

ODBORNÝ POSUDOK

vypracovaný v zmysle § 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. k strategickému dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE (UPN -O) STRÁŇAVY, NÁVRH

DECEMBER 2023

OBSAH

1	ÚVODNÉ INFORMÁCIE	4
	1.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente	4
	1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania	5
2.	ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ	7
	2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení	7
	2.2 Základné informácie o predmete posudzovania	8
	2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia	9
	2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení	9
	2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení	10
3.	STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	13
	3.1 Stanoviská k správe o hodnotení	13
	3.2 Verejné prerokovanie	19
	3.3 Konzultácie	19
	3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti	20
4.	ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	20
5.	POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ	25
6.	VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	26
7.	NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	27
8.	ZÁVERY POSUDKU	35

PRÍLOHY

1. Situácia lokality Pažite s vyznačením plochy, ktorú treba zachovať (zelená plocha)
2. Návrh záverečného stanoviska MŽP SR

POUŽITÉ SKRATKY

CHVO	Chránená vodohospodárska oblasť
EIA	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHA	Chránený areál
CHU	Chránené územie
CHVU	Chránené vtáčie územie
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia SR
OU OSZP	Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie
NP	Národný park
RUVZ	Regionálny úrad verejného zdravotníctva
SAŽP	Slovenská agentúra životného prostredia
SoH	Správa o hodnotení
SR	Slovenská republika
UEV	Územia európskeho významu
ÚSES	Územný systém ekologickej stability

ZOZNAM PODKLADOVÝCH MATERIÁLOV

1. Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce (UPN-O) Stráňavy, návrh“, EKOSPOL a.s. Žilina, jún 2023
2. Územný plán obce Stráňavy, návrh , MA.AT-SK, s.r.o. Ing.arch. Dušan Maňák, apríl 2022
3. Stanoviská zaslané v procese posudzovania UPN-O podľa zákona 24/2006 Z.z.
4. Zápis z verejného prerokovania správy o hodnotení „Územný plán obce (UPN-O) Stráňavy,
5. VUC Žilinského kraja
6. RUSES okresu Žilina

1 ÚVODNÉ INFORMÁCIE

1.1 Základné údaje súvisiace s posudzovaným strategickým dokumentom

Predmet posúdenia

Strategický dokument „Územný plán obce Stráňavy, návrh“ je vypracovaný Ing.arch. Dušanom Maňákom, spoločnosť MA.AT-SK, s.r.o. Žilina v apríli 2022.

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Stráňavy,“ je vypracovaná spoločnosťou EKOSPOL a.s. v júni 2023.

Obstarávateľ

Obec Stráňavy Obecný úrad Stráňavy, Májová 336 013 25 Stráňavy, IČO: 00321613

Oprávnený zástupca obstarávateľa a kontaktné osoby

Branislav Štrba – starosta obce

Ing.arch.Ján Burian, Urbionsk, s.r.o. A.Kmeťa 16, 010 01 Žilina – zástupca obstarávateľa

Spracovateľ správy o hodnotení k strategickému dokumentu

EKOSPOL a.s. Vajanského 20, 010 01 Žilina, Mgr. Zuzana Pčolová, Ing. Vladimír Kuderavý

Spracovateľ odborného posudku

RNDr. Dagmar Hullová, Alexyho 4606/5, 036 01 Martin

Tel.: 0905 304 781

Číslo osvedčenia: zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb pod číslom 131/96 – OPV z 11.10.1996.

Spracovateľ posudku bol určený listom Okresného úradu odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline č.j. OU-ZA-OSZP3-2023/002216 zo dňa 7.11.2023.

Situovanie aktivít vyplývajúcich zo strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument -územnoplánovacia dokumentácia obce sa bude realizovať na území obce Stráňavy v okrese Žilina, Žilinský kraj.

Dotknuté obce

Mesto Martin

Mesto Žilina

Mesto Vrútky

Obec Višňové

Obec Turie

Obec Strečno

Dotknuté orgány

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy Bratislava

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Banská Bystrica

Ministerstvo zdravotníctva SR, Bratislava

Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Bratislava

Žilinský samosprávny kraj

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania

Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát
Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Regionálny úrad verejného zdravotníctva,
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Žilina
Okresné riaditeľstvo polície, Dopravný inšpektorát, Žilina
Krajská správa štatistického úradu SR, Žilina
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu, Piešťany
Slovak Telecom a.s., Bratislava
Orange Slovensko, Bratislava
Telefonica O2 Slovakia. s.r.o., Bratislava
SEVAK a.s., Žilina
SPP – distribúcia, a.s. Bratislava
SEPS. a.s., Bratislava
Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina
Správa Národného parku Malá Fatra, Varín
Národná diaľničná spoločnosť a.s., Bratislava
Slovenská správa ciest, Bratislava
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja
Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Bratislava
Obvodný banský úrad v Prievidzi
Krajský pamiatkový úrad, Žilina
Mesto Žilina
Mesto Martin
Mesto Vrútky
Obec Višňové
Obec Strečno

Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

1.2 Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) je „Územný plán obce Stráňavy“ (ďalej len ÚPN-O) strategickým dokumentom územného plánovania. Postup posudzovania návrhov strategických dokumentov upravuje druhá časť zákona. Zákon zohľadňuje požiadavky Smernice 2001/42/ES Európskeho parlamentu a Rady z 27. júna 2001 o posudzovaní účinkov určitých plánov a programov na životné prostredie (tzv. smernica SEA).

Cieľom procesu SEA je zahrnúť výsledky posudzovania dopadov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ľudí do rozhodovacieho procesu na úrovni obce, so zohľadnením stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a verejnosti.

Samotnému obstaraniu Návrhu ÚPN-O Stráňavy predchádzali prípravné práce obstarávateľa so zverejnením oznámenia o začatí obstarávania územného plánu podľa ustanovení § 19b stavebného

zákona, spracovanie Prieskumov a Rozborov pre ÚPN-O Stráňavy, spracovanie Zadania pre ÚPN-O Stráňavy, jeho prerokovanie, preskúmanie a schválenie podľa ustanovení § 20 stavebného zákona.

Proces oboznamovania verejnosti a ďalších zainteresovaných subjektov s ÚPN-O začal vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom dokumente, v súlade s požiadavkou § 5 zákona. V Oznámení spracovateľ opomenul do časti II.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania uviesť čas (dobu) na spracovanie environmentálnej dokumentácie (správa o hodnotení). Oznámenie o strategickom dokumente bolo predložené príslušnému orgánu - Okresnému úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia dňa 14.9. 2020 a následne dňa 16.9.2020 OU OSŽP Žilina zaslal oznámenie na všetky dotknuté orgány a organizácie a oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk. Obstarávateľ zverejnil informáciu o podaní oznámenia na úradnej tabuli obce Stráňavy.

Príslušný orgán súčasne so zverejnením dokumentu oznámil dotknutým orgánom, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať do 15 dní na OÚ Žilina. Do termínu bolo doručených celkovo 28 stanovísk od zainteresovaných subjektov, ktoré boli podkladom pre stanovenie rozsahu hodnotenia.

Nasledovala fáza stanovovania rozsahu hodnotenia, v rámci ktorej boli vyhodnotené všetky pripomienky zúčastnených, ktoré boli doručené k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia OÚ Žilina vypracoval návrh Rozsahu hodnotenia.

Rozsah hodnotenia vydal OÚ Žilina dňa 5.11.2020 listom č. OU-ZA-OSZP3-2020/039950 a bol zverejnený na webovom sídle MŽP SR 6.11.2020 spolu s informáciou, že verejnosť sa môže k Rozsahu hodnotenia vyjadriť do 10 dní od jeho zverejnenia na adresu OÚ Žilina, OSŽP. Obstarávateľ – obec Stráňavy si splnil svoju oznamovaciu povinnosť zverejnením Rozsahu hodnotenia na úradnej tabuli 10.11.2020 – 26.11.2020.

Správa o hodnotení bola spracovaná spoločnosťou EKOSPOL s.r.o. Mgr. Pčolová, Ing. Kuderavý v zmysle štruktúry, ktorú požaduje príloha č. 5 zákona a riešila – zaoberala sa, hodnotila, navrhovala predovšetkým:

- Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- Údaje o priamych vplyvoch ÚPN-O na životné prostredie – údaje o vstupoch, údaje o výstupoch
- Komplexná charakteristika životného prostredia a vplyvy návrhu ÚPN-O na životné prostredie
- Návrh opatrení na elimináciu, zmiernenie, a kompenzáciu vplyvov na ŽP;
- Varianty a ich porovnanie

V rámci jednotlivých tematických okruhov boli rozpracované aj špecifické požiadavky Rozsahu hodnotenia. Vyhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk a rozsahu hodnotenia bol spracovaný a uvedený v tabuľkovej forme na konci správy o hodnotení.

Výsledok posúdenia z procesu posudzovania bol uvedený v správe o hodnotení (EKOSPOL a.s., jún 2023) a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk a na web. sídle obce.

Stanoviská k správe o hodnotení a k návrhu ÚPN-O Stráňavy bolo možné predkladať do 21 dní odo dňa doručenia (elektronické doručenie SoH bolo dňa 24.8. 2023), teda do 14.9.2023.

K správe o hodnotení zaslalo stanoviská v termíne aj po termíne 13 dotknutých subjektov.

Významným prvkom procesu SEA predovšetkým pre verejnosť sú konzultácie, ktoré však verejnosť nevyužila.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu zvolala obec pozvánkou dňa 11.10. 2023 a verejné prerokovanie sa

uskutočnilo dňa 23.10.2023 o 10:00 hod. v priestoroch obecného úradu v Stráňavách. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený obcou Stráňavy a zaslaný na OU OSZP Žilina.

Zatiaľ posledná fáza procesu posudzovania bola určenie spracovateľa odborného posudku. Príslušný orgán, OÚ - OSŽP v Žiline podľa § 13 ods. 4 zákona určil spracovateľa odborného posudku listom č. OU-ZA-OSZP3-2023/002216 zo 7.11.2023. Vypracovaním posudku bola poverená RNDr. Dagmar Hullová, Alexyho 4606/5 036 01 Martin, č. Osvedčenia 131/96— OPV z 11.10.1996.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania UPN-O Stráňavy

Oznámenie o strategickom dokumente	16.9.2020
Rozsah hodnotenia strategického dokumentu, rozposlanie	6.11.2020
Vypracovanie návrhu UPN-O Stráňavy	apríl 2022
Predloženie správy o hodnotení a návrhu UPN-O	23.8.2023
Zverejnenie správy o hodnotení a návrhu UPN-O	24.8.2023
Verejné prerokovanie správy o hodnotení	23.10.2023
Vypracovanie odborného posudku	december 2023
Vydanie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu	
Záverečné stanovisko - predpoklad	február 2024
Schválenie strategického dokumentu - predpoklad	december 2024

2 ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ

2.1 Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení

Celkový prístup k odbornému posúdeniu strategického dokumentu stanovuje § 13 ods. 8 zákona, podľa ktorého by posúdenie malo byť zamerané na nasledovné:

- posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu,
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona,
- posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu,
- návrh stanoviska podľa § 14.

Podstata odborného posúdenia spočíva vo vyhodnotení prístupu, postupu pri vyhodnotení vplyvov navrhovaného UPN-O na životné prostredie, zistenie nových informácií o zložkách ŽP počas spracovávaní SoH ako i návrh opatrení v strategickom dokumente.

Odborný posudzovateľ mal pre dané účely k dispozícii nižšie uvedené podklady:

- Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Stráňavy“ 25.8.2020, spracovateľ : Ing. arch. Ján Burian – Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina

- Oznámenie pre verejnosť – web.stránka Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-stranavy>
- Stanoviská k Oznámeniu o strategickom dokumente - výťah stanovísk zosumarizovaných v SoH
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu z 5.11.2020, zverejnený na web.sídle dňa 6.11.2020
- Územný plán obce Stráňavy, návrh – apríl 2022, spracovateľ Ing.arch.Dušan Maňák
- Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie: Územný plán obce (ÚPN-O) Stráňavy, návrh – jún 2023, spracovateľ: EKOSPOL, s.r.o. Žilina, Mgr. Pčolová, Ing. Kuderavý
- Stanoviská k správe o hodnotení
- Záznam z verejného prerokovania
- VUC Žilinského kraja
- RUSES okresu Žilina

2.2 Základné informácie o predmete posudzovania

Dôvodom obstarania územného plánu obce bola potreba získať aktuálny základný nástroj územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie so zameraním na rozvoj funkcie bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a športu v katastrálnom území obce Stráňavy aj vzhľadom na neaktuálnosť pôvodného ÚPN -O Stráňavy z roku 1994 a jeho zmeny č.1. Návrhovým obdobím územného plánu obce Stráňavy je obdobie do roku 2040.

Územný plán obce Stráňavy - návrh bol spracovaný na základe schváleného Zadania pre ÚPN O Stráňavy ing.arch. Dušanom Maňákom (MA.AT-SK, s.r.o. Žilina, 04/2022).

Hlavné ciele riešenia

- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia,
- odstrániť funkčné a priestorové disproporcie,
- koordinovať záujmy v území,
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy,
- skvalitniť životné prostredie obce,
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt,
- dobudovať verejnú dopravnú, občiansku a technickú vybavenosť obce
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby

Okrem takto všeobecne formulovaných cieľov ÚPN-O Stráňavy formuloval podrobnejšie úlohy a požiadavky, ktoré zapracoval do ÚPN-O Stráňavy, návrh:

- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby intenzifikáciou zastavaného územia stanoveného k 1.1.1990, ako aj návrhom nových plôch v extraviláne, vhodných pre rozvoj uvedenej funkcie, pri zohľadnení záujmov poľnohospodárskej výroby a ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj rekreačnej vybavenosti regionálneho významu v súvislosti s využívaním termálnych vôd,
- stanoviť podmienky a požiadavky pre dobudovanie základnej občianskej vybavenosti,
- stanoviť podmienky pre fungovanie výroby vrátane ťažby nerastných surovín, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva,
- vytvoriť podmienky pre rozšírenie dopravnej a technickej infraštruktúry v návrhovom období,
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre optimalizáciu automobilovej, cyklistickej a pešej dopravy, vrátane smerových a šírkových úprav komunikácií, návrhu peších chodníkov a vyriešenia parkovísk vo väzbe na jednotlivé funkčné plochy,
- premietnuť do nového územného plánu obce zámery ÚPN VÚC ŽK,

2.3 Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia

OU OSZP Žilina ako príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom a dotknutým orgánom určil podľa § 8 zákona s prihliadnutím na doručené stanoviská, rozsah hodnotenia strategického dokumentu pod číslom OU-ZA-OSZP3-2020/039950-026 zo dňa 6.11.2020.

V rozsahu hodnotenia sa uvádza "V stanoviskách, ktoré boli doručené OU-Žilina podľa §6 ods.6 zákona EIA sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

V súvislosti s variantným riešením je konštatované, že v správe o hodnotení vplyvu strategického dokumentu ÚPN-O Stráňavy požaduje OU Žilina rozpracovať strategický dokument variantne:

- Nulový variant
- Variant 1- riešenie UP v rozsahu predloženého návrhu

Príslušný orgán nestanovuje časový harmonogram ani špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah a určuje pre obstarávateľa doručenie 2 ks kompletných SoH a 6 ks na elektronickom nosiči.

V časti 2.2. Špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia je uvedené, v správe o hodnotení strategického dokumentu treba rozpracovať nasledujúce okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. pri príprave SoH strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu riešiť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu, vyhodnotiť ich splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť)

2.2.2. posúdiť vplyv stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu

2.2.3. vyhodnotiť vplyv navrhovaných záujmov v rámci územného plánu vo vzťahu k inundačným územiám vodných tokov

2.2.4. vyhodnotiť vplyv navrhovaných plôch (najmä plôch výroby, lomu) na jednotlivé zložky životného prostredia a zachovanie zdravia obyvateľstva a navrhnúť opatrenia regulatív na ich maximálnu elimináciu

2.2.5. vyhodnotiť súlad územno-plánovacej dokumentácie s platným UPN-VÚC Žilinského kraja a ďalšími strategickými dokumentami

2.2.6. vyhodnotiť vplyvy možnej výstavby na biotop európskeho významu so zameraním na biotop Tr1 s výskytom chránených druhov rastlín, najmä čeľade Orchidaceae

2.2.7. posúdiť návrh zadržiavania, využívania resp. kontrolovaného odvádzania dažďových vôd, s cieľom zachovať prírode blízke pomery najmä pre lokality, ktoré sú problematické z hľadiska limitovaného množstva odvádzania zrážkových vôd cez existujúce kanalizácie a do recipientov (vybudovanie retenčných a retenčných nádrží, poldrov, zelených pásov). Z toho dôvodu vyhotoviť zrážkové odtokové štúdie pred začatím ďalšej urbanizácie.

2.4 Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení

Strategický dokument, sám o sebe, musí mať zdôvodnenie a stanovený hlavný cieľ alebo ciele. V procese SEA sa potom hodnotí súlad strategického dokumentu a jeho cieľov s environmentálnymi cieľmi, ktoré by mali byť zase stanovené v správe o hodnotení. Spôsob ich stanovenia je taktiež predmetom odborného posudku.

Predmet riešenia strategického dokumentu, ako aj jeho ciele by mali spravidla vyplývať z iných "nadradených" (hierarchicky vyššie postavených) dokumentov alebo byť s nimi v súlade. V prípade UPN-O Stráňavy je to súlad s UPN VUC Žilinského kraja. Rovnako to platí aj pre výber environmentálnych cieľov, ktoré by mali byť v predmete strategického dokumentu akceptované a zohľadnené.

Odborné posúdenie ÚPN-O Strážavy a správy o hodnotení vychádza zo zadefinovania cieľov a spôsobu ich dosiahnutia.

2.5 Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce (UPN-O) Strážavy, návrh“ z júna 2023 bola spracovaná odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona 24/2006 Z.z. – Mgr. Zuzanou Pčolovou v spolupráci s Ing. Vladimírom Kuderavým, EKOSPOL s.r.o. Žilina.

Úplnosť správy o hodnotení bola posudzovaná z hľadiska požiadaviek zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, osobitne prílohy č. 5, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Posúdené bolo aj zapracovanie požiadaviek „Rozsahu hodnotenia“ vydaného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom, odborom starostlivosti o životné prostredie zo dňa 5.11. 2020.

Predložená správa o hodnotení obsahuje 95 strán vrátane tabuliek a obrázkov.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Po formálnej stránke je správa o hodnotení spracovaná na dobrej úrovni. Čo sa dá vytknúť je, že uvádzané tabuľky nie sú očíslované, rovnako nie je označený ani obrázok resp. mapka. V správe absentuje fotodokumentácia predovšetkým lokality, ktorá je interesantná z pohľadu ochrany biotopu chránených druhov (lokalita Pažite) a v SoH bol daný návrh na jej vylúčenie zo zastavania. Rovnako boli veľmi stručne v koncovej tabuľke označením písmenom A – akceptuje sa vyhodnotenú pripomienku dotknutých orgánov k SOH.

Nižšie uvádzam komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Kapitola A I.. Základné údaje o obstarávateľovi

Kladne hodnotím zvýraznenie možnosti vykonania konzultácií počas procesu posudzovania strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie v podkapitole I.3.

Kapitola A.II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Kapitola napĺňa požiadavky uvedené v prílohe 5 k zákonu.

Kapitola B. Údaje o priamych vplyvoch UPD na životné prostredie vrátane zdravia

B I. Údaje o vstupoch

Podrobne sú uvedené vstupy – pôda, voda, odpadová voda, suroviny, elektrická energia, zemný plyn, teplo, dopravná infraštruktúra v prípade variantu 1 – UPN-O Strážavy tak, ako sú uvedené v návrhu Územného plánu obce Strážavy, 04/2022 Ing.arch.Maňák.

Z pohľadu spracovateľa posudku nám pripomienku k doprave vzhľadom na všeobecné konštatovanie o negatívnom vplyve hluku na obytné územie, (bez zisťovania intenzity dopravy) pričom je obec koncovou obcou, doprava z lomu Polom ide mimo obec a v obci nie sú významné podnikateľské subjekty, ktoré by zaťažovali obec zvýšenou dopravou. Čo sa týka záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorý je uvedený v SoH a UPN-O v celkovom rozsahu 7,93 ha bude znížený o plochu, ktorá bola odsúhlasená spracovateľkou SoH a obcou a jej znázornenie je v prílohe 1 k posudku. Jednalo by sa o zníženie o cca 5 ha z lokality č. 13.

BII. Údaje o výstupoch

Rovnako ako kapitola BI. aj kapitola o výstupoch uvádza predpokladané výstupy pri realizácii UPN-O Strážavy. V kapitole sa spájajú informácie o súčasnom stave a informácie o stave po realizácii.

Kapitola CI. a II Charakteristika súčasného stavu ŽP dotknutého územia je spracovaná pomerne podrobne, na primeranej úrovni so zvýraznením zistenia počas terénneho prieskumu pri spracovaní SoH o výskyte slatinných lúk a lúčnych spločenstiev s veľmi početným výskytom chránených druhov orchideí. (lokalita Pažite). Jedná sa o biotop európskeho významu Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky a biotop národného významu Lk6 podmáčané lúky horských a podhorských oblastí. Spracovateľ zvýrazňuje, že túto lokalitu je potrebné zachovať bez zásahu.

V tejto kapitole je spomínané rozšírenie terajšieho kúpaliska na Aquapark s predpokladanou max. dennou kapacitou až 1800 osôb. V kapitole chýbajú informácie o zdroji vody, na ktorom je založená celá filozofia dobudovania kúpaliska na Aquapark. Dopĺňam informácie o zdroji vody :

- vrt č. 1 je hlboký 600m, prietok 61 l/s,
- vrt č. 2 je hlboký 600m, prietok 30 l/s

Voda je mierne mineralizovaná, voda má teplotu na prítoku 24 stupňov.

Kapitola CIII. Hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie – bolo vykonané hlavne opisnou formou, porovnávaním a pomocou zvolených kritérií. Zvýraznené sú vplyvy na faunu a flóru a vplyvy na USES, v ktorých sa nedoporučuje lokalitu Pažite využiť na IBV, odporúča sa využiť túto lokalitu napríklad na náučné účely.

Rozpačito pôsobí tabuľka posúdenie jednotlivých vplyvov Variantu I (str.60 SoH), ktorá hodnotí vplyv UPN-O Stráňavy tak, ako je navrhnutý teda aj s IBV na lokalite Pažite, pričom v texte časti : Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti vzájomných vzťahov ... uvádza (citujem)

- *“Veľmi významný negatívny vplyv na biotopy európskeho a národného významu a chránené druhy rastlín a živočíchov pri navrhovanej IBV na lokalite Pažite”.*

V tabuľke na str. 60 je vzhľadom na zistenia (chránené druhy orchideí) chybné uvedenie vplyv na faunu, a vplyv na biotop ako + (kladný veľmi významný). Vplyv na biotopy a flóru v lokalite Pažite v dôsledku plánovanej IBV je (-) negatívny.

Zároveň nie je jasné, prečo je uvedený v tab. Na str. 60 významný negatívny vplyv na vodné pomery podzemných vôd, keď sa v opatreniach navrhuje zadržiavať dažďové vody v území, odpadové vody riešiť odkanalizovaním so zaústením do ČOV prípadne do vodotesných žump. Tu by bolo vhodné uviesť málo významný vplyv.

Kladne hodnotím terénny prieskum počas spracovávania SoH s následným zistením a potvrdením významnej lokality Pažite (biotope európskeho a národného významu s cenenými druhmi orchideí).

Kapitola CIV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie - preberá zásady a regulatívy z UPN-O Stráňavy (04/2022 – Ing. Arch.Maňák) a dopĺňa ich o 3 opatrenia /regulatívy:

- Modernizovať ČOV na rozvojovú kapacitu s oddelením vôd z povrchového odtoku (dažďové vody) a preskúmať ich možnú retenciu v areáli čerpacej stanice resp. decentralizovanej ČOV. Zohľadňovať požiadavky na čistenie OV v zmysle zákona 363/2004 Z.z. o vodách a NV SR 269/2021 Z.z.
- Neodporúča sa vzhľadom na významný vplyv na biotopy a druhy európskeho a národného významu realizovať IBV v lokalite Pažite
- Lokalitu Pažite sa odporúča upraviť ako náučnú lokalitu s možnosťou využitia areálu a nefunkčnej vodárne

Kapitola V. porovnanie variantov - na 16-tich stranách je súhrnne popísaný variant návrhu UPN-O Stráňavy v jednotlivých oblastiach a tiež súčasný stav bez uvedenia názoru, ktorý variant je výhodnejší pre občanov obce Stráňavy.

Kapitoly VI. VII. VIII

V kapitole VI. spracovateľ SoH uvádza informácie o tom, aké metódy použil spracovateľ UPN-O Strážavy. Za kladný prístup považujem terénny prieskum spracovateľa správy o hodnotení v oblasti ochrany flóry a biotopov a ochrany kvality povrchových a podzemných vôd. Výstupy z procesu hodnotenia boli uvedené v správe o hodnotení.

Vo všeobecne záverečnom zhrnutí je uvedená tabuľka Posúdenie jednotlivých vplyvov Variantu I (- UPN-O Strážavy), kde sú rovnako ako v tab. na str. 60 SoH podľa mojho názoru nie celkom správne uvedené vplyvy variantu I.

Návrh tabuľky po konzultácii a vysvetlení so spracovateľkou SoH:

Zložka ŽP	Bez vplyvu	Málo významný vplyv	Významný vplyv	Veľmi významný vplyv
Horninové prostredia	0			
Klimatické pomery			-	
Hluk		-		
Ovzdušie		-		
Vodné pomery podzemné vody			-	
Vodné pomery-povrch. vody			-	
Pôda, lesy			-	
Fauna			-	
Flóra				-
Biotopy				-
Krajina		-		
Chránené územia , NATURA 2000		0		
USES		0		
Obyvateľstvo		+		
Doprava		-		
Kultúrne a historické pamiatky		0		

Vysvetlivky _ 0- bez vplyvu, - negatívny vplyv, + pozitívny vplyv

V prípade akceptácie návrhu opatrení zo strany spracovateľa SoH – zúženia plochy Pažite pre IBV (podľa priloženej situácie) a riešenia problematickej ČOV dôjde k:

- zníženiu celkového záberu územia a záberu poľnohospodárskej pôdy na lokalite Pažite (v návrhu UPN-O lokalita č. 13)



Obr. 1 Plocha vyznačená zelenou je navrhnutá a odsúhlasená s obcou a spracovateľom SoH na vylúčenie z navrhovaného využívania -IBV Pažite.

- Zachovaniu biotopu slatinných lúk a lúčnych spoločenstiev s veľmi početným výskytom chránených druhov orchideí . Jedná sa o biotop európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky a biotop národného významu Lk6 podmáčané lúky horských a podhorských oblastí.
- Vytvorí sa predpoklad na zriadenie náučnej lokality ktorá môže byť súčasťou „mäkkého turizmu“ v obci
- Zlepší sa infraštruktúra(odkanalizovanie) v obci s kladným vplyvom na kvalitu povrchových vôd

XI. Vyhodnotenie špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia a pripomienok doručených k oznámeniu o strategickom dokumente

V Správe o hodnotení sú zosumarizované v tabuľkovej forme stanoviská zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a požiadavky z rozsahu hodnotenia. Ich vyhodnotenie je pomerne jednoduché – formou označenia akceptácie požiadavky. Z pohľadu posudzovateľa mohlo byť vyhodnotenie konkrétnejšie (napr. s udaním čísla kapitoly alebo strany v SoH, kde je uvedená a zhodnotená požiadavka rozsahu hodnotenia).

3 STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

3.1 Stanoviská k správe o hodnotení

Príslušnému orgánu boli k zverejnenému návrhu strategického dokumentu a k správe o hodnotení strategického dokumentu v zákonom stanovenej lehote doručených 13 stanovísk.

[1] Ministerstvo životného prostredia SR - odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 12244/2023-6.3 z 14.9.2023) v liste uvádza, že MŽP SR sa stotožňuje s vyhodnotením vplyvov

predloženého strategického dokumentu tak, ako je uvedené v správe o hodnotení. Predložený strategický dokument bude mať negatívny vplyv na záujmy ochrany prírody v lokalite Pažite, kde navrhovanou výstavbou by došlo k zničeniu populácií orchideí pozostávajúcich zo stoviek kusov chráneného druhu národného významu *Orchis pallens* a menšej populácie druhu národného významu *Orchis mascula*.

Na základe vyššie uvedeného je potrebné z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny upraviť strategický dokument tak, ako navrhuje správa o hodnotení a lokalitu Pažite vylúčiť zo strategického dokumentu.

*Vyjadrenie spracovateľa posudku: akceptuje sa stanovisko MŽP SR. Spracovateľ posudku problematiku ochrany biotopu s chráneným druhom *Orchis pallens* a *Orchis mascula* konzultoval so spracovateľkou SoH ako i s obcou, ktorá súhlasila s úpravou lokality Pažite (situácia úpravy lokality je uvedená na obr. 1 v kapitole 2.5 tohoto posudku aj v prílohe 1 k posudku)*

[2] Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry (list č.j. SEMaI- EL13/2-7-1900/2023 z 12.9.2023) v stanovisku uvádza, že v riešenom území sa nachádza podzemný vojenský objekt MO SR, ktorý je potrebné plne rešpektovať. Rovnako je potrebné zachovať dostatočnú priechodnosť ciest III. triedy pre prípadný presun vojenskej techniky.

k predmetnému materiálu nemá pripomienky a správa je spracovaná v súlade so zákonom 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: akceptuje sa

[3] Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (list č. 25972/2023/SSD/77006) berie správu o strategickom dokumente UPN-O Strážavy na vedomie a zároveň má k nej nasledovné požiadavky a pripomienky:

- Postupovať podľa vyhl. MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov
- Vyznačiť a rešpektovať hranice OP ciest mimo súvisle zastavané územia obce podľa zák.č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma
- Všetky dopravné parametre (napr. Dopravné pripojenia, statickú dopravu...) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálnymi platnými STN a technickými predpismi,
- Postupovať podľa ustanovení zák.135/1961 Z.z.o pozemných komunikáciách a vyhl. 35/1984 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách
- Pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií
- Dopravné napojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie
- V prípade návrhu nových križovatiek resp. rekonštrukcii existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke...

- Návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava)
- Odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov
- Vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť
- Zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry v zmysle aktuálne platnej STN 736425 (stavby pre dopravu autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich
- Odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily
- Postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy v SR schválenou uznesením vlády SR č.223/2013
- Rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami
- Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD
- Pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie uvedené vo vyhl. 532/2002 Z.z.. MZ SR.
- V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciíUmiestnenie lokalít predovšetkým bývania (resp. ubytovania) v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálne možnú elimináciu účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. Protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt, infrazvuku a vibrácií podľa vyhl. MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe. Upozorňujeme, že územie riešené v strategickom dokumente sa nachádza v ochranných pásmach (OP Letiska Žilina určených dopravným úradom Rozhodnutím 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 19.3.2017)
- OP žiadame do predmetného strategického dokumentu zapracovať do textovej aj výkresovej časti podľa podkladov od Dopravného úradu. OP majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.
- Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia

obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhl. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhl. 549/2007 Z.z.

- Návrh dopravnej časti odporúčame spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb

Vyjadrenie spracovateľa posudku: stanovisko MD je obsiahle, vychádza z platných právnych predpisov, na ktoré upozorňuje a požaduje dodržať. Odporúčania a požiadavky uvedené v stanovisku navrhujem zohľadniť pri dopracovaní návrhu ÚPN-O Stráňavy a akceptovať v ďalších projektových dokumentáciách plánovaných stavieb.

[4] Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline (list č. RU ZZA/OHŽPaZ/3371/7881/2023 z 12.9.2023) vydáva záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s návrhom na vydanie záväzného stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Stráňavy“ s tým, že je potrebné:

-územnom konaní predložiť meranie objemovej aktivity radónu pre výstavbu IBV a HBV v zmysle vyhl. MZ SR č. 528/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie prírodného žiarenia

-zrealizovať protihlukové opatrenia na navrhovaných plochách pre bývanie na minimalizáciu existujúcej hlukovej záťaže tak, aby bola dodržaná vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

- V ochrannom pásme (OP) II: stupňa vodárenského zdroja Stráňavy – „Pod Krivu“ a v OP II. Stupňa vodárenského zdroja Stráňavy „Rybníky“ je potrebné všetky činnosti v OP realizovať v zmysle zákona 364/2004 Z.z. o vodách, rovnako je nutné dodržať zásady spôsobu ochrany vôd vodárenských zdrojov a činnosti poškodzujúce alebo ohrozujúce ich množstvo a kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť v zmysle vyhl. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.

Orgán verejného zdravotníctva bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami zákona 355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko s upozornením na dodržanie hladiny hluku z dopravy a potrebu ochrany vodných zdrojov. Stanovisko sa akceptuje.

[5] MV SR - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline (list č. ORHZ-ZA1-2023/001418-002 z 26.9.2023) - po preštudovaní dokumentu „Územný plán obce Stráňavy“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok. Stanovisko sa akceptuje.

[6] MV SR – Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZA-OKRI-2023/005331-004 z 11.9.2023) – k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zákona 24/2006 Z.z. „Územný plán obce Mojš“ (chyba – Stráňavy) z hľadiska civilnej ochrany nemáme pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok. Stanovisko sa akceptuje.

[7] Okresný úrad – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Žilina – (list č. OU-ZA-OCDPK-2023/048150/2/Maj z 18.9.2023) – OU odbor CDPK ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy, má v súvislosti s vypracovaním „Územného plánu obce Stráňavy“ z hľadiska sledovaných záujmov cestnej siete nasledovné požiadavky:

- Rešpektovať aktuálny UPN VÚC Žilinského kraja
- Dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, cyklistické a pešie trasy, statickú dopravu je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhl. 35/1984 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách
- rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo ako aj rozvojové zámery cesty III/2089
- akékoľvek zámery vo vzťahu k pozemnej komunikácii III/2089 je potrebné konzultovať jej správcom – Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja a rešpektovať v plnom rozsahu ich podmienky uvedené v stanovisku

Vyjadrenie spracovateľa posudku: stanovisko s požiadavkami vychádzajúcimi z potreby dodržať UPN VUC , planý zákon o pozemných komunikáciách. Stanovisko sa akceptuje.

[8] Okresný úrad – odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. Ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Žilina (list OU-ZA-OSZP3-2023/050663-002/Kbn z 8.9.2023)- stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente

-OU -OSZP ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa §104 ods. 1 písm.“d“ zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí podľa § 12 ods.1 zákona 24/2006 Z.z. s návrhom ÚP obce Stráňavy. Z hľadiska odpadového hospodárstva sa obec Stráňavy riadi všeobecne záväzným nariadením obce Stráňavy a schváleným programom odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu zabezpečuje firma T+T v pravidelných intervaloch. Správny orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky alebo pripomienky zákona 24/2006 Z.z. k zapracovaniu vyššie uvedeného doplnenia do záväznej časti ÚP Stráňavy a netrvá na posudzovaní v súlade s príslušnými stanoveniami.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok. Stanovisko sa akceptuje.

[9] Okresný úrad Žilina- odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania (list OU-ZA-OVBP1-2023/049076-002- z 5.9.2023)

- sa bude vyjadrovať k UPD – k Návrhu „Územného plánu obce Stráňavy“ v procese obstarávania predmetnej UPD v zmysle zákona 50/76 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Územného plánu obce Stráňav“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, vyhl. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovávaní UPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.
- Upozorňujeme, že v zmysle záveru územnoplánovacieho procesu obstarávania Návrhu UPN-O Stráňavy k jeho preskúmaniu našim úradom podľa §25 stavebného zákona pred schválením v obecnom zastupiteľstve, bude obec Stráňavy povinná predložiť okrem iných dokladov aj Záverečné stanovisko z povinného posudzovania predmetného strategického dokumentu.

Vzhľadom ku skutočnosti, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Stráňavy“ pripomienky.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok s upozornením na dodržiavanie platnej legislatívy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku. Stanovisko sa akceptuje.

[10] Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (OU-ZA-OOP6-2023/047855-2/KOZ z 31.8.2023) – po preštudovaní správy o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Stráňavy“ dáva nasledovné stanovisko:

V správe na str.8 je uvedený prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, a to návrh 15 lokalít. Obec Stráňavy už požiadala tunajší odbor o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy listom zo dňa 21.6.2023 k návrhu „Územný plán obce Stráňavy“ pričom návrh obsahoval iba 14 lokalít s uvedením, že lokalita č. 14 bola po prerokovaní vylúčená z riešenia.

OU Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát udelil súhlas podľa §13 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery v katastrálnom území Stráňavy v rámci návrhu: „Územný plán obce Stráňavy“ pod č. OU-ZA-OOP6-2024/037767-005 zo dňa 13.7.2023.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné s informáciou, že OU Žilina už vydal súhlas podľa §13 zákona 220/2004 Z.z. Po vylúčení časti lokality Pažite z UPN-O na zastavanie sa záber poľnohospodárskej pôdy môže ešte znížiť.

[11] Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list OU-ZA-OSZP3-2023/049367-002/Jak z 13.9.2023) – OU Žilina, OSZP oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o hodnotení strategického dokumentu k navrhovanej činnosti „Územný plán obce (UPN-O) Stráňavy, návrh“ v kat. Území Stráňavy.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v zmysle zákona 71/67 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok. Stanovisko sa akceptuje.

[12] Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (list č. 2062-3148/2023 z 6.9.2023) po preštudovaní strategického dokumentu zverejneného na internetovej stránke OBÚ v Banskej Bystrici konštatuje, že eviduje v k.ú. Stráňav chránené ložiskové územie (CHLÚ) totožné s dobývacím priestorom (DP) Stráňavy, v ktorom má povolené banské činnosti organizácia DOBYVANIE s.r.o. Stráňavy – Lom Polom, 01325 Stráňavy, IČO: 36 372 463. Podľa strategického dokumentu zasahujú do CHLÚ Stráňavy záujmové územia označené ako L1 (lesná krajina- lesy hospodárske), L2 (lesná krajina -lesy ochranné), V2 (plochy primárnej výroby – ťažba nerastov).Textová časť uvádza v článku 2 (str. 68) využitie územia L1 cit: „*pri obhospodarovaní lesov rešpektovať platný PSOL pre LHC Turie, pohybové rekreačné aktivity (turistické a prechádzkové trasy, náučné chodníky, lyžiarske bežecké stopy, cyklistické trasy, prvky malej architektúry (lavičky, prístrešky a pod na vhodných miestach), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu*“.

Podľa §18 zákona 44/1988 Zb. O ochrane a využití nerastného bohatstva sa nesmú v CHLÚ zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa tohto zákona.

Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky a požiadavky k strategickému dokumentu za dodržania podmienky, že vyššie uvedené pohybové rekreačné aktivity a prvky malej architektúry nijako neobmedzia – nestiažia prípadnú budúcu banskú činnosť v DP Stráňavy (záujmové územie L1).

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko s požiadavkou neobmedziť resp. nestiažiť existujúcu banskú činnosť. Stanovisko sa akceptuje.

[13] Krajský pamiatkový úrad Žilina (list KPUZA-2023/17044-2/69230/LEH z 31.8.2023) – vydáva záväzné stanovisko, že vydal dňa 12.11.2020 záväzné stanovisko pod č. KPUZA-2020/18338-4/92488/LEH, v ktorom určil zapracovanie požiadaviek z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom. Určené požiadavky sú zapracované v predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu Územného plánu Obce Stráňavy, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že k nemu nemá ďalšie požiadavky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie spracovateľa posudku: kladné stanovisko bez pripomienok. Stanovisko sa akceptuje.

3.2 Verejné prerokovanie

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie „Územný plán obce (UPN-O) Stráňavy, návrh“ sa uskutočnilo dňa 23.10.2023 o 10,00 hod na obecnom úrade Stráňavy.

V úvode verejného prerokovania p. starosta obce privítal prítomných a udelil slovo zástupkyni spracovateľa, ktorá prítomných oboznámila so správou o hodnotení a zisteniami, ktoré vyšli z procesu posudzovania. Z pohľadu spracovateľa správy o hodnotení je potrebné upozorniť na vplyvy na obyvateľstvo – nepostačujúca IBV, dobudovanie AQUAPARKU a s tým súvisiaci hluk, zvýšenie dopravy. Za významný problém považuje spracovateľ SoH situovanie IBV na lokalite Pažite, priamo na biotopoch európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov.

Ďalším problémom je nedostatočné čistenie splaškových odpadových vôd na obecnej ČOV a s tým súvisiaci vplyv na kvalitu povrchových vôd.

Vzhľadom na niektoré došlé stanoviská (MŽP OPaK – vylúčiť Pažite, ŠOP – Malá Fatra vylúčiť južnú časť Pažiti) a stanovisko spracovateľa SoH – vylúčiť časť Pažite II. bolo dohodnuté, že sa o svojich stanoviskách budú informovať po prejednaní na svojich odboroch.

Na verejnom prerokovaní sa zúčastnili 3 zástupcovia OU Žilina, spracovateľ UPD-O Stráňavy, 2 za spracovateľa SoH, starosta obce a 2 pracovníci obecného úradu.

Zo zápisu nie je jasné či bola a ako prebiehala diskusia. Vzhľadom na neúčast verejnosti neprebehla diskusia. Po konzultácii so starostom a spracovateľom SoH prebiehala debata medzi zúčastnenými verejného prerokovania.

Keďže prítomní účastníci nemali žiadne ďalšie pripomienky k správe o hodnotení, poďakovala verejné prerokovanie bolo ukončené.

3.3 Konzultácie

V procese príprav strategického dokumentu UPN-O Stráňavy bola v súlade s ustanovením §6 zákona a v nadväznosti na §63 zákona 24/2006 Z.z. uvedená Okresným úradom – OSZP Žilina v oznámení pre verejnosť o predložení oznámenia o strategickom dokumente podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov aj možnosť konzultácií:

„Do spisu je možné taktiež nahliadnuť (robiť jeho kópie, odpisy a výpisy) a zúčastniť sa konzultácií v zmysle § 63 na Okresnom úrade Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina počas pracovných dní v čase od 8:00 hod do 14:00 hod.“

Možnosť konzultácií zo strany verejnosti nebola využitá.

Realizované kroky v procese prípravy strategického dokumentu, SoH a ich posudzovania:

- Prieskumy a rozbor pre UPN-O Strážavy
- Zadanie pre UPN-O Strážavy – schválené zastupiteľstvom Obecného úradu Strážavy č.3/2022 zo dňa 12.1.2022
- Práce na návrhu UPN-O Strážavy – MA.AT-SK, s.r.o. – Ing. Arch. Dušan Maňák, autorizovaný architekt
- Spracovanie Územného plánu obce Strážavy, návrh – Ing. Arch. Dušan Maňák, 04/2022
- Terénny prieskum počas spracovania SoH, štúdium dokumentov , samotné spracovanie SoH – jún 2023

3.4 Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti

V stanovenom termíne bolo na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 13 písomných stanovísk dotknutých orgánov k správe o hodnotení a dňa 23.10.2023 prebehlo verejné prerokovanie správy o hodnotení. Spracovateľ posudku má pripomienku k termínu verejného prerokovania – 10,00 hod. Termín považujem za nevhodný pre verejnosť, prerokovanie SoH strategického dokumentu UPN-O bolo vhodnejšie zvolať v popoludňajších hodinách tak, aby občania a iná verejnosť sa mohla prerokovania zúčastniť bez potreby brať si dovolenku alebo iný druh voľna.

Päť doručených stanovísk k SoH bolo súhlasných bez akýchkoľvek pripomienok, 8 stanovísk bolo v zásade kladných s pripomienkami a požiadavkami. Do pozornosti dávam stanovisko MŽP SR odbor OPaK, ktoré sa stotožňuje s údajmi a informáciami uvedenými v SoH a požaduje lokalitu s chránenými druhmi zachovať. Podrobnejšie sú pripomienky resp. požiadavky dotknutých orgánov popísané v časti 3.1. tohto posudku.

Spracovateľka posudku konzultovala údaje uvedené v SoH (konkrétne lokalita Pažite, ČOV, doprava a hlukové pomery..) so spracovateľmi SoH p. Pčolová, p. Kuderavý ako i starostom obce a odbornými pracovníkmi obce Strážavy dňa 27. novembra 2023.

Všetky vyššie uvedené pripomienky zainteresovaných orgánov a dotknutých obcí pokladám za relevantné a odôvodnené. Relevantné a časovo aktuálne pripomienky, vznesené k oznámeniu o strategickom dokumente (rok 2020), už boli akceptované a zakomponované do posudzovanej správy o hodnotení strategického dokumentu a do návrhu strategického dokumentu.

Zásadné požiadavky všetkých zapojených subjektov boli preformulované do návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu uvedených v kapitole 7 tohto odborného posudku.

4 ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Zisťovaniu kladných a záporných vplyvov UPN-O Strážavy na životné prostredie sa venovala kapitola CIII. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....

Vplyvy na obyvateľstvo

Pozitívne vplyvy na obyvateľstvo sú vyhodnotené v podobe riešenia nepostačujúcej IBV, ktorá je v rámci návrhu územného plánu riešená.

Negatívne vplyvy sú najmä výstavba navrhnutá na cenných biotopoch (lokalita Pažite), hluk, prašnosť a vibrácie z dobývacích priestorov lomov Kosová a Polom. Zvýšená návštevnosť navrhnutého aquaparku, ktorá je nad únosnosť tohto územia.

Dobývanie nerastných surovín na území dobývacieho priestoru Stráňavy – Polom má dlhú históriu trvajúcu viac ako 100 rokov a v súčasnosti obyvatelia obce Stráňavy túto činnosť vnímajú a akceptujú a vzhľadom na vzdialenosť, konfiguráciu terénu (činnosť prebieha za horizontom), prítomnosť bariér v podobe okolitého lesa, sa nepredpokladá významný prejav negatívnych vplyvov ťažby (najmä hluk, vibrácie, prašnosť).

Výrobná činnosť dobývania nerastných surovín má pozitívne sociálne-ekonomické vplyvy na obyvateľov dotknutej obce v podobe primárnej a sekundárnej zamestnanosti, pravidelný príjem do obecného a štátneho rozpočtu plynúci z daní a poplatkov.

Cieľom strategického dokumentu je vytvorenie optimálneho priestorového a funkčného usporiadania územia, optimálneho riešenia v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry tak, aby komplexne riešil územný rozvoj územia obce. Návrh strategického dokumentu je vyhotovený v jednom variante.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na obyvateľstvo uvedené v SoH boli vyhodnotené primerane, možno ich však doplniť o ďalšie kladné vplyvy návrhu UPN-O Stráňavy a to je rozšírenie kanalizácie, intenzifikácia ČOV, opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia - krajinno-ekologické opatrenia, opatrenia vzhľadom na ochranu ovzdušia, povrchových a podzemných vôd, pôdy, ochrany pred hlukom, pred klimatickými zmenami, využívanie alternatívnych zdrojov energie, separovaný zber, ako aj dobudovanie chodníkov, verejnej zelene, cyklotrás, detských ihrísk a športovísk ap. Návrh funkčného využitia a spôsobu zástavby umožňuje vhodné dopravné riešenie a optimálne pripojenie na sieť technického vybavenia územia.

Stotožňujem sa s vyšpecifikovaním negatívneho vplyvu plánovanej IBV avšak predovšetkým negatívny vplyv na biotop európskeho a národného významu a chránené druhy rastlín.

Regulatívy ÚPN-O ako i doplnené opatrenia v SoH zohľadňujú potreby obyvateľov, vytvárajú podmienky pre dobrú kvalitu života a elimináciu zdravotných rizík.

Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery

Návrh strategického dokumentu v zásade nemá priamy vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery pri dodržaní a rešpektovaní zásad využívania prostredia a činností v súlade s navrhovanou koncepciou riešenia.

Názor posudzovateľa: Vzhľadom na to, že sa v posudzovanom území nachádzajú zosuvné územia treba tieto priestory v ďalšom plánovaní a príprave projektov akceptovať.

Vplyvy na klimatické pomery

Vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné pozitívne ani negatívne vplyvy na klimatické pomery aj vzhľadom na rešpektovanie ekostabilizačných prvkov, opatrenia na využitie dažďovej vody na zlepšenie stavu mikroklimy obce. Miestna klíma pri dobývacom priestore na lokálnej úrovni môže byť ovplyvnená zvýšenou evapotranspiráciou na ploche lomu – odkrytých skalných plochách. Plochy bez vegetácie po odlesnení a plochy dotknuté ťažobnou činnosťou absorbujú a odrážajú slnečné žiarenie odlišne od plôch pokrytými lesnou vegetáciou. Preto sa v bezprostrednom okolí lomu môžu prejavovať vyššie teploty a výkyvy teplôt v porovnaní s teplotami plôch lesných porastov. Vzhľadom na pomer rozlohy lomu a celého okolitého lesného porastu však nie je predpoklad výraznejšie ovplyvnenie klímy v širšom okolí ťažobného priestoru.

Návrh strategického dokumentu ako i SoH premieta opatrenia zo Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy do návrhu záväznej časti.

Názor posudzovateľa: Správa o hodnotení vyhodnotila vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery a spolu s navrhovanými opatreniami sa vytvoril predpoklad zmiernenia negatívnych dôsledkov na klímu v dôsledku plánovaných aktivít v UPN-O Stráňavy. ÚPN O sa podrobne venuje zmene klímy a rešpektuje Stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, čoho výsledkom je návrh adaptačných opatrení, ktoré sú súčasťou zásad a regulatívov v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisii)

SoH uvádza ako zdroje znečisťovania -ťažbu nerastných surovín v dobývacom priestore Stráňavy – Polom (emisie TZL), plánovanú kompostáreň, rozšírenie IBV vykurovanej zemným plynom. Pre elimináciu emisií TZL sa uskutočňujú rôzne opatrenia - vrtacie súpravy vybavené zariadením na odsávanie prachu, technologické objekty vybavené odsávacími zariadeniami., kropenie komunikácií, výmena vozového parku. Vzhľadom k umiestneniu dobývacieho priestoru, konfigurácii terénu, pásu vzrastlej stromovitej vegetácie okolo väčšej časti dobývacieho priestoru, k vzdialenosti dobývacieho priestoru od zastavaného územia dotknutých obcí, nepredpokladá sa významný dopad znečistenia ovzdušia na zastavané územie dotknutej obce Stráňavy. UPN-O neuvažuje s rozvojom priemyselných aktivít, čím je opätovne predpoklad na znižovanie, udržanie kvality ovzdušia v území.

Názor posudzovateľa: Návrh strategického dokumentu a SoH v súlade s legislatívou vyhodnotila vplyv UPN-O na kvalitu ovzdušia. UPN-O a SoH riešia doplnenie plynofikácie obce do navrhovaných rozvojových lokalít, čím je daný predpoklad pre elimináciu znečistenia ovzdušia lokálnymi kúreniskami. Budúce potreby tepelnej energie na vykurovanie, prípravu teplej vody a varenie navrhuje riešiť palivom zemný plyn v kombinácii a s podporou alternatívnych zdrojov (solárna energia, tepelné čerpadlá biomasa...). Navrhované riešenie bude mať priaznivý dopad na čistotu ovzdušia, najmä počas vykurovacej sezóny.

Návrh strategického dokumentu premieta súbor opatrení na zlepšenie stavu ovzdušia do návrhu záväznej časti. Návrh strategického dokumentu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie. Pri dodržaní platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia sa nepredpokladá potenciálny negatívny vplyv na ovzdušie, ktorý by mohol byť generovaný novými rozvojovými zámermi.

Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

Návrh strategického dokumentu predpokladá významný negatívny vplyv na vodné pomery, vzhľadom na zastaralú technológiu existujúcej čistiare odpadových vôd ako i čerpacej stanice. Kvalita podzemných vôd môže byť havarijným únikom ropných látok z ťažobných mechanizmov alebo nákladných automobilov ovplyvnená tak pri samotnej ťažbe ako i pri doprave surovín. Keďže podložie je tvorené horninami s puklinovou priepustnosťou, v prípade havárie môže dôjsť k prieniku ropných látok až na hladinu podzemných vôd.

Návrh strategického dokumentu však spôsobuje však zvýšené nároky na zásoby a spotrebu pitnej vody. Postupný nárast počtu obyvateľstva nevyžaduje vybudovanie nového vodného zdroja, ale vyžaduje navýšenie kapacity vodojemu o 1x250 m³.

Dažďové vody sa navrhujú zadržať v čo najväčšom množstve v území vsakovaním, čím sa predpokladá, že nedôjde k podstatným zmenám v režime a odtokových pomeroch. V zásade sa zachováva pôvodný charakter vodných tokov, podporuje sa ich ekologický význam v ekosystéme a plánované objekty (HBV, IBV) musia byť v požadovanej vzdialenosti od tokov.

Návrh strategického dokumentu rešpektuje platnú legislatívu a premieta súbor opatrení na zlepšenie stavu znečistenia vôd do návrhu záväznej časti.

Názor posudzovateľa: Navrhovaný strategický dokument bude mať po realizácii intenzifikácie/rekonštrukcie ČOV priaznivý vplyv na území. Zlepší sa kvalita povrchových vôd zabezpečením rozvoja obecnej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Takisto navrhuje realizovať vodozádržné opatrenia (vsaky..), ktoré súvisia aj so Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny

klímy. Odporúčam podmieniť rozvoj územia predovšetkým rozšírenie IBV a HBV intenzifikáciou /rekonštrukciou ČOV.

Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia)

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať iný spôsob využívania t.j. navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. V návrhu strategického dokumentu sa vymedzujú nové rozvojové plochy pre rôzne funkcie, ktoré si vyžadujú zábery aj osobitne chránenej poľnohospodárskej pôdy.

Celková výmera riešených lokalít (IBV,HBV, cintorín, záhradkárska osada, obecný park) v k.ú. Stráňavy je spolu 22,50 ha, z toho 7,93 ha je záber poľnohospodárskej pôdy. Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvedenej plošnej výmery pôdy patrí **4,20** ha.

Návrh strategického dokumentu premieta súbor opatrení na ochranu poľnohospodárskej pôdy do návrhu záväznej časti.

Názor posudzovateľa: Vplyvy na pôdu boli vyhodnotené primerane. Záber poľnohospodárskej pôdy je vypracovaný v zmysle požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovených v zákone č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

ÚPN-O Stráňavy obsahuje vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde. Po vylúčení resp. po obmedzení plochy č.13 Pažite , ktorý navrhuje z dôvodu ochrany prírody spracovateľka SoH sa záber poľnohospodárskej pôdy ešte zníži. Záber lesnej pôdy v dôsledku realizácie ÚPN-O Stráňavy nebude.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

Chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy

Z hľadiska posúdenia vplyvu na faunu, flóru a ich biotopy je problémom lokalita Pažite, kde je navrhnutá IBV priamo na biotopoch európskeho a národného významu s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov – predovšetkým orchideí. Táto lokalita nie je vhodná na plánovanú IBV. Odporúča sa jej využitie na náučné účely.

Ostatné plánované aktivity Návrhu územného plánu Stráňavy nemajú významný priamy ani nepriamy negatívny vplyv na flóru, faunu a biotopy, ani ohrozené druhy.

Migračné koridory živočíchov neboli v záujmovom území identifikované. Dôležitým hydrickým koridorom sú Stráňavský potok a Zlatný potok, ktoré sú v SoH a strategickom dokumente rešpektované.

Rozširovanie invázných druhov rastlín

Je možné nepriamo predpokladať aj možnosť negatívneho šírenia expanzívnych a invázných druhov rastlín pri realizácii samotných činností a stavieb podľa strategického dokumentu.

Tieto vplyvy je možné eliminovať dodržaním navrhnutých opatrení v záväznej časti a príslušnej legislatívy.

Názor posudzovateľa: Vyhodnotenie vplyvov uvádza, že navrhovaný ÚPN-O Stráňavy v predloženom znení bude mať významný vplyv na flóru a biotop lokality Pažite, ktorý bol identifikovaný ako biotop európskeho a národného významu chránených druhov orchideí. Lokalita Pažite navrhnutá na IBV je plošne jedna z najväčších (6,22 ha) a je už toho času čiastočne zastavaná. Po konzultácii so spracovateľkou SoH, ktorá identifikovala významnosť tejto lokality a následne po konzultácii so starostom obce doporučujem zmenšiť plochu pre IBV (príloha 1 k posudku) a zachovať zostávajúcu časť lokality v pôvodnom stave - ako biotop chránených druhov orchideí. Táto požiadavka je uvedená aj v opatreniach v SoH ako i v návrhu opatrení a podmienok tomto posudku.

Z dôvodu ochrany lesných ekosystémov je potrebné rešpektovať ochranné pásmo lesa. Z dôvodu rizika šírenia invázných druhov rastlín a živočíchov je nevyhnutné rešpektovať zákon 543/2002 Z. z. o ochrane

prírody a krajiny, z dôrazom na §7a a §7b a vyhlášku MŽP SR 170/ 2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Vplyv na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

V navrhovaných aktivitách Návrh ÚPN – O obce sa nepredpokladajú činnosti, ktoré by výrazne narušili štruktúru a využívanie krajiny, ani scenériu krajiny, chránia sa charakteristické pohľady, dominanty a panorámy.

Navrhované opatrenia na ochranu súčasného stavu a štruktúry krajiny sú uvedené v kap. C.IV. bod 3 ochrana prírody a tvorba krajiny.

Názor posudzovateľa: Spracovateľ SoH neočakáva negatívny vplyv na krajinu. Treba však zdôrazniť, že toto je možné dosiahnuť za predpokladu realizácie navrhovaných ekostabilizačných opatrení a záväzných regulatívov ÚPN-O.

Vplyv na chránené územia a ochranné pásma [napr. na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability

Koncept ÚPN rešpektuje chránené územia a ochranné pásma, územia Natura 2000, ÚSES a ekostabilizačné prvky.

Predpokladá sa však veľmi významný negatívny vplyv plánovanej výstavby IBV na biotopy európskeho a národného významu, s výskytom chránených druhov rastlín a živočíchov na lokalite Pažite.

Názor posudzovateľa: V navrhovanom území sa chránené územia ani územia Natura 2000 nenachádzajú. Navrhovaná rozvojová lokalita Pažite nerešpektuje biotop európskeho a národného významu. Vzhľadom na danú skutočnosť bola časť tejto lokality navrhnutá v opatreniach na vylúčenie z plochy určenej pre IBV (viď príloha 1 k posudku).

Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh strategického dokumentu nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. Je predpoklad, že v k. ú. obce sa nachádzajú doteraz neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť dotknuté navrhovanými činnosťami, ku ktorým sa bude vyjadrovať príslušný orgán ochrany.

Strategický dokument vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva a zapracováva ich do záväznej časti riešenia.

Vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce neboli identifikované, vplyvy sa nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli v rozsahu tohto hodnotenia identifikované.

Názor posudzovateľa: Vplyvy vyplývajúce zo strategického dokumentu za dodržania regulatívov v strategickom dokumente ÚPN-O Stráňavy, ktoré boli doplnené v správe o hodnotení ako i v časti posudku NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU tohto stanoviska, nebudú mať významné negatívne dopady na životné prostredie riešeného územia obce Stráňavy.

Územný plán je dokumentom, ktorý prispieva ku koordinovanému rozvoju obce na všetkých úrovniach a zohľadňuje pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia obyvateľstva, ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej

pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesných pozemkov, koncepcie odpadového hospodárstva, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok ako aj príslušné vykonávacie predpisy v jednotlivých oblastiach.

5 POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Návrh strategického dokumentu (Územný plán obce Stráňavy, návrh) ako i správa o hodnotení strategického dokumentu vychádza z prieskumov a rozborov územia obce a zadania pre územný plán obce a platných právnych predpisov, nadradených dokumentov, a ďalších podkladov viažucich sa k riešenému územiu. Riešitelia strategického dokumentu pracovali s dátami v textovej a grafickej podobe, využívali odborné stanoviská a ďalšie odborné publikácie, informačné zdroje publikované na internete, ako aj právne predpisy a metodické pokyny.

V správe o hodnotení bolo hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vykonané hlavne opisnou formou a pomocou hodnotenia kritérií predpokladaných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Vplyvy boli slovné vyhodnotené a opísané v jednotlivých podkapitolách.

Metódy využívané v procese spracovania úlohy možno považovať za adekvátne a štandardne používané pri obdobných úlohách.

Použité materiály pri spracovaní strategického dokumentu:

- **Návrh ÚPN – O Stráňavy + mapové prílohy**
- b) schválená územnoplánovacia dokumentácia, vzťahujúca sa k riešenému územiu**
 - Územný plán sídelného útvaru Stráňavy (Ing. arch. Ivan Meliš, 1993, m 1:2 000) v znení zmien a doplnkov č.1
 - Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina, 1998, m 1:50 000); záväzná časť ÚPN VÚC Žilinského kraja bola vyhlásená nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 v znení zmien a doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.
- c) Prieskumné práce**
 - Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného funkčného využitia plôch, stavebnotechnického stavu objektov, priestorových pomerov, prírodných hodnôt, závad, inžinierskych sietí atď.)
- d) Dopravná a inžinierska dokumentácia**
 - Dokumentácia pre pripravovanú stavbu „I/18 Žilina -juhovýchod“,
 - Dokumentácia pre pripravovanú stavbu „I/18 Stráňavy – Dubná Skala“,
 - Dokumentácia pre výber generálneho projektanta "Cyklodopravný koridor Horné Považie - Turiec, úsek Stráňavy - Lipovec - Vrútky - Martin" (Modrá planéta - HEARTH,2014).
- e) Ostatné podklady**
 - Zadanie pre ÚPN O Stráňavy,
 - Prieskumy a rozbor ÚPN O Stráňavy
 - územné rozhodnutia za roky 2016, 2017, 2018,
 - stavebné povolenia za roky 2016, 2017,2018
 - grafická príloha k HBV a IBV v lokalite Zapekárňou,
 - vyjadrenia orgánov štátnej správy, organizácií, podnikateľov a občanov doručených obci po oznámení o obstarávaní územného plánu,
 - údaje zo Štatistického úradu,
 - Atlas krajiny Slovenskej republiky(2002),
 - Štandardy minimálnej vybavenosti obcí,
 - Inžiniersko-geologická mapa Slovenskej republiky(1989),
 - Základná hydrogeologická mapa ČSSR,
 - Ortofotomapa,
 - Internetové zdroje:
 - <http://www.e-obce.sk/>

- <http://maps.google.sk>
- <http://mapy.hiking.sk/> Turistická mapa 1:50000
- http://www.podnemapy.sk/lpis_verejnost/viewer.htm
- http://www.geology.sk/new/sk/sub/ms/zoz_apl Tematické mapy
- <http://geo.enviroportal.sk/atlassr/> Atlas krajiny SR online
- <http://www.enviroportal.sk/>
- <http://www.sopsr.sk/web/> Ochrana prírody a krajiny
- <http://www.hlukovamapa.sk/> - hluková mapa
- <http://mpomprsr.svp.sk/Default.aspx> Mapa povodňového ohrozenia
- <http://lvu.nlcsk.org/uvod/> Lesnícky informačný systém
- <http://mapy.tuzvo.sk/HOFM/> - historická ortofotomapa
- <http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR.alejmapa> cestnej siete SR

f) Údaje o bonite poľnohospodárskej pôdy

- mapy BPEJ

g) Mapové podklady

- mapy v mierke 1:50 000, 1:10 000, 1:2000

h) Konzultácie

6 VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Posudzovaný strategický dokument - UPN-O Stráňavy, návrh (04/2022) je vypracovaný v jednom variante. Správa o hodnotení (06/2023) v kapitole C.V porovnáva variant UPN-O Stráňavy ako základný návrh (variant 1) a terajší stav ako Variant 0.

Návrh strategického dokumentu sa vypracováva v jednom variante (v súlade s § 22 stavebného zákona) a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva aj s nulovým variantom, t.j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh strategického dokumentu nebude realizovať.

Nulový variant predstavuje stav, že obec nebude mať záväzný dokument pre koordináciu stavebných zámerov a iných aktivít s tým, že nebude možné systematicky realizovať aj opatrenia na prevenciu, minimalizáciu a elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Výstavba môže postupovať chaoticky, bez riešenia nutnej infraštruktúry a verejnoprospešných stavieb.

V prípade, že strategický dokument nebude schválený, t.j. bude existovať nulový variant, bude zatiaľ platiť pôvodný územný plán z roku 1994 a jeho doplnok č.1 schválený v r. 2014.

Ako vyplýva z porovnania s nulovým variantom, strategický dokument vytvára podmienky na koordináciu rôznych činností v území v súlade s potrebou vybudovania dopravnej a technickej infraštruktúry, určuje verejnoprospešné stavby, rôznymi opatreniami navrhuje skvalitnenie životného prostredia, ochranu prírody a krajiny, ochranu zdravia obyvateľstva pred rôznymi negatívnymi vplyvmi (hluk, zápach, prach, radón, ap.).

Významnejším negatívom je len záber pôdy v navrhovanom rozsahu 7,93 ha a z toho 4,2 ha je najkvalitnejšia pôda.

V prípade, že sa strategický dokument schváli, bude rozvoj obce pokračovať v hraniciach prípustných regulatívov, ktoré stanovuje strategický dokument v záväznej časti.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu: Strategický dokument - územný plán obce Stráňavy je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie riešeného územia. Jeho dôležitejším výstupom je grafická a záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy

priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovujú sa opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania verejnoprospešných stavieb.

Odporúčam prijatie navrhovaného strategického dokumentu v navrhovanom realizačnom variante pri zohľadnení navrhovaných opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie predpokladaných negatívnych vplyvov uvedených v časti 7 posudku, ako i s akceptáciou stanovísk k správe o hodnotení UPN-O Strážavy.

7 NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

7.1. Ako spracovateľ odborného posudku (posudzovateľ) navrhujem konkretizovať opatrenie na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, ktoré je síce uvedené v správe o hodnotení strategického dokumentu ale bez bližšieho definovania a navrhujem opraviť /preformulovať niektoré navrhnuté opatrenia:

- a) Lokalita Pažite, ktorá je v UPN-O navrhnutá na zastavanie pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) o ploche 7,93 ha je potrebné z dôvodu ochrany biotopu a druhov európskeho a národného významu zachovať v rozsahu ako je uvedené v prílohe 1 (zelená plocha).
- b) Odporúčam podmieniť rozvoj územia predovšetkým rozšírenie IBV a HBV intenzifikáciou /rekonštrukciou existujúcej ČOV.
- c) Doplnenie opatrení resp. ich preformulovanie:
Odpady:
 - Rešpektovať ustanovenia zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - Vytvárať predpoklady na zlepšenie a zvýšenie percenta oddeleného zberu zložiek komunálneho odpadu
 - Naďalej zabezpečiť odber zmesového komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu oprávnenou firmou, ktorá bude s ním nakladať v súlade s ustanoveniami platných predpisovOchrana ovzdušia
 - Rešpektovať ustanovenia zákona 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia
 - Plyn ako hlavné vykurovacie medium doplniť o alternatívne zdroje na vykurovanie (tepelné čerpadlá, slnečná energia...)
- c) všeobecné opatrenia
 - prípade splnenia limitov (v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov) pre konkrétne rozvojové projekty v obci realizovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie,
 - výsadbu drevinovej vegetácie mimo zastavané územie realizovať primárne výsadbou pôvodných, domácich, miestne sa vyskytujúcich a stanovištným podmienkam vyhovujúcich druhov drevín a vytvárať podmienky pre uplatnenie dokumentu „Stratégiu adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy,
 - rešpektovať existujúcu verejnú zeleň, najmä vzrastlé dreviny v zastavanom území obce,
 - vytvoriť podmienky pre monitorovanie výskytu invázných druhov, zabrániť ich rozširovaniu.

7.2. Opatrenia vyplývajúce so stanovísk dotknutých orgánov a verejného prerokovania

Opatrenia (pripomienky) vydané k strategickému dokumentu od dotknutých orgánov v rámci prerokovania správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie je potrebné akceptovať a primerane zohľadniť v dopracovaní strategického dokumentu.

7.3 Navrhované opatrenia, relevantných z hľadiska životného prostredia, zachovania kultúrno-historických hodnôt a zdravia obyvateľstva, ktoré sú súčasťou záväzných regulatívov Návrhu ÚPN-O.

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

1. Dopravné vybavenie územia
 - a) rešpektovať existujúcu trasu diaľnice D1,
 - b) rešpektovať existujúcu trasu cesty III. triedy,
 - c) rešpektovať navrhované trasy a úpravy miestnych obslužných komunikácií,
 - d) pri cestných komunikáciách uvažovať o nasledovných funkčných triedach a kategóriách:
 - výhľadové šírkové usporiadanie diaľnice D1 v kategórii D26,5/120,
 - mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty tretej triedy v kategórii C7,5/70,
 - v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty tretej triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, vo funkčnej triede B3,
 - navrhované miestne obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované alebo ako komunikácie slepé s otáčacím kladivom (pri dĺžke väčšej ako 50 m), funkčnej triedy C3 a kategórie MO6,50/30,
 - e) dopravné napojenia na existujúcu sieť riešiť systémom miestnych obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN 73 6110 a STN 736102,
 - f) mimo zastavaného územia rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 - g) vedenia každého druhu umiestňovať vzhľadom k pozemným komunikáciám v súlade s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách,
 - h) priechody pre chodcov a cyklistov navrhovať v súlade s STN 73 6110 (čl. 12.2.2 a 12.3.3) a STN 736102 (čl.6.15).
 - i) zastávky hromadnej dopravy riešiť v súlade s STN736425,
 - j) zeleň pozdĺž pozemných komunikácií riešiť v súlade s STN 736101 a STN736110,
 - k) križovatky treba navrhovať tak, aby bol na nich zaistený dostatočný rozhľad v zmysle STN 736102 - v miestach kde sa rozhľadové podmienky podľa STN 73 6102 nedajú zabezpečiť, nové križovatky nenavrhovať - križovatky možno zriadiť v menších vzájomných vzdialenostiach ako predpisujú STN 736101 a STN 736110 iba v prípade výnimky z ustanovenia STN, týkajúcich sa vzájomných vzdialeností križovatiek,
 - l) existujúce miestne komunikácie v zastavanom území obce, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešiť ako jednosmerné, vzájomne zokruhované,
 - m) nové miestne komunikácie, ktoré budú križovať vodný tok, navrhovať:
 - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
 - ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty,
 - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a v súlade s STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov,
 - n) navrhnuť dostatočné plochy pre statickú dopravu pri jednotlivých navrhovaných

- funkciách v území v zmysle STN 736110,
- o) šírkové usporiadanie cyklistických a peších trás navrhnuť v zmysle STN 736110,
 - p) z dôvodu bezpečnosti segregovať cyklistické trasy od turistických chodníkov nenavrhovať cykloturistické trasy na lesných chodníkoch,
 - q) vybaviť zastávky SAD, kde to priestorové pomery dovoľia, samostatnými zastavovacími pruhmi.
2. Vodné hospodárstvo:
- a) rešpektovať vodárenské zdroje riešeného územia a ich ochranné pásma,
 - b) rešpektovať existujúci a navrhovaný vodárenský systém zásobujúci obec pitnou vodou,
 - c) rešpektovať vodárenské zariadenia a ich pásma ochrany,
 - d) novo navrhované vodovodné potrubia v zastavanom území situovať do verejných pozemkov v koridore obslužných komunikácií s možnosťou ich zokruhovania,
 - e) rozšíriť existujúci systém odvádzania splaškových vôd v lokalitách uvažovaného územného rozvoja
 - f) modernizovať čistiareň odpadových vôd na rozvojovú kapacitu s oddelením vôd z povrchového odtoku (dažďových) a preskúmať ich možnú retenciu v areáli čerpacej stanice, resp. decentralizovanej ČOV. Zohľadňovať pritom požiadavky na čistenie odpadových vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z.,**
 - g) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
 - h) pozdĺž drobných tokov rešpektovať ochranné pásmo v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne,
 - i) zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity, pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia a pobrežnej vegetácie u drobných tokov do 5 m od brehovej čiary obojstranne,
 - j) zabezpečiť ochranu inundačného územia vodných tokov,
 - k) akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi odsúhlasiť so správcom toku,
 - l) rešpektovať prirodzené meandrovanie vodných tokov, zabezpečiť spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia v súlade s ekologickými limitami využívania územia a ochrany prírody,
 - m) v rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich.
3. Zásobovanie elektrickou energiou:
- a) rešpektovať existujúcu trasu ZVN 400 kV elektrického vedenia,
 - b) rešpektovať existujúce a výhľadové trasy VVN 2x110 kV elektrických vedení,
 - c) rešpektovať existujúce trasy VN 22 kV vzdušných vedení,
 - d) akceptovať umiestnenie navrhovaných trafostaníc v kioskovom alebo kompaktnom prevedení,
 - e) umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m,
 - f) prípojky na trafostanice v zastavanom území, riešiť ako zemné káblové,
 - g) NN sieť na plochách navrhovanej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti budovať zemným káblovým vedením so zokruhovaním,
 - h) verejné osvetlenie riešiť po oceľových stĺpoch s káblovým prepojením,
 - i) dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
4. Zásobovanie plynom:
- a) rešpektovať trasu VTL plynovodu Severné Slovensko DN 500, PN 63 vrátane

- ochranného a bezpečnostného pásma v zmysle zákona č. 251/2012Z.z.,
- b) pri umiestnení stavby v bezpečnostnom a ochrannom pásme plynárenského zariadenia dodržať technické podmienky v zmysle TPP90601,
 - c) rešpektovať trasy existujúcich NTL rozvodov plynu a plynárenských zariadení vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem v zmysle zákona č. 251/2012Z.z.,
 - d) rozšíriť miestnu plynovodnú sieť do navrhovaných rozvojových území,
 - e) navrhované distribučné plynárenské zariadenia situovať na verejne prístupných pozemkoch prednostne pozdĺž existujúcich a navrhovaných dopravných komunikácií a koridorov,
 - f) akceptovať potrebu prehodnotenia prenosových možností existujúcich plynárenských zariadení správcom zariadenia z dôvodu budúceho nárastu odberu zemného plynu,
5. Zásobovanie teplom:
- a) potrebu tepla riešiť decentralizovaným systémom z objektových a domových zdrojov tepla,
 - b) uvažovať s plynom ako s hlavným vykurovacím médiom vobci,
 - c) preferovať v zastavanom území zásobovanie teplom spaľovaním ekologických palív (zemný plyn, drevo, upravený drevený odpad),
 - d) zamerať sa aj na využívanie slnečnej energie a netradičných druhov energií,
6. Telekomunikácie a pošta:
- a) rešpektovať ochranné pásmo telekomunikačných káblov 1,5 m od krajného kábla na každú stranu,
 - b) rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete, siete miestneho rozhlasu a verejného osvetlenia riešiť formou zemných úložných káblov,
7. Civilná ochrana obyvateľstva:
- a) zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
 - b) zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
 - c) zabezpečiť materiál civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
 - d) zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
 - e) neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
 - f) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva mesta podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
 - g) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej

- ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu K_o -50.

Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

1. Ochrana kultúrneho dedičstva:
 - a) rešpektovať národnú kultúrnu pamiatku Pamätník 1. armádneho zboru,
 - b) zohľadniť archeologické a potenciálne archeologické náleziská a lokality podľa údajov Krajského pamiatkového úradu v Žiline,
 - c) rešpektovať ustanovenia § 2, ods. 5 a 6) pamiatkového zákona,
 - d) v prípade náhodného odkrytia archeologického náleziska postupovať podľa ustanovení § 40, ods. 2 - 4 pamiatkového zákona v spojitosti s ustanoveniami § 127, ods. 1) a 2) stavebného zákona,
 - e) rešpektovať ustanovenia § 41, ods. 4) pamiatkového zákona, na základe ktorých krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní,
 - f) rešpektovať ustanovenie § 36, ods. 2) pamiatkového zákona, ktoré ukladá vlastníkovi, správcovi alebo stavebníkovi pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku v CEANS podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad,
 - g) v územnom a stavebnom konaní rešpektovať ustanovenia § 30, ods. 4) pamiatkového zákona o postavení Krajského pamiatkového úradu v týchto konaniach; v opodstatnených prípadoch môže Krajský pamiatkový úrad rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum a o podmienkach jeho vykonávania podľa § 35, ods. 7), § 36, ods. 2 a 3) a § 39, ods. 1) pamiatkového zákona.
2. Ochrana prírodných zdrojov a ložísk nerastných surovín:
 - a) rešpektovať existujúci vodárenský zdroj,
 - b) vzhľadom na možnosť čo najdlhšie využívať poľnohospodársku pôdu na poľnohospodárske účely, zástavbu jednotlivých lokalít uskutočňovať postupne po etapách; začiatok výstavby v novej lokalite by mal nasledovať až po zástavbe asi 80 % plochy predchádzajúcej lokality,
 - c) rešpektovať v súlade s ustanoveniami § 18 a § 19 banského zákona dobývacie priestory a chránené ložiskové územia,
3. Ochrana prírody a tvorba krajiny:
 - a) rešpektovať vyhlásené chránené vtáčie územie SKCHVU 013 Malá Fatra a územia európskeho významu a SKUEV 0930 Lúčanská Fatra,
 - b) rešpektovať prvky RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto,
 - c) v lokalitách, kde bol zistený výskyt cenných druhov a biotopov nenavrhnúť aktivity, ktorých realizácia by viedla k zhoršeniu ich stavu alebo k ich zániku,
 - d) rešpektovať migračné trasy voľne žijúcich živočíchov,
 - e) revitalizovať a chrániť vodné toky v zastavanej i otvorenej krajine rekonštruovať brehové porasty pôvodnými domácimi druhmi, eliminovať ich znečistenie TKO a splaškami a odstraňovať invázne druhy rastlín pre udržanie alebo zlepšenie ich stavu,

- f) podporovať doplnenie mimolesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine tak, aby umožňovala prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov a aby umožňovala migráciu živočíšnych druhov medzi nimi,
- g) nekvalitné lesné porasty s ekologicky a stanovištne nevhodnou štruktúrou premeniť na porasty s prírode bližšou štruktúrou a drevinovým zložením,
- h) na odľahlých, opustených a neobhospodarovaných lokalitách zabrániť možnému zvýšenému nástupu inváznych druhov rastlín,
- i) chrániť a budovať plochy sídelnej zelene v zastavanom území obce, pri zásahoch do verejnej zelene sa riadiť normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- j) na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu a poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastačné zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov,
- k) v prípade nevyhnutnosti vykonania obmedzených zásahov do územia biotopov postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002Z.z.,
- l) nepripustiť na nezastavaných plochách v extraviláne možnosť umiestnenia fotovoltaických elektrární,
- m) rešpektovať vodné toky so sprievodnými brehovými porastmi ako lokálne hydrické biokoridory,
- n) zabezpečiť likvidáciu nelegálnych skládok odpadu,
- o) pri výstavbe alebo rekonštrukcii elektrických vedení uprednostniť vedenie v zemnom kábli, v prípade nutnosti použiť vzdušné elektrické vedenia, použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov,
- p) **vzhľadom na významný vplyv na biotopy a druhy európskeho a národného významu sa neodporúča IBV v lokalite Pažite,**
- q) **lokalitu Pažite spracovateľ SoH odporúča ako náučnú lokalitu s možnosťou využitia areálu a objektu t.č. nefunkčnej vodárne. Takýto projekt môže byť za prísne stanovených podmienok súčasťou mäkkého turizmu obce.**

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

1. Ochrana ovzdušia

- a) rešpektovať ustanovenia zákona ~~137/2010 Z.z. o ovzduší~~ 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia
- b) na území obce neumiestňovať nové prevádzky, ktoré by prašnosťou a produkciou škodlivých látok mohli nevhodne ovplyvniť kvalitu ovzdušia v obci,
- c) uvažovať o plyne ako o hlavnom vykurovacom médiu v obci, riešiť rozšírenie plynofikácie na navrhované rozvojové plochy,
- d) všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom,
- e) stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov).

2. Ochrana podzemných a povrchových vôd

- a) rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov,
- b) **prioritne realizovať modernizáciu existujúcej ČOV Stráňavy a rozšíriť navrhovanú kanalizačnú sieť, vrátane modernizácie čerpacej stanice, alebo jej náhradu decentralizovanou ČOV,**
- c) súčasne s realizáciou splaškovej kanalizácie riešiť ekologicky a technicky vyhovujúce odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) vrátane možnosti retencie a vsakovania.

- d) udržiavať prípadne realizovať protipovodňové opatrenia na povrchových tokoch v zmysle platnej legislatívy,
- e) revitalizovať korytá a brehy miestnych potokov bez nadmerných výrubov krovín a zásahov do prirodzeného koryta toku,
- f) riešiť vhodnými stavebnými a ekologickými opatreniami stabilitu dna a brehov miestnych potokov v zastavanom území, zabrániť regulácii tokov,
- g) nepripustiť na území pobrežných pozemkov orbu, výstavbu objektov, zmenu reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciu s látkami škodiacimi vodám, výstavbu súbežných inžinierskych sietí,
- h) zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- i) ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu pozdĺž vodných tokov Stráňavský potok a Zlatný potok v min. šírke 5,0 m od brehovej čiary a 4,0 m od brehovej čiary ostatných drobných tokov,
- j) odsúhlasiť akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi so správcou toku.

3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy

- a) rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy),
- b) realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy iba na plochách odsúhlasených trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy postupne podľa záujmu o výstavbu,
- c) na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu,
- d) pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce,
- e) po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie.

4. Ochrana pred hlukom a vibráciami

- a) pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí; dodržiavať legislatívne stanovené prípustné hodnoty hluku,
- b) neumožniť v obytnom a rekreačnom území budovanie prevádzok produkujúcich nadmerný hluk a vibrácie,

5. Ochrana pred účinkami zápachu

- a) na území obce neuvažovať so zriadením takých prevádzok, ktoré by zápachom negatívne ovplyvňovali životné prostredie,
- b) v riešenom území vo väzbe na obytné a rekreačné územie nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali obytné a rekreačné územia.

6. Odpady - boli preformulované v časti 7.1

- a) rešpektovať ustanovenia zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov,
- b) naďalej uvažovať o pravidelnom odvoze a zneškodňovaní TKO a stavebných odpadov vyprodukovaných na území obce na riadenú skládku mimo jej územia,
- c) v riešenom území neuvažovať o vytváraní skládok odpadu,

- d) na miestach kde sa v minulosti nachádzali skládky odpadov posúdiť nezávadnosť životného prostredia,
- e) pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, a zhromažďovanie nebezpečných odpadov a elektroodpadov z domácností využívať zberný dvor.

7. Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorú spracovalo MŽP 01/2014 v znení jej aktualizácie schválenej Uznesením vlády SR č. 478/2018:

7.1. Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- a) koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
- b) zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídle,
- c) zabezpečiť realizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň v sídle,
- d) zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií,
- e) zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
- f) podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- g) zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,
- h) vytvárať a podporovať vhodnú mikroklímu pre chodcov a cyklistov,
- i) zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídle,
- j) zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
- k) vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do priľahlej krajiny.

7.2. Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- a) zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extraviláne obce,
- b) zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- c) zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
- d) zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

7.3. Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- a) minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území sídla,
- b) podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- c) zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- d) v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
- e) samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

7.4. Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- a) v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
- b) zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,

- c) zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných plochách v intraviláne obce,
- d) zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavaných centrách,
- e) zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- f) v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
- g) usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
- h) zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy,
- i) diverzifikovať odvádzanie dažďovej vody (do prírodných alebo umelých povrchových recipientov, do kanalizácie iba v nevyhnutnom prípade),
- j) zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídla.

8. Zosuvy

- a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Preto v lokalite Krúžok, kde je riziko aktívnych zosuvov, je nevyhnutné vykonať ešte pred projekčnou činnosťou inžinierskogeologický prieskum, ktorý posúdi či vôbec a prípadne za akých sanačných opatrení by bolo možné realizovať uvažované stavby.

8. ZÁVER POSUDKU

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila požiadavky vyplývajúce zo zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa bola vypracovaná na dostatočnej úrovni a spĺňa požiadavky a ciele procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

Z dodaných 13-tich stanovísk všetky subjekty vyslovili súhlas so schválením navrhovaného strategického dokumentu, niektoré s pripomienkami a požiadavkami. 5 subjektov nemalo žiadne pripomienky.

Po podrobnom preštudovaní predmetnej Správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu ÚPN-O Strážavy na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zákona, sa zväzil:

- význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva,
- vplyvy na životné prostredie z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentami,
- úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- výsledok verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- doručené stanoviská k oznámeniu a správe o hodnotení

Nejasnosti, ktoré sa v doterajšom priebehu vyskytli, už boli čiastočne akceptované, spresnené, vysvetlené, prípadne budú doriešené v ďalšej fáze tvorby územného plánu obce. Nemajú zásadný vplyv na vydanie záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Stráňavy – Návrh**“ predstavuje rozvojový dokument pre obec. Umožňuje primeraný rozvoj obce, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, zelene, športu a dopravnej a technickej infraštruktúry. Je možné ho považovať za environmentálne prijateľný a preto

sa odporúča

s podmienkou akceptácie vylúčenia časti plochy Pažite podľa situácie v prílohe 1 k posudku ako i po dopracovaní pripomienok

pokračovať v ďalšom procese obstarávania a schvaľovania strategického dokumentu vo variante, v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie a vydať kladné záverečné stanovisko príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Je potrebné zohľadniť opatrenia uvedené v kapitole 7 tohto odborného posudku, pričom viaceré opatrenia sú predložené vo forme odporúčaní a ďalšie opatrenia vychádzajú zo stanovísk predložených v procese posudzovania strategického dokumentu a ďalšie citujú požiadavky v súčasnosti platných právnych predpisov.

Posudok je vypracovaný v dvoch písomných vyhotoveniach a 2 x na elektronickom nosiči dát, má 36 strán. Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v prílohe 2 posudku.

PRÍLOHY

- grafická príloha č. 1: situácia lokality Pažite s vyznačením (zelená plocha) územia, ktoré musí zostať z dôvodu ochrany prírody nezastavané
- textová príloha č. 2 Návrh záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Stráňavy, návrh (ako samostatná príloha na konci textu).

V Martine, 12.12. 2023

RNDr. Dagmar Hullová
spracovateľka odborného posudku