

OBEC DUBOVÉ
Obecný úrad Dubové 50, 038 23 Dubové

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

**Územný plán obce Dubové
Zmeny a doplnky č. 3**

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente.....	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	4
IV. Dotknuté subjekty	6
V. Doplnujúce údaje	7
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:.....	7
VII. Potvrdenie správnosti údajov	7

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Dubové
2. **Identifikačné číslo:** 00316636
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Dubové 50, 038 23 Dubové
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Milan Lettrich, starostom obce, Obecný úrad Dubové 50, 038 23 Dubové, 043/4921053, e-mail: oudubove@gaya.sk
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**
Ing. Milan Lettrich, starostom obce, Obecný úrad Dubové 50, 038 23 Dubové, 043/4921053, e-mail: oudubove@gaya.sk
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3

Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3.
2. **Hlavné ciele:**
 - Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Dubové zahŕňajú nasledovné ciele :
 - prehodnotenie plôch poľnohospodárskej pôdy v priamom dotyku so zastavaným územím na doplnenie,
 - resp. zmenu funkčného využitia alebo časového rámca (z výhľadu do návrhu) na bývanie, pri rešpektovaní čo najoptimálnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - doplnenie novej funkcie rekreácie, záhradkovej osady a ovocného sadu
 - preverenie nekonfliktnosti zámerov a možností napojenia na sieť dopravnej a technickej infraštruktúry
 - stanovenie limitov a regulatívov predmetných území tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo
 - udržateľný územný rozvoj
 - doplnenie výstupov z aktualizácie nadradenej ÚPN VÚC ŽK, ktorou sú ZaD č.5 z r.2018
 - zapracovanie výstupov z nového RÚSES okresu Turčianske Teplice z r.2013
 - doplnenie verejnoprospešných stavieb.

Z vyššie uvedených dôvodov vyplynula pre obec Dubové ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, potreba aktualizácie ÚPN-O formou Zmien a doplnkov č.3.

Územie, riešené v ZaD č.3 ÚPN-O, tvoria nasledovné funkčne zmenené alebo doplnené územia:

- 3.1 Doplnenie obytnej funkcie
- 3.2 Doplnenie regulatívov
- 3.3 Prídomové záhradky
- 3.4 Nová lokalita IBV
- 3.5 Záhradková osada
- 3.6 Navrhované sady
- 3.7 Doplnenie obytnej funkcie
- 3.8 Zmena časového rámca IBV
- 3.9 Zmena funkcie na IBV
- 3.10 Zmena funkcie na zeleň
- 3.11 Rekreačné územie

3. **Obsah (osnova) :** dokumentácia územného plánu obce sa člení na textovú časť obsahuje smernú a záväznú časť a grafickú časť, v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z.

Sprievodná správa

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1 Úvod

A.2 Dôvody obstarania Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Dubové

A.3 Hlavné ciele rozvoja územia

A.4 Zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie

A.5 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.6 Výsledky alternatívnych riešení

A.7 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich P+R

A.8 Súpis použitých ÚPP a iných podkladov

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

B.1 Vymedzenie riešeného územia

B.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu

B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

B.6 Návrh funkčného využitia územia obce

B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie

B.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami *vypúšťa sa: Civilná ochrana.*

B.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, *sa dopĺňa:* vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

B.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

B.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

B.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

B.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

B.16 Celkové hodnotenie koncepcie navrhovaného riešenia

B.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde *dopĺňa sa:* a lesných pozemkoch

Dopĺňa sa označenie "C.":

C. Návrh regulatívov územného rozvoja, návrh záväzných častí *dopĺňa sa:* a verejnoprospešných stavieb

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Za kapitolu C. sa dopĺňajú nové kapitoly:

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Grafická časť

v.č.1 Širšie vzťahy	M 1:50 000
v.č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia, ochrana a tvorba prírody a krajiny, záväzné časti	M 1:10 000
v.č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania rozhodujúcej časti zastavaného územia	M 1: 5 000
v.č.4 Výkres verejného dopravného vybavenia územia	M 1: 5 000
v.č.5 Výkres verejného technického vybavenia územia - vodné hospodárstvo	M 1: 5 000
v.č.6 Výkres verejného technického vybavenia územia – energetika a telekomunikácie	M 1: 5 000
v.č.7 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	M 1: 5 000

4. Uvažované variantné riešenia:

Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 nebudú spracované vo variantnom riešení.

5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55 / 2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3:

- spracovanie návrhu máj 2023 - august 2023
- verejné prerokovanie návrhu november - december 2023 (min. 30 dní vyvesený oznam o prerokovaní),
- následne vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach a žiadosť a súhlas so záberom PPF a LPF na rozvojové lokality, podanie žiadosti o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona,
- následne predloženie Územného plánu obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 na schválenie obecným zastupiteľstvom, schválenie v obecnom zastupiteľstve v termíne cca do 30 dní po obdržaní súhlasu zmysle § 25 stavebného zákona,
- uloženie Územného plánu obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 po schválení v súlade s §§ 27, 28 stavebného zákona v termíne cca do 90 dní.

6. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepcnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

7. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dubové.

8. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 boli:

- ÚPN-VÚC Žilinského kraja – aktualizácia - ZaD č. 5, textová a grafická časť ,
- Príslušné mapové podklady,
- Zadanie ÚPN O Dubové,
- Schválený Územný plán obce Dubové v r. 2007
- Schválený Územný plán obce dubové, Zmeny a doplnky č. 1 v r. 2009
- Schválený Územný plán obce dubové, Zmeny a doplnky č. 2 v r. 2017

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Územného plánu obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3, ktorým sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Dubové a jeho Zmeny a doplnky č.1 a 2.

Návrh je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia a grafickú časť. Záväzná časť riešenia bude vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Dubové.

Hlavným cieľom Územného plánu obce (ÚPN O) Dubové Zmien a doplnkov č.3:

V rámci ZaD č.3 sú nasledujúce lokality riešené ako nové obytné územie:

Lokalita č.3.1 - doplnenie obytnej funkcie

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, na sever od neho, v priamom dotyku s ním, pri navrhovanej komunikácii. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako neurbanizovaná poľnohospodárska krajina (N). V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytné územie – doplnenie zástavby pri navrhovanej komunikácii (1 RD).

Lokalita č.3.2 - doplnenie regulatívov

Územie sa nachádza v rámci z. ú. obce, na sever od cesty III. triedy. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako zástavba HBV (hromadná bytová výstavba - B). Plocha je momentálne nezastavaná.

V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme doplniť regulatívy.

Lokalita č.3.4 - nová lokalita IBV

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhovýchod od neho, a priamo nadväzuje na z. ú.. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako neurbanizovaná poľnohospodárska krajina (N). V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako navrhované obytné územie - plochy IBV (10 RD).

Lokalita č.3.7 - doplnenie obytnej funkcie

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, na západ od neho, v priamej nadväznosti naň a je doplnením existujúcej obytnej výstavby. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako neurbanizovaná poľnohospodárska krajina (N). V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytné územie (1 RD).

Lokalita č.3.8 - zmena časového rámca IBV

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhovýchod od neho, v priamej nadväznosti naň. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako obytné plochy individuálnej bytovej výstavby - výhľad. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu časového rámca z etapy výhľad do etapy návrh s funkčným vymedzením ako plochy IBV (2 RD).

Lokalita č.3.9 - zmena funkcie na IBV

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, na juh od neho. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná sčasti ako navrhovaná zástavba IBV z izolovaných rodinných domov (A) a sčasti ako plochy verejnej a ostatnej zelene. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu funkcie na obytné územie – ako plochy IBV (8 RD). Cez územie je trasované VN vzdušné vedenie.

Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN-O sa rieši doplnenie plôch zelene v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita č.3.10 - zmena funkcie na zeleň

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na sever od neho. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako navrhovaná plocha priemyslu, výroby a výrobných služieb (I). V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu funkcie na plochy verejnej a izolačnej zelene.

Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN-O sa rieši doplnenie plôch poľnohospodárskej prvovýroby v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita č.3.3 - prídomové záhradky

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, v priamej nadväznosti na navrhované obytné územie - bytové domy. V súčasne platnom ÚPN-O je územie zadefinované ako plochy vhodné pre pasienky a kosné lúky. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme územie zmeniť na prídomové záhradky k navrhovaným bytovým domom.

Lokalita č.3.5 - záhradková osada

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhozápad od neho. V súčasne platnom ÚPN-O je územie zadefinované ako plochy vhodné pre pasienky a kosné lúky. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu územia na záhradkovú osadu. Cez územie je trasované VN vzdušné vedenie.

Lokalita č.3.6 - navrhované sady

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhozápad od neho. V súčasne platnom ÚPN-O je územie zadefinované ako plochy vhodné pre pasienky a kosné lúky. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu na poľnohospodársku prvovýrobu - produkčné sady. Cez územie je trasované VN vzdušné vedenie.

Zmenami a doplnkami č.3 ÚPN-O sa rieši doplnenie plôch rekreácie v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita č.3.11- rekreačné územie

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na juh od neho, v lokalite Rovná hora. V súčasne platnom ÚPN-O je územie zadefinované ako neurbanizovaná krajina – plochy LPF (O). V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme zmenu na extenzívne rekreačné plochy s vysokým podielom zelene. Územie je potrebné vyriešiť v podrobnejšej mierke.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhovaný Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 majú vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce Dubové, záber poľnohospodárskej pôdy na nových lokalitách, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa,

upraví sa limity a regulatívy na elimináciu nepriaznivých vplyvov, čím zabezpečia elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 vytvára spolu s platným Územným plánom obce a Zmenami a doplnkami č. 1 a 2 podmienky pre bezkolízny a harmonický rozvoj všetkých funkcií obce s pozitívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Návrhom Územného plánu obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3 sa nepredpokladá vplyv na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani na iné chránené územia zmysle platných predpisov Slovenskej Republiky.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatneným strategickým dokumentom, ktorým je Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia ÚPD nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Dubové, miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Dubové.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, geologická sekcia, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
3. Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Úrad ŽSK, odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,,
7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
8. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
9. Okresný úrad Turčianske Teplice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
10. Okresný úrad Turčianske Teplice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, EIA, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
11. Okresný úrad Turčianske Teplice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany vôd, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
12. Okresný úrad Turčianske Teplice, Odbor krízového riadenia, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
13. Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor - lesný úsek, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
14. Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. SNP 514/122, 039 01 Turčianske Teplice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, so sídlom v Martine, Kuzmányho 27036 80 Martin
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1, 03680 Martin
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Viliama Žingora 30, 036 01 Martin,
18. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava,
18. Obec. úrad Veľký Čepčín, 038 45 Malý Čepčín
19. Obec. úrad Kaľamenová, 038 22 Slovenské Pravno
20. Obec. úrad Budiš, 038 23 Dubové
21. Obec. úrad, 038 47 Sklené
22. Obec. úrad Malá Čausa, 971 01 Prievidza
23. Obec. úrad, 972 32 Chrenovec
24. Obec. úrad, 972 12 Nedožery – Brezany

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

v.č.1 Širšie vzťahy	M 1:50 000
v.č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia, ochrana a tvorba prírody a krajiny, záväzné časti	M 1:10 000
v.č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania rozhodujúcej časti zastavaného územia	M 1: 5 000
v.č.4 Výkres verejného dopravného vybavenia územia	M 1: 5 000
v.č.5 Výkres verejného technického vybavenia územia - vodné hospodárstvo	M 1: 5 000
v.č.6 Výkres verejného technického vybavenia územia – energetika a telekomun.	M 1: 5 000
v.č.7 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	M 1: 5 000

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Dubové Zmien a doplnkov č.3 sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 49/2018 zo dňa 19.03.2018.
- Územný plán obce Dubové - spracovateľ : Ing. arch. Róbert Toman, Ing. arch. Peter Nezval, ktorý bol dňa 20.09.2007 uznesením Obecného zastupiteľstva č.11/2007 schválený.
- Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O, spracovateľ : Ing. arch. Róbert Toman, Ing. arch. Peter Nezval, ktorý bol dňa 4.6.2009 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 4/2009 schválený.
- Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O, spracovateľ : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt 1629 AA, P. V. Rovnianka 5296/12, 036 01 Martin, ktorý bol dňa 27.2.2017 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 170 schválený.
- Navrhovaný Územný plán obce Dubové Zmeny a doplnky č. 3

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Pavlova Ves, dňa 7.11. 2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona.
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Ing. Milan Lettrich
starosta obce