

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

pozemkový a lesný odbor

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky - 21 -	
Dňa: 25 -02- 2020	
Evid. číslo: 11293/2020	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje: YH

Okresný úrad Nové Zámky
odbor starostlivosti o ŽP
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
2020/005567-005-Hr
z 06.02.2020

Naše číslo
OU-NZ-PLO-2020/004634-03

Vybavuje/linka
Ing. Ľubica Gregorová, 035/6913616

Nové Zámky
25. 02. 2020

Vec

„Územný plán obce Dvory nad Žitavou“
- vyjadrenie k strategickému dokumentu

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) preskúmal Vašu žiadosť, doručенú dňa 10.02.2020 o vyjadrenie k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dvory nad Žitavou“. Po preskúmaní žiadosti a predloženého dokumentu, tunajší úrad dáva toto

vyjadrenie.

Predložený strategický dokument, ktorý vypracovala spoločnosť AUREX spol. s r.o. Bratislava, Ing. Matúš Bizoň, PhD, Ing. arch. Ľubomír Klaučo a Ing. arch. Marek Adamczak, v mesiaci január 2020, rieši územný plán obce, kde hlavnými cieľmi nového územného plánu sú predovšetkým: koncepčný priemet prijatých zmien a doplnkov do nového územného plánu obce, stanovenie regulácie intenzity využitia územia, zohľadnenie rozvojových zámerov obce i podnikateľského prostredia, vytvorenie komfortného harmonického obytného prostredia pre občanov obce, vytvorenie priestorových predpokladov pre lokalizáciu zariadení občianskej vybavenosti, zabezpečenie adekvátnych podmienok pre športové a rekreačné potreby obyvateľov, riešenie problematiky dopravy, vybavenie územia obce potrebnou technickou infraštruktúrou, vytvorenie základných územnotechnických predpokladov dôsledkov zmeny klímy, zohľadnenie požiadaviek na ochranu prírody a tvorbu krajiny, vrátane ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, ochrana podzemných zásob pitnej vody ako základný a strategický cieľ, vymedzenie potrebných verejnoprospešných stavieb.

V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu.

Okresný úrad Nové Zámky
pozemkový a lesný odbor
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky
- 1 -



JUDr. Ladislav Černák
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
+421/35/69 13 616

Fax
+421/35/69 13 148

E-mail
opl.nz@minv.sk

Internet
www.minv.sk