Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	1.12.2023
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	:	15:05:31
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	:	30.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7107

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5551/7	**2968**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/10	**3000**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/95	**3827**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/96	**740**	**Ostatná plocha**	**34**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/111	**1755**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5600 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5551/111							
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/112	**484**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**2**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5600 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5551/112							
Iné údaje: Bez zápisu							
5551/113	**3211**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

5551/114	9	Ostatná plocha	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5600	5551/112 5551/111	1	Logist.admin.areál Bella Sk		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

1 Priemyselná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	TZMO Slovakia s.r.o., Diaľničná cesta 5600/29, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 36546127	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva č.V-5486/12 zo dňa 11.10.2012 Oznámenie podľa § 2c ods. 1 zák. č. 125/2015 Z.z. v spojení s § 6 ods. 3 vyhlášky MV SR č. 275/2006 Z.z. o určení súpisného čísla č. 118-47378/2018 zo dňa 13.12.2018, Z-1140/19 Kúpna zmluva V-9239/2019 zo dňa 05.11.2019	
	Iné údaje	

	Právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.5562/1,právo trvalo umiestniť na pozemku komunikáciu,právo uloženia a vedenia inžinierskych sietí a právo vstupu a vjazdu za účelom zriadenia opráv a údržby komunikácie v prospech každodobých vlastníkov pozemku parc.č. 5551/7, 5551/111, 5551/112, 5551/113, 5551/114, 5551/10, 5551/95, 5551/96 (GP č. ov. 2284/2018 zo dňa 19.11.2018, ZPMZ č. 8895) podľa V-5464/07 zo dňa 25.10.2007. Právo prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č.5551/4,5551/18,5253/8 v prospech každodobých vlastníkov parc.č. 5551/7, 5551/111, 5551/112, 5551/113, 5551/114, 5551/10, 5551/95, 5551/96 (GP č. ov. 2284/2018 zo dňa 19.11.2018, ZPMZ č. 8895) podľa V-1770/08 zo dňa 10.6.2008. Právo vstupu na pozemok p.č. 5551/4 za účelom zriadenia prípojok k existujúcim inžinierskym sieťam (voda, splašková a dažďová kanalizácia, plyn, elektrika a telekomunikácie) a za účelom kontroly, údržby a opráv zridených prípojok v prospech ktoréhokoľvek vlastníka pozemkov p.č. 5551/7, 5551/111, 5551/112, 5551/113, 5551/114, 5551/10, 5551/95, 5551/96 (GP č. ov. 2284/2018 zo dňa 19.11.2018, ZPMZ č. 8895) podľa zmluvy V-1580/11 zo dňa 11.4.2011. Zmena adresy podľa výpisu z OR, R-45/19 Geometrický plán č. ov. 2284/2018 zo dňa 19.11.2018, ZPMZ č. 8895 (k Z-1140/19)
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony