

**Číslo spisu**

OU-KS-OSZP-2023/014504-019

**Košice**

07. 11. 2023



## **Rozhodnutie**

### **Popis konania / Účastníci konania**

#### **Výrok**

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, 044 61 Zlatá Idka.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie**

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 09.10.2023 od obstarávateľa: Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, 044 61 Zlatá Idka, podľa § 5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka“.

Jedná sa o strategický dokument v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka (ďalej len „ZaD č.7 ÚPN“) predstavujú územnoplánovacia dokumentáciu, ktorá podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. V zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ZaD č.7 ÚPN stanovujú zásady funkčného využívania a priestorového usporiadania riešených lokalít vrátane regulatívov dopravného a technického vybavenia.

Hlavné ciele: Ciele riešenia ZaD č.7 ÚPN vyplývajú z požiadaviek obyvateľov obce a fyzických a právnických osôb. Hlavným cieľom riešenia ZaD č.7 ÚPN je:

- riešenie zmien a doplnkov funkčného využitia územia na k. ú. obce v rozsahu požiadaviek obce Zlatá Idka
- návrh riešenia strediska rekreácie a CR SKIPARK KOJŠOVSKÁ HOĽA

Zmeny a doplnky funkčného využitia územia obce sú riešené v nasledovnom rozsahu:

• Lokality rekreačného územia:

1. Zlatá Idka – Východ (Na dolinu) - Zmena plochy záhrad na navrhované rekreačné územie s plochami pre stavby individuálnej rekreácie. Rešpektujú sa jestvujúce plochy rekreačného územia so stavbami pre individuálnu rekreáciu.
2. Zlatá Idka – Na Úbočí - Zmena plochy PPF na plochy navrhovaného rekreačného územia s plochami pre stavby individuálnej rekreácie
3. Zlatá Idka – Západ - Zmena plochy trvalého trávnatého porastu na navrhované plochy rekreačného územia s plochou pre stavby individuálnej rekreácie

• Lokality obytného územia:

1. Zlatá Idka – Centrum (RD) - Zmena plochy záhrad na navrhované obytné územie so zástavbou rodinných domov
2. Zlatá Idka – Koncom Viesky (RD) - Zmena plochy záhrad na navrhované obytné územie so zástavbou rodinných domov
3. Zlatá Idka – Centrum II (RD) - Zmena plochy záhrad na navrhované obytné územie so zástavbou rodinných domov
4. Zlatá Idka – Pri cintoríne (RD) - Zmena plochy záhrad na navrhované obytné územie so zástavbou rodinných domov - Aktualizácia ochranného pásma cintorína na 30 m.
5. Zlatá Idka – Hutná (RD) - Zmena rekreačného územia so stavbou individuálnej rekreácie na navrhované obytné územie so zástavbou rodinného domu.

Na lokalitách č. 1 – 5 sa rešpektuje jestvujúce obytné územie so zástavbou rodinných domov.

• Lokality občianskej vybavenosti:

1. SKIPARK KOJŠOVSKÁ HOĽA, nástupná stanica – Zlatá Idka - Zmena plochy výrobného územia (plnička vody) a obytného územia (RD) na navrhovanú občiansku vybavenosť. - Zmena plochy lesa, záhrad a rekreačného územia na navrhované dopravné územie, verejné parkovisko
2. SKIPARK KOJŠOVSKÁ HOĽA, medzistanica – Zlatá Idka - Zmena plochy lesných pozemkov na navrhovanú plochu občianskej vybavenosti
3. SKIPARK KOJŠOVSKÁ HOĽA - Návrh občianskej vybavenosti

• SKIPARK Kojšovská Hoľa:

- Rešpektujú sa existujúce lyžiarske zjazdové trate LT2, LT5, LT8
- Návrh sedačkovej lanovej dráhy SLD
- Návrh lyžiarskeho vleku LV2

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014714 zo dňa 16.10.2023 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014650-002 zo dňa 16.10.2023 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k strategickému dokumentu námietky.

Upozorňuje, že riešené územia v obci Zlatá Idka sa nachádzajú v ochrannom pásme III. Stupňa vodárenskej nádrže Bukovec určeného rozhodnutím OÚ ŽP Košice – vidiek č. OŠVSaOO ŽP-41/1993-Ku zo dňa 17.2.1993 v znení rozhodnutia KÚŽP Košice 2005/00140 zo dňa 11.4.2005 a je potrebné dôsledne dodržiavať režim hospodárenia v ochranných pásmach vodárenskej nádrže Bukovec ( obmedzenia a opatrenia) stanovený citovaným rozhodnutím. Vzhľadom na vyššie uvedené je akákoľvek výstavba navrhovaných objektov v určených lokalitách podmienená súhlasom Okresného úradu Košice – okolie odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, pre ktorý je podkladom stanovisko správcu vodárenskej nádrže, SVP, š.p., Povodie Hornádu OZ Košice.

Zároveň upozorňuje, že je potrebné zabezpečiť podmienky na odvádzanie splaškových odpadových vôd z navrhovanej výstavby rodinných domov, stavieb pre individuálnu rekreáciu a stavieb občianskej vybavenosti do verejnej kanalizácie v obci s následným odvádzaním do jestvujúcej ČOV ktorých dostatočná kapacita musí byť potvrdená prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a ČOV.

Ďalej upozorňuje, že v súlade s § 36 ods. 17 a § 37 ods. 9 vodného zákona a § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd resp. podzemných vôd z navrhovaných parkovísk a objektov občianskej vybavenosti s obsahom znečisťujúcich látok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových resp. podzemných vôd, možno povoliť len vtedy, ak budú vybudované aj zariadenia, ktoré zabezpečia ich zachytávanie (napr. ORL).

Ďalej uvádza, že predmetný dokument by sa podľa zákona nemal posudzovať.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/014646 zo dňa 13.10.2023 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

V predložennom oznámení sa nepojednáva o potenciálnych zdrojoch znečisťovania ovzdušia. Na základe predloženej dokumentácie sa predpokladá vznik znečistenia ovzdušia vykurovaním novo vzniknutých zón. Orgán ochrany ovzdušia odporúča, aby sa na vykurovanie novovzniknutých rodinných domov, rekreačných obydlí a objektov občianskej vybavenosti prednostne využívali zdroje ako ZPN, tepelné čerpadlá resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely, ...). Orgán ochrany ovzdušia zároveň upozorňuje na dodržanie dostatočnej odstupovej vzdialenosti výstavby daných objektov od existujúcich priemyselných objektov, fariem či chovov hospodárskych zvierat.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2023/047859-003 zo dňa 13.10.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny, najmä ak ide o vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní alebo záverečného stanoviska v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny alebo navrhovanej činnosti alebo jeho zmeny na životné prostredie.

Vyššie uvedený návrh Zmeny a doplnky č.7 – ÚPN Zlatá Idka, je navrhovaný do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU036 Volovské vrchy, konkrétne Lokalita č. 3 Zlatá Idka – západ rekreačné územie a lokalita SKIPARK Kojšová Hoľa.

Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmeny je plánovaný v území Natura 2000, resp., môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie predmetné podanie ako vecne a miestne príslušnému správne orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že do dňa vydania rozhodnutia zo zisťovacieho konania nebolo doručené žiadne záväzné stanovisko k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente od Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie ochrany prírody a biodiverzity, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny, preto sa považuje za súhlasné a bez pripomienok.

Dopravný úrad listom č. 11189/2023/ROP-004-N/53364 zo dňa 19.10.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že celé katastrálne územie obce Zlatá Idka sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia – okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C, ktoré boli určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu)

zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane leteckých pozemných zariadení.

Na území obce je v zmysle rozhodnutia o určení ochranných pásiem výška stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. limitovaná v rozpätí nadmorských výšok 359,8 – 434,9 m n. m.Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vo väčšej časti územia však už terén a existujúca zástavba tieto výšky presahuje, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre územie obce určený žiadny nový výškový regulatív. Návrh funkcií v lokalitách, ktoré sú predmetom navrhovaných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

V súvislosti s nárastom žiadostí o výstavbu veterných elektrární a iných výškových objektov však Dopravný úrad žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochranných pásmami leteckého pozemného zariadenia – okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie nasledovne:

„Katastrálne územie obce Zlatá Idka sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie, ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia – okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C, s výškovým obmedzením stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. v rozpätí nadmorských výšok 359,8-434,9 m n. m.Bpv, pričom obmedzujúca výška v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vzdialenostne nie je sektor C obmedzený.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia – okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
  - stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§30 ods. 1 písm.l a) leteckého zákona/,
  - stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
  - zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
  - zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/,
- pričom umiestnenie týchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky:“

Územnoplánovacia dokumentáciu, v ktorej budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Košice, žiada predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiada do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať do textovej a grafickej časti ako regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce (v rozsahu celého katastrálneho územia). Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.

Dopravný úrad požaduje vykonať úpravu textovej a grafickej časti a opätovne zaslať dopracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie na odsúhlasenie ešte pred jeho schválením (dopracovaný návrh je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu [michal.kozuch@nsat.sk](mailto:michal.kozuch@nsat.sk)).

Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 5882/2023-5.3, 79427/2023 zo dňa 13. 10. 2023 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Zlatá Idka (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Zlatá Idka – technicky použiteľné kryštály nerastov (822)“; s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava,
- výhradné ložisko „Zlatá Idka – technicky použiteľné kryštály nerastov (822)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL), ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiada aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

1.

Názov EZ: KS (2107) / Zlatá Idka – štôlne a haldy

Názov lokality: štôlne a haldy

Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A / pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: KS (2155) / Zlatá Idka – Golgota, štôlne a haldy

Názov lokality: Golgota, štôlne a haldy

Druh činnosti: ťažba rúd

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: A / pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radonové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) prítomnosť environmentálnej záťaže KS (2155) / Zlatá Idka – Golgota, štôlne a haldy s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Hydromeliorácie, štátny podnik listom č. 4336-2/342/2023 zo dňa 16. 10. 2023 zaslali k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

K územnoplánovacej dokumentácii “Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN SÚ Zlatá Idka” sa vyjadril dotknutý orgán listom č. 1207-2/342/2023 zo dňa 22.03.2023 pre strategické územie Zlatá Idka.

Listom doručeným dňa 21.03.2023 obdržali Hydromeliorácie, štátny podnik, od obstarávateľa – obec Zlatá Idka, oznámenie o prerokovaní návrhu “Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN SÚ Zlatá Idka” so žiadosťou o stanovisko k návrhu uvedenej územnoplánovacej dokumentácie obce v k.ú. Zlatá Idka, okres Košice – okolie.

Po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov oznamujú, že na jednotlivých lokalitách riešených v návrhu “ Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN SÚ Zlatá Idka “ v k.ú. Zlatá Idka neevidujú žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. 536-3105/2023 zo dňa 19.10.2023 podáva v predmetnej veci toto stanovisko:

V plánovaných lokalitách v katastri Zlatá Idka sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov ( zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov). Riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Úrad nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu a netrvá na jeho posudzovaní.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice listom č. SVP 4950/2023/2 zo dňa 20.10.2023 zaslal nasledovné stanovisko:

K samotnému návrhu Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN-O Zlatá Idka sa dotknutý orgán vyjadroval listom č. CS SVP OZ KE 2084/2023/28 zo dňa 18.04.2023, v ktorom zadefinovali ich požiadavky, na ktorých naďalej trvajú.

V súvislosti s uvedenými pripomienkami upozorňujú, že predmetná dokumentácia a ani samotné Oznámenie o strategickom dokumente neobsahujú ani zmienku o zásadnej skutočnosti, že katastrálne územie obce Zlatá Idka je situované prevažne v ochrannom pásme (OP) III. stupňa vodárenského zdroja VN Bukovec, pričom malou časťou zasahuje aj do OP II. stupňa tohto vodárenského zdroja. Pritom VN Bukovec je jedným z hlavných zdrojov zásobovania skupinového vodovodu Košice, na ktorého dodávke je závislých cca 80 000 – 82 000 obyvateľov, prevažne z krajského mesta Košice. Táto skutočnosť len potvrdzuje strategický význam tohto zdroja pitnej vody. Rozvoj územia a aktivity v obciach situovaných v OP tohto vodárenského zdroja, ktoré sú navrhované v územnoplánovacích dokumentáciách, preto podľa ich názoru môžu mať významný vplyv na kvalitu vody vo VN Bukovec. Zároveň v intenciách nastupujúcich klimatických zmien je nevyhnutné klásť významný dôraz na ochranu vodárenských zdrojov.

Upozorňuje, že vodárenské zdroje a ich OP sú vo Vodnom pláne Slovenska, ktorý je strategickým dokumentom SR, vedené v registri chránených území. Vodný tok Ida v úseku rkm 42,000-53,500 patrí ku kmeňovým vodným tokom chránených území zabezpečujúcich ochranu populácie rýb ako povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb. Ich cieľom je ochrániť alebo zlepšiť kvalitu tých tečúcich alebo stojatých sladkých vôd, v ktorých žijú ryby, alebo po tom, čo bude znížené alebo eliminované znečistenie, budú schopné žiť ryby patriace k pôvodným druhom zabezpečujúcim prírodnú rozmanitosť a k druhom, ktorých prítomnosť je vhodná na účely vodného hospodárstva.

Z pohľadu SVP, š.p., ako správcu vodných tokov, vodných stavieb a povodia, je taktiež predpoklad možného vplyvu rozvoja obcí na prirodzené záplavové územia vodných tokov.

V súvislosti s vyššie uvedeným preto žiada o nasledovné:

1. Prepracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle pripomienok uvedených v ich stanovisku č. CS SVP OZ KE 2084/2023/28 zo dňa 18. 04. 2023.
2. Doplnenie údajov o vplyvoch na vodu v samotnom oznámení o strategickom dokumente v zmysle tohto stanoviska.
3. Posúdenie strategického dokumentu v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, s doplnením všetkých predpokladaných vplyvov na útvary povrchových a podzemných vôd, čo je možné zhodnotiť len na základe relevantných údajov (údaje o bilancii odpadových vôd, dažďových vôd, údaje o vplyvoch na redukcii inundačných území).

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. listom č. 138827/2023/O/Fi/ÚVR zo dňa 23.10.2023 zaslala nasledovné stanovisko:

Spoločnosť zaujala stanovisko č.38475/2023/Fi/O/ÚVR zo dňa 27.03.2023 k dokumentácii „Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu SÚ obce Zlatá Idka“, ktorých žiadateľom bola obec Zlatá Idka. V predmetnom stanovisku sú uvedené skutočnosti, na základe ktorých požaduje upraviť a doplniť predložený návrh Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN-O Zlatá Idka a opätovne predložiť spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. za účelom zaujatia súhlasného stanoviska.

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka“ berie na vedomie. K posúdeniu predmetného strategického dokumentu z pohľadu ich spoločnosti ako vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení nemá v tomto štádiu posudzovania ďalšie požiadavky.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. zaslala obci Zlatá Idka a Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie na vedomie stanovisko zo dňa 27.03.2023 v ktorom uvádza, že:

1. V obci Zlatá Idka je situovaný verejný vodovod v správe ich spoločnosti. Zdrojom pitnej vody sú vodárenské zdroje – prameň St. Štôľňa I. (povolený odber  $Q_{pov} = 1/s$ ) a St. Štôľňa II. (povolený odber  $Q_{pov} = 1/s$ ) Akumulácia pitnej vody je zabezpečená vo VDJ St. Štôľňa I. o objeme  $50 m^3$  (kóta dna 716,26 m n.m., max. hl. 718,66 m n.m.), VDJ St. Štôľňa II. o objeme  $50 m^3$  (kóta dna 727,30 m n.m., max. hl. 729,70 m n.m.) a VDJ Michalka o objeme  $100 m^3$  (kóta dna 588,98 m n.m., max. hl. 593,10 m n.m.).
2. V obci Zlatá Idka je situovaná aj verejná kanalizácia a ČOV v operatívnej správe ich spoločnosti. Projektovaná kapacita ČOV Zlatá Idka je  $Q_{24} \text{ proj.} = 1,10 \text{ l/s}$  a skutočnosť v r. 2022  $Q_{24} \text{ skut.} = 1,5 \text{ l/s}$ , prítok BSK<sub>5</sub> skut. = 131,0 mg/l.
3. Na základe vyššie uvedeného vyplýva, že navrhované lokality pre výstavbu RD bude možné pripojiť na verejnú kanalizáciu až po intenzifikácii jestvujúcej ČOV Zlatá Idka – žiaduce uviesť v záväznej časti dokumentácie ZaD č. 7 ÚPN- O Zlatá Idka.
4. K navrhovaným lokalitám rekreačného využitia uvádza, že v predmetnom území sa nenachádzajú vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) v správe ich spoločnosti a teda nie je možné navrhované lokality napojiť na VV a VK. V sprievodnej správe aj v záväznej časti je žiaduce uviesť spôsob zásobovania pitnou vodou a likvidáciu splaškových OV.
5. V textovej časti ZaD č. 7 ÚPN-O Zlatá Idka je žiaduce v rámci navrhovaných lokalít pre výstavbu rodinných domov doplniť výpočet potreby vody v zmysle platnej Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. a množstva splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku v zmysle STN 75 6101, vo vzťahu k navrhovanému počtu obyvateľov ako aj vo vzťahu ku kapacite tak vodárenských zdrojov ako aj akumulácie jestvujúcich vodojemov a kapacity jestvujúcej ČOV Zlatá Idka.
6. V rámci lokality č. 4 Pri cintoríne (15 RD) je žiaduce doplniť grafickú prílohu vodného hospodárstva s návrhom napojenia predmetnej lokality na verejný vodovod, nakoľko jestvujúci verejný vodovod v správe ich spoločnosti je ukončený pri p.č. 23. V prípade návrhu rozšírenia VV upozorňuje, že je žiaduce riešiť zokruhovanie navrhovaného verejného vodovodu na verejnom priestranstve (miestne komunikácie) a parcelizáciu veľkých plôch navrhovaných lokalít riešiť tak, aby VH zariadenia (vodovod) boli na verejných priestranstvách (cesta, chodník, zelený pás). V lokalitách, kde nie je možné zokruhovať navrhovaný verejný vodovod a jedná sa o výstavbu do 6 RD, je žiaduce riešiť pripojenie predmetných RD na verejný vodovod združenou vodovodnou prípojkou.
7. K navrhovaným lokalitám občianskeho vybavenia – SKIPARK KOJŠOVSKÁ HOĽA sa vyjadrovali stanoviskom č. 96451/2016/O/My/ÚVR zo dňa 25.10.2016, z ktorého vyplýva, že predmetné lokality nebudú napájané na jestvujúce siete (vodovod, kanalizácia) v správe ich spoločnosti. Predmetné stanovisko, ktoré zaslali zostáva v platnosti v plnom rozsahu.
8. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiada rešpektovať ich vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

Toto stanovisko je vydané pre potreby prerokovania Návrhu – zmien a doplnkov č. 7 ÚPN Zlatá Idka. Vyššie uvedené body požaduje zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie a elaborát opätovne predložiť ich spoločnosti za účelom odsúhlasenia návrhu.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/9957/22840/2023 zo dňa 30.10.2023 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu sídelného útvaru Zlatá Idka“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia, je možné akceptovať.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. listom č. PS/2023/015442 zo dňa 24.10.2023 oznamuje, že ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 Kv a 220 kV k spracovaniu Územného plánu obce Zlatá Idka nemá pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce, ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Na vykurovanie novovzniknutých rodinných domov, rekreačných obydlí a objektov občianskej vybavenosti prednostne využívať zdroje ako ZPN, tepelné čerpadlá, resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely,...).
2. Dodržať dostatočnú odstupovú vzdialenosť výstavby daných objektov od existujúcich priemyselných objektov, fariem, či chovov hospodárskych zvierat.
3. Dôsledne dodržiavať režim hospodárenia v ochranných pásmach vodárenskej nádrže Bukovec ( obmedzenia a opatrenia) stanovený citovaným rozhodnutím.
4. Akákoľvek výstavba navrhovaných objektov v určených lokalitách je podmienená súhlasom Okresného úradu Košice – okolie odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, pre ktorý je podkladom stanovisko správcu vodárenskej nádrže, SVP, š.p., Povodie Hornádu OZ Košice.
5. Zabezpečiť podmienky na odvádzanie splaškových odpadových vôd z navrhovanej výstavby rodinných domov, stavieb pre individuálnu rekreáciu a stavieb občianskej vybavenosti do verejnej kanalizácie v obci s následným odvádzaním do jestvujúcej ČOV ktorých dostatočná kapacita musí byť potvrdená prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a ČOV.
6. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd resp. podzemných vôd z navrhovaných parkovísk a objektov občianskej vybavenosti s obsahom znečisťujúcich látok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových resp. podzemných vôd, budú povolené len vtedy, ak budú vybudované aj zariadenia, ktoré zabezpečia ich zachytávanie ( napr. ORL).
7. Vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
8. Územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami.
9. Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
10. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
11. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
12. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 11189/2023/ROP-004-N/53364 zo dňa 19.10.2023 a pripomienky zapracovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.
13. Prepracovať územnoplánovaciu dokumentáciu v zmysle pripomienok uvedených v stanovisku SVP č. CS SVP OZ KE 2084/2023/28 zo dňa 18. 04. 2023 doručenom obci Zlatá Idka.
14. Doplniť údaje o vplyvoch na vodu v samotnom oznámení o strategickom dokumente v zmysle stanoviska SVP č. SVP 4950/2023/2. zo dňa 20.10.2023.
15. Doplniť do strategického dokumentu všetky predpokladané vplyvy na útvary povrchových a podzemných vôd, čo je možné zhodnotiť len na základe relevantných údajov (údaje o bilancii odpadových vôd, dažďových vôd, údaje o vplyvoch na redukcii inundačných území).
16. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č.38475/2023/Fi/O/ ÚVR zo dňa 27.03.2023 a pripomienky zapracovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.
17. Predložiť Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie opravený a aktualizovaný strategický dokument v zmysle pripomienok a požiadaviek uvedených v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

**Poučenie**

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka , 044 61 Zlatá Idka, Slovenská republika  
 Obec Kojšov, Kojšov 3, 055 52 Kojšov, Slovenská republika  
 Mesto Gelnica, Banícke námestie 4, 056 01 Gelnica, Slovenská republika  
 Obec Hýľov, Hýľov 21, 044 12 Hýľov, Slovenská republika  
 Obec Rudník, okres Košice-okolie, Rudník 205, 044 23 Rudník, Slovenská republika  
 Obec Opátka, Opátka 17, 044 65 Opátka, Slovenská republika  
 Obec Poproč, okres Košice, Školská 632, 044 24 Poproč, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pozemkový, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika  
 Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice, Slovenská republika  
 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
 Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
 Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika  
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika  
 Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
 Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odboru expertízy, T.G.Masaryka 294/2, 960 01 Zvolen, Slovenská republika

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika

Slovak Telekom, a.s., odbor rozvoja SS a VS, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika