OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu
OU-KS-OSZP-2023/000780-050

Košice
09. 11. 2023

Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), na základe zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ predloženého spoločnosťou HW engineering SK, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice v zastúpení spoločnosti LPL Advisory, a.s., Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava, zastupovanej spoločnosťou UNP, spol., s.r.o., Myslavská 121, 040 16 Košice, po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona takto:

Zámer navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“, ktorá má byť umiestnená na území Košický kraj, okres Košice-okolie, obec Mokrance, na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 5887/5, č. 5887/27, č. 5892/1, č. 5887/13, č. 5887/17, č. 5887/18, č. 5887/33, č. 5887/37, č. 5887/3, č. 5887/30 a č. 5887/34 v katastrálnom území Mokrance

sa nebude posudzovať podľa zákona EIA

a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v zámere navrhovanej činnosti a doručené stanoviská určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Odsúhlasiť navrhovanú stavbu so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
2. Požiadať generálne riaditeľstvo Železníc Slovenskej republiky o záväzné stanovisko k navrhovanej činnosti.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Vytvoriť retenčný priestor na spomalenie odtoku zrážkových vôd z povrchového odtoku a vsakovanie riešiť vrtmi z retenčného priestoru do stabilnej štrkovej vrstvy v úrovni cca 8-9 metrov pod terénom.
5. V mieste kríženia účelových ciest logistického parku s cestnou priekopou žiada osadiť rúrový priepust s betónovými čelami.

6. Kríženie inžinierskych sietí s cestami realizovať bezvýkopovo, kolmo na os cesty s uložením siete do chráničky.
7. V záujme ochrany obyvateľov IBV Nové Mokrance a pripravovanej IBV Východné Mokrance pred negatívnymi vplyvmi logistického centra Mokrance najmä pred nadmerným hlukom z prevádzky a dopravy v rámci logistického centra Mokrance navrhnúť a realizovať konkrétne opatrenia: izolačné pásy zelene, protihlukové steny a oplotenia, aplikácia povrchov pohlcujúcich zvuk.
8. V severnej časti logistického centra uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén minimálne o 1,5 m oproti ceste III/3365.
9. Na západnej hranici logistického centra uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén minimálne o 0,75 m oproti súčasnému terénu.
10. V severnej a západnej časti logistického centra vysadiť vzrastlé stromy minimálne 3 m vysoké vo vhodnej hustote a kombinácii listnaté – ihličnaté.
11. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vypracovať projekt výsadby zelene a projekt organizácie výstavby.
12. Počas stavebných prác v blízkosti Brezinského kanála dbať na primeranú vzdialenosť od kanála, nezasahovať do toku ani okolitej vegetácie.
13. Vykonať len nutný výrub drevín na pozemku reg. „C“ parc. č. 5887/5.
14. Vykonať výsadbu drevín zo severnej, západnej a východnej strany logistického centra, od komunikácie III. triedy a v okolí Buzického kanála v záujme udržania primeranej klímy.
15. Na plánovaných parkoviskách pre osobné i nákladné automobily vysadiť minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta.
16. Parkovacie plochy pre osobné automobily pri administratívnej budove realizovať zo zatrávňovacích plastových tvárnic a z vodopriepustnej drenážnej dlažby v štrkovom prevedení s priamym vsakom dažďových vôd.
17. Zabezpečovať záchyt dažďovej vody a jej následné efektívne využívanie, napr. pri polievaní zelene v areáli logistického centra, pri požiari a pod.
18. Realizovať „zelené strechy“ na 2 skladových halách a administratívnej budove.
19. Aplikovať fotovoltické panely na strechy skladových hál.
20. Na strechy skladových hál použiť hydroizolačné fólie svetlých farieb z dôvodu minimalizácie ohrevu vonkajšieho prostredia.
21. Zabezpečiť energetickú triedu logistických hál triedy A a administratívnu budovu triedy A0.

Odôvodnenie

Navrhovateľ predložil listom doručeným dňa 07.11.2023 okresnému úradu podľa § 18 ods. 2 písm. d) a § 22 zákona EIA zámer navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“, vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona EIA.

Zámer je svojimi parametrami zaradený podľa prílohy č. 8 zákona EIA nasledovne:
- kapitola č. 9 – Infraštruktúra, položka č. 15: Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov – prahová hodnota pre zisťovacie konanie: bez limitu,
- kapitola č. 9 – Infraštruktúra, položka č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy – prahová hodnota pre zisťovacie konanie: od 100 do 500 stojísk.

Okresný úrad listom č. OU-KS-OSZP-2022/015482-002 zo dňa 23.09.2022 po zvážení argumentov uvedených v žiadosti podľa § 22 ods. 6 zákona EIA upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Správne konanie vo veci zistenia, či zámer navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona EIA začalo predložením zámeru navrhovanej činnosti na zisťovacie konania na okresný úrad dňa 07.11.2023.

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje správny poriadok, okrem osobitosti konania uvedených v § 20 a 20a zákona EIA.

Zámer navrhovanej činnosti sa má realizovať na území Košického kraja, okres Košice-okolie, obec Mokrance, na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 5887/5, č. 5887/27, č. 5892/1, č. 5887/13, č. 5887/17, č. 5887/18, č. 5887/33, č. 5887/37, č. 5887/3, č. 5887/30 a č. 5887/34 v katastrálnom území Mokrance.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitých predpisov:
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie,
- územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

- stavebné povolenie podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- stavebné povolenie na dopravné stavby podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad listom č. OU-KS-OSZP-2022/017552-002 a č. OU-KS-OSZP-2022/017552-003 zo dňa 07.11.2022 oznámil všetkým účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad dňa 07.11.2022 zverejnil zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona EIA a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona EIA na webovom sídle MŽP SR na adrese:
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticke-centrum-mokrance

Zároveň okresný úrad zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti rezortným orgánom (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Ministerstvo hospodárstva SR), povoľujúcim orgánom (Obec Mokrance, Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy), dotknutým orgánom (Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany ovzdušia, úsek štátnej vodnej správy a úsek ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice-okolie; Košický samosprávny kraj (odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia a odbor dopravy); Ministerstvo životného prostredia SR (sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy a sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny); Dopravný úrad SR a dotknutej obci (Obec Mokrance).

Okresnému úradu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona EIA svoje písomné stanoviská v zákonom EIA stanovenom termíne k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanoviská za jednotlivé úseky odboru:

a) Úsek štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2022/017603 zo dňa 23.11.2022 uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k zámeru činnosti námietky.
Upozorňuje, že investor stavby má povinnosť požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o vydanie vodoprávnych povolení na uskutočnenie objektov stavby SO 018 - Prípojka pitnej vody s vodomernou šachtou, SO 019 - Areálový rozvod pitnej vody, SO 020 - Areálový rozvod požiarnej vody, SO 021 - Čerpacia stanica splaškových vôd ČS3, SO 022 - Kanalizácia splašková areálová a SO 023 - Kanalizácia dažďová a retenčné nádrže podľa § 26 vodného zákona. K žiadosti o jeho vydanie je potrebné doložiť doklady podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vrátane potvrdenia vlastníka resp. prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a verejného vodovodu o možnosti napojenia na existujúce siete (potvrdenia dostatočnej kapacity ČOV, vodovodného potrubia a vodojemu).
Najneskôr so žiadosťou o vydanie povolenia na uskutočnenie objektu stavby SO 023 - Kanalizácia dažďová a retenčné nádrže je v zmysle ustan. § 26 ods. 1 vodného zákona stavebník povinný podať na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy aj žiadosť o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. K žiadosti o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je potrebné doložiť hydrogeologický posudok a stanovisko správcu vodného toku.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky a navrhuje dodržať vyššie uvedené upozornenia a podmienky. Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti, ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

b) Úsek odpadového hospodárstva listom č. OU-KS-OSZP-2022/017624 zo dňa 09.11.2022 uvádza, že k predloženému zámeru z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky.

c) Úsek ochrany ovzdušia listom č. OU-KS-OSZP-2022/017615 zo dňa 14.11.2022 uvádza v stanovisku nasledovné:
V súvislosti s realizáciou zámeru nevznikne žiaden stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, pretože vykurovanie objektov navrhovateľ plánuje prostredníctvom kupovanej elektrickej energie, solárnej energie a pomocou tepelných čerpadiel. Mobilným zdrojom znečisťovania bude doprava tovarov a výrobkov do a z logistického centra. Z výsledkov rozptylovej štúdie vyplynulo, že počas prevádzky logistického centra nebude emisiami z dopravy (NO2, PM2,5, PM10, benzén) ovplyvnené obyvateľstvo obce. Vplyvy na kvalitu ovzdušia budú nevýznamné.
Predložený zámer z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať a nepožaduje, aby bol posudzovaný podľa zákona EIA.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky keďže realizáciou zámeru navrhovanej činnosti nevznikne žiaden stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia.

d) Úsek ochrany prírody a krajiny listom č. OU-KS-OSZP-2022/017633 zo dňa 14.11.2022 uvádza, že navrhovaná činnosť sa nachádza v území, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dané územie nespadá do veľkoplošných chránených území. Hranica Národného parku Slovenský kras je vzdialená viac ako 5 km severozápadným smerom a kopíruje trasu vodného toku Drienovec. K maloplošným chráneným územiam, ktoré sa nachádzajú v širšom záujmovom území, patria PR Palanta v k. ú. Drienovec, PP Hatinská jaskyňa v k. ú. Debraď, NPP Drienovská jaskyňa v k. ú. Drienovec, CHA Perínske rybníky v k. ú. Perín-Chym, NPP Jasovská jaskyňa a NPR Jasovské dubiny v k. ú. Jasov. Dané územie nie je súčasťou chránených území Natura 2000, avšak v širšom záujmovom území sa nachádzajú územia európskeho významu a chránené vtáčie územie. Najbližšie chránené vtáčie územie je v k. ú. Cestice a Komárovce, a to Chránené vtáčie územie Košická kotlina, vzdialené cez 3 km. Štátna správa ochrany prírody a krajiny súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky a s realizáciou navrhovanej činnosti súhlasí. Okresný úrad sa stotožňuje s tvrdením uvedeným vo vyjadrení úseku ochrany prírody a krajiny.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RUVZKE/HŽPZ/07902/26509/2022 zo dňa 30.11.2022 zaslal nasledovné stanovisko:
Žiadateľ doložil hlukovú a rozptylovú štúdiu, ktorej v závere je uvedené:
- na základe poskytnutých podkladov, vykonaných prác, skúseností dodávateľa a ďalších uvedených skutočností nedôjde v posudzovaných vonkajších priestoroch k prekročeniu prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku pre denný, večerný a nočný čas v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí za predpokladu, že budú vykonané protihlukové opatrenia tak, ako sú navrhované v tomto posúdení. Konštatovanie platí za predpokladu využitia vstupných dát, ktoré boli dodané objednávateľom a použité pri predikcii.
- na základe uvedeného je tiež možné konštatovať, že cestná doprava a pohyby osobných a nákladných automobilov na parkoviskách v čase, keď bude logistické centrum v plnej prevádzke, v dotknutom území nespôsobí prekračovanie limitných hodnôt sledovaných škodlivín (NO_2, PM10, PM2,5 a benzén) v zmysle platnej legislatívy. Konštatovanie platí za predpokladu využitia vstupných dát, ktoré boli dodané objednávateľom a použité pri predikcii.
Po preštudovaní materiálu zverejneného na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky vydal vyjadrenie, že zámer je možné z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.

Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky a akceptuje ho z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

3. Košický samosprávny kraj listom č. 52202/2022 zo dňa 30.11.2022 zaslal k zámeru navrhovanej činnosti stanovisko, v ktorom uvádza, že po oboznámení sa s dokumentáciou doručeného zámeru a po konzultáciách predložil tieto pripomienky:
A. Za odbor regionálneho rozvoja Úradu KSK:
a. Navrhuje, aby odbor starostlivosti o životné prostredie príslušného okresného úradu požadoval adekvátnu nominálnu a spoločenskú náhradu za výrub drevín v súlade s predloženým návrhom.
b. Vzhľadom na závažnosť dopadov na miestnu klímu zhodnotených v kapitole 3.2.3 zámeru navrhovanej činnosti, žiada doplniť záväzný časový harmonogram vykonania potrebných opatrení zmienených v danej kapitole zámeru.
c. Žiada revidovať číselné vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie v tabuľke Tab. č. 29 – Prehľad porovnania vplyvov jednotlivých variantov na životné prostredie, obzvlášť v bodoch pôda, R-ÚSES, chránené územia a výrob stromov / výsadba, kde sa javí vplyv na konkrétne body ako závažnejšie negatívny. Navrhovaný zámer totiž zasahuje podľa nového (aktuálne neschváleného) R-ÚSES okresu Košice-okolie do RBk6 – Perínske rybníky – Slané vody. Vzhľadom na vyššie uvedené (rozdiel v platnom a pripravovanom R-ÚSES) požaduje doplnenie zámeru o stanovisko ŠOP SR, a to z dôvodu zhodnotenia dopadov zámeru na dotknuté biocentrá a biokoridory príslušným odborným orgánom.
d. V súlade s informáciami v kapitole 3.2.4 žiada doplniť konkrétny správny spôsob manipulácie s odstránenou zeminou.
e. V súlade s platnou legislatívou, zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov, § 8a Elektromobilita, odporúča do zámeru doplniť údaj o počte parkovacích miest a nabíjacích staníc pre elektromobily.
B. Za oddelenie dopravy Úradu KSK:
a. Nákladnú dopravu z a do logistického centra Mokrance po ceste III/3365 žiada smerovať (dopravným značením) na východ k najbližšiemu napojeniu na cestu I/16. Nesúhlasí s prejazdom nákladnej dopravy do a z logistického centra Mokrance cez zastavené územie obce Mokrance. Uvedené žiada v súlade s obmedzením jazdy nákladných vozidiel nad 12 000 kg, podľa § 39 ods. 4 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
b. Žiada pred vydaním územného rozhodnutia v rámci stavby logistického centra Mokrance spracovanie dopravno-kapacitného posúdenia cesty III/3365, vrátane posúdenia križovatky ciest I/16 a III/3365, so zohľadnením výhľadových intenzít cestnej dopravy na týchto cestách.
c. Na základe záverov dopravno-kapacitného posúdenia cesty III/3365 a jej križovatky s I/16 žiada už do projektovej dokumentácie pre územie rozhodnutie stavby logistického centra Mokrance zahrnúť potrebné stavebné úpravy cesty III/3365 a najmä stavebné úpravy križovatky ciest I/16 a III/3365 ako vyvolanú investíciu, ktorú je potrebné zahrnúť do projektu a rozpočtu stavby logistického centra Mokrance. Podľa predložených podkladov investora bude plánovaná kapacita logistického centra do 500 000 t/rok a počas dňa sa zvýši intenzita dopravy na ceste III/3365 o 160 nákladných vozidiel denne.
d. Žiada dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Podľa § 19 ods. 11 tohto zákona: „Ak pri veľkých stavbách, ktoré vyžadujú stavebné povolenie alebo iné povolenie podľa osobitných predpisov, sa má užívať pozemná komunikácia, ktorej stavebno-technické vybavenie nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii, musia sa na nej vykonať potrebné úpravy po dohode s jej vlastníkom alebo správcom. Ak vykonanie úprav nie je účelné alebo možné, musí sa vybudovať nová pozemná komunikácia, ktorá zodpovedá predpokladanej dopravnej záťaži. Stavbu novej komunikácie alebo úpravy jestvujúcej komunikácie je povinný zabezpečiť na vlastný náklad ten, kto túto potrebu vyvolal.“
e. Hranice majetkovej správy ciest je potrebné stanoviť v súlade s technických podmienkami TP 078 Usporadúvanie cestnej siete, príloha 2 Zásady určenia hraníc majetkovej správy v križovatkách pozemných komunikácií a mimo križovatiek pozemných komunikácií. Návrh rozdelenia stavby na stavebné objekty v rámci DUR, DSP a DRS musí umožniť následné rozdelenie majetkovej správy pre jednotlivých vlastníkov a správcov.
f. Všetky úpravy (rozšírenia) cesty III/3365 je potrebné oddeliť v projekte a rozpočte stavby Logistického centrum Mokrance ako samostatné časti, ktoré budú po kolaudácii odovzdané Košickému samosprávnemu kraju, vrátane pozemkov.
g. Všetky úpravy (rozšírenia) cesty III/3365 žiada navrhnúť a realizovať v súlade s technickými podmienkami TP 079 Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečnych rozkopávok cestných komunikácií.

h. Súčasťou telesa cesty III/3365 sú aj cestné priekopy. Žiada zachovať cestnú priekopu aj v mieste rozšírenia cesty III/3365. V mieste kríženia účelových ciest logistického parku s cestnou priekopou žiada osadiť rúrový priepust s betónovými čelami.
i. Cesty, spevnené plochy, parkoviská a chodníky musia byť odvodnené tak, aby nedochádzalo k vytekaniu dažďovej vody na cestu III/3365 ani do cestnej priekopy, ktorá má slúžiť len na odvodnenie cesty III/3365.
j. Kríženie inžinierskych sietí s cestami žiada realizovať bezvýkopovo, kolmo na os cesty s uložením siete do chráničky. Hĺbka a poloha inžinierskych sietí musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V rámci SO 018 Prípojka pitnej vody s vodomernou šachtou bude vodovodná prípojka dimenzie DN 100(d110) HDPE SDR 11 PN16 v dĺžke 18,5 m križovať cestu III/3365. Križovanie cesty bude pretlakom a potrubie bude uložené v chráničke.
k. Podľa predloženej dokumentácie navrhovateľ v budúcnosti uvažuje s napojením logistického areálu na cestu III/3310 (Buzická cesta) a s budúcou možnosťou napojenia sa na rýchlostnú komunikáciu R2. V prípade realizácie tohto zámeru žiada vykonať vhodné opatrenia s cieľom obmedziť jazdu nákladných vozidiel z budúcej rýchlostnej cesty R2 po lokálnych cestách III. triedy mimo logistické centrum Mokrance. Uvedené žiada v súlade s obmedzením jazdy nákladných vozidiel nad 12 000 kg podľa § 39 ods. 4 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňuje tiež, že v súlade s technickými podmienkami TP 078 Usporadúvanie cestnej siete, podľa všeobecných zásad stanovenia začiatkov a koncov pozemných komunikácií, cesta III. triedy nemôže začínať ani končiť na rýchlostnej ceste.
l. V záujme ochrany obyvateľov IBV Nové Mokrance a pripravovanej IBV Východné Mokrance pred negatívnymi vplyvmi logistického centra Mokrance najmä pred nadmerným hlukom z prevádzky a dopravy, žiada v rámci logistického centra Mokrance navrhnúť a realizovať konkrétne opatrenia: izolačné pásy zelene, protihlukové steny a oplotenia, aplikácia povrchov pohlcujúcich zvuk, zvukovo-izolačné výplne otvorov v rámci rodinných domov a podobne. Najbližšie k navrhovanému umiestneniu logistického centra Mokrance bude umiestnená nová lokalita IBV Východné Mokrance, na ktorú už bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby. Najbližšie rodinné domy budú vzdialené len 60 m od logistického centra, nie 140 m ako je uvedené v hlukovej štúdii. Stavbu logistického centra a IBV Východné Mokrance je potrebné vzájomne skoordinovať, najmä v oblasti ochrany pred negatívnymi vplyvmi logistického centra (hluk, prašnosť, znečistenie ovzdušia, otrasy, tepelný smog). Podľa predložených podkladov je predpokladaný nárast intenzity nákladnej dopravy na ceste III/3365 o 160 nákladných vozidiel denne. Podľa hlukovej štúdie hladina celkového akustického tlaku z prevádzky sa bude pohybovať na úrovni 49,9 dB počas dňa, pričom najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku podľa nariadenia vlády SR č. 549/2007 Z. z. sú stanovené do 50 dB pre deň.
m. O vyjadrenie k hlukovej záťaži je potrebné požiadať aj Regionálny úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky.
n. Navrhované chodníky pre peších v rámci logistického centra Mokrance je potrebné prepojiť s chodníkmi v rámci navrhovanej IBV Východné Mokrance, s priechodom pre chodcov na ceste III/3365. Navrhovaný chodník a cyklochodník na jeho konci smerom na obec Mokrance je potrebné ukončiť buď napojením na cestu III/3365 alebo napojením na ďalší zámer, ktorý má byť realizovaný na susednom pozemku.
o. Na ceste III/3365 v rámci stavby logistického centra Mokrance žiada navrhnúť a realizovať štandardnú obojstrannú autobusovú zastávku pre verejnú hromadnú dopravu so zastávkovými pruhmi, nástupišťami napojenými na sieť chodníkov a prístreškami pre cestujúcich.
p. Žiada doplniť situáciu širších vzťahov so zakreslením plánovaných zámerov na susedných pozemkoch a ich prípadného prepojenia so stavbou logistického centra Mokrance.
q. Stavebník vykoná všetky stavebné práce v rámci stavby logistického centra Mokrance, vrátane vyvolaných investícií, na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany Košického samosprávneho kraja alebo Správy ciest KSK.
r. O vyjadrenie k DUR je potrebné požiadať aj Správu ciest KSK (www.scksk.sk) ako správcu ciest II. a III. triedy v dotknutom území.
s. O vyjadrenie k DSP (DSPRS) je potrebné požiadať Úrad Košického samosprávneho kraja aj Správu ciest KSK.
Upravenú a doplnenú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie stavby „Logistické centrum Mokrance“ podľa týchto pripomienok žiada predložiť opätovne na vyjadrenie Úradu Košického samosprávneho kraja.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné za predpokladu opätovného predloženia projektovej dokumentácie na vyjadrenie dotknutého orgánu – Košický samosprávny kraj. Navrhovateľ v zámere navrhovanej činnosti a vo svojom vyjadrení uviedol reálne

skutočnosti, ktoré v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie je schopný splniť, čím ho okresný úrad aj zaviazal vo výrokovej časti rozhodnutia zo zisťovacieho konania v opatreniach pre realizáciu navrhovanej činnosti.

K časti A. bod a.
Okresný úrad, ktorý bude v rámci samostatného konania riešiť výrubové konanie, bude pri výpočte adekvátnej nominálnej a spoločenskej náhrady za výrub potrebných drevín na pozemkoch určených na výstavbu logistického centra postupovať v súlade s platnou legislatívou. Výsadba novej zelene je navrhnutá po konzultácii so zástupcami ochrany prírody a krajiny. Líniová výsadba je navrhovaná a plánovaná popri plote na západnej strane logistického centra. ako funkčná vizuálna a hlavne protihluková bariéra. Skladba drevín pozostáva z autochtónnych druhov stromov a krov – topoľ osikový, dub letný, javor poľný, hrab obyčajný, agát biely, trnka obyčajná, ruža šípová. Parková výsadba plní funkciu vizuálnej, protihlukovej bariéry smerom z logistického centra na sever ako aj protiprašnej bariéry z cesty III/3365 do logistického centra. Pozostáva z výsadby listnatých a ihličnatých drevín a trávneho porastu. V zóne parkovej výsadby sa nachádzajú aj dažďové záhrady slúžiace na zachytávanie prebytočnej zrážkovej vody. Dreviny sú umiestňované do otvorených voľných plôch. Trávnatý porast sa nachádza v užších častiach v okolí budov, kde nie je možné realizovať výsadbu drevín. Výsadba pozostáva z drevín – borovica lesná, javor mliečny, jarabina vtáčia, dub letný, hrab obyčajný. Parková výsadba je plánovaná v severozápadnej časti medzi cestou III/3365 a logistickým centrom. Reprezentačná výsadba je navrhovaná na severnom konci logistického centra v okolí administratívnej budovy a relaxačnej zóne na južnom konci určenej prioritne pre vodičov kamiónov a tvorí ju kombinácia trvalkových záhonov, trávnatého porastu a parkovej výsadby stromov. V reprezentačnej zóne a relaxačnej zóne budú umiestnené lavičky slúžiace na odpočinok. V relaxačnej zóne aj prístrešok so stolmi a lavicami. Rozvoľnená výsadba je navrhovaná v okolí melioračného kanála, a to výsadba autochtónnych stromov a krov, ktorá doplňuje existujúcu zeleň a podporuje jej charakter a význam pre okolité biotopy. Základ rozvoľnenej výsadby tvoria lúčne porasty. Dreviny sú vyberané s ohľadom na jestvujúce vtáctvo - javor mliečny, jarabina vtáčia, dub letný, jelša sivá, trnka obyčajná, baza čierna, hloh obyčajný.

K časti A bod b.
Okresný úrad vyhodnotil potrebu doplnenia záväzného časového harmonogramu vykonania potrebných opatrení v tomto štádiu projektovej dokumentácie ako nepotrebný. Navrhovateľ si je vedomý povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov a takisto, že je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti. Jednotlivé opatrenia vplyvu realizácie navrhovanej činnosti týkajúce sa dopadov na miestnu klímu budú zhodnotené a riešené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, kde bude ich dodržiavanie sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

K časti A bod c.
Jednotlivé vplyvy popísané v tabuľke č. 29 zámeru navrhovanej činnosti sú takto navrhované pre prevádzku logistického centra najmä vzhľadom na jeho navrhované technické riešenie, spôsob napojenia na inžinierske siete, nespaľovanie fosílnych palív, výsadbu zelene, zadržiavanie vody v území, čím daná činnosť nevytvára predpoklad vzniku významných negatívnych vplyvov na životné prostredie. V tabuľke č. 29 sú uvedené 2 vplyvy (horninové prostredie a reliéf + voda) ako potenciálne, ktoré môžu nastať len pri havarijnej situácii (napr. havária vozidla, únik znečisťujúcich látok). Vplyv na pôdu bude málo významný najmä z dôvodu, že predmetné parcely určené na výstavbu logistického centra sú evidované ako ostatná plocha, nie ako orná pôda. Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Košice-okolie bol schválený Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-KS-OSZP-2023/000284-138 zo dňa 01.08.2023. V schválenom RÚSES sa uvádza, že RBk6 (Perínske rybníky − Slané vody) predstavuje terestrický regionálny biokoridor (v jeho južnej časti dôležitá migračná trasa veľkých cicavcov), ktorý vedie západnou časťou okresu Košice-okolie v smere S - J. Z južnej časti vedie od NRBc Perínske rybníky v smere na sever a vedie cez RBc22 (Paňovský les), RBc24 (Pri živánskej ceste), RBc26 (Zlatník – Paňovce) a napája sa na RBc25 (Slané vody). Ohrozenia a možné konfliktné uzly pre RBk6 sú najmä poľnohospodárska činnosť, železnica, cestné komunikácie, nevhodné zásahy do brehových porastov, znečisťovanie vodných tokov, mosty a nadchody ponad biokoridor, oplocovanie pozemkov, v kolízií s dopravnou komunikáciou E 58. V budúcnosti je predpokladaný konflikt aj s plánovanou výstavbou cesty R2. RÚSES navrhuje nasledovné manažmentové opatrenia: vhodný manažment na poľnohospodárskych pozemkoch, ponechať NDV v rámci poľnohospodárskych pozemkov, zamedziť výrubu brehových porastov a iných zásahov do vodných tokov, v rámci konfliktných uzlov cesta – biokoridor neoplocovať pozemky, vybudovať prechod pre zver, dopravným značením upozorniť na nebezpečenstvo výskytu živočíchov na komunikácii, revitalizovať remízky. Spracovateľ zámeru osobne komunikoval s odbornými pracovníkmi z Národného parku Slovenský kras, odkonzultoval v tom

čase ešte neschválený návrh RÚSES s tým, že v záujmovom území je dostatočná šírka biokoridoru, ktorá bude čiastočne zúžená, ale pás zelene okolo kanála nebude dotknutý rovnako ani priestor RBk6 zo strany Čečejoviec.

K časti A bod d.
Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, pretože predmetná lokalita je vedená v katastri nehnuteľnosti ako ostatná plocha. Plocha určená na výstavbu logistického centra je do súčasnosti poľnohospodársky využívaná, nakoľko nebola realizovaná pôvodná stavba minioceliarne, pre ktorú bolo odsúhlasené vyňatie z poľnohospodárskej pôdy. Vplyv na pôdu preto realizáciou navrhovanej činnosti nebude žiadny. Potreba správnej manipulácie s odstránenou zeminou - ornicou (ochrana pred zaburinením, utláčaním) bude realizovaná v súlade s platnou legislatívou. Konkrétny spôsob manipulácie s odstránenou zeminou je potrebné riešiť s navrhovateľom a takisto bude tento spôsob určený v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, napr. v rámci hrubých terénnych úprav. Navrhovateľ v zámere navrhovanej činnosti uvádza, že má záujem manipulovať s pôdou tak, aby ju využil pre sadové úpravy v areáli a v prípade nadbytku ju ponúkol okolitým poľnohospodárskym subjektom na zúrodnenie nimi používaných plôch.

K časti A bod e.
Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti. Počet nabíjacích staníc pre elektromobily bude navrhnutý v súlade s aktuálne platnou legislatívou.

K časti B bod a.
Prejazdom nákladnej dopravy do a z logistického centra sa cez zastavené územie obce Mokrance ani neuvažuje, nie je to uvedené ani v zámere navrhovanej činnosti. Prejazd nákladnej dopravy bude zamedzený prostredníctvom dopravného značenia v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

K časti B bod b. a bod c.
V súčasnosti sa spracováva samostatná projektová dokumentácia križovatky ciest I/16 a III/3365 v zmysle platných noriem a predpisov so zohľadnením intenzity dopravy. Pre danú stavbu bude vydané samostatné stavebné povolenie.

K časti B bod d.
Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti. Navrhovateľ je viazaný príslušnou legislatívou postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

K časti B bod e.
Hranice majetkovej správy sú totožné s hranicou navrhovaných stavebných objektov - medzi SO 012 Cestné napojenie na III//3365 a SO 013 Cesty, spevnené plochy, parkoviská a chodníky sú v projektovej dokumentácii náležite vyznačené a zodpovedajú podmienkam TP 078 Usporadúvanie cestnej siete.

K časti B bod f.
Úpravy na ceste III/3365 sú predmetom samostatného objektu SO 012 Cestné napojenie na III//3365, ktorý sa následne po kolaudácii odovzdá Košickému samosprávnemu kraju.

K časti B bod g.
Všetky úpravy cesty III/3365 sú navrhované a budú realizované v súlade s technickými podmienkami TP 079, podrobnejšie riešenia budú súčasťou ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

K časti B bod h.
Spôsob a systém odvodnenia cesty III/3365 zostane zachovaný aj v prípade realizácie stavby logistického centra, v miestach kríženia s cestnou priekopou sa osadia priepusty. Pripomienku vo veci „V mieste kríženia účelových ciest logistického parku s cestnou priekopou žiada osadiť rúrový priepust s betónovými čelami.“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

K časti B bod i.

Komunikácie smerujúce do areálu logistického centra budú spádované smerom od cesty III/3365 tak, aby nedochádzalo k vytekaniu dažďovej vody na cestu III/3365 ani do cestnej priekopy.

K časti B bod j.
Uvedené podmienky kríženia inžinierskych sietí s cestou III/3365 budú splnené a dokladované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. V rámci SO 018 Prípojka pitnej vody s vodomernou šachtou bude vodovodná prípojka dimenzie DN 100(d110) HDPE SDR 11 PN16 v dĺžke 18,5 m križovať cestu III/3365.
Pripomienku vo veci „Kríženie inžinierskych sietí s cestami realizovať bezvýkopovo, kolmo na os cesty s uložením siete do chráničky.“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

K časti B bod k.
Zámer navrhovanej činnosti sa podrobnejšie nezaoberá napojením na cestu R2 a napojenia na ňu uvádza iba ako výhľadové riešenie. V prípade aktuálnosti tohto napojenia sa budú vykonané vhodné opatrenia s cieľom obmedziť jazdu nákladných vozidiel z budúcej rýchlostnej cesty R2 po lokálnych cestách III. triedy mimo logistické centrum Mokrance.

K časti B bod l.
Opatrenia na ochranu obyvateľov IBV Nové Mokrance a pripravovanej IBV Východné Mokrance pred negatívnymi vplyvmi logistického centra najmä pred nadmerným hlukom z prevádzky a dopravy sú súčasťou navrhovaného riešenia zámeru navrhovanej činnosti. Obytná časť súvislej zástavby rodinných domov sa nachádza vo vzdialenosti okolo 600 m západne, poprípade juhozápadne od posudzovanej lokality. Severne od cesty tretej triedy III/3365 sa plánuje výstavba novej IBV pričom vzdialenosť osadenia najbližšieho rodinného domu od hranice pozemku bude menšia ako 200 m (od severozápadného rohu parcely investora by bol najbližší rodinný dom vzdialený okolo 140 m). Zo samotnej polohy posudzovanej lokality je možné usúdiť, že najvýznamnejší vplyv počas výstavby logistického centra bude predstavovať dočasná zvýšená intenzita dopravy najmä stavebných strojov (bagre, rýpadlá, domiešavače, žeriavy, nákladné automobily a pod.) s čím súvisí aj zvýšená prašnosť, hluková záťaž, a zvýšenie emisií z dopravy a zo samotnej stavby. Výstavbou (hluk, emisie) budú ovplyvnení najmä obyvatelia novej IBV situovanej pozdĺž cesty III/3365. Vplyvy na obyvateľstvo počas stavebných prác boli identifikované za stredne intenzívne a časovo obmedzené. Vplyvy na obyvateľstvo počas prevádzky logistického centra budú trvalé ale minimalizované technickými opatreniami (tlmiče hluku na VZT zariadeniach, ochranná protihluková „zelená bariéra“ – stromoradie zo strany od IBV Nové Mokrance, situovanie nakladacích rámp a pod.).
Pripomienku vo veci: „V záujme ochrany obyvateľov IBV Nové Mokrance a pripravovanej IBV Východné Mokrance pred negatívnymi vplyvmi logistického centra Mokrance najmä pred nadmerným hlukom z prevádzky a dopravy v rámci logistického centra Mokrance navrhnúť a realizovať konkrétne opatrenia: izolačné pásy zelene, protihlukové steny a oplotenia, aplikácia povrchov pohlcujúcich zvuk.“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

K časti B bod m.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach sa bude ako dotknutý orgán vyjadrovať k dokumentácii v stupni pre územné rozhodnutie. RÚVZ so sídlom v Košiciach sa vyjadril stanoviskom aj k tomuto zámeru navrhovanej činnosti, na základe ktorého je možné konštatovať, že k predmetnej činnosti nemá pripomienky a zároveň ho akceptuje z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

K časti B bod n.
Trasu chodníka a cyklochodníka od areálu logistického centra smerom k obci Mokrance a autobusové zastávky rieši samostatná projektová dokumentácia, pre ktorú bude vydané samostatné stavebné povolenie. Uvedená projektová dokumentácia je riešená v súčinnosti s obcou Mokrance.

K časti B bod o.
Autobusové zastávky na oboch stranách cesty III/3365 sú navrhované v rámci samostatnej stavby v súčinnosti s obcou Mokrance.

K časti B bod p.
Zakreslenie obytných súborov IBV Nové Mokrance a pripravovanej IBV Východné Mokrance je v situácii, priloženej k zámeru navrhovanej činnosti logistického centra. Prepojenie týchto obytných súborov so stavbou

logistického centra sa nepredpokladá. Prechod pre chodcov bude riešiť projekt zastávok a cyklochodníka do obce Mokrance – samostatná stavba s vlastným stavebným povolením.

K časti B bod q.
Financovanie stavebných prác vyvolaných investícií bude zmluvne dohodnuté počas ďalších stupňov projektovej dokumentácie na základe partnerských dohôd a právne ošetrených zmluvných vzťahov.
K časti B bod r. a bod s.
Správa ciest Košického samosprávneho kraja sa bude ako dotknutý orgán štátnej správy vyjadrovať k dokumentácii v stupni pre územné rozhodnutie.

4. Dopravný úrad, referát ochranných pásiem listom č. 23041/2022/ROP-002/48045 zo dňa 07.11.2022 zaslal k navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko:
Dopravný úrad ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá k predmetnej stavbe žiadne požiadavky.
Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v konaní o posudzovaní predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá žiadne požiadavky.

5. Železnice Slovenskej republiky, odbor expertízy listom č. 37325/2022/O230-1 zo dňa 28.11.2022 zaslal k zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko:
Navrhovaná činnosť bude umiestnená v k. ú. Mokrance v ochrannom pásme železničnej dráhy. Realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je preto potrebné navrhnúť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku ŽSR. V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové.
Upozorňuje, že bežná železničná prevádzka je zdrojom emisií (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) a miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť spomenutými negatívnymi vplyvmi ohrozené. To znamená, že pri výstavbe v blízkosti železničnej trate, prípade v ochrannom pásme dráhy, treba túto skutočnosť zvážiť a navrhnúť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálne prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.
Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky a súhlasí s jeho realizáciou. Cez obec Mokrance prechádza železničná trať ŽSR 160 Zvolen - Košice. Železničná trať lemuje južný okraj posudzovanej lokality. Južne od obce Mokrance sa nachádza železničná zastávka Mokrance, avšak v priemyselnom parku v severozápadnej časti k. ú. Mokrance sa nachádza železničná zastávka Moldava nad Bodvou. V obci Mokrance je najväčším zdrojom hluku cestná doprava a železničná doprava. Navrhovateľ v budúcnosti uvažuje na parcelách za železničnou traťou (pozemky v jeho vlastníctve) vybudovať parkovacie miesta a vstup do logistického centra z juhu s možnosťou napojenia logistického centra na rýchlostnú cestu R2. Realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebude ohrozená ani obmedzená bezpečnosť prevádzky ŽSR. Upozornenia vyplývajúce zo stanoviska ŽSR tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a navrhovateľ bol s nimi včas uzrozumený, čím potvrdil ich premietnutie do projektovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

6. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, odbor priemyselnej politiky listom č. 45389/2022-3230-108120 zo dňa 24.11.2022 zaslal k navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko:

Z komplexného vyhodnotenia vplyvov realizácie navrhovanej činnosti a jej porovnania s nulovým variantom vyplýva, že navrhnutá prevádzka v danom území jednotlivé zložky životného prostredia nadmerne nezaťaží.
Realizáciu posudzovanej činnosti považuje za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.
K predloženému zámeru má nasledovné odporúčania:
- počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do podzemných vôd,
- pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch,
- realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere.
Predložený zámer odporúča schváliť v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania za predpokladu, že sa neobjavia iné relevantné pripomienky. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, predpokladané vplyvy, ako i opatrenia navrhnuté na zmiernenie nepriaznivých účinkov, navrhuje predložený zámer ďalej neposudzovať podľa zákona EIA.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá závažné pripomienky, upozornenia majú skôr odporúčací charakter. Dotknutý orgán súhlasí s jeho realizáciou navrhovanej činnosti. Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti, ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 4066/2022-5.3, 68558/2022 zo dňa 24.11.2022 zaslal nasledovné stanovisko:
Z hľadiska pôsobnosti odboru geológie vyslovuje otázku, či požiadať o doplnenie bilancie zrážok v období intenzívnej zrážkovej činnosti na základe dostupných údajov (SHMÚ), z dôvodu efektívneho odvodu vody z celkovej plochy striech a betónových komunikácií odstavísk. Nie je celkom jasne vyjadrený pomer zastavanej a nezastavanej plochy navrhovaného zámeru, ani orientačne vysvetlená technológia a rozmiestnenie vsakovacích zariadení a ich celková retenčná kubatúra. Ide o vylúčenie kritickej situácie v prípade naplnenia retenčných nádrží alebo navrhovaných „suchých poldrov“ v období maximálnej hladiny podzemných a povrchových vôd a zároveň elimináciu negatívneho ovplyvnenia drenážnej kapacity melioračného kanála.
Podľa vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra riešené územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k predmetnej činnosti nemá pripomienky a súhlasí s jeho realizáciou. Zastavaná plocha logistického centra má mať rozlohu nad 30 ha. Z výsledkov vykonaného inžiniersko-geologického prieskumu vyplýva, že horninové prostredie umožňuje odvedenie zrážkových vôd z povrchového odtoku vsakovaním, ale keďže je úroveň priepustných štrkov premenlivá so súvislou stabilnou vrstvou v úrovni 8 metrov pod terénom je potrebné vytvoriť retenčný priestor na spomalenie odtoku a vsakovanie riešiť vrtmi z retenčného priestoru do stabilnej štrkovej vrstvy v úrovni cca 8-9 metrov pod terénom. Navrhovaná retencia je V = 5528 m³ a bude zabezpečená prostredníctvom 14-tich vsakovacích zariadení (suchých poldrov). Takisto v zóne parkovej výsadby sa budú nachádzať aj dažďové záhrady, ktoré budú slúžiť na zachytávanie prebytočnej zrážkovej vody.
Zo zámeru navrhovanej činnosti a zároveň stanoviska dotknutého orgánu vyplynula požiadavka vo veci „Vytvoriť retenčný priestor na spomalenie odtoku zrážkových vôd z povrchového odtoku a vsakovanie riešiť vrtmi z retenčného priestoru do stabilnej štrkovej vrstvy v úrovni cca 8-9 metrov pod terénom.“, ktorú okresný úrad vyhodnotil ako opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku uvádza, že predmetné územie určené na výstavbu logistického centra v obci Mokrance spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
Podmienku vo veci „Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

8. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy listom č. 41426/2022/ SSD/114820 zo dňa 11.11.2022 zaslalo stanovisko, v ktorom má k navrhovanej činnosti nasledovné pripomienky a požiadavky:
- navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- vzhľadom k tomu že navrhovaná činnosť zasahuje do ochranného pásma železničnej trate č. 109, žiada postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- navrhovanú činnosť žiada prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať generálne riaditeľstvo Železníc Slovenskej republiky;
- v rámci realizácie projektu upozorňuje na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);
- upozorňuje, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ podľa zákona EIA, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti a zároveň k zámeru zaslal pripomienky a požiadavky. Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti, ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.
Podmienku vo veci „Navrhovanú stavbu odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.
Podmienku vo veci „Navrhovanú činnosť prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať generálne riaditeľstvo Železníc Slovenskej republiky“ vyhodnotil ako pripomienku opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

Zo strany verejnosti boli v stanovenej lehote na okresný úrad predložené nasledovné stanoviská:

1. PhDr. Ondrej Turza, PhD., M. Granca 10, 841 02 Bratislava listom doručeným dňa 15.11.2022 zaslal k navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko (uvedená citácia predmetného stanoviska):
Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predloženom znení tak ako je zverejnené na enviroportáli. Cítim sa byť účastníkom konania. Chcem bdieť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní. Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti – preferovane do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania. Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach,

procesu odbornej pomoci v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením. Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti. Pokiaľ budú do spisu dodané materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutej verejnosti na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. P. Turza k predmetnej činnosti nemá pripomienky a súhlasí s jeho realizáciou za predpokladu, že mu budú doručované písomnosti z rozhodnutí nasledovných povoľujúcich konaní, v ktorých sa p. Turzovi priznáva účastníctvo v procesoch podľa osobitných predpisov. Táto požiadavka bude riadne splnená a rešpektovaná podľa platnej legislatívy.

2. Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, so sídlom Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, ktoré bolo elektronickou poštou doručené dňa 07.11.2022 s nasledovnými pripomienkami, ktoré okresný úrad uvádza v skrátenej verzii (iba pripomienky), a v ktorom ZDS požaduje:

a) Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá § 22 ods. 6 zákona EIA. Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle § 27 ods. 1 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad uvádza, že investor v súlade s možnosťou uvedenou v § 22 zákona EIA požiadal príslušný úrad o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru. Argumenty, ktoré uviedol vychádzali z predchádzajúceho plánu využitia územia (miniocelіareň) a z legislatívnych dokumentov k tejto investícii. Investor má záujem o výstavbu logistického parku, ktorý je z pohľadu rozvoja regiónu východného Slovenska potrebný (ohlásené a plánované výrobné investície). V záujmovom území neuvažuje s výrobnými aktivitami, preto nebol dôvod na posudzovanie obsahového – technologického variantu. Čo sa týka lokality investor vychádzal z informácie v Územnom pláne obce Mokrance, v ktorom je plocha určená na výrobno-skladové účely.
Žiadosť o upustenie od variantného riešenia žiadateľ odôvodnil nasledovne:
- pozemky pre výstavbu sú vo vlastníctve investora,
- predmetné územie je podľa územného plánu obce Mokrance určené na priemysel a sklady,
- zmysle Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Mokrance, záväznej časti článku 6 Regulačné podmienky pre Územie priemyselnej výroby a skladov predmetné územie slúži pre umiestňovanie aktivít priemyselnej výroby, stavebníctva a skladového hospodárstva,
- poloha územia je situovaná v blízkosti plánovanej trasy rýchlostnej cesty R2, ktorá je plánovaná vo vzdialenosti 410 m južne od pozemkov navrhovaného logistického centra.
Na základe tohto odôvodnenia okresný úrad listom č. OU-KS-OSZP-2022/015482-002 zo dňa 23.09.2022 upustil podľa § 22 ods. 6 zákona EIA od požiadavky variantného riešenia zámeru. Okresný úrad považoval vyššie uvedené dôvody na postačujúce k vydaniu upustenia od požiadavky variantného riešenia.

b) Bol identifikovaný významný negatívny vplyv na pôdy a to jeho úplným zničením ornej pôdy v dotknutom území bez toho, aby boli určené kompenzačné opatrenia alebo bez toho, aby sa úrad vôbec zaoberal či je tento úbytok opodstatnený a z hľadiska záujmov ochrany pôd vhodný. Odkaz len na územno-plánovaciu dokumentáciu obce je nesprávnou aplikáciou zákona, lebo postup pri ochrane a identifikácii záujmov ochrany poľnohospodárskej pôdy sa zaoberá zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z. a nie územný plán; územný plán je miestny právny predpis riešiaci majetkové a rozvojové záujmy obce a nie záujmy ochrany životného prostredia vrátane pôd, hoci ich v sebe obsahuje. Vplyv na pôdy nebol vyhodnotený podľa príslušného osobitného zákona

a prípustnosť realizácie nebola vyhodnotená v zmysle prahových hodnôt osobitného právneho predpisu, čím bolo porušené ustanovenie § 11 a § 12 zákona o životnom prostredí.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad uvádza, že plocha, ktorú plánuje zabrať investor pre výstavbu logistického centra, nie je vedená v katastri nehnuteľnosti ako poľnohospodárska pôda ale ako ostatná plocha. Celá plocha bola vyňatá v minulosti z plochy poľnohospodárskeho pôdneho fondu v súlade s v danom čase platnými predpismi. 21% zo zabratej plochy bude nezastavaných a bude tvoriť zeleň v areáli. Odstránenie vrchnej časti pôdneho horizontu a jeho ďalšie využitie zabezpečí investor – použije na výsadbu v rámci areálu, ponúkne vrchnú skrývku PD Mokrance alebo iným subjektom. Vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu bolo riešené ešte počas prípravy projektu „minioceliarne“ v roku 2008. V tom čase bolo tiež uvedené územie vyčlenené pre účely priemyselnej výroby, výrobných služieb, distribúcie, logistiky a skladov. Okresný úrad takisto konštatuje, že legislatíva týkajúca sa ochrany poľnohospodárskej pôdy a zákona č. 220/2004 Z. z. patrí do pôsobnosti Okresného úradu Košice-okolie, pozemkového a lesného odboru. Okresný úrad zároveň nesúhlasí s tvrdením, že vplyv na pôdy nebol vyhodnotený – venuje sa tomu kapitola 3.2.4. zámeru navrhovanej činnosti, kde je uvedené, že vplyv na pôdu nebude žiadny.

c) Žiadame navrhovateľa vysvetliť jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad konštatuje, že skladovanie materiálov, rôznych komponentov, polotovarov a výrobkov je nutnou súčasťou výrobného procesu. V súčasnosti sa zásobovanie výrobných závodov, ktoré vo väčšine prípadov majú veľmi malé skladové plochy, deje prostredníctvom logistických centier, ktoré sa obvykle budujú v primeranej vzdialenosti. Tento fakt vo svojom podnikateľskom zámere aplikoval aj investor logistického centra v Mokranciach. V návrhu technického riešenia navrhovanej stavby sú uvedené ekologické zásady, ktoré chce investor riešiť a aplikovať:
- zelená strecha na administratívnej budove,
- strechy hál s fotovoltickými panelmi,
- výsadba vzrastlej zelene (stromy doplnené kríkovou vegetáciou) v severnej, západnej a východnej časti územia, doplnenie zelene v okolí Buzického kanála,
- zadržiavanie vody v území – vsakovanie dažďových vôd cez dažďové záhradky ako i podzemné vsakovacie objekty,
- nespaľovanie fosílnych palív (vykurovanie hál bude pomocou tepelných čerpadiel),
- parkovacie plochy pre osobné automobily pri administratívnej budove budú zo zatrávňovacích tvárnic (plastové),
- v rámci vnútornej prepravy zamestnancov budú využívané bicykle a kolobežky, ktoré budú poskytované aj pre potrebu dopravy do zamestnania,
- inteligentné osvetlenie LED - s nízkou spotrebou elektrickej energie,
- na strechy sa použijú hydroizolačné fólie svetlých farieb – zohľadní sa tým požiadavka minimalizácie ohrevu vonkajšieho prostredia,
- parkovacie miesta osobných áut budú z vodopriepustnej drenážnej dlažby v štrkovom prevedení s priamym vsakom dažďových vôd,
- projektová energetická trieda logistických hál bude triedy A a administratívna budova A0.
Okresný úrad konštatuje, že opatrenia spomenuté v texte vyššie prispievajú k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva. Návrhy a opatrenia, ktoré okresný úrad vyhodnotil ako opodstatnené zahrnul do opatrení vo výrokovej časti zisťovacieho konania.

d) Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode; žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad uvádza, že už navrhované technické riešenie využitia územia pre potreby logistického centra spĺňa niektoré požiadavky Európskej zelenej dohody. Zo zoznamu prevádzkových súborov ako i plánovaného vybavenia skladových priestorov je zrejmé, že sa jedná o sofistikované riadiace systémy, ktoré budú vyžadovať vyššiu odbornosť a kvalifikáciu zamestnancov. Opatrenia navrhované v zámere navrhovanej

činnosti, ktoré výrazne ovplyvňujú ochranu nie len životného prostredia vďaka vplyvu prevádzky navrhovanej činnosti na predmetné územie sú premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

e) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“, čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad sa dôkladne oboznámil s obsahom a balíčkom energetických reforiem pod názvom „Fit for 55“ kde cieľom je PLNENIE CIEĽA EÚ V OBLASTI KLÍMY DO ROKU 2030 NA CESTE KU KLIMATICKEJ NEUTRALITE. Ide o rozsiahlu klimatickú politiku EÚ. Fit for 55 je rozsiahly návrh revízie predpisov EÚ, ktorým chce Únia znížiť emisie skleníkových plynov o 55 %. Európsky klimatický zákon je súčasťou tohto balíka. Balík obsahuje niekoľko opatrení v rôznych sektoroch. Okresný úrad konštatuje, že pripomienka ZDS nie je relevantná vzhľadom na charakter zámeru navrhovanej činnosti ako aj na vstupné a výstupné ukazovatele uvedené v zámere navrhovanej činnosti. Vzhľadom k povahe a charakteru zámeru navrhovanej činnosti nie je dôvod zaviazať navrhovateľa k plneniu opatrení a povinnosti nad rámec tých povinnosti, ktoré pre navrhovateľa vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

f) Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad znova uvádza, že plocha, ktorú plánuje zabrať investor pre výstavbu logistického centra nie je vedená v katastri nehnuteľnosti ako poľnohospodárska pôda ale ako ostatná plocha. Celá plocha bola vyňatá v minulosti z plochy poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V Územnom pláne obce Mokrance je plocha určená na výrobno-skladové účely. Investor preveroval plochy v predmetnom území a nenašiel žiadne brownfieldové plochy, ktoré by vyhovovali požadovaným kapacitám.

g) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne).

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného: Okresný úrad uvádza, že v návrhu technického riešenia navrhovanej stavby sú uvedené ekologické zásady, ktoré chce investor riešiť a aplikovať - spomenuté aj vyššie v časti odôvodnenia okresného úradu k pripomienke c). Okresný úrad konštatuje, že viaceré podmienky uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia majú charakter prvkov modrozelenej infraštruktúry, preto pripomienku považuje za splnenú.

h) Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad konštatuje, že v rámci zámeru navrhovanej činnosti boli identifikované všetky environmentálne vplyvy navrhovanej činnosti na okolité životné prostredie. Počas procesu zisťovacieho konania neboli k zámeru navrhovanej činnosti doručené také stanoviská, ktoré by viedli k výzve zo strany okresného úradu pre vypracovanie doplňujúcich informácií v zmysle § 29 ods. 10 zákona EIA. Vzhľadom na uvedené vyhodnotil okresný úrad túto pripomienku za neopodstatnenú.

i) Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad svoje vyjadrenie k vyššie uvedenej pripomienke zrozumiteľne a dostatočne opísal v odôvodnení tohto rozhodnutia v časti vstupov a výstupov a pri vyhodnotení jednotlivých vplyvov prihliadal aj na stanoviská dotknutých orgánov. Opatrenia, ktoré vzišli z procesu posudzovania predloženého zámeru navrhovanej činnosti a boli vyhodnotení ako dôvodné, sú zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a ich plnenie bude kontrolované v ďalšom povoľovacom procese príslušnými orgánmi.

3. ELVOSOLAR, a.s., Agátová 22, 841 01 Bratislava listom zo dňa 24.11.2022 zaslal k zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko (uvedená citácia predmetného stanoviska):
Stanovisko k zverejnenému zámeru podáva skupina právnických a fyzických osôb, ktorá vlastní nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Mokrance v bezprostrednej blízkosti záujmového územia, kde je zámer postaviť predmetné logistické centrum.
K predkladanému zámeru máme tieto námietky:
A. Vzdialenosť hál od rodinných domov
Na základe platného územného plánu (Územný plán obce Mokrance – Zmeny a doplnky č. 10), je územie bezprostredne oproti zamýšľanej výstavbe logistického centra určené na výstavbu rodinných domov a časť územia na výstavbu občianskej vybavenosti.
Zámer postaviť logistické centrum (severná strana haly C/SO 004) vo vzdialenosti od najbližšieho budúceho rodinného domu – radový rodinný dom na prac. reg. C č. 5893/700 je menej ako 57 m.
Nesúhlasíme s výstavbou logistického centra vo vzdialenosti menej ako 57 m od bytovej zástavby a požadujeme predmetné haly (hala C/SO 004) postaviť tak, aby bola vzdialenosť od najbližšieho budúceho rodinného domu na parc. reg. C 5893/700 bol minimálne 95 m.
B. Terénne úpravy
Požadujeme v severnej časti logistického centra (medzi halami C/SO 004, B/SO 003, A/SO 002) a cestou III/3365 uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén min. o 1,5 m oproti ceste III/3365, a tak vytvoria terénnu bariéru, na ktorej budú vysadené stromy.
Požadujeme na západnej hranici logistického centra (medzi halami C/SO 004, F/SO 007 a západnou hranicou parcely re. C 5887/27) uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén min. o 75 cm oproti súčasnému rastlému terénu, a tak vytvoria terénnu bariéru, na ktorej budú vysadené stromy.
Terénne úpravy s výsadbou zelene požadujeme zrealizovať ešte na začiatku akýchkoľvek prác.
C. Výška administratívnej budovy
Požadujeme, aby administratívna budova SO 008 AB mala maximálne 2 nadzemné podlažia. Nesúhlasíme s vyšším počtom podlaží.
D. Protihlukové steny
V predloženom zámere nie sú riešené protihlukové steny (hluková štúdia na hrane prípustných hodnôt). Nesúhlasíme s návrhom bez stien.
Požadujeme dopracovať zámer o navrhované riešenie:
- v severnej časti na konci hál C/SO 004 a B/SO 003 postaviť hlukovú stenu minimálnej výšky 3 m tak, aby bol eliminovaný hluk z kamiónov, ktoré sa budú pohybovať medzi danými halami C a B,
- východne od administratívnej budovy SO 008 AB postaviť protihlukovú stenu minimálnej výšky 3 m tak, aby bol eliminovaný hluk z kamiónov, ktoré prichádzajú a následne parkujú na parkovisku logistického centra.
E. Odvod dažďových vôd
S odvádzaním dažďových vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) tak, ako je uvedené v predloženom zámere, nesúhlasíme. Vzhľadom na plochu, ktorá bude zachytávať dažďovú vodu (plochy hál, plochy ostatných stavieb a plochy spevnených povrchov – komunikácií) požadujeme prehodnotiť spôsob odvádzania dažďových vôd s prihliadnutím na geologické podmienky daného územia. Žiadame navrhnúť taký spôsob odvádzania vôd (na podklade aktuálneho hydrogeologického posudku), aby nedochádzalo k vytváraniu vodných plôch a k znehodnocovaniu existujúcich stavieb a územia.
F. Zeleň
Požadujeme v severnej a západnej časti logistického centra vysadiť vzrastlé stromy min. 3 m vysoké v dostatočnej hustote a kombinácii ihličnaté a listnaté tak, aby v krátkej budúcnosti vznikol súvislý pás (západná strana) a súvislá plocha (severná strana), ako bolo odprezentované na stretnutí. Výsadbu zelene požadujeme zrealizovať ešte na začiatku akýchkoľvek prác.
G. Verejné osvetlenie

Vzhľadom na svetelný smog navrhujeme a požadujeme znížiť intenzitu verejného osvetlenia čo na najmenšiu možnú mieru, všetky svietidlá nasmerovať smerom od bytovej zástavby rodinných domov a použiť management inteligentného svietenia tak, aby boli počas noci (mimo prevádzky logistického centra) osvetľované len nutné plochy.
H. Hluk
Požadujeme výber takých tepelných čerpadiel na halách C/SO 004, B/SO 003, A/SO002, aby bol zabezpečený minimálny akustický tlak. Tepelné čerpadlá požadujeme osadiť na gumové podložky.
I. Doprava
- dopracovať do predloženého zámeru a zaviazať investora k napojeniu na cestu 16 (hlavná cesta Košice – Moldava nad Bodvou) a cestu III/3365 (vstup do obce Mokrance) zrealizovať s pripájacími a odbočovacími pruhmi z oboch smerov,
- dopracovať do predloženého zámeru a zaviazať investora k vybudovaniu cyklochodníka medzi logistickým centrom a obcou Mokrance,
- požadujeme zníženie počtu parkovacích miest osobných automobilov z 231 na takú mieru, aby budúci zamestnanci (400) a budúci externí zamestnanci logistického centra v maximálnej možnej miere využívali cyklodopravu a hromadnú dopravu,
- dopracovať vybudovanie autobusových zastávok v bezprostrednej blízkosti logistického centra,
- požadujeme dopracovať do zámeru napojenie logistického centra na cestu III/3310 v prvej fáze projektu.
Podaniu tohto stanoviska k zámeru predchádzalo osobné stretnutie s účasťou na strane investora logistického centra s p. Jánom Juhásom (UNP, spol. s.r.o. – inžinierska činnosť), p. Ing. Helenou Wágnerovou (HW engineering SK, s.r.o. – EIA) a p. Ing. Stanislavom Turym (TURY, spol. s.r.o. – projekcia), na strane firiem a osôb podávajúcich toto stanovisko p. Ivanom Kovalčíkom, JUDr. Radoslavom Kuhnom a na strane obce Mgr. Máriou Lackovou (starostka obce Mokrance) dňa 14.11.2022 na Obecnom úrade v Mokranciach.
Vzhľadom na vyššie uvedené žiadame, aby príslušný orgán zohľadnil v rozhodnutí naše námietky, pripomienky a riešenia.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad k stanovisku uvádza, že navrhovateľ v zámere navrhovanej činnosti a vo svojom vyjadrení uviedol reálne skutočnosti, ktoré v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie je schopný splniť, čím ho okresný úrad aj zaviazal vo výrokovej časti rozhodnutia zo zisťovacieho konania v opatreniach pre realizáciu navrhovanej činnosti.

K časti A.
Územný plán obce Mokrance vyčlenil predmetné územie pre účely priemyselnej výroby, výrobných služieb, distribúcie, logistiky a skladov. Tak isto lokalita, kde je dnes plánovaná výstavba rodinných domov bola v Územnom pláne obce Mokrance určená na priemysel a sklady. Na základe vyjadrenia navrhovateľa, spoločnosť ELVOSOLAR, a. s. pri kúpe pozemkov vedela o platnom územnom pláne a o možnej výstavbe za cestou III/3365 a aj napriek tomu domy umiestňuje v minimálnej vzdialenosti od cesty III/3365 bez dištančnej zelene a chodníkov. Preto sa haly logistického centra osadzovali v rámci projektu v maximálnej miere južne a čo najďalej od cesty III/3365. V severozápadnom rohu haly C/SO 004 je to vzdialenosť 57 m od budúceho radového domu na parcele C č. 5893/700. Pri severovýchodnom rohu haly C/SO 004 je to vzdialenosť 81 m od budúceho radového domu na parcele registra „C“ č. 5893/710. Projekt logistického centra je riešený tak, aby minimalizoval dopady na okolitú plánovanú výstavbu. Preto medzi cestou III/3365 a halami C/SO 004 a B/SO 003 je plánovaný zemný val o min. výške 1,5 m a zelená výsadba, vzrastlé stromy tvoriace lesík o min. šírke 17 m a max. šírke 70 m. Sadenice stromov budú výšky 3 m. Zdroj hluku je eliminovaný aj samotnými objektami logistického centra, a to halami C/SO 004, B/SO 003, A/SO 002, administratívnou budovou a garážami. Haly sú orientované smerom k plánovanej výstavbe bočnou a hala C/SO 004 aj zadnou stranou. Možný zdroj hluku – nakladacia rampa - je vo vzdialenosti 126 m od SZ rohu haly C/SO 004 východným smerom, t. j. vo vzdialenosti 183 m od budúcej plánovanej výstavby rodinných domov za cestou III/3365. Súčasne je navrhovaná výstavba garáží prístupných z juhu tak, aby taktiež mali protihlukovú funkciu. Významnú protihlukovú funkciu budú mať zemný val o min. výške 1,5 m vedúci súbežne s cestou III/3365 a lesík zo stromov medzi touto cestou a halami C/SO 004 a B/SO 003. Projektanti v návrhu projektu logistického centra plne rešpektujú platný územný plán obce Mokrance, regulatívy územného plánu a platnú legislatívu vrátane noriem pre navrhovanie minimálnych vzdialeností obytných budov a rodinných domov.

K časti B.
V projektovej dokumentácii v stupni pre stavebné povolenie bude riešená aj bilancia zeminy z výkopov a násypov. V severozápadnej časti z predbežnej bilancie zeminy z výkopov sa predpokladá, že bude možné zvýšiť výšku valu

z plánovanej výšky 1,5 m na 2,0 a možno aj väčšiu výšku, aby sa využila všetka zemina z výkopov na tieto hrubé terénne úpravy. Na západnej hranici je už aj v zámere uvažované so zemným valom vysokým min. 0,75 m. V prípade dostatku zeminy z výkopov sa val bude navyšovať a zužitkuje sa celý objem zeminy z výkopov, a to navýšením zemných valov na severozápadnej časti a na západnej hranici logistického centra. Tak isto bude spracovaný projekt organizácie výstavby, ktorý bude riešiť detailne harmonogram jednotlivých prác, t. j. kedy sa začne s výsadbou zelene. Bude spracovaný aj detailný projekt výsadby zelene a automatickej závlahy zelene. Skládky zeminy sú plánované v severozápadnej časti logistického centra a tiež v južnej časti areálu a na západnej hranici logistického centra.
Pripomienku vo veci „V severnej časti logistického centra uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén minimálne o 1,5 m oproti ceste III/3365.“ vyhodnotil okresný úrad ako opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.
Pripomienku vo veci „Na západnej hranici logistického centra uskutočniť také terénne úpravy, ktoré zvýšia terén minimálne o 0,75 m oproti súčasnému terénu.“ vyhodnotil okresný úrad ako opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.

K časti C.
Administratívna budova je riešená v súlade s regulatívmi platného územného plánu. (max. 3 nadzemné podlažia a výška max. 14 m). Je v dostatočnej vzdialenosti od plánovanej výstavby rodinných domov a to vo vzdialenosti 57 metrov.

K časti D.
Hlavným prvkom protihlukových opatrení je orientácia objektov hál a garáží tak, aby sami o sebe mali protihlukovú funkciu doplnenú o pásy vzrastlej stromovej zelene a vysokých kríkov. Po výstavbe bude realizované meranie hluku oprávnenou organizáciou aj za prítomnosti zástupcov obce Mokrance a budú prizvaní aj obyvatelia rodinných domov a v prípade nutnosti sa vybudujú proti hlukové steny na konkrétnych miestach, ktoré vyplynú z merania hlučnosti podľa skutočne nameraných hodnôt. Medzi halami a budúcou výstavbou IBV zámer navrhovanej činnosti uvažuje s dvoma zemnými valmi. Prvý zo severnej strany vedený súbežne s cestou III/3365 a druhý tesne za garážami, Tieto valy budú plniť funkciu protihlukovej steny a po výsadbe zelene (vzrastlých stromov a kríkov) aj estetickej bariéry.

K časti E.
Návrh riešenia odvádzania dažďových vôd bol vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom s príslušným oprávnením. Návrh bol vypracovaný na základe predbežného geologického prieskumu, vykonaného v predmetnom území v predchádzajúcom období. Navrhované riešenie je plne v súlade s uvedenými podkladmi a platnými predpismi a normami. Pri návrhu sa vychádzalo aj z technických podmienok Ministerstva dopravy a výstavby SR (TP 112) „Nakladanie s dažďovými vodami odvádzanými z pozemkov, pozemných komunikácií a parkovísk“ s účinnosťou od 07.02.2019. Pred vypracovaním projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie bude vykonaný podrobný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum so skúškami vsakovania v jednotlivých vrtoch. Investor plánuje realizovať minimálne 15 inžiniersko-geologických vrtov.

K časti F.
Výsadbu zelene je možné začať realizovať až po realizácii terénnych úprav a výkopových prác. Stromy budú v severnej časti a na západnej hranici logistického centra vysádzané na novo vytvorené terénne valy. Výška sadeníc stromov bude 3 m. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie bude vypracovaný projekt výsadby zelene a projekt organizácie výstavby, ktorý bude riešiť detailne harmonogram jednotlivých prác, t. j. aj výsadbu zelene.
Pripomienku vo veci „V severnej a západnej časti logistického centra vysadiť vzrastlé stromy minimálne 3 m vysoké vo vhodnej hustote a kombinácii listnaté – ihličnaté.“ vyhodnotil okresný úrad ako opodstatnenú a zahrnul ju do podmienok tohto rozhodnutia.
Okresný úrad do podmienok rozhodnutia takisto zahŕňa aj „V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie vypracovať projekt výsadby zelene a projekt organizácie výstavby.“ najmä z dôvodu opodstatnenosti a požiadavky podobného charakteru viacerými dotknutými orgánmi a dotknutou verejnosťou.

K časti G.
Verejné osvetlenie bude navrhnuté v zmysle platných noriem a predpisov. Povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov nie sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia, napriek tomu navrhovateľ je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti. Inteligentné verejné osvetlenie má za cieľ dosiahnuť predovšetkým efektivitu a úsporu na osvetlení. Inteligentné verejné osvetlenie je tvorené súborom

jednotlivých technických zariadení vzájomne podmieňujúcich svoju prevádzku. Manažment inteligentného svietenia v logistickom centre je už zapracovaný v zámere.

K časti H.
V projektovej dokumentácii stavby budú splnené zákonné požiadavky tepelných čerpadiel na halách a riešenie bude v súlade s platnými normami a predpismi, vrátane návrhu tlmiacich prvkov.

K časti I.
Križovatku ciest I/16 a III/3365 rieši samostatná projektová dokumentácia, pre ktorú bude vydané samostatné stavebné povolenie. V jej riešení sú zapracované všetky požadované samostatné prídavné pruhy pre všetky smery na ceste I/16 aj III/3365. V rámci zámeru logistického centra sú navrhnuté cyklochodníky aj chodníky pre peších v areáli logistického centra s následným napojením smerom k obci a napojením na autobusové zastávky. Trasu chodníka a cyklochodníka od areálu logistického centra smerom k obci Mokrance a autobusové zastávky rieši samostatná projektová dokumentácia, pre ktorú bude vydané samostatné stavebné povolenie. Uvedená projektová dokumentácia je riešená v súčinnosti s obcou Mokrance. Vnútroareálová doprava výrazne preferuje ekologickú formu dopravy. Uvažuje sa s používaním bicyklov, skútrov a elektrických vozíkov na prepravu zamestnancov medzi halami. Takisto prepojenie cyklochodníka s obcou Mokrance a pridané autobusové zastávky vytvárajú priaznivé podmienky na dochádzanie do zamestnania alternatívnou dopravou. Počet parkovacích miest a ich usporiadanie bolo navrhnuté podľa STN 736110/Z2. Časť administratívnej budovy plní aj funkciu stravovania s výdajom stravy aj pre verejnosť a bude tu aj možnosť spoločenských akcií pre verejnosť. Preto je rátaná aj rezerva parkovacích miest pre verejnosť. Napojenie logistického centra na cestu III/3310 je bezpredmetné z dôvodu, že hraničný priechod do Maďarska v obci Buzica neumožňuje prejazd nákladných vozidiel. Cesta III/3310 sa napája na cestu III/3400, ktorá začína na štátnej hranici Slovenská republika/Maďarská republika v hraničnom priechode Buzica - Szemera. Tento hraničný priechod je však určený iba pre malý pohraničný styk a nie je určený pre nákladnú dopravu.

Okresný úrad neupiera verejnosti, ktorá chce chrániť životné prostredie jej aktivity súvisiace s ochranou a starostlivosťou o životné prostredie, avšak je nevyhnutné, aby tieto svoje aktivity a vyjadrenia uplatňovala efektívne, t. j. ak sa „skutočne úprimne, vážne a riadne“ snaží chrániť životné prostredie. Okresný úrad má za to, že pred samotným vydaním a zaslaním vyjadrenia, či stanoviska je nutné oboznámiť sa s obsahom a charakterom zámeru navrhovanej činnosti, ktorá je pre verejnosť sprístupnená v celom rozsahu na webovej stránke MŽP SR. V súvislosti s uvedeným okresný úrad uvádza, že podľa § 20 ods. 4 zákona EIA pripomienka je zjavne nedôvodná, ak sa zjavne netýka navrhovanej činnosti. Na zjavne nedôvodnú pripomienku sa neprihliada.

Okresný úrad podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil listom č. OU-KS-OSZP-2022/017552-010 zo dňa 30.11.2022 účastníkom konania, že majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na príslušnom orgáne v pracovných dňoch v čase úradných hodín a v lehote do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia posledného oboznámenia sa písomne vyjadriť k predmetnej veci.
Okresný úrad uvádza, že ani k listom týkajúcim sa oboznámenia podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku nebol prejavený zo strany účastníkov konania záujem do spisu nahliadnuť.

Na základe zisteného stavu a vyššie uvedených skutočností rozhodnutím okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2022/017552-016 zo dňa 23.12.2022 bolo rozhodnuté, že zámer navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ umiestnený na území Košický kraj, okres Košice-okolie, obec Mokrance, katastrálne územie Mokrance, parc. č. KN-C: 5887/5, 5887/27, 5892/1, 5887/13, 5887/17, 5887/18, 5887/33, 5887/37, 5887/3, 5887/30, 5887/34 sa nebude posudzovať podľa zákona EIA.

Okresný úrad ako orgán posudzovania vplyvov prijal dňa 31.12.2022 od: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava odvolanie voči rozhodnutiu okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2022/017552-016 zo dňa 23.12.2022.

Okresný úrad ako orgán posudzovania vplyvov prijal dňa 25.01.2023 od: Juraj Lipka, Smetanova 16, 036 08 Martin odvolanie voči rozhodnutiu okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2022/017552-016 zo dňa 23.12.2022.

Na základe vyššie uvedeného listom č. OU-KS-OSZP-2023/00780-023 zo dňa 21.01.2023 podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku predložil okresný úrad Okresnému úradu Košice, odboru opravných prostriedkov ako

odvolaciemu orgánu (ďalej len „odvolací orgán“) administratívny žurnalizovaný spis č. OU-KS-OSZP-2023/000780 zahŕňajúci aj odvolanie doručené od: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava a od: Juraj Lipka, Smetanova 16, 036 08 Martin voči rozhodnutiu okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2022/017552-016 zo dňa 23.12.2022.

Rozhodnutím odvolacieho orgánu č. OU-KE-OOP3-2023/015248-004 zo dňa 10.05.2023, bolo rozhodnutie okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2022/017552-016 zo dňa 23.12.2022 zrušené a vec bola vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie.

Odvolací orgán vo svojom rozhodnutí konštatoval, že:
• Prvostupňový správny orgán neoboznámil účastníkov konania s novými podkladmi pre vydanie rozhodnutia, a tak porušil ustanovenie § 33 ods. 2 správneho poriadku.
• Prvostupňový správny orgán nemal prihliadať na vyjadrenia k pripomienkam uvedeným v jednotlivých stanoviskách, ktoré nedoručil splnomocnenec ale splnomocniteľ – potrebné odstrániť nedostatok splnomocnenia.
• Pochybnosť o spôsobe evidencie doručených stanovísk príslušných úsekov odboru starostlivosti o životné prostredie Okresného úradu Košice-okolie (bez súhlasu nadriadeného zamestnanca a bez zaevidovania v spise).
• Príslušný orgán ochrany prírody a krajiny sa nevyjadril úplne a presne k tomu, či navrhovaná činnosť môže mať vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000.
• Z odôvodnenia rozhodnutia nie je zrejmé, že by prvostupňový správny orgán použil kritériá z prílohy č. 10 zákona EIA.
• Prvostupňový správny orgán neodôvodnil napadnuté rozhodnutie v zmysle § 20a písm. a) zákona EIA.
• Opatrenia uvedené vo výrokovej časti napadnutého rozhodnutia nemožno považovať za podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie.
• Napadnuté rozhodnutie prvostupňového správneho orgánu je nepreskúmateľné pre nezrozumiteľnosť a nedostatok dôvodov, je vydané v rozpore s § 3 ods. 5, § 32 ods. 1, § 33 ods. 2, § 46 a § 47 ods. správneho poriadku a § 20a písm. a), § 29 ods. 3 a § 29 ods. 13 zákona EIA.

Dňa 08.06.2023 bolo na okresný úrad doručené plnomocenstvo zo dňa 18.08.2022 pre spoločnosť UNP, spol. s.r.o., Myslavská 121, 040 16 Košice, IČO: 36 179 426 na zastupovanie spoločnosti LPL Advisory, a.s., Záhradnícka 72 821 08 Bratislava, IČO: 54 511 453. Splnomocnená spoločnosť bola splnomocnená splnomocniteľom na úkony: pripravovať a podpisovať potrebné písomnosti (žiadosti), preberanie vyjadrení a rozhodnutí, podávanie riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov, vzdanie sa práva na odvolanie, zabezpečovanie technických posudkov a potrebných projektových dokumentácií ako aj vykonávať všetky právne úkony. Doručením takéhoto splnomocnenia bol odstránený nedostatok splnomocnenia pred vydaním nového rozhodnutia.

Okresný úrad listom č. OU-KS-OSZP-2023/000780-030 zo dňa 08.06.2023 požiadal príslušné úseky okresného úradu o potvrdenie stanovísk vydaných v rámci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009262-002 doručil okresný úrad, úsek štátnej vodnej správy vyjadrenie k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že po opätovnom preštudovaní podkladov štátnej vodnej správy vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2022/017603 zo dňa 23.11.2022 potvrdzuje v plnom rozsahu. Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009253 doručil okresný úrad, úsek odpadového hospodárstva stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že opätovne potvrdzuje, že k zámeru navrhovanej činnosti nemá pripomienky. Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009269 doručil okresný úrad, úsek ochrany prírody a krajiny stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom po opätovnom preskúmaní žiadosti a dostupných podkladov uvádza nasledovné: „Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je plánovaná na území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona, mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a mimo maloplošných a veľkoplošných chránených území z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody, Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť, vzhľadom na jej charakter, rozsah a lokalizáciu je činnosťou, ktorá nenapĺňa znaky projektu majúceho predpoklad možného vplyvu na územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom). Na základe uvedených skutočností, nie je navrhovaná činnosť predmetom procesu posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny vykonávaného podľa § 28 ods. 7 zákona a zároveň nepredstavuje negatívny zásah do prírodného prostredia.“ Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009264 doručil okresný úrad, úsek ochrany ovzdušia stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že predložený zámer akceptuje a nepožaduje aby bol posudzovaný v zmysle zákona EIA.

Okresný úrad podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil listom č. OU-KS-OSZP-2023/000780-037 zo dňa 13.06.2023 účastníkom konania a zúčastneným osobám, že majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na okresnom úrade v pracovných dňoch v časoch úradných hodín a v lehote do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia sa písomne vyjadriť k predmetnej veci.

K podkladom rozhodnutia sa v stanovenej lehote vyjadrila dotknutá verejnosť PhDr. Ondrej Turza, PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava listom doručeným do elektronickej schránky okresného úradu dňa 16.06.2023. Pán Turza v liste uvádza (uvedená citácia):
Žiadam všetky odvolania zamietnuť a rozhodnutie prvostupňového orgánu potvrdiť
Vyjadrenie okresného úradu: akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad uvádza, že vzhľadom na to, že sa jedná o reakciu na oboznámenie s podkladmi pred vydaním nového rozhodnutia, sa považuje za bezpredmetné.

Na základe zisteného stavu a vyššie uvedených skutočností rozhodnutím okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2023/000780-043 zo dňa 13.07.2023 bolo rozhodnuté, že zámer navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ umiestnený na území Košický kraj, okres Košice-okolie, obec Mokrance, katastrálne územie Mokrance, parc. č. KN-C: 5887/5, 5887/27, 5892/1, 5887/13, 5887/17, 5887/18, 5887/33, 5887/37, 5887/3, 5887/30, 5887/34 sa nebude posudzovať podľa zákona EIA.

Okresný úrad prijal listom zo dňa 21.08.2023 doručeným dňa 22.08.2023 od: Juraj Lipka, Smetanova 16, 036 08 Martin odvolanie voči rozhodnutiu okresného úradu č. OU-KS-OSZP-2023/000780-043 zo dňa 13.07.2023 (uvedená citácia z rozhodnutia č. OU-KE-OOP3-2023/042570-002 zo dňa 10.10.2023):

„1. Napadnuté rozhodnutie je nezákonné minimálne z dôvodu nepreskúmateľnosti pre nedostatok dôvodov uvedených v záväznom stanovisku č. OU-KS-OSZP-2023-/009269 Okresného úradu Košice-okolie doručenom dňa 08.06.2023 a pre nedostatočne zistený skutkový stav na účely vydania tohto záväzného stanoviska.
2. Odvolateľ v súvislosti s vyššie uvedeným stanoviskom, podľa ktorého navrhovaná činnosť nenapĺňa znaky projektu majúceho predpoklad možného vplyvu (v kombinácii s iným plánom alebo projektom) na lokality NATURA 2000 a nie je teda potrebné uskutočniť jej primerané hodnotenie podľa § 28 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) cituje časti zámeru, týkajúce sa výskytu viacerých druhov živočíchov na predmetnom území, vrátane druhov, ktoré sú predmetom ochrany SKCHVÚ009 Košická kotlina. Poukazuje tiež na prílohu č. 5 k zámeru inej navrhovanej činnosti, a to „Strategický park Valaliky“, nazvanú „Identifikácia vplyvu plánovaného projektu „Strategický park Valaliky“ na sústavu Natura 2000“ (ďalej len „Štúdia“). Štúdia sa podľa jej autorov metodicky opiera o Metodiku hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike (ŠOP SR, 2014, 2016) a túto štúdiu má prvostupňový správny orgán k dispozícii. Vzhľadom na:
- geografickú blízkosť navrhovanej činnosti k SKCHVÚ009 Košická kotlina (3,3 km od navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“, pozri tab. 8 na str. 34 zámeru);
- skutočnosti uvádzané samotným navrhovateľom v zámere ohľadne výskytu na dotknutom území sokola rároha a ďalších vtákov, ktoré sú predmetom ochrany SKCHVÚ009 Košická kotlina;
- skutočnosti uvádzané samotným navrhovateľom o výskyte na dotknutom území drobných cicavcov a hlodavcov, ktoré môžu byť potravou pre chránené druhy vtákov, na ochranu ktorých bolo zriadené SKCHVÚ009 Košická kotlina (str. 57 zámeru);
- použiteľnosť minimálne niektorých skutkových záverov Štúdie, dosiahnutých na základe reálneho pozorovania na území v k. ú. Valaliky, ktoré sa takisto nachádza blízko SKCHVÚ009 Košická kotlina, na dotknuté územie pre „Logistické centrum Mokrance“;
- skutočnosť, že navrhovaná činnosť „Strategický park Valaliky“ i „Logistické centrum Mokrance“ spolu priestorovo súvisia a tak ich aj kumulatívne nepriame vplyvy na predmety ochrany SKCHVÚ009 Košická kotlina sa môžu vzájomne umocňovať;
- vychádzajúc z princípu predbežnej opatrnosti a z prevenčného princípu ako dvoch základných princípov ochrany životného prostredia, existujú podľa odvolateľa významné pochybnosti o dostatočnom a úplnom zistení skutkového stavu veci Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku ochrany prírody a krajiny (ďalej len “OÚ KS, OPaK“) na účely jeho záväzného stanoviska a z toho vyplývajúcu absenciu akýchkoľvek zmierňujúcich podmienok podľa § 29 ods. 13 zákona o EIA.

3. Na základe vyššie uvedených skutočností odvolateľ navrhuje, aby odvolací orgán doplnil, prípadne prvostupňovému správnemu orgánu uložil doplniť dokazovanie a vyžiadal si od OÚ KS, OPaK nové záväzné stanovisko, ktoré by reagovalo aj na výsledky Štúdie, na obsah samotného zámeru k navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ i na vyššie uvádzané skutočnosti, a skutočne riadne zdôvodnilo toto svoje nové záväzné stanovisko tak, aby bolo preskúmateľné a spĺňalo požiadavky materiálnej pravdy. Na základe vyššie uvádzaných skutočností podľa odvolateľa v súčasnosti nemožno vylúčiť, že by nemuselo byť uskutočnené primerané hodnotenie navrhovanej činnosti, samostatne či spoločne so Strategickým parkom Valaliky, podľa § 28 ods. 5 zákona o OPaK. Ak by to tak bolo, muselo by sa v súlade s § 28 ods. 10 zákona o OPaK uskutočniť plnohodnotné posúdenie navrhovanej činnosti „Logistické centrum Mokrance“ podľa zákona o EIA, pretože primerané hodnotenie je súčasťou správy o hodnotení podľa § 31 zákona o EIA.“
Okresný úrad listom č. OU-KS-OSZP-2023/000780-045 zo dňa 22.08.2023 v súlade s § 56 správneho poriadku upovedomil účastníkov konania o podanom odvolaní proti napadnutému rozhodnutiu a vyzval ich, aby sa k obsahu odvolania písomne vyjadrili do 3 kalendárnych dní odo dňa doručenia upovedomenia o odvolaní. V stanovenej lehote sa k odvolaniu nevyjadril žiaden z účastníkov konania.

Okresný úrad nenašiel zákonný dôvod, aby odvolaniu vyhovel v rámci konania podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku, a preto listom č. OU-KS-OSZP-2023/000780-046 zo dňa 04.09.2023 predložil predmetné odvolanie doručené od: Juraj Lipka, Smetanova 16, 036 08 Martin v súlade s § 57 ods. 2 správneho poriadku spolu so spisovým materiálom odvolaciemu orgánu, o čom upovedomil účastníkov konania.

Odvolací orgán podľa § 59 ods. 3 správneho poriadku po preskúmaní napadnutého rozhodnutia i súvisiaceho spisového materiálu dňa 10.10.2023 vydal rozhodnutie č. OU-KE-OOP3-2023/042570-002, právoplatné dňa 03.11.2023, ktorým napadnuté rozhodnutie č. OU-KS-OSZP-2023/000780-043 zo dňa 13.07.2023 zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie okresnému úradu.

Okresný úrad dňa 06.11.2023 prijal vyššie uvedené rozhodnutie č. OU-KE-OOP3-2023/042570-002 zo dňa 10.10.2023, v ktorom sa uvádza, že prvostupňový správny orgán je povinný odstrániť nedostatky uvedené v odôvodnení daného rozhodnutia a vydať nové rozhodnutie v súlade so zákonom EIA a správnym poriadkom.

Okresný úrad viazaný právnym názorom odvolacieho orgánu, opätovne vec posúdil a následne sa vyjadril k jednotlivým nedostatkom uvedeným odvolacím orgánom:

1. Odvolací orgán konštatuje, že prvostupňový správny orgán mal vyhodnotiť údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia, nakoľko je to jedno z kritérií uvedených v prílohe č. 10 zákona o EIA, a to aj na základe informácií uvedených v stanovisku orgánu ochrany prírody a krajiny.
Vyjadrenie okresného úradu: Navrhované logistické centrum nezasahuje priamo do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Predmetné územie sa nenachádza ani v ochrannom pásme chránených území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny a nenachádzajú sa tam chránené stromy. Posudzované územie nie je súčasťou chránených vtáčích území, území európskeho významu - území zaradených do NATURA 2000. Logistické centrum Mokrance bude situované do časti biokoridoru RBk6 Perínske rybníky − Slané vody, ktorý prechádza záujmovým územím a funguje ako migračný terestrický biokoridor, v južnej časti predovšetkým pre veľké cicavce. RBk 6 Perínske rybníky – Slané vody má celkovú dĺžku 20 km a výstavba s následnou realizáciou logistického centra v katastrálnom území obce Mokrance svojim osadením ovplyvní cca 920 metrov (4,5 %) dĺžky biokoridoru. Dodržaním navrhovaných opatrení určených vo výrokovej časti rozhodnutia zo zisťovacieho konania je predpoklad vplyvu na prvky územného systému ekologickej stability zanedbateľný.
Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nie je predpoklad zníženia ekologickej stability územia. Vplyvy hodnotenej činnosti na biodiverzitu v hodnotenom území a jeho bezprostrednom okolí sú minimálne. Vplyv na krajinu sa oproti súčasnému stavu nezmení.
Zároveň okresný úrad v rámci nového prejednania vyhodnotil všetky kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA (nižšie uvedené).

2. Prvostupňový správny orgán v napadnutom rozhodnutí nevyhodnotil, ani sa nevyjadril k stanoviskám jednotlivých úsekov Okresného úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, ktoré boli doručené po zrušení

a vrátení prvého rozhodnutia, teda nevyhodnotil ani stanovisko úseku ochrany prírody a krajiny, ktoré napáda odvolateľ.
Okresný úrad vyhodnotil, resp. vyjadril sa ku každému vyjadreniu dotknutého orgánu, ktoré bolo na okresný úrad v rámci zisťovacieho konania doručené na základe výzvy okresného úradu v liste č. OU-KS-OSZP-2023/000780-030 zo dňa 08.06.2023, po zrušení a vrátení prvého rozhodnutia.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009262-002 doručil okresný úrad, úsek štátnej vodnej správy vyjadrenie k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že po opätovnom preštudovaní podkladov štátnej vodnej správy vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2022/017603 zo dňa 23.11.2022 potvrdzuje v plnom rozsahu.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok. Dotknutý orgán potvrdzuje platnosť svojho vyjadrenia, ktoré vydal listom č. OU-KS-OSZP-2022/017603 zo dňa 23.11.2022 a do svojho vyjadrenia nedoplnil žiadne nové skutočnosti.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009253 doručil okresný úrad, úsek odpadového hospodárstva stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že opätovne potvrdzuje, že k zámeru navrhovanej činnosti nemá pripomienky.

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán potvrdzuje platnosť svojho vyjadrenia, ktoré vydal listom č. OU-KS-OSZP-2022/017624 zo dňa 09.11.2022 a do svojho vyjadrenia nedoplnil žiadne nové skutočnosti.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009269 doručil okresný úrad, úsek ochrany prírody a krajiny stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom po opätovnom preskúmaní žiadosti a dostupných podkladov uvádza nasledovné: „Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je plánovaná na území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona, mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a mimo maloplošných a veľkoplošných chránených území z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody, Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť, vzhľadom na jej charakter, rozsah a lokalizáciu je činnosťou, ktorá nenapĺňa znaky projektu majúceho predpoklad možného vplyvu na územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom). Na základe uvedených skutočností, nie je navrhovaná činnosť predmetom procesu posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny vykonávaného podľa § 28 ods. 7 zákona a zároveň nepredstavuje negatívny zásah do prírodného prostredia.“

Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok. Dotknutý orgán potvrdzuje platnosť svojho vyjadrenia, ktoré vydal listom č. OU-KS-OSZP-2022/017633 zo dňa 14.11.2022 a do svojho vyjadrenia doplnil všeobecné skutočnosti vyplývajúce z platnej legislatívy týkajúcej sa ochrany prírody a krajiny. Okresný úrad sa v plnom rozsahu, aj vzhľadom na nižšie uvedené, stotožňuje so stanoviskom úseku ochrany prírody a krajiny a konštatuje, že zámer navrhovanej činnosti svojou realizáciou nebude predstavovať významný vplyv na jednotlivé časti zložiek životného prostredia, resp. prírodu a krajinu. Okresný úrad ďalej k chráneným územiam v širšom okolí navrhovanej činnosti uvádza nasledovné:

Veľkoplošné chránené územie Národný park Slovenský kras je vzdušnou čiarou od predmetnej lokality vzdialené približne 6 km. Územie Národného parku Slovenský kras je tvorené sústavou náhorných plošín s množstvom podzemných i povrchových krasových javov, kaňonov riek a tiesňav, ktoré tieto planiny od seba oddeľujú. Predmetom a cieľom ochrany Národného parku Slovenský kras je zachovanie prirodzených ekosystémov zabezpečením nerušeného priebehu prírodných procesov, obnova prirodzených lesných ekosystémov a zlepšenie stavu/odolnosti lesných ekosystémov postupmi prírode blízkeho lesného hospodárstva. Okresný úrad konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté záujmy, predmet ani ciele ochrany Národného parku Slovenský kras.

Pri maloplošných chránených územiach je zvýšená pozornosť venovaná vzácnym biotopom, ohrozeným spoločenstvám, resp. špecifickým lokalitám. Pre tieto platí miesta najprísnejší režim ochrany. Sú to rozlohou menšie územia, ktoré sú z hľadiska ochrany prírody najcennejšie a sú dôležité z vedecko-výskumných dôvodov. Maloplošné

chránené územia spomenuté vo vyjadrení úseku ochrany prírody a krajiny sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od predmetnej lokality určenej na výstavbu logistického centra. Prírodná rezervácia Palanta v katastrálnom území Drienovec je vzdušnou čiarou vzdialená od predmetnej lokality približne 6,5 km. Prírodná pamiatka Hatinská jaskyňa v katastrálnom území Debraď je vzdušnou čiarou vzdialená od predmetnej lokality približne 7 km. Národná prírodná pamiatka Drienovská jaskyňa v katastrálnom území Drienovec je vzdušnou čiarou vzdialená od predmetnej lokality 6,5 km. Chránený areál Perínske rybníky v katastrálnom území obce Perín-Chym je vzdušnou čiarou vzdialená od predmetnej lokality približne 10 km. Národná prírodná pamiatka Jasovská jaskyňa a Národná prírodná rezervácia Jasovské dubiny v katastrálnom území Jasov sú vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 11 km. Okresný úrad konštatuje, že výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté záujmy ani ochrana maloplošných chránených území.

Územie európskeho významu Stredný tok Bodvy je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 7,5 km. Územie európskeho významu Horný vrch je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 6,5 km. Územie európskeho významu Jasovské dubiny je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 10 km. Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti logistického centra v lokalite katastrálneho územia Mokrance nebude mať žiadny vplyv na vyššie uvedené územia európskeho významu. Územia európskeho významu sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od záujmového územia.

Chránené vtáčie územie Košická kotlina je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 8 km. Predmetom ochrany v chránenom vtáčom území Košická kotlina je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, sokola rároha, sovy dlhochvostej, ďatľa hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Košická kotlina patrí medzi päť najvýznamnejších území pre hniezdenie sokola rároha a orla kráľovského na Slovensku. Ide tak o ochranu kľúčového územia pre druhy, u ktorých v ochrane hrá Slovensko najvýznamnejšiu rolu, keďže u nás hniezdi v Európskej únii ich druhá najväčšia populácia po Maďarsku. Ostatné druhy sú predmetmi ochrany v území z dôvodu, že ich populácia tu presahuje 1 % ich celkovej národnej populácie.
Chránené vtáčie územie Volovské vrchy je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 10 km. Chránené vtáčie územie Volovské vrchy je vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, tesára čierneho, ďatľa prostredného, ďubníka trojprstého, hrdličky poľnej, jariabka hôrneho, krutohlava hnedého, pôtika kapcavého, kuvička vrabčieho, muchárika bielokrkého, muchárika malého, muchára sivého, orla krikľavého, orla skalného, penice jarabej, prepelice poľnej, rybárika riečneho, sovy dlhochvostej, strakoša obyčajného, hlucháňa hôrneho, tetrova hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.
Chránené vtáčie územie Slovenský kras je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 5 km. Predmetom ochrany Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras je zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu a zabezpečenie ich prežitia a rozmnožovania. Slovenský kras je jedným z troch najvýznamnejších území pre hniezdenie penice jarabej, lelka lesného, skaliara pestrého a pravidelne tu hniezdi viac ako 1 % národnej populácie bociana čierneho, bučiaka trsťového, ďatľa čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa prostredného, hadiara krátkoprstého, chriašteľa bodkovaného, kane močiarnej, krutihlava hnedého, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, orla krikľavého, prepelice poľnej, sokola rároha, sokola sťahovavého, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrbtého, škovránka stromového, včelára lesného, výra skalného, výrika lesného, žlny sivej. Okresný úrad konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nebude dotknutý predmet ani ciele ochrany vyššie spomenutých chránených vtáčích území.
Vyššie spomenuté chránené vtáčie územia sa svojimi okrajovými časťami od záujmového územia výstavby logistického centra nachádzajú vzdušnou čiarou približne do 10 km, avšak vplyv na vtáctvo, ktoré je primárnym predmetom a cieľom ochrany, bude mať iba mierny, resp. nevýznamný vplyv. Navrhovaná činnosť počas svojej prevádzky môže mať mierne rušivý vplyv na určité populácie druhov vtáctva. Možno ho zmierniť alebo vylúčiť navrhnutými zmierňujúcimi opatreniami, ktoré sú súčasťou nielen zámeru navrhovanej činnosti ale aj opatrení, ktoré vyplynuli okresnému úradu z vykonania zisťovacieho konania. Akýkoľvek vzniknutý významne negatívny vplyv navrhovanej činnosti na predmet ochrany chránených vtáčích území bude riešiť stavebník ďalšími zmierňujúcimi opatreniami počas prevádzky navrhovanej činnosti. Okresný úrad takisto uvádza, že súčasťou projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie bude projekt výsadby zelene. Realizácia tohto projektu bude mať pozitívny vplyv na chránené aj nechránené populácie vtáctva.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009264 doručil okresný úrad, úsek ochrany ovzdušia stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom uvádza, že predložený zámer akceptuje a nepožaduje aby bol posudzovaný v zmysle zákona.
Vyjadrenie okresného úradu: Akceptuje sa.
Odôvodnenie okresného úradu: Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán k vyjadreniu, ktoré vydal listom č. OU-KS-OSZP-2022/017615 zo dňa 14.11.2022 nedoplnil žiadne nové skutočnosti.

Okresný úrad odstránil nedostatok určený v rozhodnutí o odvolaní odvolacieho orgánu, a to tak že vyhodnotil, resp. sa vyjadril ku každému potvrdzujúcemu vyjadreniu dotknutého orgánu, ktoré boli na okresný úrad v rámci zisťovacieho konania doručené na základe výzvy okresného úradu v liste č. OU-KS-OSZP-2023/000780-030 zo dňa 08.06.2023.

3. Odvolací orgán súhlasí s odvolateľom, že napadnuté rozhodnutie je nepreskúmateľné pre nedostatok dôvodov.

Vyjadrenie okresného úradu: Za účelom objasnenia, zistenia a vyhodnotenia priamych a nepriamych vplyvov predmetnej navrhovanej činnosti, okresný úrad v rámci zisťovacieho konania opätovne posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jej únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, berúc do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, aby tak následne určil opatrenia na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Súčinnosťou všetkých dotknutých orgánov a verejnosti a ich zaslaných vyjadrení, resp. stanovísk získal odborný podklad na vydanie rozhodnutia. Okresný úrad konštatuje, že sa dôkladne zaoberal každým doručeným stanoviskom, pripomienkou a vyhodnocoval ich jednotlivo a vo vzájomnej súvislosti v súlade s účelom zákona. Relevantné pripomienky, požiadavky súvisiace s procesom posudzovania a charakterom navrhovanej činnosti s ohľadom na súčasný a budúci stav životného prostredia zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia, čím zaviazal navrhovateľa na ich rešpektovanie, dodržiavanie pri budúcej výstavbe a prevádzke logistického centra v katastrálnom území obce Mokrance.

4. Prvostupňový správny orgán bude musieť v rámci nového prejednania vyhodnotiť okrem iného aj vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia, a to v kontexte relevantných informácií uvedených v zámere, ktoré uvádza odvolateľ v odvolaní, ako aj stanoviska orgánu ochrany prírody a krajiny.

Vyjadrenie okresného úradu:
- Odvolateľ v odvolaní uvádza, že celkový rozsah navrhovanej činnosti nie je zanedbateľný – práve naopak – má ísť až o 448 346 m², čo je takmer 45 h pôdy, ktorá je v súčasnosti poľnohospodársky využívaná.
Okresný úrad potvrdzuje údaj o celkovej navrhovanej výmery pozemkov určených pre logistické centrum avšak opakovane uvádza, že realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, pretože predmetná lokalita je vedená v katastri nehnuteľnosti ako ostatná plocha. Plocha určená na výstavbu logistického centra je do súčasnosti poľnohospodársky využívaná, nakoľko nebola realizovaná pôvodná stavba minioceliarne, pre ktorú bolo odsúhlasené vyňatie z poľnohospodárskej pôdy.
- Odvolateľ v odvolaní uvádza, že na tejto pôde/tomto území žijú aj vtáky, ktoré sú chránené ako predmety ochrany chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ009 Košická kotlina a takisto, že na tejto pôde/tomto území žijú živočíchy, ktoré môžu byť potravou pre vtáky chránené ako predmety ochrany chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ009 Košická kotlina. Z informácií uvedených v zámere navrhovanej činnosti na strane 57 je zrejmé, že sa na predmetnom území vyskytuje minimálne aj sokol rároh, bocian biely, ďateľ hnedkavý i prepelica poľná, ktoré sú predmetom ochrany SKCHVÚ Košická kotlina. Nemožno však vylúčiť, že sa na tomto území bude zdržiavať aj orol kráľovský, prípadne iné druhy vtákov, ktoré sú ako predmety ochrany chránené práve SKCHVÚ009 Košická kotlina. V tejto súvislosti odvolateľ poukázal na prílohu č. 5 k zámeru inej navrhovanej činnosti, a to „Strategický park Valaliky“, nazývanú „Identifikácia vplyvu plánovaného projektu „Strategický park Valaliky“ na sústavu Natura 2000“ (ďalej len „Štúdia“). Štúdia vypracoval autorský kolektív spoločnosti Geobotany, s.r.o. Štúdia sa podľa jej autorov metodicky opiera o Metodiku hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike (ŠOP SR 2014, 2016).
Okresný úrad vzhľadom k uvedenému uvádza, že Chránené vtáčie územie Košická kotlina (ďalej len „CHVÚ Košická kotlina“) je vzdušnou čiarou vzdialené od predmetnej lokality približne 8 km. Predmetom ochrany v CHVÚ Košická kotlina je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, sokola rároha, sovy dlhochvostej, ďatľa hnedkavého, bociana bieleho,

prepelice poľnej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Z pohľadu okresného úradu nie je možné porovnávať dve rozdielne navrhované činnosti, a to „Strategický park Valaliky“ (ďalej len „SP Valaliky“) a „Logistické centrum Mokrance“ (ďalej len „LC Mokrance“). Vplyvy SP Valaliky boli v rámci zisťovacieho konania posúdené na viacerých katastrálnych územiach, a to v katastrálnych územiach obcí Valaliky, Haniska, Geča, Čaňa, Sokoľany, Trstené pri Hornáde, Mesto Košice – mestská časť Košice-Barca, Mesto Košice – mestská časť Košice-Šebastovce), pričom LC Mokrance sa posudzuje iba v rámci katastrálneho územia obce Mokrance. CHVÚ Košická kotlina sa v rámci navrhovanej činnosti SP Valaliky nachádza priamo v katastrálnych územiach (Geča, Čaňa, Trstené pri Hornáde) zatiaľ čo v rámci LC Mokrance, sa toto CHVÚ Košická kotlina nachádza v širšom okolí navrhovanej činnosti (vzdušnou čiarou približne 8 km juhovýchodným smerom) minimálne o jedno celé katastrálne územie ďalej. Okresný úrad ďalej uvádza, že zámer navrhovanej činnosti LC Mokrance sa navrhuje v rámci katastrálneho územia Mokrance v čoraz hustejšie zastavanom území, prakticky hneď oproti novej IBV Východné Mokrance, či budúcej IBV Zelené Mokrance. Okresný úrad ďalej konštatuje, že vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia riadne vyhodnotil v rámci jednotlivých kritérií pre zisťovacie konanie primerane k charakteru posudzovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA. V rámci tohto vyhodnotenia okresný úrad neidentifikoval významný vplyv na chránené územia, resp. vplyv bude zanedbateľný. Možný vplyv výstavby a realizácie navrhovanej činnosti na chránené druhy vtákov, resp. potravu pre tieto chránené vtáky, je možné vyhodnotiť ako málo významný z dôvodu, že výskyt týchto chránených druhov vtákov je na predmetnej lokalite skôr raritou ako pravidelnosťou.

- Odvolateľ v odvolaní na záver uvádza, že v súčasnosti nemožno vylúčiť, že by nemuselo byť uskutočnené primerané hodnotenie navrhovanej činnosti, samostatne či spoločne so SP Valaliky, podľa § 28 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak by to tak bolo, muselo by sa v súlade s § 28 ods. 10 zákona o ochrane prírody a krajiny uskutočniť plnohodnotné posúdenie navrhovanej činnosti LC Mokrance podľa zákona EIA, pretože primerané hodnotenie je súčasťou správy o hodnotení podľa § 31 zákona EIA.

Okresný úrad k uvedenému uvádza, že podľa § 28 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny akýkoľvek plán, program alebo projekt, ktorý môže mať pravdepodobne samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie európskej sústavy chránených území významný vplyv, nemožno podľa tohto zákona alebo osobitných predpisov schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť, ak nebol predmetom primeraného hodnotenia vplyvov na územie európskej sústavy chránených území z hľadiska cieľov jeho ochrany a nebolo preukázané, že nebude mať nepriaznivý vplyv na integritu tohto územia z hľadiska cieľov jeho ochrany.

Zo stanoviska okresného úradu, úseku ochrany prírody a krajiny vydaného listom OU-KS-OSZP-2022/017633 zo dňa 14.11.2022 a listom č. OU-KS-OSZP-2023/009269 zo dňa 08.06.2023 je však zrejmé, že navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000, na veľkoplošné a maloplošné chránené územia, územia európskeho významu či chránené vtáčie územia nachádzajúce sa širšom okolí navrhovanej činnosti.

Na základe uvedeného, okresný úrad konštatuje, že navrhovaná činnosť LC Mokrance nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na územie európskej sústavy chránených území významný vplyv a preto nebude predmetom procesu posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny vykonávaného podľa § 28 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny.“

Zároveň všetky stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené a citované v tomto rozhodnutí, boli súhlasné a žiaden z dotknutých subjektov nepožadoval ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona EIA.

Okresný úrad sa v celom zisťovacom konaní opieral o odborné podklady, stanoviská, či vlastnú odbornú spôsobilosť vo veci posudzovania navrhovanej činnosti na životné prostredie, aby čo najlepšie objasnil, posúdil a vyhodnotil priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane vplyvu na zdravie človeka. Aj po opätovnom vyhodnotení predloženého zámeru, všetkých stanovísk a dospel okresný úrad k záveru, že daná navrhovaná činnosť bude environmentálne a technický akceptovateľná a teda, že nebude mať výrazný negatívny dopad na životné prostredie v dotknutom území.

Na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti, okresný úrad do výrokovej časti zahrnul opodstatnené a vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti podmienky, predložené v stanoviskách dotknutých subjektov alebo verejnosti.

Dňa 08.06.2023 listom č. OU-KS-OSZP-2023/009269 doručil okresný úrad, úsek ochrany prírody a krajiny stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti, v ktorom po opätovnom preskúmaní žiadosti a dostupných podkladov uvádza nasledovné: „Vzhľadom k tomu, že navrhovaná činnosť je plánovaná na území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona, mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a mimo maloplošných a veľkoplošných chránených území z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody, Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť, vzhľadom na jej charakter, rozsah a lokalizáciu je činnosťou, ktorá nenapĺňa znaky projektu majúceho predpoklad možného vplyvu na územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom). Na základe

uvedených skutočností, nie je navrhovaná činnosť predmetom procesu posúdenia orgánom ochrany prírody a krajiny vykonávaného podľa § 28 ods. 7 zákona a zároveň nepredstavuje negatívny zásah do prírodného prostredia.“

Opodstatnené a realizovateľné podmienky vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti, okresný úrad zahrnul do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Navrhovateľ si je vedomý povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov a takisto, že je povinný ich dodržiavať pri realizácií a prevádzke zámeru navrhovanej činnosti.

Okresný úrad pri posudzovaní zámeru navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona EIA vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil kritériá pre zisťovacie konanie primerane k charakteru posudzovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti
Účelom zámeru navrhovanej činnosti je výstavba logistického centra v katastrálnom území obce Mokrance, ktoré bude pozostávať zo šiestich skladových objektov, administratívneho objektu, garáže, vrátnice, parkovacích plôch a areálových komunikácií.
Logistické centrum bude slúžiť pre krátkodobé, strednodobé a dlhodobé skladovanie tovarov. Navrhovateľ uvažuje so skladovaním tovarov pre automobilový a elektrotechnický priemysel pre existujúce a pripravované projekty na východnom Slovensku. Pozemky pre výstavbu sú vo vlastníctve investora, sú evidované ako ostatná plocha, na ktorých bola v minulosti plánovaná výstavba závodu na výrobu betonárskej ocele MINI MILL.
Zoznam stavebných objektov:
• SO 001 Hrubé teréne úpravy a odhumusovanie
• SO 002 Skladová hala A
• SO 003 Skladová hala B
• SO 004 Skladová hala C
• SO 005 Skladová hala D
• SO 006 Skladová hala E
• SO 007 Skladová hala F
• SO 008 Administratívna budova
• SO 009 Garáže a údržba
• SO 010 Vrátnica s cestnými váhami
• SO 011 Prístrešky pre bicykle a kolobežky
• SO 012 Cestné napojenie na III//3365
• SO 013 Cesty, spevnené plochy, parkoviská a chodníky
• SO 014 Prekládka VTL plynovodu
• SO 015 Úpravy melioračného kanála, priepusty
• SO 016 Trafostanice 22 kV/0,4 kV
• SO 017 Areálové rozvody elektrickej energie
• SO 018 Prípojka pitnej vody s vodomernou šachtou
• SO 019 Areálový rozvod pitnej vody
• SO 020 Areálový rozvod požiarnej vody
• SO 021 Čerpacia stanica splaškových vôd ČS3
• SO 022 Kanalizácia splašková areálová
• SO 023 Kanalizácia dažďová a retenčné nádrže
• SO 024 Vnútro-areálové osvetlenie
• SO 025 Oplotenie
• SO 026 Sadové úpravy a Relax zóny
• SO 027 Slaboprúdové rozvody a prípojky

Celkový počet parkovacích miest sa odhaduje na 294 stojísk.

2. Súvislosť s inými činnosťami

Zámer navrhovanej činnosti, t. j. výstavba logistického centra, nebude priamo prepojený so žiadnymi novými činnosťami v dotknutom území. Situovanie logistického centra v širšom urbanizačnom priestore krajského mesta Košice ako aj možné rýchle dopravné prepojenie na priemyselný park Valaliky dávajú predpoklad pre fungovanie a využívanie navrhovaného areálu.

3. Požiadavky na vstupy
Zámer navrhovanej činnosti predstavuje nasledovné požiadavky na vstupy: záber pôdy, nároky na zastavané územie, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily.

• Záber pôdy
Pozemky určené na výstavbu logistického centra vo výmere približne 42 ha sa v súčasnosti využívajú na poľnohospodársku činnosť a sú osiate repkou a kukuricou. Lokalita medzi Brezinským kanálom a železnicou je osiata oziminami. V súčasnosti ich obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Mokrance. V dôsledku výstavby logistického centra nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, nakoľko záujmové parcely sú vedené v katastri nehnuteľností ako ostatné plochy. Jedine 2 parcely o celkovej ploche 2050 m², ktoré budú v budúcnosti využité pre výstavbu parkovacích miest (južne za železničnou traťou) sú vedené ako orná pôda. Pozemky sú rovinaté a na výstavbu logistického centra nebudú nutné výrazné terénne úpravy. Zásahy do terénu budú spočívať v odstránení ornice, ktorá bude použitá na finálne záhradnícke úpravy v logistickom centre, a to hlavne na úpravu plôch zelene a výsadbu stromov a kríkov s funkciou protihlukovej bariéry a oddychovej zelenej zóny pozdĺž Brezinského melioračného kanála. Vlastníkom uvedených pozemkov, na ktorých bude vybudované logistické centrum je spoločnosť LPL Advisory, a.s., Bratislava.

• Nároky na zastavané územie
Nároky na zastavané územie nebudú žiadne, pretože záujmové územie je voľné, nezastavané. V dôsledku výstavby logistického centra bude potrebný výrub stromov a kríkovej zelene, ktoré čiastočne zasahujú do parcely č. 5887/5. Určitý výrub krovín bude aj v trase kanalizačného potrubia, ktoré je vedené po pozemku Slovenskej republiky v správe železníc SR do čerpacej stanice ČS2 v obci Mokrance.

• Spotreba vody
Výpočet potreby vody bol spracovaný podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a poskytnutých informácií od investora. Voda bude používaná na pitné a sociálne účely pre zamestnancov a návštevníkov logistického centra. Zdrojom vody bude verejný vodovod v správe VVS, a. s., Košice. Zdrojom požiarnej vody bude voda z areálového vodovodu dopĺňajúca retenčné nádrže v čase dlhodobého sucha v nočných hodinách alebo v čase mimo odberných špičiek. Hlavným zdrojom vody bude dažďová voda akumulovaná v retenčných nádržiach.
Priemerná spotreba vody za rok (256 dní) = 9216 m³/rok.

• Ostatné surovinové a energetické zdroje
Objekt bude zásobovaný elektrickou energiou z existujúcej distribučnej siete v správe VSE, a.s. (Východoslovenská energetika). Elektrická energia v objekte bude využívaná na umelé osvetlenie (úsporné LED osvetlenie) hál a vonkajších priestorov, na pripojenie drobných spotrebičov, počítačov, vzduchotechnických zariadení, vykurovanie, vetranie, chladenie. Predpokladá sa využitie elektrickej energie aj na nabíjačky elektro automobilov, kolobežiek a elektrobicyklov. Pre zabezpečenie dostatku elektrickej energie budú v rámci areálu vybudované 4 trafostanice s transformátormi o výkone 1600 kVA. Investor uvažuje s využitím slnečnej „zelenej“ energie inštalovaním fotovoltických panelov na 2 strechy skladových hál a čiastočne aj na administratívnu budovu.
Základné vstupné suroviny pri výstavbe logistického centra sú stavebné materiály, ktoré budú špecifikované v projekte pre stavebné povolenie. Prevádzka logistického centra nebude vyžadovať vstupné suroviny.

• Doprava a iná infraštruktúra
Napojenie logistického centra zo severu bude cez cestu I/16 a následne cestu III. triedy č. 3365 v správe KSK. Z tejto cesty bude riešený vjazd a výjazd vozidiel do logistického centra. V budúcnosti investor uvažuje vybudovať vjazd aj výjazd z južnej strany od Buzickej cesty (cesta III/3310 spájajúca obce Mokrance a Buzicu) s možnosťou priameho napojenia na rýchlo cestu R2 plánovanú južne vo vzdialenosti 410 metrov od hranice pozemkov logistického centra. Doprava v rámci logistického centra bude riešená elektromobilmi, elektrickými dodávkami pre pravidelnú údržbu, elektroskútrami, elektrobicyklami, elektrickými kolobežkami. V skladoch budú využívané elektrické VZV.

Parkovacie miesta pre osobné automobily: 231 stojísk.
Parkovacie miesta pre nákladné automobily: 63 stojísk.
Na parcelách južne za železničnou traťou je ponechaná rezerva pre vjazd z juhu (z cesty R2) a pre stavbu ďalších parkovacích miest. Celková plocha pre rezervu bude 27192 m² (nie je predmetom tohto zámeru). Zamestnanci môžu do firmy dochádzať medzimestskou autobusovou dopravou, osobnými automobilmi alebo nemotorovými dopravnými prostriedkami (bicykle, kolobežky), železnicou (železničná zastávka je v Moldave nad Bodvou). V obci Mokrance je zastávka verejnej autobusovej dopravy.

• Nároky na pracovné sily
Výstavbu logistického centra bude vykonávať zmluvne dohodnutá stavebná firma, ktorá bude disponovať potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe. Prevádzka logistického centra si pri dvojzmenovej prevádzke vyžiada 400 zamestnancov.

4. Údaje o výstupoch
Vplyvom zámeru navrhovanej činnosti sa predpokladajú nasledovné výstupy: zdroje znečisťovania ovzdušia, odpadové vody, odpady, zdroje hluku a vibrácií, zdroje žiarenia, tepla a zápachu; vyvolané investície.

• Zdroje znečisťovania ovzdušia
Počas výstavby: Počas výstavby bude zdrojom znečisťovania ovzdušia – doprava a stavebná činnosť v priestore plánovaného logistického centra. Bude sa jednať predovšetkým o emisie zo spaľovania pohonných hmôt v dopravných a stavebných strojoch. Rovnako bude zdrojom prašnosti (TZL) stavebná činnosť – výkopové práce, uskladnenie výkopovej zeminy, používanie prašných materiálov. Táto činnosť bude časovo obmedzená, investor predpokladá čas na výstavbu logistického centra dva roky. Najintenzívnejší vplyv bude na začiatku stavby – odstránenie vrchnej časti pôdy, výkopové práce, presun materiálov, práce na zakladaní stavby, atď.
Počas prevádzky: V súvislosti s realizáciou zámeru nevznikne v zmysle zákona č. 143/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a vyhláškou č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov nový zdroj znečisťovania ovzdušia, pretože investor neuvažuje so spaľovaním fosílnych palív, a teda ani zemného plynu. Vykurovanie objektov, príprava teplej úžitkovej vody bude zabezpečená pomocou elektrickej energie ako i využitím alternatívnych zdrojov – solárna energia (fotovoltické panely), tepelné čerpadlá. Zdrojom znečistenia počas prevádzky bude doprava tovarov, materiálov do a z logistického centra. Množstvo emisií z dopravy a ich rozptyl rieši rozptylová štúdia, ktorá je takisto súčasťou zámeru navrhovanej činnosti ako príloha č. 3.

• Odpadové vody
Počas výstavby: Počas výstavby budú sociálne zariadenia riešené v rámci zariadenia staveniska (sanitárne kontajnery s WC, umývadlami, sprchami) s akumulovaním vody v nádržiach, ktoré sú súčasťou sanitárneho kontajnera. Odpadová splašková voda bude odvážaná do zmluvnej ČOV (napr. ČOV Moldava nad Bodvou).
Počas prevádzky: Z prevádzky logistického centra budú vznikať odpadové vody: splaškové, vody z povrchového odtoku zo striech objektov, vody z povrchového odtoku z parkovísk. Skladové objekty a administratíva - splaškové odpadové vody budú odkanalizované areálovou splaškovou kanalizáciou s následným prečerpávaním do verejnej kanalizácie so zaústením do ČOV Moldava nad Bodvou. Kvalita splaškových odpadových vôd musí spĺňať požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z, z, ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
Množstvo splaškových odpadových vôd od 400 zamestnancov logistického centra bude 36 m³/deň, priemerná ročná spotreba bude 9216 m³.
Vo vnútri areálu bude kanalizácia odvádzajúca vody z povrchového odtoku delená na zachytávanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch, parkovísk a zo striech. Kanalizácia odvádzajúca dažďové vody z parkovísk bude vybavená odlučovačmi ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0,1 mg/l z dôvodu možného úniku ropných látok do podzemných vôd. Dažďová voda z niektorých striech a ciest bude odvádzaná do retenčných nádrží a podľa potreby využívaná (voda na zalievanie zelene, voda na čistenie spevnených plôch akumulovaná v 2 zostavách akumulačných nádrží s objemom 180 m³ a 120 m³). Ostatné vody z povrchového odtoku zo striech objektov budú zaústené cez vsakovacie objekty (suché poldre) s čo možno najväčšou mierou vyparovania a zadržania vody na danom území do podzemných vôd.

• Odpady
Počas výstavby: Počas výstavby je predpoklad vzniku odpadov, ktoré môžeme v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov zaradiť predovšetkým do kategórie „O“ – ostatný a prípadne

„N“- nebezpečný. Množstvo vzniknutého odpadu počas stavebných prác bude evidované v súlade s požiadavkami legislatívy a tieto údaje o množstve vzniknutého odpadu a spôsobe nakladania s ním budú jedným z dokladov pri kolaudácii stavby. Pôvodcom odpadu z výstavby bude v zmysle § 77 ods. 2 zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení jeho noviel investor stavby, čiže spoločnosť LPL Advisory, a.s., Bratislava. Je predpoklad, že výkopová zemina bude použitá v rámci stavby (napr. vyrovnanie terénu, sadové úpravy) nevzťahuje sa na manipuláciu s ňou zákon o odpadoch. V prípade jej prebytku bude výkopová zemina odpadom (katalógové číslo 17 05 06) a musí sa s ňou manipulovať v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a príslušných vyhlášok.
Počas prevádzky: Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Túto možnosť navrhovateľ plánuje využiť len v krajnom prípade, pretože viaceré druhy vznikajúcich odpadov je možné a vhodné zhodnotiť. Medzi prvoradé úlohy pri zahájení prevádzky logistického centra bude potrebné: zaviesť separáciu odpadov z komunálneho odpadu a odpadu vzniknutého prevádzkou logistického centra; uzatvoriť zmluvu o odbere a zhodnotení prípadne zneškodnení odpadov s oprávnenou organizáciou. Komunálny odpad vznikajúci počas prevádzky bude zhromažďovaný v určených zberných nádobách a zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Mokrance č. 5/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mokrance s platnosťou od 01.01.2022.

• Zdroje hluku a vibrácií
Počas výstavby: Počas výstavby logistického centra budú zdrojom hluku dopravné a stavebné mechanizmy, činnosti, ktoré sprevádzajú stavebné postupy ako i doprava na stavenisko. Pôsobenie hluku bude dočasné (vzhľadom na rozsah stavby sa predpokladá 2 roky) a priestorovo obmedzené miestom vykonávania stavebných prác. Hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny (84 – 106 dB). Hluk od stavebných strojov je dočasný a má výrazne premenlivý, prerušovaný charakter a závisí od druhu vykonávanej činnosti a od momentálne realizovanej technológie (bagrovanie, sypanie štrku, zhutňovanie, nakladanie atď.). Bežné je aj spolupôsobenie jednotlivých zdrojov hluku pri súčasnej práci niekoľkých strojov a zariadení.
Počas prevádzky: V súvislosti s prevádzkou logistického centra je potrebné počítať s týmito zdrojmi hluku: doprava tovaru, materiálov, doprava zamestnancov, vzduchotechnické zariadenia (umiestnené na streche logistických hál), tepelné čerpadlá. Podľa podkladov od investora, ktoré boli použité v hlukovej štúdii sa predpokladá, že počas dňa (6:00 – 22:00 hod) príde do logistického centra: 70 nákladných automobilov s nosnosťou do 25 ton; 10 nákladných automobilov s nosnosťou do 10 ton; 115 osobných automobilov (zamestnanci logistického centra); 37 osobných automobilov (externí zamestnanci). Stacionárne zdroje hluku budú vzduchotechnické zariadenia s akustickým tlakom 61 dB (umiestnené na streche skladových hál) a tepelné čerpadlá. Nárast hlukovej záťaže oproti súčasnosti bude súvisieť s prejazdmi nákladných automobilov do a z logistického centra. Nákladné automobily budú v prevažnej väčšine prichádzať z cesty I/16 odbočením smerom do Mokraniec. Obec Mokrance nebude obťažovaná prejazdami nákladných vozidiel, môže sa však zvýšiť prejazd osobných vozidiel vzhľadom na dochádzku zamestnancov aj externých pracovníkov. Za iné zdroje hluku možno považovať manipuláciu s tovarom (expedícia tovaru), ktorá sa bude vykonávať cez nakladacie rampy, ktoré sú navrhnuté tak, aby skladové haly tvorili bariéru pre šíreniu hluku smerom k zástavbe obce Mokrance i obce Čečejovce. Zariadenia vzduchotechniky sú navrhnuté v zmysle požiadaviek hygienických predpisov a technických noriem tak, aby hladina hluku v miestnostiach trvalého pobytu osôb bola v rámci týchto predpisov. Hladina hluku (akustického tlaku) vzduchotechnických zariadení bude vo vzdialenosti 5 metrov 61 dB a 66 dB. Pre zníženie hluku budú v potrubí osadené tlmiče hluku a hlukovo izolované flexo potrubie. Pre zníženie chvenia budú použité antivibračné podložky a tlmiace vložky.

• Zdroje žiarenia, tepla a zápachu
Počas prevádzky navrhovaného zámeru sa nepredpokladá vznik elektromagnetického žiarenia ani iných fyzikálnych polí. Pri dodržiavaní prevádzkových postupov a bez náhodných udalostí nebude zdrojom zápachov ani iných podobných výstupov.

• Vyvolané investície
Navrhovaná činnosť si v tejto etape vyžaduje vyvolané investície, a to prekládku VTL plynu. Navrhovateľ v budúcnosti uvažuje na parcelách za železničnou traťou (v jeho vlastníctve) vybudovať parkovacie miesta a vstup do logistického centra z juhu s možnosťou napojenia logistického centra na rýchlostnú cestu R2.

5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva a ovplyvňovanie pohody obyvateľstva
Z hľadiska zdravotných rizík je vzhľadom na charakter stavby a plánovanej činnosti situovanej na okraji katastra obce Mokrance vo vzťahu k obyvateľstvu relevantné posudzovať vplyv dopravy - emisie znečisťujúcich látok a

hluk. Kritériom pre posudzovanie účinkov hluku je nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z. z., ktoré vo vonkajšom priestore v obytnom území stanovuje najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku 50 dB pre deň a večer a 45 dB pre noc. Vzdialenosť prvých rodinných domov od vstupu do areálu logistického centra je cca 140 metrov severozápadne, organizácia dopravy do logistického centra (nakládka, vykládka), práca len počas dňa (6:00 – 22:00 hod) je predpokladom, že vplyvom prevádzky logistického centra nebudú tieto limity prekročené. Uvedené tvrdenie potvrdila aj hluková štúdia. Čo sa týka pracovného prostredia musí prevádzkovateľ dodržiavať všetky hygienické predpisy – zákon č. 355/2006 Z. z. a súvisiace predpisy (napr. NV SR č. 115/2006 Z. z., o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, vyhláška MZ č. 542/2007 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred fyzickou záťažou pri práci, psychickou pracovnou záťažou a senzorickou záťažou pri práci, vyhláška MZ č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci).
V rámci výstavby logistického centra budú používané najnovšie technológie, ktoré plne rešpektujú legislatívne požiadavky na úroveň znečisťovania ovzdušia a hluku. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Zo sociálno-ekonomického hľadiska realizácia navrhovanej činnosti zabezpečí udržateľné pracovné príležitosti v tomto regióne, prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti a ekonomického rozvoja Slovenska vytvorením nových pracovných miest. Jedná sa teda o pozitívny vplyv na obyvateľstvo.

6. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity
Navrhovaný zámer nezasahuje do žiadnych veľkoplošných a maloplošných chránených území. Vzhľadom na charakter posudzovanej činnosti ako aj po analýze prírodných podmienok, možno konštatovať, že sa významné znečisťovanie alebo znehodnocovanie životného prostredia zámerom navrhovanej činnosti nepredpokladá. Taktiež sa nepredpokladá ovplyvnenie biodiverzity v dotknutom prostredí, nakoľko sa v tomto území nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Zámer navrhovanej činnosti nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom je umiestnená v území s I. stupňom územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde sa nenachádzajú žiadne maloplošné a veľkoplošné chránené územia, mokrade a chránené stromy, resp. žiadne navrhované alebo vyhlásené územia európskeho významu alebo chránené vtáčie územia.
Logistické centrum bude situované do časti biokoridoru RBk6 Perínske rybníky − Slané vody, ktorý prechádza záujmovým územím a funguje ako migračný terestrický biokoridor, v južnej časti predovšetkým pre veľké cicavce. RBk 6 má celkovú dĺžku 20 km, logistické centrum svojim osadením ovplyvní cca 920 metrov (4,5 %) dĺžky biokoridoru. V prípade dodržania navrhovaných manežmentových opatrení - ponechanie NDV, minimalizácia výrubu na lokalite, nezasahovanie do vodných tokov - Brezinský kanál, revitalizácia remízok okolo kanála atď., je predpoklad nízkeho vplyvu na prvky ÚSES.

7. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti (napr. prírodné katastrofy, zmena klímy)
Nepredpokladá sa vznik rizík spojených s realizáciou zámeru navrhovanej činnosti na zdravie obyvateľov, či zložky životného prostredia. Potenciálne riziko predstavuje štatisticky veľmi málo pravdepodobný vznik situácií a udalostí katastrofického charakteru. Potenciálne riziká poškodenia a ohrozenia životného prostredia možno predpokladať pri požiari, haváriách na dopravných zariadeniach, zlyhaní ľudského faktora, náhlych zmenách počasia a podobne. Iné vplyvy z navrhovanej činnosti nie sú známe a nepredpokladajú sa. Rešpektovaním prevádzkovaného poriadku, legislatívy v oblasti životného prostredia a verejného zdravotníctva, opatreniami z procesu posudzovania nie je predpoklad významnejšej negatívnej záťaže pre jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstva.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia
Lokalita pre zámer navrhovanej činnosti je v súčasnosti voľná, v katastri nehnuteľnosti vedená ako ostatná plocha. V súčasnosti sú pozemky obhospodarované Poľnohospodárskym družstvom Mokrance. Časť parcely č. 5887/5 je porastená náletovými drevinami a následne z náletových drevín vznikol porast, ktorý sa skladá z krovitej etáže a stromovej etáže. Z krovín sa vyskytujú hloh obyčajný, bršlen európsky, svíb krvavý, ruža šípová, slivka trnková, vŕba popolavá. Zo stromov sa vyskytujú predovšetkým dub letný, dub zimný, topoľ osikový, agát biely, topoľ biely, vŕba biela, vŕba rakytová, javor horský.

2. Súlad činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou
Navrhovateľ logistického centra v katastri obce Mokrance vychádzal predovšetkým z platného územného plánu obce Mokrance, ktorý danú lokalitu zaradil ako lokalitu pre priemyselnú výrobu a sklady. V prípade, že by sa plánovaná aktivita nerealizovala, plocha by bola určitú dobu poľnohospodársky využívaná. Nakoľko územný plán obce Morkance uvažuje a pripúšťa v území výrobno-skladové aktivity, je predpoklad, že majiteľ pozemku by opätovne žiadal o výstavbu skladových, prípadne aj priemyselných objektov.
Regulatívy z územného plánu obce Mokrance: územie priemyselnej výroby a skladov.
V zmysle Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Mokrance, záväznej časti článku 6 Regulačné podmienky pre Územie priemyselnej výroby a skladov vyplýva:
a) Územie slúži pre umiestňovanie aktivít priemyselnej výroby, stavebníctva a skladového hospodárstva.
b) Na území je prípustné umiestňovať: zariadenia priemyslu a služieb všetkého druhu, pokiaľ to nie je limitované špeciálnymi požiadavkami na ochranu životného prostredia; opravárenské a údržbárske základne; zariadenia stavebníctva a výroby stavebných hmôt; veľkoobchodné a distribučné zariadenia; prenajímateľné výrobné zariadenia.
V zmysle Zmien a doplnkov č. 9 Územného plánu obce Mokrance, záväznej časti článku 5 Regulácia funkčného využitia a zástavby pre priemyselnú výrobu (sklady, haly, logistika) je maximálna výška zástavby: 3 nadzemné podlažia .

3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí
Negatívne vplyvy zámeru navrhovanej činnosti na horninové prostredie, nerastné suroviny, pôdu, geomorfologické pomery, chránené územia a zmenu klímy neboli identifikované. Okresný úrad sa pri tomto kritérií opieral aj o doručené stanoviská od subjektov a tie neobsahovali žiadne pripomienky či námietky, ktoré by poukazovali na nedostatočnú regeneračnú schopnosť prírodných zdrojov alebo horninového prostredia. Ak by vzišla v procese posudzovania potreba doplnenia informácií týkajúcich sa prírodných zdrojov a horninového prostredia s ohľadom na ich regeneračnú schopnosť bola by táto požiadavka o doplnenie týchto informácií plne akceptovaná a doplnená navrhovateľom ešte v zisťovacom konaní.

4. Únosnosť prírodného prostredia
Únosná miera zaťaženia životného nebude vplyvom realizácie zámeru navrhovanej činnosti prekročená. Nakoľko sa navrhované riešenie bude realizovať na pozemkoch evidovaných ako ostatná plocha, nie je predpoklad, aby bol vplyv na prírodné územie negatívny. Vzhľadom na charakter územia, v ktorom sa zámer bude realizovať nie je predpoklad ovplyvnenia reliéfu alebo horninového prostredia. Vplyvom výstavby zámeru navrhovanej činnosti sa predpokladajú terénne úpravy ale s minimálnym dopadom na životné prostredie, pričom sa nepredpokladá významné ovplyvnenie geomorfologických a geodynamických javov v dotknutom území. Navrhovaný zámer navrhovanej činnosti taktiež nezasahuje do žiadnych výhradných plošných a líniových ložísk, chránených ložísk nerastných surovín alebo dobývacích priestorov v hodnotenom území.

4.1. vodné útvary
Riešené územie určené na výstavbu logistického centra sa nenachádza v záplavovom území, nenachádzajú sa tam prirodzené ani umelé vodné plochy, nádrže, bagroviská a nenachádzajú sa tam žiadne povrchové toky. V širšom okolí v katastrálnom území obce Mokrance sa nachádzajú dve vodné plochy - jedna z nich je močiar pod hospodárskym dvorom Mokrance vzdialená cca 1,9 km od záujmového územia a vodná plocha vzdialená cca 1,3 km juhozápadným smerom od posudzovanej lokality. Najbližšie vodné plochy v širšom okolí - tri Budulovské rybníky - umelé jazerá v miestnej časti mesta Moldava nad Bodvou v Budulove vzdialené cca 2,9 km juhozápadným smerom od posudzovanej lokality. Severovýchodným smerom sa nachádzajú vodné plochy Sivé (vzdialenosť - 5,1 km) a Paňovský rybník (rybník s rozlohou 3 ha – kaprový – lovný, vzdialený cca 6,2 km od posudzovanej lokality). Juhozápadne vo vzdialenosti cca 6,1 km sa nachádza rybník v Janíku (vodná nádrž o rozlohe 5 ha – kaprový, lovný). Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zhoršenie stavu útvarov povrchových a podzemných plôch.

4.2. mokrade
V katastrálnom území obce Mokrance sa nachádzajú iba dve mokrade lokálneho významu. Prvou je mokraď pri štátnej ceste č. E 571 s rozlohou 5 ha vo vzdialenosti približne 400 metrov od navrhovanej činnosti a močiar pod hospodárskym dvorom v obci Mokrance s rozlohou približne 2 ha vzdialený takmer 2 km od posudzovanej lokality. Lokality chránené podľa medzinárodných dohovorov spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do

Zoznamu mokradí medzinárodného významu sa v širšom území nevyskytujú. Najbližšia takáto lokalita je Domica vzdialená vzdušnou čiarou od posudzovanej lokality cca 42 km.

4.3. pobrežné oblasti (riek, jazier, nádrží) vrátane ústí riek
Dotknuté územie pre výstavbu logistického centra ani územie katastra Mokrance nespadá pod pobrežné oblasti.

4.4. pohoria a lesy
Blízke okolie záujmového územia z pohľadu vegetácie tvorí líniová zeleň, ktorá kopíruje hranicu katastrálneho územia obcí Mokrance a Čečejovce ako aj cesty tretej triedy, železničnú trať a Brezinský kanál v bezprostrednom okolí. Ekologicky najstabilnejšou plochou v katastri obce Mokrance je Paňovský les, ktorý zasahuje svojím cípom do severného okraja katastra obce. Potenciálne vysoko stabilnými územiami s predpokladom vysokej biodiverzity sú tiež priestory mokrín pri hospodárskom dvore. Ostatné časti územia tvoria ekologicky málo stabilné, intenzívne poľnohospodársky využívané plochy s prevahou orných pôd. Jednotlivé lány orných pôd sú usporiadané do súvislých veľkoplošných blokov, ktoré sú od seba oddelené iba vodnými tokmi alebo zavlažovacími kanálmi a poľnými cestami s čiastočnou sprievodnou vegetáciou. Vplyvom veľkovýrobného obhospodarovania pôd absentujú najmä biologicky nižšie druhy sprievodnej zelene – remízky a kroviny ako prostredia biodiverzity.
V blízkosti záujmového územia pre výstavbu logistického centra sa v širšom okolí dotknutého územia nenachádzajú žiadne významne chránené lesy. Pohoria ani lesy v širšom okolí nebudú realizáciou zámeru navrhovanej činnosti nijako dotknuté.

4.5. chránené územia
Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v rámci územia, na ktorom platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nebude zasahovať do žiadnej zo súčasných už vyhlásených lokalít územnej ochrany prírody a krajiny ani do lokalít sústavy chránených území Natura 2000, chránených vtáčích území a území európskeho významu nachádzajúcich sa v širšom okolí.

4.6. oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry
Faunu priamo riešeného územia tvoria prevažne druhy poľnohospodárskej krajiny. Druhovú diverzitu územia zvyšujú prítomné krajinné prvky – brehové porasty vodných tokov, kanálov.
Predmetná lokalita sa nachádza na okraji katastra obce Mokrance, tvorí ju v súčasnosti využívaná poľnohospodárska plocha, ktorá je z východu ohraničená medzou, ktorá je porastená líniovou vegetáciou. Je to súvislý zelený porast o dĺžke 939 m a priemernej šírke 20 m. Porast tvoria dospelé dreviny so zastúpením 60 %, senescentné dreviny 25 % (staré prestarnuté stromy v poslednom vekovom štádiu) a mladé dreviny so zastúpením 15 %. V lokalite priamo dotknutej zámerom navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne chránené vzácne a ohrozené druhy fauny a flóry.

4.7. oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia
Územie určené pre výstavbu logistického centra v obci Mokrance sa nachádza na okraji obce Mokrance mimo zastavaného územia obce. Na tomto území ani v širšom okolí sa nenachádzajú oblasti, v ktorých je vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia.

4.8. husto obývané oblasti
Obec Mokrance je jednou zo 112 obcí okresu Košice-okolie. Vývoj počtu obyvateľov v obci Mokrance má za posledné obdobie (2003 – 2021) skoro ustálený charakter, bez významných výkyvov pohybuje sa na úrovni 1345-1365 obyvateľov s výnimkou roku 2021 kde počet obyvateľov dosiahol najvyššiu hodnotu za sledované obdobie s hodnotou 1386 obyvateľov. Obec Mokrance je charakteristická obec so zástavbou rodinných domov (prevaha nízkopodlažných s podkrovím) s príslušným zázemím úžitkových záhrad. Najbližším veľkým mestom je krajské mesto Košice, ktoré je od obce Mokrance vzdialené približne 27 km. Mesto Košice nebude realizáciou zámeru navrhovanej činnosti negatívne ovplyvnené, práve naopak, v priemyselnom parku vzniknú nové pracovné príležitosti.

4.9. historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti
Vzhľadom na umiestnenie, typ a rozsah zámeru navrhovanej činnosti sa žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, ani paleontologické a archeologické náleziská neočakávajú. Na mieste zámeru navrhovanej činnosti sa nenachádzajú archeologické lokality. Nedôjde k narušeniu ani poškodeniu žiadnych pamiatok.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli vzhľadom na charakter zámeru navrhovanej činnosti identifikované predpokladané vplyvy posudzovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vplyvy na obyvateľstvo
Počas výstavby: Najvýznamnejší vplyv na obyvateľstvo počas výstavby bude predstavovať dočasná zvýšená intenzita dopravy (najmä stavebných strojov) s čím súvisí aj zvýšená prašnosť, hluková záťaž, a zvýšenie emisií z dopravy a zo samotnej stavby. Vplyvy na obyvateľstvo počas stavebných prác považujeme za stredne intenzívne a dočasné.
Vplyvy počas prevádzky: Počas prevádzky logistického centra bude obyvateľstvo ovplyvnené najmä dopravou tovarov, materiálov do a z logistického centra ako aj stacionárnymi zdrojmi hluku. Výsledkom hlukovej štúdie bolo zistené, že hladina celkového akustického tlaku z jeho prevádzky sa bude pohybovať v prijateľnej miere. Spracovaná rozptylová (imisno-prenosová) štúdia vo výsledkoch preukázala neprekročenie legislatívou stanovené hodnoty. Vplyvy na obyvateľstvo počas prevádzky logistického centra budú trvalé ale minimalizované technickými opatreniami. Zo sociálno-ekonomického hľadiska výstavba logistického centra zabezpečí udržateľné pracovné príležitosti v tomto regióne. Jedná sa teda o pozitívny vplyv na obyvateľstvo.
Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti je celkový vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo považovaný za menej významný až nevýznamný.

Vplyvy na reliéf a horninové prostredie
Plánovanou výstavbou logistického centra nedôjde k výraznému narušeniu horninového prostredia. Vzhľadom na charakter územia, v ktorom sa zámer bude realizovať nie je predpoklad ovplyvnenia reliéfu alebo horninového prostredia. K ovplyvneniu geologického podložia dôjde iba v jeho najvrchnejšej vrstve (zakladanie/ukladanie navrhovaných objektov) a to bude zanedbateľné. Z hľadiska významnosti vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas výstavby a prevádzky sa predpokladá vplyv žiadny, resp. zanedbateľný. Navrhovaná činnosť zároveň nezasahuje do žiadnych výhradných plošných a líniových ložísk, chránených ložísk nerastných surovín, resp. dobývacích priestorov, a preto sa negatívne vplyvy na horninové prostredie, geomorfologické pomery a nerastné suroviny nepredpokladajú.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody
Vplyvy počas výstavby: Kvalitu povrchových a podzemných vôd počas výkonu stavebných prác môže najviac ovplyvniť výskyt mimoriadnej udalosti, pri ktorej by došlo k úniku znečisťujúcich látok zo stavebných strojov a dopravných mechanizmov. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti by táto udalosť pri vhodnom zásahu nemala významne ovplyvniť kvalitu podzemných vôd.
Vplyvy počas prevádzky: Pri prevádzke navrhovanej činnosti nie je predpoklad znehodnotenia kvality podzemných vôd únikom znečisťujúcej látky.
Realizáciou činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na množstvo a kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody. Prevádzka neovplyvní hydrologické ani hydrogeologické pomery záujmového územia. V blízkosti dotknutého územia sa nachádza Brezinský kanál, v okolí ktorého budú vykonávané stavebné práce, preto vplyv navrhovanej činnosti hodnotíme ako stredný. V blízkom okolí nie je zaznamenaný iný výskyt prameňov ani pramenných oblastí a tiež nie je zistený, ani evidovaný žiadny zdroj minerálnych ani termálnych vôd.

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu
Očakáva sa zvýšenie množstva exhalátov a prachu v ovzduší, najmä z nákladnej dopravy. Sekundárne zvýšenie prašnosti môžu vyvolať zemné práce a ostatné stavebné práce. Mobilným zdrojom znečistenia bude doprava tovarov a výrobkov do a z logistického centra. Samotnou prevádzkou posudzovanej činnosti sa však nepredpokladajú výrazné zmeny ani závažné ovplyvnenie ovzdušia v dotknutom území, v porovnaní so súčasným stavom. Vplyv zámeru navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu v danej lokalite je málo významný.

Vplyvy na pôdy
Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, pretože predmetná lokalita je vedená v katastri nehnuteľnosti ako ostatná plocha. Ovplyvnenie kvality poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy je tak nulové - bez vplyvu.

Vplyvy na flóru a faunu

V predmetnom dotknutom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Dotknutým územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov. Vplyvy navrhovanej prevádzky na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín ani na živočíchy a ich biotopy sú nulové – bez vplyvu. Výstavba a prevádzka zámeru navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej fauny v okolí. V súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú negatívne dopady na biotopy, faunu a flóru počas prevádzky navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť sa navrhuje v prostredí, ktoré je výrazne pozmenené industriálnou činnosťou a aj v súvislosti s ňou, boli pôvodné druhy fauny, flóry a ich biotopy z územia postupne vytlačené.

Vplyv na chránené územia
Navrhovaná činnosť svojím charakterom a lokalizáciou nebude mať vplyv na chránené územia, nakoľko nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území a ani do lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000, umiestnená je v dostatočnej vzdialenosti od chránených území.

Vplyvy na krajinu, biodiverzitu a jej ekologickú stabilitu
Vzhľadom na umiestnenie zámeru navrhovanej činnosti nie je predpoklad zníženia ekologickej stability územia. Vplyvy hodnotenej činnosti na biodiverzitu v hodnotenom území a jeho bezprostrednom okolí sú nulové. Výstavbou logistického centra dôjde k vplyvu na scenériu a štruktúru krajiny, pretože v súčasnosti rovinatá poľnohospodárska pôda s občasnými remízami bude zastavaná skladovými halami. Celkovo možno konštatovať, že realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na krajinu, resp. vplyv bude nízky.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme
Prvky urbánneho komplexu nebudú realizáciou zámeru negatívne dotknuté. Výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska rozvoja služieb možno v danom prípade hovoriť o priamom pozitívnom vplyve na priemysel.

Vplyvy na kultúru a pamiatky
Prevádzka navrhovanej činnosti navrhovateľa bude bez vplyvu na kultúrne a historické pamiatky, štruktúru sídiel a budovy, ako aj na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície). Riešené územie navrhovanej činnosti priamo nezasahuje do chránených výtvorov, archeologických a paleontologických nálezísk a pamiatok.

Synergické a kumulatívne vplyvy
Zo zhodnotenia predpokladaných jednotlivých vplyvov zámeru navrhovanej činnosti a z ich spolupôsobenia nie je predpoklad výsledného negatívneho vplyvu realizácie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo. Posudzovaná navrhovaná činnosť je environmentálne priaznivá a nie je predpoklad významného negatívneho ovplyvnenia jednotlivých zložiek životného prostredia oproti súčasnému stavu.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice
Realizáciou zámeru navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky aj napriek tomu, že hranice Slovenskej republiky s Maďarskou republikou sa od miesta realizácie navrhovanej činnosti nachádzajú iba 14 km južným smerom.

Záver:
Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa zámer navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona EIA, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona EIA kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona EIA – posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zámeru navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zámeru navrhovanej činnosti, rozsahu nárokov na vstupy a výstupy, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru k navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredie v dotknutom území ako aj vzájomné súvislosti medzi aktivitami v prostredí (kumulatívne vplyvy).

Pri rozhodovaní okresný úrad vychádzal z predloženého zámeru navrhovanej činnosti, stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy.

Predložená dokumentácia zámeru navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredie, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie. Dostatočne definuje a hodnotí vplyvy zámeru navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia vrátane človeka.

Okresný úrad prihliadal aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona EIA k zámeru navrhovanej činnosti. Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona EIA. Všetky pripomienky uvedené v stanoviskách vyhodnotil okresný úrad vo vzťahu k zámeru navrhovanej činnosti, pričom ak mal za to, že ide o pripomienky, ktorými je potrebné navrhovateľa zaviazať z hľadiska eliminácie vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie, zahrnul ich do výrokovej časti rozhodnutia. Podmienky a povinnosti vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov je povinný navrhovateľ dodržiavať pri realizácii a prevádzke navrhovanej činnosti a z tohto dôvodu ich okresný úrad nezahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyhodnotenia vstupných a výstupných údajov, jednotlivých identifikovaných priamych a nepriamych vplyv na životné prostredie okresný úrad konštatuje, že samotná prevádzka nebude zdrojom znečisťujúcich látok, stresových faktorov, alebo iných negatívnych vplyvov na organizmus a zdravie človeka, ako aj prírodné a krajinné prostredie.

Taktiež riziká zámeru navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie ako aj okresným úradom určenými podmienkami zmierňujúce vplyv zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Uvedené požiadavky, podmienky vo vzťahu k zámeru navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie pre povoľujúce konanie a zároveň v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať zámer navrhovanej činnosti významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto okresný úrad rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Zámer navrhovanej činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii. V procese zisťovacieho konania neboli preukázané skutočnosti, ktoré by znamenali riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali samotnú realizáciu predmetného zámeru navrhovanej činnosti za podmienky realizácie opatrení a podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Na základe uvedených skutočností rozhodol okresný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70, Košice. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.
V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.
Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

HW engineering SK, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika
Obec Mokrance, Hlavná 38/42, 045 01 Mokrance, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
ELVOSOLAR, a. s., Agátová 22, 841 01 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika
PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava, Slovenská republika
Juraj Lipka, Smetanova 2593/16, 038 61 Martin, Slovenská republika

Na vedomie

U N P, spol. s r.o., Myslavská 121, Košice-Myslava, Košice II
LPL Advisory, a.s., Záhradnícka 72, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Ministerstvo hospodárstva SR, odbor priemyselnej politiky, Mlynské Nivy 44, 827 15 Bratislava 212
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Železnice Slovenskej republiky, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	["Logistické centrum Mokrance" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2023/000780-0060143/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	09.11.2023 09:32:41 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	09.11.2023 09:39:08 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-KS-OSZP-2023/000780-0060143/2023	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Andrea Vravcová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Košice - okolie IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	09.11.2023
Podpis a pečiatka:	