

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KÁTOV

Z Á V E Ř E Č N É S T A N O V I S K O z posúdenia strategického dokumentu

Číslo: OU-SI-OSZP-2023/000645-37

vydané Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa §14 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Kátov

2. Identifikačné číslo

00309605

3. Adresa sídla

Obecný úrad, 908 49 Kátov č.41

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ivana Chrenková - starostka obce, tel.: +421 34 668 2703;

mail: katov@katov.eu

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Javorková Anna - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 291
ul. M.R.Štefánika č. 124, 908 41 Šaštín - Stráže, mobil: 0903 688 243; email:
anna.javorkova60@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Kátov
Katastrálne územie – Kátov.

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Kátov je v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, ustanoviť pre územie obce Kátov (k. ú. Kátov):

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- prípustné, obmedzené a vylučujúce podmienky funkčného využitia jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia,
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
- vymedzenie ochranných pásem a chránených území,
- zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny.

Dôležitou úlohou územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Cieľom územného plánovania je podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Kátov je Ing. arch. Vladimír Šagát, autorizovaný architekt SKA.

Územný plán obce Radimov je vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú

časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 6 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky.

Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – v mierke 1 : 5000 (výkres č.2)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – v mierke 1 : 2880 (výkres č.2a)
- Ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov MÚSES – v mierke 1: 5000 (výkres č. 3)
- Ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov MÚSES – v mierke 1: 2880 (výkres č. 3a)
- Verejné dopravné vybavenie obce – v mierke 1: 5000 (výkres č. 4)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - vodovod – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5a)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo - kanalizácia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5b)
- Verejné technické vybavenie obce - vodné hospodárstvo – odvodnenie územia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 5c)
- Verejné technické vybavenie obce - energetika – v mierke 1: 5000 (výkres č. 6)
- Verejné technické vybavenie obce – elektronické komunikačné siete – v mierke 1: 5000 (výkres č. 7)
- Perspektívne použitie PPF na nepoľnohospodárske účely – v mierke 1: 5000 (výkres č. 8)
- Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb - v mierke 1: 5000 (výkres č. 9).

Obec Kátov spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona bude územný plán spracovaný jednovariantne.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh územného plánu obce Kátov musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Trnavského samosprávneho kraja dňa 17. decembra 2014, uznesením č. 149/2014/08 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 33-2014.

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Kátov rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Skalica - 2019.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie: 05. 06. 2023.

- Oznámenie bolo zverejnené dňa 05. 06. 2023 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-katov>
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 05. 06. 2023,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 27. 06. 2023,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OÚ-SI-OSZP-2023/000645-021 zo dňa 28. 06. 2023. K rozsahu hodnotenia bolo doručené jedno stanovisko.
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 14. 09. 2023.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 14. 09. 2023
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-planu-obce-katov>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 14. 09. 2023,
- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Kátov: 23. 10. 2023 na Obecnom úrade Kátov
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: november 2023
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - december 2023,
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kátov o schválení územného plánu obce a VZN obce Kátov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín február – marec 2024.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Kátov

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kátov, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kátov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Kátov vypracoval Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD. podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Radimov“ listom č. j. OU-SI-OSZP-2023/000645-034 zo dňa 03. 11. 2023. Spracovateľ je zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Kátov postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli v správe vypracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Spracovateľ odborného posudku konštatoval dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického posudku. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

[illegible]

	riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie. 3) V rámci zaistenia dopravnej obslužnosti, navrhovať miestne komunikácie (šírkové usporiadanie) v zmysle STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií. 4) Komunikácie pre peších - chodníky navrhovať na oboch stranách miestnej komunikácie v súlade s STN 736110. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodníky navrhnuť iba na jednej strane MK. 5) Miestne komunikácie v zastavanom území navrhovať aj s osvetlením v zmysle čl. 15.87.1 STN 736110. Na osvetľovanie MK platia STN 360400 a STN 360410. 6) Zmeny územného plánu prevažne spočívajú v návrhu zmeny funkcie na bývanie. V zmysle požiadaviek STN 736110, ktorá platí pre projektovanie nových a úpravu dispozičných riešení jestvujúcich odstavných a parkovacích plôch cestných vozidiel musia byť k novostavbe rodinného domu vytvorené najmenej 3 stojiská - parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá. 7) Pri projektovaní miestnych komunikácií, z dôvodu zaistenia dopravnej obsluhy navrhovaných lokalít, je potrebné zaistiť komplexnú väzbu na celkový urbanistický návrh zástavby územia, najmä na cestnú sieť a iné druhy dopravy. 8) Návrh trás vedenia inžinierskych sietí v dotyku s pozemnými komunikáciami vypracovať v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.	Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu. Akceptuje sa. Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici, č. j. RUVZSE/1098/4841/2023 zo dňa 04. 10. 2023	Pri spracovávaní „Územného plánu obce Kátov“ požadujeme dodržiavať zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy a zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. Vypracovaný „Územný plán obce Kátov“ požadujeme predložiť na posúdenie.	Akceptované v návrhu.

Úrad Trnavského samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, č.09501/2023/OUPŽP-5/Du zo dňa 22. 09. 2023	Podľa predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kátov v plnom rozsahu rešpektuje zásady ochrany prírody, krajiny a zdravia obyvateľov. Vplyv dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov obce správa hodnotí prevažne ako málo významné. Dokumentácia tiež navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu možných negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nemá k správe o hodnotení pripomienky. K urbanistickému riešeniu ÚPN O Kátov sa vyjadríme v procese pripomienkového konania v zmysle platného stavebného zákona.	Berie sa na vedomie.
Viktor Klemon, Kátov 163, 908 49, zo dňa 16. 06. 2023	- dovoľujem si vás v mene našich susedov a spoluobčanov požiadať o neschválenie terajšej verzie územného plánu obce Kátov a o jej vrátenie na prerokovanie samosprávou obce. O toto sme tiež požiadali starostku obce, preto by bolo vhodné posudzovanie vplyvov na životné prostredie prerušiť. Dňa 12.6. sme úplnou náhodou objavili na obecnej web stránke zmienku o finálnej verzii územného plánu. Pretože o priebehu jeho príprav ako aj o navrhovanej verzii neboli občania dostatočne informovaní, nemohli sme doteraz posúdiť, či sa nás navrhované riešenie dotýka. Preto bolo pre nás veľkým prekvapením, že priamo v susedstve našich pozemkov je pripravovaná lokalita s tzv. občianskou vybavenosťou, ktorá ale podľa povolených parametrov umožňuje prevádzku v podstate akejkolvek voľnej živnosti. Jedná sa o lokalitu označenú v pláne ako občianska vybavenosť C2. Dňa 16.6.2023 prebehlo preto stretnutie všetkých dotknutých osôb, priamo na navrhovanom mieste. Zhodli sme sa na tom, že takýto zámer nemôžeme odsúhlasiť, čoho dokladom je práve táto žiadosť, podpísaná zúčastnenými. Samozrejme chápeme, že územný plán nie je priamo zámer takého niečo budovať, avšak otvára k tomuto cestu. Realizáciou takýchto zámerov by výrazne zasiahli do kvality našich životov a aj do ceny našich nehnuteľností. Zastávame názor, že územný plán a rozvoj obce vôbec, by mal predovšetkým odzrkadľovať potreby obyvateľov obce. Z takéhoto zámeru by ale	Vzhľadom na obsah pripomienky bude riešené v procese prerokovania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

	žiadny prospech pre obyvateľov nebol. Naše obavy podporuje to, že niektoré pozemky v lokalite patria miestnemu developerovi. Ak zoberieme v úvahu, že už teraz je zaťaženie hlukom na našej strane ulice (od dopravy na ceste Holíč - Skalica) vcelku výrazné a neprijemné, navrhovaný obchvat mesta Holíč k tomu zdvojnásobí objem dopravy na našej ulici, nemôžeme považovať ďalší potencionálny zdroj hluku za akceptovateľný. Navrhujeme preto, aby v danej lokalite bol povolený zámer vybudovania parku, lesoparku alebo rekreačnej zelene, ktorá by zároveň mala protihlukový a klíme prospešný charakter, výborne by doplnila areál škôlky a navrhovaného kultúrneho centra. Na vybudovaní takéhoto parku sme ochotní sa podieľať nie len prácou ale aj finančne. Z tohto dôvodu by sme o veci radi rokovali na zasadnutí OZ s poslancami a aj ostatnými spoluobčanmi, na toto však potrebujeme čas a istotu, že proces nebude bez riadneho prerokovania a bez prijatia záväzného stanoviska poslancami OZ pokračovať.	
Viktor Klemon, Kátov 163, 908 49, + 14 obyvateľov obce Kátov zo dňa 16. 06. 2023	My nižšie podpísaní občania obce Kátov si vás dovoľujeme požiadať o neschválenie súčasného návrhu Územného plánu obce Kátov, ktorý je u vás práve na posudzovaní. Nesúhlasíme s navrhovaným využitím lokality označenej ako C2 na priloženom výreze výkresu. Uvedená lokalita je prezentovaná ako miesto pre občiansku vybavenosť, avšak parametrami zodpovedá v podstate priemyselnej zóne. Máme dôvodné obavy, že navrhované a povolené činnosti v danom území významne zhoršia kvalitu nášho života v rôznych aspektoch, Táto je o to významnejšia kvôli faktu, že niektoré pozemky v danom mieste už vlastní jeden z miestnych developerov. V danom mieste navrhujeme aj kvôli už teraz vysokému zaťaženiu hlukom z cesty Holíč - Skalica rekreačno - parkovú zónu, s prevahou vzrastlej zelene, prípadne lesopark, s ihriskami, športovými prvkami a podobne, prípadne záhrady, sady, Táto by bola k úžitku všetkým občanom obce a teraz v našom katastri takéto územie chýba. V danom území je vysokokvalitná orná pôda, ktorá by sa uvedenou výstavbou trvalo znehodnotila. Zastávame názor, že územný plán má odzrkadľovať potreby obyvateľov obce, tento bod návrhu ale nie je nikomu z obyvateľov obce ku prospechu.	Vzhľadom na obsah pripomienky bude riešené v procese prerokovávaní v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

[illegible]

a projektov, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, č.11642/2022/OUPŽP-6 zo dňa 12. 07. 2022	dokumentu – „Územný plán obce Radimov“ akceptuje. Vzhľadom na posúdenie vplyvov však odporúčame zvážiť, či by nebolo vhodné vypustiť riešenie s funkciou bývania v RD na lokalite B6 Búdkovany v navrhovanom rozsahu, keďže na danej lokalite nie je vybudovaná kanalizácia a budovanie individuálnych domových ČOV alebo lokálnych ČOV v tejto lokalite správa o hodnotení zásadne neodporúča. Územný plán obce Radimov má pre rozvoj obce rezervované dostatočné množstvo plôch s funkciou bývania v RD v návrhovej a výhľadovej etape..	Akceptované.
--	--	--------------

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Obec Kátov ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - Územného plánu obce Kátov a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 23. 10. 2023 o 12.30 hod. na Obecnom úrade v Kátove. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Z verejného prerokovania bol na obci vyhotovený zápis. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva, alebo ktoré by mali na negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života. Rozvojové zámery sú lokalizované hlavne v zastavanom území obce a mimo hlavných dopravných koridorov.

Strategický dokument navrhuje nové rozvojové lokality bývania v rodinných domoch, mimo frekventovanej cesty II. triedy a železničnej trate. Obcou vedúca cesta III. triedy a z nej vychádzajúce obslužné komunikácie vedú jestvujúcou zástavbou, do navrhovaných lokalít sú

vedené upokožené a obslužné komunikácie. Do všetkých rozvojových lokalít sú riešené vedenia kanalizácie a vodovodu, na celé zastavané územia sú navrhované opatrenia na zníženie hluku a prašnosti. Vzhľadom na to sa konštatuje, že strategický dokument má na obyvateľstvo **málo významný pozitívny vplyv**.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Z uvedeného vyplýva, že strategický dokument nemá **žiadny vplyv** na horninové prostredie

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území. Vplyvy zastavania územia a rozvojových lokalít na klímu možno definovať ako lokálne s dosahom na mikroklimu územia. Ide o **málo významný negatívny vplyv**.

Vplyvy na ovzdušie

Nepredpokladajú sa žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Strategický dokument má **málo významný negatívny vplyv** na ovzdušie.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh strategického dokumentu rieši budovanie vodovodu a kanalizácie v jestvujúcom zastavanom území obce ako aj v rozvojových lokalitách. Vzhľadom na to sa nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery a zásoby. Rozsah navrhovaných rozvojových zámerov nepredpokladá výrazné navýšenie spotreby pitnej vody v rámci kapacity vodného zdroja a to možno pokladať za únosné. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument má na podzemnú vodu **málo významný negatívny vplyv**.

Jedna rozvojová lokalita je navrhovaná v blízkosti povrchových vôd - Kopčianskeho kanála - pričom sú rešpektované príslušné ochranné pásma. Vzhľadom na to, je možné vplyv na povrchovú vodu hodnotiť ako **málo významný negatívny**.

Vplyvy na pôdu

Navrhované rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie obce a spolu s intravilánom vytvárajú kompaktný celok. Celkový vplyv strategického dokumentu na pôdu vzhľadom na jej záber a spôsob využívania možno klasifikovať ako **málo významný negatívny vplyv**.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené a vzácnejšie spoločenstvá fauny a flóry sa viažu prevažne na prvky ÚSES, chránené územia a lesné ekosystémy. Územný plán nenavrhuje rozvojové plochy, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do prvkov územného systému ekologickej stability ani do biotopov rastlín a živočíchov, ktoré by zasluhovali zvýšenú ochranu. Navrhované plochy mimo zastavaného územia sú lokalizované väčšinou na poľnohospodárskej pôde – čo je dané charakterom katastra a geomorfológiou územia. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument má na faunu a flóru a ich biotopy **neutrálny vplyv**.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná zástavba RD bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz (scenéria) nebude narušovaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívmi (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Celkovo možno vplyv na krajinu hodnotiť ako **neutrálny**.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

V k. ú Kátov sa nachádza jedno chránené územie národnej siete – PP Kátovské rameno. V návrhu územného plánu nie sú navrhované rozvojové lokality v kontakte s týmto chráneným územím. Chránené územia sústavy NATURA 2000 a to SKCHVU016 Záhorské Pomoravie, a SKUEV0315 Skalické alúvium Moravy a SKUEV2315 Skalické alúvium

Moravy nie sú navrhovanými rozvojovými lokalitami dotknuté. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument nemá na chránené územia žiadny negatívny vplyv, vplyv na chránené územia je možno celkovo hodnotiť ako **neutrálny**.

Návrh územného plánu rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability a nezasahuje do nich. Vplyvy strategického dokumentu na ÚSES sú hodnotené stupňom **málo významný pozitívny**.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Vplyv je hodnotený ako **neutrálny**.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takého lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Iné vplyvy návrh územného plánu nevyvoláva.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Vplyv strategického dokumentu na životné prostredie s hodnotou „bez vplyvu“ je hodnotený v kategóriách: horninového prostredia, na krajinu a chránené územia, na faunu, flóru a biotopy, paleontologické náleziská a významné geologické lokality, kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Vplyv na obyvateľstvo a ÚSES je hodnotený ako málo významne pozitívny. Vplyv na klimatické pomery, ovzdušie, podzemnú a povrchovú vodu a pôdu sú hodnotené ako málo významné negatívne.

Na prevenciu a minimalizáciu negatívnych vplyvov strategického dokumentu sú navrhnuté opatrenia.

Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel. Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

Záverom spracovateľ odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Strategický dokument, ktorým je návrh Územného plánu obce Kátov má definované maloplošné chránené územie PP – Kátovské rameno, vyhlásené v roku 1986 Vyhláškou č. 293/1996 z 30. 9. 1996, účinnou od 1. 11. 1996. Chránené územie bolo vyhlásené na ochranu posledných zvyškov mŕtvych ramien rieky Moravy v južnej časti Dolnomoravského úvalu s výskytom chránených a ohrozených druhov fauny a flóry, viazaných na vodné a močiarne

biotopy, ktoré sú dôležité z viacerých hľadísk. Územie má výmeru 60 500 m², platí v ňom 5. stupeň ochrany. V návrhu územného plánu nie sú navrhované rozvojové lokality v kontakte s týmto chráneným územím. V katastri obce Kátov sa nachádzajú chránené územia sústavy NATURA 2000 a to SKCHVU016 Záhorské Pomoravie, a SKUEV0315 Skalické alúvium Moravy a SKUEV2315 Skalické alúvium Moravy, ktoré nie sú navrhovanými rozvojovými lokalitami dotknuté.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Kátov v etape návrh**

o d p o r ú č a s c h v á l i ť

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaná variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažové územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované

odporúčame do strategického dokumentu – návrh Územného plánu obce Kátov doplniť spolu s opatreniami:

Za účelom preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú definované v záväznej časti strategického dokumentu nasledovné opatrenia prevzaté z dokumentu Územný systém ekologickej stability okresu Skalica (2019):

NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Návrhy ekostabilizačných opatrení poľnohospodárskej pôdy

Ekologická stabilita územia závisí predovšetkým od týchto opatrení, keďže pôda je plošne najvýznamnejší prvok v riešenom území. Jedná sa predovšetkým o organizačné, agrotechnické a technické opatrenia. Použitím týchto opatrení sa zabezpečí zníženie nežiaduceho odnosu pôdy (veternou a vodnou eróziou), zvýši sa ekologická stabilita územia a dotvorí sa krajinný obraz. Medzi všeobecné opatrenia pre ornú pôdu sú zaradené:

- recyklácia odpadovej biomasy alebo vedľajších produktov výroby buď priamou aplikáciou, na poli, alebo výrobou kompostov,
- využívať spôsoby biologickej ochrany plodín,
- znižovať používanie pesticídov a priemyselných hnojív,
- pestovať odrody s nižšími nárokmi na vklady, ale so schopnosťou plne využívať možnosti daného prostredia,
- pestovať medziplodiny na zelené hnojenie,
- využívať technológie, ktoré znižujú zhutňovanie pôd,
- hospodáriť podľa princípov trvalo udržateľného rozvoja berúceho ohľad na hospodárenie s prírodnými zdrojmi, biodiverzitu, i ľudské zdravie,
- rozdeliť veľkoplošné hony pomocou NDV na menšie bloky,
- minimalizácia, resp. správne hnojenie a používanie pesticídov na ornej pôde,
- pri aplikácii organického hnojenia dodržiavať zásady nitrátovej direktívy,
- pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy využívať ľahké mechanizačné prostriedky (zníženie zaťaženia pôdy, povrchového odtoku a erózie).

Návrhy ekostabilizačných opatrení lesných porastov

Lesné porasty tvoria juhovýchodnú časť katastrálneho územia.

- využívanie lesných porastov podlieha spôsobu, ktorý predpisuje LHP,
- eliminovať výsadbu smrekových monokultúr, na mieste vyťažených nepôvodných monokultúr smreka obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechaním a podporou prirodzeného zmladenia, nevysádzať monodominantné porasty,
- odstraňovať nepôvodné a invázne druhy a postupne ich nahrádzať pôvodnými domácimi druhmi,
- uplatňovať biologické metódy potláčania hospodárskych škodcov,
- ponechávať dostatočné podiely starých porastov v jednotlivých lesných celkoch, dostatočné počty starých a dutinových stromov ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre,
- zabezpečiť zvýšenie diverzity lesných ekosystémov, postupné vytváranie diferencovanej vekovej a priestorovej štruktúry týchto porastov výberovou ťažbou,
- zachovať a cielene obnovovať pôvodné druhové zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištne nepôvodných druhov drevín,

- previesť lesy hospodárske na lesy s ochrannou funkciou a dodržiavať z toho vyplývajúce zásady hospodárenia v lesných porastoch, vyhlasovať ochranné lesy ako regulátora odtoku,
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii.

Návrhy ekostabilizačných opatrení trvalých trávnych porastov

- intenzívne využívané lúky a pasienky s veľkou rozlohou je potrebné rozdeliť na menšie časti pomocou nelesnej drevinovej vegetácie,
- na plochách náchylných na eróziu doplniť vsakovacie pásy vegetácie,
- umelé lúky postupne premeniť na lúky s pestrejším druhovým zložením,
- na nevyhnutnú mieru obmedziť používanie pesticídov a hnojív na intenzívne využívaných lúkach a úplne vylúčiť používanie pesticídov a hnojív na lúkach v blízkosti prirodzených lúk a vodných tokov,
- zabezpečiť pravidelné kosenie lúk a odstraňovanie biomasy,
- eliminovať invázne druhy rastlín a húževnaté buriny,
- opätovne zaviesť kosenie na opustených resp. neudržiavaných lúkach a pasienkoch,
- v čase hniezdzenia kosiť lúky od 1.5.do 31.7. na súvislej ploche väčšej ako 0,5 ha od stredu ku krajom,
- nemeniť hydrologický režim územia a neodvodňovať.

Návrhy ekostabilizačných opatrení nelesnej drevinovej vegetácie

Nelesná drevinová vegetácia predstavuje významný prvok v poľnohospodársky využívanej krajine. Z hľadiska zachovania a obnovy NDV je potrebné:

- ponechať a udržiavať nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou a potenciálnych erózných plochách,
- pri štátnych cestách doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu v šírke 3 metrov pozdĺž cesty obojstranne,
- doplniť sprievodnú vegetáciu miestnych komunikácií,
- realizovať výsadbu línií resp. alejí drevín (tam kde je možné situovať vyššie dreviny) s izolačno-ochrannou funkciou popri cestách a na hraniciach technických objektov s rešpektovaním obmedzení pre výsadbu v ochranných pásmach týchto objektov,
- vytvoriť remízky s približnou rozlohou 0,5 ha na veľkoblokovej ornej pôde,
- v existujúcich remízkach odstraňovať náletové dreviny, inak ponechať porasty samovývoju,
- zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry),
- eliminovať šírenie synantropných a invázných druhov, odstraňovať ich zdroje,
- rozvíjať mozaiku trávnatých plôch, krovín a vyšších drevín,
- zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky.

Návrhy ekostabilizačných opatrení vodných tokov

- revitalizácia brehových porastov v intraviláne, v miestach kde je tok zregulovaný,

- eliminovať chemické a biologické znečistenie vodných tokov,
- monitorovať kvalitu povrchových vôd, eliminovať vypúšťanie odpadových vôd
- zachovať prirodzený charakter vodných tokov,
- zabezpečiť ochranu a starostlivosť o brehové porasty (najmä v pramenných a príbrežných oblastiach vodných tokov), zvýšiť ich zastúpenie v krajine (predovšetkým v poľnohospodársky intenzívne využívanej), doplniť a obnoviť narušené porasty,
- vychádzať pri starostlivosti o stromové brehové porasty z posudzovania ich celkového zdravotného stavu, stability, podomletia vodou (nevhodné, poškodené a nestabilné stromy odstrániť, stabilné pne s pevne ukotvenými koreňovými sústavami ponechať - naďalej plnia spevňovaciu funkciu na brehu vodného toku),
- základné funkcie sprievodnej vegetácie vodných tokov sú napr. stabilizácie brehov,
- stanovište pre voľne žijúcu zver, zlepšovanie kvality vody v toku (zachytávanie častíc zeminy zeleňou), zatienenie vodnej plochy a znižovanie teploty vody v toku, estetické pôsobenie zelene, produkcia dreva, zachovať prirodzený charakter vodných tokov a brehových porastov potokov a ich prítokov,
- zabezpečiť doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín, resp. doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie,
- monitoring a odstraňovanie inváznych druhov drevín,
- uskutočňovanie len takých zásahov do vodných tokov, ktoré vychádzajú z prirodzených podmienok a vedú k zachovaniu alebo obnove prírodných foriem toku.

Návrh ekostabilizačných opatrení pre zeleň

- podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- z prvkov územného systému ekologickej stability (biocentier) vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- rešpektovať ochranu poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým chránených pôd a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanisticky rozvoj územia.

Návrhy hydroekologických opatrení

Ide predovšetkým o opatrenia zamerané na ochranu vodných zdrojov a vodných ekosystémov. Zo základných zložiek životného prostredia je jedným z najviac postihnutých práve vodné prostredie. Preto sa voda stane a stala na mnohých miestach limitujúcim faktorom rozvoja ľudských aktivít.

Medzi hlavné hydroekologické opatrenia patria najmä:

- udržiavať korytá vodných tokov čisté, bez odpadu a pod.,
- v blízkosti toku neskladovať materiál, ktorý by mohla voda odniesť a zaniest' ním koryto potoka,
- zamedziť znečisťovaniu vôd vypúšťaným splaškov z domácností bez prečistenia,
- rešpektovať ochranné pásma vodohospodársky významných tokov,
- zvýšiť podiel zelene pri vodných tokoch a zabezpečiť výsadbu vhodných pôvodných drevín,
- biokoridory (hydrické) odizolovať od poľnohospodárskej pôdy pufrovacími pásmi vo forme TTP (min. šírka 10 - 15 m), s cieľom ich ochrany pred poľnohospodárskou chemizáciou.

Opatrenia vyplývajúce z návrhu územnoplánovacej dokumentácie:

- realizáciu navrhovaných obytných zón podmieniť vybudovaním vnútrozonálnych rozvodov verejných inžinierskych sietí (vodovodu, plynovodu, elektrorozvodov, EKS) s potrebnou kapacitou a v časovom predstihu, z dôvodu znečistenia podzemných vôd a ovzdušia;
- zabezpečiť vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľov sídla pitnou vodou v zmysle požiadaviek NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa stanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej pre ľudskú spotrebu, ako aj hygienicky vyhovujúce zneškodňovanie splaškových odpadových vôd - budovaním kanalizácie;
- inžinierske siete budovať v predstihu alebo súbežne s navrhovanou výstavbou;
- pri rozvoji územia v maximálnej miere chrániť existujúcu zeleň a podzemné vody;
- eliminovať nežiaduce vplyvy na chránené funkcie - bývanie, šport a rekreácia - funkciami prevádzok, ktoré nadmerne zaťažujú životné prostredie hlukom, emisiami škodlivín a pachov z poľnohospodárskej výroby, autoopravovne, lakovne, drevovýroby, kovovýroby, betonárne...v zmysle odporúčaní prílohy E normy OTN ŽP 2 111:99;
- v prípade návrhu funkčných plôch priemyslu v kontakte s funkčnými plochami bývania, navrhovať iba také výrobné činnosti, ktoré nebudú znehodnocovať kvalitu bývania nadmerným zápachom, prachom, hlukom a vibráciami;
- hmotovo-priestorové usporiadanie objektov navrhovať tak, aby sa vylúčilo ich vzájomné tienenie a vo vnútorných priestoroch určených na dlhodobý pobyt ľudí boli dodržané vyhovujúce svetlotechnické podmienky v zmysle NV SR č. 353/2006 Z.z. o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia;
- bývanie v rodinných domoch zosúladiť s požiadavkami STN 73 4301 Budovy na bývanie;
- preveriť potrebu rádiovej ochrany objektov v zmysle vyhl. MZ SR č. 528/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Podľa radónového rizika patrí väčšina riešeného územia do kategórie s nízkym rizikom, lokality so stredným radónovým rizikom sa nachádzajú mimo zastavané územie obce.
- dažďové vody zo striech objektov a súkromných pozemkov v maximálnej miere zachytávať na týchto pozemkoch formou vsakovacích zariadení (vhodnosť overiť hydrogeologickým posudkom a vsakovacou skúškou), resp. ich využívať na zavlažovanie vegetácie;
- v riešení odpadového hospodárstva navrhovať minimalizáciu vzniku odpadov, ich správne zneškodňovanie a maximalizovať podiel recyklovateľných surovín;
- odstrániť a rekultivovať nelegálne skládky odpadov a enviromentálne záťaž,
- v návrhoch výstavby rešpektovať ochranné pásma sietí dopravnej a technickej infraštruktúry, pri stretoch záujmov výstavby s infraštruktúrou navrhovať technické opatrenia - preložky IS;
- v ďalších stupňoch PD rešpektovať závery posudzovania strategických dokumentov a činností v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP;
- pri realizácii výstavby treba dôsledne uplatňovať požiadavky vyplývajúce z právnych predpisov na úseku ŽP, najmä : Zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a tvorbe krajiny, Zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, Zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch, Zák. č. 578/2003 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.

Uvedené opatrenia navrhujeme doplniť nasledujúcimi opatreniami vyplývajúcimi zo správy o hodnotení.

Opatrenia v územnoplánovacej oblasti:

- maximálnu výšku zástavby definovať na 2 NP,
- rozvíjať výrobné aktivity a služby hlavne v jestvujúcich výrobných lokalitách,
- pre rozvojové lokality definovať požiadavku vecnej a časovej koordinácie výstavby tak, že výstavbu samotných objektov bývania bude možné povoliť až po vybudovaní technickej (vodovod, kanalizácia) a dopravnej infraštruktúry,

Opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry:

- v nových lokalitách dobudovať celú distribučnú sieť aj verejné osvetlenie, rozvody riešiť zásadne káblom v zemi,
- upraviť odvodňovacie rigoly a priekopy pozdĺž ciest, zberných komunikácií a obslužných komunikácií,
- dobudovať cykloturistické trasy, poznávacie chodníky a prislúchajúci mobiliár,
- inštalovať informačné panely resp. iné kreatívne informačné predmety, reliéfne plány a mapy na cyklotrasách a v exponovaných lokalitách (v centre, pri zastávkach HD, pri kostole), na parkovo upravených plochách, verejne dostupných priestranstvách pre relax a spoločenské kontakty rezidentov a na plochách malých ihrísk budovať originálnu identitu.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 5 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Kátov, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh Územného plánu obce Kátov schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania boli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente. Všetky pripomienky a požiadavky sa vzhľadom na obsah pripomienky budú riešiť v procese prerokovania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Skalica

Odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Senici

2. Potvrdenie správnosti údajov

RNDr. Jarmila Tyrschelová – vedúca odboru

Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Skalici, dňa 04 .12. 2023