

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2023/014670-019

Košice

08. 11. 2023



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec ĎURKOV“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Ďurkov, Ďurkov 274, 044 19 Ďurkov.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec ĎURKOV“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 11.10.2023 od obstarávateľa: Obec Ďurkov, Ďurkov 274, 044 19 Ďurkov podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec ĎURKOV“.

Ciele riešenia ZaD č. 1 ÚPN vyplývajú z požiadaviek obyvateľov obce a investorov, ktoré spočívajú v zmene funkčného využitia územia, transformácií na riešených lokalitách. Hlavné ciele ZaD č. 1 ÚPN sú nasledovné:

- spracovanie zmien a doplnkov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia so zameraním na obytné územie s plochami pre zástavbu rodinných domov,

- spracovanie zmien a doplnkov dopravného vybavenia územia obce,
- celková aktualizácia riešenia koncepcie vodného hospodárstva (zásobovanie vodou, odvádzanie a čistenie odpadových vôd),
- spracovanie zmien a doplnkov technického vybavenia územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom,
- aktualizácia číslovania ciest II. a III. triedy,
- zmeny a doplnky umiestnenia verejnoprospešných stavieb.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014863 zo dňa 18.10.2023 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva má k predloženému strategickému dokumentu nasledovnú pripomienku:

Do strategického dokumentu je potrebné zapracovať koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Ďurkov.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014763-002 zo dňa 23.10.2023 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k predloženému dokumentu námietky.

Upozorňuje na povinnosť ponechania voľného nezastavaného pásu 5 m od brehovej čiary vodného toku Ďurkovský potok.

Zároveň upozorňuje, že navrhovaný spôsob zásobovania pitnou vodou (rozšírenie vodovodného potrubia a dobudovanie vodojemu) a odvádzania splaškových odpadových vôd (rozšírenie splaškovej gravitačnej kanalizácie DN 300) v navrhovaných lokalitách je potrebné odsúhlasiť vlastníkom resp. prevádzkovateľom existujúcej infraštruktúry. Takisto odporúča prehodnotiť dostatočnosť kapacity ČOV Ruskov a vodojemu vzhľadom k výhľadovému počtu nových rodinných domov a bytových jednotiek.

Ďalej upozorňuje na § 19 novelizovaného zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, ktorý upravuje pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie a na § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. , ktorý nariaďuje povinnosť zabezpečenia zmluvy o budúcej zmluve o prevádzkovaní navrhovaného vodovodu, vodojemu a kanalizácie oprávneným subjektom.

V riešených územiach je do doby rozšírenia verejnej kanalizácie potrebné zachytávať odpadové vody v domových žumpách a realizovať opatrenia na zachytávanie vôd z povrchového odtoku.

Pri riešení odvádzania vôd z povrchových odtokov je potrebné zabezpečiť záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok z týchto vôd pred ich vypustením do povrchových alebo podzemných vôd. V súlade s § 36 ods. 17 a § 37 ods. 9 vodného zákona a § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd resp. podzemných vôd z navrhovaných parkovísk a objektov občianskej vybavenosti s obsahom znečisťujúcich látok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových resp. podzemných vôd, možno povoliť len vtedy, ak budú vybudované aj zariadenia, ktoré zabezpečia ich zachytávanie (napr. ORL).

V závere uvádza, že predmetný dokument „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec ĎURKOV“ by sa podľa zákona nemal posudzovať.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014751 zo dňa 16.10.2023 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

V predloženom oznámení sa nepojednáva o potenciálnych stredných a veľkých zdrojoch znečisťovania ovzdušia. Na základe predloženej dokumentácie sa predpokladá vznik malých zdrojov znečistenia ovzdušia, a to vykurovacie jednotky v novo vzniknutých rodinných a bytových domoch. Orgán ochrany ovzdušia odporúča, aby sa na vykurovanie týchto objektov prednostne využívali zdroje ako ZPN, tepelné čerpadlá resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely, ...). Orgán ochrany ovzdušia zároveň upozorňuje na dodržanie dostatočnej odstupovej vzdialenosti výstavby daných objektov od existujúcich priemyselných objektov, fariem či chovov hospodárskych zvierat.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2023/013117 zo dňa 18.10.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2023/048505-002 zo dňa 23.10.2023 zaslal na vedomie Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné postúpenie žiadosti:

Podľa § 9 ods. 1 písm.w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny, najmä ak ide o vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní alebo záverečného stanoviska v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny alebo navrhovanej činnosti alebo jeho zmeny na životné prostredie.

Vyššie uvedený návrh ZaD č. 1, rieši zmeny v niekoľkých lokalitách, pričom v oblasti priestorového usporiadania územia obce sa navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce. Predmetom riešenia sú, okrem iného, zmeny v lokalite č. 1, lokalite č. 2 Aronovo, lokalite č. 3 Čapigy a lokalite č. 4 Západ, pričom lokalita č. 1 a 2 sa nachádza v bezprostrednej blízkosti a lokalita č. 3 priamo zasahuje do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU025 Slanské vrchy.

Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmeny je plánovaný v území Natura 2000, resp. môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Košice podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje predmetné podanie ako vecne a miestne príslušnému správne mu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska Ministerstvu životného prostredia SR.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že do dňa vydania rozhodnutia zo zisťovacieho konania nebolo doručené žiadne záväzné stanovisko k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente od Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody a biodiverzity, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny, preto sa považuje za súhlasné a bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/10070/21976/2023 zo dňa 18.10.2023 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť Ďurkov“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 24127/2023/ROP-002-N/54041 zo dňa 26.10.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad k návrhu „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ďurkov, Olšovany, Svinica – obec Ďurkov“ vydal obci Ďurkov k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 20500/2023/ROP-002-N/42744 zo dňa 04.09.2023 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že pri lokalitách riešených v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica - obec Ďurkov sa nepredpokladá žiadny rozpor s výškovým obmedzením objektov, určeným ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE, nachádzajúceho sa na Letisku Košice.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora SRE neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia obce, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia. Z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární žiada o dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE, do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom znení: „Katastrálne územie obce Ďurkov sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorého vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod. Toto je stanovené:

- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE s obmedzujúcou výškou pre k. ú. Ďurkov v rozmedzí nadmorských výšok cca 326,4 – 365,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.

V juhovýchodnej časti katastrálneho územia Ďurkov však už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre tento priestor určený nový výškový regulatív, ktorým by bola zaistená možnosť umiestnenia a realizácie objektov v tomto priestore. V tejto časti územia alebo v lokalitách prilahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a obmedzujúce výšky určené týmto ochranným pásmom, je teda nutné najmä zástavbu väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty prerokovať s Dopravným úradom, pričom umiestnenie objektov môže byť povolené len za predpokladu, že tieto nebudú mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

V ostatnej časti katastrálneho územia Ďurkov a v zastavanom území obce Ďurkov sú dostatočné rezervy pre realizáciu objektov s bežnou funkciou (bývanie, rekreácia, šport, zeleň a pod.) vzhľadom na výšky určené ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia.

V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení, stavbách v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa v prípade obce Ďurkov vyžaduje pre:

- stavby a zariadenia, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Zároveň chce upozorniť, že v územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vykonať aj úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastali od termínu prerokovania platnej územnoplánovacej dokumentácii obce.

Dopravný úrad oznamuje, že ochranné pásma pre ešte pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Bidovce, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-164/86 zo dňa 12.12.1986, podľa ustanovenia § 20 ods. 11 Prechodné ustanovenie vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z.,

ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy osobitného letiska Bidovce nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem). Vzhľadom na uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným miestne príslušným stavebným úradom).

Dopravný úrad žiada o dopracovanie obmedzení určených ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE minimálne do záväznej textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to vrátane požiadaviek na objekty umiestňované v území, kde už samotný terén presahuje výšky určené týmto ochranným pásmom.

Dopravný úrad zároveň žiada o zohľadnenie vyššie uvedených požiadaviek v návrhu, ktorý je v súčasnosti prerokovávaný a následne dopracovaný návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica - obec Ďurkov predložiť Dopravnému úradu k posúdeniu a vydaniu stanoviska ešte pred ich schválením (dopracovaný návrh je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu michal.kozuch@nsat.sk).“ Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obvodný banský úrad listom č. 1033-3128/2023 zo dňa 19.10.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

V katastrálnom území Ďurkov sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením rozvoja predmetného územia nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Katastrálne územie Ďurkov je súčasťou chráneného územia „Svinica“ pre osobitné zásahy do zemskej kôry určeného na zabezpečenie zdroja tepelnej energie zemskej kôry v oblasti Košickej kotliny proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho využívania rozhodnutím úradu č. 299/631.2/97 z 10.03.1997. V súčasnosti ochranu územia zabezpečuje organizácia SLOVGEOTERM a.s. sídlo : Palisády 39, 811 06 Bratislava.

Na základe vyššie uvedených skutočností je potrebné do predmetného dokumentu zapracovať informácie o existencii chráneného územia „Svinica“.

Úrad k predmetnému strategickému dokumentu nemá iné námietky. Úrad netrvá na posudzovaní predmetného návrhu strategického dokumentu „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany a Svinica, časť obec Ďurkov“ podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hydromelióracie, štátny podnik listom č.4381-2/342/2023 zo dňa 23.10.2023 zaslal stanovisko, že k územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec Ďurkov“ sa vyjadril pre obstarávateľa obec Ďurkov listom č. 3473-2/342/2023 zo dňa 14.08.2023 pre strategické územia obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obce Ďurkov. Na tomto vyjadrení trvá.

List č. 3473-2/342/2023 zo dňa 14.08.2023 obsahuje nasledovné vyjadrenie:

Po preverení dostupných mapových podkladov a žiadosti dotknutý orgán oznamuje, že na lokalitách č. 8, 9, 22a, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 v k.ú. Ďurkov neevidujú žiadne hydromelióračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p.

Zároveň upozorňujú, že na lokalitách 6, 32, 33, a 22 (časť) v k.ú. Ďurkov sa nachádza detailne odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom im neznámeho vlastníka.

Slovenská správa ciest listom č. SSC/8738/2023/2320/39087 zo dňa 17.10.2023 oznamuje, že Slovenská správa ciest sa k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii vyjadrila listom č. SSC/8738/2023/2320/31012 zo dňa 16.08.2023, pre obstarávateľa obec Ďurkov, v ktorom definovala svoje pripomienky, resp. požiadavky k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii. Z hľadiska záujmov SSC strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec Ďurkov“ nepožaduje posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Listom č. SSC/8738/2023/2320/31012 zo dňa 16.08.2023 doručila Slovenská správa ciest obci Ďurkov a na vedomie Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanovisko:

Katastrálnym územím obce Ďurkov prechádzajú cesty II. a III. triedy:

- II/576 v trase – križ. s D 1 Bidovce – Ďurkov – Ruskov;
- III/3410 v trase – Ďurkov – Olšovany.

Riešeným územím neprechádza cesta I. triedy v správe SSC. Predmetná územnoplánovacia dokumentácia navrhuje plochy pre obytné územia, občiansku vybavenosť, parkovisko, miestne cesty, aktualizáciu číslovania cesty III. triedy, atď. Dopravné napojenia lokalít sú navrhované na jestvujúce a navrhované miestne cesty, na cestu II/576 a cestu III/3410.

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete má nasledovné pripomienky:

1. v ZaD č. 1 je potrebné rešpektovať ochranné pásma cesty druhej a tretej triedy, aj navrhovanej preložky cesty II/576 mimo sídelného útvaru obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov;
2. dopravné napojenia lokalít je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP, s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek;
3. v súvislosti s lokalitami navrhovanými pre bývanie a občiansku vybavenosť umiestnenými v blízkosti ciest II. a III. triedy upozorňuje na možné negatívne účinky dopravy (hluk, emisie, atď.). V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku je potrebné navrhnuť opatrenia na zníženie negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na ich realizáciu;
4. statickú dopravu a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s platnými STN a TP.

Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s Úradom Košického samosprávneho kraja.

So Zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany a Svinica, časť obec Ďurkov súhlasí za podmienky rešpektovania ich stanoviska.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. listom č. 138916/2023/O/Fi/ÚVR zo dňa 23.10.2023 zaslala dané stanovisko:

Spoločnosť zaujala stanovisko č. 111001/2023/Fi/O/ÚVR zo dňa 23.08.2023 k dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec Ďurkov“, v ktorých žiadateľom bola obec Ďurkov. V predmetnom stanovisku sú uvedené skutočnosti, na základe ktorých požaduje upraviť a doplniť predložený návrh a opätovne predložiť spoločnosti za účelom zaujatia súhlasného stanoviska. Oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie. K posúdeniu predmetného strategického dokumentu z pohľadu spoločnosti ako vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení nemá v tomto štádiu posudzovania ďalšie písomné požiadavky.

Listom č. 111001/2023/O/Fi/ÚVR zo dňa 23.08.2023 doručila Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. obci Ďurkov a na vedomie Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie stanovisko v znení:

1. Upozorňuje, že napojenie lokalít navrhovaných v rámci ZaD č. 1 ÚPN obce Ďurkov na verejný vodovod je podmienené zvýšením množstva odobratej pitnej vody z VZ SKV Bidovce, Ďurďošik, Trst'any, Ďurkov, Ruskov pre VVS, a.s. Košice, nakoľko v rámci predmetného SKV sú tak pre obec Ďurkov, ako aj Ruskov stanovené limitné hodnoty odberu pitnej vody, čo má vplyv na možnosť napojenia ďalších obyvateľov na VV- žiaduce uviesť v záväznej časti dokumentácie ZaD č.1 ÚPN-O Ďurkov.
2. Z uvedeného vyplýva, že s návrhom lokalít pre výstavbu RD riešených v rámci predmetných ZaD č. 1 ÚPN-O Ďurkov v tomto štádiu prípravy dokumentácie nesúhlasí a navrhovanú výstavbu rodinných domov bude možné napojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu až po vyriešení kapacitných možností využívaného vodárenského zdroja – žiaduce uviesť v záväznej časti dokumentácie ZaD č.1 ÚPN-O Ďurkov.
3. V rámci všetkých navrhovaných je žiaduce riešiť zokruhovanie navrhovaného verejného vodovodu na verejnom priestranstve (miestne komunikácie) a parcelizáciu veľkých plôch navrhovaných lokalít riešiť tak, aby VH zariadenia (vodovod, kanalizácia) boli na verejných priestranstvách (cesta, chodník, zelený pás). V lokalitách, kde nie je možné zokruhovať navrhovaný verejný vodovod, t.j. v lokalitách, kde sú navrhované slepé vetvy VV a jedná sa o výstavbu do 6 RD, je žiaduce riešiť pripojenie predmetných RD na verejný vodovod združenou vodovodnou prípojkou:
 - v lokalite č. 1 je žiaduce zrušiť navrhovanú slepú vetvu VV a pripojenie navrhovaných RD riešiť VP
 - v lokalite č. 4 na p.č. 62/1 je žiaduce zrušiť navrhovanú slepú vetvu VV, nakoľko na predmetnej parcele eviduje jestvujúcu združenú vodovodnú prípojkou pre p.č 62/1, 63/3, 63/4 a 63/5
 - v lokalite č. 5 „Pri Čerpacej stanici“ riešiť zokruhovanie navrhovaného verejného vodovodu.
4. V rámci lokality č. 2 „Aronovo“ je žiaduce navrhnuť preložku jestvujúceho výtlačného potrubia verejného vodovodu D 160 mm a umiestniť predmetné potrubie na p.č. 761/3 a 793/121 v rámci výstavby verejnej kanalizácie pre lokalitu 30 RD, alebo výtlačné potrubie situovať na p.č. 793/50, súbežne s navrhovaným verejným vodovodom DN 110 mm s navrhovanou verejnou kanalizáciou DN 300 mm v rámci lokality č. 2 – žiaduce zapracovať do grafickej, textovej ako aj záväznej časti dokumentácie ZaD č. 1 ÚPN-O Ďurkov.

5. Konštatuje, že v lokalite č.2 „Aronovo“ sa vyjadrovali v rámci stavby „IBV Ďurkov – Splašková kanalizácia“ pre stavebné povolenie stanoviskom č. 14813/2023/Ing.Ze zo dňa 8.2.2023, pre žiadateľa Ing. Jozef Schlosser.
6. V textovej časti dokumentácie je potrebné zosúladiť počet navrhovaných RD s celkovým počtom.
- Vo všeobecnosti uvádza:
7. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je nutné na navrhovanom rozšírení rozvodovej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa.
8. Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z. z. §19, ods.2 novelizovaného od 1.1.2022: Mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
- a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
9. V zastavanom území požaduje dodržať technické požiadavky podľa technickej normy – STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
10. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiada rešpektovať ich vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

Vyššie uvedené body požaduje zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie a elaborát opätovne predložiť spoločnosti VVS, a.s. za účelom odsúhlasenia návrhu.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 5868/2023-5.3, 83786/2023 zo dňa 02.11.2023 doručilo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Ďurkov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Ďurkov – stavebný kameň (4738)“, ktoré využíva TRIO TATRA, s r.o., Vyšný Čaj. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košická kotlina – geotermálna energia“ určené pre držiteľa prieskumného územia SLOVGEOTERM, a.s., Bratislava s platnosťou do 10.08.2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody podložných triasových karbonátov a medzizrnné vody neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Dopravný úrad, referát ochranných pásiem listom č. 24127/2023/ROP-002-N/54041 zo dňa 26.10.2023 doručil stanovisko:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že pri lokalitách riešených v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica - obec Ďurkov sa nepredpokladá žiadny rozpor s výškovým obmedzením objektov, určeným ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE, nachádzajúceho sa na Letisku Košice.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora SRE neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia obce, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia. Z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární žiada o dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE, do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom znení:

„Katastrálne územie obce Ďurkov sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorého vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod. Toto je stanovené:

- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE s obmedzujúcou výškou pre k. ú. Ďurkov v rozmedzí nadmorských výšok cca 326,4 – 365,0 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. V juhovýchodnej časti katastrálneho územia Ďurkov však už samotný terén presahuje výšky určené ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre tento priestor určený nový výškový regulatív, ktorým by bola zaistená možnosť umiestnenia a realizácie objektov v tomto priestore. V tejto časti územia alebo v lokalitách priľahlých tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a obmedzujúce výšky určené týmto ochranným pásmom, je teda nutné najmä zástavbu väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty prerokovať s Dopravným úradom, pričom umiestnenie objektov môže byť povolené len za predpokladu, že tieto nebudú mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

V ostatnej časti katastrálneho územia Ďurkov a v zastavanom území obce Ďurkov sú dostatočné rezervy pre realizáciu objektov s bežnou funkciou (bývanie, rekreácia, šport, zeleň a pod.) vzhľadom na výšky určené ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia. V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení, stavbách v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa v prípade obce Ďurkov vyžaduje pre:

- stavby a zariadenia, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora SRE (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Zároveň chce upozorniť, že v územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vykonať aj úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastali od termínu prerokovania platnej územnoplánovacej dokumentácii obce. Dopravný úrad oznamuje, že ochranné pásma pre ešte pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Bidovce, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-164/86 zo dňa 12.12.1986, podľa ustanovenia § 20 ods. 11 Prechodné ustanovenie vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy osobitného letiska Bidovce nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem).

Vzhľadom na uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným miestne príslušným stavebným úradom).

Dopravný úrad žiada o dopracovanie obmedzení určených ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora SRE minimálne do záväznej textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to vrátane požiadaviek na objekty umiestňované v území, kde už samotný terén presahuje výšky určené týmto ochranným pásmom. Dopravný úrad zároveň žiada o zohľadnenie vyššie uvedených požiadaviek v návrhu, ktorý je v súčasnosti prerokovávaný a následne dopracovaný návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica - obec Ďurkov predložiť Dopravnému úradu k posúdeniu a vydaniu stanoviska ešte pred ich schválením (dopracovaný návrh je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu michal.kozuch@nsat.sk). Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., listom č. PS/2023/015448 zo dňa 24.10.2023 zaslala k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, že ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV k návrhu strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec Ďurkov nemá pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce, ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.

SPP- distribúcia, a.s., listom doručeným dňa 03.11.2023 zaslala na vedomie Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie stanovisko č.1333/DPSMK/KE/2023 zo dňa 08.09.2023, ktoré doručila obci Ďurkov s nasledovným vyjadrením:

1. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva v riešenom území, ktoré sa nachádza v katastrálnom území obce Ďurkov v riešenej lokalite bolo zaslané vo formáte PDF na e-mailovú adresu obce Ďurkov. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O.

2. Požaduje zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.

3. Prípadnú plynifikáciu riešených území požaduje riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.

4. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.

5. Podľa ustanovenia §79 ods. 5 a 6 a ustanovenia §80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti.

6. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje SPP- distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete – koncepcia hydraulika MS Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č.6, 040 01 Košice.

7. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice.

8. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovanej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D.

Východoslovenská distribučná, a.s., listom č. 54619/2023 doručeným dňa 07.11.2023 zaslala nasledovné vyjadrenie: Oznamuje, že k „Návrhu – Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obcí Ďurkov, Olšovany a Svinica, časť obec Ďurkov“ má z hľadiska záujmov a pôsobnosti spoločnosti VSD a.s. nasledujúce podmienky a pripomienky:

- s ÚPN ZaD č.1 súhlasí vrátane navrhovaných trafostaníc TS6 Čapigy a TS8
- pre lokalitu Aronovo prosí o posun trafostanice v zmysle grafickej prílohy z dôvodu práve prebiehajúceho povoloňacieho konania pre stavbu, kde sa uvažuje s umiestnením transformačnej stanice na parcele 793/119
- s navrhovaným umiestnením TS4 a TS7 v zmysle ZaD č.1 súhlasí

V záväznej časti ÚPN v časti „Návrh energetiky“:

- Nešpecifikovať výkony navrhovaných transformačných staníc. Nové transformačné stanice budú osadené transformátormi schopnými pokryť výkonové požiadavky nových i existujúcich odberateľov el. energie.
- Pri plánovaní rekonštrukcií existujúcich úsekov VN a NN distribučnej sústavy VSD a.s. bude brané na ohľad bezpečnosť, stabilita a kvalita dodávky el. energie dotknutým odberateľom el. energie.
- Pri rozširovaní NN distribučnej sústavy VSD a.s. sa návrh novej siete a úpravy existujúcej NN siete zohľadní vzhľadom na charakter, počty a umiestnenia existujúcich i plánovaných odberov el. energie. Miesto osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Na vykurovanie novovzniknutých rodinných a bytových domov prednostne využívať zdroje ako ZPN, tepelné čerpadlá, resp. využiť elektrickú energiu z miestne obnoviteľných zdrojov (solárne panely,...).
2. Dodržiavať dostatočnú odstupovú vzdialenosť výstavby daných objektov od existujúcich priemyselných objektov, fariem či chovov hospodárskych zvierat.
3. Do strategického dokumentu zapracovať koncepciu nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú v rámci realizovania hlavných cieľov predmetného dokumentu v obci Ďurkov.
4. Zapracovať do strategického dokumentu informácie o existencii chráneného územia „Svinica“.
5. Ponechať voľný nezastavaný pás 5 metrov od brehovej čiary vodného toku Ďurkovský potok.
6. Navrhovaný spôsob zásobovania pitnou vodou (rozšírenie vodovodného potrubia a dobudovanie vodojemu) a odvádzania splaškových odpadových vôd (rozšírenie splaškovej gravitačnej kanalizácie DN 300) v navrhovaných lokalitách odsúhlasiť vlastníkom, resp. prevádzkovateľom existujúcej infraštruktúry.
7. Prehodnotiť dostatočnosť kapacity ČOV Ruskov a vodojemu vzhľadom k výhľadovému počtu nových rodinných domov a bytových jednotiek.
8. Povinnosť zabezpečenia zmluvy o budúcej zmluve o prevádzkovaní navrhovaného vodovodu, vodojemu a kanalizácie oprávneným subjektom.
9. V riešených územiach do doby rozšírenia verejnej kanalizácie zachytávať odpadové vody v domových žumpách a realizovať opatrenia na zachytávanie vôd z povrchového odtoku.

10. Pri riešení odvádzania vôd z povrchových odtokov zabezpečiť záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok z týchto vôd pred ich vypustením do povrchových alebo podzemných vôd.
11. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
12. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii dve opustené skládky odpadov evidované v predmetnom území.
13. Evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
14. Dodržať požiadavky Dopravného úradu zaslané v liste č. 20500/2023/ROP-002-N/42744 zo dňa 04.09.2023.
15. Rešpektovať podmienky zo stanoviska Slovenskej správy ciest uvedené v liste č. SSC/8738/2023/2320/31012 zo dňa 16.08.2023.
16. Zpracovať požiadavky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., uvedené v liste č.111001/2023/O/Fi/ÚVR zo dňa 23.08.2023 do územnoplánovacej dokumentácie a opätovne predložiť spoločnosti za účelom odsúhlasenia návrhu.
17. Rešpektovať požiadavky SPP-distribúcia, a.s., uvedené v liste č. 1333/DPSMK/KE/2023 zo dňa 08.09.2023 doručeným obci Ďurkov.
18. Pre lokalitu "Aronovo" zabezpečiť posun trafostanice.
19. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie v časti „Návrh energetiky“ nešpecifikovať výkony navrhovaných transformačných staníc.
20. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Ďurkov, Ďurkov 274, 044 19 Ďurkov, Slovenská republika
Obec Svinica, Svinica 282, 044 45 Svinica, Slovenská republika
Obec Ruskov, Slančícka 94, 044 19 Ruskov, Slovenská republika
Obec Olšovany, Olšovany 35, 044 19 Olšovany, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice, Slovenská republika

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, odbor výstavby a rutínnej údržby, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, T.G.Masaryka 294/2, 960 01 Zvolen, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

Slovak Telekom, a.s., odbor rozvoja SS a VS, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zmeny a doplnky č.1 spoločného územného plánu obcí Ďurkov, Olšovany, Svinica, časť obec Ďurkov- rozhodnutie]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2023/014670-0060013/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.11.2023 14:14:51 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.11.2023 14:21:20 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2023/014670-0060013/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Marcela Šaffová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.11.2023
Podpis a pečiatka: