

Okresný úrad Nové Zámky
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Zámky
OU-NZ-OSZP-2023/003453-036	RÚVZNZ/ OHŽPaZ/1112/4418/2023	Mgr. Martina Dikanová	21. 08. 2023
02.08.2023			

Vec

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ – záväzné stanovisko.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 2.8.2023, zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/1112/4185/2023 na vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.2 zákona č.355/2007 Z. z. v spojení s § 10 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon č. 24/2006 Z.z.) vydáva toto

záväzné stanovisko

S obsahom „Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 2.8.2023, zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/1112/4185/2023 sa súhlasí.

Súčasne sa požaduje:

- Rešpektovať časť C/IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie predloženej Správy o hodnotení územno-plánovacej dokumentácie.
- Ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie“ susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie“ a „rekreačné územie“, nie je možné do takéhoto územia umiestňovať prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity.
- Pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421 35 6400 992	ruvznz@uvzs.sk	www.uvzs.sk/sk/web/ruvznz	17336121

- Rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany – zákon č. 355/2007 Z. z. a vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti ciest I. II. a III. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky požiadal dňa 2.8.2023 listom zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/1112/4185/2023 podľa § 13 ods.2 zákona č.355/2007 Z.z. orgán verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k „Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“.

Hlavným cieľom konceptu ÚPN obce Palárikovo je zabezpečiť pre samosprávny orgán obce záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude regulačným nástrojom rozvoja obce. Koncept ÚPN prináša stratégiu rozvoja obce, ktorá vychádza zo súčasného demografického správania populácie. Ide o optimistický rozvoj jednotlivých vitálnych zložiek obce. Proporčne formuje funkčnú skladbu obce. Uprednostňuje funkčné zónovanie obce a formovanie územia so samostatnými zónami výroby, podnikania bez negatívneho vplyvu na ostatné funkčné celky obce. V oblasti riešenia technickej infraštruktúry je pre koncept charakteristické: rekonštrukcia a výstavba nových miestnych komunikácií, návrh obecnej kanalizácie, vodovodu; - prekládky a úprava elektroenergetických rozvodov a dobudovanie ostatných IS .

Správa o hodnotení pri posudzovaní vplyvov konštatuje:

Vplyvy na obyvateľstvo: negatívne vplyvy predkladanej dokumentácie, ktorou je návrh ÚPN obce Palárikovo, v stupni koncept na obyvateľstvo, na jeho zdravotný stav, na sociálne a ekonomické dôsledky, na možné zdravotné riziká, na prípadné narušenie kvality života a vplyvy na susedné obce nepredpokladá. Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery: v návrhu ÚPN obce, v stupni koncept, nie je plánovaný taký rozvojový zámer, ktorý by mal priamy vplyv na geodynamické a geomorfologické procesy. Vplyvy na klimatické pomery: realizáciou rozvoja podľa navrhovanej ÚPD sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci. Pri realizácii navrhovaných opatrení sa očakávajú zlepšenia mikroklimatických pomerov v riešenom území.

Vplyvy na ovzdušie: koncept riešenia ÚPN obce Palárikovo nemá vplyv na množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Predmetom riešenia ÚPN nie sú funkcie, ktoré by priamo vplývali na množstvo a koncentráciu emisií a imisií v ovzduší. Vplyv na vodné pomery: koncept riešenia ÚPN obce nebude mať negatívny vplyv na vodné pomery v zmysle jej kvality, režimov, odtokových pomerov a zásob, prípadne aj iných charakteristík pre podzemné a povrchové vody. Vplyvy na pôdu : koncept riešenia ÚPN vytvára predpoklady na ochranu pôdy pred eróziou. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy : návrh riešenia ÚPN v stupni Koncept vytvára predpoklady na realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Vplyvy na krajinu : rozvojové zámery nebudú mať negatívny vplyv na scenériu, využívanie a štruktúru krajiny. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES : po realizácii navrhovaných zámerov ostanú vymedzené chránené územia súčasťou priestoru prírodnej krajiny ekologicky hodnotnej a zvyšná časť zostane ako priestor zmiešanej krajiny, so saturáciou ľudských potrieb obyvateľov obce a rešpektovaním ochranných pásiem dopravnej a technickej infraštruktúry, vodných tokov, kultúrnych pamiatok. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská : územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská a nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality : neg..

Z komplexného posúdenia Územného plánu obce Palárikovo, v stupni Koncept vyplýva, že nemá žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak, navrhovanými opatreniami, limitmi a regulatívami, obmedzeniami a odporúčaniami sú stanovené podmienky na zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Územný plán rieši environmentálne problémy návrhom kompletizácie splaškovej kanalizácie (rozvojové lokality), rieši zásobovanie energiami, odstránenie dopravných závad a dopravné sprístupnenie novo navrhnutých lokalít.

Realizáciou navrhovaných opatrení a prvkov MÚSES sa vytvoria predpoklady pre stabilizáciu prírodných hodnôt, atraktívnu prírodnú scenériu, úpravu štruktúry krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia.
Predložená „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“ a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Palárikovo“ nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky