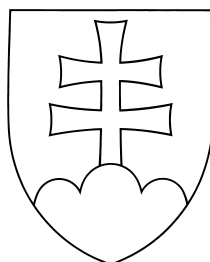


Číslo spisu

OU-TV-OSZP-2023/012367-030

Trebišov

14. 11. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Hraň“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň, IČO 00331538, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Hraň“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplývajú zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň, IČO 00331538, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 09.10.2023 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Hraň“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 1 je katastrálne územie Hraň. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v obci Hraň.

Územný plán obce bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Hraň č.3/9 zo dňa 12.05.2011. Závazná časť bola schválená VZN č.1 zo dňa 12.05.2011 a právnu činnosť VZN nadobudlo dňa 30.05.2011. Územný plán obce Hraň je platný a postupne sa realizuje. Jedná sa o prvé zmeny a doplnky ÚPN obce Hraň od roku 2011.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 je ustanoviť pre obec Hraň (v rozsahu jeho administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešeným územím predmetných zmien a doplnkov je územie len katastrálne

územie obce Hraň. Zmeny a doplnky územného plánu obce sa spracúvajú z dôvodu požiadaviek na zmeny funkčného využitia územia podľa prijatého uznesenia a zadávacieho listu.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 1 (ďalej len ZaD č. 1) ÚPN obce je:

- zmena územných rezerv obytného územia s plochami pre zástavbu RD podľa platného ÚPN obce Hraň na návrh,
 - zmeny a doplnky funkčného využitia územia obce,
 - zmeny a doplnky dopravného vybavenia územia,
 - zmeny a doplnky technického vybavenia územia obce vo vodnom hospodárstve (odkanalizovanie územia, ČOV),
 - rešpektovanie nadradenej ÚPD, ÚPN VÚC Košického kraja včítane následných ZaD (ZaD 2017). Ide o tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na k. ú. Hraň.
 - Stanoviť záväzné limity a regulatívy funkčného využívania rozvojových lokalít obytného a zmiešaného územia.
- Najväčším problémom, ktoré zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce riešia je zmena lokality navrhovanej ČOV a zmena koncepcie verejnej kanalizácie obce.

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hraň boli použité najmä nasledujúce podklady:

- ÚPN obce Hraň,
- zadávací list obce Hraň pre spracovanie zmien a doplnkov č.1 ÚPN – obec Hraň,
- ÚPN VÚC Košického kraja, ZaD 2017,
- základné údaje, celoštátne sčítanie ľudu, domov a bytov (2021) obec Hraň,
- VodoKap_SK, s.r.o., PD pre realizáciu, obecný kanalizačný systém obec Hraň.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O obce Hraň sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce.

Cieľom riešenia ZaD1 ÚPN-O je:

- riešenie navrhovaných zmien a doplnkov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- riešenie zmien a doplnkov dopravného a technického vybavenia územia obce,
- zmena územných rezerv obytného územia s plochami pre zástavbu RD podľa platného ÚPN obce Hraň na návrh,
- zmeny a doplnky technického vybavenia územia obce vo vodnom hospodárstve (odkanalizovanie územia, ČOV),
- rešpektovanie nadradenej ÚPD, ÚPN VÚC Košického kraja vrátane následných ZaD (ZaD 2017). Ide o tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na k. ú. Hraň.
- stanoviť záväzné limity a regulatívy funkčného využívania rozvojových lokalít obytného a zmiešaného územia,
- zrušenie ochranného pásma cintorínov,

Hlavným problémom, ktorý ZaD1 ÚPN-O riešia je:

- zmena lokality navrhovanej ČOV a zmena koncepcie verejnej kanalizácie obce.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č.1, sú nasledujúce lokality:

- Lokalita č. 1 „ČOV obce“.
- Lokalita č. 2 „zrušenie ČOV“.
- Lokalita č. 3 „Pri cintoríne II.“.
- Lokalita č. 4 „Ul. SNP“.
- Lokalita č. 5 „Ul. SNP“.
- Lokalita č. 6 „Ul. Lipová“.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD.

ZaD č. 1 ÚPN obce Hraň navrhujú nasledovné zmeny a doplnky funkčného využívania územia obce:

- Lokalita č. 1 – ČOV obce

Zmena PP (ornej pôdy) na navrhované výrobné územie s plochou pre čistiareň odpadových vôd (ČOV) obce a navrhovanú miestnu prístupovú komunikáciu. Navrhuje sa OP ČOV 200m.

- Lokalita č. 2 – zrušenie ČOV

Zrušenie navrhovaného výrobného územia, plochy čistiarene odpadových vôd, zrušenie návrhu miestnej komunikácie. Zmena navrhovaného výrobného územia, plochy čistiarene odpadových vôd obce na jestvujúcu plochu verejnej sprievodnej zelene. Rešpektuje sa súčasný stav funkčného využitia územia. Ruší sa OP 100m navrhovanej ČOV.

- Lokalita č. 3 - Pri cintoríne II.

Zmena PP (trvalo trávnaté porasty, záhrady) na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou RD a navrhovanou plochou verejnej sprievodnej zelene. Navrhovaná podlažnosť zástavby RD max. 2 nadzemné podlažia a podkrovie (2P+P). Koeficient zastavanosti max. $K_z = 0,5$, koeficient zelene min. $K_{zeleň} = 0,2$. Rešpektovať navrhovanú regulačnú čiaru zástavby.

- Lokalita č. 4 – Ul. SNP

Zmena PP (trvalo trávnaté porasty) na navrhované obytné územie s plochami občianskej vybavenosti. Navrhovaná podlažnosť zástavby max. 2 nadzemné podlažia a podkrovie (2P+P), koeficient zastavanosti max. $K_z = 0,6$, koeficient zelene min. $K_{zeleň} = 0,2$.

- Lokalita č. 5 - Ul. SNP

Zmena jestvujúceho obytného územia plochy verejnej občianskej vybavenosti a plochy so zástavbou RD na navrhované zmiešané územie s plochami bývania (RD) a verejnej občianskej vybavenosti. Navrhovaná podlažnosť zástavby max. 2 nadzemné podlažia a podkrovie (2P+P). Koeficient zastavanosti max. $K_z = 0,6$, koeficient zelene min. $K_{zeleň} = 0,2$.

- Lokalita č. 6 - Ul. Lipová

Zmena PP (záhrady), zmena jestvujúceho obytného územia plochy verejnej občianskej vybavenosti (NC) na navrhované zmiešané územie s plochami bývania (RD) a verejnej občianskej vybavenosti. Navrhovaná podlažnosť zástavby max. 2 nadzemné podlažia (2P+P). Koeficient zastavanosti max. $K_z = 0,6$, koeficient zelene min. $K_{zeleň} = 0,2$.

Ovzdušie:

Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN obce Hraň nedôjde k významnému nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia, nenavrhujú sa žiadne prevádzky, ktoré by mali významný negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia, resp. by ho významne zhoršovali.

Voda:

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do navrhovanej verejnej kanalizácie. Dočasne do vybudovania kanalizácie a ČOV budú odkanalizované do nepriepustných žump. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. Aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady:

Odpady vzniknú počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie:

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby v jednotlivých lokalitách (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom).

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

ZaD č.1 ÚPN obce Hraň navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce. Lokality č.1, 4 a 5 si vyžadujú riešiť napojenie na verejné dopravné a technické vybavenie.

Energetické zdroje:

Lokality ZaD č.1 ÚPN obce Hraň sa navrhujú rozšíriť resp. prípojkami sa napojiť na existujúce siete. Návrhom ZaD č.1 ÚPN obce Hraň dôjde k zvýšeným nárokom na energie.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v riešených lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona, v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený významný negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Nepriaznivý vplyv sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokalít sa tento negatívny dopad nepredpokladá vzhľadom na charakter využitia navrhovaných lokalít.

Vplyvy na pôdu: Navrhované zmeny a doplnky si vyžadujú záber pôdy.

Vplyvy na ovzdušie: Navrhované ZaD č.1 ÚPN obce Hraň nepredpokladajú významný nárast negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia. Mierny vplyv budú hlavne počas výstavby. Tento vplyv je ale len krátkodobý.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do navrhovanej verejnej kanalizácie. Dočasne do vybudovania kanalizácie a ČOV budú

odkanalizované do nepriepustných žump. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. Aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady: Odpady vzniknú počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie: Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby v jednotlivých lokalitách. Tento vplyv bude len dočasný počas výstavby.

Vplyv na dopravu: ZaD č.1 ÚPN obce Hraň navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce. V troch lokalitách je potrebná výstavba novej účelovej komunikácie.

Energetické zdroje: Lokality ZaD č.1 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves sa navrhujú rozšíriť resp. prípojkami sa napojiť na existujúce siete.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Mierny vplyv z hľadiska hluku a prašnosti sa predpokladá počas výstavby.

Vplyvy na chránené územia: Lokality s navrhovanými zmenami, ktoré sú predmetom riešenia uvedených ZaD č. 1, sa nachádzajú v zastavanom území obce, alebo na zastavané územie bezprostredne nadväzujú.

Z hľadiska územnej ochrany prírody na riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Lokality, na ktorých sa navrhujú predmetné ZaD č. 1, nie sú súčasťou chránených území národnej siete chránených území, ani území európskej sústavy chránených území Natura 2000. Navrhované zmeny a doplnky č. 1 nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy na národné siete chránených území ani na územia Natura 2000.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2023/012503-006 zo dňa 20.10.2023:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Lokality riešené v ZaD č. 1 ÚPN obce Hraň sa nachádzajú v intraviláne obce v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Priamo na lokalitách a ani v ich blízkosti sa nenachádzajú chránené územia z národnej ani z európskej siete chránených území.

Realizácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Hraň bude prebiehať väčšinou v zastavenej časti obce a na predmetných lokalitách ani v ich blízkosti nie sú evidované chránené územia ani biotopy a druhy národného alebo európskeho.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní predloženého zámeru konštatuje, že nemá k predloženej dokumentácii „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hraň“ pripomienky.

2. Obec Zemplínske Hradište pod č. 292/2023-002 zo dňa 27.10.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené na úradnej tabuli obce od 12.10.2023 do 30.10.2023.

3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OU-TV-OKR-2023/012459-002 zo dňa 13.10.2023 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie sa k predmetnému oznámeniu tunajší odbor nevyjadruje, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z.z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Hraň - zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu a žiadosť o stanovisko“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracovávanej podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. RÚVZTV/OHŽPaZ/1109/6328/2023 zo dňa 20.10.2023 – K predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia nemáme výhrady pri dodržaní nižšie uvedených podmienok:

- rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t. j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva obce); prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov);
- pri zriadení a prevádzkovaní pohrebiska je nutné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 a § 17 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

(Vyhodnotenie: Podmienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č. 3463/2023-5.3 81356/2023 zo dňa 23.10.2023 -

1.) V katastrálnom území obce Hraň (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Beša – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakia Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 26.9.2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2.) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3.) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

6. Dopravný úrad pod č. 21864/2023/ROP-004/53296 zo dňa 16.10.2023 - Dopravný úrad k návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hraň vydal obci Hraň k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 21864/2023/ROP-002/47004 zo dňa 21.09.2023 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie.

Do katastrálneho územia Hraň nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce. Nakoľko sa v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, zverejnených na www.hran.sk, nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad si k prerokovávanému návrhu územnoplánovacej dokumentácie neuplatňuje žiadne pripomienky.

Do pozornosti Vám zároveň dávame, že v zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje aj pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

7. Obec Zemplínske Jastrabie pod č. 180/2023-002 zo dňa 25.10.2023 - Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce Zemplínske Jastrabie od 11.10.2023 do 24.10.2023.

8. Obec Malčice pod č. OcÚ-393/2023/004 zo dňa 8.11.2023 – Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Malčice od 11.10.2023 do 25.10.2023. Zvesené bolo 26.10.2023..

9. Obvodný banský úrad v Košiciach pod č. 1093-3090/2023 zo dňa 24.10.2023 – V katastrálnom území Hraň sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením rozvoja obce Hraň nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Úrad k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

10. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva pod č. OU-TV-PLO-2023/012434-1 zo dňa 11.10.2023 – Bez pripomienok.

11. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2023/012728-002 zo dňa 23.10.2023 – S predloženým návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Hraň“ súhlasíme

za dodržania týchto podmienok:

1.) V textovej časti:

Lokalita č. 1 – ČOV obce

Lokalita č. 4 – Ul. SNP

Lokalita č. 5 - Ul. SNP

je potrebné z dôvodu napojenia vyššie uvedených funkčných plôch na cestu III. triedy – III/3663 v k.ú. Hraň upraviť text vo všetkých vyššie uvedených popisoch zmien:

„Navrhovaná požiadavka si vyžaduje riešiť napojenie na verejné dopravné a technické vybavenie“.

2.) O pripájaní pozemných komunikácií alebo o zriaďovaní vjazdov z ciest III. triedy na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b zákon č.135/1961 Zb. rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutých pozemných komunikácií a na bezpečnosť na nich príslušný cestný správny orgán, preto je potrebné v konaní s umiestnením stavby alebo využitím územia, o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní požiadať Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o záväzné stanovisko pre dopravné napojenie navrhovaných Lokalít č.1, č.4 a č.5.

3.) Umiestnenie Lokality č. 1 – ČOV obce je navrhované v cestnom ochrannom pásme cesty III. triedy – III/3663. Podľa § 11 ods.1 zákona č.135/1961 Zb. na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.

Ochranné pásmo cesty III. triedy je určené vo vzdialenosti 20 m od osi vozovky cesty v tomto ochrannom pásme podľa § 16 ods.1 písm.a) vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je zakázané vykonávať akúkoľvek stavebnú činnosť vyžadujúcu ohlásenie stavebnému úradu alebo povolenie stavby.

Cestný správny orgán podľa § 11 ods.2 a 5 zákona č.135/1961 Zb. povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu. Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie a možno ju povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obostavovaním komunikácie.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-KE-OSZP1-2023/047856 zo dňa 16.10.2023 – Riešené územie sa nachádza v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v k.ú. obce Hraň. Lokality s navrhovanými zmenami, ktoré sú predmetom riešenia uvedených ZaD č. 1, sa nachádzajú v zastavanom území obce, alebo na zastavané územie bezprostredne nadväzujú.

Z hľadiska územnej ochrany prírody na riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona. Lokality, na ktorých sa navrhujú predmetné ZaD č. 1, nie sú súčasťou chránených území národnej siete chránených území, ani území európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o lokality, nezasahujúce do žiadnych chránených území, realizácia navrhovaných zmien a doplnkov je z hľadiska nami sledovaných záujmov akceptovateľná a nepožadujeme predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný.

13. Obec Sirmík pod č. OCU-237/2023-004 zo dňa 07.11.2023 a OCU-237/2023-005 zo dňa 09.11.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené od 11.10.2023 do 07.11.2023.

14. Obec Kožuchov pod č. 141/2023 zo dňa 08.11.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Kožuchov v období od 13.10.2023 do 30.10.2023.

15. Obec Hraň pod č. 312/2023 zo dňa 07.11.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené od 11.10.2023 do 25.10.2023.

Zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja. OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do požiadaviek, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne významné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Hraň rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
2. Rešpektovať prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t. j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva obce); prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov) nad zákonom prípustnú mieru.
3. Pri zriadení a prevádzkovaní pohrebiska je nutné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 a § 17 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti.
5. Pri odkanalizovaní riešených lokalít postupovať v súlade s §36 vodného zákona.
6. Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Trebišov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2023/012728-002 zo dňa 23.10.2023 citované vyššie v rozhodnutí.
7. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 3463/2023-5.3 81356/2023 zo dňa 23.10.2023 citované vyššie v rozhodnutí.

8. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OU Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (príloha je len pre Obec Hraň a bola zaslaná samostatne e-mailom Obci Hraň).

Rozdeľovník pre Okresný úrad Košice:

1. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice

Rozdeľovník pre Okresný úrad Trebišov:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov (OO, OH, OPaK, ŠVS, EIA)
2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Rozdeľovník pre Ministerstvo životného prostredia SR:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10281

Doručuje sa

Obec Hraň, SNP 165/39, 076 03 Hraň, Slovenská republika
Obec Sirmík, Hlavná 152/21, 076 03 Sirmík, Slovenská republika
Obec Novosad, Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, Slovenská republika
Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište, Slovenská republika
Obec Kožuchov, Hlavná 62/35, 076 01 Kožuchov, Slovenská republika
Obec Zemplínske Jastrabie, Hlavná 27, 076 05 Zemplínske Jastrabie, Slovenská republika
Obec Malčice, Malčice 176, 072 06 Malčice, Slovenská republika
Obec Petrikovce, Petrikovce 71, 072 06 Petrikovce, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy,
Bukureštská 4, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Trebišov, M. R. Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov, Bottova 2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka , 075 01 Trebišov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika