

Doc. RNDr. Alena Dubcová, CSc., Novomeského, 75, 949 12 Nitra, odborne spôsobilá
osoba zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na
životné prostredie pod č. 657/2017/OPV 2r, 3o

Odborný posudok pre vydanie záverečného stanoviska
z posúdenia strategického dokumentu
vypracovaný v zmysle §13 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na
životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
pre

SPRÁVU O HODNOTENÍ ÚZEMNO PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT RIEŠENIA

október, 2023

OBSAH:

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE SÚVISIACE S POSUDZOVANÍM SPRÁVY O HODNOTENÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT RIEŠENIA

- 1.1. Základné údaje o obstarávateľovi strategického dokumentu
- 1.2. Základné údaje o strategickom dokumente a spracovateľovi
- 1.3. Dotknuté obce
- 1.4. Dotknuté orgány
- 1.5. Schvaľujúci orgán
- 1.6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

2. VYPRACOVANIE ODBORNÉHO POSUDKU PODĽA § 13 ZÁKONA

- 2.1. Základné informácie o odborne spôsobilej osobe
- 2.2. Dôvod vypracovania odborného posudku
- 2.3. Postup a metódy vypracovania odborného posudku
- 2.4. Dokumenty a podklady využité pri spracovaní odborného posudku

3. VYHODNOTENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA §36 ZÁKONA 24/2006 Z.Z. ODS. 6 A 7

- 3.1 Vyhodnotenie úplnosti Správy o hodnotení strategického dokumentu
 - 3.1.1 Základné údaje
 - 3.1.1.1. Základné údaje o obstarávateľovi
 - 3.1.1.2. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
 - 3.1.2. Vyhodnotenie úplnosti údajov o priamych a nepriamych vplyvoch územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - 3.1.2.1. Údaje o vstupoch
 - 3.1.2.2. Údaje o výstupoch
 - 3.1.3. Vyhodnotenie úplnosti komplexnej charakteristiky a hodnotenia vplyvov na životné prostredie
 - 3.1.3.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia
 - 3.1.3.2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - 3.1.3.3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - 3.1.4. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
 - 3.1.5. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania v dvoch alternatívach
 - 3.1.6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
 - 3.1.7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
 - 3.1.8. Všeobecne záverečné zhrnutie
 - 3.1.9. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali
 - 3.1.10 Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení
- 3.2. Vyhodnotenie stanovísk dotknutých a príslušných orgánov a zainteresovanej verejnosti podľa § 12 zákona a stanovenie ich opodstatnenosti

3.2.1. Stanovenie opodstatnenosti pripomienok k „Správe o hodnotení a strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo – Koncept riešenia“

4. PRIEBEH PROCESU POSUDZOVANIA

4.1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu

5. ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

6. PRÍLOHA Č. 6 K ZÁKONU Č. 24/2006 Z. Z. – NÁVRH ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

1. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE SÚVISIACE S POSUDZOVANÍM SPRÁVY O HODNOTENÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PALÁRIKOVO – NÁVRH

1.1. Základné údaje o obstarávateľovi strategického dokumentu:

Obstarávateľ strategického dokumentu: Obec Palárikovo
Identifikačné číslo 00309176
Adresa: Obecný úrad Palárikovo
kpt. Jána Nálepku 12
941 11 Palárikovo

Oprávnený zástupca obstarávateľa: Mgr. Ľubica Karasová – starostka obce
Obecný úrad Palárikovo
kpt. Jána Nálepku 12
941 11 Palárikovo

Kontakt: starostka obce: 035/6911311; mob.: 00421 (0)905 962212
e-mail: starostka@obecpalarikovo.sk
web<https://www.obecpalarikovo.sk/>

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing. arch. Miroslav Šafranko
registračné číslo: 460
Jesenského 90/66,
943 01 Štúrovo

Kontakt: tel.: 0905 581732
e-mail: miroslav.safranko@gmail.com

1.2. Základné informácie o strategickom dokumente a spracovateľovi

Názov: SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT RIEŠENIA

Spracovateľ Správy o hodnotení: NEUTRA - Architektonický ateliér
Ing. arch. Peter Mizia
autorizačné oprávnenie číslo:0550AA, autorizovaný architekt
Farská 1
949 01 Nitra

Kontakt: t. č.: 0905 277 234
e-mail: eter.mizia@gmail.com

Predmet hodnotenia:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT a SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU UPN OBCE PALÁRIKOVO – KONCEPT RIEŠENIA

(podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z.z.)

Hlavný cieľ:

Vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja pri šetrnom využívaní prírodných zdrojov a zachovaní prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v krajine. Vytvoriť aktuálny nástroj na organizáciu a reguláciu územia obce Palárikovo a zabezpečenie proporcionálneho rozvoja obce a celého riešeného územia.

ÚPN obce Palárikovo je riešený v súlade s ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja a jeho záväznou časťou.

1.3. Dotknuté obce: Tvrdošovce, Šurany, Nové Zámky, Zemné, Neded.

1.4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- ❖ Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
- ❖ Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- ❖ Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
- ❖ Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
- ❖ Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
- ❖ Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- ❖ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
- ❖ Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- ❖ Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- ❖ Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 86, 949 01 Nitra
- ❖ Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky
- ❖ Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- ❖ Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
- ❖ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13a, 940 02 Nové Zámky
- ❖ Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- ❖ Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Nové Zámky, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
- ❖ Obec Palárikovo, kpt. Jána Nálepku 12, 941 11 Palárikovo
- ❖ Mesto Šurany, ul. Námestie hrdinov č.1, 942 01 Šurany
- ❖ Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
- ❖ Obec Tvrdošovce, Novozámocká 56, 941 10 Tvrdošovce
- ❖ Obec Zemné, OcÚ Zemné, 941 22 Zemné
- ❖ Obec Neded, Hlavná č. 844, 925 85 Neded

❖ Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány podľa §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

1.5. Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Palárikovo (§26, ods. 3 stavebného zákona)

1.6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

Vzhľadom na charakter, rozsah a obsah strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo - Koncept a vzdialenosti obce od štátnych hraníc nie je predpoklad negatívnych vplyvov na životné prostredie susedného štátu – Maďarska a ani iných štátov.

2. VYPRACOVANIE ODBORNÉHO POSUDKU PODĽA § 13 ZÁKONA

2.1 Základné informácie o odborne spôsobilej osobe:

doc. RNDr. Alena Dubcová, CSc.

číslo osvedčenia: 657/2017/OPV

odbor, oblasť činnosti: 2r, 3o

2.2. Dôvod vypracovania odborného posudku

je rozhodnutie Okresného úradu v Nových Zámkoch, Odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznámené listom č. OU-NZ-OSZP-2023/003453-056 zo dňa 11.09.2023. Predmetom odborného posudku je Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán Obce Palárikovo – Koncept riešenia“ (ďalej len Správa o hodnotení) podľa § 13ods 4 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odborný posudok je spracovaný v zmysle § 13 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.3. Postup a metódy vypracovania odborného posudku

Vypracovanie odborného posudku prebiehalo v dvoch fázach. V prvej fáze bola preštudovaná dokumentácia (pozri 2.4 Dokumenty a podklady využité pri spracovaní odborného posudku) a v druhej, bola uskutočnená komplexná analýza tejto správy podľa cieľov posudku:

- ❖ vyhodnotenie úplnosti Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- ❖ vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- ❖ vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti podľa § 12 zákona,
- ❖ vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií,
- ❖ vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu,
- ❖ vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu,
- ❖ stanoviská podľa § 12
- ❖ návrh záverečného stanoviska.

V priebehu spracovania odborného posudku, spracovateľ odborného posudku konzultoval odborné detaily s odborníkmi a obstarávateľom.

Posudok obsahuje tiež návrh záverečného stanoviska v zmysle §13 ods. 9 Zákona bez ktorého nemôže schvaľujúci orgán schváliť strategický dokument.

2.4 Dokumenty a podklady využité pri spracovaní odborného posudku

Pre vypracovanie odborného posudku boli použité nasledovné dokumenty:

- ❖ Zadanie pre Územný plán obce Palárikovo,
- ❖ Strategický dokument „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“,
- ❖ Správa o hodnotení strategického materiálu UP obce Palárikovo – Koncept riešenia“
- ❖ Oznámenie o strategickom dokumente „Územného plánu obce Palárikovo – Koncept riešenia“
- ❖ Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ č. OU-NZ-OU-NZ-OSZP-2022/008482 zo dňa 06.04. 2022
- ❖ Stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí k Správe o hodnotení alebo doručené stanoviská z prerokovania Správy o hodnotení,
- ❖ Záznamy z verejného prerokovania „Územného plánu obce Palárikovo – Koncept“ a Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu zo dňa 03.08.2023

Ďalšie podklady:

- ❖ Atlas krajiny SR,
- ❖ Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky (2019),
- ❖ dáta - Štatistický úrad SR, pôdny portál, Enviroportál, SHMÚ a ďalšie,
- ❖ Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja
- ❖ Metodická príručka spracovateľa odborného posudku v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie.

3 VYHODNOTENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA §36 ZÁKONA 24/2006 Z.Z. ODS. 6 A 7

3.1 Vyhodnotenie úplnosti Správy o hodnotení strategického dokumentu

Predložená Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept riešenia“ (ďalej Správa o hodnotení) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. prílohy č. 5. bola spracovaná podľa všeobecného rámca pre obsah a štruktúru Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Jej spracovateľom bol architektonický ateliér NEUTRA, Farská 1, 949 01 Nitra zastúpený Ing. arch. Petrom Miziom.

Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie ÚPN obce Palárikovo – pozostáva z textovej časti, ktorá má 112 strán a je vhodne doplnená 17 tabuľkami a 5 grafickými obrázkami. Po formálnej stránke dosahuje dobrú úroveň. Obsah, štruktúra a hĺbka spracovania dokumentu zodpovedajú potrebám posúdenia. Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy o hodnotení so štruktúrou kapitol stanovenou podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov stanovený obsah a rozsah bol dodržaný. Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom termíne.

Strategický dokument „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ bol spracovaný v dvoch alternatívach – Alternatíve A a v Alternatíve B, nakoľko v podľa §21 ods. 2. stavebného zákona obce nad 2000 obyvateľov sú povinné vypracovať varianty konceptu riešenia. Obec Palárikovo má 4235 obyvateľov (r. 2022).

Správa o hodnotení obsahuje veľké množstvo faktografických údajov o dotknutom území a z tohto dôvodu nie je možné overiť správnosť a aktuálnosť všetkých dát. V práci sa vyskytujú určité nepresnosti, čo jej kvalitu a obsah neznižujú.

Štruktúra odborného posudku vychádza z jednotnej štruktúry odborného posudku:

3.1.1 Základné údaje

3.1.1.1 Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie
2. Sídlo
3. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa
4. Kontaktné údaje osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie UPP a UPD

3.1.1.2. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov
2. Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie).
3. Dotknuté obce
4. Dotknuté orgány
5. Schvaľujúci orgán
6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Základné dáta sú spracované úplne, obsahujú všetky relevantné údaje o obstarávateľovi ako aj o územnoplánovacej dokumentácii, dotknutých subjektoch, atď.

3.1.2. Vyhodnotenie úplnosti údajov o priamych a nepriamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

3.1.2.1. Údaje o vstupoch

- ❖ Pôda - záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber
- ❖ Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie
- ❖ Suroviny - druh, spôsob získavania
- ❖ Energetické zdroje - druh, spotreba
- ❖ Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

3.1.2.2. Údaje o výstupoch

- Ovzdušie - hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.
- Voda - celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania.
- Odpady - celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.
- Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).
- Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné - zdroj a intenzita).
- Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).

Kapitola je vnútorne členená na dve základne podkapitoly - Údaje o vstupoch a Údaje o výstupoch, ktoré obsahujú jednotlivé komponenty a sú spracované na požadovanej úrovni. V podkapitole **Údaje o vstupoch** sú analyzované údaje o veľkosti a využití **pôdneho fondu** a jeho bonite. V časti **voda** sú informácie o pitnej vode a jej zásobovaním vodovodnou sieťou, rozvážacími vodovodnými potrubiami, potrebou vody, kanalizáciou, zavlažovaním, vodnými zdrojmi a ich ochrannými pásmami. Voda je komplexne spracovaná a doplnená výpočtami spotreby vody s výhľadom pre 6587 obyvateľov. Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu čiastočne (60% zastavaného územia). Odpadové vody sú odvádzané do ČOV

Nové Zámky. Pre odvedenie splaškových vôd z riešeného územia je potrebné dobudovať splaškovú kanalizačnú sieť o gravitačnú kanalizáciu v kombinácii s prečerpávacími stanicami splaškových odpadových vôd a následným prečerpávaním do najbližšej gravitačnej kanalizácie. Cez stokovú sieť obce Palárikovo sa uvažuje s odkanalizovaním obcí Tvrdošovce, Jatov, Rastislavice do ČOV Nové Zámky.

V území obce nie sú evidované **nerastné suroviny** a **prírodné zdroje**, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk Palárikovo a nie sú ani evidované staré banské diela a tiež nie sú registrované zosuvy.

Ďalšími vstupmi sú **energetické zdroje** zamerané na zásobovanie, rozvod elektrickej energie, spojov, zariadení spojov, verejné osvetlenie a plynu. Obec je elektrifikovaná, (okrem časti Ľudovítov) aj praktický plynofikovaná. UPN poskytuje riešenie elektrických rozvodov, a plynofikácie, rozšírením existujúcich o nové úseky s návrhom ochranných a bezpečnostných pásiem, podobne ako aj u spojov, verejného osvetlenia, obecného rozhlasu. Podrobne je spracovaný aj ďalší vstup - analýza - jednotlivých druhov **dopravy** (cestnej, železničnej, leteckej, pešej ...) a návrhy ich rozvoja.

Údaje o výstupoch sú spracované podľa zložiek – ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácia, žiarenie a iné fyzikálne polia a dopĺňujúce údaje.

V obci Palárikovo sa veľké zdroje znečistenia **ovzdušia** nenachádzajú. Obec je plynofikovaná. Nachádzajú sa tu len malé zdroje znečistenia z domových prevádzok. K najbližším veľkým zdrojom znečistenia patria - BPS Lipová 1 o výkone 1X800 kW, Bioplynová stanica, P.G. TRADE spol. s r. o., Dvory nad Žitavou, Kotolňa na drevný odpad, WOODPAN SLOVAKIA, s. r. o., Šurany a Kotolňa, SLOVINCOM, s. r. o., Hurbanovo. K ďalším zdrojom patrí - výroba tepla v domácnostiach a vo výrobných a obslužných prevádzkach aj miest Nové Zámky a Šurany

K hlavným zdrojom znečistenia obce je automobilová doprava na cestách III. triedy a na miestnych komunikáciách, ktoré môžu byť aj zdrojom **hluku a vibrácií** najmä cesta III/1497, ktorá prechádza zastavaným územím obce.

Obec disponuje zberom komunálneho **odpadu** a jeho pravidelným odvozom. Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje obec na skládku v obci Nána. V obci je zberný dvor (ÚPC–Z2) s kompostárňou a skladom komunálnej techniky.

V obci sa nachádza revitalizovaná a uzatvorená pôvodná obecná skládka TKO, ktorá je evidovaná ako environmentálna záťaž. Skládku je potrebné pravidelne udržiavať a zároveň monitorovať stav podzemných vôd na jej okraji.

Podľa mapového portálu ŠGÚ Dionýza Štúra v Bratislave, obec Palárikovo patrí do oblasti so stredným a nízkym **radónovým rizikom**. Preto vhodnosť a podmienky stavebného využitia v území s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.

Jednotlivé spracované **vstupy a výstupy** vychádzajú z aktuálnej situácie a stavu. Každý vstup a výstup obsahuje popis súčasnej situácie ako aj konkrétne výhľadové stavy a návrhy rozvoja resp. budúce zámery. **Doplňujúce údaje** o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v koncepte UPN obce Palárikovo relevantné. V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a obdobné zásahy do krajiny.

3.1.3. Vyhodnotenie úplnosti komplexnej charakteristiky a hodnotenia vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

3.1.3.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Strategický dokument je spracovaný pre vidiecku obec Palárikovo, ktorá leží v okrese Nové Zámky. Obec s počtom obyvateľov 4235 (r. 2022) patrí k veľkým obciam Nitrianskeho

samosprávneho kraja. Obec s plochou 5129 ha, hraničí s 5 obcami - na severe s obcou Tvrdošovce, na východe s mestom Šurany, na juho - východe mestom Nové Zámky, na juhu a juhozápade s obcou Zemné a na západe s obcou Neded. Intravilánom obce prechádza cestná komunikácia cesta III/1497 v smere západ – východ, ktorá sa napája na I/75 a II/580. Okrajovo územím prechádza cesta prvej triedy I/75 v trase - Galanta - Nové Zámky.

Obec má rovinný charakter, leží v orografickom celku Podunajskej roviny. Severo-južným smerom tečie vodný tok Dlhý kanál.

Obec je vzdialená od okresného mesta Nové Zámky 13 km a od 8 km od mesta Šurany

3.1.3.2. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia - podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie - inžiniersko - geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.
2. Klimatické pomery - zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov).
3. Ovzdušie - stav znečistenia ovzdušia.
4. Vodné pomery - povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.
5. Pôdne pomery - kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd.
6. Fauna, flóra - kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.
7. Krajina - štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana.
8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov (napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - Natura 2000, chránené vodohospodárske oblasti, ÚSES (miestny, regionálny, nadregionálny).
9. Obyvateľstvo - demografické údaje (napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie), sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra (doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).
10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie).
12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).
13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V tejto časti je realizovaná charakteristika biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o súčasnom stave jednotlivých zložiek životného prostredia. Koncept ÚPN obce Palárikovo na požadovanej úrovni prináša zásadné informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody, rešpektuje Chránené vtáčie územie Dolné Považie a územie európskeho významu SKUEV 0097 Palárikovské lúky, CHA Palárikovský park a prvky ÚSES - regionálne biocentrá, biokoridory a sú v ňom zapracované environmentálne podmienky na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity daného územia. Tieto záujmové územia je potrebné rešpektovať a zabezpečiť ich ochranu.

Z environmentálneho hľadiska možno považovať za stresové vodnú a veternú eróziu, kvalita ovzdušia, hluk a poškodenie bioty prírodnou činnosťou a činnosťou človeka.

3.1.3.3. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

❖ **Vplyvy na obyvateľstvo - počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy**

Negatívne vplyvy na **obyvateľstvo** obce Palárikovo, na jej zdravotný stav, na sociálne a ekonomické dôsledky, na možné zdravotné riziká, na prípadné narušenie kvality života a vplyvy na susedné obce sa nepredpokladajú v Územnom pláne obce Palárikovo – koncept. Na ochranu zdravia obyvateľstva v hodnotenej územno-plánovacej dokumentácii je stanovená požiadavka realizovať potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia už v existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred radiačnou záťažou a neplánovať výstavbu rekreačných objektov, liečební, školských a predškolských zariadení a pod. V záujme ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia, vzhľadom na skutočnosť, že obec sa nachádza čiastočne v území so stredným radónovým rizikom je potrebné pri novej výstavbe ale aj pri rekonštrukciách objektov pri povoľovanom procese vyžadovať návrh a realizáciu protiradónovej ochrany budov. V súlade s Vyhláškou MZ SR č. 98/2018 Z.z. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Práve naopak výstavbou a komplexným riešením rozvoja obce v súlade s ochranou prírody a ochranou obyvateľstva sa predpokladá zvýšenie kvality života obyvateľov obce Palárikovo. Okrem ochrany prírody treba mať na zreteli aj ochranu poľnohospodárskej pôdy, elimináciu negatívnych javov sprevádzajúcich dopravné väzby v území.

❖ **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

ÚPN obce Palárikovo nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. V území obce nie je plánovaný taký rozvojový zámer, ktorý by mal priamy vplyv na geodynamické a geomorfologické procesy.

❖ **Vplyvy na klimatické pomery**

V koncepte ÚPN obce Palárikovo nie sú navrhované zámery, ktoré by mali negatívny vplyv na klimatické pomery v území, práve naopak stanovujú za opatrenia pre umiernenie negatívnych dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie obce: opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav, voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric, voči častejšiemu výskytu sucha a voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok. Pri realizácii navrhovaných opatrení sa očakáva zlepšenia mikroklimatických pomerov.

Návrh v zmysle zákona č.148/2014 vytvára predpoklady na zmiernenie dopadu klimatických zmien na riešené územie. V území nie sú navrhované také aktivity, ktorých realizáciou by došlo napr. k výrubu lesných pozemkov. Navrhuje sa zachovať lesný porast, zrealizovať dosadbu absentujúcej líniovej zelene popri spevnených a nespevnených komunikáciách, doplniť ochrannú a izolačnú zeleň, ktorá môže klimatické pomery zlepšiť.

❖ **Vplyvy na ovzdušie**

Koncept ÚPN obce Palárikovo nemá vplyv na množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Predmetom riešenia konceptu ÚPN nie sú funkcie, ktoré by priamo vplývali na

množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Na kvalitu ovzdušia vplýva doprava – hlavne cesta III/1497, miestne a účelové komunikácie a železničná doprava, plochy a veľkobloky poľnohospodárskej pôdy v riešenom území. Cesta III/1497, vedie zastavaným územím obce z východu na západ. Predstavuje potenciálny zdroj hluku a vibrácií. Koncept rieši jej prekládku, ktorou chce cieľom eliminovať stresové faktory v zastavanom území a tým zlepšiť kvalitu života v centrálnych častiach obce.

Obec je plynofikovaná, nedisponuje s veľkými a strednými zdrojmi znečistenia. K malým zdrojom patria domové prevádzky, ktoré hlavne vo vykurovacom období znečisťujú ovzdušie splodinami fosílnych palív.

❖ **Vplyvy na vodné pomery a kvalitu vody**

Koncept ÚPN obce Palárikovo nemá tiež priamy vplyv na vodné pomery a kvalitu vody. Vytvára podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd územia, zadržiavanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe v maximálnej miere (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky

Zároveň navrhuje opatrenia pre zvýšenie kvality, režimov, odtokových pomerov a zásob, prípadne aj iných charakteristík pre podzemné a povrchové vody v obci Palárikovo.

❖ **Vplyvy na pôdu**

má poľnohospodárstvo, ktoré môže spôsobovať degradáciu pôd (používaním ťažkých mechanizmov, kultivácia pôd pri nevhodnej vlhkosti pôdy, orba po spádnici, nesprávne oševné postupy, nevhodná a neprimeraná aplikácia chemických prípravkov), ktoré môžu spôsobiť kompakciu (zhutnenie) a eróziu pôd, acidifikáciu, salinizáciu, sodifikáciu pôd alebo úbytok pôdnej organickej hmoty

Koncept ÚPN obce Palárikovo naopak vytvára predpoklady na ochranu pôdy pred vodnou a veternou eróziou, rešpektuje existujúce výmole a rigoli, ktoré súvisia s lesnými výmoľmi v zalesnenej časti a budovanie navrhovaných rigolov v kritických ohrozených lokalitách, vytvára tiež legislatívny sankčný nástroj na postihovanie občana – podnikateľa, ktorý kontaminuje pôdu v okolí svojho bydliska (divoké skládky a pod.). Vytvára predpoklady pre vyhodnocovanie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci návrhu riešenia územného plánu obce Palárikovo (riešiť v zmysle §13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy).

Povrch územia obce - terén je rovinatý. Pri návrhu a realizácii výstavby v rozvojových lokalitách treba dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy, s potrebou naviazania na prirodzenú vývojovú kontinuitu, funkčné a kompozičné predpoklady obce, dané a nemenné ekologické podmienky s ochranou životného prostredia.

Z hľadiska kvality pôd podľa Atlasu krajiny SR, 2002, pôdy obce Palárikovo môžeme zaradiť medzi nekontaminované, ktoré sú relatívne čisté pôdy.

❖ **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)**

Koncept Územného plánu obce Palárikovo vytvára predpoklady na realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prispieje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru v riešenom území. Nevytvára negatívny dopad na chránené územia a neohrozuje ich vzácne druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.).

❖ **Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny**

Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre ochranu súčasnej krajiny v obci a zvýraznenie hodnotných typických článkov štruktúry krajiny. Zastavané územie obce bude sa citlivo rozširovať s ohľadom na historický vývoj, prirodzený rast a arondáciu pozemkov. Pri rozširovaní výstavby dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy

aj k zmene jej funkčného a priestorového využívania. Zmení sa krajinný obraz, vytvoria sa nové urbánne zastavané plochy. Navrhovaná zástavba bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže nevzniknú extrémne vizuálne prvky, pohľady narušajúce prirodzený ráz vnímania krajiny. Budú dodržané záväzné regulatívy ako je max. výška zástavby, percento zastavanosti, podiel zelene, prípustné, podmienene vhodné a neprípustné funkčné využitie priestoru. Významným a pozitívnym faktorom v tejto súvislosti bude vegetačné prepojenie obce s okolitou krajinou.

❖ **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti), na územný systém ekologickej stability.**

Koncept ÚPN obce Palárikovo rešpektuje všetky chránené územia - Chránené vtáčie územie Dolné Považie, územie európskeho významu SKUEV 0097 Palárikovské lúky, CHA Palárikovský park, ochranné pásma a prvky ÚSES - regionálne biocentrá, biokoridory. Zároveň sú v ňom zapracované environmentálne podmienky na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity. Tieto záujmové územia je potrebné rešpektovať a zabezpečiť ich ochranu.

Navrhované plochy nemajú negatívny vplyv na územia európskeho významu, Natura 2000 a ani na prvky R-ÚSES, či chránené vodohospodárske oblasti. Aj po realizácii navrhovaných zámerov ostanú vymedzené chránené územia súčasťou priestoru prírodnej krajiny ekologicky hodnotnej a zvyšná časť ostane ako priestor zmiešanej krajiny, so saturáciou ľudských potrieb obyvateľov obce a rešpektovaním ochranných pásiem dopravnej a technickej infraštruktúry, vodných tokov, kultúrnych pamiatok a pod. Koncept rieši zlepšenie druhového zloženia existujúcich interakčných prvkov, resp. navrhuje založiť úplne nové koridory (alebo ich časti) výsadbou drevín v stromoradiach s vhodným druhovým zložením.

❖ **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská**

Územný plán obce Palárikovo –Koncept nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. Vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva a rešpektuje stanoviská Krajského pamiatkového úradu v Nitre. V území obce sa vyskytujú viaceré kultúrne a historické pamiatky.

❖ **Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

V území obce sa významné geologické a paleontologické lokality. V obci je značný výskyt archeologických lokalít, pre ktoré vytvára koncept Územný plán obce Palárikovo predpoklady pre ochranu a ich zachovanie. Zároveň rešpektuje stanoviská Krajského pamiatkového úradu v Nitre.

Z hľadiska zachovania a ochrany chránených ložiskových území sa podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra spomínané územia v k. ú. Palárikovo nenachádzajú. Koncept ÚPN obce ani nepočíta s lokalizáciou a vyznačením ďalších potencionálnych nálezísk a prieskumných území, chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a pod.

❖ **Iné vplyvy**

Nepredpokladá sa, že by navrhované lokality, obsiahnuté v koncepte ÚPN obce Palárikovo, vyvolávali iné vplyvy.

❖ **Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.**

Hĺbka spracovania jednotlivých zložiek ŽP v Územnom pláne obce Palárikovo – Koncept umožňuje hodnotiť ich predpokladané pozitívne a negatívne vplyvy a ich intenzitu. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Vo fáze spracovania konceptu dokumentácie nie je možné presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi stanoviť ich pôsobenie.

Spomedzi uvádzaných vplyvov ani v jednej kategórii v Územnom pláne obce Palárikovo – koncept riešenia sa nepredpokladajú prevažujúce negatívne vplyvy. Za očakávané vplyvy v poradí z hľadiska ich významnosti v území možno očakávať:

1. zvýšenie kvality a pohody života obyvateľov realizovaním regulatívov územného rozvoja (+)
2. skvalitnenie obytného prostredia obce a zvýšenie jej atraktivity realizovaním zásad urbanistickej kompozície (+)
3. skvalitnenie životného prostredia - eliminácia ohrozovania spodných vôd nekontrolovateľne odvádzanými odpadovými vodami, skvalitnenie nakladania s odpadom (+)
4. skvalitnenie prírodného prostredia riešeného územia rešpektovaním prvkov ÚSES (+)
5. zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu (-)

V územnom pláne sa určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách, s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene a v menšej miere výroby bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

3.1.4. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Na základe hodnotenia možných negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov boli navrhnuté opatrenia na ich prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu, ktoré sú súčasťou záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Palárikovo:

- ❖ v rámci daných možností zaviesť územno-priestorovú segregáciu jednotlivých funkcií (bývanie, výroba, rekreácia, vybavenosť.....),
- ❖ rešpektovať platné ochranné a bezpečnostné pásma,
- ❖ neurbanizovať potenciálne záplavové územia.

V oblasti environmentálnej a dopravnej infraštruktúry:

- ❖ dobudovanie splaškovej kanalizácie v obci a v nových rozvojových lokalitách a iniciovať proces pripojenia všetkých domácností a firiem na obecnú kanalizáciu,
- ❖ zlepšovanie vodohospodárskych pomerov na vodohospodársky významnom vodnom toku, vodnom toku a v ich povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov za extrémnych situácií ako povodňových, tak aj v období sucha,
- ❖ zlepšenie dopravného systému obce - odstránenie dopravných závad na nadradenej cestnej sieti aj na miestnych komunikáciách, dobudovanie siete peších komunikácií a plôch,
- ❖ realizovať prekládku cesty III/1497 ako obchvat obce Palárikovo, znížením intenzity dopravy by sa skvalitnil život obyvateľov obce, zníženie intenzity hluku a vibrácií by taktiež prispelo ku skvalitneniu životného prostredia v obci,
- ❖ realizovať také dopravné riešenia, ktoré budú ekologické, ohľaduplné voči zdraviu obyvateľstva a zároveň ekonomické.

V oblasti odpadového hospodárstva:

- ❖ uprednostniť minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických a legislatívnych nástrojov,
- ❖ rozšíriť separovaný zber úžitkových zložiek z komunálneho odpadu, vrátane separácie problémových látok.

V oblasti ekostabilizačných opatrení:

- ❖ zvýšenie ekologickej stability riešeného územia,

- ❖ zabezpečenie v miestach s veternou eróziou protieróznou ochranu pôdy uplatnením prvkov ÚSES a to najmä biokoridorov, odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov ÚSES,
- ❖ skoordinoval všetky rozvojové zámerov s princípom trvalo udržateľného rozvoja obce,
- ❖ zabezpečenie nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného ÚSES, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na národnej, regionálnej a lokálnej, čo na území znamená venovať pozornosť predovšetkým:
 - zabezpečiť, aby podmáčané územia s ornou pôdou boli upravené na trvalé trávne porasty, resp. zarastené vlhkomilnou vegetáciou,
 - rešpektovať všetky kategórie chránených území a ich ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

3.1.5. Porovnanie variantov zohľadňujúcich ciele a geografický rozmer strategického dokumentu vrátane porovnania v dvoch alternatívach

Obec Palárikovo má 4235 (r. 2022). Pre obec s viac ako 2000 obyvateľov vyplýva podľa §22 stavebného zákona povinnosť spracovania územného plánu vo variantoch. Bol vypracovaný variant A a variant B.

Vo variante A je zdôraznená ochrana obce pred narastajúcou dopravnou záťažou predovšetkým nárastom intenzity tranzitujúcej dopravy, preto je navrhovaný cestný obchvat – prekládka cesty III/1497 mimo zastavané územie obce Palárikovo. Trasa bola navrhnutá na základe podrobnej rekognoskácie terénu a prieskumu prírodných hodnôt záujmového územia obce Palárikovo. Úlohou prekládky bude odľahčiť zastavané územie obce Palárikovo od nárastu automobilovej dopravy, ktorý sa očakáva po otvorení - vybudovania cestného prepojenia cez Váh v mieste súčasnej kompy. Prekládka zároveň rieši odklon ťažkej poľnohospodárskej techniky, ktorá sa pohybuje celoročne na trase Šurany – Selice - Vlčany a má devastčný vplyv na technickú a dopravnú infraštruktúru obce Palárikovo.

Druhý variant B ponecháva cestu III/1497 v plnom rozsahu v pôvodnej trase a je zameraný na lokalizáciu retardačných dopravných prvkov, ktorých cieľom je ochrana urbanistického priestoru zastavaného územia obce Palárikovo. Tieto opatrenie budú realizované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Táto alternatíva nevyžaduje záber ornej pôdy pre realizáciu prekládky cesty III triedy jej účinnosť však končí otvorením nového cestného prepojenia cez Váh v lokalite Vlčany.

Z hľadiska dlhodobého rozvoja obce a proporčného formovanie sídelnej štruktúry sa alternatíva A javí ako optimálna. Tiež sa pripúšťa aj vzájomná kombinácia oboch alternatív.

3.1.6. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Spracovateľ Správy o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vychádzal z viacerých zdrojov. V prvom rade vychádzal zo zadania ÚPN obce Palárikovo, schváleného uznesením č. 10/220922 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.09.2022 v obci Palárikovo, Prieskumov a rozborov obce Palárikovo, konceptu ÚPN obce Palárikovo 06/2023, ktoré obsahujú analýzu stavu životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny. Ďalej využil prístupné informácie z Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nové Zámky, 2019. Tiež vychádzal zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (Zmeny a doplnky 1 - Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, r. 2015). Spracovateľ získaval informácie o obci Palárikovo aj z materiálov publikovaných na internetových portáloch (www.obecpalarikovo.sk, Katasterportál, Enviroportál, Pôdny portál, SHMÚ, ŠÚSR atď.)

Okrem toho využil Atlas krajiny SR, 2002, Detailnú charakteristiku pôdnych typov Slovenska, rôzne projektové dokumentácie týkajúce sa daného územia, odborné stanoviská dotknutých subjektov a ďalšie zdroje informácií.

Pri spracovaní dát a informácií bola využitá metodika EIA, ktorá je legislatívne upravená v Zákone NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj ďalšie metódy napr. analýzy, syntézy, matematicko-štatistické, kartografické atď. prezentujúce aktuálne výsledky výskumu, ktoré boli zapracované do jednotlivých častí.

Na základe týchto dát boli spracované informácie o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. Na ich základe je možné konštatovať, že realizáciou konceptu územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k stabilizácii prvkov ÚSES v rámci katastrálneho územia Palárikovo a k zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce.

3.1.7. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení

Spracovateľ pri vypracovaní Správy o hodnotení vplyvu ÚPD obce Palárikovo – Koncept riešenia poukázal na to, že určité nedostatky Správy o hodnotení môžu vyplývať aj z toho, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych pohľadov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami. V tejto etape, tiež nie je možné presne určiť, ktoré konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoekologických komplexov budú sa v skutočnosti realizovať.

Určité nedostatky a neurčitosti môžu vyplývať aj z nedostupnosti konkrétnych dát charakterizujúcich stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie. Nie sú k dispozícii aktuálne výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď. za obce.

Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie návrhu Územného plánu obce Palárikovo – Koncept v Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie sú zohľadňované. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bude sa posudzovať v súlade s týmto zákonom.

V predložennom dokumente sa nachádzajú určité nepresnosti, ktoré ho však neznehodnocujú.

❖ V údajoch o výstupoch - doplniť celkové množstvo vyprodukovaných odpadov v obci (t/rok)

❖ Odporúčam do čistopisu zahrnúť výsledky zo SODB 2021 vzdelanostnej štruktúry populácie

3.1.8. Všeobecne záverečné zhrnutie

Územný plán obce Palárikovo - Koncept sa orientuje na vytvorenie účinného nástroja pre usmerňovanie rozvoja územia obce. Je založený na princípoch udržateľného rozvoja a ochrany prírody a životného prostredia z hľadiska dlhodobého rozvoja a proporčného formovania miestnej sídelnej štruktúry obce. Vytvára podmienky pre usporiadaný bezkolízny regulovaný vývoj vo všetkých jeho funkčných oblastiach, s ohľadom na vytvorenie predpokladov pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti, rekreácie, športu, zelene a v menšej miere výroby. Zároveň rieši environmentálne problémy ako napr. kompletizáciu splaškovej kanalizácie (rozvojové lokality), zásobovanie energiami, odstránenie dopravných závad a dopravné sprístupnenie hlavne novo - navrhovaných lokalít.

Strategický dokument upozorňuje na škodlivé vplyvy v oblasti životného prostredia, poškodzujúce prírodu a krajinu. Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre stabilizáciu prírodných hodnôt, atraktívnu prírodnú scenériu, úpravu štruktúry krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bude sa posudzovať v súlade s týmto zákonom. Pri spracovaní konceptu územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy, uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Správa o hodnotení obsahuje všetky potrebné náležitosti. Jednotlivé kapitoly Správy o hodnotení sú spracované na požadovanej úrovni. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob spracovania a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia sú adekvátne.

Koncept územného plánu obce Palárikovo sa vypracoval v dvoch variantoch A a B (v súlade s § 22 stavebného zákona).

Z hľadiska dlhodobého rozvoja obce a proporčného formovanie sídelnej štruktúry sa alternatíva A javí ako optimálna. Vo variante A je zdôraznená ochrana obce pred narastajúcou dopravnou záťažou predovšetkým nárastom intenzity tranzitujúcej dopravy, preto je navrhovaný cestný obchvat –prekládka cesty III/1497 mimo zastavané územie obce Palárikovo.

Prináša stratégiu rozvoja obce a záujmového územia, ktorá vytvára predpoklady pre ochranu zastavaného územia obce Palárikovo pred nežiadúcimi vplyvmi z nárastu dopravy a chráni zónové usporiadanie jednotlivých funkčných celkov a zároveň sa snaží v maximálnej možnej miere eliminovať závislosť obce od nepredvídateľných faktorov, ktoré obec nedokáže v požadovanej miere ovplyvniť. Tiež sa pripúšťa aj vzájomnú kombinácia oboch alternatív.

Územný plán obce Palárikovo - Koncept riešenia bol vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a bola rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia záväznej časti Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja v jeho plnom znení vrátane Zmien a Doplňkov.

Zo záverov správy je možné konštatovať, že realizáciou návrhu riešenia územného plánu obce a stanovením navrhnutých regulatívov dôjde k stabilizácii prvkov ÚSES v rámci katastrálneho územia Palárikovo a k zlepšeniu celkového stavu životného prostredia a kvality života obyvateľov obce.

3.1.9. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali

NEUTRA - Architektonický ateliér, Ing. arch. Peter Mizia, Farská 1, 949 01 Nitra

3.1.10 Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení“

- ❖ Prieskumy a rozborý ÚPN obce Palárikovo
- ❖ Zadanie ÚPN obce Palárikovo, 09/2022
- ❖ Koncept ÚPN obce Palárikovo, 06/2023
- ❖ Oznámenie o strategickom dokumente
- ❖ Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky (2019)
- ❖ Aktuálne záväzne platné legislatívne podklady (zákony, vyhlášky, STN).

❖ Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (ÚP R NSK r. 2012 a ZaD č.1 UP R NSK,06/. 2015)

3.2. Vyhodnotenie stanovísk dotknutých a príslušných orgánov a zainteresovanej verejnosti podľa § 12 zákona a stanovenie ich opodstatnenosti

K Správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bolo na Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 15 písomných stanovísk od dotknutých a príslušných subjektov. Tieto stanoviská boli dané spracovateľovi odborného posudku. Predložené stanoviská sú spracované v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Väčšina doručených stanovísk k posudzovanému strategickému dokumentu bola s pripomienkami, ktoré mali charakter upozornenia a odporúčania. Pripomienky boli spracovateľom akceptované.

Bez pripomienok:

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja v liste. č. OU-NR-OSZP2-2023/046570 zo dňa 03.08.2023) podľa zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“) vydal stanovisko:

z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok **nemá pripomienky k predloženej Správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo**

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany vybraných zložiek životného prostredia kraja v liste. č. OU-NR-OSZP2-2023/046455 zo dňa 15.08.2023) v zmysle § 12 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu **k Správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“, v ktorom nemá žiadne pripomienky.**

Okresný úrad Nové Zámky, orgán ochrany ovzdušia v liste OU-NZ-OSZP-2023/019850-002 zo dňa 15.08.2023 vydal vyjadrenie podľa § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie

„Územný plán obce Palárikovo“. Orgán ochrany ovzdušia uplatňoval svoje pripomienky počas celého schvaľovacieho procesu územnoplánovacej dokumentácie a k **Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“ nemá ďalšie pripomienky.**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán odpadového hospodárstva v liste OU-NZ-OSZP-2023/019848-002 zo dňa 18. augusta 2023 vydal stanovisko podľa ust. § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ - **nemá námietky k predloženej Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“.**

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2023/020109-002 zo dňa 10.08.2023) stanovisko k Správe o hodnotení ÚPD „Územný plán obce Palárikovo“ ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal stanovisko. - z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, **nemá žiadne pripomienky** k predloženej **Správe o hodnotení územno - plánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“**.

Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (list OU-NR-OVBP1-2023/046630-002 zo dňa 10. 08. 2023) vydal stanovisko **k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“**. Správa obsahuje komplexné hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných opatrení na životné prostredie s dôrazom na zachovanie ekologickej rovnováhy a šetrné využívanie prírodných zdrojov na miestnej úrovni.

OÚ Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky k predloženému dokumentu **nemá pripomienky**.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/019752-002 zo dňa 07.08.2022) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona k „**Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie" a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo"**: K predloženým dokumentom tunajší orgán štátnej vodnej správy **nemá pripomienky**

Mesto Nové Zámky (list 11814-33723/2023/192/LH zo dňa 16.08.2023) k **Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – „Územný plán obce Palárikovo“** **nemá pripomienky**.

Obvodný bankský úrad v Bratislave (list. č. 25-2002/2023 zo dňa 14.08.2023) k oznámeniu o vypracovaní „Územného plánu obce Palárikovo“ **dal nasledovné stanovisko**: Obvodný bankský úrad v Bratislave **nemá žiadne požiadavky**, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. Palárikovo nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankských predpisov. Z tohto dôvodu **posúdenie strategického materiálu ponecháva na Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie**. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Palárikovo.

S pripomienkami a odporúčaniami:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva **so sídlom v Nových Zámkoch** (list. č: RÚVZNZ/OHŽPaZ/1112/4418/2023 vydal záväzné stanovisko: **S obsahom „Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie" a návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo"**, **súhlasí a zároveň požaduje:**

Rešpektovať časť C/IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie predloženej Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

- Ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie“ susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie" a „rekreačné územie", nie je možné do

takéhoto územia **umiestňovať prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať** existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity.

- Pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom **zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu** v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia.

- **Rešpektovať legislatívu** v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z. z. a vyhlášku č. 98/2018 Z. Z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti ciest I. II. a III. triedy **posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy** a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/020622-02-Ko zo dňa 28.08.2023) vydal záväzné stanovisko správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Palárikovo“. Predložená Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie rieši vyhodnotenie rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie územného plánu obce Palárikovo

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, za účelom zabezpečenia záujmov ochrany prírody a krajiny, podľa § 82 ods. 12 zákona, určuje zapracovať nasledovné podmienky do návrhu uvedeného strategického dokumentu a čas platnosti predmetného záväzného stanoviska:

1. V textovej časti strategického dokumentu je potrebné vykonať nasledovné **opravy nesprávne uvedených skutočností**:

- nesprávne uvedené citácie jednotlivých paragrafov zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, čo sa týka napr.: významného krajinného prvku, územného systému ekologickej stability a zásahov do ekosystémov (§4 ods. 2, 3, 4 zákona), ide o § 3 ods. 2, 3, 4 zákona, ďalej zásahu do biotopu, je to citácia z roku 2003, v platnom znení zákona je úplne iné znenie §, invázných nepôvodných druhov, atď.,

- čo sa týka vydávania súhlasu na výrub drevín podľa zákona je obec príslušná v prípade ak drevina rastie v zastavanom území obce a okresný úrad je príslušný v prípade, ak drevina rastie mimo zastavaného územia obce, opraviť všetky nezrovnalosti v oblasti ochrany prírody a krajiny, napr.: zlé citácie zdroja uvedených prvkov RÚSES - u.

2. **Doplniť charakteristiku prvkov MÚSES** - u (napr.: plocha, dĺžka biotopu) a konkretizovať opatrenia pre každé biocentrum a biokoridor miestneho významu.

3. **Platnosť záväzného stanoviska** sa určuje na štyri roky odo dňa jeho vydania.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny **nie sú námietky k odporúčaniam prijatia** strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Palárikovo“ **za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.**

Podľa § 9 ods. 4 zákona je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, viazaný obsahom záväzného stanoviska.

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor v liste č OU-NZ-PLO-2023/020650-002 zo dňa 22. 08. 2023 ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydal vyjadrenie k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Palárikovo“.

V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona, za dodržania nasledovných **podmienok**:

- v nadväznosti na § 12, dodržať nevyhnutný a odôvodnený záber poľnohospodárskej pôdy, podľa § 17, pred realizáciou požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy alebo o stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde,
- podľa § 18, požiadať o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. je potrebné chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území, podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Je potrebné postupovať v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Bratislava (list č. 24164/2023/SSD/74430 dňa 17.08.2023) má k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Palárikovo nasledovné **požiadavky a pripomienky**:

- **postupovať** podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej neskorších predpisov,
- **rešpektovať** existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty prvej triedy č. I/75, ktorá okrajovo prechádza aj príslušným katastrálnym územím, ako aj s ohľadom na trasovanie železničných tratí č. 120A a 121A, ktoré priamo prechádzajú príslušným katastrálnym územím,
- **rešpektovať a zachovávať** územnú rezervu pre realizáciu pripravovaných projektov rozvoja dopravnej infraštruktúry (konkrétne rýchlostná cesta R7 v úseku Zemné - Nové Zámky),
- **aktualizovať** informácie o stave prípravy rýchlostnej cesty R7 v úseku Zemné – Nové Zámky. Dňa 15. marca 2021 bolo vydané rozhodnutie MŽP SR v zisťovacom konaní k Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti 8a - zmenu navrhovanej činnosti nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní nadobudlo právoplatnosť dňa 19. apríla 2021. Územné rozhodnutie zo dňa 9. augusta 2021 nadobudlo právoplatnosť dňa 7. septembra 2021 s platnosťou na 5 rokov;
- **požaduje** zapracovať zábery pre stavbu „Rýchlostná cesta R7 Zemné - Nové Zámky“ do návrhu ÚP do textovej a grafickej časti do kapitoly Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely“ v zmysle ustanovení § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“);
- **upozorňuje** na ustanovenie § 12 cestného zákona, podľa ktorého, ochranu plánovanej výstavby diaľnice,, cesty a miestnej komunikácie zabezpečuje príslušný orgán územným rozhodnutím.. Na takto určených územiach sa nesmú stavať a vykonávať stavebné práce vyžadujúce stavebné povolenie podľa zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov k nemu vydaných ani terénne úpravy, ktoré podstatne menia vzhľad prostredia alebo odtokové pomery; príslušný orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu“;

- **upozorňuje** na aktualizáciu zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého cituje: V § 11 ods. 1 prvá veta znie: „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, 3f) cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.“;
- v zmysle § 11 ods. 2 cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán - MD SR - povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy;
- vo výkrese širších vzťahov je v krátkom úseku **zakreslená** cykloturistická trasa v trase cesty I/75. Cykloturistickú trasu **žiada** umiestniť zásadne mimo telesa cesty I. triedy, v zmysle platných STN a TP. Cyklistické trasy musia byť navrhnuté samostatne, fyzicky oddelené od cesty č. I/75 a jej dopravného priestoru. **S vedením cyklotrasy po ceste č. I/75 spolu s ostatnou dopravou nebudeme súhlasiť**;
- v textovej časti na str. 114 - bod 27 **žiada** doplniť: pri návrhu, *aj rekonštrukcii existujúcich* križovatiek zabezpečiť dostatočné rozhľady „*aj pre návrhové parametre križovatky*“;
- rešpektovať pripravovanú štúdiu realizovateľnosti vysokorýchlostnej trate V4 na trase Budapešť -- Bratislava - Praha - Varšava.
- **upozorňuje**, že zámer výstavby širokorozchodnej trate cez územie Slovenskej republiky do Viedne je zrušený;
- v prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č.513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy **je zakázané vysádzať** stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčasti, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“,
- pri návrhu nových lokalít **prehodnotiť** dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií,
- dopravné pripojenia na cestnú sieť **riešiť** na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie,
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, **žiada** zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke, atď...;
- návrh dopravnej siete územia **odporúča** riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);

- **odporúča zabezpečiť** a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov,
- **vytvárať a chrániť** priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
- zastavovanie autobusov **odporúča** riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku **odporúča** vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich,
- **odporúča** vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- **postupovať** v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013,
- **rešpektovať** existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúča navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy **vytvárať** vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy **žiada** zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD,
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov **žiada** rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.;
- návrh dopravnej časti **odporúča** spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb;
- vzhľadom na verejne dostupné i medializované informácie konštatuje, že v severovýchodnej časti katastrálneho územia Palárikovo (konkrétne v lokalite Čiky medzi železničnou traťou č. 120A a cestou prvej triedy č. I/75) má dôjsť k realizácii výstavby výrobných hál a potrebnej obslužnej infraštruktúry závodu spoločnosti Vaillant Group Industrial Palárikovo so zámerom zamestnania niekoľkých stoviek ľudí. **Odporúča**, aby tento významný investičný zámer zohľadňoval už samotný ÚPN-O Palárikovo, pričom v adekvátnych časových intenciách bude musieť byť už v rámci zámeru navrhovanej činnosti riešené o.i. aj dopravno-kapacitné posúdenie celého zámeru, zachovávanie ochranných pásiem okolitej existujúcej i plánovanej dopravnej infraštruktúry a pod..
- **MD SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré bolo priamo požiadané**

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností vydal stanovisko (list CS 09838/2023 CZ 31202/2023 zo dňa 16.08.2023) k správe o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie:

Správe o hodnotení a návrh strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo nesmie **byť v rozpore** s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja

konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenej správe o hodnotení a k návrhu strategického **strategickom dokumente nemá ďalšie pripomienky.**

Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika listom 19637/2023/ ROP-004-P/41126 zo dňa 02.08.2023) oznámil, že **k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo nemá žiadne pripomienky**, nakoľko sú v nej uvedené skutočnosti poskytnuté jej obstarávateľovi v rámci prípravných prác na obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

K návrhu strategického dokumentu Dopravný úrad konštatuje, že súčasťou návrhu je aj trasa nového ZVN 2x400 kV, ktoré by malo vzniknúť po zaslučkovaní jedného poťahu vedenia GV479/480 Gabčíkovo - Veľký Ďur do elektrickej stanice Gönyü na území Maďarska. Rezervácia koridoru pre toto vedenie je podľa textovej časti konceptu požiadavka Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja. Dopravný úrad **upozorňuje**, že v rámci prerokovania konceptu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, kde toto vedenie bolo taktiež riešené ako návrhové vedenie, bolo zistené, že uvedené vedenie bolo medzičasom spoločnosťou SEPS zrealizované a v návrhu územnoplánovacej dokumentácie regiónu bude zakreslené ako existujúci stav.

Do grafickej časti konceptu boli premietnuté aj prekážkové roviny a plochy Letiska Šurany (prevzaté z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie). Uvedené plochy sú však **nesprávne** v legende výkresov **nazvané ako ochranné pásma** Letisko Šurany nemá v súčasnosti Dopravným úradom určené ochranné pásma podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na zachovanie prevádzkyschopnosti letiska však Dopravný úrad **odporúča** pri návrhu funkčného usporiadania a priestorového využívania územia rešpektovať prekážkové roviny a plochy, ktorých parametre sú definované predpisom L14 LETISKÁ, I. zväzok, Navrhovanie a prevádzka letísk, vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006. Tieto prekážkové roviny a plochy (obdobne ako ochranné pásma) vymedzujú vzdušný priestor v okolí letiska, ktorý musí byť udržiavaný bez prekážok stanovením maximálnych výšok objektov (stavby, zariadenia nestavebnej povahy vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov, porasty a pod.) tak, aby mohla byť letecká prevádzka vykonávaná bezpečne, a aby sa zabránilo vytváraniu prekážok, v dôsledku ktorých by sa stalo letisko nepoužiteľným.

Potrebné je preto v spracovávanom návrhu územnoplánovacej dokumentácie pojmy „OP kužeľovej plochy“ a „OP vnútornej vodorovnej roviny 165,0 m n. m.“ **nahradiť** pojmi „*kužeľová prekážková rovina*“ a „*vnútorná vodorovná prekážková rovina 165,0 m n. m.*“ (výkresy č. 2a, 2b, resp. výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia, k. ú. Palárikovo) a „ochranné pásma letiska“ nahradiť pojmom „*prekážkové roviny a plochy letiska*“ (výkres č. 1 Širšie vzťahy).

V textovej časti konceptu v kapitole B15 Doprava a prepravné vzťahy, časť Letecká doprava (smerná časť) a v kapitole C3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia, časť Letecká doprava (záväzná časť) je uvedený kompletný text stanoviska Dopravného úradu k oznámeniu o začatí obstarávania územného plánu obce, kde Dopravný úrad okrem iného **konštatuje**, že bližšie informácie o presných parametroch prekážkových rovín a plôch poskytuje prevádzkovateľ Letiska Šurany (z dôvodu, že najaktuálnejšie informácie o nich nemá Dopravný úrad k dispozícii).

Na základe vyhodnotenia podkladu prekážkových rovín a plôch, ktorý je súčasťou grafickej časti konceptu, však Dopravný úrad **navrhuje** text častí Letecká doprava v kapitolách B15 a C3 **upraviť** nasledovne:

„V katastrálnom území Šurany sa nachádza vnútroštátne neverejné Letisko Šurany, ktorého prekážkové roviny a plochy, definované predpisom L14 LETISKÁ, I. zväzok, Navrhovanie a prevádzka letísk, vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006, zasahujú aj do katastrálneho územia Palárikovo.

Nakoľko Letisko Šurany v súčasnosti nemá Dopravným úradom určené ochranné pásma podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, odporúča sa za účelom zachovania prevádzkyschopnosti tohto letiska pri umiestňovaní objektov a využívaní územia rešpektovať prekážkové roviny a plochy v rozsahu:

- vnútornej vodorovnej roviny s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 165 m n. m. Bp v a

- kužeľovej prekážkovej plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 165 - 200 m n. m. Bp v, pričom obmedzujúce výšky stúpajú v sklone 5 % /1:20/ v smere od letiska.

Obmedzujúce výšky sa vzťahujú na najvyšší bod stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a porastov.

Prípadné umiestnenie objektov s výškou presahujúcou prekážkové roviny a plochy je potrebné konzultovať s prevádzkovateľom Letiska Šurany - Letecký klub Šurany, Kopec 3646/5A, 942 01 Šurany.

V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených

v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona,

- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona,

- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona,

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona.“

Dopravný úrad **odporúča** predložiť v rámci obstarávania územného plánu obce jeho návrh (textovú aj výkresovú časť) na vyjadrenie za účelom overenia jeho súladu v oblasti civilného letectva s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa.

Toto stanovisko bolo vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

3.2.1. Stanovenie opodstatnenosti pripomienok k Správe o hodnotení a strategického dokumentu "Územný plán obce Palárikovo - Koncept.

V žiadnom z doručených stanovísk nie sú uvedené také pripomienky, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaného strategického dokumentu. Vo väčšine prípadov pripomienky vychádzajú z platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany

jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva a požadujú ich rešpektovanie.

Všetky stanoviská boli kladné, pričom prevažovali stanoviská s pripomienkami, ktoré mali charakter upozornenia a odporúčania.

4. PRIEBEH PROCESU POSUDZOVANIA

Územný plán obce Palárikovo – Koncept bol vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Palárikovo – Koncept:

- ❖ Prípravné práce: január - apríl 2021 •
- ❖ Prieskumy a rozbor: máj – október 2021
- ❖ Zadanie: október - december 2021
- ❖ Prerokovanie zadania : február – marec 2022
- ❖ Koncept: august 2022
- ❖ Prerokovanie konceptu: september –november 2022
- ❖ Návrh: január 2023
- ❖ Prerokovanie návrhu : február- apríl 2023
- ❖ Čistopis : jún 2023

Pri vypracovaní Územného plánu obce Palárikovo – Koncept bola rešpektovaná záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja v jeho plnom znení, vrátane Zmien a Doplnkov ÚPN R-NSK č.1. Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja bol schválený uznesením č. 113/2012 na 23. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, konaného dňa 14. mája 2012 a záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2012 zo dňa 14. mája 2012. Dokument nadobudol účinnosť dňom 29.mája 2012. Zastupiteľstvo Nitrianskeho samosprávneho kraja na 16. riadnom zasadnutí, konanom dňa 20. júla 2015, uznesením č. 111/2015 schválilo „Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja – Zmeny a doplnky č. 1“

4.1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania strategického dokumentu

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Palárikovo, zastúpená starostkou obce Mgr. Ľubicou Karasovou predložil podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresnému úradu Nové Zámky, Odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 2.2.2022 **Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“** (ďalej Oznámenie) na posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. OÚ Nové Zámky-OSŽP doručil oznámenia podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-palarikovo>. K oznámeniu boli príslušnému orgánu doručené písomné stanoviská dotknutých orgánov. Po ich prerokovaní bol určený **Rozsah hodnotenia strategického dokumentu** OU-NZ-OSZP-2022/008482 zo dňa 06.04.2022.

Oznámenie a Rozsah hodnotenia obec zverejnila na úradnej tabuli a webovom sídle a tiež bol uverejnený na webovom sídle MŽP SR. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil okrem stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

Spracované boli dve alternatívy A a B. Zároveň boli stanovené všeobecné podmienky a špecifické požiadavky pre spracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a pre vypracovanie konceptu strategického dokumentu Územný plán obce Palárikovo.

Obstarávateľ predložil podľa § 9 zákona OÚ Nitra - OSŽP „**Správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“**“ v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správa o hodnotení bola spracovaná podľa určeného Rozsahu hodnotenia ako aj podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z..

Strategické dokumenty - Správu o hodnotení a Územný plán obce Palárikovo - Koncept vypracovala NEUTRA - Architektonický ateliér Ing. arch. Peter Mizia Farská 1, 949 01Nitra. OÚ – Nové Zámky, OSŽP, ako príslušný orgán podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) ich zverejnil podľa ust. 10 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva dokument „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ .

Obec Palárikovo ako obstarávateľ návrhu Územného plánu obce a Správy o hodnotení strategického dokumentu oznámila dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým obciam, fyzickým a právnickým osobám a ostatnej verejnosti obce Palárikovo, v súlade s ustanovením § 21 zák.č.50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so Zákonom č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov že, **verejné prerokovanie návrhu Územného plánu obce Palárikovo a Správy o hodnotení** sa uskutoční dňa **03.08.2023** v priestoroch Kultúrneho domu obecného úradu Palárikovo o 10 hod. pre organizácie, orgány štátnej správy a samosprávy a pre občanov o 17 hod. Územný plán obce Palárikovo - Koncept a Správa o hodnotení boli k nahliadnutiu (od 19.07.2023 do 19.08.2023) na vývesnej tabuli obecného úradu Palárikovo a na webovej stránke obce www.obecpalarikovo.sk ako i na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-palarikovo>. Termín a miesto verejného prerokovania bolo oznámené 10 dní pred jeho konaním. Informácia o verejnom prerokovaní bola zavesená aj na webovej stránke obce a úradnej tabuli.

Na verejných prerokovaniach starostka obce Palárikovo Mgr. Ľubica Karasová privítala prítomných. Ing. arch. Miroslav Šafranko v krátkosti hovoril o procese obstarávania UPN obce Palárikovo a hlavný riešiteľ a zodpovedný projektant územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Peter Mizia predstavil návrhu územného plánu obce Palárikovo a uviedol základné informácie. V závere prezentácie stručne zhodnotil vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, identifikované v správe o hodnotení strategického dokumentu. V rokovacej miestnosti boli vystavené príslušné grafické a textové dokumenty. Po ukončení prezentácie bola otvorená diskusia.

Zo strany verejnosti boli vznesené otázky a pripomienky:

k regulácii hospodárskych zvierat

k rozvojovým možnostiam bývania,

na ktoré spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Peter Mizia zodpovedal

Na verejnom prerokovaní **pre organizácie, orgány štátnej správy a samosprávy** k strategickým materiálom boli vznesené otázky:

Zástupca firmy Otolift mal otázku k napojenie priemyselného parku na cestný obchvat cesty preloženej cesty III/1497. Na danú otázku hlavný riešiteľ a zodpovedný projektant Ing. Mizia odpovedal, že v prípade požiadavky na riešenie je možné uvažovať o navrhovanom prepojení priemyselného parku na navrhovanú preložku cesty III/1497.

Ďalšia otázka zástupcu firmy Otolift smerovala k rekonštrukcii cesty Palárikovo-Zemné. Spracovateľ územného plánu uviedol, že uvedená cesta je zaradená do zoznamu verejnoprospešných stavieb pod číslom „a9“.

Zástupca firmy Otolift sa pýtal aj na plochy vyčlenené na bývanie (IBV). Na túto otázku odpovedal zástupca obce, že navrhovaná lokalita „E4“ je vo vlastníctve obce.

Na verejných zasadnutiach neboli vznesené žiadne negatívne pripomienky. Na prerokovániach bol realizovaný zápis, ktorý aj s prezenčnou listinou sú uložené v spisovej dokumentácii na OÚ – Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

OÚ Nové Zámky Nitra, OSŽP listom č. OU-NZ-OSZP-2023/003453-056 zo dňa 11.9.2023 podľa § 13 ods. 4 zákona za **spracovateľa odborného posudku** strategického dokumentu Územný plán Palárikovo, oslovil doc. RNDr. Alenu Dubcovú, CSc., Novomeského, 75, 949 12 Nitra, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 657/2017/OPV 2r, 3o. Odborný posudok bol spracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona. Lehota jeho spracovania podľa § 13 ods. 6 zákona bola dodržaná.

4. 2. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v Správe o hodnotení so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

5. ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Správa o hodnotení vplyvu územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia je spracovaná podľa § 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obsahuje všetky náležitosti a štruktúrne je zostrojená tak, ako ich predpisuje príloha č. 5 k zákonu: „Obsah a štruktúra Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.“

Podáva komplexnú analýzu o súčasnom stave životného prostredia, o jeho jednotlivých zložkách na základe dostupných dát a informácií, ktoré dopĺňa vlastnými výpočtami.

Je spracovaná podrobne a na odbornej úrovni, umožňuje posúdiť a hodnotiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie na požadovanej úrovni. Obsahuje konkrétne výhľadové stavy, návrhy a zásady riešení a odporúčania. Pri jej

spracovaní boli vzaté do úvahy a rešpektované relevantné právne predpisy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Strategický dokument je v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Nitrianskeho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania Správy o hodnotení ako i jej zrozumiteľnosť a prehľadnosť.

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Palárikovo – koncept**“ bol spracovaný variantne, optimálnejší sa javí variant A resp. kombinácia variantu A a B.

„**Územný plán obce Palárikovo – koncept**“ predstavuje komplexný, ucelený rozvojový dokument obce, ktorý v dlhodobom horizonte umožní primeraný rozvoj bývania, občianskej a technickej vybavenosti, aktivít v oblasti športu a rekreácie, výroby a podnikania, ako aj rozvoj zamestnanosti pri rešpektovaní všetkých limitujúcich faktorov ako sú ochranné pásma, ochrana prírody, archeologické lokality, kultúrne a historické danosti a prvky ÚSES.

Správa o hodnotení vplyvu územno-plánovacej dokumentácie na životné prostredie a „Územný plán obce Palárikovo – Koncept“ neprinášajú žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu, mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života obyvateľov, ale naopak, upozorňujú škodlivé vplyvy v oblasti životného prostredia, poškodzujúce prírodu a krajinu. Prináša riešenie a vytvára územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia a preto **odporúčam** vydať kladné záverečné stanovisko príslušnému orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov.

V Nitre 14.10.2023

Doc. RNDr. Alena Dubcová, CSc.
odborne spôsobilá osoba