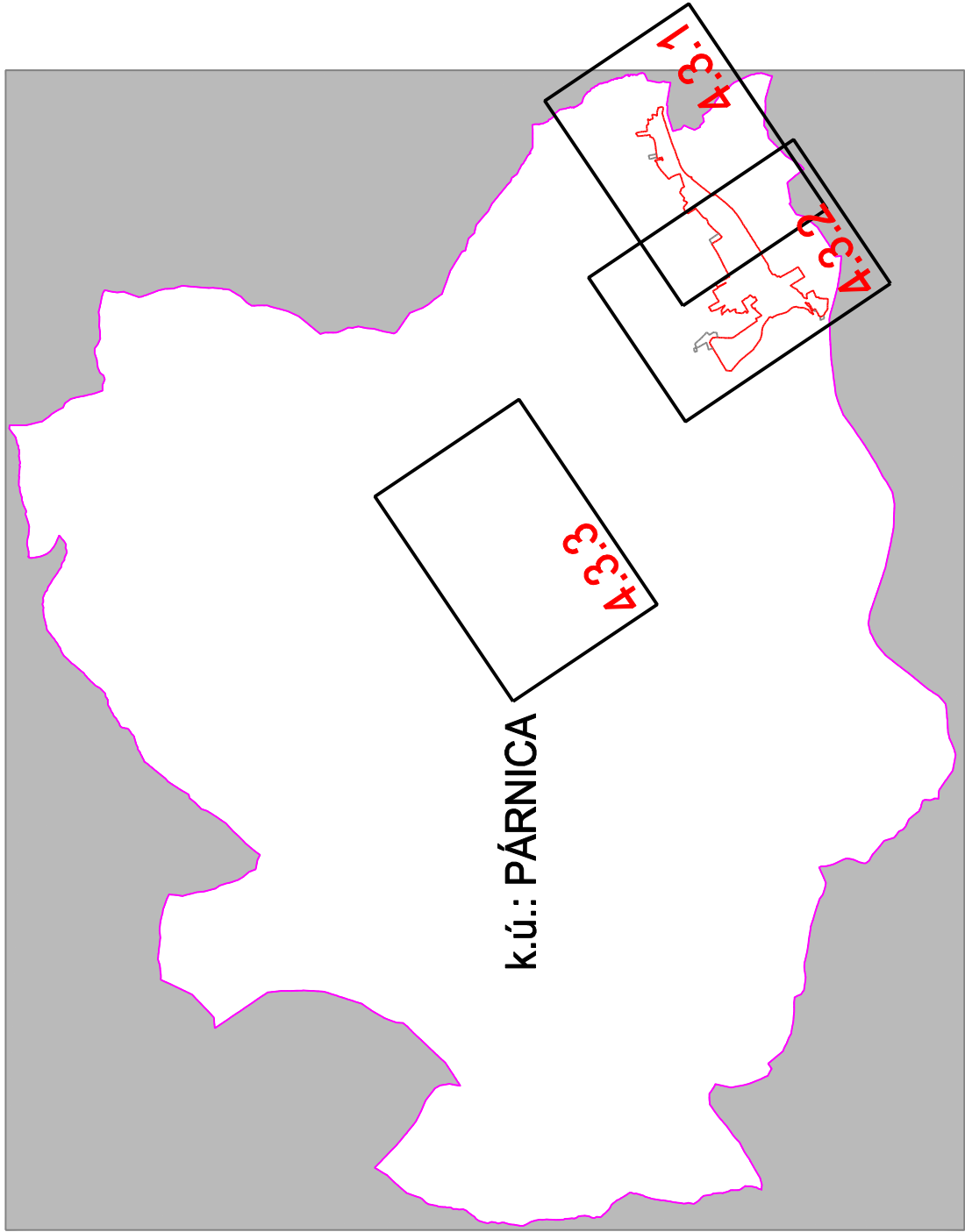


# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

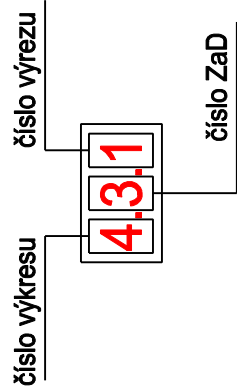
# PÁRNICA

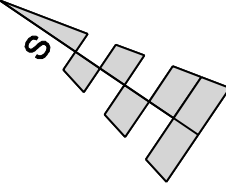
## ZMENY a DOPLNKY č.3

## NÁVRH



- Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.3:
- 3.1 - B.29, nová lokalita IBV
  - 3.2 - B.2a, doplnenie chodníka, verejnej zelene a VPS
  - 3.3 - B.9a, zmena funkcie
  - 3.4 - B.30, zmena funkcie - zosúladenie skutkového stavu v území
  - 3.5 - V.6, V.7, OV.4, OV.5, D.4, existujúce plochy výroby, občianskej vybavenosti a a dopavy
  - 3.6 - R.1, Párnické štrkoviská
  - 3.7 - V.8, výrobná plocha - zosúladenie skutkového stavu v území, doplnenie regulatívov
  - 3.8 - B.21a, doplnenie dopravnej kostry
  - 3.9 - Z.6, doplnenie plochy verejnej zelene
  - 3.10 - R.13, zmena funkcie
  - 3.11 - R.14, zmena funkcie
  - 3.12 - doplnenie časti cykloturistickej trasy



|                                                                                       |                                                                                      |                            |                          |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------|
|  |  | DOKUMENTÁCIA               | ÚPN OBCE PÁRNICA ZsD č.3 |            |
|                                                                                       |                                                                                      | STUPEŇ                     |                          |            |
|                                                                                       |                                                                                      | NÁZOV VÝKRESU              |                          |            |
|                                                                                       |                                                                                      | VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE |                          |            |
| OBSTARÁVATEĽ                                                                          | OBEC PÁRNICA                                                                         |                            |                          |            |
| HL. RIEŠITEĽ                                                                          | ING.ARCH. ELEONÓRA HEJZLAROVÁ                                                        |                            |                          | č. VÝKRESU |
| AUTOR VÝKRESU                                                                         | ING. VLADIMÍR OTTO, EVA TELÚCHOVÁ                                                    |                            |                          |            |
| MIERKA                                                                                | 1 : 5 000                                                                            |                            |                          |            |
| DÁTUM                                                                                 | OKTÓBER 2023                                                                         |                            |                          | 4          |

LEGENDA :

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                            |
|------|-------|--------|--------------------------------------------|
|      |       |        | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA               |
|      |       |        | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                 |
|      |       |        | HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA        |
|      |       |        | PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                  |
|      |       |        | PLOCHA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ                |
|      |       |        | VODNÉ PLOCHY                               |
|      |       |        | PLOCHY VYHRADENÉ PRE ZJAZDOVÉ LYŽOVANIE    |
|      |       |        | RÝCHLOSTNÁ CESTA R3, NÁVRH (ÚPN-VÚC )      |
|      |       |        | CESTA I. TRIEDY                            |
|      |       |        | CESTA II. TRIEDY                           |
|      |       |        | CESTA III. TRIEDY                          |
|      |       |        | OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE                       |
|      |       |        | HOSPODÁRSKE PRÍSTUPY A POĽNÉ CESTY         |
|      |       |        | DOLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ |
|      |       |        | ČÍSLO CESTY                                |
|      |       |        | FUNKČNÁ TRIEDA CESTY                       |
|      |       |        | KATEGÓRIA CESTY                            |
|      |       |        | LYŽIARSKY VLEK                             |
|      |       |        | SEDAČKOVÁ LANOVKA                          |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ                            |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ VLEČKA                          |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ STANICA, ZASTÁVKA               |
|      |       |        | TURISTICKÉ CHODNÍKY ZNAČKOVANÉ             |
|      |       |        | CYKLISTICKO-TURISTICKÉ TRASY               |
|      |       |        | VODÁCKA CESTA                              |
|      |       |        | SEZÓNNA VODÁCKA CESTA                      |
|      |       |        | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV             |
|      |       |        | ZASTÁVKA AUTOBUSU                          |
|      |       |        | PEŠIA DOSTUPNOSŤ AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK     |
|      |       |        | VEREJNÉ PARKOVISKO                         |
|      |       |        | VÝHYBŇA                                    |
|      |       |        | OBRATISKO                                  |
|      |       |        | OZNAČENIE LOKALITY V ZaD č.1               |
|      |       |        | BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU               |
|      |       |        | IZOFÓNA 50 DB r.2020                       |
|      |       |        | ZRUŠENÉ JAVY                               |
|      |       |        | ZMENA FUNKCIE                              |
|      |       |        | ČÍSLO ZMENY                                |
|      |       |        | OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V ZaD č.2     |
|      |       |        | ZRUŠENÉ JAVY                               |

LEGENDA :

| STAV        | NÁVRH       | VÝHLAD      |
|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |

HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA  
PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA  
PLOCHA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

|             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE  
HOSPODÁRSKE PRÍSTUPY A POĽNÉ CESTY  
DOLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ

|             |             |
|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> |
|-------------|-------------|

KATEGÓRIA CESTY

|             |             |
|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> |
|-------------|-------------|

CYKLISTICKO-TURISTICKÉ TRASY

|             |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> | <div></div> |
|-------------|-------------|-------------|-------------|

VEREJNÉ PARKOVISKO

|             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
|-------------|-------------|-------------|

OZNAČENIE LOKALITY V ZaD č.3

|             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
|-------------|-------------|-------------|

ZRUŠENÉ JAVY

LEGENDA :

| STAV        | NÁVRH       | VÝHLAD      |
|-------------|-------------|-------------|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> |

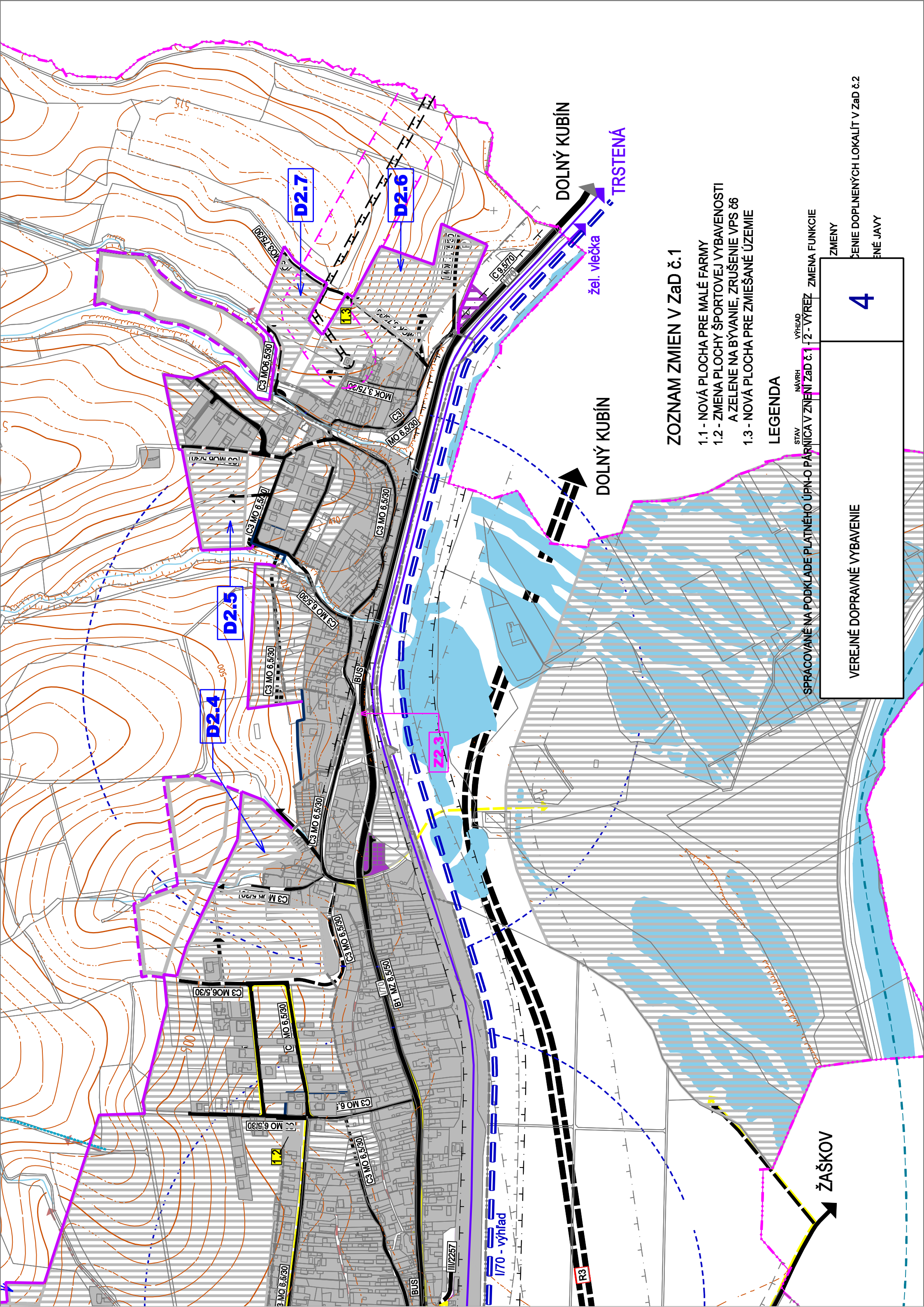
CYKLO-DOPRAVNÁ TRASA A CHODNÍK ( MEDZI OBCAMI PÁRNICA A ŽAŠKOV)  
NÁUČNÝ CHODNÍK "PÁRNICKÉ JAZERÁ"  
MOŽNÉ DOPRAVNÉ ZOKRUHOVANIE  
MOST  
LÁVKA PRE PEŠÍCH

LEGENDA :

|      |       |        |                                            |
|------|-------|--------|--------------------------------------------|
| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                            |
|      |       |        | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA               |
|      |       |        | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                 |
|      |       |        | HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA        |
|      |       |        | PLOCHA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                  |
|      |       |        | PLOCHA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ                |
|      |       |        | VODNÉ PLOCHY                               |
|      |       |        | PLOCHY VYHRADENÉ PRE ZJAZDOVÉ LYŽOVANIE    |
|      |       |        | RÝCHLOSTNÁ CESTA R3, NÁVRH (ÚPN-VÚC )      |
|      |       |        | CESTA I. TRIEDY                            |
|      |       |        | CESTA II. TRIEDY                           |
|      |       |        | CESTA III. TRIEDY                          |
|      |       |        | OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE                       |
|      |       |        | HOSPODÁRSKE PRÍSTUPY A POĽNÉ CESTY         |
|      |       |        | DOLEŽITÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ |
|      |       |        | ČÍSLO CESTY                                |
|      |       |        | FUNKČNÁ TRIEDA CESTY                       |
|      |       |        | KATEGÓRIA CESTY                            |
|      |       |        | LYŽIARSKY VLEK                             |
|      |       |        | SEDAČKOVÁ LANOVKA                          |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ                            |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ VLEČKA                          |
|      |       |        | ŽELEZNIČNÁ STANICA, ZASTÁVKA               |
|      |       |        | TURISTICKÉ CHODNÍKY ZNAČKOVANÉ             |
|      |       |        | CYKLISTICKO-TURISTICKÉ TRASY               |
|      |       |        | VODÁCKA CESTA                              |
|      |       |        | SEZÓNNA VODÁCKA CESTA                      |
|      |       |        | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV             |
|      |       |        | ZASTÁVKA AUTOBUSU                          |
|      |       |        | PEŠIA DOSTUPNOSŤ AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK     |
|      |       |        | VEREJNÉ PARKOVISKO                         |
|      |       |        | VÝHYBŇA                                    |
|      |       |        | OBRATISKO                                  |
|      |       |        | OZNAČENIE LOKALITY V ZaD č.3               |
|      |       |        | BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU               |
|      |       |        | IZOFÓNA 50 DB r.2020                       |
|      |       |        | ZRUŠENÉ JAVY                               |
|      |       |        | ZMENA FUNKCIE                              |
|      |       |        | ČÍSLO ZMENY                                |
|      |       |        | OZNAČENIE DOPLNÝCH LOKALÍT V ZaD č.2       |
|      |       |        | ZRUŠENÉ JAVY                               |

LEGENDA :

|      |       |        |                                                                 |
|------|-------|--------|-----------------------------------------------------------------|
| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                                                 |
|      |       |        | CYKLO-DOPRAVNÁ TRASA A CHODNÍK ( MEDZI OBCAMI PÁRNICA A ŽAŠKOV) |
|      |       |        | NÁUČNÝ CHODNÍK "PÁRNICKÉ JAZERÁ"                                |
|      |       |        | MOŽNÉ DOPRAVNÉ ZOKRUHOVANIE                                     |
|      |       |        | MOST                                                            |
|      |       |        | LÁVKA PRE PEŠÍCH                                                |



### ZOZNAM ZMIEN V ZaD č.1

- 1.1 - NOVÁ PLOCHA PRE MALÉ FARMY
- 1.2 - ZMENA PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI  
A ZELENÉ NA BYVANIE, ZRUŠENIE VPS č6
- 1.3 - NOVÁ PLOCHA PRE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

### LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD  
SPRACOVANÉ NA PODKLADE PLATNÉHO ÚPN-O PÁRNIČA V ZNENÍ ZaD č.1 2 - VÝREZ ZMENA FUNKCIE

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

4

ZMENY  
ČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V ZaD č.2  
ENÉ JAVY

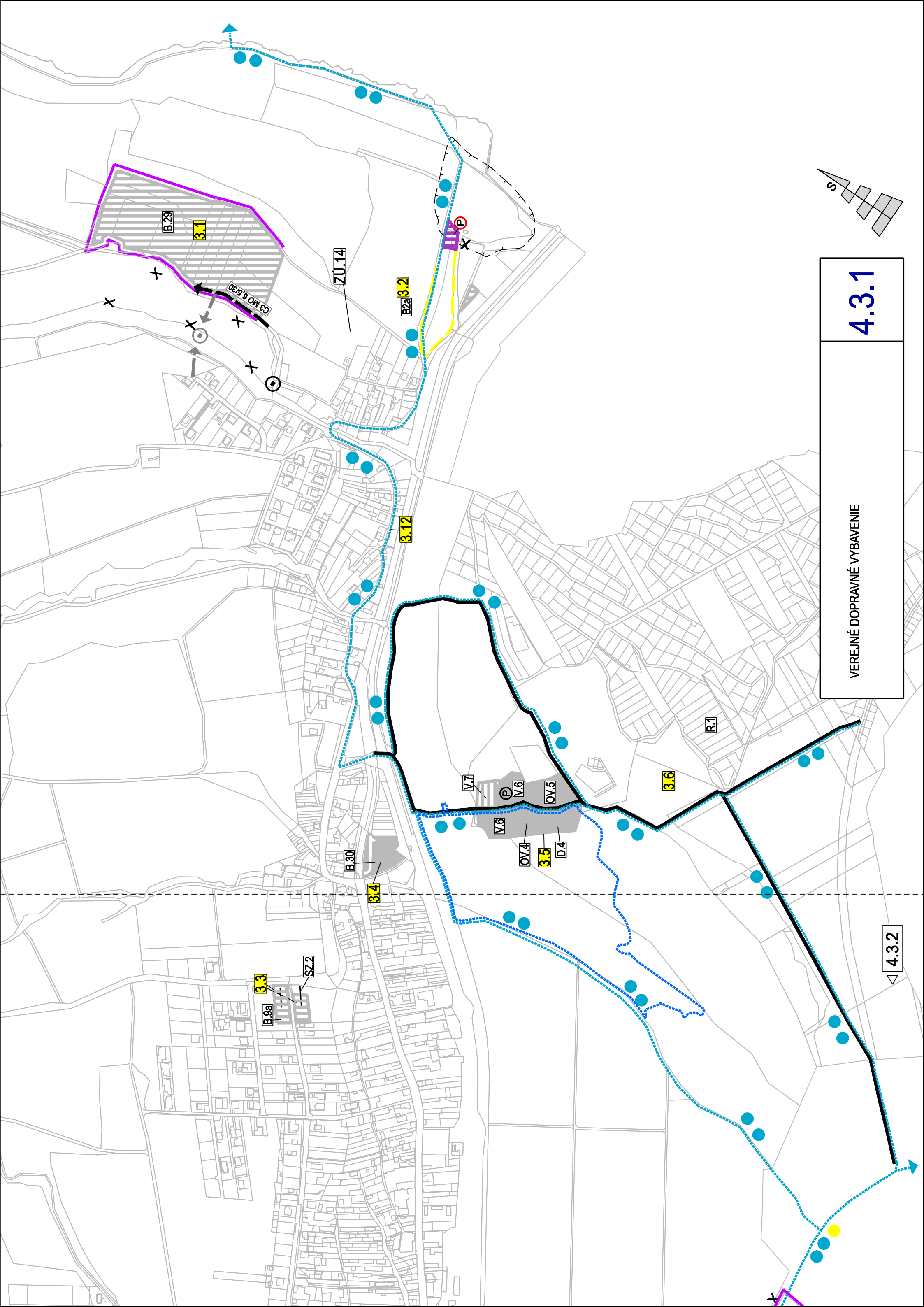
ŽAŠKOV

DOLNÝ KUBÍN

DOLNÝ KUBÍN

žel. vlečka

TRSTENÁ

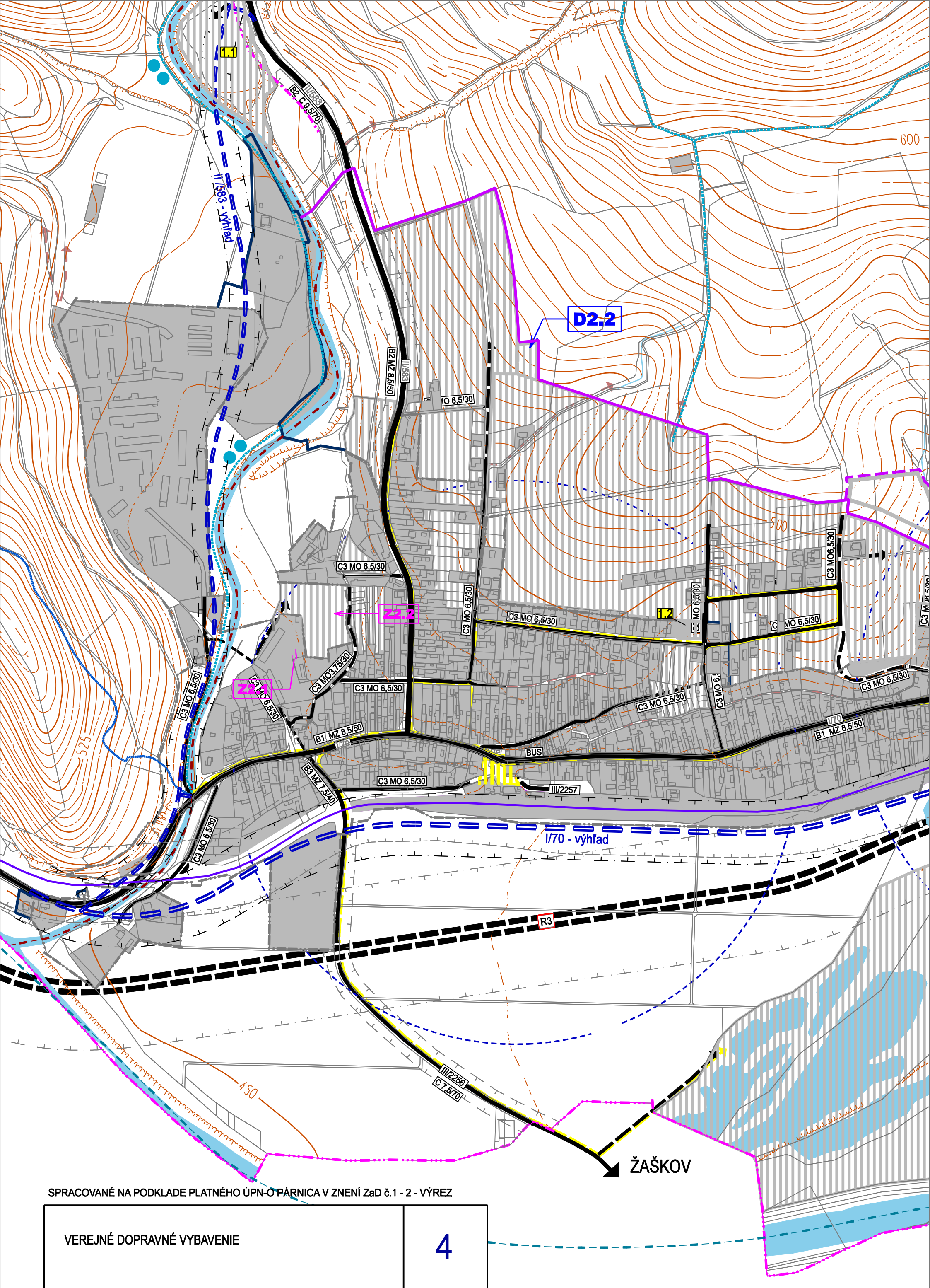


VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

4.3.1

4.3.2

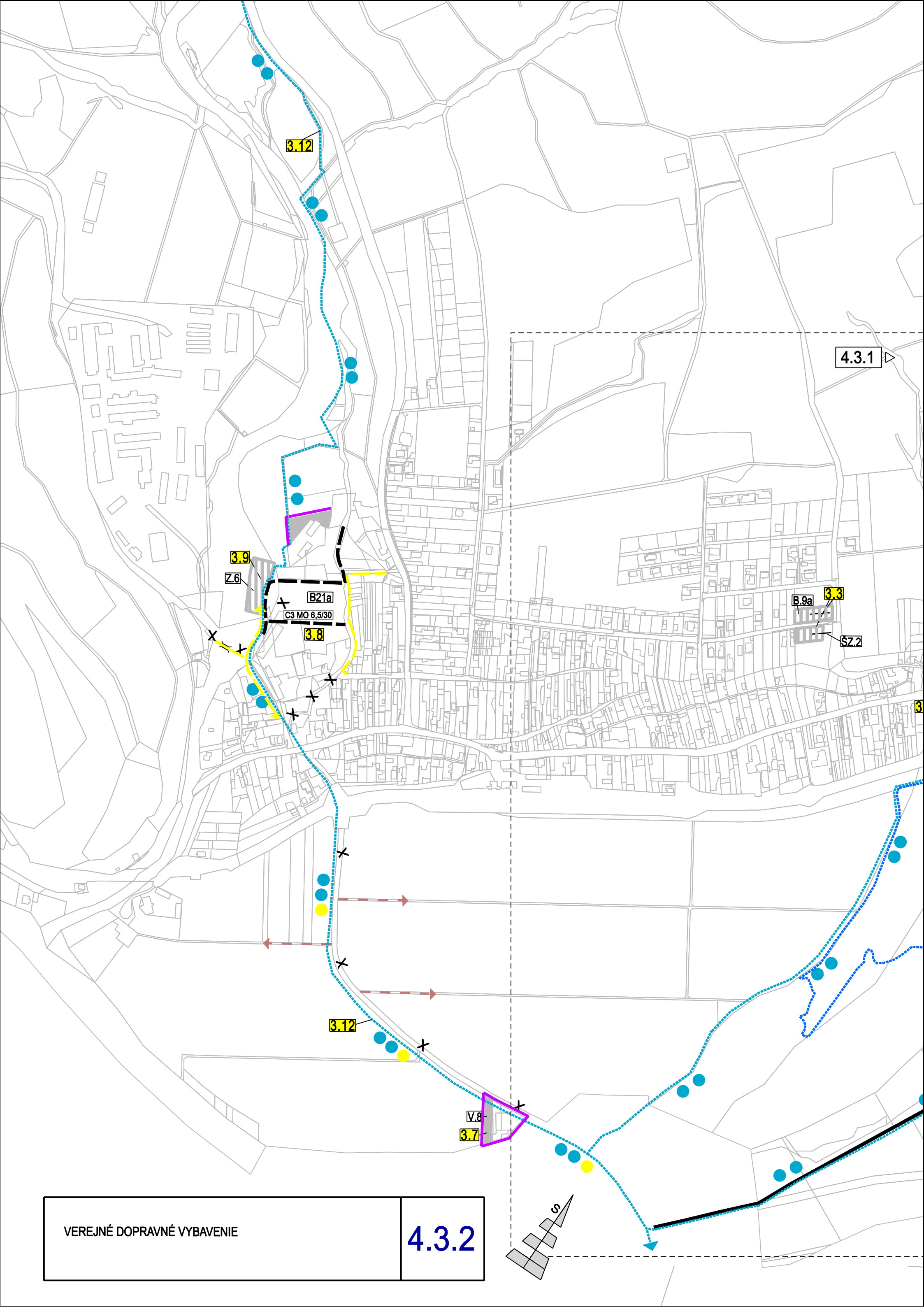




SPRACOVANÉ NA PODKLADĚ PLATNÉHO ÚPN-O PÁRNICA V ZNENÍ ZaD č.1 - 2 - VÝREZ

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

4



4.3.1

3.9

Z.6

B21a

C3 MO 6,5/30

3.8

B.9a

3.3

SZ.2

3

3.12

V.8

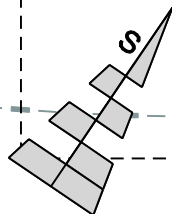
3.7

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

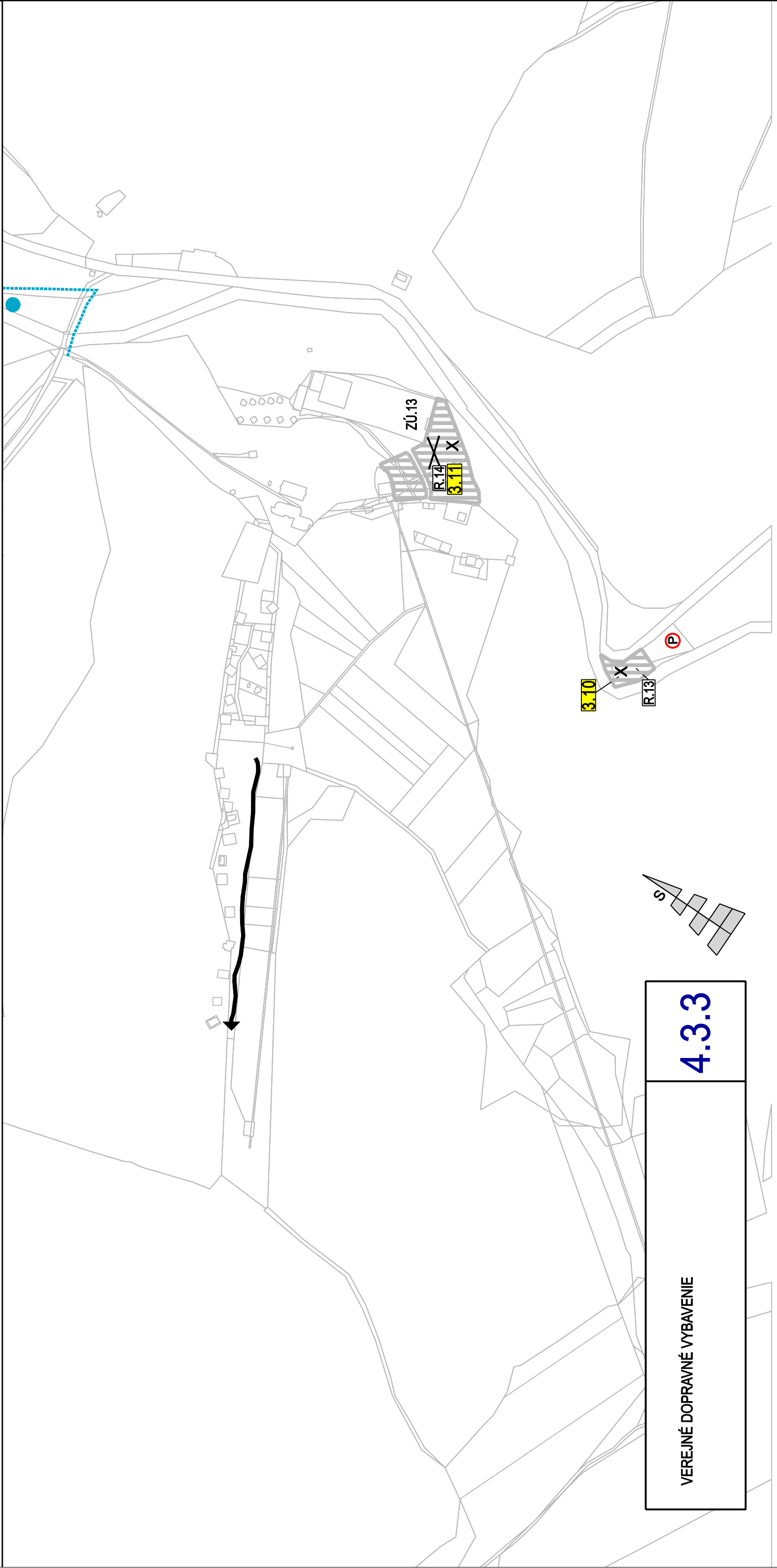
4.3.2

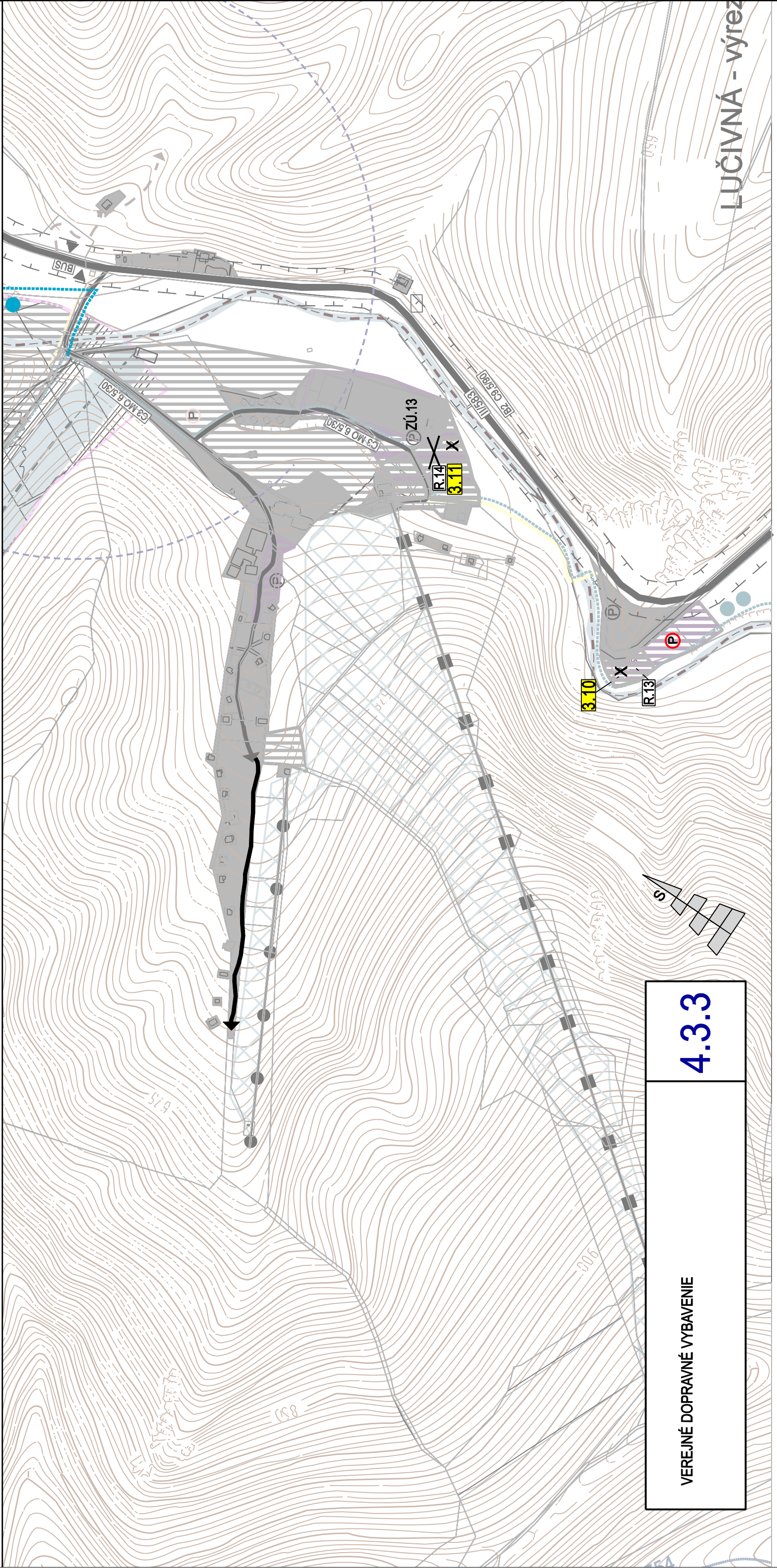


### 4.3.2









VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

4.3.3

LUČIVNÁ - výřez