

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov: Obec Liptovské Kľačany**
2. **Kód obce:** 510 696
3. **Identifikačné číslo:** 00315451.
4. **Adresa sídla:** Obec Liptovské Kľačany. Liptovské Kľačany 72 03214 Liptovské Kľačany.
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Ján Hollý, starosta obce, Obec Liptovské Kľačany. Liptovské Kľačany 72 , 03214 Liptovské Kľačany, tel. <tel:00421445593258>, liptovske.klacany@gmail.com
6. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:** Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, na základe poverenia starostu obce, kontakt 0902/911 156, Považská 85, 911 01 Trenčín, riamlyncekova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov: Územný plán obce Liptovské Kľačany (ÚPN obce)**
2. **Charakter :** Strategický dokument s miestnym dosahom - administratívne územie obce Liptovské Kľačany
3. **Hlavné ciele:**
 - 3.1. Ustanoviť pre **obec Liptovské Kľačany** v rozsahu celého riešeného územia v zmysle bodu 2 tohto článku Zásady a regulatívy podľa § 11 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)
 - 3.2. **ÚPN obce Liptovské Kľačany je novým územnoplánovacím dokumentom** . Rozvoj obce je aktuálne riadený platnou legislatívou zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, vo väzbe na nové legislatívne podmienky. Obec Liptovské Kľačany k dnešnému dňu nedisponuje, a ani v minulosti nemala územnoplánovaciu dokumentáciu.

Vo väzbe na vyššie uvedené skutočnosti sa obec rozhodla pre obstaranie nového územného plánu, ktorý bude reflektovať na pribúdajúce rozvojové požiadavky zo strany fyzických a právnických osôb, ustanoví základné parametre priestorového a funkčného usporiadania obce, s ohľadom na koncepcie vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie samosprávneho kraja.

ÚPN obce Liptovské Kľačany v zmysle platnej legislatívy prislúchajúcej tejto problematike bude po schválení a jednotlivých krokoch predstavovať nástroj riadenia rozvoja obce a bude

dokumentom zabezpečujúcim súlad všetkých činností v území, vo vzťahu k princípom trvalo udržateľného rozvoja.

ÚPN obce Liptovské Kľačany bude riešený v rozsahu , ktorý vyplýva z platných predpisov a príslušnej metodiky, t.j. bude pozostávať z Grafickej, Textovej a Závaznej časti . Vzhľadom ku skutočnosti, že obec Liptovské Kľačany nie je povinná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, riešiť novú územnoplánovacia dokumentáciu s etapou konceptu , podáva sa Oznámenie o strategickom dokumente s ohľadom a vo väzbe na ustanovenia §19a a nasledujúcich, pričom súčasťou Oznámenia sú aktuálne spracované dokumenty:

- ✓ **Prieskumy a rozbory**
- ✓ **Krajinno – ekologický plán**
- ✓ **Zadanie**

Samotnému spracovaniu novej územnoplánovacej dokumentácie obce Liptovské Kľačany predchádzali nasledovné kroky:

- **Uznesenie OcZ , ktorým sa schvaľuje obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce Liptovské Kľačany**
- **Schválenie zmluvy o dielo na spracovateľa – Územný plán obce Liptovské Kľačany**
- **Dohoda o vykonaní činnosti obstarávateľa v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov s odborne spôsobilou osobou**
- **Dostupné a známe podklady, štúdie, platný ÚPN VÚC ŽSK v znení zmien a doplnkov, rozvojové zámery obce, spracované štúdie**

4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods. 3 – 7 zákona č. 24/2006 Z.z., v štádiu prípravných prác podľa §19a, §19b zákona. K dispozícii sú vyššie uvedené platné dostupné zámery a ostatné podklady. Obsah ÚPN obce Liptovské Kľačany vyplýva zo zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, vo väzbe na aktuálne legislatívne prostredie.

5. **Uvažované variantné riešenia , zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:** S prihliadnutím na príslušné ustanovenia zákona bude nová územnoplánovacia dokumentácia obce (vychádzajúc z počtu obyvateľov obce) riešená invariantne.

V procese spracovania ÚPN obce bude predmetom posudzovania a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, organizácií a verejnosti samotný Návrh ÚPN podľa § 22 zákona, ako invariantné riešenie (t.j. výsledný dokument bude bez variant). Samotnému návrhu ÚPN aktuálne predchádza aj prerokovanie Zadania, ako základného dokumentu, schvaľovaného Obecným zastupiteľstvom, po vydaní stanoviska nadriadeného orgánu.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

6.1. Prípravné práce s Oznámením o strategickom dokumente ÚPN obce Liptovské Kľačany v etape § 19a, §19b : 01/2024

6.2. Spracovanie Návrhu ÚPN obce Liptovské Kľačany : 03/2024

6.3. Prerokovanie Návrhu ÚPN obce Liptovské Kľačany : 04 - 05/2024

6.4. Správa o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov: **súbežne s procesom prerokovania Návrhu ÚPN obce**

Liptovské Kľačany , vo väzbe na konania príslušného orgánu ochrany životného prostredia,
prerokovanie Správy o hodnotení v zmysle príslušných lehôt, vyplývajúcich z konaní orgánu ochrany
životného prostredia – 04-05/2024

6.5. Preskúmanie Návrhu ÚPN obce Liptovské Kľačany : **po ukončení procesov spojených so správou o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na ŽP a sumarizácii povinných príloh pre podanie v zmysle § 25 zákona - 06-07/2024**

6.6. Schválenie ÚPN obce Liptovské Kľačany v orgánoch obce: **po vydaní stanoviska nadriadeného územnoplánovacieho orgánu podľa § 25 zákona - 08-09/2024**

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Liptovské Kľačany je Územný plán VÚC ŽSK v znení zmien a doplnkov

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Liptovských Kľačanoch

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Liptovských Kľačanoch o schválení Územného plánu obce Liptovské Kľačany a vyhlásení Závaznej časti ÚPN obce formou VZN

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. **Požiadavky na vstup:** územnoplánovacie podklady, územno – technické a ostatné podklady týkajúce sa územia obce Liptovské Kľačany v celom rozsahu riešeného územia, známe rozvojové zámery, platné povolenia

2. **Údaje o výstupoch:** Záväzná a smerné časti riešenia ÚPN obce Liptovské Kľačany v rozsahu vyplývajúcom z § 12 a § 17 vyhlášky 55/2001 Z.z., o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona , s väzbou na aktuálne legislatívne prostredie

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Nie sú známe, úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja

4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, v zmysle stanovísk príslušného úradu verejného zdravotníctva ako aj ostatných dotknutých orgánov v tomto procese

5. **Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** nepredpokladajú sa, nakoľko riešením ÚPN obce Liptovské Kľačany nebudú priamo dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny v zmysle § 2 ods. 2 písm o.) zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny a ani územia sústavy NATURA 2000. Podmienky, týkajúce sa environmentálnych aspektov, definuje príslušný dotknutý orgán (NAPANT) vo všetkých procesoch, spojených s novou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Proces ÚPN obce p Liptovské Kľačany odlieha stanoviskám orgánov ochrany prírody a krajiny, a podľa ustanovení § 30, §31 a väzbe procesne na § 22 až § 28 zákona, musí byť dosiahnutá dohoda s týmito orgánmi. Všetky prvky ochrany prírody a krajiny tak, ako ich identifikoval KEP, budú predmetom samotného riešenia v etape Návrhu, primerane sú zakomponované v rámci prerokovaného Zadania a rovnako primerane musia byť zohľadňované v rámci celého procesu ÚPN.

6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:** nepredpokladajú sa
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nepredpokladajú sa

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :** obyvatelia obce, miestne občianske iniciatívy, všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetkovo – právne záujmy v administratívnom území obce
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**
 - **Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 1**
 - **Obec Ľubelňa, 032 14 Ľubelňa 346**
 - **Obec Vlachy, 032 13 Vlachy 126**
 - **Obec Partizánska Ľupča, 032 15 Partizánska Ľupča 417**
 - **Obec Malatíny, 032 15 Malatíny 9**
 - **Obec Dúbrava, 032 12 Dúbrava 191**
 - **Obec Svätý Kríž, 032 11 Svätý Kríž 152**
 - **Obec Gôtovany, 032 14 Gôtovany 45**
 - **Okresný úrad Liptovský Mikuláš – Pozemkový a lesný odbor, OO, OH, ŠVS, OPaK, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš**
 - **Okresný úrad Liptovský Mikuláš – Odbor CDaPK, Nám. osloboditeľov 1, 031 01 Lipt. Mikuláš**
 - **Okresný úrad Žilina – Odbor starostlivosti o životné prostredie – Oddelenie OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina**
 - **Okresný úrad Žilina – Odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina**
 - **Okresný úrad Žilina – Odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina**
 - **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš**
 - **Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina**
 - **Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina**
 - **Správa NAPANT, so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 3799/69, Banská Bystrica**
 - **Slovenský vodohospodársky podnik, Povodie horného Váhu, OZ, J. Janečka 36, 034 01 Ružomberok**
 - **Slovenský pozemkový fond, Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava**
3. **Dotknuté susedné štáty:** Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:**
 - 1.1. Podklady k oznámeniu sú nasledovné:
 - Sprievodný text – Oznámenie o strategickom dokumente
 - prípravná dokumentácia spracovaná v zmysle § 19a a §19b (zaslaná mailom)

- printová verzia spracovaná v zmysle § 19a a §19b – Prieskumy a rozbor, Krajinnó – ekologický plán, Zadanie
- CD s kompletnou dokumentáciou

Vyššie uvedené podklady sú k dispozícii aj na webovom sídle obce -

<https://liptovskeklacany.sk/uzemny-plan/>

2. ***Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:*** ÚPN VÚC ŽSK v znení zmien a doplnkov, podklady z prípravných prác, Zadanie ÚPN obce Liptovské Kľačany, Prieskumy a rozbor, KEP

VI. Miesto a dátum vypracovania Oznámenia:

V Liptovských Kľačanoch dňa 28. 12. 2023

VII. Potvrdenie o správnosti údajov:

1. ***Meno spracovateľa Oznámenia:***

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD. osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, MDaV reg. č. 365 zo dňa 3. 11. 2016

2. ***Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa:***

Pečiatka obce Liptovské Kľačany

Ing. Ján **H o l l ý**
starosta obce Liptovské Kľačany

Prílohy: v zmysle čl.V, bod 1.1.