



Č.j.: OU-ZV-OSZP-2024/002160-017

vo Zvolene 25.01.2024

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán v zmysle §2 ods. 3, ods. 5 a §3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa §7 ods.5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11*, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Sliač, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „*Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11*“, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- k zásobovaniu pitnej a požiarnej vody prostredníctvom verejného vodovodu, k odvádzaniu splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie a ku kontrolovanému vypúšťaniu dažďových vôd po ich zadržaní v území do zberača dažďovej kanalizácie zabezpečiť súhlasné stanovisko vlastníkov/prevádzkovateľov týchto sietí.
- prednostne zabezpečiť zadržiavanie vôd z povrchového odtoku - dažďových vôd v predmetnom území. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu vôd v recipiente musí byť zabezpečené v zmysle §9 Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd zariadením na zachytávanie znečisťujúcich látok.
- navrhovať také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, vrátane prijatia opatrení na zamedzenie možného úniku ropných látok do podlažia z dôvodu, že predmetné územie sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov.
- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 27068/2023/ROP-003-P/63323 zo dňa 15.12.2023.
- rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb.

- nelesnú drevinovú vegetáciu v podobe krovinnej vegetácie a remízok v okrajovej časti riešeného územia požadujeme zachovať ako významný ekostabilizačný a krajinársky prvok, ktorý bude tlmiť negatívne javy spojené s výstavbou smerom k územiu hodnotnému z pohľadu ochrany prírody (chránené biotopy a biotopy chránených a ohrozených druhov).
- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rešpektovať §47 zákona o ochrane prírody pri realizácii výrubov drevín (výrub uskutočniť predovšetkým v mimovegetačnom období). Z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, odporúčame vykonať nevyhnutné výruby v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Sliač v zastúpení primátorky mesta predložil na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa §5 ods.1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11“ (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“). Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 11 k ÚPN M Sliač je zmena priestorového usporiadania funkčného využívania rozvoja časti lokality Z 11/1 Trebuľa - Na dlhom.

Predmetom riešenia je požiadavka zmeny funkčného využitia územia a priestorového usporiadania oproti pôvodnému ÚPN mesta Sliač z dôvodu uspokojenia dopytu potreby riešenia bývania, ktoré nie je v rozpore so schváleným zadaním. Predmetná lokalita je v priamom kontakte so zastavaným územím mesta Sliač a nadväzuje existujúcou infraštruktúrou.

Riešená lokalita Z 11/1 Trebuľa – Na dlhom (KN-C 665/24; 665/25; 665/26; 665/27 k.ú. Hájniky) – zmena funkčného využitia z funkcie Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov na funkciu Obytné územie- plochy zástavby bytových domov a základnej vybavenosti.

Navrhovaný nový bytový fond: Lokalita Trebuľa Na Dlhom č. 11/1, Druh zástavby: HBV, Počet bytov: 21, Počet obyvateľov: 46.

Spôsob funkčného využívania územia vo funkčných plochách bývania pre Z 11/1 Trebuľa - Na dlhom: Vhodné (Prípustné):

- ~ realizácia stavieb pre bývanie – malopodlažných bytových domov podľa legislat. noriem
- ~ vytváranie plôch verejnej zelene a športovísk pre obyvateľov
- ~ vytváranie peších priestranstiev a chodníkov.

Doprava statická

Z 11/1 Trebuľa – Na dlhom – potreba parkovacích miest celkovo: 25 miest. Trasy peších komunikácií riešiť v lokalite Trebuľa „D“ v časti Z 11/1 v nadväznosti na existujúce chodníky a plánovanú výstavbu.

Návrh zásobovania pitnou vodou:

Zásobovanie pitnou vodou z navrhovaného rozšírenia rozvodnej siete lokality Trebuľa D.

Splašková kanalizácia v miestnej časti Trebuľa – Na dlhom:

Navrhované zberače AB-3-1, AB-3-2 a AG-1 splaškovej kanalizácie budú súčasťou verejnej kanalizačnej siete obce Kováčová, ktorá je súčasťou skupinovej kanalizácie Sliač - Kováčová - Zvolen. Morfológia územia neumožňuje gravitačné odvádzanie splaškových vôd, preto je na zberači AB-3-1 navrhovaná čerpacia stanica Trebuľa a tlaková stoka ukončená na začiatku gravitačnej časti.

Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zbernej nádrže a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, alebo po odznení prívalovej zrážky kontrolované vypúšťať do zberača dažďovej kanalizácie “D” lokality Trebuľa - D.

Celková výmera lokality Z 11/1 je 0,18 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá 0,18 ha. Z hľadiska funkčného využitia je lokalita navrhovaná pre plochy malopodlažnej HBV s priamou väzbou na existujúce funkčné plochy mesta. V katastri nehnuteľností je predmetná lokalita vedená ako orná pôda, ktorá je podľa BPEJ 0557002 zaradená do 6. kvalit. skupiny.

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Mgr. art. Zuzana Kubaská Kalusová, autorizovaný architekt reg. č. SKA 2045. Spracovateľom oznámenia o strateg. dokumente je Mgr. Kristína Kubšová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. číslo 440.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal OÚ Zvolen, OSŽP podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa §6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP podľa §6 ods. 3 zákona o posudzovaní, že konzultácie k predmetnému strategickému dokumentu podľa §63 tohto zákona je možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu, na adrese Okresného úradu Zvolen, odboru starostlivosti o životné prostredie. Obstarávateľ mesto Sliač v súlade s §6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení dňa 02.01.2024 po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta. Možnosť vykonania konzultácií podľa §63 zákona o posudzovaní do termínu vydania rozhodnutia nevyužil nikto z dotknutých orgánov ani z verejnosti.

V zákone stanovenom termíne doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k oznámeniu o strategickom dokumente svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZV-OKR-2023/000493-307 zo dňa 13.12.2023) - s návrhom Územný plán mesta Sliač - Zmeny a doplnky č. 11 súhlasíme a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemáme pripomienky.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel (list č. S28750-2023-IKŽ-2 zo dňa 14.12.2023) predkladá v predmetnej veci nasledovné stanovisko:

Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej (vyhláška MZ SR č. 551/2005 Z.z.), na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa §28, §40 ods. 2 a §50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z.z., ktoré je potrebné vo vymedzených územiach dodržiavať.

Zároveň si dovoľujeme upozorniť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov, je podľa ustanovení §28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z.z. zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov z tohto dôvodu požadujeme navrhovať také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, vrátane prijatia opatrení na zamedzenie možného úniku ropných látok do podlažia.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa odpadového hospodárstva:

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a Regulatívy a zásady starostlivosti o životné prostredie uvedené v pôvodnej územnoplánovacej dokumentácii zostávajú bez zmeny. Na základe uvedených skutočností OÚ Zvolen, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Vzhľadom na rozsah a charakter plánovanej činnosti a za predpokladu jej realizácie v rozsahu uvedenom v predloženom strategickom dokumente a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, z hľadiska odpadového hospodárstva na predložené Oznámenie o strategickom dokumente posudzovanie podľa zákona o posudzovaní nepožadujeme.

- *štátna vodná správa:*

K návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11“ zaslal tunajšiemu úradu na vedomie stanovisko správca toku SVP, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 1/2023/214-3202 zo dňa 05.12.2023. V stanovisku správca toku uvádza, že záujmy vodného hospodárstva na úseku správcov z toho vodných tokov a na úseku výhľadových zámerov vodného hospodárstva v oblasti úprav odtokových pomerov nie sú bezprostredne dotknuté nakoľko v kontakte s riešenou lokalitou nepretekajú žiadne vodné toku. Orgán štátnej vodnej správy dáva v zmysle §6 ods. 6 zákona o posudzovaní nasledovné stanovisko:

- K zásobovaniu pitnej a požiarnej vody prostredníctvom verejného vodovodu, k odvádzaniu splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie a ku kontrolovanému vypúšťaniu dažďových vôd po ich zadržaní v území do zberača dažďovej kanalizácie zabezpečiť súhlasné stanovisko vlastníkov/prevádzkovateľov týchto sietí.
- Prednostne zabezpečiť zadržiavanie vôd z povrchového odtoku - dažďových vôd v predmetnom území. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu vôd v recipiente musí byť zabezpečené v zmysle § 9 Nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd zariadením na zachytávanie znečisťujúcich látok.

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené Oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona posudzovaní.

- *štátna správa ochrany ovzdušia:*

Realizáciou ZaD č.11 sa nepredpokladá, že budú vo významnej miere ovplyvnené záujmy ochrany ovzdušia v riešenom území. Orgán ochrany ovzdušia nemá z hľadiska zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. RÚVZZV/OHŽPaZ/5355/9333/2023 zo dňa 15.12.2023): Podľa §3 písm. p/ a §6 ods.6 zákona o posudzovaní, orgán verejného zdravotníctva k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v §6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 94339/2023 zo dňa 15.12.2023) zasiela nasledovné stanovisko:

1. Katastrálne územie mesta Sliač - Hájniky, časť Trebuľa - parcely č. KN-C 665/24, 665/25, 665/26, 665/27 (ďalej len „predmetné územie“) spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.
2. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd podloží triasových karbonátov.

Dopravný úrad (list č. 27068/2023/ROP-004-P/65861 zo dňa 15.12.2023)

Dopravný úrad k návrhu „Územného plánu mesta Sliač - Zmeny a doplnky č. 11“ vydal mestu Sliač k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 27068/2023/ROP-003-P/63323 zo dňa 15.12.2023 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia §28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) Vám oznamuje, že Územný plán mesta Sliač – Zmeny a doplnky č. 11 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Sliač.

Navrhované zmeny a doplnky nemajú vplyv ani na leteckú prevádzku na ploche verejného záujmu pre vrtuľníky vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby, ktorá sa nachádza v areáli Národného rehabilitačného centra na Sládkovičovej 1, 962 37 Kováčová a ktorej prevádzkovateľom je spoločnosť AIR - TRANSPORT EUROPE, spol. s r.o., Poprad – Tatry,

Na letisko, Letisko Poprad – Tatry, 058 98 Poprad. Nakoľko sa v návrhu Územného plánu mesta Sliač – Zmeny a doplnky č. 11 nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia §30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s podmienkou úpravy textu:

- v grafickej časti, Komplexný urbanistický výkres a výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a v legende príslušného výkresu požadujeme vyňať Heliport Kováčová a jeho ochranné pásma, nakoľko uvedený heliport bol už zrušený.

Dopravný úrad v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.“

Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 11835/2023/ODDUPZP-2 zo dňa 15.12.2023) dáva k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č.11“ nasledovné stanovisko:

Návrh zmeny funkčného využitia predmetnej lokality v územnoplánovacej dokumentácii nie je v rozpore s platnou Záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov, preto Banskobystrický samosprávny kraj k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov pozemkový referát (list č. OU-BB-OOP6-2024/008959-002/6GJ zo dňa 04.01.2024) dáva k oznámeniu toto stanovisko:

Predložená dokumentácia rieši rozšírenie plôch pre funkčné využitie malopodlažná HBV s priamou väzbou na existujúce funkčné plochy mesta v k.ú. Hájniky. Dotknutá poľnohospodárska pôda v rozsahu 0,18 ha s kódom BPEJ 0557002/6 podľa Prílohy č. 2 k NV č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej Príloha č. 2) nepatrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrál. území.

V ďalšom konaní je nutné v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesťažiť obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb. K predloženému oznámeniu nemáme z hľadiska nami sledovaných záujmov ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-BB-OSZP1-2024/001893-004 zo dňa 15.01.2024) dáva nasledovné stanovisko:

Riešené územie sa nachádza v prvom stupni ochrany - všeobecná ochrana podľa §12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V pôsobnosti mesta Sliač (k.ú. Hájniky, Rybáre, Sampor) sa nachádzajú viaceré osobitne chránené časti prírody: Chránený areál (ďalej len „CHA“) Arborétum Borová hora; Územie európskeho významu (ďalej len „ÚEV“) Mláčky; Národná prírodná rezervácia (ďalej len „NPR“) Mláčik; Chránený strom (ďalej len „CHS“) Borovica Ľudmily Podjavorinskej. V ostatnom území platí prvý stupeň ochrany – všeobecná ochrana v zmysle zákona o ochrane prírody.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v území mesta Sliač (k.ú. Hájniky, k.ú. Rybáre a k.ú. Sampor) nachádzajú viaceré chránené biotopy:

Chránené biotopy európskeho významu:

Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510),

Lk 5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430),

Ra 3 Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140),

Chránené biotopy národného významu:

Lk 3 Mezofilné pasienky a spásané lúky,

Lk 6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí,
Lk 7 Psiarkové aluviálne lúky.

Lesné biotopy, ktoré sa v zmysle zákona dajú všetky považovať za chránené (okrem lesných spoločenstiev s nadmerne zmeneným drevinovým zložením). Z ohrozených a vzácných druhov (druhy z červeného zoznamu rastlín a živočíchov Slovenska) sú v rámci nelesných plôch evidované druhy *Allium sphaerocephalon*, *Juncus squarrosus*, *Nigella arvensis*, *Peucedanum carvifolia* a *Thalictrum flavum*. V území mesta Sliač sa nachádza aj významný vodný tok nadregionálneho významu, terestricko-hydrický biokoridor – rieka Hron. V posudzovanom území lokality Z11/01 neeviduujeme záujmy ochrany prírody.

Okresný úrad v sídle kraja, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, nežiada pokračovanie v procese posudzovania v zmysle zákona pri strategickom dokumente „Územný plán mesta Sliač – Zmeny a doplnky č. 11“, z toho dôvodu, že plánovaná výstavba a rozvojové plochy nezasahujú do území s osobitnými záujmami ochrany prírody a krajiny, nezasahujú do častí, ktoré by boli zaradené, alebo navrhované na zaradenie do súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000, alebo do chránených území národného významu.

Avšak žiadame dodržať nasledovné podmienky:

1. Nelesnú drevinovú vegetáciu v podobe krovinnej vegetácie a remízok v okrajovej časti riešeného územia požadujeme zachovať ako významný ekostabilizačný a krajinársky prvok, ktorý bude tlmiť negatívne javy spojené s výstavbou smerom k územiu hodnotnému z pohľadu ochrany prírody (chránené biotopy a biotopy chránených a ohrozených druhov).
2. V prípade nevyhnutného výrubu drevín rešpektovať § 47 zákona o ochrane prírody pri realizácii výrubov drevín (výrub uskutočniť predovšetkým v mimovegetačnom období). Z dôvodu hniezdneho biotopu vtákov, odporúčame vykonať nevyhnutné výrubu v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).

Odporúčame do navrhovanej dokumentácie uviesť požiadavku vypracovania miestnych územných systémov ekologickej stability - MÚSES, kde budú zmapované všetky prvky ochrany prírody a krajiny v aktuálnom stave a tie budú limitujúcimi faktormi pri návrhoch rozvojových aktivít.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov a verejnosti.

Záver

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa §7 zákona o posudzovaní posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa §7 zákona o posudzovaní, ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

OÚ Zvolen, OSŽP pri svojom rozhodovaní zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní. Navrhovaná lokalita sa nachádza v území s prvým (všeobecným) stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Zmeny nezasahujú do vyhlásených chránených území národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani nie sú navrhnuté v ich tesnej blízkosti. Riešené územie sa nachádza ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice. V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované

žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Navrhovaná zmena strategického dokumentu nebude mať pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je návrh základnej funkcie územia a definícia prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok určených pre uvedenú lokalitu.

V doručených stanoviskách k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente boli uvedené ďalšie informácie o predpokladaných významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov. Celkovo bolo na OÚ Zvolen, OSŽP doručených 11 písomných stanovísk od dotknutých orgánov. Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo predložených 5 stanovísk s pripomienkami a 6 stanovísk bez pripomienok. Stanoviská doručené od dotknutých orgánov a verejnosti nepoukázali na zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva a z doručených stanovísk taktiež nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

OÚ Zvolen, OSŽP sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval všetky opodstatnené pripomienky a požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu resp. v povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu a preniesol ich do výrokovej časti rozhodnutia. Ostatné vznesené pripomienky vyhodnotil OÚ Zvolen, OSŽP v rámci zisťovacieho konania ako splnené, keďže sa týkali všeobecného dodržiavania platných právnych predpisov a noriem, ktoré sú pre obstarávateľa záväzné.

OÚ Zvolen, OSŽP na základe uvedeného konštatuje, že predložený strategický dokument, tak ako je navrhnutý, nemá významný vplyv na životné prostredie, preto príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Územný plán mesta Sliač, Zmeny a doplnky č. 11 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s §7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Sliač, Letecká 1, 962 31 Sliač
2. Ministerstvo zdravotníctva SR, IKŽ, Limbová 2, P.O. BOX 52, 837 52 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Zvolen, Nádvočná 12, 960 01 Zvolen
6. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. Obec Kováčová, Kúpeľná 12, 962 37 Kováčová
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Zvolen, odbor krízového riadenia, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen