



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepny závod
Nábřežie Ivana Krasku 3/834
921 80 Piešťany

RG355066835SK



Okresný úrad Topoľčany
- 1 -
19. 01. 2024
OU-TO-OSZP-
2024/000049
Príloha: 1
Vybavuje: REMEKOVÁ

• Okresný úrad Topoľčany
• Odbor starostlivosti o životné prostredie
• Nám. L. Štúra 1738
• 955 40 Topoľčany
•

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Piešťany
OU-TO-OSZP-2023/015071-005 18.12.2023	SVP 583/2024/4 1771/220	Ing. Šille/209	9. januára 2024

Vec

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Streda“

- stanovisko

Listom, doručeným elektronicky dňa 18.12.2023, ste nám zaslali oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Streda“ a požiadali nás o stanovisko k nemu.

Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko:

K návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Streda sme sa vyjadrili listom SVP 583/2024/3 1740/220 zo dňa 9.1.2024 adresovaným obci Nitrianska Streda, ktorého kópiu vám v prílohe posielame.

Strategický dokument *nepožadujeme* posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Príloha:

SVP 583/2024/3 1740/220

Na vedomie

OVČaP Povodie dolného Váhu
Prevádzkové stredisko Topoľčany

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepny závod
Nábřežie Ivana Krasku 3/834
921 80 Piešťany -61-

Ing. Dušan Fejer
riaditeľ



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepný závod
Nábřeží Ivana Krasku 3/834
921 80 Piešťany

Obec Nitrianska Streda
Obecný úrad Nitrianska Streda č. 1
956 16 Nitrianska Streda

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Piešťany
OcÚ-NS-2023/281 11.12.2023	SVP 583/2024/3 1740/220	Ing. Šille/209	9. januára 2024

Vec

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Streda

- stanovisko

Listom, doručeným dňa 19.12.2023, ste nám zaslali oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Streda a požiadali nás o stanovisko k nemu.

- **Lokalita č.1 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita na južnom okraji areálu poľnohospodárskej výroby. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej výroby na zberný dvor, dvor komunálnej techniky. Ide o plošnú korekciu a zväčšenie pôvodného zberného dvora. Celková plocha lokality je 0,5767 ha;
- **Lokalita č.2 „ZAD č.1“** - riešené územie sa nachádza v ÚPC H v obytnej časti obce. Ide o zmenu funkčného využitia športovo - rekreačného územia na bývanie-IBV. Celková plocha lokality je 0,1874 ha;
- **Lokalita č.3 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita v južnej časti obce – nachádza sa v ÚPC F. Ide o zmenu z funkcie záhrada na funkciu bývanie-IBV a potrebná technická infraštruktúra. Celková plocha lokality je 0,3530 ha;
- **Lokalita č.4 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita, ktorá sa nachádza sa v ÚPC E. Ide o zmenu z funkcie záhrada na funkciu bývanie-IBV. Celková plocha lokality je 0,0320 ha;
- **Lokalita č.5 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita na južnom obvode zastavaného územia obce – nachádza sa v ÚPC F1. Ide o zmenu z funkcie orná pôda a účelová komunikácia na funkciu bývanie-IBV a miestna komunikácia s inžinierskymi sieťami. Celková plocha lokality je 0,5206 ha;
- **Lokalita č.6 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita na juhovýchodnom obvode zastavaného územia obce- ÚPC L1. Lokalita sa nachádza za hranicou zastavaného územia. Ide o zmenu funkčného využitia ornej pôdy na zmiešané územie, plochy statickej dopravy. Celková plocha lokality je 0,7010 ha;
- **Lokalita č.7 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita, ktorá sa nachádza sa v ÚPC E. Ide o zmenu z funkcie záhrada na funkciu bývanie-IBV. Celková plocha lokality je 0,0977 ha;
- **Lokalita č.8.1 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita v centrálnej časti katastrálneho územia, východne od zastavaného územia obce. Ide o zmenu funkčného využitia ornej pôdy na poľnohospodársku výrobu – včelársku farmu - včelnicu. Celková plocha lokality je 1,1509 ha;
- **Lokalita č.8.2 „ZAD č.1“** - riešeným územím je lokalita v centrálnej časti katastrálneho územia, juhovýchodne od zastavaného územia obce. Ide o zmenu funkčného využitia ornej pôdy na poľnohospodársku výrobu – včelársku farmu - včelnicu. Celková plocha lokality je 1,4393 ha.

Pre rozvojové lokality č. 3 a č. 5 bude potrebné vybudovanie rozvodného vodovodného potrubia a kanalizácie.

Podnik je zapísaný v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III
oddiel Fš, vložka číslo 427/B

Identifikačné údaje
IČO 36022047
DIČ 2020066213
IČ DPH SK 2020066213

Bankové spojenie
Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN SK72 0200 0000 0029 6006 0157
BIC SUBASKBX

Úsek
náditeľa odštepného závodu
technicko-prevádzkový
ekonomický
dispečing
spojovateľka

Telefón
033/776 41 01
033/776 43 01
033/776 44 01
033/776 48 09
033/776 41 11

Email
vah@svp.sk
tn.vah@svp.sk
en.vah@svp.sk
dispecing.vah@svp.sk

Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko:

Lokality riešené v predloženej územnoplánovacej dokumentácii sa nenachádzajú v blízkosti nami spravovaných vodných tokov a nemáme k nim zásadné pripomienky.

Odvádzanie dažďových vôd z rozvojových plôch žiadame vykonávať v súlade s požiadavkami uvedenými v Závaznej časti v C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia v časti Vodné hospodárstvo.

Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem žiadame predložiť našej organizácii k vyjadreniu.

S pozdravom

Na vedomie
OVČaP Povodie dolného Váhu
Prevádzkové stredisko Topoľčany

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik
Povodie dolného Váhu, štátny závod
Nábřežie Ivana Krasku 3/834
921 80 Piešťany -61-


Ing. Dušan Fejer
riaditeľ