



Bratislavský
samosprávny
kraj

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA	
-66-	
Došlo dňa: 20. 11. 2023	
Ev. č. zápisnice	Prílohy/ty
0627085/2023	1
Prílohy/ty	Vybavuje: MAZ

Okresný úrad Bratislava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Oddelenie ochrany prírody a vybraných
zložiek životného prostredia
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
7561/2023/RP-3

Vybavuje/linka
Horváth Marek

Bratislava
20.11.2023

Vec: „Kampus zdravia a športu, Bratislava – Petržalka“ – konzultácia podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. - odpoveď

V zmysle záverov konzultácie k zámeru s názvom „Kampus zdravia a športu, Bratislava – Petržalka“ zo dňa 14.11.2023 predkladáme doplnenie, ktoré obsahuje monitorovacie vrty v okolí dotknutej lokality aj so znázornením ich polohy a údajmi o kvalite podzemnej vody.

Zároveň si dovoľujeme k požiadavkám Združenia domových samospráv a OZZDH - Lesná Patrola z predmetnej konzultácie predložiť naše stanovisko:

Bratislavský samosprávny kraj sa stotožňuje s názorom Združenia domových samospráv, že pre udržateľný vývoj, nie len lokality ktorá je predmetom zámeru, ale aj celého regiónu je potrebné minimalizovať negatívne vplyvy a externality spôsobené individuálnou automobilovou dopravou.

S požiadavkou na vybudovanie podzemného parkoviska pod navrhovanou výstavbou sa nestotožňujeme, nakoľko jeho realizáciou a následným využívaním dôjde oproti povrchovému riešeniu k nadmernej spotrebe energií (výroba betónových zmesí, prevádzka parkoviska atď.) a emisií prevádzkového a zabudovaného CO₂ (vid' Kelly Alvarez Doran, University of Toronto: "Towards Half: Climate Positive Design for the GTHA", 2021 / Thais Ayres Rebello, UBC Sustainability Scholar: Estimating the carbon contribution of the construction and operation of parking spaces in the City of Vancouver, 2022).

Zároveň je rozsah zámeru obmedzený objemovými limitmi určenými územným plánom a výstavba podzemných garáží by musela byť realizovaná na úkor vzdelávacích, výskumných a športových priestorov čo je v priamom konflikte s cieľom zámeru. Veľkosti objektov jednotlivých športových plôch sú definované štandardmi medzinárodných športových inštitúcií, v kontexte spomenutej požiadavky nie je zmenšenie ich rozmerov možné. Ani v súčasnej podobe zámeru nie je pokrytá požiadavka na rozmanitosť a počet športovísk pre región BSK.

Z tohto dôvodu ako riešenie navrhujeme, aby sa v rámci zámeru vybudoval najmenší možný počet parkovacích miest (v zmysle platnej normy a regulatívov) a vzniknutá voľná plocha by bola využitá na realizáciu ucelenej plochy zelene (navyše oproti návrhu v predloženom zámere). Taktiež bude

doplnená výsadba vzrastlej zelene tak, aby tvorila ucelené relaxačné a estetické prvky v lokalite. Zelené plochy navyše vytvoria priestor, ktorý na aktuálne ruderalnej ploche (človekom ovplyvnené a premenené) biotopy v štádiu sekundárnej sukcesie vegetácie, bude slúžiť v rámci integrácie a koherencie medzi už vyhlásenými chránenými územiami Bratislavy, čím podporia šírenie chránených živočíchov a druhov do priestoru, tzv. stepping stones. Tento jav pomôže zachovať a rozšíriť biodiverzitu v dotknutej lokalite. Zeleň bude slúžiť ako funkčný prvok v priestore, bude zachytávať zvýšenú prašnosť a tlmiť hlučnosť z dopravy. V zmysle zákona sme takto vyhodnotili pozitívne predpokladané vplyvy na faunu a flóru.

V súvislosti so skutočnosťou, že v vzdialenejšom okolí dotknutej lokality sa nachádza viacero chránených území a území európskeho významu, pre zachytenie celej druhovej variability širšieho územia nepokladáme požadovaný prieskum fauny a flóry za relevantný, nakoľko dotknutá lokalita je v kontakte s viacerými negatívnymi prvkami súčasnej krajinej štruktúry (cestné komunikácie, areál MHD), ktoré svojimi vplyvmi (najmä hluk) spolu s pohybom ľudí v lokalite a jej blízkosti, nevytvárajú vhodné prostredie pre vzácnu alebo hodnotnú biodiverzitu fauny a flóry. Predpokladáme, že najmä citlivé druhy hľadajú útočisko v spomínaných územiach v okolí. Z okolitých chránených území nepredpokladáme výskyt predmetov ochrany alebo vzácných živočíchov na predmetnej lokalite, nakoľko ich výskyt je viazaný na ojedinelé vzácne biotopy vyskytujúce sa len v chránených územiach.

Ako uvádzame vyššie, najhodnotnejšie časti podunajskej prírody zachované v blízkosti hlavného toku Dunaja sú chránené prostredníctvom viacerých typov maloplošných chránených území. V týchto súvislostiach bola v januári 2019 vypracovaná Koncepcia ochrany prírody a krajiny do roku 2030, ktorá nadväzovala na Národnú stratégiu ochrany biodiverzity platnú do roku 2020. Monitoringom fauny a flóry sa v tomto zmysle zaoberajú inštitúcie na rôznych úrovniach štátnej ochrany prírody, opierajúc sa smernicu 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a smernicu 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov. Aj na základe tohto monitoringu / výskumu boli vyhlásené spomínané chránené územia, čím je ohraničený biotop prirodzeného výskytu chránených druhov rastlín a živočíchov.

Zároveň si dovoľujeme podotknúť, že Ministerstvo životného prostredia, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny vo svojom odbornom stanovisku č. 10695/2023-6.3 zo dňa 21.07.2023 uvádza nasledovné: *Kampus je z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny prijateľný. Nepredpokladáme, že jeho činnosťou by mohli byť ovplyvnené chránené územia, preto nebude predstavovať významný vplyv na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000. Na základe uvedeného, nepožadujeme pokračovať v procese hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

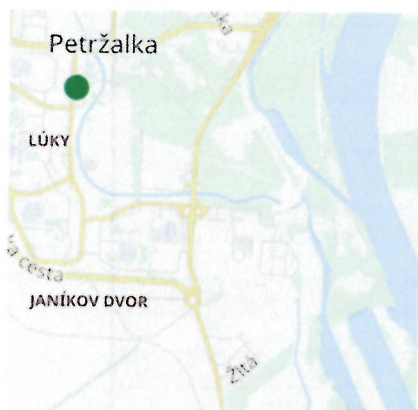
S pozdravom


Mgr. Barbora Lukáčová
riadiťka odboru

Prílohy

- Príloha č. 1 – Monitorovacie vrty

V zmysle záverov konzultácie k zámeru s názvom „Kampus zdravia a športu, Bratislava – Petržalka“ zo dňa 14.11.2023 predkladáme doplnenie, ktoré obsahuje monitorovacie vrtý v okolí dotknutej lokality aj so znázornením ich polohy a údajmi o kvalite podzemnej vody z 26.10.2022 (vrt 716690) a 23.11.2022 (vrt 603492). Prekročené ukazovatele sú zvýraznené v tabuľkách červeným písmom. Nakoľko kvalita podzemnej vody nie je bodovo izolovaný jav, považujeme tieto parametre za dostatočne preukazné aj pre kvalitu podzemných vôd na dotknutej lokalite. Ako uvádzame aj v zámere, charakter navrhovanej činnosti nepredstavuje negatívny vplyv na podzemné vody.



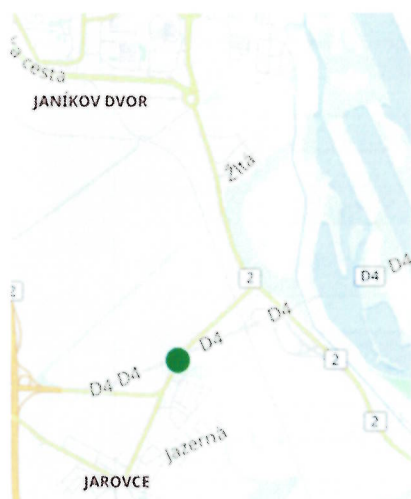
Objekt: PETRZALKA (716690)

Typ: Sonda/vrt

Ukazovateľ	Meraná hodnota	Limitná hodnota podľa Vyhlášky MZ SR č.247/2017 Z.z.
1,1 - dichlóretén	< 0.200 ug/l	
1,1,1 - trichlóretán	< 0.200 ug/l	
1,1,2 - trichlóretán	< 0.200 ug/l	
1,2 - dichlórbenzén	< 0.200 ug/l	0.3 ug/l
1,2 - dichlóretán	< 0.200 ug/l	3 ug/l
1,2 cis - dichlóretén	< 0.200 ug/l	
1,2 trans - dichlóretén	< 0.200 ug/l	
1,2,4 - trichlórbenzén	< 0.200 ug/l	
1,3 - dichlórbenzén	< 0.200 ug/l	0.3 ug/l
1,3,5 - trichlórbenzén	< 0.200 ug/l	
1,4 - dichlórbenzén	< 0.200 ug/l	0.3 ug/l
2,4,5 - trichlórfenol (TCP)	< 0.200 ug/l	
2,4,6 - trichlórfenol (TCP)	< 0.200 ug/l	10 ug/l
2,4-dichlórfenol	< 0.200 ug/l	2 ug/l
2-monochlórfenol	< 1.000 ug/l	
4-(para)-nonylfenol	< 1.000 ug/l	
4-(terc)-oktylfenol	< 1.000 ug/l	
Agresívny CO2	< 1.000 mg/l	
Amónne ióny	0.05 mg/l	0.5 mg/l
Antimón	< 0.500 µg/l	5 µg/l
Arzén	< 0.500 µg/l	10 µg/l
Atenolol	< 0.020 ug/l	
Benzo(a)antracén	< 0.003 ug/l	0.1 ug/l
Bezafibrate	< 0.020 ug/l	

CHSK-Mn	< 0.500 mg/l	3 mg/l
Carbamazepine	< 0.010 ug/l	
Chloridy	104 mg/l	250 mg/l
Chlórbenzén	< 0.200 ug/l	10 ug/l
Chróm	< 2.000 µg/l	50 µg/l
Dichlórfenoly	< 0.200 ug/l	
Diclofenac	< 0.040 ug/l	
Draslík	4.6 mg/l	
Dusitany	0.023 mg/l	0.5 mg/l
Dusičnany	4.4 mg/l	50 mg/l
Fenofibric Acid	< 0.020 ug/l	
Fosforečnany	0.05 mg/l	
H ₂ S	< 0.010 mg/l	
Hliník	0.02 mg/l	0.2 mg/l
Horčík	41.3 mg/l	125 mg/l
Hydrogénuhličitaný	470 mg/l	
Ibuprofen	< 0.040 ug/l	
Kadmium	< 0.100 µg/l	5 µg/l
Ketoprofen	< 0.040 ug/l	
Kremičitany	9.1 mg/l	
Mangán	0.011 mg/l	0.05 mg/l (2018, 2020, 2021)
Meď	< 2.000 µg/l	2000 µg/l
NEL ui	< 0.020 mg/l	
Nikel	< 2.000 µg/l	20 µg/l
Olovo	< 0.500 µg/l	10 µg/l
Ortuť	0.1 µg/l	1 µg/l
Pentachlórfenol	< 0.200 ug/l	
Primidone	< 0.020 ug/l	
RL105	726 mg/l	
Selén	< 1.000 µg/l	10 µg/l
Sodík	56.4 mg/l	200 mg/l
Sulfadiazine	< 0.020 ug/l	
Sulfamethoxazole	< 0.010 ug/l	
Sírany	73.5 mg/l	250 mg/l
TOC	1 mg/l	3 mg/l
Trihalometány spolu	< 0.200 µg/l	100 µg/l
Uhličitaný	< 0.300 mg/l	
Vápnik	126 mg/l	
Zinok	< 2.000 µg/l	
Acenaftén	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
Acidita	0.78 mmol/l	
Alkalita	7.7 mmol/l	
Antracén	< 0.003 ug/l	0.1 ug/l
Benzo(a)pyrén	< 0.005 ug/l	0.01 ug/l
Benzo(b)fluorantén	< 0.015 ug/l	0.1 ug/l
Benzo(g,h,i)perylen	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
Benzo(k)fluorantén	< 0.015 ug/l	0.1 ug/l
Benzén	< 0.200 ug/l	1 ug/l
Bisfenol A	< 1.000 ug/l	
Bromoform (CHBr ₃)	< 0.200 ug/l	100 ug/l
Brómdichlórmétán (CHBrCl ₂)	< 0.200 ug/l	100 ug/l

Caffeine	< 0.040 ug/l	
Chlóretén (vinylchlorid)	< 0.200 ug/l	0.5 ug/l (2020)
Chryzén	< 0.003 ug/l	0.1 ug/l
Dibenzoantracén	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
Dibrómchlómetán (CHBr ₂ Cl)	< 0.200 ug/l	100 ug/l
Dichlómetán	< 0.200 ug/l	
Etylbenzén	< 0.200 ug/l	
Fenantrén	< 0.003 ug/l	0.1 ug/l
Fluorantén	< 0.003 ug/l	0.1 ug/l
Fluorén	< 0.015 ug/l	0.1 ug/l
Hexachlóbutadién	< 0.200 ug/l	
Hladina vody pred čerpaním	5.08 m	
Indeno(1,2,3-c,d)pyrén	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
M-xylén	< 0.200 ug/l	
Naftalén	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
Nasýtenie kyslíkom	0.40%	
Nonylfenoly	< 1.000 ug/l	
O-xylén	< 0.200 ug/l	
Obsah kyslíka	0.04 mg/l	
Oktylfenoly	< 1.000 ug/l	
Oxidačno-redukčný potenciál	-42.9 mV	
Oxidačno-redukčný potenciál k vodíkovej elektróde	174.1 mV	
P-xylén	< 0.200 ug/l	
PH	7.08	6.5 - 9.5
Perfluórbutánová kyselina (PFBA)	< 0.040 ug/l	
Perfluórbutánsulfonát (PFBS)	< 0.020 ug/l	
Perfluórheptánová kyselina (PFHpA)	< 0.040 ug/l	
Perfluórhexánová kyselina (PFHxA)	< 0.020 ug/l	
Perfluórhexánsulfonát (PFHxS)	< 0.020 ug/l	
Perfluóroktánová kyselina (PFOA)	< 0.020 ug/l	
Perfluóroktánsulfonát (PFOS)	< 0.020 ug/l	
Perfluórpentánová kyselina (PFPeA)	< 0.040 ug/l	
Pomer NO ₃ a NO ₂	0.096	1
Pyrén	< 0.006 ug/l	0.1 ug/l
Styrén	< 0.200 ug/l	
Suma PCE (tetrachlóretén) a TCE (trichlóretén)	< 0.200 ug/l	10 ug/l
Suma Dichlórbenzény	< 0.200 ug/l	0.3 ug/l
Suma PAU	< 0.030 ug/l	0.1 ug/l
Teplota vody	13 °C	
Teplota vzduchu	14 °C	
Tetrachlóretén (PCE)	< 0.200 ug/l	10 ug/l
Tetrachlómetán	< 0.200 ug/l	
Toluén	< 0.200 ug/l	
Trichlóretén (TCE)	< 0.200 ug/l	10 ug/l
Trichlómetán (chloroform)	< 0.200 ug/l	100 ug/l
Vodivosť	104.6 mS/m	125 mS/m (2017, 2019)
Železo celkové	0.417 mg/l	0.2 mg/l (2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022)
Železo dvojmocné	0.3 mg/l	0.2 mg/l (2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022)



Objekt: JAROVCE (603492)

Typ: Sonda/vrt

Ukazovateľ	Meraná hodnota	Limitná hodnota podľa Vyhlášky MZ SR č.247/2017 Z.z.
Agresívny CO ₂	< 1.000 mg/l	
Amónne ióny	0.11 mg/l	0.5 mg/l
Antimón	< 0.500 µg/l	5 µg/l
Arzén	< 0.500 µg/l	10 µg/l
CHSK-Mn	0.7 mg/l	3 mg/l
Chloridy	83.5 mg/l	250 mg/l
Chróom	< 2.000 µg/l	50 µg/l
Draslík	2.5 mg/l	
Dusitany	< 0.010 mg/l	0.5 mg/l
Dusičnany	6.9 mg/l	50 mg/l
Fosforečnany	0.02 mg/l	
H ₂ S	< 0.010 mg/l	
Hliník	0.03 mg/l	0.2 mg/l
Horčík	57.5 mg/l	125 mg/l
Hydrogénuhličitaný	428 mg/l	
Kadmium	< 0.100 µg/l	5 µg/l
Kremičitany	10.6 mg/l	
Mangán	0.008 mg/l	0.05 mg/l
Meď	< 2.000 µg/l	2000 µg/l
Nikel	< 2.000 µg/l	20 µg/l
Olovo	< 0.500 µg/l	10 µg/l
Ortuť	< 0.100 µg/l	1 µg/l
RL105	1056 mg/l	
Selén	< 1.000 µg/l	10 µg/l
Sodík	30.5 mg/l	200 mg/l
Sírany	349 mg/l	250 mg/l (2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022)
TOC	0.5 mg/l	3 mg/l

Vápnik	191 mg/l	
Zinok	< 2.000 µg/l	
Acidita	1.6 mmol/l	
Alkalita	7.02 mmol/l	
Hladina vody pred čerpaním	3.97 m	
Nasýtenie kyslíkom	2.50%	
Obsah kyslíka	0.26 mg/l	
Oxidačno-redukčný potenciál	147.3 mV	
Oxidačno-redukčný potenciál k vodíkovej elektróde	364.3 mV	
PH	7.04	6.5 - 9.5
Pomer NO3 a NO2	0.14	1
Teplota vody	13.2 °C	
Teplota vzduchu	5 °C	
Vodivosť	141.9 mS/m	125 mS/m (2017, 2018, 2019, 2022)
Železo celkové	< 0.002 mg/l	0.2 mg/l
Železo dvojmocné	< 0.100 mg/l	0.2 mg/l

