Všeobecne záväzné nariadenie
Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. 8/2023
o Architektonickej štúdii „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof"
zo dňa : 19.09.2023

Článok I

Úvodné ustanovenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vrakuňa podľa § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave sa týmto všeobecne záväzným nariadením vyhlasuje Architektonická štúdia „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof" za záväznú reguláciu stavebného bloku č.15 Územného plánu zóny Horné diely, schváleného uznesením MZ MČ Vrakuňa č.534, 535, záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Mestskej časti Bratislava- Vrakuňa č.2/2005 zo dňa 16.11.2005 (ďalej len územný plán) v katastrálnom území MČ Vrakuňa.

Článok II

Záväzná textová časť

Obsahom textovej časti architektonickej štúdie „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof", (príloha) tohto nariadenia sú;

kapitoly textovej časti;

- Urbanistické a architektonické riešenie
- Riešenie dopravných vzťahov
- Súlad s Územným plánom Hl.m.SR Bratislavy
- Súlad s Územným plánom zóny „Horné diely" (2005)

Článok III

Záväzná grafická časť

Obsahom grafickej časti architektonickej štúdie „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof", (príloha) je výkresová časť:

- Situácia širších vzťahov
- Situácia zákres do katastrálnej mapy m 1:1000
- Situácia funkčná schéma- verejný priestor
- Situácia funkčná schéme- občianska vybavenosť
- Súlad s ÚPN Bratislava, m 1:2000

- Situácia súlad zeleň, m 1: 1500
- Pôdorys 1.PP m 1:1000
- Pôdorys 1.NP, m 1: 1000
- Pôdorys 2.NP-3.NP, m 1:1000
- Pôdorys 4.N, m 1: 1000
- Pôdorys 5.NP, m 1:1000
- Pôdorys 6.NP, m 1:1000
- Rez priečny, M 1:500
- Rez pozdĺžny, M 1:800
- Pohľad južný a západný, M 1:800
- Pohľad severný a východný, M 1:800

Článok IV

Záverečné ustanovenia

Schválená Architektonická štúdia „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof" je uložená na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Vrakuňa.

Článok V
Toto všeobecne záväzné nariadenia nadobúda účinnosť dňom ....

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta MČ Bratislava- Vrakuňa

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VRAKUŇA

Vyvesené na pripomienkovanie: 04.09.2023
Zvesené z pripomienkovania dňa: 11.9.2023
Schválené uznesením miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. 99/VI/2023 zo dňa 19.9.2023

Výpis
z uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Vrakuňa
číslo 99/VI/2023 zo dňa 19.09.2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. .../2023 o Architektonickej štúdií „Polyfunkčný komplex Nový Majerhof."

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti
Bratislava-Vrakuňa po prerokovaní

A/ **schvaľuje**

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa č. ..../2023 o Architektonickej štúdii „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof" zo dňa 19.09.2023

B/ **žiada**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

1. vyhlásiť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. ..../2023 o Architektonickej štúdii „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof" zo dňa 19.09.2023

2. zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. ..../2023 o Architektonickej štúdii „ Polyfunkčný komplex Nový Majerhof" zo dňa 19.09.2023.

Počet prítomných: 12
Hlasovanie: ZA: 12 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0 / NEHLASOVAL: 0

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Za správnosť výpisu:
Mgr. Petra Rerichová
V Bratislave 21.9.2023