

stav	návrh	
		hranica zastavaného územia
		plochy a objekty rodinných domov
		plochy a objekty bytových domov
		doplnkové stavby na obytných plochách / chaty
		polyfunkčné plochy rodinných a bytových domov
		polyfunkčné plochy, občianska vybavenosť a bývanie (Rd, Bd)
		polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť + skladové hospodárstvo
		polyfunkčné plochy - verejnej zelene a zariadení TI
		plochy výroby, skladov a zariadení TI
		skládka TKO a biologicky rozložiteľného odpadu
		športové plochy, ihriská
		plochy rekreácie
		polyfunkčná plocha železnice, výroby, skladov a zariadení TI
		plocha a trasa železnice
		hlukový izofón železnice (vid'.: vibroakustická štúdia, 2008)
		protihluková stena (vid'.: vibroakustická štúdia)
		komunikácie obslužné
		komunikácie účelové
		plochy statickej dopravy
		funkčná trieda a kategória komunikácie
		pešie komunikácie
		vodné plochy a toky
		hranica osadenia pevných stavieb nad kótu 329,60 m.n.m.
		plochy ornej pôdy
		plochy TTP

stav	návrh	
		plochy ostatnej zelene
		plochy lesov
		záhrady
		ochranné pásmo vzdušného elektrického VN vedenia
		ochranné pásmo vzdušného elektrického VN vedenia na zrušenie
		ochranné a hygienické pásmo

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

	regulačná hranica územno-stavebného bloku
	regulačná hranica územno-stavebného bloku na zrušenie
	hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku
	číslo územno - stavebného bloku maximálna zastavanosť pozemku v % funkcia pozemku min. - max. výška zástavby
	regulácia územno-stavebného bloku na zrušenie

SMERNÉ REGULATÍVY

	stavebná čiara
--	----------------

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

ÚPN Obce MARGECANY ZaD č.4 Legenda

zodpovedný projektant:
Ing. arch. Dušan Marek

v.č. **3**