

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

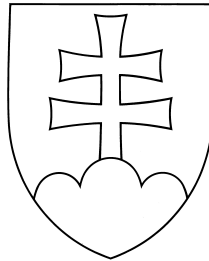
Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu

OU-KK-OSZP-2023/009862-018

Kežmarok

04. 12. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce

Výrok

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce, ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Obec Bušovce, Obecný úrad Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce, IČO: 00326127, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce, ktorý rieši úpravu funkčných plôch, ktorá sa týka zväčšenia možnosti výstavby rodinných domov a prislúchajúcich inžinierskych sietí a tiež zlepšenie podmienok prevádzkovania existujúcich priemyselných areálov a skvalitnenie životného prostredia navrhovaných obytných súborov v k.ú. Bušovce,

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- v Lokalite 11a) Obec Bušovce navrhovanú funkčnú plochu upraviť tak, aby táto nezasahovala do prvku ÚSES, ktorým je regionálny biokoridor RbK rieka Biela;
- pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní;
- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti,
- evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii;

- na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- v celom ÚPN-O uvádzať číslovanie železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, keďže ide o infraštruktúru (viď internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
- pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy, akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená so Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a najmä MD SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Obec Bušovce, Obecný úrad Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce predložil dňa 26.05.2023 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce.

Riešené lokality zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Bušovce sú lokalizované v urbanistických obvodoch č.1 a č.2. Dochádza k zmene a úprave funkčného využívania v nasledovných lokalitách obce Bušovce:

V urbanistickom obvode č. 1 je plánovaná výstavba sústredená do stavebného okrsku SO-6 a SO-7. Stavebný okrsek SO-6 je situovaný na východnom okraji sídla pri železničnej trati. Je tu navrhnutých 6 rodinných domov. Okrem rozvoja bývania v rodinných domoch je tu plánované aj rozšírenie jestvujúceho drevospracujúceho priemyselného areálu o skladové hospodárstvo, parkovacie stojiská a možnosť vytvorenia plochy vodnej požiarnej nádrže. V súvislosti s navrhovaným okrskom rodinných domov je tu navrhnutá aj plocha ochrannej zelene. Stavebný okrsek SO-7 sa nachádza v blízkosti jestvujúceho železničného priestania na S-V okraji obce. Je tu navrhnutých 10 rodinných domov. Lokalita je dopravne napojená na jestvujúcu obslužnú cestu smerovo upravenú v čístopise ÚPN-O.

V urbanistickom obvode č. 2 je plánovaná výstavba sústredená v stavebnom okrsku SO-8. Jedná sa o monofunkčnú výstavbu výlučne rodinných domov s doplnkovou funkciou ochrannej zelene situovanej v blízkosti jestvujúceho kovospracujúceho priemyslu. Plánovaný stavebný okrsek je dopravne napojený na jestvujúcu cestnú sieť obce a navrhovanú preložku cesty 1/77. Plošná výmera stavebného okrsku je 5,07 ha. Predpokladaný počet rodinných domov je 45. V druhom urbanistickom obvode je navrhnuté dopravné prepojenie jestvujúcej cesty 1/77 s navrhovanou preložkou cesty 1/77 dopravnou radiálou „S“ B1-MZ 14/60.

Navrhované rodinné domy budú napojené na elektrickú sieť. V budúcnosti sa plánuje napojenie predmetných lokalít na ďalšie verejné inžinierske siete (verejný vodovod, verejná kanalizácia, plynovod).

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce riešia nasledovné lokality:

1. Lokalita vymedzená pozemkom KN-C č. 206, č. 212 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu, garáže a zrušenie navrhovanej obslužnej cesty pod označením „K“ (C3-MO 6,5/40) v lokalite vymedzenej pozemkom KN-C č. 211, č. 212/2 a časti plochy pozemku parcely č. 212/1.
2. Lokalita vymedzená pozemkom KN-C č. 616/15 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu.

3. Lokalita vymedzená pozemkom KN-C č. 2175/2 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu.
4. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 2751, č. 2752 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu.
5. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 1877, č. 1878, č. 1879, č. 1880 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce ukladanie drevnej hmoty, parkovisko pre autá s prípustnou funkciou protipožiarna nádrž.
6. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 1873, č. 1874, č. 1875 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu.
7. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 456 č. 452/1 katastrálne územie Bušovce, účel – funkčné využitie občianska vybavenosť – predajňa.
8. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 258/1, č. 258/3, č. 259/2, č. 261, č. 2753 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu, garáže, skladu.
9. Lokalita vymedzená pozemkami KN-C č. 2174, č. 2172, č. 2163 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu obslužnej cesty.
10. Lokalita vymedzená pozemkom KN-C č. 139/2 zmena účelu na funkčné využitie umožňujúce výstavbu rodinného domu.
11. Lokalita Obec Bušovce:
 - a) navrhuje sa zmena plôch v lokalite na rozhraní zastavaného územia obce v severnej časti v blízkosti štátnej cesty I/77 na výstavbu RD s príslušnou infraštruktúrou;
 - b) navrhuje sa úprava napojenia navrhovanej obslužnej komunikácie na komunikáciu I/77 pre pána Britaniaka;
 - c) navrhuje sa objekt vybavenosti športového areálu na pozemku KN-C č. 16 (súp. číslo č. 52) zadefinovať ako verejnoprospešnú prácu;
 - d) navrhuje sa prehodnotiť dopravné napojenie jestvujúceho kovospracujúceho priemyselného areálu na západnom okraji obce mimo jestvujúcej výstavby RD.

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 06.06.2023 listom č.j. OU-KK-OSZP-2023/009862-002,003 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obciam a v zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 21.06.2023 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-uzemneho-planu-obce-busovce>.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie – č.j. OU-PO-OSZP1-2023/037366-002 zo dňa 16.11.2023

Lokality, ktoré sú dotknuté navrhovanými zmenami a doplnkami v k. ú. Bušovce sa nachádzajú v území, v ktorom platí 1. stupeň územnej ochrany a dotknuté lokality nie sú súčasťou národnej siete chránených území ani európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Okresný úrad súčasne:

- konštatuje, že navrhovanými zmenami a doplnkami nie je predpoklad pravdepodobnosti významného vplyvu navrhovanej zmeny ÚPN na najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete;
- už vydal k návrhu predmetných zmien a doplnkov ÚPN svoje záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK (č. OU-PO-OSZP1-2023/012758-04 z 08.03.2022), v ktorom si k návrhu riešenia zmeny ÚPN uplatnil určité pripomienky a predmetné stanovisko pre jeho využitie v procese zisťovacieho konania prikladá v prílohe.
- konštatuje, že k predloženému oznámeniu o SD nemá ďalšie pripomienky;
- netrvá na ďalšom posudzovaní predloženého SD podľa § 9 zákona EIA.

Stanovisko č. OU-PO-OSZP1-2023/012758-04 z 08.03.2022:

Vychádzajúc zo stanoviska Správy Pieninského národného parku so sídlom v Spišskej Starej Vsi (číslo PIENAP/64-001/2023 z 09. 03. 2023) lokality, ktoré sú dotknuté navrhovanými zmenami a doplnkami, v katastrálnom území Bušovce sa nachádzajú v území, na ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany a lokality nie sú súčasťou národnej siete chránených území ani európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Správa Pieninského národného parku so sídlom v Spišskej Starej Vsi (ďalej len „Správa PIENAP-u“) t. č. eviduje v severnej časti k. ú. [Lokalita 11. a)]:

* regionálny biokoridor RbK rieka Biela – ide o vodný tok rieky Biela, ktorý je ľavostranným prítokom rieky Poprad a predstavuje horský pstruhový tok zachovalého prírodného charakteru s prirodzenou brehovou a sprievodnou vegetáciou tvorenou prírodnými jelšami (*Salix triandrae*, *S. eleagnos*, *S. fragilis*) a pestrou vyššou sprievodnou vegetáciou s výskytom druhov európskeho významu ako napr. vydra riečna (*Lutra lutra*), bobor vodný (*Castor fiber*) a rybárik riečny (*Alcedo atthis*);

* prírodné biotopy európskeho významu: Br4 Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (kód Natura 3240) a Br3 Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s myrikovkou nemeckou (*Myricaria germanica*) (kód Natura 3230), ktoré sú viazané na RbK rieka Biela. Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia ZaD č. 1 ÚPN obce Bušovce a vychádzajúc zo stanoviska Správy PIENAP-u (číslo PIENAP/64-001/2023 z 09. 03. 2023) okresný úrad z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii má tieto pripomienky:

Lokalita 11a) Obec Bušovce:

navrhovanú funkčnú plochu upraviť tak, aby táto nezasahovala do prvku ÚSES, ktorým je regionálny biokoridor RbK rieka Biela.

Lokalita 7. Silvia Martvoňová – zmena funkčného využitia pozemku KN-C č. 456 a 452/1 k. ú. Hozelec na výstavbu občianskej vybavenosti – stavba predajne – ide o lokalitu patriacu do k. ú. Hozelec nie do riešeného k. ú. Bušovce – navrhujeme túto skutočnosť opraviť.

2. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo – č.j. OU-KK-OSŽP-2023/010175-002 zo dňa 07.06.2023

Na základe oboznámenia sa s obsahom dokumentu Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Bušovce“ orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.

3. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátne vodná správa – č.j. OU-KK-OSŽP-2023/010668-002 zo dňa 20.06.2023

hľadiska ochrany vodných pomerov:

- K zaslanému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce“, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme pripomienky, za predpokladu dodržania príslušných ustanovení vodného zákona (§5 až §11, §16a Vodného zákona), zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, o. i., požiadavky na ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle ust. § 39 vodného zákona pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, v súvislosti s navrhovanými činnosťami.

- Tunajší orgán štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí so strategickým dokumentom a nepokladá za potrebné aby bol strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona.

4. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia – č.j. OU-KK-OKR-2023/04880-005 zo dňa 13.06.2023

Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia z hľadiska civilnej ochrany k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce“
n e m á p r i p o m i e n k y.

5. Krajský pamiatkový úrad Prešov – č.j. KPUP-2023/12063-2/46046/OL zo dňa 07.06.2023

Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

6. Mesto Spišská Belá - č.j. MÚSB-2023/7137-02 zo dňa 26.06.2023

Mesto Spišská Belá v zastúpení Ing. Mgr. Peter Zibura - primátor mesta, ako dotknutá obec podľa ust. § 3 písm. q) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov obdržalo dňa 09.06.2023 oznámenie o vypracovaní

strategického dokumentu a nemá námietky voči Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce".

V zmysle § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, Mesto Spišská Belá, ako dotknutá obec, informovala verejnosť na úradnej tabuli o zaslaní Oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu

"Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce" v termíne od 12.06.2023 po dobu 15 dní písomnou formou (podľa prílohy).

7. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja – č.j. 06938/2023/DUPaZP-2 zo dňa 13.06.2023

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade - č.j. RÚVZPP/OHŽPaZ/2695/6059/2023 zo dňa 13.06.2023

Podaním č. OU-KK-OSZP-2023/009862-003 zo dňa 06. 06. 2023 ste zaslali na RÚVZ so sídlom v Poprade žiadosť o záväzné stanovisko k strategickému dokumentu - "Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce."

Na základe Vašej žiadosti a po preštudovaní predloženého materiálu Vám oznamujem, že strategický dokument "Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce" z hľadiska vplyvu na zdravie je potrebné doplniť o hlukovú štúdiu existujúcej prevádzky (JONA s.r.o.) umiestnenej na ploche priemyselnej výroby na navrhované rodinné domy v urbanistickom obvode č. 2 v stavebnom okrsku SO- 8 vypracovanú odborne spôsobilou osobou, keďže záujmové územie, na ktorom sa stavba má realizovať, sa nachádza v blízkosti kovospracujúceho priemyslu, ktorý môže predstavovať potencionálny zdroj hluku. Následne bude k uvedenému materiálu vydané záväzné stanovisko RÚVZ so sídlom v Poprade. Uvedené podklady budú slúžiť orgánu verejného zdravotníctva na objektívne posúdenie navrhovanej zmeny a doplnku územného plánu. Z uvedeného vyplýva, že v súčasnosti nie je možné zaujať stanovisko k predloženému materiálu a nie je možné dodržať zákonom stanovenú lehotu odo dňa doručenia písomnosti.

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Poprad – 1506/2023 zo dňa 7.6.2023

Súhlasí so strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce bez pripomienok. Regionálna veterinárna a potravinová správa v Poprade netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

10. Obec Bušovce - č.j. 3-99/2023 zo dňa 23.6.2023

Obec Bušovce, ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb.

o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý obstaráva "Zmeny a doplnky č. 1" ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BUŠOVCE v katastrálnom území Bušovce, v súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe zverejnenej informácie pre verejnosť a to odo dňa 08.06.2023 do 22.06.2023, po doručení "Oznámenia o strategickom dokumente Zmien a doplnkov č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BUŠOVCE v katastrálnom území Bušovce, týmto vyjadruje, že k uvedenému dokumentu nemá pripomienky a strategický dokument nepožaduje posudzovať. Verejnosť na obci nepodala žiadne stanovisko k zverejnenému oznámeniu.

11. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov - č.j. 34840/2023 zo dňa 09.06.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente

Zmeny a doplnky č.1 ÚP obce Bušovce podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Bušovce (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená/upravená skládka, dve upravené skládky a štyri opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva

životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt 6 potenciálnych svahových deformácií, ktoré sa nachádzajú v extraviláne obce. Pravdepodobné príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia a abrázia. Svahové deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územie bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patrí taktiež do rájónu nestabilných území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

12. Ministerstvo dopravy SR – č.j. 19997/2023/SSD/55482 zo dňa 15.06.2023

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Bušovce, ZaD č.1 berie MD SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- v celom ÚPN-O uvádzať číslovanie železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, keďže ide o infraštruktúru (viď internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
- pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek

stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a najmä MD SR –

sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce posudzoval podľa zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade požadoval vo svojom stanovisku doplniť strategický dokument o hlukovú štúdiu existujúcej prevádzky (JONA s.r.o.) umiestnenej na ploche priemyselnej výroby na navrhované rodinné domy v urbanistickom obvode č. 2 v stavebnom okrsku SO- 8 vypracovanú odborne spôsobilou osobou, keďže záujmové územie, na ktorom sa stavba má realizovať, sa nachádza v blízkosti kovospracujúceho priemyslu, ktorý môže predstavovať potencionálny zdroj hluku. Po vypracovaní hlukovej štúdie a jej posúdení vydal Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade k strategickému dokumentu stanovisko č. RÚVZPP/OHŽPaZ/2695/10258/2023 zo dňa 6.11.2023:

RÚVZ so sídlom v Poprade vyzval dňa 23.02.2023 Obec Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce o doplnenie podania o zhodnotenie hlukovej záťaže existujúcej prevádzky (JONA s.r.o.) umiestnenej na ploche priemyselnej výroby na navrhované rodinné domy v urbanistickom obvode č. 2 v stavebnom okrsku SO- 8. Dňa 10.10.2023 bola na RÚVZ so sídlom v Poprade doložená Akustická štúdia – Posúdenie pomerov zaťaženia hlukom v záujmovom území,

Priestor urbanistického obvodu č.2 v stavebnom okrsku SO-8 (ZMENY ÚPN OBCE BUŠOVCE V LOKALITÁCH OBEC 2021) zo dňa 29.09.2023 vypracovaná Ing. Stanislavom Chomom, Priebežná 489/7, 031 04 Liptovský Mikuláš. Možný vplyv hlukového zaťaženia lokality z výrobných a iných činností priemyselného areálu firmy Jona, s.r.o. bol v rámci akustickej štúdie prezentovaný v matematickom modeli č. 1 a č. 2. V závere predloženého akustického posudku (kapitola 15) sa uvádza:

„Z predikovaných hodnôt v sledovaných bodoch A1 – A5, resp. všeobecne vyhodnotením hlukového zaťaženia prostredníctvom prezentovaných izofón je zrejmé, že nie je dôvod na akékoľvek obavy, že by šírenie hluku z priemyselného areálu Jona, s.r.o. do priestoru budúcej výstavby rodinných domov, resp. inej investičnej výstavby a objektov občianskeho vybavenia malo na obyvateľstvo škodlivý, resp. negatívny charakter.“ Hodnotiaca ekvivalentná hladina hluku z iných zdrojov (zdroje hluku priemyselného areálu „Jona, s.r.o. všeobecne) pre referenčný časový interval (všeobecne) v sledovaných bodoch, ale aj všeobecne na celej ploche plánovanej výstavby rodinných domov i pri uvážení neistoty predikcie nebude prekračovať prípustné hodnoty hluku z iných zdrojov pre kat. územia II a III.“ V predloženom akustickom posudku sú uvedené opatrenia a odporúčania:

„Realizácia akýchkoľvek doplnujúcich protihlukových opatrení v danej lokalite súvisiacich s blízkymi stacionárnymi zdrojmi hluku v priemyselnom areáli Jona, s.r.o. nie je potrebná. Protihlukové úpravy odporúčame zacieliť len na zvýšenie komfortu vnútorného prostredia rodinných domov, a to zvýšením akustickej kvality výplní stavebných otvorov, resp. dodatočnej realizácii doplnkového vetrania miestností rôzneho technického vyhotovenia bez zásahu do existujúcich výplní stavebných otvorov, použije sa v prípade, že sa preukáže nízka odolnosť konštrukcie proti prestupu hluku do interiéru, resp. chránených priestorov stavieb.“

Hlukové zaťaženie z pozemnej dopravy po majoritnej dopravnej línii v obci Bušovce v regulovanom priestore budúcej výstavby rodinných domov bolo v rámci akustickej štúdie prezentované v matematickom modeli č. 3, na

základe ktorého akustická štúdia predpokladá vo vzdialenosti 10 metrov od osi cestnej komunikácie hodnoty LAeq na úrovni 64 dB – 65 dB v referenčnom časovom intervale deň (neuvádzajú sa hodnoty LAeq pre referenčný časový interval večer a noc). Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade sa vyjadruje k materiálom v rozsahu v akom boli predložené. Keďže predložený materiál neuvádza konkrétny projekt výstavby a rozparcelovanie pozemkov, v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné zabezpečiť, aby pri výstavbe rodinných domov situovaných v stavebnom okrsku SO-8 v blízkosti cestnej komunikácie I/77 boli dodržané prípustné hodnoty hluku z pozemnej dopravy v zmysle požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v z.n.p

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade nemá pripomienky k predmetnému návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bušovce.“ z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z. z. a jeho vykonávacích predpisoch.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade upozorňuje na chyby v predloženej dokumentácii „Spravidelná správa zmeny ÚPN-O“ časť A, bod 1 a 7, v ktorých sú uvedené chybné a neaktuálne zmeny. O týchto chybách bol telefonicky informovaný starosta obce Bušovce.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná obcou Bušovce v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce od 08.06.2023 do 22.06.2023.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri dopracovaní návrhu zmeny strategického dokumentu, prípadne spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

- odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
- odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov

Rozdeľovník Okresný úrad Kežmarok:

- pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
- odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, Kežmarok
- odbor krízového riadenia, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10175

Doručuje sa

Obec Bušovce, Bušovce 119, 059 93 Bušovce, Slovenská republika
 Mesto Spišská Belá, Petzvalova 272/18, 059 01 Spišská Belá, Slovenská republika
 Obec Slovenská Ves, Slovenská Ves 50, 059 02 Slovenská Ves, Slovenská republika
 Obec Podhorany, Podhorany 114, 059 93 Podhorany, Slovenská republika
 Obec Holumnica, Holumnica 32, 059 94 Holumnica, Slovenská republika
 Obec Krížová Ves, Spišská Belá 51, 059 01 Spišská Belá, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 0/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Okresný úrad Kežmarok, Dr. Alexandra 0/61, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bušovce]
Identifikátor:	OU-KK-OSZP-2023/009862-0043921/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Pavol Krigovský
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.12.2023 14:18:07 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.12.2023 14:18:36 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KK-OSZP-2023/009862-0043921/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Pavol Krigovský
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	vedúci odboru
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Kežmarok IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	04.12.2023
Podpis a pečiatka:	