



č. j. OU-PP-OSZP-2023/024008-013/BL

v Poprade 19.12.2023

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Poprad), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Spišské Bystré, Zmeny a doplnky č. 4**“ ktoré predložil obstarávateľ **Obec Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 00 326 542,**

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 zákona EIA toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Územný plán obce Spišské Bystré, Zmeny a doplnky č. 4“,

v rozsahu:

Z1: zmena sa týka zmeny funkčnej plochy bývania v rodinných domoch na plochy občianskej vybavenosti,

Z2: navrhovaná je zmena plochy poľnohospodárskej pôdy a plochy sídelnej zelene na plochy záhrad pri rodinných domoch a plochy bývania v rodinných domoch,

Z3 a Z4: zmeny sa týkajú zmeny funkčnej plochy záhrad pri rodinných domoch na plochy bývania v rodinných domoch,

Z5: navrhovaná je zmena plochy občianskej vybavenosti na plochy odpadového hospodárstva,

Z6: zmena sa týka zmeny funkčnej plochy odpadového hospodárstva a plochy lúk a pasienkov na plochy športovísk a ihrísk,

Z7: riešená je zmena plochy lesov na plochy rekreačných areálov,

Z8: zmena sa týka zmeny funkčnej plochy bývania v rodinných domoch na plochy bývania v bytových domoch,

Z9: navrhovaná je zmena plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb na plochy bývania v bytových domoch,

Z10: úprava križovatiek,

Z11: zrušenie miestnej cesty.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z doručených stanovísk vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

1. Potrebu pitnej vody a návrh nových vodných stavieb prerokovať s PVPS, a.s..
2. Stavebnou činnosťou nenarušiť odtokové pomery.
3. Rešpektovať hranice súčasných ochranných pásiem ciest III. triedy.
4. Nezhoršovať súčasné stavebno-technické parametre a odvodňovacie pomery ciest III. triedy.
5. Pri zahusťovaní zástavby v zastavanom území obce v maximálnej miere využívať súčasné dopravné napojenia na cesty III. triedy.
6. Neplánovať trasy inžinierskych sietí do ochranného pásma ciest III. triedy.
7. Vymedziť staré banské diela ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.
8. V územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť skládky odpadov.
9. V záväznej časti na str. 15 upraviť regulatív 5.2.2 na: „Rešpektovať územia NATURA 2000 (SKUEV029 a SKCHVU053).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ – **Obec Spišské Bystré, Michalská 394, 059 18 Spišské Bystré, IČO: 00 326 542**, predložil dňa 27.09.2023 OU Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Spišské Bystré, Zmeny a doplnky č. 4**“.

V rámci zisťovacieho konania OU Poprad dňa 02.10.2023 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Hlavným cieľom je zmena funkčného využitia v lokalitách, vypustenie výhľadových plôch, aktualizácia prívodných vodovodov a doplnenie záväznej časti o regulačné bloky.

Navrhuje sa celkom cca 17 bytových jednotiek, t.j. 52 obyvateľov. V rámci zmeny sa upravujú plochy pre vymedzenie existujúcej občianskej vybavenosti a vymedzuje sa nová plocha pre komerčnú občiansku vybavenosť (reštaurácia). Navrhuje sa rozšírenie plôch pre lyžiarsky areál a vymedzenie plôch pre individuálnu rekreáciu v kontakte s lyžiarskym strediskom Kubašok. V lokalite pri píle sa vymedzuje nová plocha pre športové ihrisko. Navrhuje sa nová plocha pre dotriedňovanie a kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu a dotriedňovanie separovaného odpadu bez jeho skládkovania. Pôvodná plocha pri píle sa ruší. Dopĺňajú sa miestne komunikácie pre prístup do nových lokalít. Ruší sa návrh okružnej križovatky na ceste III/3074. Okružná križovatka ciest III/3074 a III/3075 sa upravuje podľa pripravovanej projektovej dokumentácie. Ruší sa navrhovaný prepoj medzi cestou III/3074 a ul. Jána Lačeka. Navrhované rodinné domy a objekty občianskej vybavenosti budú napojené na verejný vodovod vedený v profile ulice. Splašková kanalizácia je napojená na existujúce zberače v obci. Rozvod plynu je vedený v uličnom profile. Pripojenie na NN sieť vedenú v uličnom profile. V rámci zmeny a doplnku sa nenavrhujú úpravy technického vybavenia. Upresňuje sa trasa prívodného vodovodného potrubia na základe podkladov od správcu siete.

Požiadavky na vstupy:

Všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území. Záber poľnohospodárskej pôdy bude celkovo 7,6562 ha.

Údaje o výstupoch:

Výstupom budú záväzné a smerné regulatívy, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia, plochy pre verejnoprospešné stavby. Zmenou nedôjde k vytváraniu nových zdrojov znečistenia.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na biodiverzitu a biotopy sa nepredpokladajú nakoľko riešené územie je prevažne v zastavanom území.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena nebude mať významný nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. ÚPN je nástrojom, ktorý by mal zabezpečiť zachovanie príp. zlepšenie podmienok pre život v obci.

Vplyvy na chránené územia:

V k. ú obce Spišské Bystré sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

- Národná prírodná rezervácia NPR Hranovnická dubina,
- Ochranné pásmo Národného parku Slovenský raj,
- Územie európskeho významu SKUEV0290 Horný tok Hornádu,
- Chránené vtáčie územie SKCHVU053 Slovenský raj (ďalej len „CHVÚ Slovenský raj“).

Predložené zmeny a doplnky do vyššie spomínaných chránených území nezasahujú okrem Z7 – plocha rekreačných areálov, ktorá je umiestnená v CHVÚ Slovenský raj.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Možné riziká a negatívne vplyvy, ktoré súvisia s uplatňovaním strategického dokumentu budú eliminované opatreniami uvedenými vo forme podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Konkrétnejšia analýza rizík strategického dokumentu z hľadiska životného prostredia ako aj realizácia opatrení, budú predmetom procesov posudzovania vplyvov na životné prostredie a iných povolovacích konaní už pri konkrétnych činnostiach, ktoré vyplývajú z povahy, resp. súvisia so strategickým dokumentom.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vymedzené územie obce Spišské Bystré nemá spoločnú hranicu so žiadnym iným štátom. Významné vplyvy, ani značne nepriaznivé vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky sa preto nepredpokladajú.

OU Poprad boli doručené tieto písomné stanoviská (môžu byť v skrátenej forme):

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. j. KPUPO-2023/19223-2/79616/OL zo dňa 06.10.2023 doručené dňa 09.10.2023:

- nepožaduje posudzovať strategický dokument pri dodržaní tejto podmienky:
 - pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany

pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. j. 5882/2023-5.3 77907/2023 zo dňa 09.10.2023 doručené dňa 09.10.2023:

– zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Spišské Bystré (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Identifikátor EZ: SK/EZ/PP/1448

Názov EZ: PP (014) / Spišské Bystré - skládka Vyšné lúky

Názov lokality: skládka Vyšné lúky

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č. j. RÚVZPP/OHŽPaZ/4169/9360/2023 zo dňa 09.10.2023 doručené dňa 09.10.2023:

– nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Spišské Bystré, Zmena a doplnok č. 4“ z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone MZ SR č. 355/2007 Z. z. a jeho vykonávacích predpisoch. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade nepožaduje posudzovanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z hľadiska ochrany verejného zdravia.

4. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-PP-OSZP-2023/024858-002 zo dňa 10.10.2023 doručené dňa 11.10.2023:

– z hľadiska legislatívy ochrany ovzdušia a kompetencií tunajšieho správneho orgánu (pre stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia) nie je dosah na koncepciu, týkajúcu sa individuálnej bytovej výstavby v zmysle voľby typu vykurovania a následného

schvaľovania malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Energetická koncepcia, spočívajúca v oblasti využívaní obnoviteľných energetických zdrojov – v podporovaní výstavby ekologických zdrojov energetických aj technologických a stanovenie obmedzujúcich limitov je taktiež v kompetencii obce.

5. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-PP-OCDPK-2023/024631-02 zo dňa 10.10.2023 doručené dňa 11.10.2023:

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente má tieto pripomienky:
 1. Vyvolanou stavebnou činnosťou v riešených lokalitách nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov a odvodňovacích pomerov ciest III. triedy, ani k zásahom do cestného telesa týchto ciest.
 2. V extraviláne obce Spišské Bystré požaduje rešpektovať súčasné ochranné pásmo ciest III. triedy. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavané územie obce a u ciest III. triedy predstavuje 20 m od osi pozemnej komunikácie. To znamená, že po zrealizovaní rozvojových zámerov sa cesty III. triedy nedostanú do zastavaného územia. V intraviláne obce nenarušiť cestné teleso ciest III. triedy.
 3. Neplánovať trasy inžinierskych sietí (vodovod, plyn, kanalizácia, káblové rozvody) do ochranných pásiem ciest III. triedy.
 4. Križovatky pre dopravné sprístupnenie lokalít, ktorých sa týka zmena a doplnok č. 4 Územného plánu obce Spišské Bystré navrhovať za dodržania platných technických predpisov a slovenských technických noriem, najmä STN 73 6101 a STN 73 6110 – *Najmenšie prípustné vzdialenosti križovatiek s ich zosúladením s predchádzajúcimi územnoplánovacími dokumentáciami ako aj územnoplánovacími dokumentáciami susedných obcí.* Pri zahusťovaní zástavby v zastavanom území obce v maximálnej miere využívať súčasné dopravné napojenia na cesty III. triedy

6. Prešovský samosprávny kraj, č. j. 08512/2023/DUPaZP-2 zo dňa 10.10.2023 doručené dňa 12.10.2023:

- požaduje, aby zmena strategického dokumentu bola riešená v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. j. OU-PP-OSZP-2023/024476-002 zo dňa 11.10.2023 doručené dňa 13.10.2023:

- dáva nasledujúce stanovisko:
 - z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá pripomienky k oznámeniu o prerokovaní „Územný plán obce Spišské Bystré, Zmena a doplnok č. 4“, za predpokladu dodržania zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (§ 19 – pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií) a č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (§52 Vodné stavby) a (§ 26 – povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
 - orgán štátnej vodnej správy upozorňuje na ust. § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
 - Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary,

- nárast potreby pitnej vody a návrh nových vodných stavieb je potrebné prerokovať s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad,
- navrhované opravy kanalizačnej siete je potrebné prerokovať so správcom verejnej kanalizácie spol. EKOSERVIS SLOVENSKO, s. r. o.,
- navrhovanou stavebnou činnosťou nenarušiť odtokové pomery v danej lokalite.

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje ďalej posudzovať uvažovanú činnosť podľa zákona EIA.

8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. j. 14213/2023-6.3 93144/2023 zo dňa 11.12.2023 doručené dňa 12.12.2023:

- konštatuje, že predložené zmeny a doplnky nezasahujú do chránených území, okrem zmeny Z7 – plocha rekreačných areálov, ktorá je umiestnená v CHVÚ Slovenský raj. Správa NP Slovenský raj sa k lokalite Z7 v tomto roku vyjadrovala už v rámci výstavby chaty, ktorá bola riešená v samostatných konaniach podľa § 28 a § 6 zákona č. 543/2002 Z. z. Na dotknutej parcele KN-C č. 3626/14 v rámci lokality Z7, Správa NP Slovenský raj neeviduje priamo hniezdenie žiadneho z druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slovenský raj. Navrhovanou činnosťou budú pravdepodobne dotknuté iba lovné a potravné biotopy tých druhov vtákov, ktoré sú viazané na lúčne plochy a lesné porasty nachádzajúce sa v blízkosti.

Na základe vyššie uvedeného nemá z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny žiadne zásadné pripomienky a nepožaduje predložený strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.

Zároveň navrhuje v záväznej časti Územného plánu obce Spišské Bystré na str. 15 upraviť regulatív 5.2.2. Rešpektovať územia SKUEV NATURA 2000 nasledovne: „Rešpektovať územia NATURA 2000 (SKUEV029 a SKCHVU053)“ alebo iba všeobecne „Rešpektovať územia NATURA 2000“ z dôvodu, že v území sa nenachádza iba územie európskeho významu ale aj Chránené vtáčie územie.

Zo strany dotknutých orgánov k predloženému oznámeniu neboli doručené stanoviská, z ktorých by vyplynula požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o EIA. Avšak zo stanovísk dotknutých orgánov, doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli konkrétne upozornenia, požiadavky, pripomienky a podmienky, uvedené v odôvodňujúcej časti tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Okresný úrad Poprad ich splnenie zahrnul do podmienok rozhodnutia vo vzťahu k strategickému dokumentu.

Predkladané oznámenie o strategickom dokumente má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 2 zákona o posudzovaní. Dokument je vypracovaný invariantne.

S požiadavkami, ktoré smerujú na obsahovú a rozsahovú stránku riešenia strategického dokumentu, je potrebné sa vysporiadať v procese obstarávania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, OVaBP, OOP – št. spr. ochrany poľn. pôdy
- Okresný úrad Poprad, OKR, PLO, OSŽP – OH
- OR HaZZ v Poprade
- Obec Spišské Bystré

OU Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

OU Poprad informoval verejnosť zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-spisske-bystre-zmeny-doplanky-c-4>

Záver

Cieľom zisťovacieho konania je určiť, či zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikla požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu – preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU Poprad v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja; rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity; rozsahu, v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály; z hľadiska environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov a rizík; povahy environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie; cezhraničný charakter a rozsahu, v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako aj jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) zákona o posudzovaní (uvedené v prílohe č. 3 k zákonu o posudzovaní).

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich zisťovaciemu konaniu resp. posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Antonín Haratyk
vedúci odboru

