

STAV	NÁVRH/VÝHLAD	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OKRESU
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE PODBIEL
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OZNAČENIE A OHRANIČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV (ZO) PRE STANOVENIE ZÁVAZNÝCH REGULATÍV
		OZNAČENIE A OHRANIČENIE ÚZEMNOSTAVEBNÝCH BLOKOV (ÚSB) PRE STANOVENIE ZÁVAZNÝCH REGULATÍV
		OZNAČENIE ZOBRAZENÝCH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
		LEGISLATÍVNA HRANICA PREA BOBROVA RAČA, NÁVRH ÚPRAVY HRANICE
		PLOCHY BÝVANIA INDIVIDUÁLNEHO
		PLOCHY BÝVANIA HROMADNÉHO
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		POLYFUNKČNÉ PLOCHY (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A BÝVANIE)
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
		PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ČOV
		AREÁL PPD NĹŽNÁ, HOSPODÁRSKY DVOR PODBIEL, NÁVRH NA REPROFILÁCIU - VÝROBA, VÝROBNÉ SLUŽBY
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENIE / IZOLAČNEJ ZELENIE
		REVITALIZÁCIA BREHOV RIEKY ORAVY A STUDENÉHO POTOKA
		CINTORÍN
		PLOCHA ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000 SKUEV 0243 RIEKA ORAVA
		MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
		PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
		PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTOVOREKREAČNÝCH AKTIVÍT
		NAVROVANE PÍKNIKOVÉ LÚKY / PLOCHY REKREAČNÉHO ROZPTYLU
		INFORMAČNÉ TABULE, NÁVR TRASY NÁUČNÉHO CHODNÍKA
		TURISTICKÉ ZNAČKOVANÉ CHODNÍKY
		LYŽIARSKÉ BEŽECKÉ TRASY
		LYŽIARSKY VLEK S PLOCHOU ZIAZDOVÉHO LYŽOVANIA
		NEMOTORISTICKÁ MK PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV / REKREAČNÝ NEMOTORTISTICKÝ DOPRAVNÝ PRIESTOR
		CYKLOTRASY
		ŽELEZNÍČNÁ TRAT' SO ŽELEZNIČNOU ZASTÁVKOU A OCHRANNÝM PÁSMOM
		TRASA RÝCHLOSTNEJ CESTY R3 S OCHRANNÝM PÁSMOM
		PRSKRÝTÝ MOSTNÝ OBJEKT NA RÝCHLOSTNEJ CESTE R3
		CESTA I. TRIEDY S OCHRANNÝM PÁSMOM (STAV, VÝHLAD)
		CESTY II. TRIEDY S OCHRANNÝM PÁSMOM

VYPRACOVAL: ING. ARCH. PETER KRAJČ	ENERGETIKA	DÁTUM
URBANIZMUS: ING. ARCH. PETER KRAJČ	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	12/2023
NÁZOV ÚLOHY:		č. VÝKRESU
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODBIEL		2
ZMENY A DOPLNKY č.1		
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		MIERKA:
OSO: ING. ARCH. JÁN BURIAN		1: 10 000

		CESTY II. TRIEDY S OCHRANNÝM PÁSMOM
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S ISOCHRÓNOU DOSTUPNOSTI 400 M
		PROTIPOVODŇOVÁ ÚPRAVA RIEKY ORAVY
		VODOJEM, PRÍVODNÝ VODOVOD DO SPOTREBIŠKA
		VVN 110 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE S OCHRANNÝM PÁSMOM
		ELEKTRICKÁ TRANSFORMOVŇA 110 / 22 kV
		22 kV ELEKTRICKÁ ROZVODŇA
		VN 22kV ELEKTRICKÉ VEDENIE S OCHRANNÝM PÁSMOM
		DEMONTÁŽ VN 22 kV VEDENIA
		VN 22kV KÁBEL VZDUŠNÝ
		VN 22kV KÁBEL ZEMNÝ
		STĽPOVÉ A STOŽIAROVÉ TRAFOSTANICE
		KIOSKOVÉ A VSTAVANÉ TRAFOSTANICE
		MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
		VTL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
		STĽ. PLYNOVOD
		OPTICKÝ KÁBEL
		DIGITÁLNA TELEFÓNNA ÚSTREDŇA / POŠTA
		TELEVÍZNY VYKRYVÁČ

LEGENDA ZaD č.1

		LOŽISKOVÉ ÚZEMIE STAVEBNÉHO KAMEŇA
		DOBÝVACÍ PRIESTOR

LEGENDA zo ZaD č.2

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			ZRUŠENIE NÁVRHU/JAVU
			OZNAČENIE LOKALITY
			PLOCHY BÝVANIA INDIVIDUÁLNEHO
			PLOCHY BÝVANIA HROMADNÉHO
			POLYFUNKČNÁ PLOCHA - IBV a rekreácia
			PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTOVOREKREAČNÝCH AKTIVÍT
			VEREJNÁ ZELEŇ S PARKOVOU ÚPRAVOU
			CINTORÍN
			VODNÉ PLOCHY
			EKOSTABILIZAČNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY
			TURISTICKÝ CHODNÍK s ferratovou trasou
			CYKLOTRASY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE v navrhovanej zóne Lány
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
			PREMOSTENIE / LÁVKA
			PARKOVISKÁ
			PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA (Q100)
			CHRÁNENÝ STROM
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU v zmysle RUSES Tvrdosin
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU v zmysle RUSES Tvrdosin
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU v zmysle RUSES Tvrdosin
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE / POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Stavby pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu:

- OV.1 ihriská a športoviská pre deti a mládež v navrhovaných lokalitách BI
- OV.2 amfiteáter
- OV.3 prezentácia PRLA
- OV.4 náučný chodník

Verejná zeleň:

- ZV.1 izolačná zeleň
- ZV.2 verejná zeleň
- ZV.3 revitalizácia brehu rieky Oravy
- ZV.4 revitalizácia brehu Studeného potoka

Dopravné stavby:

- D.1 rýchlostná cesta R3, sieť AGR č. E77
- D.2 preložka cesty II/584, obchvat Podbiel
- D.3 miestne komunikácie kategórie C2
- D.4 miestne komunikácie kategórie C3 v navrhovaných lokalitách
- D.5 parkoviská
- D.6 nová autobusová zastávka
- D.7 nemotoristická MK pre peších a cyklistov
- D.8 rekreačný nemotoristický dopravný koridor
- D.9 cyklotrasa údolie potoka Podbielsky Cickov – Petrovka – Jasenok
- D.10 cyklotrasa Starý pivovar – Blatnický vrch – Bane – Oravský Biely Potok
- D.11 navrhované pešie komunikácie
- D.12 zastavovacie pruhy jestvujúcich autobusových zastávok

Vodohospodárske stavby:

- V.1 navrhovaný vodojem
- V.2 navrhovaný prívod z vodojemu
- V.3 vodovodná sieť v navrhovaných lokalitách
- V.4 splešková kanalizačná sieť v navrhovaných lokalitách
- V.5 navrhovaná gravitačná kanalizácia
- V.6 dažďová kanalizácia z lokality Lány
- V.7 rozšírenie ČOV
- V.8 protipovodňová hrádza na rieke Orave
- V.9 čerpace stanica spaškových vôd
- V.10 výtlačné potrubie Podbiel - Nížná

Energetické stavby:

- E.1 preložka VN vedenia č. 1354 (demontáž VN a demontáž prípojky ku T4, nová trasa: el. vedenie a vzdušný kábel)
- E.2 preložka VN prípojky pre trafostanicu T1a (zemný kábel)
- E.3 preložka VN prípojky pre trafostanicu T2 (vzdušný kábel)
- E.4 výstavba prípojky pre trafostanie T6, T7, T8, T9, T10, T11
- E.5 výstavba kioskových trafostaní T1a, T6, T7, T8, T9, T10, T11
- E.6 NN vedenie v navrhovaných lokalitách
- E.7 predĺženie STL siete 0,4 MPA do ploch plánovanej výstavby
- E.8 prípadné rekonštrukčné práce na prepojovacom STL plynovode

Telekomunikačné stavby:

- T.1 rozšírenie miestnej telekomunikačnej káblovej siete do rozvojových častí obce
- T.2 náhrada vzdušného telefónneho rozvodu za zemnú kábovú sieť v priestore PRLA Bobrová rača
- T.3 rozšírenie signálu miestneho rozhlasu do ploch s plánovanou výstavbou
- T.4 rozšírenie kapacity digitálnej ústredne na cca 440 vývodných vedení



TOHTO DOKUMENT BOL VYTVORENÝ
S FINANČNOU POMOCOU
EURÓPSKEHO SPOLOČENSTVA.
NÁZORY V ŇOM VYJADRENÉ NEVYJADRUJÚ
ŽIADNYM SPÔSOBOM OFICIÁLNY NÁZOR
EURÓPSKEJ ÚNIE.