



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25

Nové Zámky

**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO
DOKUMENTU**

„Územný plán obce Palárikovo“

číslo: OU-NZ-OSZP-2023/003453 vydané Okresným úradom Nové Zámky, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

OBSAH A ŠTRUKTÚRA ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov
2. Identifikačné číslo
3. Adresa sídla
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, atď.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu
5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
2. Orgán kompetentný na jeho prijatie
3. Druh prijatia, rozhodnutia
4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu
5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu
6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie
7. Verejné prerokovanie a jeho závery

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

A Základné údaje

B. Vyhodnotenie úplnosti údajov o priamych a nepriamych vplyvoch územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
4. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
5. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom
6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení
8. Všeobecne záverečné zhrnutie
9. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali
10. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO NA EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)
2. Odporúčaný variant
3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu
4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu
5. Návrh monitoringu
6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska.
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.
3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov: Obec Palárikovo

2. Identifikačné číslo: 00309176

3. Adresa sídla: Obecný úrad Palárikovo
kpt. Jána Nálepku 12
941 11 Palárikovo

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: Mgr. Ľubica Karasová – starostka obce
Obecný úrad Palárikovo
kpt. Jána Nálepku 12
41 11 Palárikovo

Kontakt: starostka obce: 035/6911311; mob.: 00421 (0)905 962212
e-mail: starostka@obecpalarikovo.sk
web<https://www.obecpalarikovo.sk/>

5. Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing. arch. Miroslav Šafranko
registračné číslo: 460
Jesenského 90/66,
943 01 Štúrovo

Kontakt: tel.: 0905 581732
e-mail: miroslav.safranko@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT

2. Charakter:

Územný plán obce Palárikovo – Koncept predstavuje strategický dokument vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD. Je spracovaný v zmysle § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Predstavuje dokument územnoplánovacej dokumentácie s miestnym až regionálnym dosahom. Tvorí strategickú územnoplánovaciú dokumentáciu pre obec nad 2 000 obyvateľov (4235 r. 2022) a preto bol vypracovaný vo variante A a vo variante B. Z hľadiska záujmov ochrany prírody v dokumente sú rešpektované územia ochrany prírody - Chránené vtáčie územie Dolné Považie a územie európskeho významu SKUEV 0097 Palárikovské lúky, CHA Palárikovský park a prvky ÚSES - regionálne biocentrá, biokoridory. Zároveň sú v ňom zapracované environmentálne podmienky na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity územia obce Palárikovo.

3. Hlavné ciele

Spočívajú vo vypracovaní Územného plánu obce Palárikovo, ktorým vznikne pre samosprávny orgán obce záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude obsahovať najnovšie požiadavky a potreby pre harmonický a koordinovaný rozvoj obce, čím sa vytvoria podmienky pre súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja pri šetrnom využívaní prírodných zdrojov a pri zachovaní prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v obci.

ÚPN obce Palárikovo je riešené v súlade s ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja a jeho záväznou časťou.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu:

Riešeným územím strategického dokumentu je katastrálne územie obce Palárikovo s počtom 4235 (r. 2022). Spracovateľom strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ je NEUTRA – architektonický ateliér, Ing. arch. Peter Mizia, Farská č. 1, 949 01 Nitra, autorizovaný architekt, SKA, reg. č. 0550AA.

Územný plán obce Palárikovo – Koncept predstavuje strategický dokument, ktorý bol spracovaný podľa ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadaviek obstarávateľa a pri rešpektovaní aktuálneho ÚPD regiónu Nitrianskeho kraja.

Tento strategický dokument bol spracovaný vo variante A a vo variante B, nakoľko v zmysle §21 ods. 2. stavebného zákona je potrebné spracovať variantný koncept pre obce s viac ako 2 000 obyvateľmi.

Obsahom návrhu územnoplánovacej dokumentácie je návrh riešenia ďalšieho rozvoja obce.

Územno-plánovacia dokumentácia má textovú a grafickú časť. Textová časť pozostáva:

A. ÚVOD - ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A1 Základné údaje o úlohe a území

A2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A3 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

A4 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

B RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

B1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

B2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

B3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

B4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy, dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

B5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

B6 Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania

B7 Bývanie – návrh riešenia

B8 Občianske vybavenie – sociálna infraštruktúra – návrh riešenia

B9 Výroba a skladové hospodárstvo – návrh riešenia

B10 Rekreácia - návrh riešenia

B11 Vymedzenie zastavaného územia obce

B12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B13 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

B14 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability, ekostabilizačných opatrení a ochrany kultúrneho dedičstva

B15 Doprava a prepravné vzťahy

B16 Rozvoj technickej infraštruktúry

B16.1 Zásobovanie vodou

B16.2 Kanalizácia

B16.3 Plynofikácia

B16.4 Elektrifikácia

B16.5 Spoje a zariadenia spojov

B17 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladania vplyvov na životné prostredie

B18 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

B19 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou

B20 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

B21 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov.

C ZÁVÄZNÁ ČASŤ /tvorí samostatnú časť/

D DOKLADOVÁ ČASŤ

E GRAFICKÁ ČASŤ

1. Širšie vzťahy M 1:50 000

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia k. ú. obce Palárikovo M 1:10 000

3. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES M 1:10 000

4. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, stresové javy M 1:10 000

5.a Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia M 1:2 880

5.b Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

6.a Výkres organizácie a regulácie územia M 1:2 880

6.b Výkres organizácie a regulácie územia, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

7.a Výkres verejnoprospešných stavieb M 1:2 880

7.b Výkres verejnoprospešných stavieb, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

8.a Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

8.b Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

9.a Výkres riešenia verejného technického vybavenia - elektrifikácia, plynofikácia, telekomunikácie M 1:2 880

9.b Výkres riešenia verejného technického vybavenia - elektrifikácia, plynofikácia, telekomunikácie, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

10.a Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo M 1:2 880 1

0.b Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo, časť Ľudovítov, časť Jur M 1:2 880

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným dokumentom je nadradená územnoplánovacia dokumentácia – Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja v jeho plnom znení, vrátane Zmien a Doplnkov ÚPN R-NSK č.1. Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja bol schválený uznesením č. 113/2012

na 23. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, konaného dňa 14. mája 2012 a záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2012 zo dňa 14. mája 2012. Dokument nadobudol účinnosť dňom 29. mája 2012. Zastupiteľstvo Nitrianskeho samosprávneho kraja na 16. riadnom zasadnutí, konanom dňa 20. júla 2015, uznesením č. 111/2015 schválilo „Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja – Zmeny a doplnky č. 1“.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

Územný plán obce Palárikovo – Koncept bol vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu

Obec Palárikovo ako obstarávateľ strategického dokumentu, zastúpená starostkou obce Mgr. Ľubicou Karasovou predložila podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresnému úradu Nové Zámky, Odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 02.02.2022 **Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Palárikovo“** (ďalej Oznámenie) na posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Toto oznámenie OÚ Nové Zámky-OSŽP doručil podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-palarikovo>. K oznámeniu boli príslušnému orgánu doručené písomné stanoviská dotknutých orgánov. Po ich prerokovaní bol určený **Rozsah hodnotenia strategického dokumentu** OU-NZ-OSZP-2022/008482 zo dňa 06.04.2022.

Oznámenie a Rozsah hodnotenia obec zverejnila na úradnej tabuli a webovom sídle a tiež boli uverejnené na webovom sídle MŽP SR. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil okrem stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente. Boli pracované dve alternatívy A a B. Tiež boli stanovené všeobecné podmienky a špecifické požiadavky pre spracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a pre vypracovanie strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo - Koncept.

Obstarávateľ predložil podľa § 9 zákona OÚ Nitra - OSŽP **„Správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo - Koncept“** v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správa o hodnotení bola spracovaná podľa určeného Rozsahu hodnotenia ako aj podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z..

Strategické dokumenty - Správa o hodnotení a Územný plán obce Palárikovo - Koncept vypracovala NEUTRA - Architektonický ateliér Ing. arch. Peter Mizia Farská 1, 949 01 Nitra. OÚ – Nové Zámky, OSŽP, ako príslušný orgán podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) ich zverejnil podľa ust. 10 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva dokument „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a koncept strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“.

Obec Palárikovo ako obstarávateľ Územného plánu obce Palárikovo a Správy o hodnotení strategického dokumentu oznámila dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým obciam,

fyzickým a právnickým osobám a ostatnej verejnosti obce Palárikovo, v súlade s ustanovením § 21 zák.č.50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov že, **verejné prerokovanie** návrhu územného plánu obce Palárikovo a Správy o hodnotení na sa uskutočnil dňa 03.08.2023 v Kultúrnom dome obce Palárikovo o 10 hod. pre organizácie, orgány štátnej správy a samosprávy a pre občanov o 17 hod. Územný plán obce Palárikovo - Koncept a Správa o hodnotení boli k nahliadnutiu (od 19.07.2023 do 19.08.2023) na vývesnej tabuli obecného úradu Palárikovo a na webovej stránke obce www.obecpalarikovo.sk ako i na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-palarikovo>. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené 10 dní pred jeho konaním. Na verejných zasadnutiach neboli vznesené žiadne negatívne pripomienky. Na prerokovaniach bol realizovaný zápis, ktorý aj s prezenčnou listinou sú uložené v spisovej dokumentácii na OÚ – Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Palárikovo

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Palárikovo schválení ÚPN-O ,
- Všeobecné záväzné nariadenie (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O

4. Vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu

Obstarávateľom predloženej Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept riešenia“ (ďalej Správa o hodnotení) bola obec Palárikovo, zastúpená starostkou obce Mgr. Ľubicou Karasovou. Správa o hodnotení je vypracovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. prílohy č. 5, podľa všeobecného rámca pre obsah a štruktúru Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie podľa prílohy. Jej spracovateľom je Ing. arch. Peter Mizia – autorizovaný architekt, SKA, reg. č. 0550AA.

Pri jej spracovaní sa vychádzalo hlavne z Prieskumom a rozborov a z Územného plánu obce Palárikovo – Koncept.

Strategický dokument „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ bol spracovaný vo variante A a vo variante B nakoľko v zmysle § 22. stavebného zákona je potrebné spracovať variantný koncept pre obce s viac ako 2 000 obyvateľmi. Obec Palárikovo mala 4235 obyvateľov v roku 2022.

Správa o hodnotení je tvorená 112 stranami textu, 17 tabuľkami a 5 grafmi. Dosahuje dobrú odbornú a formálnu úroveň. Jej obsah, štruktúra a hĺbka spracovania zodpovedajú potrebám posúdenia. Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy o hodnotení so štruktúrou kapitol stanovenou podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov stanovený obsah a rozsah bol dodržaný.

Správa o hodnotení obsahuje veľké množstvo faktografických údajov o dotknutom území a z tohto dôvodu nie je možné overiť správnosť a aktuálnosť všetkých dát. V práci sa vyskytujú určité nepresnosti, čo jej obsah neznižuje.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Vychádza z rozhodnutia Okresného úradu v Nových Zámkoch, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad v Nových Zámkoch, odbor starostlivosti o životné prostredie za spracovateľa odborného posudku určil listom č. OU-NZ-OSZP-2023/003453-056 zo dňa 11.9.2023 doc. RNDr. Alenu Dubcovú, CSc. číslo osvedčenia: 657/2017/OPV, odbor, oblasť činnosti: 2r, 3o. Zároveň oznámil obstarávateľovi strategického dokumentu určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Predmetom odborného posudku je Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept riešenia" podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V rámci vypracovania odborného posudku bola podrobne preštudovaná dokumentácia a následne podľa stanovených cieľov bola vypracovaná komplexná analýza.

Odborný posudok je spracovaný v zmysle § 13 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

- vyhodnotenie úplnosti Správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- vyhodnotenie stanovisk dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti podľa § 12 zákona
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu
- návrh záverečného stanoviska.

V priebehu posudzovania Správy o hodnotení strategického dokumentu spracovateľ návrhu záverečného stanoviska konzultoval odborné detaily s odborníkmi a obstarávateľom.

Správa z hľadiska úplnosti podáva adekvátny obraz o strategickom dokumente. Poskytuje dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Celkovo je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená v zmysle požadovaného rozsahu.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Koncept riešenia podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bolo na Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 15 písomných stanovísk od dotknutých a príslušných subjektov. Tieto stanoviská boli dané spracovateľovi odborného posudku. Predložené stanoviská sú spracované v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Stanoviská s pripomienkami mali charakter upozornení a odporúčaní. Pripomienky boli spracovateľom vzaté do úvahy.

Bez pripomienok:

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja v liste. č. OU-NR-OSZP2-2023/046570 zo dňa 03.08.2023) podľa zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“) vydal stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok **nemá pripomienky k predloženej Správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo.**

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany vybraných zložiek životného prostredia kraja v liste. č. OU-NR-OSZP2-2023/046455 zo dňa 15.08.2023) v zmysle § 12 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu **k Správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“, v ktorom nemá žiadne pripomienky.**

Okresný úrad Nové Zámky, orgán ochrany ovzdušia v liste OU-NZ-OSZP-2023/019850-002 zo dňa 15.08.2023 vydal vyjadrenie podľa § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“. Orgán ochrany ovzdušia uplatňoval svoje pripomienky počas celého schvaľovacieho procesu územnoplánovacej dokumentácie a k **Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“ nemá ďalšie pripomienky.**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán odpadového hospodárstva v liste OU-NZ-OSZP-2023/019848-002 zo dňa 18. augusta 2023 vydal stanovisko podľa ust. § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ strategického dokumentu „**Územný plán obce Palárikovo**“ - **nemá námietky k predloženej Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“.**

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2023/020109-002 zo dňa 10.08.2023) stanovisko k Správe o hodnotení ÚPD „Územný plán obce Palárikovo“ ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal stanovisko. - z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, **nemá žiadne pripomienky k predloženej Správe o hodnotení územno- plánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“.**

Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (list OU-NR-OVBP1-2023/046630-002 zo dňa 10. 08. 2023) vydal stanovisko **k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“.** Správa obsahuje komplexné hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných opatrení na životné prostredie s dôrazom na zachovanie ekologickej rovnováhy a šetrné využívanie prírodných zdrojov na miestnej úrovni.

OÚ Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky k predloženému dokumentu **nemá pripomienky.**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/019752-002 zo dňa 07.08.2022) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie" a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo": K predloženým dokumentom tunajší orgán štátnej vodnej správy **nemá pripomienky**

Mesto Nové Zámky (list 11814-33723/2023/192/LH zo dňa 16.08.2023) k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – „Územný plán obce Palárikovo“ nemá pripomienky.

Obvodný banský úrad v Bratislave (list. č. 25-2002/2023 zo dňa 14.08.2023) k oznámeniu o vypracovaní „Územného plánu obce Palárikovo“ **dal nasledovné stanovisko**: Obvodný banský úrad v Bratislave **nemá žiadne požiadavky**, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. Palárikovo nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Z tohto dôvodu **posúdenie strategického materiálu ponecháva na Okresný úrad Nové Zámky**, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Palárikovo.

S pripomienkami a odporúčaniami:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v **Nových Zámkoch** (list. č: RÚVZNZ/OHŽPaZ/1112/4418/2023 vydal záväzné stanovisko: **S obsahom „Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie" a návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo", súhlasí a zároveň požaduje:**

Rešpektovať časť C/IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie predloženej Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

- Ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie“ susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie" a „rekreačné územie", nie je možné do takéhoto územia umiestňovať **prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať** existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity.
- Pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom **zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu** v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia.
- Rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z. z. a vyhlášku č. 98/2018 Z. Z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti ciest I. II. a III. triedy **posúdiť** nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/020622-02-Ko zo dňa 28.08.2023) vydal záväzné stanovisko k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, za účelom zabezpečenia záujmov ochrany prírody a krajiny, podľa § 82 ods. 12 zákona, **určuje zapracovať**

nasledovné podmienky do návrhu uvedeného strategického dokumentu a čas platnosti predmetného záväzného stanoviska:

1. V textovej časti strategického dokumentu je potrebné **vykonať** nasledovné opravy nesprávne uvedených skutočností:

- nesprávne uvedené citácie jednotlivých paragrafov zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, čo sa týka napr.: významného krajinného prvku, územného systému ekologickej stability a zásahov do ekosystémov (§4 ods. 2, 3, 4 zákona), ide o § 3 ods. 2, 3, 4 zákona, ďalej zásahu do biotopu, je to citácia z roku 2003, v platnom znení zákona je úplne iné znenie §, invázných nepôvodných druhov, atď,

- čo sa týka vydávania súhlasu na výrub drevín podľa zákona je obec príslušná v prípade ak drevina rastie v zastavanom území obce a okresný úrad je príslušný v prípade, ak drevina rastie mimo zastavaného územia obce, opraviť všetky nezrovnalosti v oblasti ochrany prírody a krajiny, napr.: zlé citácie zdroja uvedených prvkov RÚSES - u.

2. **Doplniť** charakteristiku prvkov MÚSES - u (napr.: plocha, dĺžka biotopu) a konkretizovať opatrenia pre každé biocentrum a biokoridor miestneho významu.

3. Platnosť záväzného stanoviska sa určuje na štyri roky odo dňa jeho vydania.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny **nie sú námietky k odporúčaniam prijatia** strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“ **za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.**

Podľa § 9 ods. 4 zákona je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, viazaný obsahom záväzného stanoviska.

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor v liste č OU-NZ-PLO-2023/020650-002 zo dňa 22. 08. 2023 ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydal vyjadrenie k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Palárikovo“:

V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona, za **dodržania nasledovných podmienok:**

- v nadväznosti na § 12, **dodržať** nevyhnutný a odôvodnený záber poľnohospodárskej pôdy,

podľa § 17, pred realizáciou **požiadat'** o odňatie poľnohospodárskej pôdy alebo o stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde,

- podľa § 18, **požiadat'** o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. je potrebné **chrániť** najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území, podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Je potrebné **postupovať** v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Bratislava (list č. 24164/2023/SSD/74430 dňa 17.08.2023) má k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Palárikovo nasledovné požiadavky a pripomienky:

- **postupovať** podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o

územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej neskorších predpisov,

- **rešpektovať** existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty prvej triedy č. I/75, ktorá okrajovo prechádza aj príslušným katastrálnym územím, ako aj s ohľadom na trasovanie železničných tratí č. 120A a 121A, ktoré priamo prechádzajú príslušným katastrálnym územím,
- **rešpektovať a zachovávať** územnú rezervu pre realizáciu pripravovaných projektov rozvoja dopravnej infraštruktúry (konkrétne rýchlostná cesta R7 v úseku Zemné - Nové Zámky),
- **aktualizovať** informácie o stave prípravy rýchlostnej cesty R7 v úseku Zemné – Nové Zámky. Dňa 15. marca 2021 bolo vydané rozhodnutie MŽP SR v zisťovacom konaní k Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti 8a - zmenu navrhovanej činnosti nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní nadobudlo právoplatnosť dňa 19. apríla 2021. Územné rozhodnutie zo dňa 9. augusta 2021 nadobudlo právoplatnosť dňa 7. septembra 2021 s platnosťou na 5 rokov;
- **požaduje** zapracovať zábery pre stavbu „Rýchlostná cesta R7 Zemné - Nové Zámky“ do návrhu ÚP do textovej a grafickej časti do kapitoly Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely“ v zmysle ustanovení § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“);
- **upozorňuje** na ustanovenie § 12 cestného zákona, podľa ktorého, ochranu plánovanej výstavby diaľnice, cesty a miestnej komunikácie zabezpečuje príslušný orgán územným rozhodnutím.. Na takto určených územiach sa nesmú stavať a vykonávať stavebné práce vyžadujúce stavebné povolenie podľa zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov k nemu vydaných ani terénne úpravy, ktoré podstatne menia vzhľad prostredia alebo odtokové pomery; príslušný orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu“;
- **upozorňuje** na aktualizáciu zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého cituje: V § 11 ods. 1 prvá veta znie: „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, 3f) cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.“;
- v zmysle § 11 ods. 2 cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán - MD SR - **povoľuje** v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy;
- vo výkrese širších vzťahov je v krátkom úseku zakreslená cykloturistická trasa v trase cesty I/75. Cykloturistickú trasu **žiada** umiestniť zásadne mimo telesa cesty I. triedy, v zmysle platných STN a TP. Cyklistické trasy musia byť navrhnuté samostatne, fyzicky oddelené od cesty č. I/75 a jej dopravného priestoru. **S vedením cyklotrasy po ceste č. I/75 spolu s ostatnou dopravou nebudeme súhlasiť“;**
- v textovej časti na str. 114 - bod 27 **žiada** doplniť: pri návrhu, *aj rekonštrukcii jestvujúcich* “ križovatiek zabezpečiť dostatočné rozhl'ady „*aj pre návrhové parametre križovatky*“;

- rešpektovať pripravovanú štúdiu realizovateľnosti vysokorýchlostnej trate V4 na trase Budapešť - Bratislava - Praha – Varšava.
- **upozorňuje**, že zámer výstavby širokorozchodnej trate cez územie Slovenskej republiky do Viedne je zrušený;
- v prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č.513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy je zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6, „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“,
- pri návrhu nových lokalít **prehodnotiť** dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií,
- dopravné pripojenia na cestnú sieť **riešiť** na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie,
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, **žiada** zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.,
- návrh dopravnej siete územia **odporúča** riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava),
- **odporúča zabezpečiť** a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov,
- **vytvárať a chrániť** priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
- zastavovanie autobusov **odporúča** riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku **odporúča** vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich,
- **odporúča** vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjaciach staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily,
- **postupovať** v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013,
- **rešpektovať** existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúča navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami,

- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy **vytvárať** vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy **žiada** zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD,
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov **žiada** rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.,
- návrh dopravnej časti **odporúča** spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb,;
- vzhľadom na verejne dostupné i medializované informácie konštatuje, že v severovýchodnej časti katastrálneho územia Palárikovo (konkrétne v lokalite Čiky medzi železničnou traťou č. 120A a cestou prvej triedy č. I/75) má dôjsť k realizácii výstavby výrobných hál a potrebnej obslužnej infraštruktúry závodu spoločnosti Vaillant Group Industrial Palárikovo so zámerom zamestnania niekoľkých stoviek ľudí. Odporúča, aby tento významný investičný zámer zohľadňoval už samotný ÚPN-O Palárikovo, pričom v adekvátnych časových intenciách bude musieť byť už v rámci zámeru navrhovanej činnosti riešené o.i. aj dopravno-kapacitné posúdenie celého zámeru, zachovávanie ochranných pásiem okolitej existujúcej i plánovanej dopravnej infraštruktúry a pod.
- **MD SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré bolo priamo požiadané**

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností vydal stanovisko (list CS 09838/2023 CZ 31202/2023 zo dňa 16.08.2023) k správe o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie:

Správe o hodnotení a návrh strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenej správe o hodnotení a k návrhu strategického **strategickom dokumente nemá ďalšie pripomienky.**

Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika listom 19637/2023/ ROP-004-P/41126 zo dňa 02.08.2023) oznámil, že **k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo nemá žiadne pripomienky**, nakoľko sú v nej uvedené skutočnosti poskytnuté jej obstarávateľovi v rámci prípravných prác na obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

K návrhu strategického dokumentu Dopravný úrad konštatuje, že súčasťou návrhu je aj trasa nového ZVN 2x400 kV, ktoré by malo vzniknúť po zaslučkovaní jedného poľahu vedenia GV479/480 Gabčíkovo - Veľký Ďur do elektrickej stanice Gönyü na území Maďarska. Rezervácia koridoru pre toto vedenie je podľa textovej časti konceptu požiadavka Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja. Dopravný úrad **upozorňuje**, že v rámci prerokovania konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, kde toto vedenie bolo taktiež riešené ako návrhové vedenie, bolo zistené, že uvedené vedenie bolo medzicasom spoločnosťou SEPS zrealizované a v návrhu územnoplánovacej dokumentácie regiónu bude zakreslené ako jestvujúci stav.

Do grafickej časti konceptu boli premietnuté aj prekážkové roviny a plochy Letiska Šurany (prevzaté z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie). Uvedené plochy sú však **nesprávne** v

legende výkresov **nazvané ako ochranné pásma** Letisko Šurany nemá v súčasnosti Dopravným úradom určené ochranné pásma podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na zachovanie prevádzkyschopnosti letiska však Dopravný úrad **odporúča** pri návrhu funkčného usporiadania a priestorového využívania územia rešpektovať prekážkové roviny a plochy, ktorých parametre sú definované predpisom L14 LETISKÁ, I. zväzok, Navrhovanie a prevádzka letísk, vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006. Tieto prekážkové roviny a plochy (obdobne ako ochranné pásma) vymedzujú vzdušný priestor v okolí letiska, ktorý musí byť udržiavaný bez prekážok stanovením maximálnych výšok objektov (stavby, zariadenia nestavebnej povahy /vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov, porasty a pod.) tak, aby mohla byť letecká prevádzka vykonávaná bezpečne, a aby sa zabránilo vytváraniu prekážok, v dôsledku ktorých by sa stalo letisko nepoužiteľným.

Potrebné je preto v spracovávanom návrhu územnoplánovacej dokumentácie pojmy „OP kužeľovej plochy“ a „OP vnútornej vodorovnej roviny 165,0 m n. m.“ **nahradiť** pojmami „kužeľová prekážková rovina“ a „vnútorná vodorovná prekážková rovina 165,0 m n. m.“ (výkresy č. 2a, 2b, resp. výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia, k. ú. Palárikovo) a „ochranné pásma letiska“ nahradiť pojmom „prekážkové roviny a plochy letiska“ (výkres č. 1 Širšie vzťahy).

V textovej časti konceptu v kapitole B15 Doprava a prepravné vzťahy, časť Letecká doprava (smerná časť) a v kapitole C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia, časť Letecká doprava (záväzná časť) je uvedený kompletný text stanoviska Dopravného úradu k oznámeniu o začatí obstarávania územného plánu obce, kde Dopravný úrad okrem iného **konštatuje**, že bližšie informácie o presných parametroch prekážkových rovín a plôch Vám poskytne prevádzkovateľ Letiska Šurany (z dôvodu, že najaktuálnejšie informácie o nich nemá Dopravný úrad k dispozícii).

Na základe vyhodnotenia podkladu prekážkových rovín a plôch, ktorý je súčasťou grafickej časti konceptu, však Dopravný úrad **navrhuje** text častí Letecká doprava v kapitolách B15 a C3 **upraviť** nasledovne:

„V katastrálnom území Šurany sa nachádza vnútroštátne neverejné Letisko Šurany, ktorého prekážkové roviny a plochy, definované predpisom L14 LETISKÁ, I. zväzok, Navrhovanie a prevádzka letísk, vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006 zasahujú aj do katastrálneho územia Palárikovo.

Nakoľko Letisko Šurany v súčasnosti nemá Dopravným úradom určené ochranné pásma podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **odporúča** sa za účelom zachovania prevádzkyschopnosti tohto letiska pri umiestňovaní objektov a využívaní územia rešpektovať prekážkové roviny a plochy v rozsahu:

- vnútornej vodorovnej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 165 m n. m. Bpv a

- kužeľovej prekážkovej plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 165 - 200 m n. m. Bpv, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 5 % (1:20) v smere od letiska.

Obmedzujúce výšky sa vzťahujú na najvyšší bod stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov.

Prípadné umiestnenie objektov s výškou presahujúcou prekážkové roviny a plochy je potrebné konzultovať s prevádzkovateľom Letiska Šurany - Letecký klub Šurany, Kopec 3646/5A, 942 01 Šurany.

V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona.“

Dopravný úrad **odporúča predložiť** v rámci obstarávania územného plánu obce jeho návrh (textovú aj výkresovú časť) na vyjadrenie **za účelom overenia jeho súladu v oblasti civilného letectva s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa**.

Toto stanovisko bolo vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

7. Verejné prerokovanie a jeho závery.

Obec Palárikovo ako obstarávateľ Územného plánu obce Palárikovo a Správy o hodnotení strategického dokumentu oznámila dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým obciam, fyzickým a právnickým osobám a ostatnej verejnosti obce Palárikovo, v súlade s ustanovením § 21 zák.č.50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so Zákom č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov že, **verejné prerokovanie** návrhu územného plánu obce Palárikovo a Správy o hodnotení na sa uskutoční dňa 03.08.2023 v Kultúrnom dome obce Palárikovo o 10 hod. pre organizácie, orgány štátnej správy a samosprávy a pre občanov o 17 hod. Územný plán obce Palárikovo - Koncept a Správa o hodnotení boli k nahliadnutiu (od 19.07.2023 do 19.08.2023) na vývesnej tabuli obecného úradu Palárikovo a na webovej stránke obce www.obcepalarikovo.sk ako i na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-palarikovo>. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené 10 dní pred jeho konaním.

Na verejných prerokovaniach starostka obce Palárikovo Mgr. Ľubica Karasová privítala prítomných otvorila verejné prerokovania. Ing. arch. Miroslav Šafranko ako odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie v krátkosti predstavil proces obstarávania UPN obce Palárikovo a hlavný riešiteľ a zodpovedný projektant územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Peter Mizia predstavil návrhu územného plánu obce Palárikovo a uviedol základné informácie. V závere prezentácie stručne zhodnotil vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, identifikované v Správe o hodnotení strategického dokumentu. Po ukončení prezentácie bola otvorená diskusia. V rokovacej miestnosti boli vystavené príslušné grafické a textové dokumenty.

Zo strany verejnosti boli vznesené otázky a pripomienky:
k regulácia hospodárskych zvierat

k rozvojovým možnostiam bývania,
na ktoré spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Peter Mizia zodpovedal

Na verejnom prerokovaní pre organizácie, orgány štátnej správy a samosprávy k strategickým materiálom boli vznesené otázky:

Zástupca firmy Otolift mal otázku k napojenie priemyselného parku na cestný obchvat cesty preloženej cesty III/1497. Na danú otázku hlavný riešiteľ a zodpovedný projektant Ing. Mizia odpovedal, že v prípade požiadavky na riešenie je možné uvažovať o navrhovanom prepojení priemyselného parku na navrhovanú preložku cesty III/1497.

Dalšia otázka zástupcu firmy Otolift smerovala k rekonštrukcii cesty Palárikovo-Zemné. Spracovateľ územného plánu uviedol, že uvedená cesta je zaradená do zoznamu verejnoprospešných stavieb pod číslom „a9“.

Zástupca firmy Otolift sa pýtal aj na plochy vyčlenené na bývanie (IBV). Na túto otázku odpovedal zástupca obce, že navrhovaná lokalita „E4“ je vo vlastníctve obce.

Na verejných zasadnutiach neboli vznesené žiadne negatívne pripomienky. Na prerokovaniach bol realizovaný zápis, ktorý aj s prezenčnou listinou sú uložené v spisovej dokumentácii na OÚ – Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

A. Základné údaje

I. Základné údaje o obstarávateľovi

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

Hodnotenie:

Základné údaje sú úplné, obsahuje všetky relevantné údaje o obstarávateľovi, územnoplánovacej dokumentácii a spracovateľovi, dotknutých subjektoch, atď.

B. Vyhodnotenie úplnosti údajov o priamych a nepriamych vplyvoch územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

I. Údaje o vstupoch

II. Údaje o výstupoch

Hodnotenie:

Jednotlivé vstupy (pôda, voda, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru) a výstupy (ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácia, žiarenie, doplňujúce údaje) sú spracované na základe aktuálnych dát. Ich analýza dosahuje požadovanú úroveň. Táto časť je spracovaná prehľadne ale zároveň aj podrobne. Podľa potreby je doplnená výpočtami. Každý vstup a výstup obsahuje popis súčasného stavu ako i konkrétne výhľady, návrhy a zásady riešenia. Doplnujúce údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rámci návrhu územného plánu obce Palárikovo. V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a obdobné zásahy do krajiny

C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie)

4. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
5. Porovnanie variantov zohľadňujúcich cieľe a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania s nulovým variantom
6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení
8. Všeobecne záverečné zhrnutie
9. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali
10. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení

Hodnotenie

Subkapitola je úzko prepojená s predchádzajúcou kapitolou B. Je obsahovo najrozsiahlejšia a je ťažisková.

1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Strategický dokument je spracovaný pre vidiecku obec Palárikovo, ktorá leží v okrese Nové Zámky. Obec s počtom obyvateľov 4235 (r. 2022) patrí k veľkým obciam Nitrianskeho samosprávneho kraja. Obec s plochou 5129 ha, hraničí s 5 obcami - na severe s obcou Tvrdošovce, na východe s mestom Šurany, a na juho-východe mestom Nové Zámky, na juhu a juhozápade s obcou Zemné a na západe s obcou Neded. Intravilánom obce prechádza cestná komunikácia cesta III/1497 v smere západ – východ, ktorá sa napája na I/75 a II/580. Okrajovo územím prechádza cesta prvej triedy I/75 v trase - Galanta - Nové Zámky.

Obec má rovinatý charakter, leží v orografickom celku Podunajskej roviny. Severo-južným smerom tečie vodný tok Dlhý kanál.

Obec Palárikovo je vzdialená od okresného mesta Nové Zámky 13 km a od 8 km od mesta Šurany

2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

Táto kapitola je zameraná na podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o súčasnom stave jednotlivých zložiek životného prostredia v katastrálnom území obce Palárikovo. Koncept ÚPN obce Palárikovo na požadovanej úrovni prináša zásadné informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody, rešpektované Chránené vtáčie územie Dolné Považie a územie európskeho významu SKUEV 0097 Palárikovské lúky, CHA Palárikovský park a prvky ÚSES - regionálne biocentrá, biokoridory a sú v ňom zapracované environmentálne podmienky na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity daného územia. Tieto záujmové územia je potrebné rešpektovať a zabezpečiť ich ochranu.

Na celom riešenom území platí v zmysle §12 zákona prvý stupeň ochrany a vyžaduje sa súhlas príslušného orgánu ochrany prírody na činnosti uvedené v tomto ustanovení. Zo súčasných environmentálnych problémov územie je náchylnejšie na vodnú a veternú eróziu. Zosuvné procesy a výmoľová erózia podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra zosuvy ani svahové deformácie nie sú zaregistrované. Katastrálne územie obce Palárikovo leží v území so stredným a nízkym radónovým rizikom. Preto je potrebné v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia.

Z hľadiska znečistenia ovzdušia sa v obci nenachádzajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Obec je plynofikovaná. Malé zdroje znečistenia ovzdušia predstavujú domové prevádzky. Poškodzovaniu bioty dochádza vplyvom prírodných činiteľov a hlavne hospodárskou aktivitou človeka, najmä poľnohospodárstvom a dopravou. V území obce k najrozsiahlajšiemu poškodzovaniu bioty dochádza vplyvom intenzívnej poľnohospodárskej výroby používaním, rôznych chemických látok v poľnohospodárskej činnosti, znečisťovaním pôdy a vody odpadovými vodami, nelegálnymi skládkami atď. Na kvalitu ovzdušia vplýva aj doprava – hlavne cesta III/1497, miestne a účelové komunikácie a železničná doprava, plochy a veľkobloky poľnohospodárskej pôdy v riešenom území.

3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

V ÚPN obce Palárikovo sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na prírodnú krajinu ani na kvalitu života obyvateľov obce ako i susedných obcí.

Hĺbka spracovania jednotlivých zložiek (obyvateľstvo, horninové prostredie, klíma, ovzdušie, voda, pôda, biodiverzita, prírodné zdroje, krajina, chránené územia) umožňuje ich z pohľadu očakávaných (predpokladaných) pozitívnych a negatívnych vplyvov a intenzity. Na ochranu zdravia obyvateľstva v hodnotenej územno-plánovacej dokumentácii stanovená požiadavka realizovať potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia už v existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred radiačnou záťažou a neplánovať výstavbu rekreačných objektov, liečební, školských a predškolských zariadení a pod. V záujme ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia, vzhľadom na skutočnosť, že obec sa nachádza v území so stredným radónovým rizikom je potrebné pri novej výstavbe ale aj pri rekonštrukciách objektov pri povoľovanom procese vyžadovať návrh a realizáciu protiradónovej ochrany budov. V súlade s Vyhláškou MZ SR č. 98/2018 Z.z. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V ÚPN sa predpokladá zvýšenie kvality života obyvateľov obce Palárikovo výstavbou a komplexným riešením rozvoja obce v súlade s ochranou prírody. Okrem ochrany prírody treba mať na zreteli aj ochranu poľnohospodárskej pôdy, elimináciu negatívnych javov sprevádzajúcich dopravné väzby v území. Úlohou dokumentu je zosúladiť záujmy obyvateľov orientované hlavne na nové plochy pre výstavbu s ochranou prírody a krajiny.

V území obce Palárikovo nie je plánovaný taký rozvojový zámer, ktorý by mal priamy vplyv na geodynamické a geomorfologické procesy a tým ovplyvňoval **a horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**. Podobne v koncepte ÚPN obce Palárikovo nie sú navrhované zámery, ktoré by negatívne ovplyvňovali klimatické pomery v území, práve naopak stanovujú za opatrenia pre umiernenie negatívnych dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie obce Palárikovo ako sú opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav, voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric, voči častejšiemu výskytu sucha a voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok. Pri realizácii navrhovaných opatrení sa očakávajú zlepšenia mikroklimatických pomerov v riešenom území. Návrh v zmysle zákona č.148/2014 vytvára predpoklady na zmiernenie dopadu klimatických zmien na riešené územie. Nie sú navrhované také aktivity ktorých realizáciou by došlo napr. k výrubu lesných pozemkov. Práve naopak navrhuje sa zachovať lesný porast, zrealizovať

dosadbu absentujúcej líniovej zelene popri spevnených a nespevnených komunikáciách, doplniť ochrannú a izolačnú zeleň, ktorá môže klimatické pomery zlepšiť.

Aktivity navrhované v koncepte ÚPN obce Palárikovo nemajú tiež vplyv na množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Predmetom riešenia konceptu ÚPN nie sú funkcie, ktoré by priamo vplývali na množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Obec je plynofikovaná, nedisponuje s veľkými a strednými zdrojmi znečistenia. K malým zdrojom patria domové prevádzky, ktoré hlavne vo vykurovacom období znečisťujú ovzdušie splodinami fosílnych palív. Na kvalitu ovzdušia vplýva doprava – hlavne cesta III/1497, miestne a účelové komunikácie a železničná doprava, plochy a veľkobloky poľnohospodárskej pôdy v riešenom území. Cesta III/1497, vedie zastavaným územím obce z východu na západ. Predstavuje potenciálny zdroj hluku a vibrácií a preto vo variante A je navrhnutá jej prekládka, ktorej cieľom je eliminovať stresové faktory v zastavanom území a tým zlepšiť kvalitu života obyvateľov v centrálnych častiach obce.

Navrhované aktivity v k Koncept ÚPN obce Palárikovo nemajú tiež priamy vplyv na vodné pomery a kvalitu vody. Vytvárajú podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd územia, zadržiavanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe v maximálnej miere (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky. ÚPN zároveň obsahuje opatrenia pre zvýšenie kvality, režimov, odtokových pomerov a zásob, prípadne aj iných charakteristík pre podzemné a povrchové vody v obci Palárikovo. **Vplyvy na pôdu** vykazuje poľnohospodárstvo, ktoré môže spôsobovať degradáciu pôd (používaním ťažkých mechanizmov, kultivácia pôd pri nevhodnej vlhkosti pôdy, orba po spádnici, nesprávne oševné postupy, nevhodná a neprimeraná aplikácia chemických prípravkov), ktoré môže mať vplyv na kompakciu a eróziu pôd, acidifikáciu, salinizáciu, sodifikáciu pôd alebo úbytok pôdnej organickej hmoty. Vytvára predpoklady na ochranu pôdy pred vodnou a veternou eróziou, rešpektuje existujúce výmole a rigoli, ktoré súvisia s lesnými výmoľmi v zalesnenej časti a budovanie navrhovaných rigolov v kritických ohrozených lokalitách i a budovaním navrhovaných rigolov v kritických ohrozených lokalitách, vytvára legislatívny sankčný nástroj na postihovanie občana – podnikateľa, ktorý kontaminuje pôdu v okolí svojho bydliska (divoké skládky a pod.). Z hľadiska kvality pôd, pôdy obce Palárikovo môžeme zaradiť medzi nekontaminované, ktoré sú relatívne čisté pôdy (Atlasu krajiny SR, 2002).

ÚPN obce Palárikovo - koncept tiež vytvára predpoklady pre vyhodnocovanie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci návrhu riešenia územného plánu obce Palárikovo (riešiť v zmysle §13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy).

Povrch územia - terén je rovinatý. Pri návrhu a realizácii výstavby v rozvojových lokalitách treba dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy, s potrebou naviazania na prirodzenú vývojovú kontinuitu, funkčné a kompozičné predpoklady obce, dané a nemenné ekologické podmienky s ochranou životného prostredia.

Koncept ÚPN obce Palárikovo rešpektuje všetky **chránené územia, ochranné pásma**, prvky územného systému ekologickej stability. Navrhované plochy nemajú negatívny vplyv na územia európskeho významu, rešpektované sú Chránené vtáčie územie Dolné Považie a územie európskeho významu SKUEV 0097 Palárikovské lúky, CHA Palárikovský park a prvky ÚSES - regionálne biocentrá, biokoridory, či chránené vodohospodárske oblasti. Vytvára predpoklady na realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení, ktoré prispejú k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru v riešenom území. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre **ochranu súčasnej krajiny** v obci a zvýraznenie hodnotných typických článkov štruktúry krajiny. Zastavané územie obce bude citlivo rozširované. Navrhovaná zástavba bude kompozične

podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže nevzniknú extrémne vizuálne prvky, pohľady narušajúce prirodzený ráz vnímania krajiny. Pri rozširovaní dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy aj k zmene jej funkčného a priestorového využívania. Zmení sa **krajinný obraz**, vytvoria sa nové urbánne zastavané plochy. Budú dodržané záväzné regulatívy ako je max. výška zástavby, percento zastavanosti, podiel zelene, prípustné, podmienene vhodné a neprípustné funkčné využitie priestoru. Významným a pozitívnym faktorom v tejto súvislosti bude vegetačné prepojenie obce s okolitou krajinou. Koncept rieši aj zlepšenie druhového zloženia existujúcich interakčných prvkov, resp. navrhuje založiť úplne nové koridory (alebo ich časti) výsadbou drevín v stromoradiach s vhodným druhovým zložením.

Územný plán obce Palárikovo – koncept nemá priamy vplyv na **kultúrne a historické pamiatky**. Vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva a rešpektuje stanoviská Krajského pamiatkového úradu v Nitre. V území obce sa vyskytujú kultúrne a historické pamiatky.

Významné **geologické a paleontologické lokality** sa v obci nevyskytujú a ani sa nepočíta s lokalizáciou a vyznačením ďalších potencionálnych nálezísk a prieskumných území, chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a pod.

V obci je značný výskyt **archeologických lokalít**, pre ktoré ÚPN obce Palárikovo vytvára predpoklady pre ochranu a ich zachovanie. Zároveň rešpektuje stanoviská Krajského pamiatkového úradu v Nitre.

Z hľadiska zachovania a **ochrany chránených ložiskových území** sa podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra spomínané územie v k. ú. Palárikovo nenachádzajú. Koncept ÚPN obce ani nepočíta s lokalizáciou a vyznačením ďalších potencionálnych nálezísk a prieskumných území, chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a pod.

Nepredpokladá sa, že by navrhované lokality, obsiahnuté v koncepte ÚPN obce Palárikovo, vyvolávali **iné vplyvy**.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia. Vo fáze spracovania koncept dokumentácie nie je možné presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi stanoviť ich pôsobenie.

Spomedzi uvádzaných vplyvov ani v jednej kategórii v Územnom pláne obce Palárikovo – koncept sa nepredpokladajú prevažujúce negatívne vplyvy. Za očakávané vplyvy v poradí z hľadiska ich významnosti v území možno očakávať:

1. zvýšenie kvality a pohody života obyvateľov realizovaním regulatívov územného rozvoja (+)
2. skvalitnenie obytného prostredia obce a zvýšenie jej atraktivity realizovaním zásad urbanistickej kompozície (+)
3. skvalitnenie životného prostredia - eliminácia ohrozovania spodných vôd nekontrolovateľne odvádzanými odpadovými vodami, skvalitnenie nakladania s odpadom (+)
4. skvalitnenie prírodného prostredia riešeného územia rešpektovaním prvkov ÚSES (+)
5. zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu (-)

4. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Na základe hodnotenia možných negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov boli navrhnuté opatrenia na ich prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu, ktoré sú súčasťou záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Palárikovo:

- v rámci daných možností zaviesť územno-priestorovú segregáciu jednotlivých funkcií (bývanie, výroba, rekreácia, vybavenosť.....);

- rešpektovať platné ochranné a bezpečnostné pásma;
- neurbanizovať potenciálne záplavové územia.

V oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry:

- dobudovanie splaškovej kanalizácie v obci a v nových rozvojových lokalitách a iniciovať proces pripojenia všetkých domácností a firiem na obecnú kanalizáciu;
- zlepšovanie vodohospodárskych pomerov na vodohospodársky významnom vodnom toku, vodnom toku a v ich povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov za extrémnych situácií ako povodňových, tak aj v období sucha;
- zlepšenie dopravného systému obce - odstránenie dopravných závad na nadradenej cestnej sieti aj na miestnych komunikáciách, dobudovanie siete peších komunikácií a plôch;
- realizovať prekládku cesty III/1497 ako obchvat obce Palárikovo, znížením intenzity dopravy by sa skvalitnil život obyvateľov obce, zníženie intenzity hluku a vibrácií by taktiež prispelo ku skvalitneniu životného prostredia v obci;
- realizovať také dopravné riešenia, ktoré budú ekologické, ohľaduplné voči zdraviu obyvateľstva a zároveň ekonomické.

V oblasti odpadového hospodárstva:

- uprednostniť minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických a legislatívnych nástrojov;
- rozšíriť separovaný zber úžitkových zložiek z komunálneho odpadu, vrátane separácie problémových látok.

V oblasti ekostabilizačných opatrení:

- zvýšenie ekologickej stability riešeného územia;
- zabezpečenie v miestach s veternou eróziou protieróznou ochranu pôdy uplatnením prvkov ÚSES a to najmä biokoridorov, odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktne uzly a pod.) v územiach prvkov ÚSES;
- skoordinoval všetky rozvojové zámerov s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce;
- zabezpečenie nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného ÚSES, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na národnej, regionálnej a lokálnej, čo na území znamená venovať pozornosť predovšetkým:
 - zabezpečiť, aby podmäčkané územia s ornou pôdou boli upravené na trvalé trávne porasty, resp. zarastené vlhkomilnou vegetáciou
 - rešpektovať všetky kategórie chránených území a ich ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

5. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania v dvoch alternatívach

Obec Palárikovo má 4235 (r. 2022). Pre obce s viac ako 2000 obyvateľov vyplýva podľa §22 stavebného zákona povinnosť spracovania územného plánu variantne. Sú spracované dva 2 varianty – variant A a variant B.

Vo variante A je zdôraznená ochrana obce pred narastajúcou dopravnou záťažou predovšetkým nárastom intenzity tranzitujúcej dopravy, preto je navrhovaný cestný obchvat – prekládka cesty III/1497 mimo zastavané územie obce Palárikovo. Trasa bola navrhnutá na základe podrobnej rekognoskácie terénu a prieskumu prírodných hodnôt záujmového územia obce Palárikovo. Úlohou prekládky bude odľahčiť zastavané územie obce Palárikovo od

nárastu automobilovej dopravy, ktorý sa očakáva po otvorení-vybudovaní cestného prepojenie cez Váh v mieste súčasnej kompy. Prekládka zároveň rieši odklon ťažkej poľnohospodárskej techniky, ktorá sa pohybuje celoročne na trase Šurany – Selice - Vlčany a má devastačný vplyv na technickú a dopravnú infraštruktúru obce Palárikovo.

Druhý variant B ponecháva cestu III/1497 v plnom rozsahu v pôvodnej trase a je zameraný na lokalizáciu retardačných dopravných prvkov, ktorých cieľom je ochrana urbanistického priestoru zastavaného územia obce Palárikovo. Tieto opatrenie budú realizované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Táto alternatíva nevyžaduje záber ornej pôdy pre realizáciu Prekládky cesty III triedy jej účinnosť však končí otvorením nového cestného prepojenie cez Váh v lokalite Vlčany.

Z hľadiska dlhodobého rozvoja obce a proporčného formovanie sídelnej štruktúry sa alternatíva A javí ako optimálna. Prináša stratégiu rozvoja obce a záujmového územia, ktorá vytvára predpoklady pre ochranu zastavaného územia obce Palárikovo pred nežiadúcimi vplyvmi z nárastu dopravy a chráni zónové usporiadanie jednotlivých funkčných celkov a zároveň sa snaží v maximálnej možnej miere eliminovať závislosť obce od nepredvídateľných faktorov, ktoré obec nedokáže v požadovanej miere ovplyvniť. Tiež sa pripúšťa aj vzájomná kombinácia oboch alternatív.

6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Spracovateľ Správy o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vychádzal z viacerých zdrojov. V prvom rade vychádzal zo zadania ÚPN obce Palárikovo, schválené uznesením č. 10/220922 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.09.2022 v obci Palárikovo, Prieskumov a rozborov obce Palárikovo, Konceptu ÚPN obce Palárikovo 06/2023, ktoré obsahujú analýzu stavu životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny. Ďalej využil prístupné informácie z Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nové Zámky, 2019. Tiež vychádzal zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (Zmeny a doplnky 1 - Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, r. 2015). Spracovateľ získaval informácie o obci Palárikovo aj z materiálov publikovaných na internetových portáloch (www.obcepalarikovo.sk, Katasterportál, Enviroportál, Pôdny portál, SHMÚ, Štatistický úrad SR atď.) Okrem toho využil Atlas krajiny SR, 2002, Detailnú charakteristiku pôdných typov Slovenska, rôzne projektové dokumentácie týkajúce sa daného územia, odborné stanoviská dotknutých subjektov.

Pri spracovaní dát a informácií bola využitá metodika EIA, ktorá je legislatívne upravená v Zákone NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj ďalšie metódy napr. analýzy, syntézy, matematicko-štatistické, kartografické atď. prezentujúce aktuálne výsledky výskumu, ktoré boli zapracované do jednotlivých častí.

Na základe týchto dát boli spracované informácie o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. Na ich základe je možné konštatovať, že realizáciou konceptu územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k stabilizácii prvkov ÚSES v rámci katastrálneho územia Palárikovo a k zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce. Z predloženého konceptu návrhu ÚPN obce Palárikovo nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by predstavovali jeho bezprostredné ohrozenie.

7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení

Spracovateľ pri vypracovaní Správy o hodnotení vplyvu ÚPD obce Palárikovo – Koncept riešenia poukázal na to, že určité nedostatky Správy o hodnotení môžu vyplývať aj z toho, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych pohľadov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami. V tejto etape, tiež nie je možné presne určiť, ktoré konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoekologických komplexov budú sa v skutočnosti realizovať.

Určité nedostatky a neurčitosti môžu vyplývať aj z nedostupnosti konkrétnych údajov charakterizujúcich stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie. Nie sú k dispozícii výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď. za obce.

Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie návrhu územného plánu obce Palárikovo – koncept riešenia v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie sú zohľadňované. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bude sa posudzovať v súlade s týmto zákonom.

V predložennom dokumente sa nachádzajú určité nepresnosti, ktoré ho však neznehodnocujú.

- V údajoch o vstupoch – odporúčame doplniť informácie o súčasnom dočasnom a trvalom zábere pôdneho fondu
- V údajoch o výstupoch - doplniť celkové množstvo vyprodukovaných odpadov v obci (t/rok)
- Odporúčam do čístopisu zahrnúť výsledky zo SODB 2021 vzdelanostnej štruktúry populácie.

8. Všeobecne záverečné zhrnutie

Územný plán obce Palárikov - Koncept sa orientuje na vytvorenie účinného nástroja pre usmerňovanie rozvoja územia obce. Je založený na princípoch udržateľného rozvoja a ochrany prírody a životného prostredia. Vytvára podmienky pre usporiadaný bezkolízny regulovaný vývoj vo všetkých jeho funkčných oblastiach, s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene a v menšej miere výroby. Zároveň rieši environmentálne problémy ako napr. kompletizáciu splaškovej kanalizácie (rozvojové lokality), zásobovanie energiami, odstránenie dopravných závad a dopravné sprístupnenie hlavne novo - navrhovaných lokalít. Rieši zásobovanie energiami, odstránenie dopravných závad a dopravné sprístupnenie hlavne novo - navrhovaných lokalít.

Z komplexného posúdenia riešenia konceptu územného plánu obce Palárikovo vyplýva, že nemá žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak, navrhovanými opatreniami, limitmi a regulatívmi, obmedzeniami a odporúčaniami sa stanovujú podmienky pre ich zlepšenie s pozitívnym vplyvom..

Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre stabilizáciu prírodných hodnôt, atraktívnu prírodnú scenériu, úpravu štruktúry krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia.

Územný plán obce Palárikovo - Koncept prináša riešenie a vytvára územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia.

Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bude sa posudzovať v súlade s týmto zákonom.

Správa o hodnotení obsahuje všetky potrebné náležitosti. Jednotlivé kapitoly Správy o hodnotení sú spracované na požadovanej úrovni. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob spracovania a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia sú adekvátne.

Návrh územného plánu obce Palárikovo bol vypracovaný vo variante A a vo variante B (v súlade s § 22 stavebného zákona. Z porovnania variantov vyplýva, že pre obec je výhodnejší variant A, kde je zdôraznená ochrana obce pred narastajúcou dopravnou záťažou predovšetkým nárastom intenzity tranzitujúcej dopravy, preto je navrhovaný cestný obchvat – prekládka cesty III/1497 mimo zastavané územie obce Palárikovo.

Územný plán obce Palárikovo - Koncept bol vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a bola rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia záväznej časti Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja v jeho plnom znení vrátane Zmien a Doplnkov.

Zo záverov správy je možné konštatovať, že realizáciou konceptu územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k stabilizácii prvkov ÚSES v rámci katastrálneho územia Palárikovo a k zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce.

9. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali

Ing. arch. Peter Mizia – autorizovaný architekt, SKA, reg. č. 0550AA

10. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení

- Prieskumy a rozbor ÚPN obce Palárikovo
- Zadanie ÚPN obce Palárikovo, 09/2022
- Koncept ÚPN obce Palárikovo, 06/2023
- Oznámenie o strategickom dokumente
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky (2019)
- Aktuálne záväzne platné legislatívne podklady (zákony, vyhlášky, STN).
- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NSK r. 2012 a ZaD č.1 ÚP R NSK,06/2015)

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO NA EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Koncept ÚPN obce Palárikovo rešpektuje Chránené vtáčie územie Dolné Považie, ktoré zasahuje do katastrálneho územia obce Palárikovo. Chránené vtáčie územie Dolné Považie SKCHVU005, bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 593/2006 Z. z. za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov dľa hneďkavého, kane močiarnej, krakle belasej, ľabtušky poľnej, penice

jarabej, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, rybárika riečného, sokola červenonohého, strakoša kolesára a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Ďalej v území sa nachádza PR Palárikovské lúky, ktorá bola vyhlásená v roku 2011 Vyhláškou KÚŽP Nitra č. 1/2011 zo 14. januára 2011 - účinnosť od 1. 2. 2011. Predmetom ochrany sú zachovalé biotopy európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a Vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340) a druhy európskeho významu: pichliač úzkolistý (*Cirsium brachycephalum*) a kunka červenobruchá (*Bombina bombina*). Chráneným územiám patrí i CHA Palárikovský park, kde predmetom ochrany je historický park

Navrhované plochy v koncept ÚPN obce Palárikovo nemajú negatívny vplyv na územia európskeho významu, Natura 2000 a ani na prvky R-ÚSES. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a tvorby krajiny v k. ú. obce Palárikovo platí prvý stupeň územnej ochrany.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie).

Na základe posúdenia navrhovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo - Koncept“ podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom bol zvážený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska rozsahu ÚPN-O, úrovne spracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bod č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant.

Obec Palárikovo má 4235 (r. 2022). Pre obce s viac ako 2000 obyvateľov vyplýva podľa §22 stavebného zákona povinnosť spracovania územného plánu variantne. Bol vypracovaný variant A a variant B.

Z hľadiska dlhodobého rozvoja obce a proporčného formovanie sídelnej štruktúry sa alternatíva A javí ako optimálna. V tomto variante je zdôraznená ochrana obce pred narastajúcou dopravnou záťažou predovšetkým nárastom intenzity tranzitujúcej dopravy, preto je navrhovaný cestný obchvat –prekládka cesty III/1497 mimo zastavané územie obce Palárikovo. Trasa bola navrhnutá na základe podrobnej rekognoskácie terénu a prieskumu prírodných hodnôt záujmového územia obce Palárikovo. Úlohou prekládky bude odľahčiť zastavané územie obce Palárikovo od nárastu automobilovej dopravy, ktorý sa očakáva po otvorení-vybudovaní cestného prepojenie cez Váh v mieste súčasnej kompy. Prekládka zároveň rieši odklon ťažkej poľnohospodárskej techniky, ktorá sa pohybuje celoročne na trase Šurany Selice, Vlčany a má devastačný vplyv na technickú a dopravnú infraštruktúru obce Palárikovo.

Variant A prináša stratégiu rozvoja obce a záujmového územia, ktorá vytvára predpoklady pre ochranu zastavaného územia obce Palárikovo pred nežiadúcimi vplyvmi z nárastu dopravy a chráni zónové usporiadanie jednotlivých funkčných celkov a zároveň sa snaží v maximálnej možnej miere eliminovať závislosť obce od nepredvídateľných faktorov, ktoré obec nedokáže v požadovanej miere ovplyvniť.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Strategický dokument nepredpokladá nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Odporúča sa rešpektovať všetky stanoviská inštitúcií a následné požiadavky a návrh strategického dokumentu dopracovať v zmysle týchto požiadaviek.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Správa o hodnotení vplyvu územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia – podáva komplexnú analýzu o súčasnom stave životného prostredia, o jeho jednotlivých zložkách na základe dostupných dát a informácií, ktoré dopĺňa vlastnými výpočtami.

Je spracovaná podrobne a na odbornej úrovni, umožňuje posúdiť a hodnotiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie na požadovanej úrovni. Obsahuje konkrétne výhľadové stavy, návrhy a zásady riešení a odporúčania. Pri jej spracovaní návrhu boli vzaté do úvahy a rešpektované relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Správa o hodnotení je vypracovaná podľa § 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov obsahuje všetky náležitosti a štrukturálne je zostrojená tak, ako ich predpisuje príloha č. 5 k zákonu: „Obsah a štruktúra Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.“

Celkovo možno vyzdvihnúť úroveň spracovania Správy o hodnotení ako i jej zrozumiteľnosť a prehľadnosť.

Strategický dokument je v súlade s aktuálnym Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán Palárikovo – Koncept**“ predstavuje rozvojový strategický dokument, ktorý bol vypracovaný vo variante A vo variante B. Tiež sa pripúšťa aj vzájomná kombinácia oboch alternatív. Optimálnejším sa javí variant A.

Z návrhu ÚPN obce Palárikovo nevyplývajú žiadne závažne vplyvy na zložky životného prostredia, ktoré by predstavovali jeho bezprostredné ohrozenie. Umožňuje primeraný rozvoj obce, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a turizmu, poľnohospodárskej výroby, a dopravnej a technickej infraštruktúry. Predstavuje komplexný, ucelený rozvojový dokument obce, ktorý v dlhodobom horizonte umožní primeraný rozvoj bývania, občianskej a technickej vybavenosti, aktivít v oblasti športu a rekreácie, výroby a podnikania, ako aj rozvoj zamestnanosti pri rešpektovaní všetkých limitujúcich faktorov ako sú ochranné pásma, ochrana prírody, archeologické lokality, kultúrne a historické danosti a prvky ÚSES-u. Upozorňuje na škodlivé vplyvy v oblasti životného prostredia poškodzujúce prírodu a krajinu. Prináša riešenie a vytvára územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a ich revitalizáciu.

5. Návrh monitoringu.

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v Správe o hodnotení so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej alebo v listinnej podobe.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Územný plán obce Palárikovo - Koncept sa orientuje na vytvorenie účinného nástroja pre usmerňovanie rozvoja územia obce. Je založený na princípoch udržateľného rozvoja a ochrany prírody a životného prostredia z hľadiska dlhodobého rozvoja obce a proporčného formovania miestnej sídelnej štruktúry. Predstavuje komplexný územnoplánovací dokument, stanovuje regulačné zásady a opatrenia pre katastrálne územie obce, čím sa vytvárajú podmienky pre súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v obci. Upozorňuje na škodlivé vplyvy v oblasti životného prostredia, poškodzujúce prírodu a krajinu. Prináša riešenie a vytvára územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia.

Environmentálne aspekty v Správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V Správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy obce. Správa svojím spôsobom poukazuje na skutočnosť, že navrhované činnosti v ÚPN-O nebudú mať nepriaznivý vplyv na obyvateľstvo a krajinu. Z hľadiska predmetu ochrany prírody a krajiny a ostatných zložiek životného prostredia podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií. V žiadnom z doručených

stanovísk nie sú uvedené také pripomienky, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaného strategického dokumentu. Všetky stanoviská boli kladné, pričom stanoviská s pripomienkami, mali charakter upozornenia a odporúčania a do Správy o hodnotení boli zakomponované. Na verejnom prerokovaní strategických materiálov **pre organizácie, orgány štátnej správy, samosprávy** a verejnosti neboli vznesené negatívne pripomienky.

Hodnotený strategický dokument je v etape – konceptu a preto je možné zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy návrhu územno-plánovacej dokumentácie a vytvoriť čistopis.

Územný plán obce Palárikovo – Koncept je spracovaný podľa zákona 50/1976 Zb, o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vo variante A a Variante B. Odporúča sa spracovanie podľa variantu A.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

V rámci procesu (pri oznámení, rozsahu hodnotenia, prerokovaní správy o hodnotení) posudzovania vplyvov v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ neboli zo strany dotknutej verejnosti (fyzickej a právnickej osoby a občianskej iniciatívy) doručené žiadne negatívne stanoviská.

Správa o hodnotení vplyvu územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie a „Územný plánu obce Palárikov – Koncept“ neprinášajú žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu ale naopak, jeho navrhované opatrenia, limity a regulatíva, obmedzenia a odporúčania stanovujú podmienky na ich zlepšenie, zvýšenie kvality života obyvateľov obce a preto sa **odporúča** vydať **kladné záverečné stanovisko** príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska.

Návrh záverečného stanoviska spracovala Doc. RNDr. Alena Dubcová, CSc., oprávnená osoba číslo osvedčenia: 657/2017/OPV, odbor, oblasť činnosti: 2r, 3o, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, určená OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie listom OU-NZ-OSZP-2023/003453-056 zo dňa 11.9.2023 podľa § 13 ods. 4 zákona poverená spracovaním odborného posudku pre strategický dokument „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch.

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky - Ing. Peter Kosztolányi – vedúci odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska.

Nové Zámky dňa 07.11.2023

Poučenie: Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto záverečné stanovisko možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zaslanie záverečného stanoviska - "Územný plán obce Palárikovo"]
Identifikátor: OU-NZ-OSZP-2023/003453-0067244/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolányi
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.11.2023 13:53:45 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.11.2023 13:54:04 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2023/003453-0067244/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolányi
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.11.2023 13:53:45 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.11.2023 13:54:04 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2023/003453-0067244/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Hrušková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nové Zámky
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.11.2023
Podpis a pečiatka: