

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

„Územný plán obce BRUSNO- Zmeny a doplnky č. 2“

*Spracovaného podľa zákona NR SR č.24/2006 o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov*

január 2024

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE,

podľa §5, zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov
Územný plán obce Brusno - Zmeny a doplnky č.2, (ďalej ÚPN obce Brusno - ZaD 2)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** obec Brusno
2. **Identifikačné číslo:** 00313491
3. **Adresa sídla:** Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno
4. **Štatutárny zástupca:** Ing.Igor Švec, +421 48 470 10 20
5. **Zástupca obstarávateľa pre obstaranie ÚPN - Zmeny a doplnky č.2 podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona:** Ing. arch. Ján Baran, konateľ spoločnosti A-U-Planstav,s.r.o., Tómašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota
7. **Kontaktné osoby pre poskytovanie informácií:**
8. Ing. Igor Švec, , starosta@brusno.sk; tel: +421 48 470 10 20
Ing. arch. Ján Baran, auplanstav@gmail.com; +421 918 512 214

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov:**
Územný plán obce Brusno - Zmeny a doplnky č.2.
2. **Charakter:**
Strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie obce Brusno, katastrálne územie Brusno - územnoplánovacia dokumentácia obce.
ÚPN obce Brusno ZaD č.2 sú vypracované v zmysle §22, §30 zákona č.50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení. Územný plán obce je vypracovaný v rozsahu a podrobnostiach, ustanovených v §9 a v §12, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
Uvedený dokument ÚPN obce Brusno ZaD č.2 podlieha zisťovaciemu konaniu podľa §7 zákona č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a novely zákona č.408/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. **Hlavné ciele:**
Dôvodom obstarania a spracovania dokumentu "ÚPN obce Brusno ZaD č.2" je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.
Hlavným cieľom je zmena funkčného využitia územia v jednotlivých lokalitách je:
Lokalita Z2/1 - Z2/4 - vymedzenie územia pre umiestnenie cyklotrasy .
Lokalita Z2/5 - vymedzenie novej plochy obytného územia pre výstavbu rodinných domov
Všetky parcely sú v zastavanom území katastra obce Brusno.
4. **Obsah:**
ÚPN obce Brusno - ZaD 2 územnoplánovacej dokumentácie obce ako strategický dokument je vypracovaný ako samostatná grafická príloha ku platnej územnoplánovacej dokumentácii obce Brusno. Textová časť je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov v záväznej časti dokumentácie. Grafická časť je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
ÚPN obce Brusno - ZaD 2, v súlade s ustanoveniami § 8 až § 25 stavebného zákona je spracovaný jednovariantne, nakoľko zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Podmienky, návrhy, alebo odporúčania, ktoré vyplývajú z jednotlivých stanovísk k zámeru, budú akceptované v potrebnom a objektívne možnom rozsahu a budú predmetom ďalšej činnosti a postupu v zmysle §31 stavebného zákona.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní návrhu ÚPN obce Brusno - ZaD 2 je rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrického kraja v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 4.

Územný plán obce Brusno, schválený uznesením Obecného úradu Brusno, číslo 2/B 11/2009, zo dňa 17. augusta 2009, v znení schválených zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo v Brusne (§26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva v Brusne o schválení návrhu ÚPN obce Brusno - ZaD 2
- Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce o záväzných častiach návrhu ÚPN obce Brusno - ZaD 2.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

Obstaranie návrhu ÚPN obce Brusno - ZaD č.2 si vyžiadala zmeny vo funkcii využitia územia a zmeny priestorového usporiadania platného Územného plánu obce Brusno.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupy z riešenia ÚPN obce Brusno ZaD č.2 budú formulované v záväznej časti ZaD, ktorou sa mení záväzná časť platného územného plánu obce Brusno. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhované riešenie ÚPN obce Brusno ZaD č.2 v plánovanom rozsahu a režime nezmení únosný vplyv na prostredie a zdravie obyvateľstva pri zachovaní predpisov súvisiacich s ochranou životného prostredia.

Jednotlivé lokality nezasahujú do prvkov územného systému ekologickej stability, nachádzajú sa mimo prírodných rezervácií, genofondovo významných lokalít a chránených krajinných oblastí. Nezasahujú do ochranných pásiem vodných zdrojov.

Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách nepredstavuje priame ohrozenie pre žiadny z prvkov územnej stability.

Predpokladá sa, že územný plán nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Realizácia jednotlivých činností musí byť riešená v ďalších dokumentoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia vplyvy a súlad s legislatívnymi predpismi.

- priame vplyvy - urbanistický rozvoj územia obce, nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia

- nepriame vplyvy - nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím
Pri spracovaní dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú zhodnotené komplexne vzťahy k životnému prostrediu a riešené opatrenia na ich zlepšenie. Budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov dopadu urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia ÚPN obce Brusno ZaD č.2 je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia:

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v navrhovaných lokalitách na zmeny a doplnky nenachádzajú žiadne vyhlásené, alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhované lokality v ZaD č. 2 nezasahujú do chránených území a do prvkov ÚSES. Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách

nebude zasahovať do prvkov ÚSES, do genofondových lokalít, biotopov a biocentier regionálneho a nadregionálneho významu.

V blízkosti riešených lokalít sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Z vyššie uvedených skutočností je možné predpokladať, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia územia, ktorým je navrhované územie pre Zmeny a doplnky č.2 - Územného plánu obce Brusno je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vzhľadom na predchádzajúce zistenia, pri príprave a realizácii navrhovaných funkcií využitia územia nie sú známe neočakávané možné riziká, ani predpoklad ich vzniku. Nie sú známe riziká, ktorých vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele a vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov bývajúcich v kontaktných obytných zónach. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu ÚPN obce Brusno ZaD č.2 nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Brusno .

2. Zoznam dotknutých subjektov – orgánov štátnej správy a samosprávy:

Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (všetky zložky), Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, P.O.Box 52, 837 52 Bratislava 37

Ministerstvo ŽP, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Obvodný Banský úrad, 9 mája 2, 975 90 Banská Bystrica

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú predmetným dokumentom dotknuté.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- CD obsahuje: ÚPN obce Brusno ZaD č.2 - Textová a grafická časť - ÚPN obce Brusno ZaD č.2 a oznámenie o strategickom dokumente

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Zákon NR SR č.24/2006 Z.z.

ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení schválených zmien a doplnkov,

ÚPN obce Brusno so spracovanými zmenami a doplnkami

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Rimavskej Sobote, január 2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Ján Baran – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.446

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia:

Ing. Igor Švec
starosta obce

Príloha: Územný plán obce Brusno, Zmeny a doplnky č.2