

Územnoplánovacia dokumentácia

„ZMENY A DOPLNKY Č. 3/2023 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE TRNKOV“

Oznámenie o strategickom dokumente

podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:**
Obec Trnkov
2. **Identifikačné číslo:**
IČO: 00327891
3. **Adresa sídla:**
Obecný úrad 42, 082 12 Trnkov
4. **Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:**
Jiří Ballarín, starosta, Obecný úrad č.42, 082 12 Trnkov
Tel: 0904 300 310, e-mail: ocu.trnkov@gmail.com
5. **Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.424
Ul. Na vyhládke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov strategického dokumentu:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“
2. **Charakter:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ je podľa § 4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. strategickým dokumentom pripravovaným pre oblasť územného plánovania, navrhujúcim zmeny funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v lokalitách obce, určených orgánom územného plánovania a schválených obecným zastupiteľstvom Trnkov uznesením č.54/2023 zo dňa 28.09.2023
3. **Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v lokalitách obce, určených orgánom územného plánovania a schválených obecným zastupiteľstvom Trnkov uznesením č.54/2023 zo dňa 28.09.2023, vrátane zmien a doplnkov Závaznej časti Územného plánu obce Trnkov v znení doterajších zmien a doplnkov a úpravy smernej časti územnoplánovacej dokumentácie.
4. **Obsah (osnova):**
Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ sa člení v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z. na textovú časť obsahujúcu smernú a záväznú časť a grafickú časť.

I. TEXTOVÁ ČASŤ
A.1 Základné údaje
A.2 Riešenie Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“
A.3 Záväzná časť

II. GRAFICKÁ ČASŤ

- v.č.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného vybavenia
M = 1:5000
v.č.3. Verejné dopravné vybavenie
v.č.4.2 Energetika
v.č.5. Záujmové územie, ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability
v.č.6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery

5. Uvažované variantné riešenia:

Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ je riešený invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu

P. č.	Obstarávatelské výkony a spracovateľské výkony ÚPD	Termín
1.	Spracovanie návrhu ÚPD	XII/23
2.	Dohľad nad spracovaním ÚPD pre účel prerokovania podľa § 22 stavebného zákona	XII/23
3.	Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona 24/2006 Z.z.	XII/23
4.	Spracovanie Oznámení o Prerokovaní návrhu ÚPD podľa § 22 s.z.	XII/23
5.	Prerokovanie návrhu ÚPD s dotknutými orgánmi a s verejnosťou	XII/23 – I/24
6.	Zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z.z.	XII/23 – I/24
7.	Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu ÚPD	I/24
8.	Úprava ÚPD podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok	I/24
9.	Kontrola návrhu ÚPD upravenej podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok	I/24
10.	Opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok podľa § 22 ods.7 s.z. *	I/24
11.	Spracovanie elaborátu ÚPD na preskúmanie podľa § 25 s.z.	I/24
12.	Spracovanie a podanie dokumentácie na preskúmanie návrhu ÚPD podľa § 25 ods.1 s.z.	II/24
13.	Vydanie stanoviska podľa § 25 s.r.	II/24
14.	Spracovanie schvaľovacích dokumentov pre OcZ	II/24
15.	Účasť na schválení návrhu ÚPD	III/24
16.	Dohľad nad spracovaním čistopisu ÚPD	III/24
17.	Spracovanie registračného listu, uloženie ÚPD	IV/24

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ má vzťah k nasledovným strategickým dokumentom:

7.1: „Územný plán Prešovského samosprávneho kraja“ schválený Uznesením zastupiteľstva PSK č.268/2019 zo dňa 26.08.2019

7.2: Územný plán obce Trnkov v znení neskorších zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Orgánom kompetentným na schválenie strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ je Obecné zastupiteľstvo Trnkov

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

9.1. Uznesenie obecného zastupiteľstva Trnkov o schválení Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“

9.2. Uznesenie obecného zastupiteľstva Trnkov o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupmi pre spracovanie Strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ sú:

1.1 Požiadavky orgánu územného plánovania, definované v uznesení Obecného zastupiteľstva Trnkov č.54/2023 zo dňa 28.09.2023 požadujúce:

- Zmenu časti plochy rekreácie a agroturistiky na plochu výroby pre umiestnenie fotovoltaikej elektrárne
- Zmenu plochy občianskeho vybavenia vymedzenú pozemkami KNC 194, KNC 195, KNC 196 na plochu rodinných domov

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ sú:

- zmeny a doplnky regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch, spočívajúce v doplnení regulatívov priestorového usporiadania navrhovanej plochy nezávadnej výroby pre umiestnenie fotovoltaickej elektrárne a z toho vyplývajúca:
 - Zmena časti polyfunkčnej plochy rekreácie, cestovného ruchu a občianskeho vybavenia na plochu miestnej obslužnej cesty
 - Zmena časti plochy sprievodnej zelene vodných tokov na účelovú neverejnú cestu
 - Zrušenie systému protipovodňových valov

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“, nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Nepriamym pozitívnym vplyvom na životné prostredie obce sú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce podmienky funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania, ktoré musia byť aplikované v projektovej príprave stavieb, umiestňovaných na príslušných funkčných plochách.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa

5. Vplyv na chránené územia

V k.ú. Trnkov nie sú situované chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Za predpokladu dodržiavania záväzných regulatívov Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“, nevyplývajú z uplatňovania strategického dokumentu žiadne riziká.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

nepredpokladá sa

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktorým je Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov Strategického dokumentu, ktorým je ÚPD Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ patrí: fyzická osoba staršia ako 18 rokov, právnická osoba, občianska iniciatíva.

Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpisujú spoločné stanovisko k návrhu Strategického dokumentu, ktorým je ÚPD Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov.“ Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, ref. pozemkový, Nám. mieru č.3, 08192 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odd. VZŽP, úsek ŠVS, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odd. VZŽP, úsek OO, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odd. VZŽP, úsek OH, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
11. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
12. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice

- 13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
- 14. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, odd. ÚP a ŽP, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
- 15. Obec Lada
- 16. Obec Okružná
- 17. Obec Kapušany

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V: Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Strategický dokument, ktorým je ÚPD „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ obsahuje grafickú časť, ktorú tvoria priesvitky na výrezoch mapových podkladov Územného plánu obce Trnkov v znení zmien a doplnkov, v nasledovnej obsahovej štruktúre:

- v.č.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejného dopravného vybavenia
- v.č.3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – zastavané územie obce, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešných stavieb – zastavané územie
- v.č.4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo
- v.č.5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika
- v.č.6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pri vypracovaní strategického dokumentu, ktorým je ÚPD „Zmeny a doplnky č.3/2023 Územného plánu obce Trnkov“ boli použité nasledovné materiály:

- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
- ÚPN obce Trnkov znení neskorších zmien a doplnkov
- Program rozvoja obce Trnkov 2022 - 2028
- Uznesenie OcZ Trnkov č.54/2023 zo dňa 28.09.2023

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, december 2023

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1.Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.424

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Jiří Ballarin
starosta