

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
Hostinského 4, Rimavská Sobota

Titl:
Okresný úrad Rimavská Sobota
Odbor starostlivosti o ŽP
posudzovania vplyvov na ŽP
Hostinského 4
979 01 Rimavská Sobota

Váš list značky/zo dňa

OU-RS-OSZP-2023/018656-002

Naše číslo

OU-RS-OSZP-2023/018761-002

Vybavuje

Ing. Adamová
0961682963

V Rimavskej Sobote

22. 11. 2023

VEC

Písomné vyjadrenie k Zámeru navrhovanej činnosti „Retail Park Rimavská Sobota“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Dňa 31. 07. 2023 bol na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia doručený ako dotknutému orgánu podľa §23 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov Zámer navrhovanej činnosti „**Retail Park Rimavská Sobota**“ navrhovateľa **KLM real estate, Žižkova 15, 811 02 Bratislava** v zastúpení spoločnosti ESTING, s. r. o., Nám SNP 64/2, 9601 Zvolen za účelom vydania vyjadrenia ako dotknutého orgánu štátnej správy.

Investičným zámerom navrhovateľa je vybudovať v danej lokalite objekt s mestskou vybavenosťou, obchodu a služieb s príslušnými parkovacími plochami. Obchodné centrum bude rozširovať ponuku tovaru a služieb v Rimavskej Sobote a jej spádovej oblasti. Doplnkové služby v území predstavuje navrhovaná prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's, ktorá rozširuje sortiment navrhovaných obchodných objektov. Tieto boli v území navrhnuté - osadené v zmysle požiadaviek ich prevádzkovateľov a požiadaviek stavebníka Retail Parku.

Emisie počas výstavby:

Počas výstavby bude dominantným zdrojom znečistenia ovzdušia automobilová doprava a stavebná činnosť v lokalite (hrubé terénne úpravy, zvýšenie prašnosti vyplývajúce z použitia stavebných mechanizmov a zo samotnej stavebnej činnosti).

Emisie počas prevádzky:

Emisie z vykurovania objektov areálu vznikajú nebudú, zdrojom tepla pre účel vykurovania a ohrev teplej úžitkovej vody budú vzduchové tepelné čerpadlá.



OKRESNÝ
ÚRAD
RIMAVSKÁ SOBOTA

Telefón
0961682960

E-mail
oszp.rs@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Za účelom posúdenia a vyhodnotenia vplyvu navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia bola pre potreby predkladaného zámeru činnosti spracovaná imisno-prenosová štúdia „Retail Park Rimavská Sobota“. Táto štúdia tvorí prílohu tohto zámeru.

Výsledky rozptylovej štúdie preukázali, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok pri uvažovaných predpokladoch, rozptylových a prevádzkových podmienkach sú v prípustných hodnotách.

Na uvedenú stavbu je potrebné vydať súhlasy podľa § 26 ods.1 a povolenie podľa § 27 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorých budú určené konkrétne podmienky na povolenie a prevádzku zdroja znečisťovania ovzdušia.

Uvedený zámer počíta s 1 variantom riešenia.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle, § 2 ods. 3 a § 3 ods.1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva podľa § 25 ods. 2 písm. f) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov k Zámeru navrhovanej činnosti „**Retail Park Rimavská Sobota**“ nasledovné vyjadrenie:

S predloženým zámerom **súhlasíme** a netrváme na tom, aby bol posudzovaný podľa zákona.

Ing. Vladimír Šándor
vedúci odboru

