

ODBORNÝ POSUDOK

k strategickému dokumentu „Územný plán obce Kátov“

november 2023

Obsah

1. Úvod.....	3
Základné údaje o obstarávateľovi.....	3
Označenie	3
Sídlo	3
Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.....	3
2. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu.....	3
3. Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	10
4. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia.....	13
5. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií	16
6. Varianty riešenia strategického dokumentu	16
7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	16
8. Záver	21

1. Úvod

Základné údaje o obstarávateľovi

Označenie

Obec Kátov

Sídlo

Obecný úrad Kátov, 908 49 Kátov č.41,

Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Ing. Ivana Chrenková, starostka obce Kátov,
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Anna Javorková.

2. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vypracoval Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD. v auguste 2023. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 66 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, rozsah hodnotenia stanovený Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie a stanoviská k správe o hodnotení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje podstatné informácie o charaktere navrhovaného strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe o hodnotení sú vyhodnotené predpokladané vplyvy určeného variantu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a navrhnuté sú aj opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe hodnotenia podkladových materiálov, prieskumov a rozborov územia obce vykonaných k územnému plánu obce s rešpektovaním všetkých relevantných právnych predpisov uplatňujúcich sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia. Hodnotenie vychádza zo súčasnosti známych údajov o vstupoch a výstupoch vzhľadom k prírodným zdrojom a zložkám životného prostredia.

Možno konštatovať, že úplnosť zistenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie je dostatočná. Spracovateľ splnil Všeobecné podmienky a Špecifické požiadavky stanovené v rozsahu hodnotenia.

2.1 Všeobecné podmienky:

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 V zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ predloží OÚ Skalica Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kátov spolu s návrhom územného plánu obce Kátov - v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 1 ks na elektronickom nosiči dát (CD).

2.2 Špecifické požiadavky:

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom.

Požiadavky zo stanovísk, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente:

2.1.1 predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja:

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.2 na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.3 rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.4 pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky a najmä MD SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení. Návrh územného plánu nenavrhuje žiadne rozvojové plochy v ochrannom pásme dráhy.

2.1.5. pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení akceptovaná. V návrhu územného plánu nie sú riešené žiadne rozvojové lokality v blízkosti frekventovaných komunikácií alebo v pásme s predpokladanou prekročenou prípustnou hladinou hluku z dopravy.

2.1.6. obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení akceptovaná. V návrhu územného plánu nie sú riešené žiadne rozvojové lokality v blízkosti frekventovaných komunikácií alebo v pásme s predpokladanou prekročenou prípustnou hladinou hluku z dopravy.

2.1.7. postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.8. V katastrálnom území obce Kátov (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení akceptovaná. Uvedená skládka je v návrhu územného plánu obce zohľadnená. V okolí skládky nie sú navrhované žiadne rozvojové zámery a návrh územného plánu obsahuje opatrenia na zníženie nepriaznivého vplyvu environmentálnych záťaží. Uvedená skládka je podľa údajov registra zlikvidovaná, terén bol upravený a zatravnovaný. Likvidáciou je myslené, že časť bola odvezená a časť zasypaná, nakoľko išlo o inertný odpad.

2.1.9 *Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.10 *Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v správe o hodnotení a strategickom dokumente akceptovaná.

2.1.11 *Rešpektovať zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy a zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. Vypracovaný „Územný plán obce Kátov“ požaduje RÚVZ predložiť na posúdenie.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení akceptovaná. Obec vydala VZN č. 1/2021 o správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území obce Kátov, kde je šírka ochranného pásma pohrebiska stanovená na 20 m od hranice pozemku. V ochrannom pásme pohrebiska sa nesmú povoľovať a umiestňovať stavby a budovy okrem tých, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom..

2.1.12 *rešpektovať ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.13 *k možnosti rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, k schopnosti bilancie potreby vody a odvádzania splaškových vôd je potrebné vyjadrenie prevádzkovateľa týchto jestvujúcich verejných sietí BVS a.s. Bratislava.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení akceptovaná. V rámci prerokovania návrhu územného plánu obce bude o vyjadrenie požiadanej aj prevádzkovateľ sietí BVS a.s. Bratislava.

2.1.14 *pri navrhovaní plôch pre verejnoprospešné stavby upozorňujeme na skutočnosť, že tieto plochy musia byť navrhnuté tak (takého rozsahu), aby sa tieto stavby nachádzali na verejných priestranstvách vrátane svojich ochranných pásiem.;*

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je v návrhu územného plánu obce a v správe o hodnotení v max. možnej miere akceptovaná. V prípade, že dôjde k výstavbe verejnoprospešných stavieb na iných ako obecných pozemkoch, je nutné postupovať v zmysle zákona č. 282/2015 Z.

z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.1.15 podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.16 zohľadniť všetky ďalšie relevantné pripomienky a požiadavky uvedené v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a pripomienky a požiadavky doručené k rozsahu hodnotenia.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení.

2.1.17 ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.;

Vyhodnotenie požiadavky:

Požiadavka je akceptovaná v návrhu územného plánu obce aj v správe o hodnotení. Nové skutočnosti neboli počas vypracovania správy o hodnotení zistené.

Správa o hodnotení je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja – AUREX 2014, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Skalica - 2019, Program odpadového hospodárstva Trnavského kraja, Atlas krajiny Slovenskej republiky, Ministerstvo ŽP SR, 2002).

V údajoch o vstupoch sú rozpracované informácie o pôde – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). Obec Kátov sa nachádza v okrese Skalica na hraniciach s Českou republikou. Katastrálne územie obce hraničí s katastrami miest Holíč a Skalica a obce Vrádište. Obec Kátov má rozlohu 427 ha. Zastavané územie obce tvorí 37 ha (8,7%). Z celkovej plochy poľnohospodárska pôda predstavuje výmeru 323 ha, čo je 75,6 %, pričom sa využíva hlavne ako orná pôda – 67,5 % (218 ha). Výrazným krajínovtorným prvkom obce sú trvalo trávnaté porasty, ktoré tvoria až 20,14% a lesné pozemky - 8,7%. Rozvojové zámery bývania v RD v etape návrhu sa navrhujú na celkovej ploche 9,80368 ha z toho poľnohospodárska pôda predstavuje 9,2568 ha. Záber lesných pozemkov sa nenavrhuje. Rozvojové zámery v etape návrhu sú lokalizované čiastočne aj na chránenej pôde BPEJ 0117002 (jediná chránená poľnohospodárska pôda v k. ú. Kátov). Informácie o vode sú vyhodnotené z hľadiska súčasného využívania zdrojov a kapacít pitnej vody, odvádzania splaškových odpadových vôd a dažďových odpadových vôd. Súčasťou tejto kapitoly sú aj údaje o energiách (zásobovanie elektrickou energiou a zemným plynom). Z hľadiska dopravnej infraštruktúry je v správe podrobne popísaná existujúca dopravná infraštruktúra prechádzajúca katastrálnym územím obce a jej význam. Ďalej však aj nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií.

V údajoch o výstupoch sú podrobne rozpísané zámery navrhovaného ÚPN v súvislosti s ovzduším, vodou, odpadmi, hlukom a vibráciami a žiarením.

Ďalej správa **komplexne charakterizuje a hodnotí vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia**. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná veľmi podrobne najmä v bodoch: **geomorfológia a horninové prostredie, klimatické pomery** – zrážky, teplota, veternosť, **ovzdušie** – stav znečistenia ovzdušia, **vodné pomery** – povrchové vody, podzemné vody, vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd, **pôdne pomery, fauna a flóra** – potenciálna prirodzená vegetácia, reálna vegetácia, vegetácia vôd, fauna, migračné koridory, **krajina** – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana, **chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability**. Do k. ú. Kátov zasahujú nasledovné chránené územia: **Maloplošné chránené územie - PP Kátovské rameno**

Výmera: 60 500 m², k. ú. Holíč a k. ú. Kátov.

Vyhlásenie: v roku 1986 Vyhláškou č. 293/1996 z 30. 9. 1996, účinnou od 1. 11. 1996.

Dôvod ochrany: chránené územie bolo vyhlásené na ochranu posledných zvyškov mŕtvych ramien rieky Moravy v južnej časti Dolnomoravského úvalu s výskytom chránených a ohrozených druhov fauny a flóry, viazaných na vodné a močiarne biotopy, ktoré sú dôležité z viacerých hľadísk.

Stupeň ochrany 5.

Správa: S-CHKO Záhorie.

V katastri obce sa nenachádzajú vyhlásené chránené stromy.

Sústava chránených území NATURA 2000:

- Územie európskeho významu SKUEV0315 Skalické alúvium Moravy

Výmera: 251,45ha

Vyhlásenie: Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004.

Dôvod ochrany: ochrana biotopov európskeho významu: 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*, 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubrip.p.* a *Bidentitio np.p.*, 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek a druhov európskeho významu, ktoré sú predmetom ochrany: plocháč červený, kunka červenobruchá, roháč obyčajný, fuzáč veľký, lopatka dúhová, korýtko riečne, klinovka hadia, hrebenačka vysoká, hrúz bieloplutvý, mlok dunajský, bobor vodný, boleň dravý.

Stupeň ochrany: 3.

Správa: S-CHKO Záhorie.

- Územie európskeho významu SKUEV2315 Skalické alúvium Moravy

Výmera: 251,45ha

Vyhlásenie: Výnos MŽP SR č. 1/2017 z 7. dec. 2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1.

Dôvod ochrany: ochrana biotopu európskeho významu 6510 nížinné a podhorské kosené lúky a druhov európskeho významu, ktoré sú predmetom ochrany: kunka červenobruchá, ohniváček veľký, modráčik bahňákový.

Stupeň ochrany: 3.

Správa: S-CHKO Záhorie.

- Chránené vtáčie územie SKCHVU016 Záhorské Pomoravie

Výmera: 106,030 ha, k. ú. Kátov a k. ú. Skalica. Na územie sa vzťahuje 2. stupeň ochrany.

Vyhlásenie: Nariadením vlády SR č. 145/2015 zo dňa 17. júna 2015,

Dôvod ochrany: zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov chriašťa bodkovaného, bučiaka trstového, haje tmavej, haje červenej, sokola rároha, rybára riečneho, bučičika močiarného, kane močiarnej, kalužiaka červenonohého, bociana bieleho, bociana čierneho, rybárika riečneho, muchárika bielokrkeho, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, hrdzavky potápavej, brehule hnedej, prepelice poľnej, hrdličky poľnej, muchára sivého, slávika modráka, škovránka stromového, lelka obyčajného, d'atľa prostredného, d'atľa čierneho a chrapkáča poľného a zimovísk husi bieločelej, husi divej, husi krátkozobej, husi malej, husi siatinnej, husi snežnej, bernikly tmavej, bernikly bielolícej a bernikly červenokrkej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Stupeň ochrany: taký stupeň ochrany prírody a krajiny s akým územím sa prekrýva. Na prekryve s územím PP Kátovské rameno platí 5. stupeň ochrany, na území v prekryve s SKUEV0315 Skalické alúvium Moravy platí 3. stupeň ochrany a na zvyšnom území platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny.

Správa: S-CHKO Záhorie.

V kapitole sú ďalej podrobne rozpísané aj prvky ÚSES na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni. K zvýšeniu ekologickej stability územia sú navrhnuté opatrenia prispievajúce k tvorbe ekologicky vyváženej krajiny, eliminácii eróznej činnosti vody a vetra, zabezpečeniu optimálneho využitia územia, eliminácii vplyvu bariérových prvkov a pod.

Ostatným bodom ako je **obyvateľstvo** – demografické údaje, **kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti**, **archeologické náleziská**, **paleontologické náleziská a významné geologické lokality** (na území obce sa nenachádzajú), **iné zdroje znečistenia** sa tiež venuje značná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Na území obce nie sú známe žiadne ďalšie zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách. Výstižné je **zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov** v riešenom území.

Hodnotenie súčasných environmentálnych problémov obce Kátov je možné na základe environmentálnych prieskumov, dostupných analýz a syntéz vykonaných v etape prieskumov a rozborov a zadania. Podľa stupňa environmentálnej kvality je územie obce Kátov hodnotené ako prostredie 2. stupňa - región s mierne narušeným prostredím (Záhorský región). Samotné k. ú. obce hodnotí spracovateľ územného plánu ako životné prostredie vysokej úrovne - 1. stupeň.

Súčasný environmentálne problémy predstavuje hlavne:

- znečistenie povrchových a podzemných vôd komunálnymi odpadovými vodami,
- negatívne pôsobenie hluku z dopravy, nedostatok izolačnej zelene,
- šírenie invázných druhov rastlín a živočíchov,
- znečistenie ovzdušia a prašnosť (lokálne kúreniská, doprava a NZZO).

Významnosť environmentálnych problémov je hodnotená v trojstupňovej škále na základe dostupných syntéz a tematických zdrojov údajov (Regionálna environmentálna regionalizácia, čiastkový monitorovací systém a informačný systém monitoringu):

1. nízka významnosť – environmentálne problémy s lokálnym dosahom,
2. stredná významnosť – environmentálne problémy s regionálnym dosahom,
3. vysoká významnosť – environmentálne problémy s národným dosahom.

Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel. Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

3. Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, č. j. OU-TT-OOP6-2023/057944 zo dňa 29. 09. 2023	Správny orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kátov“ a nemá k nej z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. j. OU-TT-OSZP1-2023/0058834-004 zo dňa 10. 10. 2023	Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu neuplatňujeme žiadne zásadné pripomienky, nakoľko sa nepredpokladá významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy, ani územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu), ani prvkov ÚSES. Záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OU-SE-OCDPK-2023/014463-002 zo dňa 25. 09. 2023	1) Pri návrhu dopravného vybavenia území rešpektovať a postupovať v súlade s ust. § 7 (Pripojenie stavby na pozemné komunikácie) a § 8 (Rozptylová, odstavná a parkovacia plocha) vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. 2) Nové dopravné pripojenie na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a prilahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.	Akceptuje sa. Akceptuje sa.

	3) V rámci zaistenia dopravnej obslužnosti, navrhovať miestne komunikácie (šírkové usporiadanie) v zmysle STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií. 4) Komunikácie pre peších - chodníky navrhovať na obidvoch stranách miestnej komunikácie v súlade s STN 736110. V stiesnených podmienkach alebo miestach s nízkou infraštruktúrou možno chodníky navrhnuť iba na jednej strane MK. 5) Miestne komunikácie v zastavanom území navrhovať aj s osvetlením v zmysle čl. 15.87.1 STN 736110. Na osvetľovanie MK platia STN 360400 a STN 360410. 6) Zmeny územného plánu prevažne spočívajú v návrhu zmeny funkcie na bývanie. V zmysle požiadaviek STN 736110, ktorá platí pre projektovanie nových a úpravu dispozičných riešení jestvujúcich odstavných a parkovacích plôch cestných vozidiel musia byť k novostavbe rodinného domu vytvorené najmenej 3 stojiská - parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá. 7) Pri projektovaní miestnych komunikácií, z dôvodu zaistenia dopravnej obsluhy navrhovaných lokalít, je potrebné zaistiť komplexnú väzbu na celkový urbanistický návrh zástavby územia, najmä na cestnú sieť a iné druhy dopravy. 8) Návrh trás vedenia inžinierskych sietí v dotyku s pozemnými komunikáciami vypracovať v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.	Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu. Akceptuje sa. Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici, č. j. RUVZSE/1098/4841/2023 zo dňa 04. 10. 2023	Pri spracovávaní „Územného plánu obce Kátov“ požadujeme dodržiavať zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy a zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. Vypracovaný „Územný plán obce Kátov“ požadujeme predložiť na posúdenie.	Akceptované v návrhu. Akceptované v návrhu.
Úrad Trnavského samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, č.09501/2023/OUPŽP-5/Du zo dňa 22. 09. 2023	Podľa predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Kátov v plnom rozsahu rešpektuje zásady ochrany prírody, krajiny a zdravia obyvateľov. Vplyv dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov obce správa hodnotí prevažne ako málo významné. Dokumentácia tiež navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu možných negatívnych vplyvov na životné prostredie a	Berie sa na vedomie.

	zdravie obyvateľov. Preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nemá k správe o hodnotení pripomienky. K urbanistickému riešeniu ÚPN O Kátov sa vyjadríme v procese pripomienkového konania v zmysle platného stavebného zákona.	
Viktor Klemon, Kátov 163, 908 49, zo dňa 16. 06. 2023	- dovoľujem si vás v mene našich susedov a spoluobčanov požiadať o neschválenie terajšej verzie územného plánu obce Kátov a o jej vrátenie na prerokovanie samosprávou obce. O toto sme tiež požiadali starostku obce, preto by bolo vhodné posudzovanie vplyvov na životné prostredie prerušiť. Dňa 12.6. sme úplnou náhodou objavili na obecnej web stránke zmienku o finálnej verzii územného plánu. Pretože o priebehu jeho príprav ako aj o navrhovanej verzii neboli občania dostatočne informovaní, nemohli sme doteraz posúdiť, či sa nás navrhované riešenie dotýka. Preto bolo pre nás veľkým prekvapením, že priamo v susedstve našich pozemkov je pripravovaná lokalita s tzv. občianskou vybavenosťou, ktorá ale podľa povolených parametrov umožňuje prevádzku v podstate akejkolvek voľnej živnosti. Jedná sa o lokalitu označenú v pláne ako občianska vybavenosť C2. Dňa 16.6.2023 prebehlo preto stretnutie všetkých dotknutých osôb, priamo na navrhovanom mieste. Zhodli sme sa na tom, že takýto zámer nemôžeme odsúhlasiť, čoho dokladom je práve táto žiadosť, podpísaná zúčastnenými. Samozrejme chápeme, že územný plán nie je priamo zámer takéto niečo budovať, avšak otvára k tomuto cestu. Realizáciou takýchto zámerov by výrazne zasiahli do kvality našich životov a aj do ceny našich nehnuteľností. Zastávame názor, že územný plán a rozvoj obce vôbec, by mal predovšetkým odzrkadľovať potreby obyvateľov obce. Z takéhoto zámeru by ale žiadny prospech pre obyvateľov nebol. Naše obavy podporuje to, že niektoré pozemky v lokalite patria miestnemu developerovi. Ak zoberieme v úvahu, že už teraz je zaťaženie hlukom na našej strane ulice (od dopravy na ceste Holíč - Skalica) vcelku výrazné a nepríjemné, navrhovaný obchvat mesta Holíč k tomu zdvojnásobí objem dopravy na našej ulici, nemôžeme považovať ďalší potencionálny zdroj hluku za akceptovateľný.	Vzhľadom na obsah pripomienky bude riešené v procese prerokovania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

	Navrhujeme preto, aby v danej lokalite bol povolený zámer vybudovania parku, lesoparku alebo rekreačnej zelene, ktorá by zároveň mala protihlukový a klíme prospešný charakter, výborne by doplnila areál škôlky a navrhovaného kultúrneho centra. Na vybudovaní takéhoto parku sme ochotní sa podieľať nie len prácou ale aj finančne. Z tohto dôvodu by sme o veci radi rokovali na zasadnutí OZ s poslancami a aj ostatnými spoluobčanmi, na toto však potrebujeme čas a istotu, že proces nebude bez riadneho prerokovania a bez prijatia záväzného stanoviska poslancami OZ pokračovať.	
Viktor Klemon, Kátov 163, 908 49, + 14 obyvateľov obce Kátov zo dňa 16. 06. 2023	My nižšie podpísaní občania obce Kátov si vás dovoľujeme požiadať o neschválenie súčasného návrhu Územného plánu obce Kátov, ktorý je u vás práve na posudzovaní. Nesúhlasíme s navrhovaným využitím lokality označenej ako C2 na priloženom výreze výkresu. Uvedená lokalita je prezentovaná ako miesto pre občiansku vybavenosť, avšak parametrami zodpovedá v podstate priemyselnej zóne. Máme dôvodné obavy, že navrhované a povolené činnosti v danom území významne zhoršia kvalitu nášho života v rôznych aspektoch, Táto je o to významnejšia kvôli faktu, že niektoré pozemky v danom mieste už vlastní jeden z miestnych developerov. V danom mieste navrhujeme aj kvôli už teraz vysokému zaťaženiu hlukom z cesty Holíč - Skalica rekreačno - parkovú zónu, s prevahou vzrastlej zelene, prípadne lesopark, s ihriskami, športovými prvkami a podobne, prípadne záhrady, sady, Táto by bola k úžitku všetkým občanom obce a teraz v našom katastri takéto územie chýba. V danom území je vysokokvalitná orná pôda, ktorá by sa uvedenou výstavbou trvalo znehodnotila. Zastávame názor, že územný plán má odzrkadľovať potreby obyvateľov obce, tento bod návrhu ale nie je nikomu z obyvateľov obce ku prospechu.	Vzhľadom na obsah pripomienky bude riešené v procese prerokovávaní v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

4. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej**

dokumentácie, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva, alebo ktoré by mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života. Rozvojové zámery sú lokalizované hlavne v zastavanom území obce a mimo hlavných dopravných koridorov.

Strategický dokument navrhuje nové rozvojové lokality bývania v rodinných domoch, mimo frekventovanej cesty II. triedy a železničnej trate. Obcou vedúca cesta III. triedy a z nej vychádzajúce obslužné komunikácie vedú jestvujúcou zástavbou, do navrhovaných lokalít sú vedené upokojené a obslužné komunikácie. Do všetkých rozvojových lokalít sú riešené vedenia kanalizácie a vodovodu, na celé zastavané územia sú navrhované opatrenia na zníženie hluku a prašnosti. Vzhľadom na to sa konštatuje, že strategický dokument má na obyvateľstvo **málo významný pozitívny vplyv**.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Z uvedeného vyplýva, že strategický dokument nemá **žiadny vplyv** na horninové prostredie

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území. Vplyvy zastavania územia a rozvojových lokalít na klímu možno definovať ako lokálne s dosahom na mikroklimu územia. Ide o **málo významný negatívny vplyv**.

Vplyvy na ovzdušie

Nepredpokladajú sa žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Strategický dokument má **málo významný negatívny vplyv** na ovzdušie.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh strategického dokumentu rieši budovanie vodovodu a kanalizácie v jestvujúcom zastavanom území obce ako aj v rozvojových lokalitách. Vzhľadom na to sa nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd, odtokové pomery a zásoby. Rozsah navrhovaných rozvojových zámerov nepredpokladá výrazné navýšenie spotreby pitnej vody v rámci kapacity vodného zdroja a to možno pokladať za únosné. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument má na podzemnú vodu **málo významný negatívny vplyv**.

Jedna rozvojová lokalita je navrhovaná v blízkosti povrchových vôd - Kopčianskeho kanála - pričom sú rešpektované príslušné ochranné pásma. Vzhľadom na to, je možné vplyv na povrchovú vodu hodnotiť ako **málo významný negatívny**.

Vplyvy na pôdu

Navrhované rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie obce a spolu s intravilánom vytvárajú kompaktný celok. Celkový vplyv strategického dokumentu na pôdu vzhľadom na jej záber a spôsob využívania možno klasifikovať ako **málo významný negatívny vplyv**.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené a vzácnější spoločenské fauny a flóry sa viažu prevažne na prvky ÚSES, chránené územia a lesné ekosystémy. Územný plán nenavrhuje rozvojové plochy, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do prvkov územného systému ekologickej stability ani do biotopov rastlín a živočíchov, ktoré by zasluhovali zvýšenú ochranu. Navrhované plochy mimo zastavaného územia sú lokalizované väčšinou na poľnohospodárskej pôde – čo je dané charakterom katastra a geomorfológiou územia. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument má na faunu a flóru a ich biotopy **neutrálny vplyv**.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná zástavba RD bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz (scenéria) nebude narušaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívami (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Celkovo možno vplyv na krajinu hodnotiť ako **neutrálny**.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

V k. ú Kátov sa nachádza jedno chránené územie národnej siete – PP Kátovské rameno. V návrhu územného plánu nie sú navrhované rozvojové lokality v kontakte s týmto chráneným územím. Chránené územia sústavy NATURA 2000 a to SKCHVU016 Záhorské Pomoravie, a SKUEV0315 Skalické alúvium Moravy a SKUEV2315 Skalické alúvium Moravy nie sú navrhovanými rozvojovými lokalitami dotknuté. Vzhľadom na to je možné konštatovať, že strategický dokument nemá na chránené územia žiadny negatívny vplyv, vplyv na chránené územia je možno celkovo hodnotiť ako **neutrálny**.

Návrh územného plánu rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability a nezasahuje do nich. Vplyvy strategického dokumentu na ÚSES sú hodnotené stupňom **málo významný pozitívny**.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Vplyv je hodnotený ako **neutrálny**.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Iné vplyvy návrh územného plánu nevyvoláva.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Vplyv strategického dokumentu na životné prostredie s hodnotou „bez vplyvu“ je hodnotený v kategóriách: horninového prostredia, na krajinu a chránené územia, na faunu, flóru a biotopy, paleontologické náleziská a významné geologické lokality, kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Vplyv na obyvateľstvo a ÚSES je hodnotený ako málo významne pozitívny. Vplyv na klimatické pomery, ovzdušie, podzemnú a povrchovú vodu a pôdu sú hodnotené ako málo významne negatívne.

Na prevenciu a minimalizáciu negatívnych vplyvov strategického dokumentu sú navrhnuté opatrenia.

Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel. Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

5. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Pri hodnotení dotknutého územia spracovateľ správy o hodnotení vychádza z komplexných prieskumov a rozborov územia obce vykonaných v procese spracovávania územného plánu obce, v procese spracovávania správy o hodnotení ako aj z krajinno-ekologického plánu a regionálneho ÚSES, v ktorom je rozpracovaný stav životného prostredia v obci, problematika ochrany prírody a tvorby krajiny a územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni, z odborných a vedeckých publikácií uvedených v použitej literatúre, z údajov poskytnutých Štátnou ochranou prírody SR. Vychádzalo sa i zo všeobecne prístupných informácií ako sú vedecké a odborné publikácie a overené internetové zdroje.

6. Varianty riešenia strategického dokumentu

Príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení. Preto je návrh územného plánu porovnávaný iba s nulovým variantom, t. j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať.

Rozvojový variant navrhuje nové rozvojové zámery o celkovej ploche 17,46141 ha, z toho na cca 15 ha na poľnohospodárskej pôde. Zámery bývania v RD v etape návrh sa navrhujú na celkovej ploche 9,80368 ha z toho poľnohospodárska pôda predstavuje 9,2568 ha. Záber lesných pozemkov sa nenavrhuje. Ďalej sa navrhujú verejnoprospešné stavby (vodovod, kanalizácia, dopravnú infraštruktúru), plochy občianskej vybavenosti, prvky lokálneho ÚSES a opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. V prípade, že sa územný plán schváli, bude rozvoj obce pokračovať v hraniciach nových prípustných regulatívov, ktoré stanovuje územný plán v záväznej časti.

7. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Za účelom preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú definované v záväznej časti strategického dokumentu nasledovné opatrenia prevzaté z dokumentu Územný systém ekologickej stability okresu Skalica (2019):

NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Návrhy ekostabilizačných opatrení poľnohospodárskej pôdy

Ekologická stabilita územia závisí predovšetkým od týchto opatrení, keďže pôda je plošne najvýznamnejší prvok v riešenom území. Jedná sa predovšetkým o organizačné,

agrotechnické a technické opatrenia. Použitím týchto opatrení sa zabezpečí zníženie nežiaduceho odnosu pôdy (veternou a vodnou eróziou), zvýši sa ekologická stabilita územia a dotvorí sa krajinný obraz. Medzi všeobecné opatrenia pre ornú pôdu sú zaradené:

- recyklácia odpadovej biomasy alebo vedľajších produktov výroby buď priamou aplikáciou, na poli, alebo výrobou kompostov,
- využívať spôsoby biologickej ochrany plodín,
- znižovať používanie pesticídov a priemyselných hnojív,
- pestovať odrody s nižšími nárokmi na vklady, ale so schopnosťou plne využívať možnosti daného prostredia,
- pestovať medziplodiny na zelené hnojenie,
- využívať technológie, ktoré znižujú zhutňovanie pôd,
- hospodáriť podľa princípov trvalo udržateľného rozvoja berúceho ohľad na hospodárenie s prírodnými zdrojmi, biodiverzitu, i ľudské zdravie,
- rozdeliť veľkoplošné hony pomocou NDV na menšie bloky,
- minimalizácia, resp. správne hnojenie a používanie pesticídov na ornej pôde,
- pri aplikácii organického hnojenia dodržiavať zásady nitrátovej direktívy,
- pri obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy využívať ľahké mechanizačné prostriedky (zníženie zaťaženia pôdy, povrchového odtoku a erózie).

Návrhy ekostabilizačných opatrení lesných porastov

Lesné porasty tvoria juhovýchodnú časť katastrálneho územia.

- využívanie lesných porastov podlieha spôsobu, ktorý predpisuje LHP,
- eliminovať výsadbu smrekových monokultúr, na mieste vyťažených nepôvodných monokultúr smreka obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechaním a podporou prirodzeného zmladenia, nevysádzať monodominantné porasty,
- odstraňovať nepôvodné a invázne druhy a postupne ich nahrádzať pôvodnými domácimi druhmi,
- uplatňovať biologické metódy potláčania hospodárskych škodcov,
- ponechávať dostatočné podiely starých porastov v jednotlivých lesných celkoch, dostatočné počty starých a dutinových stromov ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre,
- zabezpečiť zvýšenie diverzity lesných ekosystémov, postupné vytváranie diferencovanej vekovej a priestorovej štruktúry týchto porastov výberovou ťažbou,
- zachovať a cielene obnovovať pôvodné druhové zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištne nepôvodných druhov drevín,
- previesť lesy hospodárske na lesy s ochrannou funkciou a dodržiavať z toho vyplývajúce zásady hospodárenia v lesných porastoch, vyhlasovať ochranné lesy ako regulátora odtoku,
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii.

Návrhy ekostabilizačných opatrení trvalých trávnych porastov

- intenzívne využívané lúky a pasienky s veľkou rozlohou je potrebné rozdeliť na menšie časti pomocou nelesnej drevinovej vegetácie,
- na plochách náchylných na eróziu doplniť vsakovacie pásy vegetácie,
- umelé lúky postupne premeniť na lúky s pestrejším druhovým zložením,
- na nevyhnutnú mieru obmedziť používanie pesticídov a hnojív na intenzívne využívaných lúkach a úplne vylúčiť používanie pesticídov a hnojív na lúkach v blízkosti

- prirodzených lúk a vodných tokov,
- zabezpečiť pravidelné kosenie lúk a odstraňovanie biomasy,
- eliminovať invázne druhy rastlín a húževnaté buriny,
- opätovne zaviesť kosenie na opustených resp. neudržiavaných lúkach a pasienkoch,
- v čase hniezdzenia kosť lúky od 1.5.do 31.7. na súvislej ploche väčšej ako 0,5 ha od stredu ku krajom,
- nemeniť hydrologický režim územia a neodvodňovať.

Návrhy ekostabilizačných opatrení nelesnej drevinovej vegetácie

Nelesná drevinová vegetácia predstavuje významný prvok v poľnohospodársky využívanej krajine. Z hľadiska zachovania a obnovy NDV je potrebné:

- ponechať a udržiavať nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou a potenciálnych erózných plochách,
- pri štátnych cestách doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu v šírke 3 metrov pozdĺž cesty obojstranne,
- doplniť sprievodnú vegetáciu miestnych komunikácií,
- realizovať výsadbu línii resp. alejí drevín (tam kde je možné situovať vyššie dreviny) s izolačno-ochrannou funkciou popri cestách a na hraniciach technických objektov s rešpektovaním obmedzení pre výsadbu v ochranných pásmach týchto objektov,
- vytvoriť remízky s približnou rozlohou 0,5 ha na veľkoblokovej ornej pôde,
- v existujúcich remízkach odstraňovať náletové dreviny, inak ponechať porasty samovývoju,
- zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry),
- eliminovať šírenie synantropných a inváznych druhov, odstraňovať ich zdroje,
- rozvíjať mozaiku trávnatých plôch, krovín a vyšších drevín,
- zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky.

Návrhy ekostabilizačných opatrení vodných tokov

- revitalizácia brehových porastov v intraviláne, v miestach kde je tok zregulovaný,
- eliminovať chemické a biologické znečistenie vodných tokov,
- monitorovať kvalitu povrchových vôd, eliminovať vypúšťanie odpadových vôd
- zachovať prirodzený charakter vodných tokov,
- zabezpečiť ochranu a starostlivosť o brehové porasty (najmä v pramenných a príbrežných oblastiach vodných tokov), zvýšiť ich zastúpenie v krajine (predovšetkým v poľnohospodársky intenzívne využívanej), doplniť a obnoviť narušené porasty,
- vychádzať pri starostlivosti o stromové brehové porasty z posudzovania ich celkového zdravotného stavu, stability, podomletia vodou (nevhodné, poškodené a nestabilné stromy odstrániť, stabilné pne s pevne ukotvenými koreňovými sústavami ponechať - naďalej plniť spevňovaciu funkciu na brehu vodného toku),
- základné funkcie sprievodnej vegetácie vodných tokov sú napr. stabilizácie brehov,
- stanovište pre voľne žijúcu zver, zlepšovanie kvality vody v toku (zachytávanie častíc zeminy zeleňou), zatienenie vodnej plochy a znižovanie teploty vody v toku, estetické pôsobenie zelene, produkcia dreva, zachovať prirodzený charakter vodných tokov a brehových porastov potokov a ich prítokov,

- zabezpečiť doplnenie brehových porastov pôvodnými druhmi drevín, resp. doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie,
- monitoring a odstraňovanie invázičných druhov drevín,
- uskutočňovanie len takých zásahov do vodných tokov, ktoré vychádzajú z prirodzených podmienok a vedú k zachovaniu alebo obnove prírodných foriem toku.

Návrh ekostabilizačných opatrení pre zeleň

- podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- z prvkov územného systému ekologickej stability (biocentier) vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- rešpektovať ochranu poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým chránených pôd a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanisticky rozvoj územia.

Návrhy hydroekologických opatrení

Ide predovšetkým o opatrenia zamerané na ochranu vodných zdrojov a vodných ekosystémov. Zo základných zložiek životného prostredia je jedným z najviac postihnutých práve vodné prostredie. Preto sa voda stane a stala na mnohých miestach limitujúcim faktorom rozvoja ľudských aktivít.

Medzi hlavné hydroekologické opatrenia patria najmä:

- udržiavať korytá vodných tokov čisté, bez odpadu a pod.,
- v blízkosti toku neskladovať materiál, ktorý by mohla voda odniesť a zaniest ním koryto potoka,
- zamedziť znečisťovaniu vôd vypúšťaným splaškov z domácností bez prečistenia,
- rešpektovať ochranné pásma vodohospodársky významných tokov,
- zvýšiť podiel zelene pri vodných tokoch a zabezpečiť výsadbu vhodných pôvodných drevín,
- biokoridory (hydrické) odizolovať od poľnohospodárskej pôdy pufrovacími pásmi vo forme TTP (min. šírka 10 - 15 m), s cieľom ich ochrany pred poľnohospodárskou chemizáciou.

Opatrenia vyplývajúce z návrhu územnoplánovacej dokumentácie:

- realizáciu navrhovaných obytných zón podmieniť vybudovaním vnútrozonálnych rozvodov verejných inžinierskych sietí (vodovodu, plynovodu, elektrorozvodov, EKS) s potrebnou kapacitou a v časovom predstihu, z dôvodu znečistenia podzemných vôd a ovzdušia;
- zabezpečiť vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľov sídla pitnou vodou v zmysle požiadaviek NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa stanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej pre ľudskú spotrebu, ako aj hygienicky vyhovujúce zneškodňovanie splaškových odpadových vôd - budovaním kanalizácie;
- inžinierske siete budovať v predstihu alebo súbežne s navrhovanou výstavbou;
- pri rozvoji územia v maximálnej miere chrániť existujúcu zeleň a podzemné vody;
- eliminovať nežiaduce vplyvy na chránené funkcie - bývanie, šport a rekreácia - funkciami prevádzok, ktoré nadmerne zaťažujú životné prostredie hlukom, emisiami škodlivín a pachov z poľnohospodárskej výroby, autoopravovne, lakovne,

drevovýroby, kovovýroby, betonárne...v zmysle odporúčaní prílohy E normy OTN ŽP 2 111:99;

- v prípade návrhu funkčných plôch priemyslu v kontakte s funkčnými plochami bývania, navrhovať iba také výrobné činnosti, ktoré nebudú znehodnocovať kvalitu bývania nadmerným zápachom, prachom, hlukom a vibráciami;
- hmotovo-priestorové usporiadanie objektov navrhovať tak, aby sa vylúčilo ich vzájomné tienenie a vo vnútorných priestoroch určených na dlhodobý pobyt ľudí boli dodržané vyhovujúce svetlotechnické podmienky v zmysle NV SR č. 353/2006 Z.z. o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia;
- bývanie v rodinných domoch zosúladiť s požiadavkami STN 73 4301 Budovy na bývanie;
- preveriť potrebu rádiovkej ochrany objektov v zmysle vyhl. MZ SR č. 528/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Podľa radónového rizika patrí väčšina riešeného územia do kategórie s nízkym rizikom, lokality so stredným radónovým rizikom sa nachádzajú mimo zastavané územie obce.
- dažďové vody zo striech objektov a súkromných pozemkov v maximálnej miere zachytávať na týchto pozemkoch formou vsakovacích zariadení (vhodnosť overiť hydrogeologickým posudkom a vsakovacou skúškou), resp. ich využívať na zavlažovanie vegetácie;
- v riešení odpadového hospodárstva navrhovať minimalizáciu vzniku odpadov, ich správne zneškodňovanie a maximalizovať podiel recyklovateľných surovín;
- odstrániť a rekultivovať nelegálne skládky odpadov a environmentálne záťaž,
- v návrhoch výstavby rešpektovať ochranné pásma sietí dopravnej a technickej infraštruktúry, pri stretoch záujmov výstavby s infraštruktúrou navrhovať technické opatrenia - preložky IS;
- v ďalších stupňoch PD rešpektovať závery posudzovania strategických dokumentov a činností v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP;
- pri realizácii výstavby treba dôsledne uplatňovať požiadavky vyplývajúce z právnych predpisov na úseku ŽP, najmä : Zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a tvorbe krajiny, Zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, Zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch, Zák. č. 578/2003 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.

Uvedené opatrenia navrhujeme doplniť nasledujúcimi opatreniami vyplývajúcimi zo správy o hodnotení.

Opatrenia v územnoplánovacej oblasti:

- maximálnu výšku zástavby definovať na 2 NP,
- rozvíjať výrobné aktivity a služby hlavne v jestvujúcich výrobných lokalitách,
- pre rozvojové lokality definovať požiadavku vecnej a časovej koordinácie výstavby tak, že výstavbu samotných objektov bývania bude možné povoliť až po vybudovaní technickej (vodovod, kanalizácia) a dopravnej infraštruktúry,

Opatrenia v oblasti environmentálnej štruktúry:

- v nových lokalitách dobudovať celú distribučnú sieť aj verejné osvetlenie, rozvody riešiť zásadne káblom v zemi,
- upraviť odvodňovacie rigoly a priekopy pozdĺž ciest, zberných komunikácií a obslužných komunikácií,
- dobudovať cykloturistické trasy, poznávacie chodníky a prislúchajúci mobiliár,

- inštalovať informačné panely resp. iné kreatívne informačné predmety, reliéfne plány a mapy na cyklotrasách a v exponovaných lokalitách (v centre, pri zastávkach HD, pri kostole), na parkovo upravených plochách, verejne dostupných priestranstvách pre relax a spoločenské kontakty rezidentov a na plochách malých ihrísk budovať originálnu identitu.

8. Záver

Odborný posudok hodnotí Správu o hodnotení strategického dokumentu ako úplnú, s dostatočným vyhodnotením zistených kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia. Použité metódy hodnotenia sú dostatočné a ako úplné sú hodnotené aj vstupné informácie. Návrhy opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu boli spracovateľom správy o hodnotení rozpracované vhodne a na dostatočnej úrovni. V kontexte vyššie uvedeného je spracovaný aj návrh záverečného stanoviska, ktorý je súčasťou odborného posudku, a ktorý odporúča schválenie strategického dokumentu.

V Trnave: 22. 11. 2023

Ing. arch. Miroslava Hábelová - odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príloha: Návrh záverečného stanoviska