

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY		
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA		
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY		

HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI
ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA

EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ SEGMENT

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ

PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOV

PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV

PLOCHY VÝROBY ELEKTRICKEJ ENERGIE
Z OBNOVITELNÝCH ZDROJOV /
FOTOVOLTICKÁ ELEKTRÁREŇ

PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ

OZNAČENIE
VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

ROZLIANOVCE

lokalita č.1
"FVE"

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Košické Olšany:

- 10-12 - verejné priestranstvá (komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko);
- 2 - verejné priestranstvá (chodník, zeleň);
- 3-15-16 - verejné priestranstvá (komunikácia, chodník, zeleň);
- 4 - verejné parkovisko;
- 5 - prestavba obslužných komunikácií;
- 6 - verejná zeleň;
- 7 - chodníky;
- 8 - verejná zeleň - park;
- 9 - rozšírenie areálu základnej školy;
- 11 - verejná športová plocha;
- 13 - kompostovisko;
- 14 - izolačná zeleň;
- 17 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 18 - zberný dvor;
- 19 - prístupová komunikácia;
- 20 - obslužná komunikácia;
- 21 - rozšírenie vodojemu;
- 22-23 - kiosková trafostanica.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo ZaD č.1 ÚPN-O Košické Olšany:

- 24-25-28-29 - verejné priestranstvá (komunikácia, chodník, zeleň);
- 26 - verejné parkovisko;
- 27 - čistiareň odpadových vôd, účelová cesta.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo ZaD č.02 ÚPN-O Košické Olšany:

- 30 - verejné priestranstvá (komunikácia, chodník, zeleň).

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠICKÉ OLŠANY

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: ZASTUPITEĽSTVO OBCE KOŠICKÉ OLŠANY
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O: 02/18
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN. Č. 1/2018
DÁTUM SCHVÁLENIA: 10.04.2018

SLAVOMÍR HORVÁTH
STAROSTA OBCE
KOŠICKÉ OLŠANY

PEČIATKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠICKÉ OLŠANY - Zmeny a doplnky č.02

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KOŠICKÉ OLŠANY

ČÍSLO UZNESENIA SCHVAĽUJÚCEHO ÚPN-O - ZaD č.02:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

SLAVOMÍR HORVÁTH
STAROSTA OBCE
KOŠICKÉ OLŠANY

PEČIATKA

atrium®
ARCHITEKTI

Architektonické
štúdio Atrium s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice
T: +421 55 6231 587
info@atriumarchitekti.sk
www.atriumarchitekti.sk

NÁZOV VÝKRESU: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch, s vyznačením VPS, Výkres verejného dopravného vybavenia
Č. LOK./NÁZOV PRE ZA D:
lokalita č.1 "FVE"
lokalita č.2 "Juh"

1 : 5 0 0 0

DÁTUM: 11/2023

Číslo výkresu:

3