STABILIZOVANÉ ÚZEMIE, ZASAHUJÚCE DO RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA PROJEKTU LOGISTICKÉHO CENTRA 4. KVADRANT

HRANICA STAVEBNÝCH ZÁSAHOV MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA (NOVÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - VETVA A)

HRANICA STAVEBNÝCH ZÁSAHOV MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA (PRÍPOJKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY)

	ROZVOJOVÉ ÚZEMIE D/502 (SEKTOR A1)	STABILIZ. ÚZEMIE 302 (SEKTOR A3)	**CELÉ RIEŠ. ÚZEMIE**
ZASTAVANÁ PLOCHA			
HALA A	27 951 m2		
NÁDRŽ SHZ	279 m2		
VRÁTNICA	36 m2		
SPOLU	28 266 m2	0 m2	**28 266 m2**
SPEVNENÉ PLOCHY			
VNÚTROAREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE (ASFALTOBETÓN)	7 269 m2	0 m2	**7 269 m2**
PARKING TIR, MANIPULÁCIA (CEMENTOBETÓN)	15 766 m2	0 m2	**15 766 m2**
PARKING OA (BET. DLAŽBA RETENČNÁ)	2 597 m2	0 m2	**2 597 m2**
CHODNÍKY (ASFALTOBETÓN)	2 210 m2	0 m2	**2 210 m2**
ZELENÉ PLOCHY			
ZELEŇ NA RASTLOM TERÉNE	14 758 m2	24 735 m2	**39 493 m2**
CELÉ ÚZEMIE:	**70 866 m2**	**24 735 m2**	**95 601 m2**

NAVRHOVANÝ POČET P.M. PRE OSOBNÉ AUTÁ: 208
NAVRHOVANÝ POČET P.M. PRE NÁKLADNÉ AUTÁ: 20

OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA (ASFALTOBETÓN)

OBJEKTOVÁ SKLADBA:

SO 001 HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY PRE SO 101 A SPEVNENÉ PLOCHY
SO 101 LOGISTICKÁ HALA A1
SO 102 NÁDRŽ SHZ
SO 103 OPLOTENIE S VRÁTNICOU
SO 104 SADOVÉ ÚPRAVY
IO 201 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- IO 201a VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA LOGISTICKÉHO CENTRA
- IO 201b PARKOVISKÁ A SPEVNENÉ PLOCHY LOGISTICKÉHO CENTRA
- IO 201c CHODNÍKY V LOGISTICKOM CENTRE
- IO 201d NOVÁ MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA – VETVA A

IO 202 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- IO 202a DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRIECH
- IO 202b DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA Z KOMUNIKÁCIÍ
- IO 202c ZAOLEJOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA Z ODSTAVNÝCH PLÔCH

IO 203 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- IO 203a KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- IO 203b AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

IO 204 PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY
- IO 204a VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- IO 204b AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD
- IO 204c AREÁLOVÝ POŽIARNY VODOVOD

IO 205 PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY PLYNU
IO 206 PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VN
IO 207 AREÁLOVÉ ROZVODY NN
IO 208 VEREJNÉ OSVETLENIE
IO 209 VNÚTROAREÁLOVÉ OSVETLENIE
IO 210 PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPRÚDU

PS 01 STROJOVNE TEPELNÝCH ČERPADIEL
PS 02 TRAFOSTANICA LOGISTICKEJ HALY A1
PS 03 ZÁLOŽNÝ ZDROJ LOGISTICKEJ HALY A1

± 0,000 = 133,000 m.n.m.

REV. / rev.	DÁTUM / date	MENO / name	POPIS / description	RAPÉ / ref No.

SO 101 LOGISTICKÁ HALA A1 ±0,000 = 133,000 27 951 m2

SO 102 NÁDRŽ SHZ

SO 103 OPLOTENIE S VRÁTNICOU

SEKTOR A1

SEKTOR A3

OP vnútorná ornitologická

OP prechodových pásiem 1,8

OP 400kV nadzemných vedení

OP 3 x 220kV nadzemných vedení

OP a ochranné pásmo stĺpov vzdušného vedenia

PROTIHLUKOVÁ BARIÉRA AKO SÚČASŤ OPLOTENIA BETÓNOVÁ STENA v = 2,5 m

POKRAČOVANIE PRELOŽKY CESTY II/572 – VÝHĽAD

NOVÁ MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA – VETVA A

PRELOŽKA CESTY II/572 – 1. ETAPA (PREDMET SAMOSTATNÉHO PROJEKTU)

LOKÁLNY PARKOVÝ CHODNÍK

BICYKLE

NÁZOV A MIESTO STAVBY / project title and location	INVESTOR / investor
LOGISTICKÉ CENTRUM 4.KVADRANT Majerská ul., Bratislava - Vrakuňa, parc.č.: 3125/15,3162,4000	STRONCI INVEST SK s.r.o Hodžovo nám. 2A, 811 06 Bratislava
	DODÁVATEĽ STAVBY / contractor
ARCHITEKTI NÁVRHU / concept architect A3 projekt s.r.o. Vajnorská 100/B 831 04 Bratislava	AUTORI NÁVRHU / authors Ing. arch. Pavol Čechvala, Ing. arch. Ján Maruškin, Ing. arch. Radka Slaná
GENERÁLNY PROJEKTANT / chief designer A3 projekt s.r.o. Vajnorská 100/B 831 04 Bratislava	HIP / project engineer Ing. arch. Pavol Čechvala
SPRACOVATEĽ ČASTÍ PD / consultant designer A3 projekt s.r.o. Vajnorská 100/B 831 04 Bratislava	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT / responsible engineer Ing. arch. Pavol Čechvala
	VYPRACOVAL / drawn by Ing. arch. Radka Slaná
	PEČIATKA ZODP. PROJEKTANTA / responsible engineer stamp
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE / documentation stage **DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE**	ČÍSLO ZAKÁZKY / job No. P-20-029-000
	DÁTUM / date 06 / 2023
STAVEBNÝ OBJEKT / building item -	ČASŤ / PROFESIA / part / profession C SITUÁCIA
NÁZOV PRÍLOHY / document title **SITUÁCIA PLÔCH**	MIERKA / scale 1:1000
KÓD ZÁKAZKY / job code: 4QBA	STUPEŇ / documentation stage: UR
STAVEBNÝ OBJEKT / building item: -	ČASŤ / PROFESIA / part / profession: C
ČÍSLO PRÍLOHY / document No.: 002	REVÍZIA / revision: 00