

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,5767	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY ZBERNÝ DVOR	ZBERNÝ DVOR	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1874	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU SPORTU A REKREÁCIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3530	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,0320	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	ORNÁ PŮDA, ORECHOVÝ SAD ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	ORNÁ PŮDA, ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA ÚZEMNÁ REZERVA PRE SUCHÝ POLDER	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZaD1	0,0977	NÁDVORIE IBV, ZELEN ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
*8.1 ZaD1	1,1509	ORNÁ PŮDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
*8.2 ZaD1	1,4393	ORNÁ PŮDA	VČELNICA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

*vid. výkres č.2

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD1
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. TRIEDY
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNEŇ
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY SPEVNEŇ/NESPEVNEŇ
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S PRÍSTREŠKOM /SPRESNENÁ POLOHA/
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA V SPRESNEJ POLOHE NA REKONSTRUKCIU /VYBUDOVANIE PRÍSTREŠKU/
		DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
		STAVEBNÁ ČIARA
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV
		POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		ZBERNÝ DVOR
		SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		POLOŽKA č. 22 - TENISOVÉ KURTY NA ZRUŠENIE

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKA STREDA, OKRES TOPOLČANY

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:2 880

FORMÁT: 6 A4

DÁTUM: 11 / 2023

5

NAZOV VÝKRESU:

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA