OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu
OU-TT-OSZP3-2023/051444-017

Trnava
08. 11. 2023

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní na základe Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2“, k.ú. Zavar, parc. č. 209/322, ktoré predložil navrhovateľ Q&L Asset, s.r.o., Klincová 37, 821 08 Bratislava, IČO: 51633345 v zastúpení spoločnosťou a-live s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, IČO: 51018942.

Účastníci konania:
1. Q&L Asset, s.r.o., Klincová 37, 821 08 Bratislava v zastúpení spoločnosťou a-live s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
2. Obec Zavar - Obecný úrad, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
3. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2“, k.ú. Zavar, parc. č. 209/322, ktoré predložil navrhovateľ Q&L Asset, s.r.o., Klincová 37, 821 08 Bratislava, IČO: 51633345 v zastúpení spoločnosťou a-live s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, IČO: 51018942, vydáva po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 11 zákona toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2“, k.ú. Zavar, parc. č. 209/322 uvedená v predloženom Oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povoľujúci orgán o povolenie podľa osobitných predpisov.

V ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov rešpektovať podmienky:
• Pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

KÓPIA

• Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
• V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
• Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti, uvedených v kapitole IV. 10 pôvodného zámeru činnosti „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“.
• Realizovať všetky navrhované opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody.
• Pri návrhu križovania potrubí s vodnými tokmi rešpektovať stanovisko správcu dotknutých vodných tokov.
• Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
• Vypracovať hydrogeologický posudok.
• Vyžiadať si záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) od Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.
• Špecifikovať technológie na znižovanie uhlíkovej stopy a produkcie skleníkových plynov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v Oznámení o zmene navrhovanej činnosti je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa Q&L Asset, s.r.o., Klincová 37, 821 08 Bratislava, IČO: 51633345 v zastúpení spoločnosťou a-live s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, IČO: 51018942 (ďalej len „navrhovateľ“) doručenej dňa 16.08.2023, začal správne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie predloženého Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2“, k.ú. Zavar, parc. č. 209/322.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracovala podľa § 22 a prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) spoločnosť EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava, zodpovední riešitelia Mgr. Tomáš Šembera, Mgr. Ľubomír Modrík.
Okresný úrad Trnava oznámil dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a rezortnému orgánu, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začal podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a vyzval na doručenie stanovísk v zákonom stanovenej lehote a požiadal dotknutú obec o informovanie verejnosti v tejto veci.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, resp. Oznámenie o predložení Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené na úradnej tabuli príslušného orgánu, na webovej stránke príslušného orgánu, na elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, na webovej stránke:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/hala-q-l-2-zavar

Okresný úrad Trnava informoval všetkých známych účastníkov konania, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Táto informácia bola tiež zverejnená ako súčasť informácie pre verejnosť na uvedenej adrese.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona do kapitoly 9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:

KÓPIA

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10000 m2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m2 podlahovej plochy
b) statickej dopravy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk,
ktoré Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 29 zákona.

Podľa § 18 ods. 2 písm. d) predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie. Preto zmena navrhovanej činnosti uvedená v predloženom oznámení podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Trnava vykonal podľa § 29 zákona.

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná na území Trnavského kraja, v okrese Trnava, v k.ú. obce Zavar, v existujúcom logistickom areáli Q&L Trnava.
Pozemok, na ktorom bude umiestnená navrhovaná činnosť predmetnej zmeny je definovaný ako zastavaná plocha a nádvorie. Plocha pozemku je nezastavaná a oplotená, je pripravená na realizáciu predmetnej zmeny.
Realizáciou predkladanej zmeny navrhovanej činnosti v rámci dotknutého logistického areálu bude dotknutá parcela Register C: parcela č.: 209/322.

Pre pôvodne posudzovanú činnosť (logistická a montážna hala) bolo vydané ÚR, SP a kolaudačné rozhodnutie (č. OSaŽP/770-17797/2023/Kch, zo dňa 28.02.2023, právoplatné dňa 27.03.2023).
V súčasnosti dotknutý areál pozostáva zo samostatne prevádzkovanej, stojacej haly slúžiacej ako skladové a logistické centrum.
V dôsledku nových požiadaviek odzrkadľujúcich dopyt trhu dochádza v existujúcom areáli Q&L Trnava k funkčnej a priestorovej optimalizácii plôch pôvodného riešenia investičnej činnosti. Z uvedených dôvodov je predložená aj táto zmena, ktorá optimalizuje (spresňuje) funkčné riešenie stavby a dopĺňa dotknutý areál Q&L Trnava o ďalšiu halu so skladovými a montážnymi plochami s prislúchajúcimi parkovacími státiami.
Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu dotknutého areálu logistického parku Q&L Trnava o nové priestory, ktoré budú funkčne a prevádzkovo prepojené s pôvodnou činnosťou. Zároveň z dôvodu rozvoja a optimalizácie výrobných procesov dôjde vybudovaním novej logisticko – montážnej haly v rámci automobilového závodu Stellantis Slovakia/PCA Peugeot Citroen, s ktorým navrhovateľ dlhodobo a stabilne spolupracuje, k významnemu skráteniu dodacích lehôt a optimalizácii logistického procesu na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň.
Predložený projekt nemení funkčný profil pôvodne posudzovanej činnosti.

V súčasnosti v rámci areálu v riešenom území je vybudovaný halový objekt s logisticko - montážnymi priestormi a súvisiacim administratívnym a technologickým zázemím.
Predložená zmena navrhovanej činnosti dopĺňa existujúci areál o ďalšie logisticko – montážne plochy. V rámci predloženej zmeny je navrhované vybudovanie haly a ďalších prevádzkových súborov potrebných pre funkčnú prevádzku daného areálu.

Nosným ťažiskom navrhovanej zmeny sú činnosti pozostávajúce z logistických činností a ľahkej priemyselnej výroby - montáže so súvisiacim zázemím (administratíva, technologické prvky / prevádzkové súbory) a plochami zelene.

• Popis technického riešenia a plošné bilancie / projektované kapacity zmeny navrhovanej činnosti
V rámci zmeny navrhovanej činnosti je navrhovaná logistická hala a ďalšie doplnkové objekty potrebné pre správne fungovanie existujúceho areálu. Objekt haly bude slúžiť na skladovanie, ľahkú priemyselnú výrobu (montáž) a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru. Prevádzka objektu logistickej haly (montážno-skladovej) je v tomto projektovom riešení zameraná na skladovanie bežného spotrebného tovaru a komponentov bez rozdielu sortimentu, s výnimkou skladovania nebezpečných látok a potravín.
Skladovanie tovarov/komodít bude prebiehať v regálových systémoch s rôznou výškou podľa potreby prebiehať za pomoci vysokozdvižných vozíkov na elektrický pohon (paletové vozíky, vozíky na mieru a pod.). Hala bude vybavená nakladacími plošinami (prekladiskami) pre nakládku a vykládku tovaru. Skladovanie/logistické a montážne aktivity budú pozostávať z nasledovných činností: vykladanie materiálu/tovaru, nakladanie materiálu, tovarov a výrobkov, manipulácia s materiálom a tovarom (triedenie, balenie, kontrola, štítkovanie, atď.). Vo

KÓPIA

vyčlenených priestoroch objektu sa uvažuje s umiestnením nerušiacej ľahkej výroby / montáže. Súčasťou navrhovanej skladovej haly sú aj administratívne vstavky.

Logistický areál bude mať z komerčného, dopravného aj geografického hľadiska výhodnú polohu. Po vybudovaní bude príspevkom k sociálno-ekonomickému rozvoju obce Zavar a okresu Trnava.

HALA Q&L 2 – zmena navrhovanej činnosti:
• Zastavaná plocha: 16 815 m2
• Celková podlahová plocha: 22 758 m2
• Skladová časť: 11 322 m2
• Montážne priestory: 4500 m2
• Mezanín na poschodí: 4 013 m2
• Technické miestnosti : 28 m2
• Administratívne vstavky: 2 895 m2

Navrhovaná zmena činnosti dopĺňa dotknutý areál Q&L Trnava o novú halu so skladovými a montážnymi plochami s prislúchajúcimi parkovacími státiami. Stavba je navrhovaná s obdĺžnikovým, resp. uskočeným pôdorysom s maximálnymi pôdorysnými rozmermi 151,26 m x š. 131,06 m a maximálnou výškou stavby 14,7m.

Technologické riešenie zmeny navrhovanej činnosti
V rámci zmeny navrhovanej činnosti budú v rámci vyhradených plôch dotknutého halového objektu prebiehať nasledovné činnosti:
• skladovanie a logistické činnosti:
• vykladanie materiálu a tovaru,
• nakladanie materiálu, tovaru a výrobkov,
• manipulácia s materiálom a tovarom (triedenie, kontrola, prebaľovanie).

Skladovanie tovarov/komodít bude prebiehať za pomoci vysokozdvižných vozíkov na elektrický pohon (paletové vozíky, vozíky na mieru a pod.). Haly budú vybavené nakladacími plošinami pre nakládku a vykládku tovaru. Podľa potreby budú realizované automatické zakladače a skladacie systémy.
• montážne a kompletizačné činnosti:
• skrutkovanie, nitovanie,
• sponkovanie a lisovanie,
• tvarovanie za studena, termotvarovanie,
• ostrihávanie, rezanie, lepenie,
• čalúnnické práce,
• montážne práce s použitím robotov,
• montážne práce vyžadujúce ľudský faktor.

Pre funkčnú prevádzku logistických a montážnych činností budú prebiehať v areáli zmeny aj nasledovné tzv. pomocné činnosti, ako napr.:
• údržbárske práce,
• zásobovanie objektov pitnou a úžitkovou vodou, teplom, el. energiou, zemným plynom, atď.,
• zásobovanie vodou na hasenie požiarov,
• výroba stlačeného vzduchu ak táto potreba vyplynie z montážnych činností,
• ochrana / kamerový systém a pod.
Pre výrobu produktov v areáli zmeny budú potrebné materiálové vstupy pre proces ľahkej priemyselnej výroby (montáže):
a) montáž komponentov pre automobily, elektrotechnický priemysel a strojárenský priemysel, kde materiálovými vstupmi budú: elektrické vodiče, kabeláž, samolepiace fólie, plasty, atď. Výstupom budú finálne produkty (napr. interiérové panely) určené pre potreby automobilového priemyslu v SR. Montáž častí a dielov bude realizovaná z vyrobených plastových dielov a dovezených polotovarov a komponentov,
b) zostavovanie celkov z elektronických prvkov (napr. montáž osobných počítačov, montáž domácich spotrebičov a pod.). Materiálovým vstupom budú procesory, harddisky, chladiace zariadenia, matičné dosky, grafické a zvukové karty, pamäťové karty, DVD mechaniky, káble atď. Montáž bude prebiehať manuálne. Do počítačov bude následne

KÓPIA

inštalovaný systémový softvér, ktorý zabezpečí ich správne fungovanie. Výstupom bude zmontovaný a pripravený počítač na okamžité použitie. Následne bude finálny produkt prepravený koncovému odberateľovi,
c) montáž domácich spotrebičov (bielej elektroniky).

Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k doplneniu kapacít areálu Q&L Trnava. Predložený projekt nemení pôvodne posudzovaný funkčný profil areálu Q&L Trnava (logistika/sklady + montáž).
Počet pracovných miest pre funkčnú prevádzku zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni cca 152 zamestnancov, ide o navýšenie pôvodne odhadovaného počtu pracovných miest (zámer EIA, 2020) o + cca 72 zamestnancov. Navýšenie počtu nových pracovných príležitostí v areáli zmeny predstavuje v súčasnosti pozitívny a prospešný vplyv pre daný región.
V riešenom území zmeny je vybudovaná základná vonkajšia dopravná a technická infraštruktúra, ktorá bude kapacitne postačujúca pre funkčnú prevádzku zmeny navrhovanej činnosti.

• Zakladanie, konštrukčné a stavebno – technické riešenie zmeny navrhovanej činnosti
Zakladanie stavieb je navrhované pomocou hĺbkových základov – pilót. Stĺpy objektov hál budú osadené v železobetónových kalichových pätkách, ktoré budú položené na pilótach. Nosný systém objektov je navrhnutý ako skeletová konštrukcia tvorená železobetónovými stĺpmi s prislúchajúcim profilom a modulovým systémom. Obvodové stĺpy budú slúžiť okrem prenosu zaťaženia od strechy aj na uchytenie obvodového plášťa.
Strešný plášť je navrhnutý ako ľahký, skladaný, montovaný trapézový plech s tepelnou izoláciou z minerálnej vlny. Obvodový plášť je navrhnutý zo sendvičových panelov s tepelnou izoláciou z minerálnych vlákien prislúchajúcej hrúbky s tepelným odporom a požiarnou odolnosťou opláštenia v súlade s požiadavkami platnej legislatívy a projektom požiarnej bezpečnosti stavieb.
• Dopravné riešenie zmeny navrhovanej činnosti / statická doprava
Objekt zmeny navrhovanej činnosti bude napojený na existujúce komunikácie základnej vonkajšej areálovej dopravnej infraštruktúry. Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje nový návrh riešenia dopravného napojenia dotknutého areálu na priľahlý skelet dopravnej infraštruktúry (prístupová komunikácia – Automobilová ul. Pre potreby zmeny navrhovanej činnosti bolo realizované dopravno-kapacitne posúdenie (AFRY CZ s.r.o., Organizačná zložka Slovensko, Plynárenská 7/A, Bratislava, 07/2023), ktorého výsledky preukázali že dopravná obsluha Logistickej Haly QL II. etapa bude kapacitne vyhovujúca do roku 2045 s vysokými rezervami kapacity. Zmena navrhovanej činnosti minimálne priťaží nadradenú komunikačnú sieť. Prístupová Autobusová ul. bude kapacitne postačujúca pre funkčnú prevádzku zmeny navrhovanej činnosti.
• Sadové úpravy - zeleň / retencia
V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa navrhuje výsadba areálovej zelene so stromovou (cca 80 ks vzrastlých drevín), kríkovou etážou a zatrávnením. Druhové zloženie výsadieb v areáli zmeny bude vychádzať z potenciálnej prirodzenej vegetácie a charakteru daného územia, pričom pre stromovú etáž sú navrhované druhy drevín, napr.: javor poľný (Acer campestre), dub letný (Quercus robur), brest hrabolistý (Ulmus minor), brest väzový (Ulmus laevis), jaseň úzkolistý (Fraxinus angustifolia), jaseň štíhly (Fraxinus excelsior), lipa malolistá (Tilia cordata), čremcha strapcovitá (Padus avium), javor horský (Acer pseudoplatanus), a pod., kríková etáž môže byť tvorená druhmi, ako napr.: nátržník krovitý (Potentilla fruticosa), atď. Ide o druhy, ktoré znášajú dočasné dlhšie obdobia sucha.
Druhové zloženie v areáli zmeny je spracované na úrovni DÚR, ich spresnenie bude súčasťou projektu sadových úprav v rámci DSP. V rámci sadových úprav sa odporúča aj realizáciu dažďových záhrad.
V rámci zmeny navrhovanej činnosti dôjde k vytvoreniu nových plôch zelene na úrovni 7 188,0 m2.
Celková plocha zelene v areáli Q&L Trnava bude na úrovni 13 782,0 m2 (koef. zelene Kz=0,25, plocha areálu Q&L Trnava: 54 892,0 m2). Zmena navrhovanej činnosti dodržiava koeficient zelene v rámci priemyselného areálu (Kzmin=0,25, areál zmeny 28 586,0 m2).
Navrhovaná zmena nemení pôvodne posudzovanú koncepciu odvádzania dažďových vôd z dotknutého areálu do vsakovacích studní s použitím ORL do podložia. V súvislosti s odvádzaním dažďových vôd z dotknutého areálu dochádza v rámci zmeny navrhovanej činnosti v dôsledku realizácie prístavby nového halového objektu k napojeniu na areálovú dažďovú kanalizáciu pôvodnej činnosti.
Realizáciou retenčných nádrží dôjde k zadržaniu / dočasnému „uskladneniu“ čistých dažďových vôd, čím nebude dochádzať k rýchlemu odvedeniu zrážkovej vody z plochy riešeného územia zmeny. Uvedený spôsob nakladania s dažďovými vodami prispeje k zlepšeniu mikroklimatických podmienok v danom území.
Navrhovaná zmena nemení v dôsledku realizácie nového objektu haly pôvodne posudzovanú koncepciu odvádzania dažďových vôd zo striech a spevnených plôch.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-TT-OSZP3-2023/051444	017	0186595/2023	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Zmena navrhovanej činnosti:
• Zmena bude realizovaná v existujúcom logistickom centre Q&L Trnava.
• V rámci zmeny dochádza k optimalizácii funkčného riešenia stavby a doplnení daného areálu o ďalšie skladové a montážne plochy. Zmena nenavrhuje nové funkcie v danom areáli, ostáva logistika a ľahká priemyselná výroba (montáž).
• Zmena navrhovanej činnosti nezaberá nové plochy poľnohospodárskej ani lesnej pôdy, je umiestňovaná v rámci hraníc existujúceho logisticko – montážneho areálu, nie mimo neho.
• Zmena navrhovanej činnosti, vzhľadom na navrhované funkčné riešenie a lokalizáciu v danom území, nie je v rozpore s územným plánom dotknutého sídla.
• Predkladaná zmena nemení napojenie areálu na priľahlú sieť dopravnej infraštruktúry.
• Zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodnej činnosti mierne zvyšuje kapacity statickej dopravy len o + 40 PM bez zásadných negatívnych vplyvov na dopravný systém v danom území, čo bolo preukázané výsledkami dopravno-kapacitného posúdenia, (AFRY CZ s.r.o., 07/2023).
• Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje iné – nové riešenie dopravného napojenia stavby na priľahlú dopravnú sieť.
• Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie novej technickej infraštruktúry, ale bude využívať kapacity vybudovaných rozvodov inžinierskych sietí v dotknutom areáli.
• Zmena navrhovanej činnosti optimalizuje / upravuje pôvodný návrh vytvorenia nových pracovných príležitostí.

Riešené územie zmeny je situované v území s 1. stupňom ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Chránené územia sa v bližšom okolí umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti nenachádzajú.
Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do lokalít tvoriacich sústavu Natura 2000 ani do žiadneho chráneného územia ani jeho ochranného pásma.
Podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa v areáli zmeny navrhovanej činnosti nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. V areáli zmeny sa nachádzajú antropogénne biotopy. Výrub drevín pre realizáciu zmeny nie je potrebný.

POŽIADAVKY NA VSTUPY
Požiadavky na vstupy zmeny navrhovanej činnosti v danom území nadväzujú na vstupy pôvodne posudzovanej investičnej činnosti.
• Zábery pôdy
Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje nové zábery poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy, bude lokalizovaná v existujúcom areáli logistického centra Q&L Trnava na parcelách definovaných ako zastavaná plocha a nádvorie.
• Asanácia objektov
Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje asanáciu žiadnych obytných objektov, ani funkčných priemyselných či poľnohospodárskych areálov.
• Zdroj a potreby vody
Riešené územie zmeny navrhovanej činnosti je zásobované pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete. Z verejného vodovodu je privedená do areálu zmeny vodovodná prípojka DN 250. Napojenie zmeny bude riešené pomocou vodovodných prípojok z areálového vodovodu v prislúchajúcich dimenziách.
Orientačná ročná potreba vody Qr je 1 635 m3/rok.
Zmena navrhovanej činnosti nevyvoláva potrebu vybudovania nových vodovodných sietí, ale bude využívať kapacity existujúceho vybudovaného verejného vodovodu v danom území. Zásobovanie požiarnou vodou a príslušné požiarne úseky pre prevádzku zmeny bude zabezpečené v súlade s príslušnou legislatívou a STN.
• Energetické zdroje
Koncepcia zabezpečenia energií pre areál logistického centra Q&L Trnava sa v súvislosti s realizáciou predloženej zmeny významne nemení.
• Elektrická energia
Napojenie objektu haly na elektrickú energiu bude zabezpečené pomocou areálových VN káblových rozvodov, ktoré sú zaslučkované v meracích staniciach.
Zmena navrhovanej činnosti nevyvoláva potrebu vybudovania nových mimoareálových pripojovacích rozvodov VN, dodávka elektrickej energie pre funkčnú prevádzku zmeny navrhovanej činnosti bude zabezpečená z existujúcich zdrojov el. energie v danom území.
Príslušné trafostanice (TS) v objekte haly budú upravené / dozbrojené rozvádzačmi trafostanice.
• Plyn

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-TT-OSZP3-2023/051444	017	0186595/2023	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Zásobovanie riešeného územia zmeny navrhovanej činnosti zabezpečuje prípojka STL DN 300 z existujúceho distribučného VTL plynovodu. V areáli zmeny je vybudovaná regulačná stanica plynu v JZ časti pozemku a súvisiace areálové rozvody STL plynu. V rámci zmeny navrhovanej činnosti dôjde k vytvoreniu plynovej prípojky z existujúceho plynovodu pre potreby nového objektu logistickej haly. Predkladaná zmena nemení spôsob zásobovania areálu logistického centra zemným plynom.

• Dopravná a iná infraštruktúra - nároky na dopravu

Zmena navrhovanej činnosti oproti pôvodne posudzovanej investičnej činnosti mierne navyšuje nároky na statickú dopravu (cca o +40 PM). V riešenom území zmeny je vybudovaná základná vonkajšia dopravná a technická infraštruktúra, ktorá bude kapacitne postačujúca pre funkčnú prevádzku zmeny navrhovanej činnosti. Pre potreby zmeny navrhovanej činnosti bolo realizované dopravno-kapacitne posúdenie (AFRY CZ s.r.o., Organizačná zložka Slovensko, Plynárenská 7/A, Bratislava, 07/2023), ktorého výsledky preukázali, že dopravná obsluha Logistickej Haly QL II. etapa bude kapacitne vyhovujúca do roku 2045 s vysokými rezervami kapacity. Zmena navrhovanej činnosti minimálne priťaží nadradenú komunikačnú sieť.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje nový návrh riešenia súčasného dopravného napojenia riešeného územia na priľahlú dopravnú infraštruktúru (Automobilová ul.). Počas stavebných prác pre pohyb stavebných mechanizmov a stavebnej techniky bude využívaná v riešenom území zmeny už vybudovaná dopravná infraštruktúra. Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na dotknutých komunikáciách skladovaný stavebný materiál ani zemina z výkopov. Prípadné znečistenie a poškodenie komunikácií bude odstránené.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti počas stavebných prác budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s prislúchajúcimi predpismi a STN.

• Nároky na pracovné sily

Počas výstavby: tvoria kvalifikované pracovné sily a zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky: v priestoroch zmeny navrhovanej činnosti je predpoklad vytvorenia celkovo cca 152 pracovných príležitostí. Zmena navrhovanej činnosti navyšuje počet pracovných miest o cca + 72 oproti pôvodne odhadovaným v rámci pôvodne posudzovanej investičnej činnosti.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Požiadavky na výstupy zmeny navrhovanej činnosti v danom území nadväzujú na výstupy pôvodne posudzovanej investičnej činnosti.

• Ovzdušie

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v priemyselnej zóne mimo obytných celkov, ktoré sú lokalizované: cca 1,2 km v JZ smere (Trnava – Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (obec Zavar). V súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa koncepcia vykurovania nemení (kondenzačné kotle, plynové infražiariče – stredný zdroj znečistenia).

Vzhľadom na funkčné riešenie predkladanej zmeny (doplnenie skladovo – montážnych priestorov), lokalizácie zmeny v priemyselnej zóne, otvorenosti priestoru a jej výraznejšej vzdialenosti od jestvujúcich obytných zón dotknutých sídiel nie je predpoklad zhoršenia kvality ovzdušia okolitých obytných celkov. Realizáciou predloženej zmeny budú dodržané príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými mechanizmami a zvýšenou prašnosťou, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi špecifikovanými v projekte organizácie výstavby (POV) a opatreniami na stavbe minimalizovaná. Pôjde o vplyv dočasný, časovo obmedzený na samotnú etapu stavebnej činnosti.

• Odpadové vody

Zmena navrhovanej činnosti nemení koncepciu odvádzania splaškových a dažďových vôd z areálu navrhovanej činnosti.

- Splaškové odpadové vody

Zmena navrhovanej činnosti bude využívať kapacity vybudovanej technickej infraštruktúry v danom areáli. Splaškové odpadové vody budú prostredníctvom areálovej splaškovej kanalizácie odvedené do troch bezodtokových žúmp situovaných v riešenom areáli, ktorých objem bude pravidelne odvážaný mimo areál externou organizáciou s využitím existujúcej ČOV v areáli PCA Slovakia. Žumpy sa vybudujú ako prefabrikované železobetónové akumulačné nádrže. Žumpy budú dostupné pre prevádzkové vozidlá odvozu a likvidácie odpadu. V súvislosti s realizáciou predloženého projektu nedochádza k zmene koncepcie odvádzania splaškových vôd z existujúceho logistického areálu.

- Odpadové vody z povrchového odtoku

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-TT-OSZP3-2023/051444	017	0186595/2023	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

V logisticko – montážnom areáli budú dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch (prečistené v lapači ropných látok ORL) odvedené areálovou dažďovou kanalizáciou do retenčných nádrží s následným regulovaným vyvedením dažďových vôd do vsakovacích studní, resp. povoleným odtokom do recipientu.
Navrhovaná zmena nemení pôvodne posudzovanú koncepciu odvádzania dažďových vôd z dotknutého areálu do vsakovacích studní s použitím ORL do podložia. V súvislosti s odvádzaním dažďových vôd z dotknutého areálu dochádza v rámci zmeny navrhovanej činnosti v dôsledku realizácie prístavby nového halového objektu k napojeniu na areálovú dažďovú kanalizáciu pôvodnej činnosti.
Realizáciou retenčných nádrží dôjde k zadržaniu / dočasnému „uskladneniu“ čistých dažďových vôd, čím nebude dochádzať k rýchlemu odvedeniu zrážkovej vody z plochy riešeného územia zmeny. Uvedený spôsob nakladania s dažďovými vodami prispeje k zlepšeniu mikroklimatických podmienok v danom území.
Realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde k zhoršeniu hydrologických pomerov daného územia.
• Odpady
Koncepcia odpadového hospodárstva investičnej činnosti sa realizáciou predkladanej zmeny nemení. Nakladanie s odpadmi počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v platnom znení.
• Hluk
Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v priemyselnej zóne dotknutých sídiel, pričom najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza cca 1,2 km až 1,35 km v JZ/JV smere od dotknutého priemyselného areálu za telesom komunikácií R1, resp. D1. Vzhľadom na funkčné riešenie zmeny (logistika/montáž) konštatujeme, že jej prevádzka z hľadiska hlukových imisií ovplyvní svoje okolie v prípustnej miere. Okolité obytné celky vzhľadom na ich vzdialenosť od areálu zmeny nebudú dotknuté ani nadlimitne ovplyvnené.
• Vibrácie
Vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné eliminovať voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na priľahlé územie.
• Žiarenie a iné fyzikálne polia
Posudzovaná činnosť nie je zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti obdobne ako pri pôvodne posudzovanej činnosti neočakávajú.
• Teplo, zápach a iné výstupy
Nepredpokladá sa šírenie tepla a zápachu z funkčnej prevádzky zmeny navrhovanej činnosti.
• Očakávané vyvolané investície
- vybudovanie stavebného dvora, zariadenia staveniska,
- dobudovanie areálových prípojok inžinierskych sietí,
- rekultivácia plôch dotknutých výstavbou,
- sadovnícke a terénne úpravy.
• Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny
V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa navrhuje výsadba areálovej zelene so stromovou, kríkovou etážou a zatrávnením s retenciou.
Podrobnejšie riešenie sadových úprav bude spresnené v ďalšom stupni projektového riešenia predmetnej stavby (DSP).

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti, rozsah očakávaných vplyvov a na písomné stanoviská, o ktoré podľa § 23 ods. 1 zákona požiadal rezortný orgán (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR), dotknuté orgány (Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Trnavský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia) a dotknutá obec (Obec Zavar).

Zo zisťovacieho konania, vykonaného na základe oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a po zohľadnení doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré sú uvedené ako podmienky vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, a ktoré bude

KÓPIA

potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.
Okresný úrad Trnava pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona, na miesto navrhovanej činnosti, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 23 ods. 4 zákona doručili v procese posudzovania tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/052653 zo dňa 06.09.2023:
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2 Zavar“.
Vyjadrenie navrhovateľa: Pripomienka sa berie na vedomie.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/053337 zo dňa 04.09.2023:
Po preskúmaní predloženého oznámenia orgán ochrany ovzdušia na OÚ Trnava vydáva nasledovné stanovisko:
• Predložené oznámenie rieši vznik prípadne zmenu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia (kondenzačné kotle, plynové infražiariče) kategorizovaného v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (ďalej len „vyhláška č. 248/2023 Z. z.“) nasledovne:
1. PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL
1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW $\geq 0,3 < 50$.
• V prípade vzniku stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je jeho povoľovanie v kompetencii Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia.
Na umiestnenie stavby stredného zdroja je potrebný súhlas podľa § 61 ods. 3 zákona o ochrane ovzdušia.
Na povolenie a užívanie stavby stredného zdroja je potrebný súhlas podľa § 26 ods. 1 písm. a), b) a c) zákona o ochrane ovzdušia.
Žiadosť o vydanie súhlasu podľa § 26 ods. 1 písm. a) – potrebný na vydanie povolenia stavby zdroja - musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 1 k zákonu o ochrane ovzdušia.
Žiadosť o vydanie súhlasu podľa § 26 ods. 1 písm. b) a c) – potrebný na povolenie skúšobnej prevádzky a trvalé užívanie zdroja - musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 5 k zákonu o ochrane ovzdušia.
Na určenie požiadaviek na prevádzku zdroja z hľadiska ochrany ovzdušia orgán ochrany ovzdušia vydáva povolenie stacionárneho zdroja podľa § 27 ods. 1.
Žiadosť o vydanie povolenia podľa § 27 ods. 1 musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje podľa Prílohy č. 6 ods. 2 k zákonu o ochrane ovzdušia.
• Pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
• Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
• V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

K predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok nemá žiadne námietky. Vyjadrenie navrhovateľa:
Všetky pripomienky budú v povoľovacom procese navrhovateľom dodržané a bude postupovať podľa platnej legislatívy o ochrane ovzdušia.

c) Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/052669-002 zo dňa 24.08.2023:
Na predmetnej lokalite platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nie je tu vyhlásené žiadne chránené územie ani chránený strom. Vzhľadom k umiestneniu a charakteru zmeny činnosti, orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje

KÓPIA

posudzovanie tejto činnosti, za predpokladu dodržiavania zákona o ochrane prírody a realizácie všetkých opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti, uvedených v kapitole IV. 10 pôvodného zámeru činnosti „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovateľ uvedené pripomienky akceptuje, dodržiavanie platnej legislatívy je jeho povinnosťou.

d) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/052675 zo dňa 05.09.2023:
Na základe doručeného oznámenia vydáva OÚ TT – ŠVS nasledovné stanovisko:
• Požadujeme realizovať všetky navrhované opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody.
• Pri návrhu križovania potrubí s vodnými tokmi rešpektovať stanovisko správcu dotknutých vodných tokov.
• Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Všetky pripomienky a podmienky orgánom ochrany vôd budú zapracované do ďalších stupňov dokumentácie a budú navrhovateľom dodržané.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanoviská na vedomie. Niektoré pripomienky vyplývajú z legislatívnych predpisov a navrhovateľ je povinný ich dodržiavať. Ostatné pripomienky boli zapracované do tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2023/052656 zo dňa 31.08.2023:
Účelom predkladanej zmeny navrhovanej činnosti je doplnenie existujúceho areálu logistického parku Q&L Trnava o nové skladovo – montážne priestory haly, ktorá bude funkčne a prevádzkovo prepojená s pôvodnou činnosťou. V rámci navrhovanej činnosti sú navrhovaná logistická hala a ďalšie doplnkové objekty potrebné pre správne fungovanie existujúceho areálu. Objekt haly bude slúžiť na skladovanie, ľahkú priemyselnú výrobu, montáž a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného potenciálu územia a k optimalizácii logistického procesu (skrátenie dodacích lehôt) v rámci dotknutého priemyselného areálu, resp. jeho susedných prevádzok.
Navrhovaná zmena je situovaná v okrese Trnava, v k. ú. Zavar v existujúcom areáli logistického parku Q&L Trnava, na parcele KN-C č. 209/322, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce. Dotknutý areál susedí s priemyselným areálom PCA Slovakia. Zmena navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným územným plánom obce Zavar.
Vzhľadom k tomu, že realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k predloženej zmene navrhovanej činnosti „Hala Q&L 2, k. ú. Zavar“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovateľ berie uvedené na vedomie.
Stanovisko OU Trnava: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie

3. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPÚTT-2023/17426-2/70970/KSI zo dňa 09.09.2023:
Krajský pamiatkový úrad Trnava so zmenou navrhovanej činnosti „Hala O&L2 k.ú. Zavar“ (spracovateľ: EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, 06/2023) súhlasí s pripomienkou:
Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti „Hala O&L2 k.ú. Zavar“ požadujeme dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území obce Zavar, mimo zastavaného územia obce, v jej priemyselnej časti (areál priemyselného parku PSA). Krajský pamiatkový úrad Trnava eviduje v katastri obce Zavar polohy z obdobia neolitu, eneolitu, doby bronzovej, staršej a mladšej doby železnej, doby rímskej a raného a vrcholného stredoveku. Značný plošný rozsah riešeného územia zvyšuje pravdepodobnosť zistenia archeologických nálezov a situácií. Je preto pravdepodobné, že v súvislosti, so zemnými prácami stavby dôjde k narušeniu archeologických nálezov a situácií.
V územnom a stavebnom konaní navrhovateľ predloží na KPÚ Trnava na vyjadrenie projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie.

KÓPIA

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovateľ uvedené pripomienky bude akceptovať, dodržiavanie platnej legislatívy je jeho povinnosťou, dokumentáciu pre územné a stavebné konanie predloží Krajskému pamiatkovému úradu Trnava na vyjadrenie.
Stanovisko OÚ Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Pripomienka vyplýva z legislatívnych predpisov a navrhovateľ je povinný ju dodržiavať.

4. Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 12121/2023/OÚPŽP-2/Il zo dňa 06.09.2023:
Pôvodne navrhovaná činnosť „Projekt logistickej haly Q&L Trnava“ bola posúdená podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, kde v rámci zisťovacieho konania bolo vydané dňa 24.03.2021 rozhodnutie, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať v zmysle uvedeného zákona. Pôvodný zámer pozostával z vybudovania a prevádzkovania logistickej haly s príslušnými administratívnym a sociálnym zázemím.
Predmetná zmena je situovaná na území Trnavského kraja, v okrese Trnava, v SZ časti k.ú. obce Zavar na parcele číslo č. 209/322 (C) v existujúcom areáli logistického parku Q&L Trnava. Plocha riešeného územia predstavuje cca 28 586 m2. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu dotknutého areálu logistického parku Q&L Trnava o nové priestory, ktoré budú funkčne a prevádzkovo prepojené s pôvodnou činnosťou. Z dôvodu rozvoja a optimalizácie výrobných procesov dôjde vybudovaním novej logisticko – montážnej haly v rámci automobilového závodu Stellantis Slovakia/PSA Peugeot Citroën k výraznému skráteniu dodacích lehôt a optimalizácii logistického procesu na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň.
Objekt haly bude slúžiť na skladovanie, ľahkú priemyselnú výrobu (montáž) a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru. Prevádzka objektu logistickej haly (montážno-skladovej) je v tomto projektovom riešení zameraná na skladovanie bežného spotrebného tovaru a komponentov bez rozdielu sortimentu s výnimkou skladovania nebezpečných látok a potravín.
Zmena navrhovanej činnosti si nevyžaduje nové zábery poľnohospodárskej ani lesnej pôdy, nakoľko bude lokalizovaná v existujúcom areáli logistického centra Q&L Trnava na parcelách definovaných ako zastavaná plocha a nádvorie.
Riešené územie zmeny navrhovanej činnosti je situované v území s I. stupňom ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny znení neskorších predpisov. Chránené územia sa v blízkom okolí umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti nenachádzajú.
Objekt zmeny navrhovanej činnosti bude napojený na priľahlú sieť dopravnej infraštruktúry (Automobilová ulica). Oproti pôvodnej činnosti sa mierne zvýši kapacita statickej dopravy o 40 PM. Pre potreby zmeny navrhovanej činnosti bolo realizované dopravno-kapacitné posúdenie, ktorého výsledky preukázali, že dopravná obsluha Logistickej haly Q&L - II. etapa bude kapacitne vyhovujúca do roku 2045 s vysokými rezervami kapacity. Podľa Územného plánu mesta Trnava je zmena navrhovanej činnosti umiestňovaná na pozemkoch s vyčlenenou funkciou: C 02 – plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby (Územný plán mesta Trnava, Aktualizované znenie 2009, zmena 03/2015, v znení neskorších zmien).
Po preštudovaní predmetnej zmeny navrhovanej činnosti môžeme konštatovať, že vzhľadom na jej charakter a umiestnenie v hodnotenom území, kde plánovaná zmena bude realizovaná v priemyselnej zóne v existujúcom areáli logistického parku, sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na životné prostredie. V zmysle uvedeného oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja predmetnú zmenu navrhovanej činnosti „HALA Q&L 2“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovateľ berie uvedené na vedomie.
Stanovisko OU Trnava: Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Obec Zavar, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave a Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje jeho stanovisko za súhlasné.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 23 ods. 1 zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby podľa § 23 ods. 3 bezodkladne informovala

KÓPIA

verejnosť o zámere spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania navrhovanej činnosti boli na tunajší úrad doručené stanoviská dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona:

Združenie domových samospráv, stanovisko doručené prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 28.08.2023 o 23:08h.:
Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: https://goo.gl/AVbAxj , výpis z registra občianskych združení MV SR: https://goo.gl/V4XopA a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: http://goo.gl/Ikofe7.
Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

1) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA?

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná zmena činnosti napĺňa program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského kraja a obce. Je v súlade s Územným plánom Veľkého územného celku Trnavského kraja, schváleného Všeobecným záväzným nariadením č.33/2014, v znení jeho zmien a doplnkov, s jeho záväznými regulatívami funkčného a priestorového usporiadania a to bod: 1.7: Podporovať rozvoj regionálnych rozvojových centier ťažísk osídlenia, umiestnenie častí funkcií centier ťažísk osídlenia do obcí ležiacich v ich bližšom záujmovom území, bod 1.7.2 - výrobné funkcie.
Navrhovaná zmena činnosti je v súlade s Územným plánom mesta Trnava, schváleného Všeobecným záväzným nariadením č. 466/2016 v znení jeho zmien a doplnkov. Navrhovaná činnosť je umiestnená do plôch priemyslu, mimo obytných sídel, v extraviláne obce Zavar. Navrhovateľ činnosti úzko komunikuje s mestom Trnava v súvislosti so zabezpečením dopravných služieb v prospech verejnosti vo vnútroštátnej pravidelnej mestskej hromadnej autobusovej doprave. Navrhovaná zmena činnosti neslúži verejnosti, nie je to verejným priestorom, avšak v kontexte socio-hospodárskeho rozvoja zabezpečí pracovné miesta pre občanov okolitých obcí, čím zvýši zamestnanosť kraja.
Stanovisko OÚ Trnava: Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s PHSR obce nie je podmienkou vykonania zisťovacieho konania. Súlad resp. nesúlad zmeny navrhovanej činnosti s PHSR je v kompetencii dotknutej obce. Obec Zavar sa v zákonom stanovenej lehote k Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nevyjadrila, preto príslušný orgán považoval jej stanovisko za súhlasné.

2) Zámer má kvalitne a podrobne spracované odborné podklady pre posúdenie vplyvov na cestnú sieť; škoda len, že nemá rovnako dobre spracované aj hydrogelogický posudok, odborné posúdenie vplyvov na vody, emisnú štúdiu a akustický posudok; prípadne aj HIA.
Prílohou je DÚR, čo je stavebno-technická dokumentácia, ale podrobnejšia environmentálna dokumentácia absentuje.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná v bezprostrednej blízkosti už existujúcej haly v rámci I. etapy. Podrobný hydrogeologický posudok bude spracovaný v ďalšej etape projektovej dokumentácie. Odborné posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti je samostatné konanie podľa § 16 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, príslušný orgán ochrany vôd vydá pred povolením navrhovanej činnosti podľa §16a zákona záväzné vyjadrenie alebo rozhodnutie, či dôjde k zhoršeniu stavu podzemných alebo povrchových vôd. Spracovanie Hlukovej a Rozptylovej štúdie nie je v tomto prípade potrebné, navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v priemyselnom areáli mimo sídiel (3 km od obce Zavar), v extraviláne obce.

KÓPIA

Stanovisko OÚ Trnava: Podmienky na spracovanie hydrogeologického posudku a vyžiadanie si záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zapracoval príslušný orgán do tohto rozhodnutia.

3) Navrhovateľ už posudzoval prvú etapu svojho projektu (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/projekt-logistickej-haly-q-l-trnava-k-u-zavar); otázka tak súčasne prirodzene smeruje aj ku vyhodnoteniu kumulatívnych a synergických vplyvov v rôznych časových horizontoch tak, ako predpokladá §29a zákona EIA. Týmto aj namietame aj formu oznámenia o zmene – nejde o zmenu, ale o nový zámer, ktorý ešte posúdený v celosti nebol. Posúdená bola len predchádzajúca etapa, ale tej sa tento zámer netýka.

Aj navrhovateľ sám uvádza (kapitola II.2.1) že prvá etapa je samostatne prevádzkovaná, samostatnej stojaca a samostatne slúžiaca hala skladového a logistického centra.

Nejde tak o ani o optimalizáciu a ani o spresnenie funkčného riešenia existujúcej stavby, ale o úplne novú stavbu, ktorá síce je v prevádzkovej a priestorovej súvislosti s tou prvou, ale nie je to jeden projekt a jeden zámer. Preto by mal byť projekt predmetom zámeru novej činnosti.

Dôsledkom je skutočnosť, že zámer nebol spracovaný v požadovanom rozsahu a štruktúre; účelová kvalifikácia ako zmeny navrhovanej činnosti v skutočnosti bola snahou o podvodné nedodržanie zákonných povinností a je nám ľúto, že k takémuto kroku pristúpili profesionálne firmy, ktoré so ZDS dlhodobo komunikujú; ak sa spoliehali na benevolenciu v dôsledku dobrých vzťahov, museli vedieť, že budú sklamané; ak sa spoliehali na menšiu ostražitosť ZDS, tak tiež – ZDS uplatňuje princíp lead by example.

V samotnom zámere sú vplyvy na životné prostredie ale aj charakteristika životného prostredia spracovaná nie na dotknutú lokalitu ale na celú Trnavskú oblasť, majú charakter atlasových informácií a nie odborného environmentálneho vyhodnotenia.

Žiadame preto úrad, aby postupom podľa §22 ods.6 zákona EIA vrátil zámer na dopracovanie v naznačených ohľadoch.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Zmena činnosti je navrhnutá v dôsledku nových požiadaviek odzrkadľujúcich dopyt trhu v existujúcom areáli Q&L Trnava ako I. etapy, ďalej v dôsledku funkčnej a priestorovej optimalizácie plôch pôvodného riešenia investičnej činnosti. Z uvedených dôvodov je predložená uvedená zmena, ktorá optimalizuje (spresňuje) funkčné a dispozičné riešenie stavby a dopĺňa dotknutý areál Q&L Trnava o ďalšiu halu so skladovými a montážnymi plochami s prislúchajúcimi parkovacími státiami.
Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu dotknutého areálu logistického parku Q&L Trnava o nové priestory, ktoré budú priamo funkčne a prevádzkovo priamo prepojené s pôvodnou činnosťou. Zámer pre zisťovacie konanie už existujúcej a skolaudovanej haly bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon EIA“) a rozhodnutie v zisťovacom konaní vydané príslušným orgánom dňa 22.02.2021 č. OU-TT-OSZP3-2021/003137-020, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona EIA. Navrhovaná zmena uvedenej činnosti ako II. etapa pôvodnej posúdenej činnosti sa navrhuje v tom istom priestore areálu priemyselného parku Trnava, v rámci pozemkov toho istého navrhovateľa. Dotknuté územie je čo sa týka popisu stavu životného prostredia, charakteristika prírodného prostredia, krajina, krajinný obraz, obyvateľstvo, súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia atď. spracovateľovi Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti známy a prakticky sa nelíši od času spracovania Zámeru navrhovanej činnosti z roku 22021, spracovaný podľa Prílohy č. 9 zákona EIA.
Stanovisko OÚ Trnava: Navrhovaná činnosť uvedená v predloženom dokumente je rozšírenie, teda zmena už povolenej, posúdenej činnosti, pre ktorú bolo vykonané zisťovacieho konanie. Zmena činnosti sa realizuje v rovnakom areáli a obe haly na seba nadväzujú priestorovo aj funkčne.

4) Osobitne nás zaujíma splnenie podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre prvú etapu (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/projekt-logistickej-haly-q-l-trnava-k-u-zavar), v tomto smere nás zaujíma najmä vyhodnotenie plnenia podmienok tohto rozhodnutia tak, ako bolo preukázané pri kolaudácii prvej etapy.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Vyhodnotenie podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-TT-OSZP3-2021/003137-020 zo dňa 22.02.2021 bolo spracované Mgr. Ingridou Chatrnúchovou pre územné, stavebné ako aj kolaudačné konanie

KÓPIA

a rozhodnutie. Všetky určené podmienky v uvedenom rozhodnutí boli zapracované do príslušnej projektovej dokumentácie. Dotknutý orgán v povoľovacom konaní – Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie sa k jednotlivým konaniam vyjadril súhlasným záväzným stanoviskom.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Vyhodnotenie pripomienok zo zisťovacieho konania pre prvú etapu nie je predmetom tohto konania. Príslušný orgán vydal záväzné stanoviská k povoľovacím konaniam a následne stavebný úrad vydal povolenia podľa stavebného zákona.

5) Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá §22 ods.6 zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.7 zákona EIA.V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná. Úrad sa nepridŕža výnimočnosti upustenia od variantného riešenia ale stalo sa to jeho bežnou štandardnou praxou, kedy upúšťa od variantného riešenia v podstate pri každom zámere, ktorému je príslušným úradom.

Žiadame úrad, aby vrátil zámer na dopracovanie variantných riešení podľa §22 ods.7 zákona EIA.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Časť pripomienky je nenáležitá, týka sa „Zámeru navrhovanej činnosti Q&L logistická hala Trnava“, ktorá bola posúdená príslušným orgánom v roku 2020 - 2021, a je už skolaudovaná.
K variantnosti navrhovanej zmene činnosti uvádzame, že novelou zákona EIA s účinnosťou od 1.4.2023 bol novelizovaný § 22 ods.1 zákona, podľa ktorého cit: „navrhovateľ je povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene doručiť príslušnému orgánu zámer s náležitosťami podľa odsekov 3 až 5, ktorý obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť alebo zmena navrhovanej činnosti nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti.“ Jeden variant navrhovanej zmeny činnosti a nulový variant bol príslušnému orgánu predložený pre začatie zisťovacieho konania.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Podľa § 22 ods. 1 zákona navrhovateľ predložil oznámenie o zmene, ktoré obsahuje nulový variant a jeden variant navrhovanej činnosti. Predmetom zmeny navrhovanej činnosti nie je líniová stavby podľa § 22 ods. 2 zákona. Podmienka sa neakceptuje.

6) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Trnava nachádza v 7. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 3. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.
Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en .

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

KÓPIA

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovateľ sa zaoberal zmenou klímy v podmienkach stredoeurópskeho prostredia. Adaptačnými opatreniami zmeny klímy budú v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v Projekte sadovníckych úprav navrhnuté vzrastlé stromy v počte 80ks ako aj ostatná sprievodná zeleň a trávniky, čo dotvorí okolie navrhovanej haly o zelenú plochu o celkovej výmere 7 188 47 m2 .
Vyjadrenie OÚ Trnava: Príslušný orgán považuje navrhnuté riešenie za dostatočné. Projekt sadovníckych úprav bude podrobne rozpracovaný v ďalších stupňoch konania.

7) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná zmena činnosti – logistická hala a jej prevádzka je v tomto projektovom riešení zameraná na skladovanie bežného spotrebného tovaru, látok a komponentov bez rozdielu sortimentu, s výnimkou skladovania nebezpečných látok.
V ďalšom stupni projektovej dokumentácie navrhovateľ zmeny činnosti v súvislosti so znížením uhlíkovej stopy a v snahe zníženia produkovaných skleníkových plynov bude uplatňovať v tomto kontexte najnovšie technológie, ako napr. použitie úsporných osvetlení, ako v interiéry tak v exteriéri a ďalšie, ktoré budú uvedené v dokumentácii pre stavebné povolenie.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Predmetom zmeny navrhovanej činnosti nie je výroba ale skladovanie spotrebného tovaru. Podmienku špecifikovania technológií na znižovanie uhlíkovej stopy a produkcie skleníkových plynov zapracoval príslušný úrad do podmienok tohto rozhodnutia.
8) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/ . V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?

• Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.
Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.

Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými

KÓPIA

zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.

Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.

Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Energetická efektivita navrhovanej zmeny činnosti bude zabezpečená použitím izolačných materiálov obvodových stien haly podľa platných ST noriem. V navrhovanej logistickej hale nebudú vyrábané žiadne stavebné materiály.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Použitie konkrétnych stavebných materiálov bude predmetom ďalšieho konania realizácie stavby. Budú použité materiály podľa platných STN.

9) Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/ . Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Všetky identifikované environmentálne vplyvy navrhovanej zmeny činnosti sú popísané a uvedené v kapitole IV. Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov na životné prostredie v hodnotenom území zmeny činnosti považujeme realizáciu zmeny navrhovanej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za akceptovateľnú a v území realizovateľnú.
Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny na životné prostredie a zdravie obyvateľstva neboli identifikované.
Navrhovaná zmena nemení podmienky uložené v rozhodnutí Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie č.OU-TT-OSZP3-2021/003137-020 zo dňa 22.02.2021 pre minimalizáciu vplyvov stavby na životné prostredie.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Uvedené požiadavky sú dostatočne spracované v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

10) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
Vyjadrenie navrhovateľa:
K zmene navrhovanej činnosti sa vyjadril v procese posudzovania kompetentný orgán štátnej správy ochrany vôd listom č. OU-TT-OSZP3-2023/052675 dňa 05.09.2023 s pripomienkami, ktoré budú navrhovateľom zapracované do dokumentácie pre územné konanie, resp. stavebné povolenie. Príslušným orgánom št. správy ochrany vôd bude vykonané posúdenie uvedenej navrhovanej zmeny činnosti na priaznivý stav povrchových a podzemných vôd. Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti boli posúdene dopravno-kapacitným posúdením odborne spôsobilou spoločnosťou AFRY CZ sro, Organizačná zložka Slovensko, Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava a ktoré je súčasťou dokumentácie Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Podmienky na spracovanie hydrogeologického posudku a vyžiadanie si záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zapracoval príslušný orgán do tohto rozhodnutia.

KÓPIA

11) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

V tomto bode si musíme položiť otázku, že ktorý barbar označuje dažďové vody z povrchového odtoku ako odpadové? Tak k nim potom asi aj pristupuje a potom sa čudujeme, že Slovensko je vyschnuté a trpí horúčavami, čo platí špeciálne pre Trnavu.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Odborné posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti je samostatné konanie podľa § 16 zákona č.364/2004 Z.t. o vodách v znení neskorších predpisov, príslušný orgán ochrany vôd vydá pred povolením navrhovanej činnosti podľa §16a zákona záväzné vyjadrenie alebo rozhodnutie, či dôjde k zhoršeniu stavu podzemných alebo povrchových vôd.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Podmienky na spracovanie hydrogeologického posudku a vyžiadanie si záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zapracoval príslušný orgán do tohto rozhodnutia.

12) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Sme toho názoru, že spracovanie Hlukovej a Rozptylovej štúdie nie je v tomto prípade potrebné, pretože navrhovaná zmena činnosti je umiestnená v priemyselnom areáli mimo sídiel (3 km od obce Zavar), v extraviláne obce. V rámci procesu tohto zisťovacieho konania sa vyjadril Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany ovzdušia listom č.OU-TT-OSZP3-2023/053337 zo dňa 04.09.2023, v ktorom nepožaduje spracovanie Rozptylovej štúdie pre navrhovanú zmenu činnosti.
Vyjadrenie OÚ Trnava: príslušný orgán nepovažuje za potrebné spracovanie Hlukovej a Rozptylovej štúdie pre potreby zisťovacieho konania. K oznámeniu o zmene sa vyjadril aj orgán ochrany ovzdušia, ktorý stanovil podmienky, ktoré boli zapracované do tohto rozhodnutia.

13) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Na základe funkčného, stavebno - technického a technologického riešenia zmeny navrhovanej činnosti, jej lokalizácie v existujúcom areáli Q&L Trnava, ako aj významnej vzdialenosti od existujúcej obytnej zástavby, nie je predpoklad nadlimitného ovplyvnenia okolitého obyvateľstva.
Prevádzkou navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej funkčné riešenie, nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav zamestnancov/návštevníkov

KÓPIA

riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. V procese povolenia činnosti bude dotknutým orgánom Regionálny úrad verejného zdravotníctva (v rámci tohto zisťovacieho konania nezaslal stanovisko), ktorý je príslušný vydať súhlas vo vzťahu k zákonu č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Projektová dokumentácia pre územné a stavebné konanie bude navrhnutá v súlade s uvedeným zákonom, čo je povinnosťou navrhovateľa.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Nepredpokladá sa vznik elektromagnetického žiarenia ani optického žiarenia.

14) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/ .

Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z §2 písm.d zákona EIA ale aj z ustanovenia §17 ods.1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa §178 ods.3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda nehájі svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia.

Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa §47 ods.2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená.

Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípade aj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície §488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s §489 Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone“.

Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v doplňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovateľ uvedené berie na vedomie.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Príslušný orgán určil podmienky vo výrokovej časti rozhodnutia.

15) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):
• Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
• Rašeliniská
https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
• Dažďové záhrady
Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.
• Biosolárne strechy

KÓPIA

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
• Zelené fasády
Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
• Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
• Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
• Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Uvedenú požiadavku berie navrhovateľ na vedomie.
Vyjadrenie OÚ Trnava: Súčasťou ďalšieho stupňa realizácie zmeny navrhovanej činnosti bude aj projekt Sadových úprav. Jeho súčasťou bude rôznorodá výsadba, úprava vstupných priestorov prevádzky a riešenie okolitých vegetačných plôch. Projekt uvažuje s betónovou drenážnou dlažbou pre parkovacie plochy osobných automobilov. Príslušný orgán toto považuje za dostatočné. Podrobnejšie sa týmto bude zaoberať stavebný úrad.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk .

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/ • Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/
Vyjadrenie OÚ Trnava: Požiadavka sa berie na vedomie.

K doručeným stanoviskám zaslal dňa 11.10.2023 svoje vyjadrenie zástupca navrhovateľa. Jeho vyjadrenie je uvedené vyššie pri jednotlivých stanoviskách, resp. pripomienkach.
Následne Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-TT-OSZP3-2023/051444-013 zo dňa 13.10.2023 upovedomil známych účastníkov konania s možnosťou nahliadnutia do spisového materiálu a vyjadrenia s k nemu podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku. K upovedomeniu o podkladoch rozhodnutia zaslal svoje vyjadrenie účastník konania Združenie domových samospráv prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 23.10.2023 o 21:44h.

Stanovisko dotknutej verejnosti:

KÓPIA

Navrhovateľ postupoval v rozpore s čl. 4 ods.2 písm. k, čl. 11, čl. 168 ods. 1 a čl. 169 ods. 1 Zmluvy o fungovaní EÚ (ZoFEU) v zmysle záväzného výkladu rozsudkom Súdneho dvora EÚ č.C-416/10 má v prípade kolízie súkromného záujmu stavebného práva a záujmu verejnosti na životnom prostredí, tak prednosť má záujem verejnosti na životnom prostredí. Uvedené porušil v tom, že proces posudzovania podriadil povoľovacím procesom podľa stavebného zákona, čo je systematicky nesprávna aplikácia zákona.
V dôsledku uvedeného nebol naplnený hlavný účel procesu EIA a tým je posúdenie kumulatívnych a synergických vplyvov v rôznych časových horizontoch (§29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie).
V konečnom dôsledku bolo upreté právo verejnosti podľa čl.6 ods.4 Smernice o EIA a čl.6 ods.4 Aarhuského dohovoru zúčastniť sa procesu EIA v čase keď sú otvorené všetky možnosti.
Nerozumieme celkom vyhodnoteniu štátnej vodnej správy „Splaškové vody z objektov budú odvádzané do vybudovaných žúmp a odvážané preč.“; čo znamená „preč“? Kam preč?
Tento projekt je stredným zdrojom znečistenia avšak vplyvy na výstupe dotknutý orgán ochrany ovzdušia nevyhodnocoval.
K doplňujúcim informáciám uvádzame nasledovné:
• Nepýtali sme sa na súlad s územným plánom VÚC ale na súlad s PHSR regiónu a mesta; doplňujúca informácia nereaguje na otázku.
• Hydrogeologický posudok bude spracovaný ešte v procese EIA, aby tak bol naplnený účel zisťovacieho konania podľa §2 písm. e zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to zabezpečiť odborný podklad pre rozhodovanie následných povoľujúcich orgánov; navrhovateľ si nesplnil povinnosť podľa §17 ods.2 a §18 zákona o životnom prostredí č.7/1992 Zb.
• Trváme na tom, že ide o nový zámer, ktorý je síce v prevádzkovej a priestorovej súvislosti s tzv. 1 etapou, ale rozhodne nejde o zmenu činnosti. Zámer teda nebol spracovaný v zmysle požiadavok §22 ods.5 zákona posudzovaní vplyvov na životné prostredie a preto má okresný úrad povinnosť vyzvať navrhovateľa na doplnenie zámeru podľa §22 ods.6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Ten, kto poradil navrhovateľovi takto postupovať mu urobil medvediu službu.
• S účinnosťou novely zákona účinného od 01.03.2023 sa, čo sa týka variantnosti, nič nezmenilo, lebo účelom zisťovacieho konania je posúdiť a porovnať nulový variant s realizačnými variantami (množné číslo!); ide zo strany navrhovateľa o účelový výklad, ktorý nemá oporu v zákone o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
• Adaptačné opatrenia sú nedostatočné a nie je zrejmé, na základe čoho ich navrhol ako účinné opatrenia priamo pri zdroji v zmysle §17 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.
• Aké najnovšie technológie? Aké BATy? A budeme sa opakovať – treba už v procese EIA.
• Navrhovateľ nezodpovedal na otázku energetickej efektivity tzv. zabudovaných vplyvov (životný cyklus, dekonštrukcia a vplyvy výroby stavebných materiálov použitých na projekt).
• Kapitola IV. je nedostatočná.
• Znovu, vplyvy na technickú infraštruktúru neboli vyhodnotené a nie je možné ich odkladať ale je potrebné ich vyhodnotiť už v procese EIA.
• Nezaujíma nás procesný postup, ako sa dosiahne vyhodnotenie vplyvov na vody ale žiadame vplyvy na vody materiálne a vecne vyhodnotiť. To splnené nebolo.
• My sme toho názoru, že vyhodnotenie hlukovej a rozptylovej štúdie je potrebné, lebo je to predmetom vyhodnotenia vplyvov na výstupoch. Nedostatočne vyhodnotené vplyvy.
• Na otázku elektromagnetického žiarenia navrhovateľ žiadnym spôsobom neodpovedá ale vyjadruje sa k niečomu, na čo sme sa nepýtali.
Vzhľadom na nedostatočnosť zámeru ako aj doplňujúcej informácie požadujeme ďalšie posudzovanie zámeru s tým, že predmetom osobitnej časti rozsahu hodnotenia bude aj dopracovanie a zodpovedanie nedostatočných oblastí v zmysle vyššie naznačených smerov vyhodnotenia.

K uvedenému stanovisku verejnosti dňa 31.10.2023 doručil svoje vyjadrenie zástupca navrhovateľa:
Na základe zaslania dodatočných pripomienok dotknutej verejnosti OZ Združenia domových samospráv, ako účastníka konania zo dňa 18.10.2023 elektronicky vám naša spoločnosť zastupujúca navrhovateľa činnosti Q&L Asset, s.r.o. k zaslanému zasiela doplňujúce informácie.
V spracovanej dokumentácii EIA sú v kapitole IV. bode 6. vyhodnotené kumulatívne a synergické vplyvy navrhovanej zmeny činnosti. Nosným ťažiskom navrhovanej zmeny sú činnosti pozostávajúce z logistických a montážnych činností. Ide o činnosti, ktoré významne nezaťažujú životné prostredie, nepredpokladá sa žiadna priemyselná výrobná činnosť, čerpanie podzemných alebo povrchových vôd. Synergický a kumulatívny efekt vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti bol identifikovaný pri jednotlivých vplyvoch ako:
- minimálne navýšenie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia za dodržania emisných limitov,

KÓPIA

- minimálne zvýšenie množstiev prevádzkových odpadov a odpadov vzniknutých počas realizácie stavby,
- mierne zvýšenie intenzity dopravy na okolitých komunikáciách bez vzniku kongescií (spracovaná dopravná štúdia),
- minimálna zmena vnímania scenérie riešeného územia,
- mierne zvýšenie nárokov na surovinové zdroje (elektrická energia, voda, plyn).

Výsledky dopravno - kapacitného posúdenia zohľadňujúce aj synergické a kumulatívne vplyvy v danom území potvrdili realizovateľnosť navrhovanej zmeny.

Navrhovaná zmena činnosti je v súlade s Územným plánom mesta Trnava, schváleného Všeobecným záväzným nariadením č. 466/2016 v znení jeho zmien a doplnkov. Navrhovaná stavba charakterom a funkciou zodpovedá funkčnému využitiu podľa platného UPN, ktorý bol posúdený príslušným orgánom podľa § 7 zákona EIA aj vo vzťahu k § 5 zákona č 17/1992 Zb. o životnom prostredí posúdením únosnosti zaťaženia územia.

Odpadové splaškové vody budú zo žúmp odvážané na to určené miesto, t.j. do príslušnej čistiarne odpadových vôd.

K požiadavke Hydrologického posudku, Hlukovej a Rozptylovej štúdii a § 2 písm. e) zákona EIA uvádzame cit:

„§ 2

Účelom zákona je najmä:

e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov“ (odkaz na stavebný zákon, vodný zákon, zákon o pozemných komunikáciách atď.).

To znamená, že rozhodnutie EIA ako odborného podkladu je potrebné pre všetky povoľujúce orgány, ktoré povoľujú konkrétnu posúdenú činnosť.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil Oznámenie o zmene a zaslal všetkým dotknutým kompetentným orgánom žiadosť o stanoviská, vyjadrili sa aj z hľadiska ochrany vôd, z hľadiska ovzdušia, z hľadiska odpadov a ochrany prírody. Zo stanovísk nevyplynulo spracovanie ďalších štúdií.

Zmena navrhovanej činnosti bola podľa nášho názoru dostatočne posúdená v kapitole IV. Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, ako na vplyvy na obyvateľstvo - ovplyvnenie pohody a kvality života, na zdravotné riziká, na ovzdušie a miestnu klímu, na hlukovú situáciu v území, na podzemné a povrchové vody a ďalšie. Regionálny úrad verejného zdravia sa v procese zisťovacieho konania nevyjadril, avšak ako kompetentný orgán sa vyjadrí v rámci procesu povoľovania činnosti podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z.

Vyjadrenie OÚ:

Navrhovaná zmena rieši doplneniu dotknutého areálu logistického parku Q&L Trnava o nové priestory, ktoré budú funkčne a prevádzkovo prepojené s pôvodnou činnosťou. Zároveň z dôvodu rozvoja a optimalizácie výrobných procesov dôjde vybudovaním novej logisticko – montážnej haly v rámci automobilového závodu Stellantis Slovakia/ PCA Peugeot Citroen, s ktorým navrhovateľ dlhodobo a stabilne spolupracuje, k významnému skráteniu dodacích lehôt a optimalizácii logistického procesu na najvyššiu dosiahnuteľnú úroveň.

Predložený projekt nemení funkčný profil pôvodne posudzovanej činnosti.

Pre potreby oznámenia o zmene bolo vypracované Dopravno-kapacitné posúdenie, AFRY CZ s.r.o, 07/2023.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia považuje oznámenie o zmene aj doplňujúce informácie za dostatočne spracované. Predložené oznámenie o zmene dostatočne definuje a hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP a zabezpečuje súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP.

Dodržiavanie ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. vyplývajú zo všeobecne záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia, ktoré je navrhovateľ viazaný dodržať pri výstavbe aj prevádzke navrhovanej činnosti.

Podmienky na spracovanie hydrogeologického posudku a vyžiadanie si záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zapracoval príslušný orgán do tohto rozhodnutia.

V prípade výrubu drevín bude potrebný súhlas na výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý vydá príslušný orgán ochrany prírody. Súčasťou ďalšieho stupňa realizácie zmeny navrhovanej činnosti bude aj projekt Sadových úprav. Jeho súčasťou bude rôznorodá výsadba, úprava vstupných priestorov prevádzky a riešenie okolitých vegetačných plôch. Projekt uvažuje s betónovou drenážnou dlažbou pre parkovacie plochy osobných automobilov.

Nedochádza k novému záberu poľnohospodárskej pôdy.

Z vyhodnotenia vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia vyplýva, že väčšina vplyvov nebude mať trvalý charakter.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti sa vyjadrili aj dotknuté orgány. Žiaden s dotknutých orgánov nepožadoval ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti uvedenej v oznámení o zmene.

KÓPIA

Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.
Zástupca navrhovateľa sa doručil doplňujúce informácie k doručeným stanoviskám dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.
Niektoré pripomienky z doručených stanovísk boli zahrnuté do opatrení určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôžu byt' predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

1. Vplyvy na obyvateľstvo
Zmena navrhovanej činnosti vychádza z pôvodnej koncepcie posudzovanej činnosti. Nosným ťažiskom navrhovanej zmeny sú činnosti pozostávajúce z logistických a montážnych činností a súvisiaceho parkovania. Ide o činnosti, ktoré významne nezaťažujú životné prostredie. Plocha riešeného územia zmeny v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza od areálu zmeny cca 1,2 km v JZ smere za telesom R1 (zastavané obytné územie miestnej časti Trnavy - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere za telesom D1 (zastavané obytné územie obce Zavar).
- Vplyvy počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti
Narušenie pohody a kvality života v areáli riešeného územia zmeny, resp. pre zamestnancov / návštevníkov areálu môže nastať počas stavebnej činnosti. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplotenie staveniska, dopravné značenia, atď.). Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky počas výstavby činnosti účelovo potlačené, pôjde o vplyv dočasný, lokálny a časovo obmedzený na samotnú etapu výstavby.
Stavenisková doprava bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru. Obyvatelia vzhľadom na ich vzdialenosť od areálu stavby nebudú dotknutí.
- Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo – ovplyvnenie pohody a kvality života, zdravotné riziká
Na základe funkčného, stavebno - technického a technologického riešenia zmeny navrhovanej činnosti, jej lokalizácie v existujúcom areáli Q&L Trnava, ako aj významnej vzdialenosti od existujúcej obytnej zástavby, nie je predpoklad nadlimitného ovplyvnenia okolitého obyvateľstva.
Zmena navrhovanej činnosti bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy. Prevádzkou navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej funkčné riešenie, nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav zamestnancov/návštevníkov riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva.
Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo ani zamestnancov/návštevníkov daného územia predstavovať zdravotné riziká.
Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo nebudú významne meniť identifikované vplyvy z procesu posudzovania vplyvov. Zmena navrhovanej činnosti bude pre svoje okolie prijateľná a akceptovateľná.
Realizácia navrhovanej činnosti nebude spätá s nadlimitnou produkciou emisií, hluku ani nebezpečných odpadov.
- Vplyvy zmeny navrhovanej zmeny - sociálne a ekonomické súvislosti
Pozitívnym sociálno - ekonomickým dôsledkom zmeny navrhovanej činnosti je vytvorenie nových pracovných miest. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na sociálne a ekonomické súvislosti bude pozitívny a v dotknutom regióne prospešný. Tento vplyv vzhľadom na jeho rozsah bude mať nielen celomestský, ale aj regionálny význam.

• Prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce
Podľa územného plánu mesta Trnava je zmena navrhovanej činnosti umiestňovaná na pozemkoch s vyčlenenou funkciou: C 02 – plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby (Územný plán mesta Trnava, Aktualizované znenie 2009, Zmena 03/2015, v znení neskorších zmien).
Zmena navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné riešenie a lokalizáciu v existujúcom areáli Q&L Trnava nie je v rozpore s platným územným plánom dotknutého sídla. Súlad stavby s územným plánom bude overený v stupni ÚR.

KÓPIA

2. Vplyvy na prírodné prostredie
- Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery
Vzhľadom na parametre projektovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia stavby (nepodpivničený halový objekt), neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Zmena nevyžaduje realizáciu takých technických prvkov, ktoré by významne menili geomorfologické pomery daného územia.
Zmena navrhovanej činnosti je naprojektovaná a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia.
Predložený projekt nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv zmeny navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový.
Z pohľadu zmeny navrhovanej činnosti sa neočakávajú negatívne vplyvy zmeny na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery v území.
Navrhovaná zmena nezmení už posudzovaný stav.

- Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu
Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená mimo obytných celkov, ktoré sú lokalizované: cca 1,2 km v JZ smere (Trnava – Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (obec Zavar). Vzhľadom na predmet predkladanej zmeny, otvorenosti priestoru a jej vzdialenosti od jestvujúcich obytných zón dotknutých sídiel nie je predpoklad zhoršenia kvality ovzdušia okolitého obyvateľstva. Realizáciou predloženej zmeny budú dodržané príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.
Stavba v rámci projektovej prípravy je optimalizovaná na dôsledky zmeny klímy a bude realizovaná tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. K zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení, ktoré v súvislosti s predmetnou stavbou predstavujú:
• vyhodnotenie nezamŕzavej hĺbky pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry,
• zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového plášťa stavby/prehrievania stavby (tienenie výplní otvorov),
• tepelná izolácia stavby s dôrazom na zabezpečenie minimálnych tepelných strát a šetrenie energií, vybudovanie dostatočnej kapacity zariadení pre odvádzanie extrémnej prívalovej zrážky (naprojektovaná kanalizačná sústava a odvádzanie splaškových vôd do žúmp s dostatočnou objemovou kapacitou, atď.),
• zadržiavanie / vsakovanie dažďových vôd v areáli činnosti (otvorená retenčná nádrž a vsakovacie systémy),
• realizácia zelených plôch,
• výsadba vzrastlej vegetácie, ktorá na vhodne umiestnených plochách v areáli navrhovanej činnosti bude poskytovať tieňový efekt,
Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými mechanizmami a zvýšenou prašnosťou, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi špecifikovanými v projekte organizácie výstavby (POV) a opatreniami na stavbe minimalizovaná. Pôjde o vplyv dočasný, časovo obmedzený na samotnú etapu stavebnej činnosti.
Navrhovaná činnosť je v danom území realizovateľná a svojim charakterom / druhom prevádzky z pohľadu vplyvu na miestnu klímu nie je riziková.
Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny je možné konštatovať, že jej realizácia z pohľadu jej vplyvu na ovzdušie významne nezmení už identifikované vplyvy z procesu posudzovania vplyvov.

- Vplyvy na hlukovú situáciu v území
Zmena navrhovanej činnosti neumiestňuje do daného územia nové významné stacionárne zdroje hluku. Vzhľadom na výraznú vzdialenosť najbližšieho obytného územia od areálu zmeny (min. 1,2 km) sa neočakáva nepriaznivý vplyv hluku na vonkajšie chránené obytné prostredie počas výstavby ani prevádzky predloženej zmeny navrhovanej činnosti.
Zmena navrhovanej činnosti z hľadiska hlukových imisií ovplyvní svoje okolie v prípustnej miere a je v existujúcej priemyselnej zóne realizovateľná.
Vzhľadom na lokalizáciu a charakter predloženého projektu sa významná zmena vplyvu na hlukovú situáciu v území oproti vplyvom identifikovaným z procesu posudzovania nepredpokladá.

- Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na podzemné a povrchové vody

KÓPIA

Zmena navrhovanej činnosti bude využívať kapacity vybudovanej technickej infraštruktúry v danom areáli. Splaškové odpadové vody budú prostredníctvom areálovej splaškovej kanalizácie odvedené do troch bezodtokových žúmp situovaných v riešenom areáli, ktorých objem bude pravidelne odvážaný mimo areál externou organizáciou s využitím existujúcej ČOV v okolí stavby.
Žumpy sa vybudujú ako prefabrikované železobetónové akumulačné nádrže. Žumpy budú dostupné pre prevádzkové vozidlá odvozu a likvidácie odpadu.
Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podložia a podzemných vôd.
V súvislosti s odvádzaním dažďových vôd z dotknutého areálu dochádza v rámci zmeny navrhovanej činnosti v dôsledku realizácie prístavby nového halového objektu k napojeniu na areálovú dažďovú kanalizáciu pôvodnej činnosti. Navrhovaná zmena nemení pôvodne posudzovanú koncepciu odvádzania dažďových vôd z dotknutého areálu do vsakovacích studní s použitím ORL do podložia.
Vzhľadom na spôsob zakladania stavby a jej konštrukčno - stavebných prvkov (nepodpivničený objekt) sa nepredpokladá trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v riešenom území zmeny. Zároveň dodržaním stavebno – technických, organizačných a bezpečnostných opatrení počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia podzemných vôd, kvality ani fyzikálno - chemických vlastností podzemných vôd. Realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde k zhoršeniu hydrologických pomerov daného územia.
V súvislosti s realizáciou predloženého projektu, v rámci ktorého nedochádza k zmene koncepcie odvádzania splaškových a dažďových vôd z areálu stavby sa významná zmena vplyvov na vodné pomery oproti vplyvom identifikovaným z procesu posudzovania nepredpokladá.
V riešenom území zmeny sa nenachádzajú zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné, ani pre individuálne zásobovanie okolitého obyvateľstva, zároveň riešené územie zmeny nezasahuje do vodohospodársky chránenej oblasti ani vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov), vplyv zmeny nie je negatívny.

- Havárie
Pri posudzovaní havárií látok škodiacom vodám sa vychádza zo skutočnosti, že zmena navrhovanej činnosti bude stavebno – technicky a organizačne zabezpečená proti prieniku znečistenia do podzemných vôd (napr. cez navrhovanú delenú kanalizáciu, ORL, atď.). Ďalej v priestoroch navrhovanej zmeny nebudú skladované nebezpečné látky a prípravky, ktoré by predstavovali riziko pre zdravie ľudí a mohli by spôsobiť havárie v logisticko - priemyselnom areáli.
Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti (logisticko – montážne činnosti) sa nepredpokladá zhoršenie kvality podzemných ani povrchových vôd v danom území. Zmena navrhovanej činnosti nie je svojim funkčným riešením riziková.
Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti z pohľadu možných havárií nebudú meniť vplyvy, ktoré boli identifikované v procese posudzovania vplyvov.

- Vplyvy na pôdu
Keďže v súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedochádza k záberu nových plôch poľnohospodárskej ani lesnej pôdy mimo areálu zmeny navrhovanej činnosti hodnotíme vplyvy predkladanej zmeny na pôdu ako nevýznamné voči vplyvom identifikovaným z procesu posudzovania vplyvov.
Negatívne vplyvy navrhovanej zmeny na pôdu neboli identifikované.

• Vplyvy na genofond a biodiverzitu
- Vplyvy na vegetáciu
Vzhľadom na funkčné riešenie zmeny, jej plošný rozsah v rámci hraníc existujúceho areálu Q&L Trnava a navrhované vegetačné úpravy v areáli zmeny sa významná zmena vplyvov na vegetáciu oproti už identifikovaným z procesu posudzovania vplyvov nepredpokladá. V súvislosti s realizáciou zmeny nie je v danom území potrebný výrub drevín. Negatívne vplyvy navrhovanej zmeny na vegetáciu neboli identifikované.

- Vplyvy na živočíšstvo
Vzhľadom na lokalizáciu zmeny v existujúcom antropicky ovplyvňovanom skladovo – montážnom areáli nedôjde jej realizáciou k záberu nových ani k zániku dôležitých potravných/úkrytových biotopov živočíšstva nachádzajúcich sa v jej bližšom či širšom okolí. Zároveň areál logistického parku Q&L Trnava nie je súčasťou migračných koridorov živočíchov.

KÓPIA

Vzhľadom na stupeň urbanizácie daného územia a charakter zmeny navrhovanej činnosti vplyvy predloženého projektu na živočíšstvo nebudú významne meniť už identifikované vplyvy z procesu posudzovania vplyvov. Zmena navrhovanej činnosti z pohľadu jej vplyvu na živočíšstvo nie je riziková.

- Vplyvy na biodiverzitu
Vzhľadom na funkčné riešenie zmeny, jej umiestnenie v rámci hraníc existujúceho areálu Q&L Trnava a zároveň vzhľadom na vzdialenosť samotného areálu zmeny od cenných lokalít s vyššou biodiverzitou lokalizovaných v širšom okolí areálu zmeny (chránené územia, lokality Natura 2000, prirodzené biotopy, atď.) nedôjde k poklesu súčasnej diverzity rastlinných a živočíšnych druhov v jej okolí, vplyv zmeny navrhovanej činnosti na biodiverzitu hodnotíme ako málo významný.

3. Vplyvy na krajinu
- Vplyv na štruktúru a využívanie krajiny
Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude zásadne meniť štruktúru a využívanie krajiny, nakoľko je situovaná v existujúcom logisticko – montážnom areáli, nerealizuje nové prístupové komunikácie ani nezaberá nové plochy v jeho priľahlom okolí.
Vzhľadom na charakter zmeny, jej lokalizáciu, navrhovanú mieru stavebných zásahov a spôsob ich organizácie v rámci hraníc dotknutého areálu realizácia zmeny navrhovanej činnosti nenarúša prevádzku susedných priemyselných areálov ani nebude mať negatívny vplyv na využívanie priľahlých poľnohospodárskych pozemkov.
Realizáciou zmeny dôjde k rozšíreniu kapacít logisticko – montážnych priestorov pri dodržaní prislúchajúceho podielu ozelenenia areálu v zmysle územného plánu.
Navrhovaná zmena z pohľadu vplyvov na štruktúru a využívanie krajiny nebude významne meniť pôvodne identifikované vplyvy z procesu posudzovania vplyvov.

- Vplyv na scenériu krajiny
Vzhľadom na funkčné riešenie zmeny, jej lokalizáciu v existujúcom logisticko – montážnom areáli a výškové parametre jednotlivých halových objektov / prístavieb sa významná zmena vplyvu na scenériu krajiny oproti identifikovaným vplyvom z posudzovania vplyvov nepredpokladá.
V areáli zmeny dôjde k výsadbe nových zelených plôch, ktoré prispejú k zvýšeniu estetickej a vizuálnej hodnoty stavby. Vplyv zmeny na scenériu krajiny bude trvalý s lokálnym charakterom.

- Vplyvy na územný systém ekologickej stability
Zmena navrhovanej činnosti priamo nezasahuje do žiadneho existujúceho prvku ÚSES, resp. ekologicky významného prvku v danom území. Cez plochu riešeného územia zmeny nie sú trasované žiadne migračné trasy živočíchov.
V okolí riešeného územia zmeny sú v zmysle aktualizácie dokumentu MÚSES mesta Trnava vyčlenené biokoridory a biocentrá lokálneho významu, pričom predkladanou zmenou nebudú dotknuté. Vplyv zmeny na tieto prvky nie je negatívny.
Vzhľadom na charakter zmeny činnosti a jej lokalizáciu v antropicky ovplyvňovanom priestore nie je predpoklad zníženia ekologickej stability priľahlej ani okolitej kultúrno – poľnohospodárskej krajiny.
Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na územný systém ekologickej stability budú porovnateľné s identifikovanými vplyvmi z procesu posudzovania vplyvov. Významná zmena vplyvu na prvky ÚSES sa v súvislosti s predkladanou zmenou navrhovanej činnosti nepredpokladá.

4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme
- Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel, archeologické náleziská
Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty územia, paleontologické náleziská ani nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy či miestne tradície.
V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.
Negatívne vplyvy zmeny na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické archeologické náleziská, kultúrne hodnoty nehmotnej a miestnej tradície neboli identifikované.

- Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

KÓPIA

Areál zmeny navrhovanej činnosti nebude umiestnený na poľnohospodárskej ani lesnej pôde, zároveň realizáciou predloženého projektu nedôjde k zníženiu poľnohospodárskej produkcie ani zabráneniu obhospodarovania okolitých poľnohospodársky využívaných plôch. Vplyvy zmeny na poľnohospodársku výrobu v jej okolí nie sú negatívne.

- Vplyvy na priemyselnú výrobu
Predkladaná zmena navrhovanej činnosti nebude brániť rozšíreniu priemyselnej výroby v regióne a neobmedzí územný rozvoj ani podnikateľské zámery blízkych priemyselných podnikov, naopak podporí rozvoj podnikateľských aktivít v danom území. Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na priemyselnú výrobu neboli identifikované. Navrhovaná zmena z pohľadu vplyvov na poľnohospodársku a výrobu nebude meniť pôvodne identifikované vplyvy z procesu posudzovania vplyvov. Z dôvodu rozšírenia kapacít skladovo – montážnych priestorov v rámci hraníc existujúceho areálu Q&L Trnava môžeme hodnotiť vplyvy zmeny na priemyselnú výrobu ako priaznivejšie oproti pôvodne posudzovanej investičnej činnosti.

- Vplyvy na dopravu
Zmena navrhovanej činnosti bude v riešenom území využívať existujúce kapacity vybudovanej dopravnej siete. V súvislosti s realizáciou zmeny dôjde k miernemu navýšeniu kapacít statickej dopravy (cca + 40 PM).
Vzhľadom na charakter zmeny je možné konštatovať, že oproti pôvodne posudzovanej činnosti (zámer EIA, 2020) nepredstavuje realizácia navrhovanej zmeny iný rozsah vplyvu na dopravu ako bol identifikovaný a popisovaný v rámci posudzovania vplyvov, čo bolo potvrdené aj v dopravno-kapacitnom posúdení pre predmetný projekt. Navrhovaná zmena tieto vplyvy nebude meniť. Výsledky DKP pre predmetný projekt preukázali dopravnú realizovateľnosť projektu. Napojenie zmeny bude riešené bez zásadných negatívnych vplyvov na dopravný systém v danom území. Predložený projekt v navrhovanom dopravnom riešení v danom území realizovateľný.

- Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch
V riešenom území zmeny navrhovanej činnosti nie sú v súčasnosti prvky rekreácie a cestovného ruchu zastúpené. Z tohto dôvodu a vzhľadom na lokalizáciu prvkov rekreácie a cestovného ruchu v širšom okolí areálu zmeny konštatujeme, že realizácia zmeny nebude mať negatívne vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch dotknutých sídiel.
Umiestnenie / prevádzka navrhovanej zmeny nebráni rozvoju rekreačných a turistických funkcií v jej okolí ani s nimi spojených služieb v dotknutých katastrálnych územiach mesta Trnava a obce Zavar.
Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na služby, rekreáciu a cestovný ruch neboli identifikované.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na chránené územia
- Národná sieť chránených území
Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že zmena navrhovanej činnosti nezasahuje a v jej bližšom okolí sa nevyskytujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia (CHKO Malé Karpaty situovaná až cca 18,5 km v SZ smere od areálu zmeny, resp. chránený areál Trnavské rybníky cca 5,3 km v západnom smere od areálu zmeny navrhovanej činnosti). Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.
Zmena navrhovanej činnosti svojím charakterom a lokalizáciou nespôsobí ohrozenie predmetu ochrany veľkoplošných ani maloplošných chránených území a nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov fauny a flóry tohto územia. Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na chránené územia neboli identifikované.
Priamo na ploche riešeného územia zmeny sa podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.
Riešené územie zmeny navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov). Vplyvy zmeny na tieto lokality sa hodnotia ako málo významné.
Výstavbou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko, je podľa platného zákona o ochrane pamiatkového fondu navrhovateľ a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.
Negatívne vplyvy na chránené veľkoplošné, maloplošné územia ani výtvory a pamiatky v súvislosti s realizáciou predkladanej zmeny neboli identifikované. Vplyvy navrhovanej zmeny na chránené územia, výtvory a pamiatky nezmenia rozsah ani povahu vplyvov identifikovaných v rámci procesu posudzovania vplyvov.

Číslo spisu | Por.č.záznamu | Číslo záznamu | Typ záznamu | Forma originálu
OU-TT-OSZP3-2023/051444 | 017 | 0186595/2023 | Externý odoslaný záznam | hodnoverná elektronická

KÓPIA

- Európska sieť chránených území (lokality sústavy Natura 2000)
Zmena navrhovanej činnosti nie je v priamom strete s územiami Natura 2000, ani so žiadnymi lokalitami Natura 2000 nesusedí. Najbližšie k riešenému územiu zmeny sa nachádza lokalita Natura 2000 - chránené vtáčie územie SKCHVU054 Špačinsko-nižnianské polia, vzdialené cca 2,2 km severovýchodne od riešeného územia zmeny a územie európskeho významu SKUEV0074 Dubník, resp. SKUEV0948 Bolerázske sysľovisko lokalizované až cca 10,1 km v JV smere, resp. cca 11,7 km v SZ smere od areálu zmeny navrhovanej činnosti.
Vzhľadom na vzdialenosť zmeny navrhovanej činnosti od chránených území je možné konštatovať, že výstavba ani prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000 a nevyvolá podstatné zmeny v ich biologickej rozmanitosti.
Vplyvy navrhovanej zmeny na lokality Natura 2000 nemenia rozsah vplyvov pôvodne posudzovanej činnosti z procesu posudzovania vplyvov. Negatívne vplyvy v prípade navrhovanej zmeny na predmety ochrany Natura 2000 neboli identifikované.
Riešené územie zmeny nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Vplyv zmeny na tieto lokality je nulový.

- Ochranné pásma
Pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom. Vplyvy na ochranné pásma ostávajú bez zmeny.

6. Vyhodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov navrhovanej zmeny na životné prostredie
Nepredpokladá sa vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v danom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území zmeny a jeho okolí.
Nosným ťažiskom navrhovanej zmeny sú činnosti pozostávajúce z logistických a montážnych činností. Ide o činnosti, ktoré významne nezaťažujú životné prostredie.
Plocha areálu zmeny ani jej priľahlé okolie nie je obývané. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza cca 1,2 km až 1,35 km v JZ/JV smere za telesom komunikácií R1, resp. D1 od areálu zmeny navrhovanej činnosti.

- Synergické a kumulatívne vplyvy
Synergické a kumulatívne vplyvy predstavujú vplyvy, ktoré majú multiplikačný efekt, pôsobia spoločne s inými vplyvmi, a tým sa ich účinok v danom priestore znásobuje. Medzi takéto vplyvy vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti možno zaradiť vplyvy na hlukovú situáciu v území, rozptyl a dopravné zaťaženie.
Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v priemyselnej zóne v existujúcom areáli Q&L Trnava.
Z hľadiska lokalizácie predloženej zmeny konštatujeme, že je situovaná do územia s určeným/zadefinovaným funkčným využitím v zmysle územného plánu dotknutého sídla, ktoré zmena navrhovanej činnosti rešpektuje.
Synergický a kumulatívny efekt vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti bol identifikovaný pri jednotlivých vplyvoch v rámci vyššie uvedených kapitol. Navrhovaná činnosť sa na vplyvoch generovaných navrhovaným objektom prejaví:
• minimálnym navýšením emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia za dodržania emisných limitov,
• minimálnym zvýšením množstiev prevádzkových odpadov a odpadov vzniknutých počas realizácie stavby,
• miernym zvýšením intenzity dopravy na okolitých komunikáciách bez vzniku kongescií,
• úmerne zvýšenými emisiami hluku z dopravy počas prevádzky za dodržania hygienických limitov,
• minimálnou zmenou vnímania scenérie riešeného územia,
• miernym zvýšením nárokov na surovinové zdroje (elektrická energia, voda, plyn).
Realizáciou navrhovanej zmeny, vzhľadom na jej funkčný profil, bilančné parametre, dispozično – priestorové riešenie a jej polohu voči existujúcim obytným celkom nie je predpoklad prekročenia hygienických limitov (hlukové / emisné zaťaženie) pre okolité obytné štruktúry dotknutých sídiel.
Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli dodržané.

Výsledky dopravno – kapacitného posúdenia zohľadňujúce aj synergické a kumulatívne vplyvy v danom území potvrdili realizovateľnosť navrhovanej zmeny.
Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia

Číslo spisu | Por.č.záznamu | Číslo záznamu | Typ záznamu | Forma originálu
OU-TT-OSZP3-2023/051444 | 017 | 0186595/2023 | Externý odoslaný záznam | hodnoverná elektronická

KÓPIA

obyvateľov v širšom okolí areálu zmeny a teda vplyvy zmeny navrhovanej činnosti nebránia realizácii iných projektov v jej okolí zadefinovaných v územnom pláne dotknutých sídiel.
Realizáciou predloženého projektu sa nepredpokladá vznik preťažených lokalít v hodnotenom území zmeny.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadal na doručené stanoviská dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti. K oznámeniu bolo doručených celkom 7 stanovísk dotknutých orgánov. Žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. K zverejnenému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti doručila stanovisko dotknutá verejnosť Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom.

Vzhľadom na výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona, čo tunajší úrad s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania vydal, pričom prihliadal na kritériá stanovené zákonom č. 24/2006 Z. z. (§29 ods. 3 a príloha č. 10) a stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. Účelom zákona č. 24/2006 Z. z. je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu. Zároveň pripomienkami dotknutej verejnosti k dodržaniu zákonnosti navrhovanej činnosti vo vzťahu k jednotlivým osobitným predpisom (vodný zákon, zákon o ochrane prírody a krajiny a ďalšie) sa v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebného zákona) bude kvalifikovane zaoberať povoľujúci resp. stavebný úrad na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov.
V rámci následných povoľovacích procesov má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona č. 24/2006 Z. z. disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.
Okresný úrad Trnava vychádzal z komplexných výsledkov zisťovacieho konania a keďže dotknuté orgány a povoľujúce orgány nepoukázali na očakávané zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia a vyslovili vo svojich stanoviskách názor, že odporúčajú ukončiť proces posudzovania v zisťovacom konaní. Niektoré pripomienky boli zahrnuté do opatrení určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôže byť predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.
V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.
Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.
Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z., podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Upresnenie rozdeľovníka na vedomie (zaslané internou poštou):
1. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava

KÓPIA

3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a BP, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

a-live s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, Slovenská republika
Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6, 917 09 Trnava 9
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1