

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOLÁROVO



NOVEMBER 2023

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Mesto Kolárovo

2. Identifikačné čísla.

Kód obce 501204

3. Adresa sídla.

Mesto Kolárovo
Kostolné námestie 1
946 03 Kolárovo

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Primátor - Ing. Béla Halász.
Mesto Kolárovo
Kostolné námestie 1
946 03 Kolárovo
tel.: 035 / 790 09 11 , 035 / 790 09 40
info@kolarovo.sk

Obstarávateľská činnosť - Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 400)
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Katarína Néveriová (Samostatná odborná referentka, Oddelenie výstavby a ŽP/Spoločný stavený úrad)
Mesto Kolárovo
Kostolné námestie 1
946 03 Kolárovo
tel.: 035 / 790 09 27
neveriova@mestokolarovo.sk

Ing. Viktória Krejči Gasiorová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava
tel.: +421 2 45523896;
viktoria.gasiorova@azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán mesta Kolárovo

2. Charakter.

Dokumentácia predstavuje územnoplánovací dokument - Územný plán mesta Kolárovo.

Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Územný plán mesta Kolárovo podlieha povinnému hodnoteniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Hlavným cieľom ÚPN mesta Kolárovo je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť minimálne v navrhnutom období ako nástroj pre komplexné rozhodovanie smerovania rozvoja na území mesta. V rámci spracovávaní ÚPN mesta pôjde o:

- rešpektovanie a priemet záväznej časti ÚPN R Nitrianskeho kraja do ÚPN mesta
- návrh funkčno-priestorových zásad formovania mesta v súlade s hierarchiou štruktúry osídlenia špecifikovanej v záväznej časti ÚPN R Nitrianskeho kraja,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh optimálneho riešenia napojenia na nadradený dopravný systém SR vyplývajúceho z postavenia mesta Kolárovo v sídelnom systéme Slovenska,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia mesta dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, zelene, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- kontinuitu s dlhodobou formovaným urbánnym systémom mesta a jeho pozitívnymi prvkami,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov mesta, s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území mesta,
- návrh podmienok a opatrení na sanáciu nevhodne a neprimerane využívaných urbánnych štruktúr a častí krajiny,
- vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích

podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu mesta sa skladá z textovej a grafickej časti.

5. Uvažované variantné riešenia.

V zmysle § 21 ods.2 stavebného bude koncept územného plánu mesta Kolárovo spracovaný variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Územnom pláne mesta Kolárovo bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Prípravné práce
2. Spracovanie Prieskumov a rozborov vrátane Krajinnoeekologického plánu predstavujúceho optimálne priestorové a funkčné využívanie územia s prihliadnutím na krajinnoeekologické, kultúrohistorické a socioekonomické podmienky,
3. Spracovanie Zadania, jeho prerokovanie a schválenie,
4. Spracovanie variantného Konceptu, jeho prerokovanie a schválenie,
5. Spracovanie Návrhu ÚPN-M Kolárovo, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť,
6. Čistopis ÚPN-M Kolárovo, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu ÚPN-M.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, ktorú 10. 8. 2011 schválene vládou SR uznesením č. 513/2011,
- Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja (ÚPN R NSK) schválený uznesením zastupiteľstva NSK č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, VZN č. 2/2012), ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja“, v znení VZN č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (s účinnosťou od 25.11.2015)
- Územný plán mesta Kolárovo (schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 468/2005 zo dňa 30.06.2005, VZN č. 3/2005 - STAPRING a.s., Nitra, v znení následných zmien a doplnkov č. 1 – 8. Zmeny a doplnky č. 9 v procese prerokovania

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Kolárovo.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie a pod.).

- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Kolárovo,
- všeobecne záväzné nariadenie mesta Kolárovo, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. *Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).*

Katastrálne územie mesta Kolárovo má rozlohu 10 680 ha. Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v etape Návrh územného plánu obce.

2. *Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.*

Zásobovanie pitnou vodou

Mesto Kolárovo je zásobované pitnou vodou zo systému diaľkovodu Gabčíkovo-Nové Zámky-Levice (vetva Gabčíkovo-Nové Zámky). Zdrojom vody je vodný zdroj Gabčíkovo. Pramenisko Gabčíkovo má 13 studní, výdatnosť ktorých je $Q = 1040$ l/s. Voda do diaľkovodu je dopravovaná čerpacou stanicou, ktorá je vybudovaná v areáli prameniska.

V severozápadnej časti Kolárova je vybudovaný vodárenský areál s vodojemom - akumulácia 2×3000 m³, čerpacia stanica pre systém diaľkovodu - čerpanie do Vlčian a AT stanica, ktorá dopravuje vodu do vodovodnej siete mestského verejného vodovodu Kolárova.

Vodárenský areál je napojený na diaľkovod DN 1200 - oceľ prepojovacím oceľovým potrubím DN 400. Hygienické zabezpečenie vody pre verejný vodovod sa vykonáva dávkovaním chlornanu sodného dávkovacím čerpadlom do akumulčných nádrží vodojemu.

Cez AT stanicu 25/65-12 a výtlačným oceľovým potrubím DN 400 a DN 300 je pitná voda dopravovaná do rozvodnej vodovodnej siete. Verejná vodovodná sieť je vybudovaná z potrubí DN 250, 200, 150 a 100 mm.

Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

Mesto Kolárovo má v súčasnosti iba čiastočne vybudovanú verejnú kanalizáciu, ktorá pokrýva iba centrum mesta a niektoré okrajové časti. Na verejnú kanalizáciu mesta Kolárovo je aktuálne napojených iba 27 % obyvateľstva a časť drobného priemyslu s občiansko-technickou vybavenosťou. Zvyšná časť odpadových vôd sa akumuluje v žumpách a zväžá sa na existujúcu čerpaciu stanicu, ktorá je situovaná vedľa jestvujúcej ČOV. Táto čistiareň bola vybudovaná v roku 1978 ako provizórna mechanicko-biologická.

Keďže jestvujúca ČOV je nefunkčná a odpadové vody sú prečerpávané do Váhu bez čistenia, z dôvodu urýchleného, aspoň čiastočného zabezpečenia redukcie znečistenia vypúšťaného do Váhu bol vypracovaný projekt rekonštrukcie a rozšírenia ČOV Kolárovo, ktorý je rozdelený na dve časti. Prvá časť je navrhnutá na zataženie, ktoré zodpovedá súčasnému stavu odkanalizovania. bez dobudovania kanalizácie v meste.

Odvádzanie dažďových vôd

Kolárovo má vybudované ochranné technické zariadenie pre odvádzanie dažďových povrchových vôd prevažne vedľa hlavných komunikácií. Dažďové vody stekajúce z vyššie položených terénov širšieho okolia, kde sú zachytávané systémom jestvujúcich odvodňovacích priekop a týmito sú odvádzané do priľahlých melioračných kanálov a z nich do hlavného recipientu – kanála Asód-Čergov.

Z centrálnej časti sú povrchové vody odvádzané otvorenými a z časti krytými / pri areáli požiarnej zbrojnice a v úseku pod Ružovou ul. o DN 400 a 200- 800mm/ odvodňovacími priekopami do jestvujúcej zelene medzi Jazernou a Podhájskou ul.

Uvedená koncepcia vychádza z toho, že hlavné kanalizačné zberače vzhľadom na problematiku čistenia odpadových vôd v existujúcej ČOV, nebudú schopné sem privádzať všetky dažďové vody. Súčasná likvidácia dažďových vôd plne nezabezpečuje potreby bezproblémového odvádzania povrchových vôd preto, že nie všetky odvodňovacie priekopy majú potrebnú kapacitu a tiež, že chýba dobudovať ďalšie odvodňovacie priekopy v niektorých častiach SÚ /odvodnenie je tu riešené len vsakovacími vpustami,

čo vzhľadom na vysokú hladinu spodnej vody je neúčinné/, aby sa zabránilo počas dlhšieho dažďového obdobia k zatápaniu časti územia v meste.

3. Suroviny, materiály - druh a spôsob získavania.

V zmysle údajov z registrov geofondu ŠGÚDŠ sa v severozápadnej časti územia mesta Kolárovo nachádza prieskumné územie N61/07 - Dunajská streda-okolie, uhľovodíky, Bratislava Development Company, s.r.o., Bratislava. Energetické zdroje – druh a potreba.

Elektrická energia

Územie je zásobované z existujúcich 22kV vedení č. 256, 322, 336, 344, 431, 1034, 1062 a 1066, prostredníctvom existujúcich transformačných staníc 22/0,4kV

Na vymedzenom území mesta sa v súčasnosti nachádza 89 trafostaníc 22/0,4 kV, z toho 46 je vo vlastníctve ZSD (západoslovenská distribúcia). Pre zabezpečenie súčasného príkonu je uvedený počet transformačných staníc 22/0,4 kV dostačujúci.

Plyn

Systém rozvodu plynu mesta Kolárovo je napojený na VTL diaľkovod zemného plynu Nové Zámky – Komárno - VTL privádzačom DN 150 PN 40. Miestny STL plynový rozvod je na VTL rozvod pripojený cez dve regulačné stanice plynu. Jedna regulačná stanica plynu VTL/STL-RS1 s výkonom 5000 m³/h (OP 2,5 MPa/ OP 100 kPa) je umiestnená na severo-východnom okraji zastavaného územia MČ Kolárovo. Druhá stanica VTL/STL-RS2 s výkonom 1200 m³/h (OP 2,5 MPa/ OP 100 kPa) je umiestnená na južnom okraji, pričom VTL rozvod plynu do RS obchádza MČ východne.

4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Mesto Kolárovo má v rámci katastra zastúpené nasledovné dopravné systémy:

- Cestná doprava
- Železničná doprava

Cestná doprava

Potenciálom rozvoja priestoru z hľadiska dopravných väzieb sú predovšetkým komunikácie:

- cesta II/573 (Šaľa – Kolárovo/prieťah mestom – Kameničná – Komárno),
- Cesta II/563 – Kolárovo – Nové Zámky,
- Cesta III/1455 z I/63 – Tôň/Zemianska Olča – Kolárovo,
- Cesta III/1477 – Kolárovo II/563 – Veľká Gúta – Nesvady – Hurbanovo/64,

Železničná doprava

Územím mesta Kolárovo prechádza nefunkčná železničná trať č.136 – Komárno – Kameničná – Čalovec – Kolárovo. Potenciálom rozvoja v zmysle platného ÚPN-R Nitrianskeho kraja je predĺženie železničnej trate do obce Neded.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

V zmysle Environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky¹, patrí katastrálne územie mesta Kolárovo z hľadiska environmentálnej kvality do regiónu s mierne narušeným prostredím – Podunajskom regiónom.

V meste je evidovaných 10 stredných a 23 malých zdrojov znečistenia ovzdušia.

V k.ú. mesta Kolárovo je evidovaná jedna environmentálna záťaž:

- SK/EZ/KN/333 - KN (010) / Kolárovo - Pačérok.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Širšie územie mesta patrí do povodia rieky Dunaj a to prostredníctvom Malého Dunaja a Váhu, ktoré pretekajú severovýchodným okrajom mesta, kde sa spájajú v t.z. Vážsky Dunaj, ktorý ústi do Dunaja mimo širšieho územia. Vážsky Dunaj je aj hlavným recipientom pre odvádzanie povrchových vôd zo širšieho územia. Jeho hlavnými prítokmi v širšom území sú pravostranný kanál Asód-Čergov

¹ Správa o stave životného prostredia SR (SAŽP 2002, 2010, 2015)

a ľavostranné Komočský kanál, kanál Nitra-Váh. Tok Vážskeho Dunaja je upravený a má vybudované ochranné hrádze, ktoré vedú aj cez zastavané územie mesta.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Nakladanie s odpadmi na území mesta Kolárovo sa riadi zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, POH pre územie SR², POH Nitrianskeho kraja a všeobecne záväzným nariadením mesta Kolárovo č. 3/2019 o nakladaní s komunálnym odpadom, a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta a VZN č. 7/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Strediská separovaného zberu sú zriadené na nasledovných miestach:

- zberný dvor v priemyselnom areáli, ktorý je potrebné rekonštruovať (inovovať),
- kompostáreň sa nachádza v priemyselnom areáli Kolárovo, GútaService prísp. org.

Nakladanie s komunálnym odpadom v meste Kolárovo sa zabezpečuje prostredníctvom GÚTA SERVICE, v zmysle VZN č. 712/2009/B3. GÚTA SERVICE je príspevková organizácia patriaca pod územnú samosprávu, ktorá vznikla v roku 2021. Pre zabezpečenie zneškodňovania odpadov sa využíva skládka odpadov na regionálnej skládke odpadu v k. ú. Neded.

4. Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplyvajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. Zdrojom negatívnych účinkov dopravy na životné prostredie v zastavanom území obce Báhoň je hlavne cestná a železničná doprava. Intenzívnu dopravu je možné považovať za prevažne líniový stresový faktor, ktorý negatívne vplyva na okolitú krajinu pozdĺž dopravných koridorov.

Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Zdrojom hluku v území je predovšetkým automobilová doprava a výrobné územia.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa prevažujúca časť riešeného územia nachádza v oblasti so stredným radónovým rizikom, zvyšná časť územia je v oblasti s nízkym radónovým rizikom.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Územný plán mesta Kolárovo predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na plochy občianskej vybavenosti, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v meste.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva. Návrh dokumentu Územný plán mesta Kolárovo neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

² POH Slovenskej republiky na roky 2021-2025, schválený dňa 24. 10. 2021

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci európskej sústavy chránených území Natura 2000 sa na území mesta nachádza:

- chránené vtáčie územie SKCHVU005 Dolné Považie
- chránené vtáčie územie SKCHVU019 Ostrovné Lúky
- územie európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj
- územie európskeho významu SKUEV0819 Vážsky Dunaj

Pre miestny územný systém stability obce je nadradeným regionálny ÚSES Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený v rámci územného plánu regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Na území mesta sa nachádzajú prvky:

- biocentrum nadregionálneho významu NRBc1 Apáli-Váh,
- biocentrum regionálneho významu RBc13 Kolárovo-Šípové hony,
- biocentrum regionálneho významu RBc14 Kolárovo-Částa
- biocentrum regionálneho významu RBc6 Listové jazero
- biokoridor nadregionálneho významu NRBk2 Malý Dunaj
- biokoridor nadregionálneho významu NRBk4 Tok Váhu a Vážskeho Dunaja.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia mesta Kolárovo, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

Tabuľka 1 Zoznam dotknutých subjektov

1.	Ministerstvo vnútra S.R. - Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR - odbor telekomunikácií Pribinova 2, 812 72 Bratislava
2.	Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3.	Ministerstvo obrany S.R.- Agentúra správy majetku Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
4.	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia Rázusova 2A, 949 01 Nitra
5.	Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno,

	Štúrova 5, 945 01 Komárno
6.	Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
7.	Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
8.	Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9.	Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10.	Okresný úrad Komárno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
11.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 742/39, 945 01 Komárno
12.	Okresné riaditeľstvo PZ v Komárne, Okresný dopravný inšpektorát Pohraničná 8, 94576, Komárno
13.	Okresné riaditeľstvo HaZZ v Komárne Družstevná 16, 945 01 Komárno
14.	Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
15.	Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
16.	Okresný úrad Komárno - Odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
17.	Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 21
18.	Neded, Obec Neded , 925 85 Neded
19.	Dedina Mládeže, Nám. 4. apríla 7/8, 946 03 Dedina Mládeže
20.	Zemné, Zemné, 94122
21.	Komoča, Obec Komoča, č. 495, 941 21 Komoča
22.	Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
23.	Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom 91, 946 65 Vrbová nad Váhom
24.	Kameničná, Mierová 790, 946 01 Kameničná
25.	Bodzianske Lúky, 94614 Bodzianske Lúky
26.	Sokolce, Hlavná 63, 94617 Sokolce
27.	Okoč, Hlavná ulica 833/57, 930 28 Okoč
28.	Topoľníky, Hlavná ulica 126, 93011 Topoľníky
29.	Dolný Chotár, Dolný Chotár 45, 925 41 Kráľov Brod

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Územný plán mesta Kolárovo nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- Výkres širších vzťahov ÚPN mesta Kolárovo M1:50000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, ktorú 10. 8. 2011 schválené vládou SR uznesením č. 513/2011,
- Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja (ÚPN R NSK) schválený uznesením zastupiteľstva NSK č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, VZN č. 2/2012), ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja“, v znení VZN č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (s účinnosťou od 25.11.2015)

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 30. 11. 2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Katarína Néveriová (Samostatná odborná referentka, Oddelenie výstavby a ŽP/Spoločný stavený úrad)

Mesto Kolárovo

Kostolné námestie 1

946 03 Kolárovo

tel.: 035 / 790 09 27

neveriova@mestokolarovo.sk

Ing. Viktória Krejčí Gasiorová

AŽ PROJEKT s.r.o.

Bezručova 5

811 09 Bratislava

tel.: +421 2 45523896;

viktoriasgasiorova@azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

.....
Ing. Béla Halász,
primátor mesta Kolárovo