



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 „zákona“ na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č. 6 Územného plánu obce Liptovská Osada“, ktorý predložil obstarávateľ - Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce – Ing. Róbert Kuzma, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

strategický dokument
„Zmena a Doplnok č. 6 Územného plánu obce Liptovská Osada“

sa nebude posudzovať

podľa „zákona“. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Do výslednej podoby strategického dokumentu zapracovať požiadavky uvedené v odôvodnení v bodoch :

- 2 (Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš),
- 5 (Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií),
- 6 (Ministerstvo životného prostredia Bratislava).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Obec Liptovská Osada, zastúpená starostom obce Ing. Róbertom Kuzmom, predložil Okresnému úradu Ružomberok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňa 20.11.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č. 6 Územného plánu obce Liptovská Osada“. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom pre katastrálne územie obce Liptovská Osada.

Strategický dokument v zmysle § 4, ods. 1 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 „zákona“. V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci dňa 24.11.2023, pričom potvrdenie príjmu tejto písomnosti na elektronických doručenkách je dátumované najneskôr 24.11.2023 – lehota na podanie písomného stanoviska v trvaní 15 dní uplynula dňa 9.12.2023. Príslušný orgán zverejnil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva životného prostredia dňa 24.11.2023. Dotknutá obec Liptovská Osada v zmysle § 6, ods. 5 zákona do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovala verejnosť spôsobom v mieste obvyklým s dobou prístupnosti najmenej po dobu 14 dní.

Obsah strategického dokumentu :

Zmena a Doplnok č. 6 ÚPN-O Liptovská Osada:

- navrhuje jednu malú plochu bývania miestneho významu pre výstavbu jedného rodinného domu, vrátane jej napojenia na technickú infraštruktúru s celkovým záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 0,05 ha
- nenavrhuje záber lesných pozemkov a rešpektuje ochranné pásma lesa
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany kultúrnych a historických hodnôt
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany podzemných a povrchových vôd, odpadového hospodárstva a ochrany pred hlukom a vibráciami, nenavrhuje nové prevádzky ani činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu životného prostredia.

Záväznú časť územného plánu schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská nižšie uvedené subjekty, pričom príslušný orgán sa s doručenými stanoviskami v odôvodnení vysporiadal.

1. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-RK-OSZP-2023/011063-002 Mk z 29.11.2023
- štátna vodná správa list č. OU-RK-OSZP-2023/010923-004/Kc z 27.11.2023

Štátna správa ochrany ovzdušia :

- z pohľadu štátnej správy ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu nemáme žiadne pripomienky
- z pohľadu štátnej správy ochrany ovzdušia predložené oznámenie nemusí byť posudzované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Štátna vodná správa :

1. Zosúladiť záujmy a činnosti uvedené v ZaDč.6 ÚPN-O Liptovská Osada s požiadavkami platnej vodnej legislatívy, STN a Rámcovej smernice o vodách č. 2000/60/ES.
2. Zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd.
3. Zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd.
4. Zrážkové vody neodvádzať do povrchových vôd, ale nechať prirodzene vsakovať na miestach ich primárneho dopadu, pokiaľ sú podloží absorbujúce, aby sa zachovávalo množstvo podzemných vôd v danom území.
5. Zosúladiť plánovanie stavieb, z hľadiska priestoru a funkčnosti, s opatreniami na ochranu pred povodňami.
6. Nenavrhovať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť povodňové škody, ktoré by mohli mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie a kultúrne dedičstvo.
7. Všetky plánované činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.
8. Pri riešení územnoplánovacej dokumentácie vychádzať z Vodného plánu Slovenska, z plánov manažmentu povodí, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Orgán štátnej vodnej správy k „územnému plánu obce Liptovská Osada – zmeny a doplnok č. 6“ pre obstarávateľa Obec Liptovská Osada, nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle § 7 zákona.

Nepožadujú, aby predložené oznámenie bolo posudzované.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožadujú.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš :

list č. 2023/8796/256-MUDr.Hudák z 29.11.2023

S oznámením súhlasí.

Pri realizácii Zmeny a doplnku č. 6 ÚPN-O Liptovská Osada je potrebné akceptovať z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky :

- neuvažovať s budovaním výrobných prevádzok s nadmerným hlukom v blízkosti obytného územia v danej lokalite
- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z dopravy (štátna cesta, parkovanie, miestne komunikácie) prípadným vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétne stavby a lokalitu, v ktorej budú ozrejmené hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnúť protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách tak, aby hlukové pomery v obytnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Opatrenia je obstarávateľ povinný zapracovať do strategického dokumentu.

3. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky:

list č. OU-ZA-OVBP1/2023/070019-002 z 27.11.2023

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu obce Liptovská Osada“ v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

4. Krajský pamiatkový úrad Žilina :

list č. KPUZA-2023/22402-2/96901/SEV z 29.11.2023

Územie katastra obce Liptovská Osada riešené v ZaD-6/2023 nezasahuje do pamiatkového územia - pamiatkovej rezervácie, resp. pamiatkovej zóny. Na katastrálnom území obce sa nenachádza žiadna národná kultúrna pamiatka evidovaná ako chránená zeleň. V predmetnom katastrálnom území sa nachádzajú tieto národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

- Pamätník (pomník padlým účastníkom SNP) č. ÚZPF 382/1
- Dom liečebný s areálom (Liečebný ústav Hygea) č. ÚZPF 383/3
- Dom pamätný a pamätná tabuľa (Revolučný NV) č. ÚZPF 405/2
- Dom ľudový (zrubový) č. ÚZPF 1638/1
- Dom ľudový (zrubový) č. ÚZPF 1641/1
- Pamätník (pamätník sovietskym parašutistom) č. ÚZPF 3397/1
- Opevnenia guľometné (guľometné uzávery SNP)

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

5. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

list č. OU-RK-OCDPK/2023/011051-002 z 1.12.2023

Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa čl. I § 2 ods. 1, ods. 3 a ods. 5 a § 3 ods. 2 písmeno a/ zákona číslo 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písmeno c/ a ods. 5 písm. g/ zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) Vám oznamuje, že s navrhnutou zmenou a doplnkom č. 6 územného plánu obce Liptovská Osada súhlasí za týchto podmienok:

- 1./ Plocha pre bývanie bude od osi vozovky cesty III/2224 vzdialená min. 20 m.
- 2./ Komunikácia funkčnej triedy D1 bude umiestnená vo vzdialenosti min. 10 m od vozovky cesty III/2224, ak majetkový správca cesty III/2224 - Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len "majetkový správca cesty III/2224") a príslušný Okresný dopravný inšpektorát nebudú súhlasiť s jej bližším umiestnením.
- 3./ V miestach križovatiek a smerových oblúkov pozemných komunikácií budú zaistené dostatočné rozhľadové pomery podľa platných STN. Do rozhľadových polí križovatiek a smerových oblúkov pozemných komunikácií nebudú umiestňované a ani vysádzané žiadne rozhľadové prekážky.
- 4./ Z cesty III/2224 nebudú realizované vjazdy k rodinnému domu. Dopravná obsluha riešeného územia bude z navrhovanej miestnej cesty funkčnej triedy D1.
- 5./ Prípadné protihlukové opatrenia pozdĺž cesty III. triedy budú realizované na náklady investorov prilehlej výstavby alebo obce.
- 6./ Pri umiestňovaní stavieb, výstavbe, úpravách terénu a akejkoľvek inej činnosti budú rešpektované dopravné záujmy a záujmy správy cesty III/2224.
- 7./ Nadzemné a podzemné vedenia budú vzhľadom k pozemným komunikáciám umiestňované v súlade s ustanoveniami §18 zákona č. 135/1961 Zb., §20 vyhlášky č. 35/1984 Zb. a ustanoveniami príslušných STN.
- 8./ Výstavbou a ani úpravami terénu nebude narušené odvodnenie cesty III/2224.
- 9./ Zrážková voda z budov, spevnených plôch, pozemkov a ani z obslužných komunikácií nebude odvádzaná na cestu III/2224 a ani tak, aby spôsobovala jej podmáčanie.
- 10./ Budú rešpektované ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. i ustanovenia jeho vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb..

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Opatrenia je obstarávateľ povinný zapracovať do strategického dokumentu.

6. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy:

list č. 3463/2023-5.3 z 30.11.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Liptovská Osada Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Liptovská Osada (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: RK (004) / Liptovská Osada – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: RK (001) / Liptovská Osada – ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 36 – 12 Donovaly), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

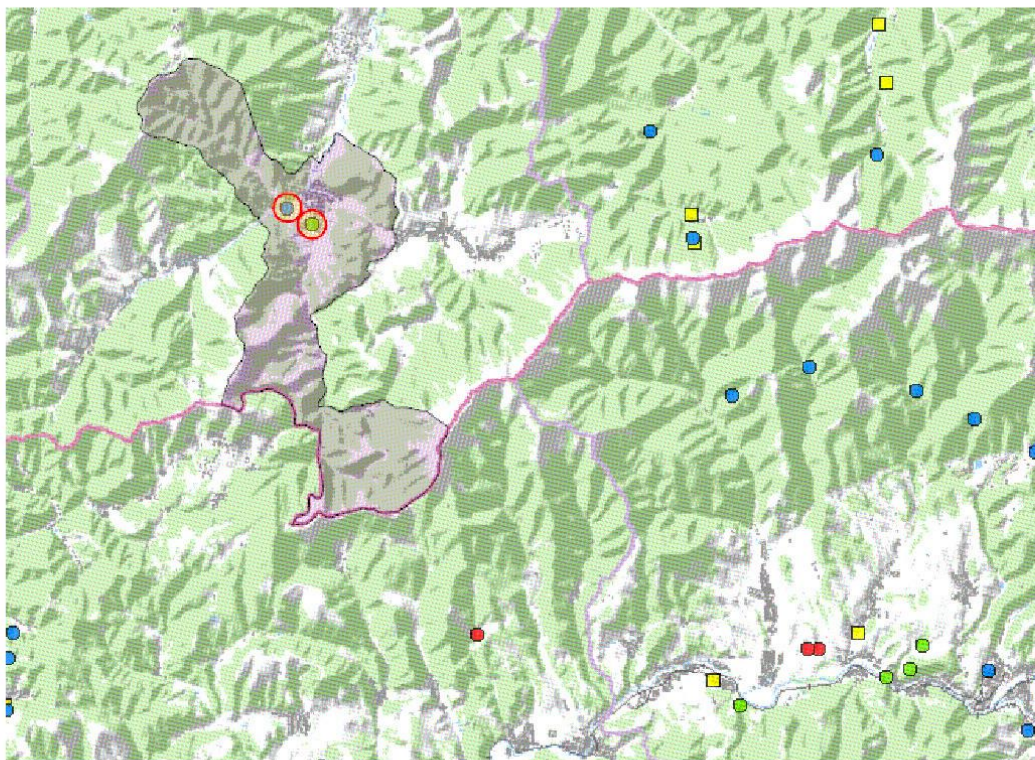
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia: 30.11.2023
Čas vyhotovenia: 09:45

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

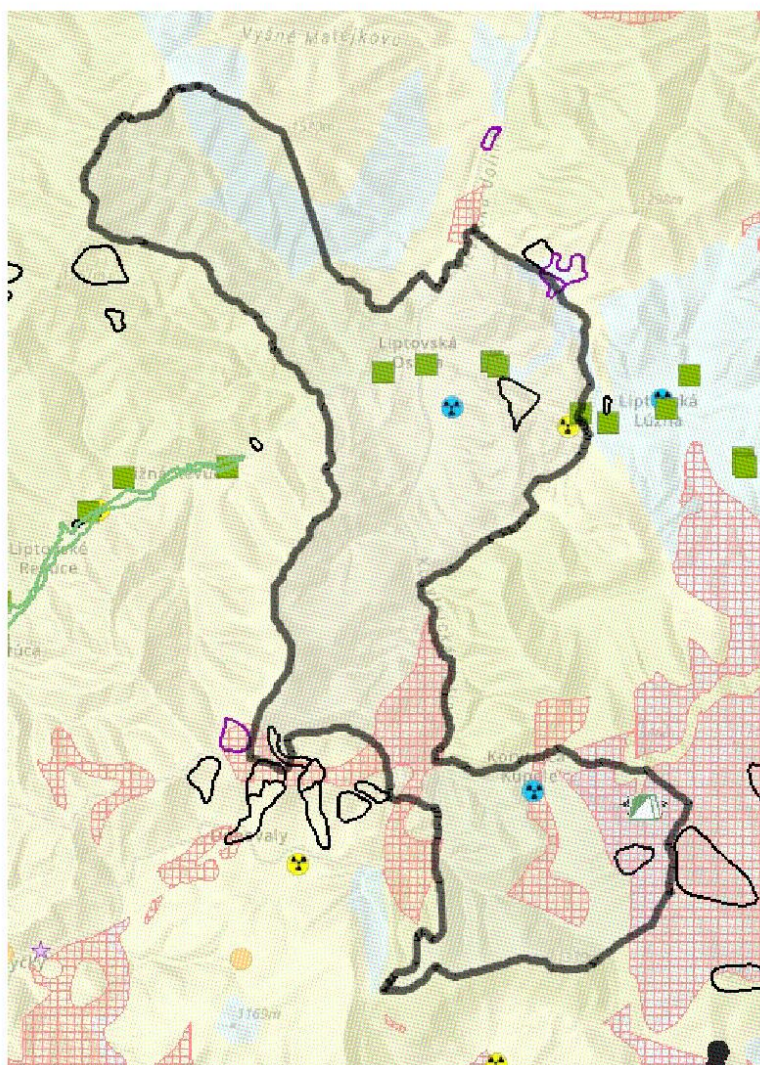


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Liptovská Osada**



Mierka 1:144448

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Opatrenia je obstarávateľ povinný zapracovať do strategického dokumentu.

Záver odôvodnenia

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania tohto strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec Liptovská Osada bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Podľa § 64, písm. a „zákona“ sa na konania podľa druhej časti „zákona“ – posudzovanie návrhov strategických dokumentov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Zisťovacie konanie sa preto nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Milan Filo
vedúci odboru

Rozdeľovník :

1. Obec Liptovská Osada IČO 00315401
2. Mesto Ružomberok IČO 00315737
3. Obec Ľubochňa, 034 91 IČO 00315575
4. Obec Liptovské Revúce, 034 74 IČO 00315478
5. Obec Liptovská Lúžna, 034 74 IČO 00315397
6. Obec Donovaly, 976 39 IČO 00313386
7. Obec Podkonice, 976 13 IČO 00313670
8. Obec Hiadef, 976 61 Lučatín IČO 00313432
9. Obec Brusno, 976 62 IČO 0313491
10. Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
12. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Odd. ÚP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 9, 034 01 Ružomberok
17. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Ružomberok
18. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok
19. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, Námestie A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
21. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina