Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 1) písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec oznamuje verejnosti, že Zámer činnosti podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie Hurbanova 21 903 01 Senec
Názov navrhovanej činnosti	ZÓNA CENTRUM – CHORVÁTSKY GROB POLYFUNKČNÁ ZÓNA PRAMEŇ
Miesto realizácie	Obec Chorvátsky Grob, k. ú. Chorvátsky Grob, Parcely registra C KN: 801/2, 869/1, 1318/13, 29, 34, 36, 1042/3, 1042/12, 1043, 1044/29, 31, 32, 1060/2 Parcely registra E KN: 869/2, 869/3, 1042, 1043/1, 2, 1044/102, 1046
Predmet činnosti - popis navrhovanej činnosti	Investičným zámerom navrhovateľa je vybudovať v katastrálnom území obce Chorvátsky Grob, objekt s mestskou vybavenosťou obchodu a služieb s príslušnými parkovacími plochami. Výstavba pozostáva z troch objektov – Obchodné centrum, Rýchle občerstvenie (Fastfood) a objekt Nekomerčnej polyfunkcie.
Navrhovateľ	KLM logistic ZV a.s., Karloveská 34 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO: 52 014 584

b) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **06.12.2023** doručením Zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom spoločnosťou KLM logistic ZV a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO: 52 014 584 v zastúpení spoločnosťou PRO Inžiniering, s.r.o., Severná 12, 900 25 Chorvátsky Grob

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zona-centrum-chorvatsky-grob-polyfunkcna-zona-pramen

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do **3 pracovných dní od doručenia zámeru** navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

e) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva na adresu:

Okresný úrad Senec
odbor starostlivosti o životné prostredie
úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie
Hurbanova 21
903 01 Senec

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Chorvátsky Grob Okresný úrad Senec

f) Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Vo vzťahu k verejnosti podľa §24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia na webovom sídle (http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie, vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom.

g) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa §33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.