

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2023/010200-014

Vranov nad Topľou

04. 10. 2023



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Veheč“, ktorý predložil obstarávateľ – Obec Veheč – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Veheč

Charakter : oblasť územného plánovania

- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský

Okres : Vranov nad Topľou

Obec : Veheč

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktorú bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

Z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt NKP - Kostol, KPÚ Prešov požaduje na ploche navrhutej na výstavbu rodinného domu (parcela KB-C č. 901/1 a č. 900/1), ktorá je v dotyku s parcelou s NKP, stavbu zasunúť čo najďalej od existujúcej uličnej čiary Hlavnej ulice (do severnej časti parcely).

Z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt NKP - Kúria, KPÚ Prešov požaduje na ploche (parcela KN-C č. 9) navrhutej na výstavbu rodinného domu, ktorá je v dotyku s plochou s NKP (parcela KN-C č. 7), situovať stavbu čo najbližšie k novovzniknutej uličnej čiare a južnú časť parcely ponechať ako plochu záhrady.

Lokality č. Z2/1, Z2/2, Z2/5, Z2/7 - sa nachádzajú na evidovanej archeologickej lokalite – „Historické jadro obce – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (najstaršia písomná zmienka o obci k roku 1399)“. Na navrhované zmeny v uvedených lokalitách sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je povinné dodržať:

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na krajský pamiatkový úrad. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

Na území evidovanej archeologickej lokality dodržiavať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

Z hľadiska odpadového hospodárstva Okresný úrad Vranov nad Topľou rozšírením individuálnej bytovej výstavby v obci požaduje zaoberať sa nezákonne umiestneným komunálnym odpadom v obci a prijať opatrenia, aby sa v obci nevytvárali skládky komunálneho odpadu.

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Veheč – v zastúpení : Ladislava Tótha, starostu obce – predložil dňa 6. 9. 2023 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“) : „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Veheč“ (ďalej aj „ZaD č. 2 ÚPN-O Veheč“)

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva : www.enviroportal.sk , konkrétna akcia :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-upo-vehec>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 8. 9. 2023 podľa § 6 ods. 2 „zákonu EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia navrhovaných Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Veheč je požiadavka obce na zapracovanie zámerov – zmien oproti platnému ÚPN – O v katastrálnom území obce Veheč.

Predmetom riešenia ZaD č.2 sú nasledovné zmeny:

Zmena Z2/1 – Parcela C-KN 838/1 k.ú. Veheč, na funkciu plocha rodinných domov

Zmena Z2/1 je riešená v centrálnej časti obce na parcele C-KN 838/1 katastrálne územie obce. V platnom ÚPN obce Veheč je parcela určená ako existujúca plocha záhrada. Zmena Z2/1 je riešená z dôvodu záujmu o výstavbu a doplnenie výstavby pri existujúcom rodinnom dome. Návrh Z2/1: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/1 sa navrhuje plocha rodinných domov.

Zmena Z2/2 – Lokalita za starou Mlynicou

Zmena Z2/2 je riešená v západnej časti centra obce na parcelách C-KN 608/1, 608/2, 609/4, 609/5, 606/6, 621, 610 katastrálne územie obce Veheč.

V platnom ÚPN obce Veheč sú riešené plochy zmeny Z2/2 v zastavanom území obce funkčne určené ako plochy existujúcich záhrad a trvalo trávnatý porast pri rodinných domoch. Zmena Z2/2 je riešená z dôvodu potreby riešiť

výstavbu rodinných domov s prístupovou komunikáciou. Návrh Z2/2: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/2 sa navrhuje miestna komunikácia a plochy výstavby rodinných domov.

Zmena Z2/3 – Lokalita na Lehotskom

Zmena Z2/3 je riešená v severnej časti obce v zastavanej časti v záhradách rodinných domov a v extraviláne na časti parcely C-KN 1071/1 s napojením na cestu III. triedy cez parcelu C-KN 1123/1 katastrálne územie obce Vehec . V platnom ÚPN obce Vehec sú riešené plochy zmeny Z2/3 v zastavanom území obce funkčne určené ako plochy existujúcich záhrad a trvalo trávnatý porast pri rodinných domoch a navrhované plochy rodinných domov. Mimo zastavané územie obce sa jedná o plochy existujúcej ornej pôdy. Zmena Z2/3 je riešená z dôvodu potreby riešiť výstavbu rodinných domov s prístupovou komunikáciou. Návrh Z2/3: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/3 sa navrhuje miestna komunikácia napojená na cestu III. triedy a plochy výstavby rodinných domov.

Zmena Z2/4 – Lokalita za Komunitným centrom

Zmena Z2/4 je riešená v juhozápadnej časti obce vedľa cesty II. triedy 576, ako súčasť rómskej osady a v extraviláne na parcele E-KN 928 katastrálne územie obce Vehec . V platnom ÚPN obce Vehec sú riešené plochy zmeny Z2/4 v zastavanom území obce funkčne určené ako plochy existujúcich záhrad, navrhované plochy rodinných domov a navrhované plochy bytových domov. Mimo zastavané územie obce sa jedná o plochy trvalo trávnatého porastu. Zmena Z2/4 je riešená z dôvodu potreby riešiť výstavbu rodinných domov s prístupovou komunikáciou. Návrh Z2/4: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/4 sa navrhuje miestna komunikácia napojená na cestu II. triedy a plochy výstavby rodinných domov.

Zmena Z2/5 – Parcela C-KN 370 k.ú. Vehec

Zmena Z2/5 je riešená v centrálnej časti obce na parcele C-KN 370 katastrálne územie obce Vehec na funkciu plocha rodinných domov po hranicu centra obce. V platnom ÚPN obce Vehec je parcela určené ako existujúca plocha záhrada. Zmena Z2/5 je riešená z dôvodu záujmu o výstavbu a doplnenie výstavby pri existujúcom rodinnom dome. Návrh Z2/5: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/5 sa navrhuje plocha rodinných domov.

Zmena Z2/6 – Parcela C-KN 682 k.ú. Vehec

Zmena Z2/6 je riešená v severozápadnej časti obce na parcele C-KN 682 katastrálne územie obce Vehec na funkciu plocha rodinných domov po hranicu centra obce. V platnom ÚPN obce Vehec je parcela určené ako existujúca plocha ornej pôdy. Zmena Z2/6 je riešená z dôvodu záujmu o výstavbu a doplnenie výstavby pri existujúcom rodinnom dome. Návrh Z2/6: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/6 sa navrhuje plocha rodinných domov.

Zmena Z2/7– Zjednotenie zástavby rodinných domov (IBV) pozdĺž komunikácií v obci

(existujúcich a navrhovaných). Zmena Z2/7 je riešená ako doplnenie súvislej zástavby rodinných domov pozdĺž komunikácií v obci (existujúcich a navrhovaných). V platnom ÚPN obce Vehec sa nachádzajú pri existujúcich a navrhovaných komunikáciách existujúce záhrady pri rodinných domoch a vynechané prieluky a sú nezahrnuté do výstavby rodinných domov. Zmena Z2/7 je riešená z dôvodu záujmu o výstavbu a doplnenie výstavby pri existujúcej a navrhovanej zástavbe rodinných domov. Návrh Z2/7:

- Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/7 sa navrhujú plochy rodinných domov s doplnením miestnych komunikácií.

Zmena Z2/8– Ochranné pásmo hospodárskeho dvora

Zmena Z2/8 je riešená v lokalite existujúceho hospodárskeho areálu. V platnom ÚPN obce Vehec je pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora v južnej časti obce k obytným plochám v šírke 250 m od oplotenia. Zmena Z2/8 rieši jeho zmenšenie na 100 m od hlavných objektov slúžiacich na ustajnenie hospodárskych zvierat z dôvodu doplnenia výstavby rodinných domov. Návrh Z2/8: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/8 sa navrhuje zmenšenie ochranného pásma hospodárskeho areálu na 100 m z dôvodu umožnenia výstavby rodinných domov na existujúcich prielukách medzi rodinnými domami. Tiež nastal pokles poľnohospodárskej výroby v existujúcom areáli.

Zmena Z2/9– Zmena funkcie autoservisov

Zmena Z2/9 je riešená v lokalite pri komunikácii v obci. V platnom ÚPN obce Vehec sú tieto vyznačené ako plochy výroby skladov a skládok s učeným ochranným pásmom výrobného areálu v šírke 50 m. Zmena Z2/9 je riešená z dôvodu existujúcej primárnej funkcie - rodinné domy a servisy poskytujú služby, ako doplnok k hlavnej

funkcii bývania nie výrobu. Návrh Z2/9: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/9 sa navrhuje plocha rodinných domov a zrušenie ochranných pásiem výroby.

Zmena Z2/10– Zmena parkovanie a autobusová zastávka

Zmena Z2/10 je riešená v lokalite pri hlavnej komunikácii v centre obce. V platnom ÚPN obce Veheč sa jedná o existujúci starý obecný úrad. Zmena Z2/10 je riešená z dôvodu už neexistujúceho objektu starého obecného úradu. Návrh Z2/10: - Vzhľadom na požiadavku obce v riešenej lokalite Z2/10 sa navrhuje funkcia spevnené plochy parkovanie a autobusová zastávka.

1. Požiadavky na vstupy:

Pre riešenie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Veheč sú východiskové vstupné podklady:

- Platný územný plán obce Veheč vrátane Zmien a doplnkov č.1 ÚPN – O Veheč
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
- Aktuálne poklady a informácie zistené pri prípravných prácach Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Veheč.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Územného plánu obce Veheč obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č.2 ÚPN obce Veheč sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Veheč, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce.

Ovzdušie:

Navrhovanými ZaD č.2 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Pri povoľovaní prevádzky je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č.318/2012 Z.z. a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

Odpadové vody:

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Odpadové vody z riešeného územia budú riešené do ČOV.

Odpady:

Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie:

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

Doplňujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Na kvalitu ovzdušia môže negatívne vplyvať prašnosť z dopravy a zvýšený objem emisií vypúšťaných do ovzdušia

automobilovou dopravou počas výstavby. Vplyvy sú dočasné. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Predpokladáme, že emisie a odvádzané vody budú spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich negatívny vplyv nepovažujeme za významný. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z novej dopravy v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.2 Územného plánu obce Veheč tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepcionom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať čiastočne negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Miestne biocentrá:

- terestrické biocentrum Solianske – rozsiahle územie na severe riešeného územia tvorené mozaikou porastov lesného a lúčneho charakteru s početnými eróznymi ryhami sa z väčšej časti nachádza v CHVÚ Slanské vrchy,
- hydricko-terestrické biocentrum Dielnica – zamokrené depresné polohy so spoločenstvami mokradného charakteru v odtokových líniiach v prepojení s TTP a nelesnou drevinovou vegetáciou (NDV) v južnej časti územia, časť sa nachádza v CHVÚ Slanské vrchy,
- terestrické biocentrum Kováčky – kombinácia NDV s TTP s vysokou diverzitou vo výraznej eróznej ryhe a nezregulovanej časti vodného toku Trnava s prilahlými vysokobylinnými lemami v juhovýchodnom cípe riešeného územia.

Miestne biokoridory:

- hydrický biokoridor Lomnica – prepojenie MBc Solianske a RBk Topľa – tvoria ho brehové porasty a sprievodná zeleň, v rámci intravilánu s bariérovým efektom, potreba doplnenia biokoridoru brehovou vegetáciou v rámci zastavaného územia a v rámci poľnohospodárskej pôdy
- hydrický biokoridor Rakovec – zasahuje do južnej časti katastrálneho územia, prepája RBc Chám s MBc hydricko-terestrickým v katastrálnom území Veheč a pokračuje do katastrálneho územia Kamenná Poruba, biokoridor je tvorený brehovou a sprievodnou zeleňou a zamokrenými plochami a skupinovú NDV v eróznych ryhách,
- hydricko - terestrický biokoridor Trnava – vetvený biokoridor (severná a južná vetva), ako prepojenie CHVÚ a lesných porastov na západe územia s ekostabilizačnými štruktúrami vo východnej časti, tvoria ho sporadické brehové porasty vodného toku Trnava a vegetácia TTP v podhorí; prechádza plochami ornej pôdy a jeho východná časť je kanalizovaná
- hydricko - terestrický biokoridor Ku brezinám – Tereková – v západnej časti vetvený, tvoria ho odtokové línie, na severe územia prepája MBc Solianske a blízke lesné porasty (severná vetva na hranici k.ú.) s RBk Topľa – plochy TTP s NDV nahrádzajú smerom na východ brehové porasty bezmenného potoka smerujúceho do susedného katastrálneho územia Čaklov, potrebné je doplnenie tohto biokoridoru v miestnej časti Ku brezinám,
- terestrický biokoridor Bodor – tvorí ho líniová i skupinovú NDV pozdĺž poľnej cesty a bezmenného pravostranného prítoku vodného toku Trnava v rámci TTP s vysokou diverzitou, prepája RBc Chám na západe s interakčným prvkom v poľnohospodárskej krajine v eróznych ryhách,
- terestrický biokoridor Štepníky – prepája CHVÚ a hydrické MBk Lomnica a je v kontakte, resp. prechádza do severnej vetvy hydricko - terestrického biokoridoru Trnava

Zo západnej strany zastavaného územia obce Veheč sa nachádza SKCHVU025 Slanské vrchy, vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR. č. 193/2010 Z.z. zo dňa 16.4.2005, účinnou od 15.5.2010. Predmetom ochrany Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy je zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu a zabezpečenie ich prežitia a rozmnožovania.

Územie riešené ZaD č.2 do tohto územia nezasahuje. V riešenom území ZaD č.2 sa nenachádzajú ani veľkoplošné a maloplošné chránené územia. Navrhované riešenie Zmien a doplnkov č.2 obce Veheč rešpektuje v katastrálnom území obce.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01Trebíšov, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

V zákonom stanovenej lehote na tunajší úrad doručili svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-VT-OCDPK-2023/010381-002 zo dňa 11. 9. 2023 – K prerokovanému strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vehec“ z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom vo veci výkonu miestnej štátnej správy nad cestami II. a III. triedy v územnom obvode okresu Vranov nad Topľou, nemáme pripomienky.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: Okresný úrad Vranov nad Topľou berie stanovisko OU VT OCDPK na vedomie

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. 5882/2023 - 5.373042/2023 zo dňa 14. 9. 2023 – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Vehec“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Vehec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Vehec – stavebný kameň (525)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre VSK MINERAL s. r. o., Košice,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Vehec (odhadom - preskúmanosť) – stavebný kameň (4684)“, ktoré využíva Ing. Sinčák Ladislav, Vranov nad Topľou.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom; horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 3.10.2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž a zároveň sanovaná/rekultivovaná lokalita:

Názov EZ: VT (033) / Vehec - obaľovačka

Názov lokality: obaľovačka

Druh činnosti: obalovačka bitúmenových zmesí

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž a environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Územie nie je vhodné na stavebné účely.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geo-log.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie je súhlasné, Okresný úrad Vranov nad Topľou upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Ministerstva životného prostredia

3. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, č. KPUPO-2023/18091-2/74173/HU zo dňa 18. 9. 2023 – Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente - textovej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie v rozsahu „Vehec, Územný plán obce, Zmeny a doplnky č. 2, Riešenie územného plánu, Textová časť (ďalej len „Textová časť“), „Vehec, Územný plán obce, Zmeny a doplnky č. 2, Záväzná časť územného plánu“ (ďalej len „Záväzná časť“), „Vehec, Územný plán obce, Zmeny a doplnky č. 2, Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely (ďalej len „Záber PPF a LPF“) a grafických častí, ktoré v 03/2023 vypracovali Ing. arch. Jozef Bednár a Ing. arch. Jozef Los-Chovanec a ktorý rieši v k. ú. Vehec zmeny a doplnky v 10 lokalitách označených číslami Z2/1 až Z2/10 určuje nasledujúce podmienky:

Lokalita Z2/7 - návrh zmien plôch záhrad a prieluk pozdĺž existujúcich a navrhujúcich komunikácií na plochy rodinných domov: V uvedenej lokalite sa nachádzajú dve národné kultúrne pamiatky - neogotický Kostol r. k. sv. Jána Nepomuckého (č. ÚZPF 4751/1) a renesančná Kúria (č. ÚZPF 101/1), v ktorých bezprostrednej blízkosti sú tiež navrhnuté uvedené zmeny.

Podľa pamiatkového zákona (§ 27) v bezprostrednom okolí nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov, ak nehnuteľnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok. Z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt NKP - Kostol, KPÚ Prešov požaduje na ploche navrhutej na výstavbu rodinného domu (parcela KB-C č. 901/1 a č. 900/1), ktorá je v dotyku s parcelou s NKP, stavbu zasunúť čo najďalej od existujúcej uličnej čiary Hlavnej ulice (do severnej časti parcely).

Z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt NKP - Kúria, KPÚ Prešov požaduje na ploche (parcely KN-C č. 9) navrhutej na výstavbu rodinného domu, ktorá je v dotyku s plochou s NKP (parcely KN-C č. 7), situovať stavbu čo najbližšie k novovzniknutej uličnej čiare a južnú časť parcely ponechať ako plochu záhrady.

KPÚ Prešov odporúča pre dve vyššie plochy zahrnúť do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie regulatívy týkajúcej sa stavieb rodinných domov v blízkosti uvedených NKP – koeficient zastavanosti max. 0,4, podlažnosť - 1. NP + strecha, resp. 1. NP + zobytnené podkrovie, vo výraze stavby vychádzať z tradičnej architektúry v území - plné fasády s pravouhlými otvormi, úprava exteriéru v neexpresívnej farebnosti a matných povrchoch.

Lokality č. Z2/1, Z2/2, Z2/5, Z2/7 - sa nachádzajú na evidovanej archeologickej lokalite –

„Historické jadro obce – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (najstaršia písomná zmienka o obci k roku 1399)“. Na navrhované zmeny v uvedených lokalitách sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je povinné dodržať:

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na krajský pamiatkový úrad. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

Na území evidovanej archeologickej lokality dodržiavať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

Ostatné lokality sa nachádzajú v blízkosti evidovanej archeologickej lokality Historické jadro obce. KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

Aktualizovať a doplniť v rámci zosúladenia ÚPN-O Vechec s nadradenou ÚPN Prešovského samosprávneho kraja kapitolu s textom:

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrohistorického dedičstva

8.1. Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.

8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:

8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.

8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.

8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.

8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.

8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.

8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno-kultúrne a hospodársko-sociálne celky.

8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.

8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zábery územného rozvoja.

Ďalšie podmienky vyplývajúce z územnoplánovacej dokumentácie:

Opraviť v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie na str. 14, v kap. 2.2.2.2. -

„Archeologické lokality“ a na str. 62, v kap. 2.14.3.4. - „Plochy pamiatkovej ochrany“ text:

„Pri akejkoľvek stavebnej činnosti je potrebné rešpektovať § 127 a § 138 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov ustanovenie zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“).“

na: „Pri akejkoľvek stavebnej činnosti je potrebné rešpektovať § 127 a § 138 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a ustanovenie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).“

Doplniť v uvedených kapitolách text:

„Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne

predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.“

Aktualizovať v textovej časti územnoplánovacej dokumentácii na str. 14, v kap. 2.2.2.3. - „Kultúrne pamiatky“ a na str. 62, v kap. 2.14.3.4. - „Plochy pamiatkovej ochrany“ unifikované názvy a čísla nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, tak ako sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu podľa priloženej tabuľky (viď príloha).

KPÚ Prešov upozorňuje, že bol podaný návrh na zmenu objektovej skladby NKP - Kostol, č. ÚZPF 4751/1 na:

Unifikovaný názov NKP: Kostol s areálom - č. ÚZPF 4751/1-2

Objektová skladba: 4751/1 - Kostol (parc. č. 1)

4751/2 - Cintorín prikostolný (archeologická lokalita) (parc. č. 1)

Opraviť v uvedených kapitolách text a doplniť text:

„Prícestná socha sv. Jana Nepomuckého – kamenná z polovice 19. stor. sa nachádza v súčasnosti v centrálnej časti obce.“

na: „Kópia prícestnej kamennej sochy sv. Jana Nepomuckého z roku 1998 sa nachádza v súčasnosti v centrálnej časti obce.“

„Originál prícestnej kamennej sochy sv. Jána Nepomuckého z roku 1833 sa v súčasnosti nachádza na Obecnom úrade vo Vechci.“

Opraviť v uvedených kapitolách text a doplniť text:

„Na plochách národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.“

na: „Na plochách národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).“

„V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky; Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“

Doplniť do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v uvedených kapitolách historické objekty, ktoré Krajský pamiatkový úrad Prešov z dôvodu zachovania pamiatkových hodnôt vytypoval na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky: „Škola“ (stará) (parcela KN-C č. 381/1), „Hrobka rod. Lehóczky“ (parcela KN-C č. 579/1).

Odstrániť z uvedených kapitol text:

„– pôvodný kaštieľ rodu Lehockých, ktorý je čiastočne obývaný v havarijnom technickom stave,“

Predmetný kaštieľ už neexistuje, bol asanovaný. Na jeho mieste bol postavený nový objekt.

Doplniť do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v uvedených kapitolách medzi pamätihodnosti obce „Cintorín židovský“ (parcela KN-C č. 626/2), ktorý je najstarším židovským cintorínom v okr. Vranov nad Topľou.

Obec môže do pamätihodnosti obce zaradiť aj významné hroby s náhrobkami, ktoré sú zachované na obecnom cintoríne.

V zmysle pamiatkového zákona Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

Odstrániť na str. 38, v kap. 2.8.5.1.1. - „Potenciál územia“ text:

„Nenachádzajú sa tu zachovalé komplexy historických pôdorysov v zástavbe obcí, pamiatky ľudovej architektúry ani národné kultúrne pamiatky.“

V prípade potreby odstránený text aktualizovať o nehnuteľné národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, prípadne o historické objekty vytypované na vyhlásenia za národné kultúrne pamiatky a prípadne o pamätihodnosti obce, ktoré sú späté s históriou obce a jej obyvateľmi.

Vyznačiť pri najbližších zmenách a doplnkoch v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie historické objekty vytypované na vyhlásenie za NKP a všetky nehnuteľné pamätihodnosti obce vhodnou grafickou značkou a v popise legendy mapy.

Aktualizovať na str. 73, v kap. 3.5.1. - „Ochrana kultúrnohistorických hodnôt“

- v podkapitole 3.5.1.2. - „Chrániť národné kultúrne pamiatky“ zoznam národných kultúrnych pamiatok podľa vyššie priloženej tabuľky,

- v podkapitole 3.5.1.3 - odstrániť text „Chrániť a primerane zveľaďovať voľne stojace kaplnky a kríže na území obce, ako súčasť kultúrneho dedičstva obce.“ a odstránený text nahradiť textom:

„Chrániť a primerane zveľaďovať všetky pamätihodnosti obce, vytypované objekty na vyhlásenie za NKP a voľne stojace kaplnky a kríže na území obce, ako súčasť kultúrneho dedičstva obce.“

Aktualizovať na str. 76, v kap. 3.8.3.1. - „Chrániť plochy národných kultúrnych pamiatok“ zoznam národných kultúrnych pamiatok podľa vyššie priloženej tabuľky.

Doplniť na str. 76, v kap. 3.8.3.1. - „Chrániť plochy národných kultúrnych pamiatok“ ku plochám voľne stojacich kaplniek a krížov aj plochy židovského cintorína, starej školy, hrobky rod. Lehóczky, ktoré sú súčasťou kultúrneho dedičstva obce.

Uvedené pripomienky doplniť, opraviť a aktualizovať aj v záväznej časti ÚPN-O na str. 12, v kapitole 3.5. - „Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene“ v podkapitolách 3.5.1.2. a 3.5.1.3.; a na str. 15, v podkapitole 3.8.3.1. a 3.8.3.2.

Krajský pamiatkový úrad Prešov posudzovanie návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Vehec“ podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovať ak budú z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnoplánovacej dokumentácii, v textových a grafických častiach strategického dokumentu, dodržané, zohľadnené a opravené vyššie uvedené podmienky.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie je súhlasné, Okresný úrad Vranov nad Topľou upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky KPÚ PO

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, č. RÚVZVT/OHŽPaZ/3613/4968/2023 zo dňa 18. 9. 2023 – Predložený dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vehec“ nie je v rozpore so záujmami chránenými zák. č. 355/2007 Z. z., preto sa s návrhom súhlasilo.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: Okresný úrad Vranov nad Topľou berie stanovisko RÚVZ vo VT na vedomie

5. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-VT-OSZP-2023/010606-002 zo dňa 18. 9. 2023 – Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia konštatuje, že predmetný strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v okrese Vranov nad Topľou. Tunajšia štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému dokumentu nemá námietky za podmienky, že navrhnuté strategické ciele, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, úrad teda nepožaduje posudzovať návrh strategického dokumentu.

Vyhodnotenie Okresného úradu Vranov nad Topľou: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: Okresný úrad Vranov nad Topľou berie stanovisko OU VT OSZP, ŠSOO vo Vranove n/T na vedomie

Po zákonom stanovenej lehote na tunajší úrad doručili svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

6. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-VT-OSZP-2023/010567-002 zo dňa 2. 10. 2023 – Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva k oznámeniu o strategickom dokumente: Zmeny a doplnky č.2 - Územný plán obce Vehec – obstarávateľa – Obec Vehec, so sídlom Obecný úrad Hlavná 133/32, 094 12 Vehec - nasledovné stanovisko :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad rozšírením individuálnej bytovej výstavby v obci požaduje zaoberať sa nezákonne umiestneným komunálnym odpadom v obci a prijať opatrenia, aby sa v obci nevytvárali skládky komunálneho odpadu.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: Okresný úrad Vranov nad Topľou berie stanovisko OU PO OSZP, na vedomie

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP1-2023/048521-004 zo dňa 28. 9. 2023 – Plochy, ktoré sú dotknuté navrhovanými zmenami a doplnkami, sú situované v území na ktorom podľa zákona OPaK platí 1. stupeň ochrany. Na lokalitách, kde dochádza k zmene funkčného využitia územia, nie sú evidované biotopy európskeho ani národného významu, nie sú evidované chránené územia Natura 2000, chránené územia národnej siete, ani prvky ÚSES.

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Vechec a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, RCOP v Prešove (č. RCOP PV/736-001/2023 zo dňa 18.09.2023) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii nemá zásadné pripomienky.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: Okresný úrad Vranov nad Topľou berie stanovisko OU PO OSZP, na vedomie

ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu – preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10305

Doručuje sa

Obec Veheč, Hlavná 133/32, 094 12 Veheč, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP - ŠVS, ŠSOO, ŠSOH, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Vranove nad Topľou, A.Dubčeka 881, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, Vranov nad Topľou

Obec Juskova Voľa, Juskova Voľa 82, 094 12 Juskova Voľa

Obec Banské, Banské 320, 094 12 Banské

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

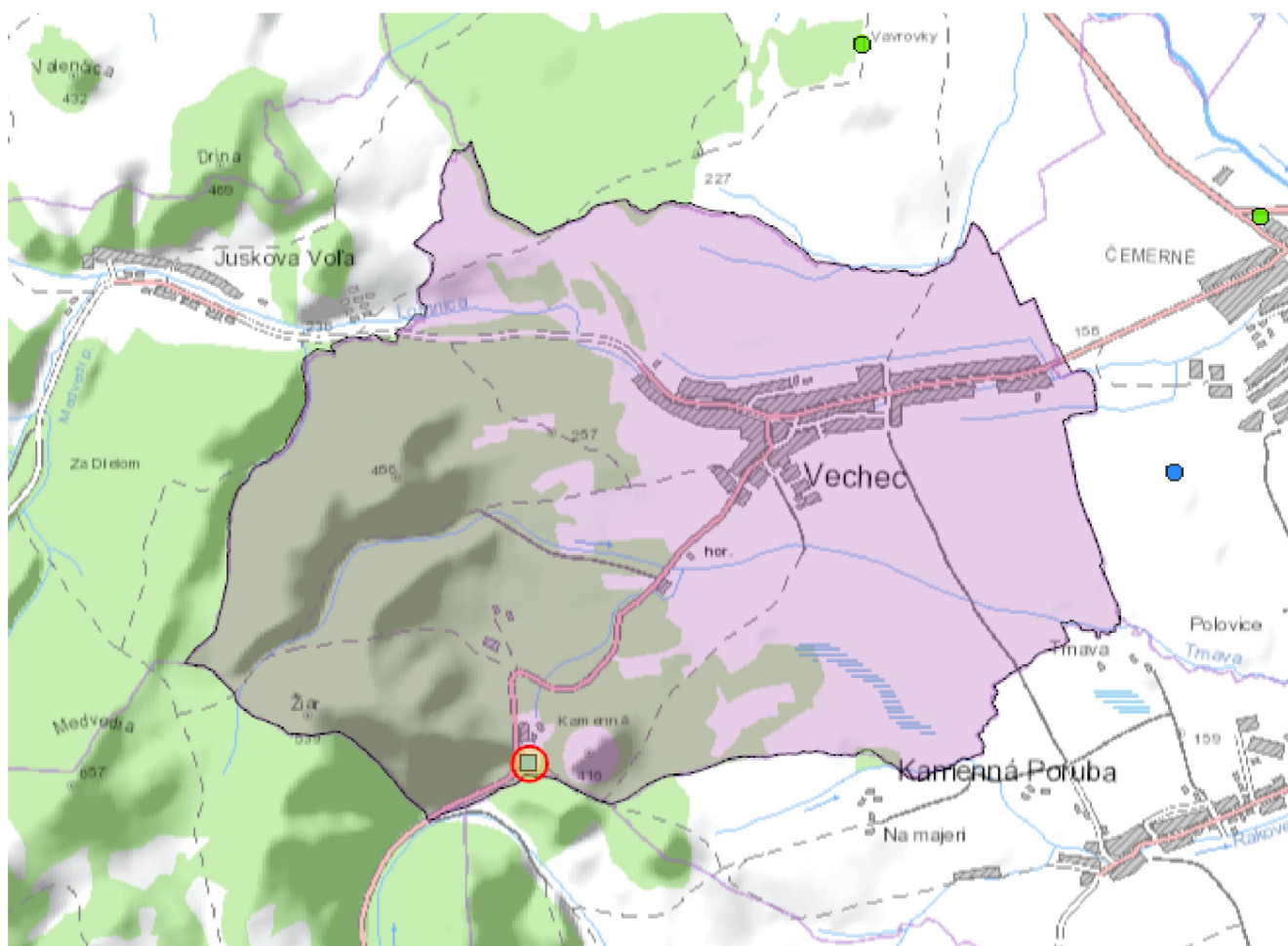
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 21.08.2023
Čas vyhotovenia: 11:25

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Vecheč (okr. Vranov nad Topľou) (1)

[Hranice obcí]: Vecheč

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Vecheč

[Všetky EZ]: obaľovačka

(Stav údajov k: 20.08.2023)



Identifikátor EZ: SK/EZ/VT/1039
Názov EZ: VT (033) / Vecheč - obaľovačka
Názov lokality: obaľovačka
Dátum poslednej zmeny: 22.05.2020
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)
[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2023 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

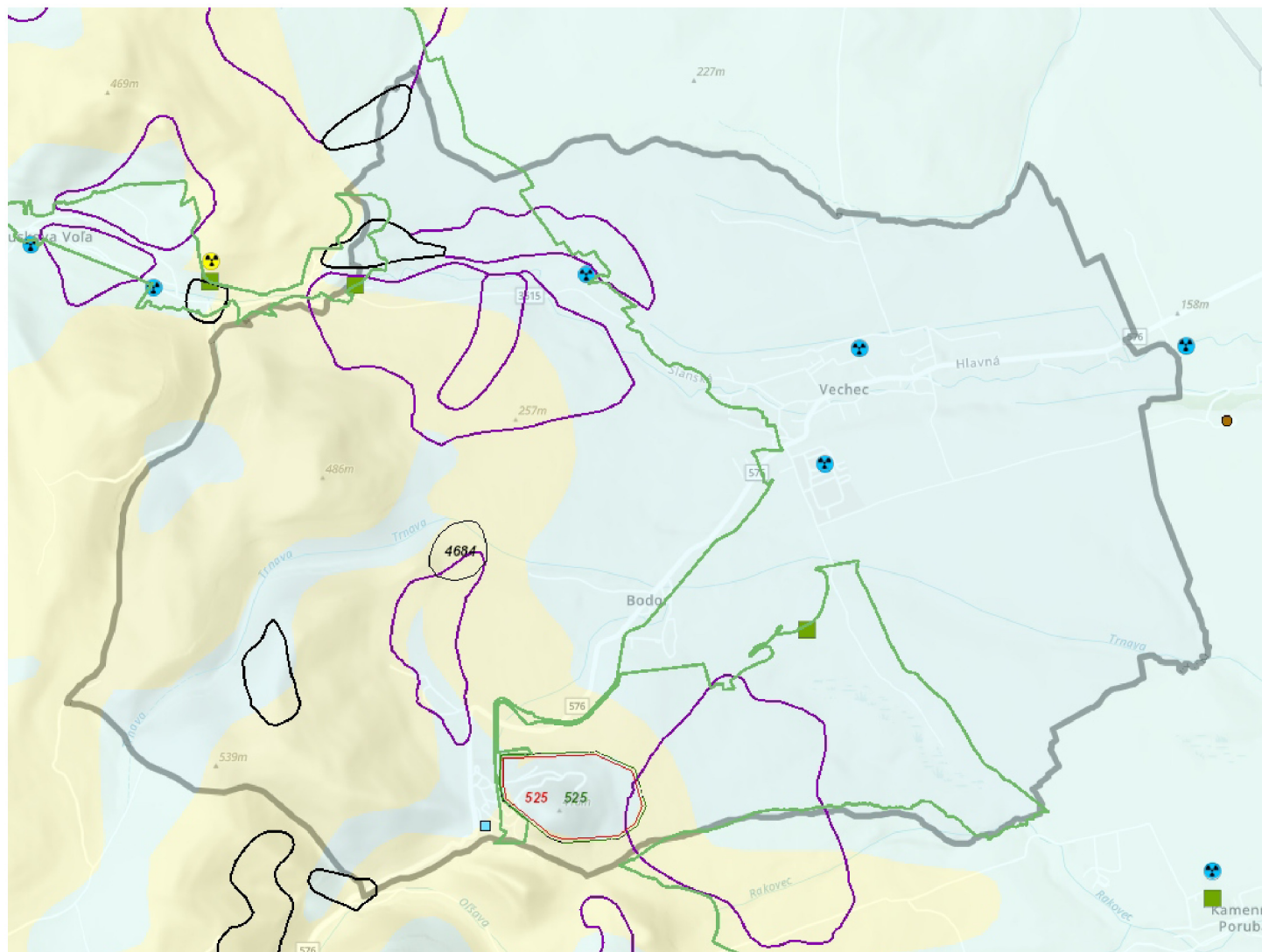


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Veheč**



Mierka 1:53014

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ (1)



525 - Vehec, stavebný kameň, VSK MINERAL s.r.o.

Výhradné ložiská - DP (1)



525 - Vehec, stavebný kameň, VSK MINERAL s.r.o., Košice

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu (1)



4684 - Vehec (odhadom - preskúmanosť), stavebný kameň, Ing. Sinčák Ladislav, Vranov nad Topľou

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (2)



Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000 (9)



Potenciálna (6)



Stabilizovaná (3)

Skládky odpadov (1)



upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP (1)



AC - Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita (1)

Názov EZ: VT (033) / Vehec - obaľovačka

Názov lokality: obaľovačka

OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P004

Druh činnosti: neevidujeme (v zmysle § 20a, odseku 2 zákona č. 553/2007 Z. z.)

Radónové riziko body (4)



nízke (4)

Radónové riziko prognóza

Na vybranom území nevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (10)



nízke 36,7 % (7)



stredné 63,0 % (3)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území nevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území nevidujeme údaje

Okres	Obec	Katastrálne územie	Č. ÚZPF NNKP	Počet indexov NNKP	Index PO	Unifikovaný názov NNKP	Unifikovaný názov PO	Bližšie určenie PO	Adresa	Orientačné číslo	Súpisné číslo	Číslo parciel	Číslo LV
Vranov nad Topľou	Vechec	Vechec	101	1	1	KÚRIA	KÚRIA	solár	Hlavná ul.	39	137	7	119
Vranov nad Topľou	Vechec	Vechec	4751	1	1	KOSTOL	KOSTOL	r. k. sv. Ján Nepomuckého		141	140	1	474
Vranov nad Topľou	Vechec	Vechec	4758	3	1	SOCHA NA PODSTAVCI	PODSTAVEC - KÓPIA	štvorboký,kamenný	Hlavná ul.			380/2	666
Vranov nad Topľou	Vechec	Vechec	4758	3	2	SOCHA NA PODSTAVCI	SOCHA	sv. Ján Nepomucký	Hlavná ul.	32	133	380/2	666
Vranov nad Topľou	Vechec	Vechec	4758	3	3	SOCHA NA PODSTAVCI	SOCHA - KÓPIA	sv. Ján Nepomucký	Hlavná ul.			380/2	666

Vysvetlivky:

Č. ÚZPF - číslo Ústredného zoznamu pamiatkového fondu

PO - pamiatkový objekt

NNKP - nehnuteľná národná kultúrna pamiatka

Č. LV - číslo listu vlastníctva

OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P006

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-VT-OSZP-2023/010200-014

Dátum vytvorenia doložky:

07.11.2023

Vytvoril:

Barnová Andrea

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

10.10.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]
Identifikátor: OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Kmec
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.10.2023 07:23:53 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.10.2023 07:24:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.11.2023 14:50:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.11.2023 14:50:27 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ VT 10305
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.11.2023 14:50:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.11.2023 14:50:27 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P007

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:

OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P001,
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P002,
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P003,
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P004,
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P005,
OU-VT-OSZP-2023/010200-0033779/2023-P006

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Andrea Barnová

Funkcia alebo pracovné Referent

zaraďenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 07.11.2023

Podpis a pečiatka: