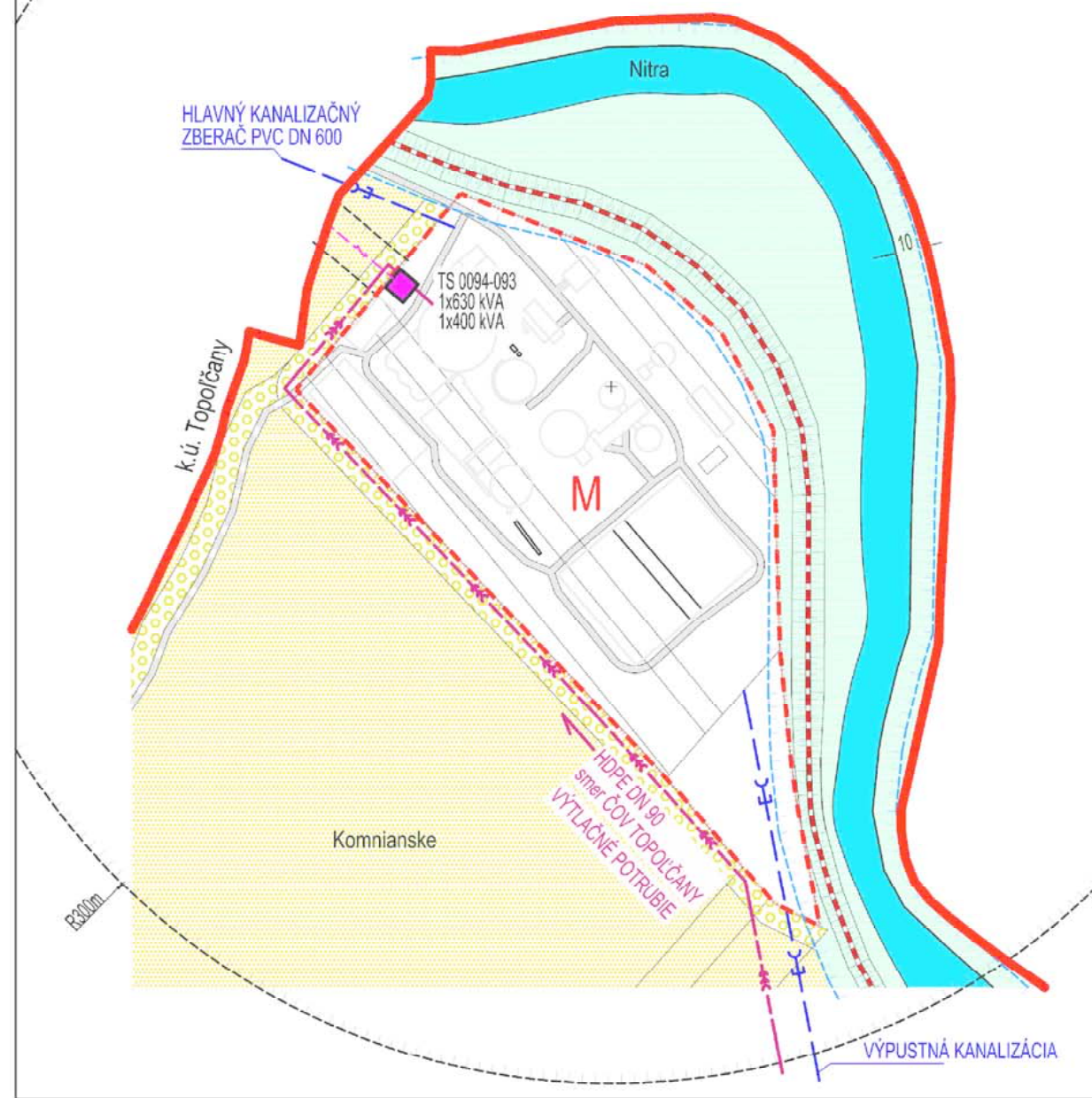


1. OBCNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM
2. KADERNÍCTVO, VŠEOBECNÝ LEKÁR
3. ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
4. ARCHÍV MINISTERTVA VNÚTRA
5. POHOSTINSTVO
6. VEĽKOOBCHOD OVOCIA A ZELENINY
7. ORECHOVÝ SAD
8. PREDAJ OVOCIA A ZELENINY
9. HOSTINEC
10. POŠTA
11. POTRAVINY
12. POHREBNÍCTVO
13. ZÁHRADNÍCTVO, ZÁVLAHY
14. AUTOMATIZOVANÝ PREDAJ MOTOROVÝCH OLEJOV
15. ODOŠTEPNÝ ZÁVOD TOPOĽČANY, LESY SR
16. PREDAJ ZELENINY
17. STANICA TECHNICKÉJ KONTROLY
18. PD TRIBEC, ŠLACHTITELSKÁ STANICA
19. ZBRUJÁRSKA VÝROBA (PUŠKÁRSTVO)
20. POMNÍK SNP
21. REŠTAVRÁCIA
22. BAR
23. TENISOVÉ KURTY
24. VÝROBA PRÁCOVNÝCH ODEVOV
25. FARA EVANGELICKÉHO KOSTOLA
26. RÍMSKOKATOLICKÝ FARSKÝ ÚRAD

ČOV Topoľčany



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNE PÁSMO CIEST II. a III. TRIEDY
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		OCHRANNE PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ
		CESTA II. TRIEDY
		CESTA III. TRIEDY, HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY SPEVNENÉ / NESPEVNENÉ
		REGIONÁLNA CYKLOTRASA NITRA - TOPOĽČANY
		PONITRIANSKA CYKLOMAGISTRÁLA
		RIGOLY
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
		22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
		TRAFOSTANICA MUROVANÁ - STAV
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ - NÁVRH / REKONŠTRUKCIA
		TECHNOLÓGICKÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIE
		DIALKOVÝ OPTICKÝ KÁBEL
		VÝTLAČNÉ POTRUBIE HDPE DN 90 (SMER ČOV TOPOĽČANY)
		HLAVNÝ KANALIZAČNÝ ZBERAC (DN 600) / VÝPUSTNÁ KANALIZÁCIA

STAV	NÁVRH	
		STAVEBNÁ ČIARA
		SÚKR. ZELENĽ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELENĽ
		SPRIEVODNÁ ZELENĽ
		VYHRADENÁ ZELENĽ (PARK)
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST (LUKY, PASIENKY)
		ORECHOVÝ SAD
		BARIEROVÁ ZELENĽ
		ORNÁ PÓDA
		VODNÝ TOK, RIEKA
		POTENCIÁLNY PRIESTOR PRE NÁVRH SUCHÉHO POLDRA
		VODOJEM
		VODÁRENSKÝ PREVÁDZKOVÝ OBJEKT SVPSP
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
Označenie schvalovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo** obce Nitrianska Streda
Číslo uznesenia: **10 / 2018** a dátum schválenia: **12.4.2018**
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce Nitrianska Streda: **1 / 2018**
Oprávnená osoba: **Ing. Mária Majtánová, starostka obce**

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOĽČANY
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 10 A4
DÁTUM: 04/2018

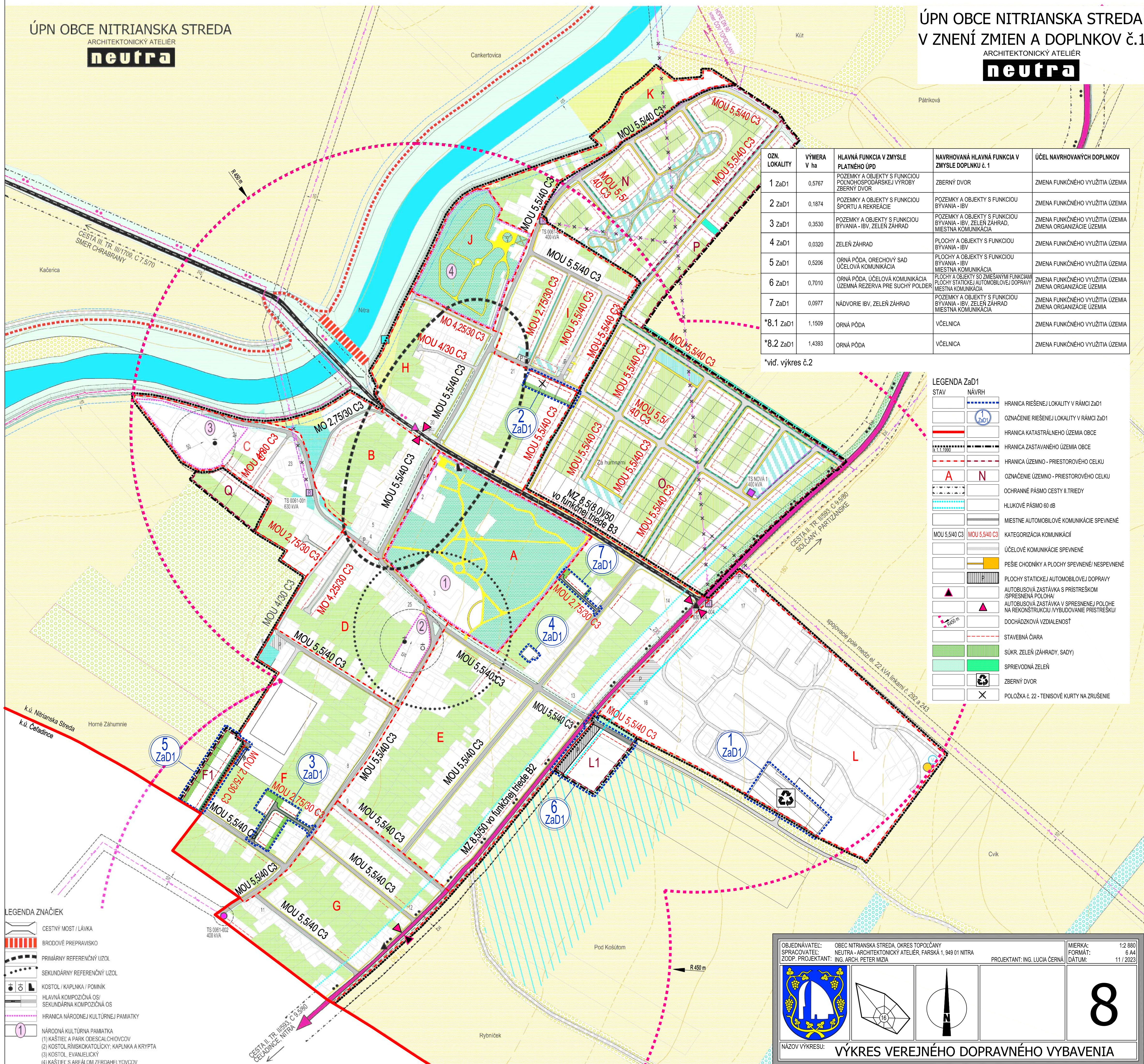
8

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra



ÚPN OBCE NITRIANSKA STREDA V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU Č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNÁ PÓDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNÁ PÓDA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNÁ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NÁDVORIE IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
*8.1 ZaD1	1,1509	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*8.2 ZaD1	1,4393	ORNÁ PÓDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

*viď. výkres č.2

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNE PÁSMO CESTY II. TRIEDY
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY SPEVNENÉ / NESPEVNENÉ
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S PRÍSTREŠKOM (SPRESNENÁ POLOHA)
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA V SPRESNEJ POLOHE NA REKONŠTRUKCIU / VYBUDOVANIE PRÍSTREŠKU
		DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
		STAVEBNÁ ČIARA
		SÚKR. ZELENĽ (ZÁHRADY, SADY)
		SPRIEVODNÁ ZELENĽ
		ZBERNÝ DVOR
		POLOŽKA č. 22 - TENISOVÉ KURTY NA ZRUŠENIE

LEGENDA ZNAČIEK

	CESTNÝ MOST / LÁVKA
	BRODOVÉ PREPRAVISO
	PRIMÁRNY REFERENČNÝ ÚZOL
	SEKUNDÁRNY REFERENČNÝ ÚZOL
	KOSTOL / KAPLNKA / POMNÍK
	HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
	SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	HRANICA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
	(1) KAŠTEL: A PARK ODESCALCHIOVCOV
	(2) KOSTOL RÍMSKOKATOLICKÝ, KAPLNKA A KRYPTA
	(3) KOSTOL EVANGELICKÝ
	(4) KAŠTEL S AREÁLOM ZERDAHELJOVCOV

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOĽČANY
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 10 A4
DÁTUM: 11 / 2023

8

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA