

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VELKÝ DŮR - Zmeny a doplnky č.1 Návrh



MIERKA	Č.v.
--------	------

DÁTUM 10/2023	4
------------------	---

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			–HRANICA KATASTRA
			–HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			–HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE
			–VODNÝ TOK
			–VODNÁ PLOCHA
			–EL.VEDENIE ZVN 400kV (VZDUŠNÉ)
			–EL.VEDENIE VVN 110kV (VZDUŠNÉ)
			–EL.VEDENIE VNV 22kV (VZDUŠNÉ)
			–EL.VEDENIE VNK 22kV (KÁBLOVÉ–ZEMNÉ)
			–EL.VEDENIE NNV (VZDUŠNÉ)
			–EL.VEDENIE NNK (KÁBLOVÉ–ZEMNÉ)
			–TRAFOSTANICA
			–ELEKTRICKÁ STANICA 400/110kV VEĽKÝ ĎUR
			–OPTICKÝ KÁBEL ORANGE
			–OPTICKÝ KÁBEL

LEGENDA - ZaD č.1

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		
		
		
		
		
		
		
		
		

- HRANICA ZASTAV. ÚZEMIA OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
- ROZVOJOVÉ LOKALITY
- PARCELIZÁCIA
- NEPRESNE ZAKRESLENÉ SIETE
- OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- TELEFÓNNE VEDENIE - ZEMNÉ
- EL. VEDENIE NNK (KÁBLOVÉ - ZEMNÉ)
- ZBERNÝ DVOR

PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH SO ZÁHRADAMI

LOKALITA J

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V SEVERNEJ ČASTI OBCE K. Ú. ROHOŽNICA MIMO HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 1,0804HA S MOŽNOU VÝSTAVBOU CCA 10 RD NA POZEMKoch O ROZLOHE MIN. 600M².

LOKALITA K

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V SEVERNEJ ČASTI OBCE K. Ú. ROHOŽNICA MIMO HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,3510HA S MOŽNOU VÝSTAVBOU CCA 5 RD NA POZEMKoch O ROZLOHE MIN. 600M².

LOKALITA M

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE K. Ú. ROHOŽNICA V RÁMCI HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,2857HA S MOŽNOU VÝSTAVBOU CCA 3 RD NA POZEMKCHOCH O ROZLOHE MIN. 600M².

LOKALITA N

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V JUŽNEJ ČASTI OBCE K. Ú. DOLNÝ ŽUR V RÁMCI HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,1292HA S MOŽNOU VÝSTAVBOU CCA 2 RD NA POZEMKCHO O ROZLOHE MIN. 600M².

LOKALITA O

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V SEVERNEJ ČASTI OBCE K. Ú. ROHOŽNICA MIMO HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,1900HA S MOŽNOU VÝSTAVBOU CCA 3 RD NA POZEMKOKCH O ROZLOHE MIN. 600M².

PLOCHY PRIEMYSELNEJ (NEZÁVADNEJ) VÝROBY A SKLADOV

LOKALITA L

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V SEVERNEJ ČASTI OBCE K. Ú. ROHOŽNICA MIMO HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,5393HA.

PLOCHY ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVA - ZBERNÝ DVOR

LOKALITA P (JE POTREBNÉ VYŇATIE Z PPF).

PREDSTAVUJE ÚZEMIE V SEVERNEJ ČASTI OBCE K. Ú. HORNÝ ĎUR MIMO HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990. LOKALITA MÁ VÝMERU 0,3794HA.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VELKÝ ĎŮR

Zmeny a doplnky č.1

Nitriansky kraj

Návrh

okres Levice

LEGENDA K v.č.4a,4b

OBSTARÁVATEL:	obec Velký Důr
SPRACOVATELIA:	K2 ateliér s.r.o Ing. Arch. Rastislav Kočajda, Ing. Arch. Miroslava Kočajdová Ing. Lucia Ďuračková