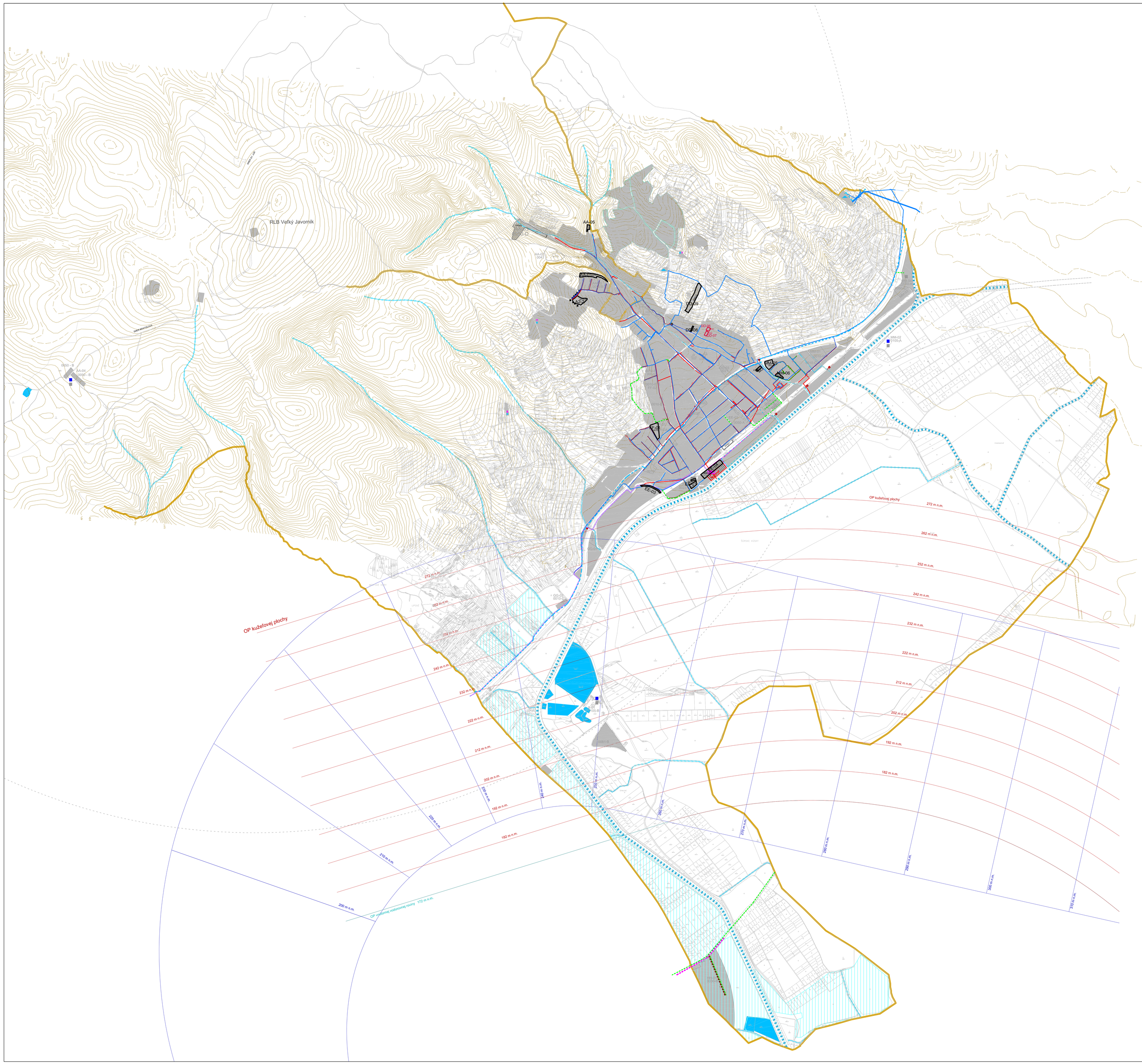

LEGENDA ZaD 11/2023 - NÁVRH - ÚPLNÉ ZNENIE
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004
V ZNENÍ SCHVÁL.: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009, ZaD 01/2012
ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014, ZaD 02/2014, ZaD 09/2021, ZaD 10/2022

STAV | ZaD '14 | ZaD '21 | ZaD 22 NÁVRH | ZaD 23 NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA (ÚZEMIE NÁVRHU ZVO LOKALITA G2 MIMO NÁVRHU ZASTAV. ÚZEMIA MESTA)
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE - (MPR)
- HRANICA ÚZEMIA URČENÉHO PRE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY MPR
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0010-A - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-550 m2
- 0010-B - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-600 m2
- 0010-C - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU A ZÁHR.CHÁT
- 0010-D - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-1250 m2
- 0010-E - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0010-F - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-1100 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0012 - OBYTNÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0021 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0022 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA
- 0023 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA - SÍRNE KÚPELE
- 0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-A - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-B - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU 02
- 0031 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - VINOHRADNÍCKY INKUBÁTOR
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - REVITALIZÁCIA NKP - HRAD BIELY KAMEŇ
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-A - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-B - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - HORÁREŇ BIELY KRÍŽ
- 0050-C - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - IHRISKO PRI TRATI
- 0050-D - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - JÓZEFKOVO ÚDOLIE
- 0050-E - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA - PRI TRENČANKE
- 0050-F - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0050-G - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0051 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEME - CHILEINICE
- 0060 - POĽNOH. VINOHRADNÍCKE USADLOSTI - JELENIE & KORYTÁ
- 0062 - POĽNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ PRE CHOV VČIEL , KUKLY
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA - VINOHRADY
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0081 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0081-A - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0081-B - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0081-C - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0101-A - ÚZEMIE KAPĽNKY NANEBOVZATIA PANNY MÁRIE A JEJ SPREVÓDNEJ ZELENE
- 0102 - ZELEŇ - MESTSKÁ VNÚTROBLOKOVÁ
- HRANICA PSOCHNEJ HISTORICKEJ ZELENE ZNENIEJ NA INÚ KULTÚRU/ FUNKCIU PODĽA BEZ VEDOMIA KRAJSKÉ PAMIATKOVÉHO ÚRADU BRATISLAVA
- REGIÓNU - ÚZEMNÁ MA MALOKARPATSKU LV. - PLOCHY PRE VÝSTAVBU A ZELEŇ URČENÉ NA DOKUMENTÁCIE, ÚTP, ÚRBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY
- 0103 - CINTORÍN
- 0105 - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 0105-A - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA - KOMPOSTÁREŇ
- 0105-B - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA - AREÁL BIOLOGICKEJ STANICE
- 0106 - LESNÁ PÔDA

ÚDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH: 0070, 0080, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0107

- OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- ASANÁCIA DOLNOVÝCH STAVIEB PRE VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY
- HRAD BIELY KAMEŇ - ZRÚCANINA HRADU - KONZERVAČNÝ PRÍSTUP
- HRADISKO NEŠTICH

ÚZEMNÉ SYSTÉMY

- RLB VEĽKÝ JAVORNÍK
- OP VZLETOVÝCH A PRIBLIŽ. PRIESTOROV LETISKA BRATISLAVA
- OP KUŽEĽOVEJ PLOCHY LETISKA BRATISLAVA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK
- OSTATNÉ VODNÉ TOKY
- VODNÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV 10m OD NEVODNÉ ÚRAVY OCHRANNÉ(DRÁZDE ŠUROVSKÝ KANÁL A ŠUROVSKÝ KANÁL - ZÁSOBOVANIE VODOU - ÚRAVY ŠTÚDIE)
- ÚZEME URČENÉ NA REVITALIZÁCIU, ÚZEME S ENVIROMENTÁLNOU ZÁŤAŽOU
- HYDROMELIORÁCIE

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- VODOVOD
- VODOJEM
- PRÍČERPAVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- ODKANALIZOVANIE MALOKARPATSKÉHO REGIÓNU - DN 200 VÝTLAK
- HLAVNÁ STOKA ČOV SVÄTÝ JUR - ZBERAČ C
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - VÝTLAK DN 80
- VÝUSTNÝ OBJEKT - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- STUDŇA - ZDROJ VODY
- ÚZEMIA BEZ DOSTUPNOSTI VODOVODU
- DOMOVÁ ŽUMPA
- ÚZEMIA BEZ DOSTUPNOSTI SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ USADLOSTÍ

- STUDŇA - ZDROJ VODY POĽNOHOSP. USADLOSTÍ
- DOMOVÁ ŽUMPA POĽNOHOSP. USADLOSTÍ

4A

ZHOTOVITEĽ:	ING.ARCH. MILAN ZELINA
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	ING. IZAK, ING. ŠUCHTEROVÁ, ING. ARESTA, ING. STANKOVÁ
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO SVÄTÝ JUR
OSO PODĽA § 2a STAV. ZÁK.:	ING. ARCH. JELENA HUDCOVSKÁ, PhD.

NÁZOV:
ZMENY A DOPĺŇKY 11/2023 - NÁVRH - ÚPLNÉ ZNENIE
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004
V ZNENÍ SCHVÁLENÝCH: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009
ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014, ZaD 02/2014,
ZaD 09/2021, ZaD 10/2022

DÁTUM 10/2023
FORMÁT 12xA4
STUPEŇ ÚPN-M
MIERKA 1:10 000

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA - VODOHOSPODÁRSTVO