ZMENY A DOPLNKY Č.9 ÚPN KOLÁROVO
KOMPLEXNÝ VÝKRES ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - ČASŤ KOLÁROVO

LEGENDA ZAD UPN

	č. 5	č. 6	č. 7	č. 8	č. 9
	NÁVRH	NÁVRH	NÁVRH	NÁVRH	NÁVRH

LEGENDA:

	NÁVRH	AKTUALIZÁCIA	NÁVRH	NÁVRH	NÁVRH	NÁVRH
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA						
HRANICA CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY						
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA						
HRANICA NATURA 2000						
KOMUNIKÁCIE MIESTNE						
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH						
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH						
ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI A BÝVANIA S PREVAHOU BÝVANIA						
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI						
PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKL. HOSPODÁRSTVA						
ZMENA ZÁVAZNEJ ČASTI						
PLOCHY ŠPORTOVÉ						
ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI A VÝROBY A SKLADOVANIA						
DROBNEJ VÝROBY A SKLADOVANIA						
PLOCHY VEREJNEJ ZELENE						
PLOCHY OCHRANNEJ IZOLAČNEJ ZELENE						
CHRÁNENÉ ÚZEMIE S DOPLNKOVOU FUNKCIOU REKREÁCIE						
PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI						
CYKLOTURISTICKÁ TRASA						
VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA						
RADÓNOVÉ RIZIKO-REFERENČNÉ PLOCHY-NÍZKE						
RADÓNOVÉ RIZIKO-REFERENČNÉ PLOCHY-STREDNÉ						
400+110kV VEDENIE - VÝHĽAD/NA ZRUŠENIE						

	NÁVRH	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
HRANICA CMZ (CENTR. MESTSKEJ ZÓNY)			
HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV			
ČÍSLO FPZ (FUNKČNO-PRIESTOROVÁ ZÓNA)			
OBYTNÉ ÚZEMIE			
VÝROBNÉ ÚZEMIE			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE			
REKREAČNÉ ÚZEMIE			
OCHRANNÉ PÁSMA - DOPRAVY A TECHNICKÉHO VYBAVENIA			
HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA			
ŽELEZNICE			
KOMUNIKÁCIE I.– III. TRIEDY			
KOMUNIKÁCIE MIESTNE			
VODNÉ TOKY			
HLAVNÉ PÉŠIE PRIESTORY			
ŽELEZNIČNÁ STANICA			
AUTOBUSOVÁ STANICA			
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI A BÝVANIA S PREVAHOU BÝVANIA			
ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČ.VYBAVENOSTI A BÝVANIA S PREVAHOU VYBAVENOSTI			
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLAD. HOSPODÁRSTVA			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZÁVODOV			
PLOCHY ŠPORTOVÉ			
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKYCH OSÁD			
PLOCHY REKREAČNÉ			
PLOCHY VEREJNEJ ZELENE (PARKY)			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY OCHRANNEJ IZOLAČNEJ ZELENE			
PLOCHY TECHNICKEJ A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI			
BIOCENTRUM REGIONÁLNE			
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNY			
PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY			
OBJEKTY ZÁUJMU OCHRANY PAMIATKOVÉHO FONDU			
CHRÁNENÉ VÝCHOD. ÚZEMIE			
REGULAČNÁ STANICA PLYNU			
ZÁVLAHY			
HLAVNÉ CYKLISTICKÉ TRASY PO HRÁTOŽADI VPHÚ			
CYKLISTICKÉ TRASY POZDĽŽ MK			

OBJEDNÁVATEĽ MESTO KOLÁROVO
ZHOTOVITEĽ AŽ PROJEKT TOPLIANSKA 28 821 07 BA

MIERKA M 1:5000
DÁTUM DECEMBER 2023

3

ZD9-1
rozloha: 7,3559 ha
existujúca funkcia: PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZÁVODOV
navrhovaná funkcia: ZMENA ZÁVAZNEJ ČASTI

ZD9-4
rozloha: 0,2588 ha
navrh: ÚPRAVA ZÁVAZNEJ ČASTI

ZD9-5
rozloha: 0,3843 ha
existujúca funkcia: ZÁHRADY
navrhovaná funkcia: PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

ZD9-7
rozloha: 0,6394 ha
existujúca funkcia: PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLAD. HOSPODÁRSTVA
navrhovaná funkcia: PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, PLOCHY OCHRANNEJ IZOLAČNEJ ZELENE

ZD9-2
rozloha: 4,9938 ha
existujúca funkcia: PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZÁVODOV, PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, PLOCHY ORNEJ PÔDY
navrhovaná funkcia: PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH A RODINNÝCH DOMOCH, PLOCHY OCHRANNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE

ZD9-3
rozloha: 2,2201 ha
existujúca funkcia: PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZÁVODOV, PLOCHY ORNEJ PÔDY
navrhovaná funkcia: PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH A RODINNÝCH DOMOCH, PLOCHY OCHRANNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE

PLANÉTA	VEDÚCI ÚLOHY	ZODPOV. REŠITEĽ	VYPRACOVAL		
ING. D. HRBÁŤ	ING.ARCH. Z. MEŠEI	ING.ARCH. Z. MEŠEI	GOMERSKÁ		
	KHROZENSKÝ Csc.				
OBSTARÁVATEĽ–INVESTOR : MESTO KOLÁROVO					
NÁZOV	KOLÁROVO ÚZEMNÝ PLÁN MESTA				
OBSAH	KOMPLEXNÝ VÝKRES ZASTAVANÉHO ÚZEMIA ČASŤ KOLÁROVO				

SLAPRING AKCIOVÁ SPOLOČNOSŤ
KRITRA

DRUH ÚZEMIA	ÚPN
ZAKÁZ. ČÍSLO	01/041/012
DÁTUM	05/2005
MOTÍTKO	1:5000
FORMÁT	18 A4
ČASŤ	
PROFESIA URBANISMUS	PRÍLOHY - 3