



Oznámenie o strategickom dokumente

(v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov)

Územný plán obce Kyselica

November 2023

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:** Obec Kyselica
2. Identifikačné číslo: 00318256
3. Adresa sídla: Obecný úrad Kyselica
Obecný úrad Kyselica 60
930 30 Rohovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Erika Orosz Ágošton, starostka obce Kyselica
Obecný úrad Kyselica
Obecný úrad Kyselica 60
930 30 Rohovce
Telefón: 031/5598831
e-mail: obeckyseica@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Alžbeta Sapirova, PhD.
autorizovaný architekt SKA (spracovateľ)
(registračné číslo 0109 AA, vydané SKA)
Jégého 19
821 08 Bratislava
mob.: 0905 433 435

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD
Ing. Peter Hanesz
Jasná 506/34
929 01 Veľké Dvorníky
(registračné číslo 448)

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:** Územný plán obce Kyselica (ďalej len ÚPN-O Kyselica)

2. Charakter:

Územný plán obce Kyselica- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, posudzovaný podľa §4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán obce Kyselica má miestny dosah. V zmysle § 11 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rieši katastrálne územie obce Kyselica.

3. Hlavné ciele:

Hlavné ciele dokumentácie na úrovni územného plánu obce Kyselica sú nasledovné:

- odsúhlasiť základný nástroj územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie, t. j. nástroj pre riadenie, usmerňovanie a regulovanie všetkých činností na území obce, ktorý komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanovuje zásady jeho organizácie a vecnú a časovú koordináciu jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov,
- premietnuť súčasné a predpokladané rozvojové zámery do územno-priestorového potenciálu obce tak, aby urbanistickou koncepciou riešenia bola zabezpečená a preukázaná komplexnosť a rozvojová únosnosť riešeného územia,

- zosúladiť rozvojové a plánovacie dokumenty na úrovni vyšších územných celkov s rozvojovými zámermi obce.

Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Hlavným cieľom spracovania územného plánu je:

- vytvoriť územno-technické predpoklady pre harmonický rozvoj obce a jej záujmového územia pri rešpektovaní danosti územia, existujúcich prírodných a kultúrnych hodnôt a zvyšovaní kvality životného prostredia,
- navrhnúť optimálne funkčné, prevádzkové a priestorového usporiadania obce a určiť základné regulatívy pre funkčné využitie územia,
- vytvoriť územné podmienky
 - pre rozvoj:
 - obytného územia, s cieľom stabilizovať mladšie obyvateľstvo v obci ako aj pre možné dosídľovanie obyvateľov,
 - občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry,
 - podnikateľských aktivít, s cieľom zabezpečiť pracovné príležitosti pre bývajúce obyvateľstvo v obci ako aj možnosť vstupu investorov na územie obce,
 - rekreačných aktivít v katastrálnom území obce formou poznávacej a pobytovej turistiky, agroturistiky, pešej a cykloturistiky a vodnej turistiky,
 - dopravnej a technickej infraštruktúry obce,
 - pre zachovanie a postupné zlepšenie kvality krajinného a sídelného prostredia.
- zachovať a postupne zlepšovať kvalitu krajinného a sídelného prostredia.

Návrhovým obdobím Územného plánu obce Kyselica sa predpokladá rok 2035.

4. Obsah (osnova):

Obsah Územného plánu obce Kyselica vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako aj zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov.

5. Uvažované variantné riešenia:

Územný plán obce Kyselica nebude spracovaný variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Prípravné práce	06/2023 – 07/2023
Prieskumy a rozbor	08/2023 – 09/2023
Zadanie	10 /2023
Prerokovanie a schválenie zadania	11/2023 – 01/2024
Návrh územného plánu obce Kyselica	02/2024 – 06/2024
Prerokovanie a schválenie návrhu	07/2024 – 00/2024
Vypracovanie čistopisu Územného plánu obce Lehota pod Vtáčnikom	10/2024.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územný plán obce Kyselica je vypracovaný v súlade s:

- nadradenom územnoplánovacou dokumentáciou:
 - Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 149/2014/08 Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 17.12.2014 a jeho záväznej časti, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 Zákona č. 50/1976 Zb. schvaľuje obec Kyselica.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení Územného plánu obce Kyselica.

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce Kyselica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Kyselica.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území a podklady podľa § 7a ods. 2 stavebného zákona

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude definovaná v Návrhu územného plánu obce Kyselica.

Z hľadiska bonitovaných pôdnoekologických jednotiek sa v katastrálnom území vyskytujú pôdy nasledovných BPEJ:

1. skupiny: 0017005,
2. skupiny: 0017032, 0018003,
6. skupiny: 0014062, 0014065.

Medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území obce Kyselica podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek patrí (v zmysle prílohy č. 2 Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z.) patrí BPEJ: 0017005, zaradená podľa kvality do 1. skupiny, ktorá je osobitne chránená.

Z hlavných pôdných jednotiek sa v katastrálnom území vyskytujú:

- černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké,
- černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké,
- fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké.

Svahovitosť pôdy - rovina bez prejavov plošnej a vodnej erózie.

Skeletovitosť pôdy - prevládajú pôdy bez skeletu – do hĺbky 0,6 m obsahujú pod 10 % skeletu a slabo skeletovité pôdy (obsah skeletu v podpovrchovom horizonte 5 až 25%).

Stupeň náchylnosti na degradáciu - z hľadiska potenciálnej erózie pôdy patrí Dunajská Streda do kategórie s nepatrnou až slabou eróziou. Ide najmä o pôdy na fluvialných rovinách s miernou, mierne silnou až s intenzívnou defláciou.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie

Zásobovanie pitnou vodou

Obce Rohovce, Báč a Kyselica sú zásobované zo spoločného vodného zdroja - vrtanej studne HR - 1a o výdatnosti 50 l/s. Zo studne čerpacou stanicou o výkone 15,2 l/s sa prečerpáva voda do 200 m³ vežového vodojemu (AKG 200/30/3) s hladinami: max 160,00 m n. m. hl. min 152,30 m n. m. Vodný zdroj sa nachádza na severozápadnom okraji obce v katastrálnom území obce Báč. Tento je prepojený s obcou Rohovce.

Kyselica je zásobovaná pitnou vodou z prírodného potrubia z vodovodu Rohovce. Obec má vybudovaný rozvod pitnej vody DN 100 PVC. Vodovodná sieť sleduje miestne komunikácie a je uložená v zatravnených pásoch. Jednotlivé objekty sú na vodovodnú sieť napojené vodovodnými domovými prípojkami.

Časť obce, ktorá sa rozprestiera na pravom brehu prírodného kanála VD Gabčíkovo je zásobovaná z verejného vodovodu obcí Dobrohošť a Vojka nad Dunajom, ktoré sú prepojené s vodojemom, ktorý sa nachádza v k. ú. Kyselica pri ceste III/1421.

Odkanalizovanie

Odpadové vody sú z obce Kyselica odvádzané verejnou kanalizáciou na ČOV Šamorín. ČOV Šamorín čistí odpadové vody z mesta Šamorína a ďalších deviatich okolitých obcí vrátane obce Kyselica.

V súčasnosti je nedostatočná kapacita čistiarny odpadových vôd Šamorín. Napojenie nových rozvojových zámerov bude reálne až po rozšírení verejnej kanalizácie a za podmienky dokončenia intenzifikácie ČOV Šamorín, ako aj posúdení počtu napojených producentov odpadových vôd. Pri prekročení stanoveného

limitu ČOV bude potrebné hydrotechnické posúdenie existujúcej stokovej siete, ako aj posúdenie existujúcich čerpacích staníc po trase, či budú kapacitne postačovať aj pri napojení rozvojových lokalít. Objekty na pravom brehu prívodného kanála VD Gabčíkovo majú splaškové vody odvádzané do ČOV Vojka nad Dunajom.

Dažďové vody sú odvádzané len povrchovo, voľne do terénu, prípadne cez vsakovacie priekopy.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

V katastrálnom území obce Kyselica sa:

- vyskytujú ložiská ropy a zemného plynu, objekt 4101, ID 7939, kategória 3 - celé katastrálne územie obce Kyselica (Zdroj: register geofondu),
- nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory),
- nie sú iné záujmy, ktoré by sa mali chrániť podľa banského zákona,
- nie je evidované ložisko nevyhradeného nerastu ,
- nie sú evidované staré banské diela (v zmysle §35 ods. 1 zákona č. 44/1988),
- sú dve evidované skládky odpadov,
- nie sú zaregistrované zosuvy.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Zásobovanie elektrickou energiou obce Kyselica sa uskutočňuje prostredníctvom existujúcich vonkajších vzdušných vedení elektrickej energie VN 22 kV.

Obec Kyselica je zásobovaná elektrickou energiou z transformačných staníc 22/0,4 kV. Prevažujú distribučné stanice stĺpové, napojené na odbočku z 22 kV vzdušného vedenia č. 350, prípojkami prierezu 3x35 mm² AlFe.

Distribučná sieť na napäťovej hladine NN-0,4 kV je realizovaná ako káblová a vzdušná. Prostredníctvom NN napäťovej siete sú zásobovaní jednotliví odberatelia. Vedenia sú zrealizované v rôznych dimenziách, veku a druhu.

Elektrické siete sú vonkajšie na železobetónových stĺpoch. Pri väčších rekonštrukciách stožiarových transformovni zvažovať možnosť ich prestavby na kioskové s káblovým pripojením. Odporúča sa pamätať na prípadné zosilňovanie distribučných sietí NN, najmä pri zahusťovaní výstavby. Koordinovať elektrické rozvodné siete s výstavbou telekomunikačných rozvodov, s ktorými sa pri rozvoji obce musí tiež počítať.

Plyn

Obec Kyselica je plynofikovaná. V danom území (medzi obcami Báč a Trnávka) sa nachádza jestvujúca regulačná stanica plynu RS 2000/2/1 – 440, ktorá prepája VTL plynovod DN 100 mm, PN 0,4 Mpa, s výstupným tlakom 300 kPa, z ktorej sú zriadené prepojovacie plynovody pre obce Báč a Trnávka. Z obce Trnávka je zriadený prepojovací plynovod pre zásobovanie plynom obce Rohovce. Plynofikácia obce Kyselica je navrhnutá z miestnej siete obce Rohovce prepojovacím stredotlakovým plynovodom.

V katastrálnom území obce Kyselica sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť s príslušenstvom prevádzkovaná SPP-Distribúcia, a. s. Distribučná sieť je z polyetylénového a oceleového materiálu. plynovody sú uložené v zemi na okraji miestnych komunikácií, s krytím 1,10 m zeminy. V obci sa nachádza miestna distribučná sieť PN 300 kPa a PN 2,1 kPa.

Jednotlivé objekty sú na verejný plynovod pripojené prípojkami plynu, ukončené domovými regulátormi spolu s plynomermi, ktoré sú situované v oplotení alebo na pozemku objektu.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Obec Kyselica je komunikačne napojená na nadradenú cestnú sieť Trnavského samosprávneho kraja cestami:

- na ľavom brehu prívodného kanála vodného diela Gabčíkovo cestou III/1381 Rohovce – Kyselica, s napojením na nadradenú dopravnú sieť okresu Dunajská Streda, cestu II/506 Báč – Kyselica – Horný Bar – Gabčíkovo a I/63 Bratislava – Dunajská Streda; cesta tvorí dopravný prietiah obcou až po kompu Vojka nad Dunajom – Kyselica, ktorou sa pripája na cestu III/1421,
- na pravom brehu prívodného kanála vodného diela Gabčíkovo cesta III/1421 Dobrohošť – Kyselica – Vojka nad Dunajom – Bodíky – Gabčíkovo.

Dopravný skelet obce tvoria:

- miestne komunikácie – obslužné komunikácie funkčného zaradenia C1, C2, C3 a D1,
- účelové a poľné cesty, zjazdové občas aj automobilovou dopravou.
- **samostatné pešie chodníky D3** - väčšinou jednostranné, šírky 0,5 m až 1,5 m.

Súčasná kategória ciest a MK sú primerané intenzite regionálnej a miestnej dopravy, nevyhovujú ale z hľadiska: bezpečnosti, parametrami a usporiadaním priečneho profilu, kvality povrchov a dopravného priestoru.

Hromadnú dopravu zabezpečujú linky SAD. Hustota spojov je postačujúca. V obci sa nachádza jedna autobusová zastávka, ktorá pokrýva celé zastavané územie.

Plochy statickej dopravy sa nachádzajú pred cintorínom, pozdĺž miestnej komunikácie pred objektami občianskej vybavenosti, pri bytových domoch ako súčasť areálu bytových domov, pri prívodných kanáloch. Prístupné sú z miestnych komunikácií, v čiastočne vyhovujúcej kvalite povrchov.

Parkovanie podnikateľských prevádzok výrobného a nevýrobného charakteru je riešené na ich vlastných pozemkoch. Parkovanie a odstavovanie vozidiel osôb bývajúcich v rodinných a bytových domoch je riešené na plochách a v garážach na pozemkoch obytnej zástavby. Vjazdy z miestnych komunikácií na pozemok sú vzhľadom na ich pomerne nízke intenzity prevádzky vyhovujúce.

Manipulačné plochy sa nachádza pri vjazde na kompu na oboch brehoch prívodného kanála VD Gabčíkovo. Slúžia pre odstavovanie áut čakujúcich na prevoz kompu.

Cyklodoprava - kľúčovými cestnými cyklomagistrálami v Trnavskom kraji sú: medzinárodné cyklotrasy

- EuroVelo EC-6 (001) – Medzinárodná cykloturistická trasa, ktorá spája Atlantický oceán s Čiernym morom (Rakúsko) – BSK (Šamorín – Medveďov) – NSK, (Maďarsko) – Dunajská cyklistická cesta, vedená je po ľavej hrádzi prívodného kanála k VD Gabčíkovo,
- Dunajská cyklotrasa (001a) - prepája Čunovo s Gabčíkovom a je vedená po pravobrežnej hrádzi prívodného kanála VD Gabčíkovo;

miestne cyklotrasy

- cyklotrasa SacraVelo v úseku Báč, Kyselica, ktorá bola vybudovaná v roku 2020 – tvorí sieť cezhraničných pútnických cyklotrás v okolí Dunaja; cyklotrasa vedie od Kompy Kyselica do centra obce Báč k cyklistickému centru;

turistické trasy:

- Via Slovakia - Bratislava -Komárno,
- ST202 Čunovo-Bodíky,
- Marianska turistická trasa M05-15 Báč-Jurová.

Lodná doprava - prívodný kanál vodného diela Gabčíkovo sa využíva pre vodnú dopravu ako vodná cesta medzinárodného významu a súčasť siete TEN-T. Spojenie dvoch častí katastrálneho územia obce Kyselica cez prívodný kanál zabezpečuje kompa Vojka nad Dunajom – Kyselica, ktorá premáva celoročne v pravidelných polhodinových intervaloch.

Na starom koryte Dunaja sú atraktívne splavy.

Železničná doprava - železničná trať č. 131 Bratislava – Komárno je vedená naprieč okresom Dunajská Streda. Najbližšie spojenie s touto traťou, pre obyvateľov obce Kyselica, zabezpečujú zastávky:

- Lehnice – Lég s dostupnosťou 11 km,
- Kvetoslavov s dostupnosťou 13 km.

Letecká doprava - v riešenom katastrálnom území obce Kyselica sa nenachádzajú žiadne letiská, heliporty, letecké pozemné zariadenia alebo iná plocha ako je letisko, ani ich ochranné pásma.

Dopravné zariadenia - na pravom brehu Dunaja pri ceste III/1421 sa nachádza čerpacia stanica pohonných látok „OMA“.

2. Údaje o výstupoch:

1. *Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.*

Obec Kyselica je z väčšej časti plynofikovaná, čím sa odstránili lokálne zdroje znečistenia ovzdušia z vykurovania.

Na znečisťovaní ovzdušia sa v najväčšej miere podieľa poľnohospodárska výroba a vyššia intenzita automobilovej dopravy, hlavne na ceste III/1381 smerujúcej ku kompe. Predstavuje líniový stresový faktor, ktorý vplýva na okolitú krajinu a negatívne zaťažuje obytné prostredie prašnosťou, emisiami, hlukom a vibráciami.

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Hydrologicky patrí riešené územie do povodia Dunaja. Vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. Povodie Dunaja.

V katastrálnom území sa nachádzajú nasledovné

vodné toky:

- prírodný kanál vodného diela (VD) Gabčíkovo (Dunajský kanál),
- dva priesakové kanále, s ochrannými hrádzami,
- pôvodný tok Dunaja s hustou ramennou sústavou;

vodné plochy:

- malé jazierka pri vstupe do obce.

Uvedené vodné toky patria medzi vodohospodársky významné toky. Z hľadiska ich využitia slúžia na vodnú prepravu, závlahy a zdroj podzemných vôd.

Protipovodňová ochrana územia je v súčasnosti zabezpečovaná pomocou retenčnej schopnosti VD Gabčíkovo. Počas dlhého obdobia sa tu realizovali rôzne protipovodňové opatrenia a budovali ochranné hrázde, takže dnes je celé územie horného Žitného ostrova (vrátane obce Kyselica) chránené pred záplavami. V území je vybudovaná sieť odvodňovacích kanálov, ktoré sú do hlavných recipientov zaústené pomocou čerpacích staníc, umožňujúcich neškodné odvedenie vnútorných vôd počas vysokých povodňových prietokov.

Prívalové vody sú v intraviláne odvádzané voľne do terénu alebo odvodňovacích priekop.

Riešené územie je zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Komunálny odpad sa vyváža v pravidelných intervaloch na riadenú skládku odpadov v obci Čukárska Paka.

Separovaný zber odpadov v obci Kyselica a jeho podrobnosti upravujú všeobecne záväzné nariadenia obce. Obec má zavedené triedenie nasledovných odpadov: plasty, papier, kovy a sklo. V obci je zriadený zberný dvor, kde je možné doviesť veľkoobjemový odpad, drobný stavebný odpad z búracích prác, staré pneumatiky, a pod. Nakladanie s bioodpadom sa realizuje individuálne. Obec nemá vybudovanú kompostáreň.

V katastrálnom území obce Kyselica sa nachádzajú dve skládky odpadov (v zmysle geoportálu):

- 5735 podúrovňová, prekrytá, nehodnovaná, na pozemku registra CKN s parcelným číslom 46/10,
- 5736 podúrovňová, prekrytá, upravená, na pozemku registra CKN s parcelným číslom 4.

4. Hluk a vibrácie

V rámci návrhu Územného plánu obce Kyselica možno predpokladať, že v rozvojových zámerov nebudú prípustné hladiny hluku prekročené a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplývať na zdravie ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností výroby sa budú realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Celé katastrálne územie obce Kyselica spadá do stredného radónového rizika. Rádioaktívne suroviny sa v riešenom území nenachádzajú.

Z hľadiska zabezpečovania kvality životného prostredia, najmä funkčnej zložky bývania obyvateľstva je nutné:

- dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene niektorých zákonov (najmä požiadavky §132 a §133),
- dodržiavať vyhlášku MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov.

6. Doplňujúce údaje

Potenciálne svahové deformácie – v riešenom území sa nevyskytujú.

Environmentálne záťaž – v riešenom území nie sú evidované.

Ložiská – v celom katastrálnom území obce Kyselica sa vyskytujú ložiská ropy a zemného plynu (objekt 4101, ID 7939, kategória 3 (zdroj: register genofondu).

Vrty: V katastrálnom území obce Kyselica sa nachádza množstvo vrtovej hydrologických a inžinierskych, niektoré z nich sú monitorované (mimo vodných tokov sa nachádza cca 15 vrtovej).

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Územnoplánovacia dokumentácia obce predstavuje dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na bývanie, podnikateľské aktivity výrobného a nevýrobného charakteru, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Strategický dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. **Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.), vrátane návrhu na ich zmiernenie:**

Riešené katastrálne územie obce Kyselica sa nachádza v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a podľa §12 zákona sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

V katastrálnom území obce Kyselica sa nachádzajú tieto chránené územia, ktoré je nutné rešpektovať:

Natura 2000:

SKUEV0090 Dunajské luhy (Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo dňa 14.júla 2008),

SKCHVU007 Dunajské luhy (Vyhláška MŽP SR č. 440/2008 Z.z. zo dňa 24. októbra 2008.

Pozemky, ktoré zasahujú do SKCHVU 007 v k. ú. Kyselica: 378/1, 379/1, 379/2, 379/3, 379/4, 380, 383, 388, 390, 392, 394, 396, 397, 398, 400, 400, 401, 401, 402, 416/4, 416/5, 417/1, 417/2, 417/3, 417/4.

Chránené územia:

Chránená krajinná oblasť (CHKO) Dunajské luhy (Vyhláška MŽP SR 81/1998 Z.z. zo dňa 3. marca 1998) - čiastočne zasahuje do riešeného územia v časti za Dunajským kanálom. V riešenom území sa nachádzajú plochy lesov, TTP a vodné plochy mŕtvych ramien Dunaja. Táto časť územia je od ostatného územia katastra obce izolovaná vodným tokom Dunajského kanála.

Dôvod ochrany: výskyt bohatých vodných, mokradových a lesných ekosystémov s vysokou druhovou rozmanitosťou. Celé riešené územie je súčasťou CHVO Žitný Ostrov

Chránené mokrade:

Dunajské luhy/Čičovské mŕtve rameno – mokrad medzinárodného významu.

Prvky územného systému ekologickej stability (v zmysle RÚSES okr. Dunajská Streda, akt. 2019):

NRBk2 Tok rieky Dunaj (NRBk2a Tok rieky Dunaj - staré koryto, NRBk2b Dunajský kanál)

Kategória: hydriky nadregionálny biokoridor

Výmera a celková dĺžka:	4232,88 ha/74,18 km (NRBk2a Tok rieky Dunaj - staré koryto 2164,30 ha/49,49 km, NRBk2b Dunajský kanál 2068,60 ha/29,90 km)
Stav:	prevažne vyhovujúci
Príslušnosť k. ú.:	Šamorín, Dobrohošť, Kyselica , Vojka nad Dunajom, Bodíky, Baka, Gabčíkovo, Sap, Medveďov (NRBk2a Tok rieky Dunaj - staré koryto), Kľúčovec (NRBk2a Tok rieky Dunaj - staré koryto)
Charakteristika biokoridoru:	patrí k najväčším vnútrozemským riečnym deltám v Európe a predstavuje najvzácnejšiu, ale aj najohrozenejšiu časť tejto medzinárodne významnej lokality. Pozdĺž toku sa vyskytujú lesné, vodné, mokradňové, lúčne a psamofytické spoločenstvá, ktoré tiež dopĺňajú systém riečnych a mŕtvych ramien. Pre koridor je typická ramenná sústava, ktorá je založená na dynamike režimu prúdenia povrchových a podzemných vôd, na prietoku vody ramennou sústavou, na existencii všetkých typov ramien, od prietochných po neprietochné, až občas vysychajúce terénne depresie, zazemnené staré ramená a relikty mokradí.
Legislatívna ochrana:	CHKO Dunajské luhy (2. stupeň ochrany),

NRBc2 Dunajské luhy

Kategória:	nadregionálne biocentrum
Výmera existujúca/navrhovaná:	4770,45 ha
Stav:	prevažne vyhovujúci
Príslušnosť k. ú.:	Šamorín, Dobrohošť, Kyselica , Vojka nad Dunajom, Bodíky, Baka, Gabčíkovo, Sap
Charakteristika biotopov:	nachádza sa na arecentnom agradačnom vale Dunaja. Systém agradačných valov a akumulčných depresí s hustou sieťou riečnych ramien s prevahou sedimentačnej akumulácie, vznikol ešte pred zásahmi do prírodného hydrologického režimu Dunaja, ktorá sa zachovala čiastočne v úseku od Dobrohošte po Sap. V závislosti od hydrologických podmienok sa tu na pomerne malom území vyskytujú spoločenstvá lesné, vodné, mokradňové, lúčne a psamofilné. Biocentrum zaberá prirodzené vrbovo-topoľové spoločenstvá v priestore medzi Dunajským kanálom a starým korytom Dunaja, ktoré sú súčasťou CHKO Dunajské luhy.
Legislatívna ochrana:	CHKO Dunajské luhy (2. stupeň ochrany).

Genofondové lokality a ekologicky významné segmenty krajiny:

GL1 Dolné Mačacie -	zahŕňa 65-ročný porast, ktorý bol tvorený prevažne typickým pôvodným topoľovo-vrbovým porastom mäkkého lužného lesa s výskytom kvalitných jedincov viacerých druhov nížinných vrb (Salix sp.) a topoľov (Populus sp.). Predstavuje cenné mokradňové a vodné biotopy.
GL52 Staré koryto rieky Dunaj	v hlavnom koryte sa vyskytujú významné mäkkýše, z biotopov sú tu zastúpené nížinné vodné toky s vegetáciou plytkých stojatých vôd, spoločenstvá bylín a šachorín eutrofných mokradí s kolísajúcou vodnou hladinou, rieky s bahnatými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodium rubri p.p. a Bidention , bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek, vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy.
EVSK136	kanál pozdĺž severnej hrádze VD Gabčíkovo a Dunajského kanála, s intenzívne kosenými trvalými trávnyimi porastmi, s funkciou refúgia stepných druhov.

Predpokladá sa, že rozvojové zámery navrhované Územným plánom obce Kyselica nebudú zasahovať do legislatívne chránených území.

Posudzované územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov, ktorá svojimi prírodnými podmienkami tvorí prirodzenú akumuláciu podzemných a povrchových vôd.

CHVO Žitný ostrov bola vyhlásená v roku 1978 podľa NV SSR č. 46/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Zároveň je toto územie súčasťou citlivej a zraniteľnej oblasti vôd v zmysle nariadenia vlády SR 617/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti. Územie CHVO je z južnej strany ohraničené kanálom Palkovičovo - Aszód, zo západu tokom Dunaja a z východu tokom Malého Dunaja, resp. Čiernou vodou.

V Chránenej vodohospodárskej oblasti CHVO Žitný ostrov platia nasledovné podmienky:

- plánovať a vykonávať činnosti možno len vtedy, ak sa zabezpečí účinná ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd,
- zakázať činnosti, ktoré sú uvedené v §3 ods. 3 zákona č. 305/2028 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zabrániť vypúšťaniu odpadových vôd zo žump do podzemných vôd a zabrániť presakovaniu obsahu žump do podzemných vôd,
- podmieniť výstavbu nehnuteľností, produkujúcich odpadové vody, výstavbou technickej infraštruktúry, ktorou sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejných kanalizácií,
- obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatňovanie strategického materiálu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice obce:

Katastrálne územie obce Kyselica susedí s Maďarskou republikou, štátnu hranicu tvorí os pôvodného toku rieky Dunaj. Strategický dokument ÚPN obce Kyselica nepredpokladá vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- obyvatelia obce Kyselica,
- fyzické a právnické osoby, ktoré majú sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce,
- spoločenské organizácie, záujmové a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

1. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 01 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody, Kollárova 8, 917 01 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a ÚP, Trnava, Starohájska 10
5. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Trnava, Starohájska 10
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 01 Trnava
9. Okresný úrad v Trnave, Odbor opravných prostriedkov, Vajanského 22, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad v Dunajskej Strede, Odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS,OO, OH, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor pozemkový a lesný – z hľadiska lesov, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

12. Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
13. Okresný úrad v Dunajskej Strede - odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
14. Okresné riaditeľstvo HZZ v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
15. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
16. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
18. Győr-Moson-Sopron Megyei Területfejlesztési Tanács, 9021 Győr, Árpád u. 32., Magyarország
19. Lesy SR š.p., OZ Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky
20. SVP š.p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Hydromelióracie š.p. , Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
22. Správa a údržba ciest TTSK Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
23. ZVS, a.s. OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
24. Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
25. SPP - distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
27. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A 821 09 Bratislava
28. Michlovský spol. s.r.o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
29. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
30. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067 , 929 01 Dunajská Streda
31. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
32. Obec Dobrohošť, Obecný úrad č. 99, 930 31 Dobrohošť
33. Obec Vojka nad Dunajom, Obecný úrad Vojka nad Dunajom, 930 31 Vojka nad Dunajom č.150
34. Obec Báč, Obecný úrad Báč 124, 930 30 Báč
35. Obec Rohovce, Obecný úrad Rohovce 164, 930 30 Rohovce.

3. Dotknuté susedné štáty

Riešené katastrálne územie hraničí s Maďarskou republikou. Predpokladá sa, že strategický dokument nebude mať vplyv na územie a obyvateľstvo Maďarskej republiky, nakoľko štátna hranica je vedená osou vodného toku rieky Dunaj.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

V štádiu návrhu riešenia Územného plánu obce Kyselica je spracovaná grafická časť v súlade s ustanoveniami Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 149/2014/08 Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 17.12.2014 a jeho záväzná časť, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2022-2030,
- Územný generel regiónu Trnavského samosprávneho kraja do roku 2020 s výhľadom do roku 2030,

- Územný generel dopravy do roku 2020 s výhľadom do roku 2030,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, spracovateľ Esprit, s.r.o. Banská Štiavnica, 2019,
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja 2016-2023,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Kyselica 2023 – 2027,
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2021-2025,
- Národná cyklostratégia SR 2022-2030,
- Plán cyklotrás a cyklodopravy v Trnavskom samosprávnom kraji na roky 2018-2023,
- Nízkouhlíková stratégia Trnavskej župy, 2022,
- Územný plán obce Kyselica, Prieskumy a rozbor. 2013
- Atlas Slovenskej republiky, SAV, 1980,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, 1978,
- pripomienky k prípravným prácam ÚPN obce Kyselica od orgánov štátnej správy a samosprávy, správcov sietí v území, fyzických a právnických osôb.
- mapa katastra nehnuteľnosti riešeného územia obce Kyselica v digitálnom vyhotovení (stav k dátumu 30.05.2023).
- Vyhlášky, STN
- Štatistické údaje

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Obec Kyselica, dňa november 2023.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, PhD.
autorizovaný architekt SKA

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Pečiatka obce:

Erika Orosz Ágošton
starostka obce Kyselica