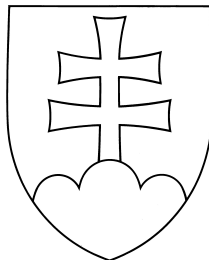


Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2023/017431-024

Námestovo

07. 11. 2023



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Novot', Novot' č. 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692 zastúpený starostom obce Ing. Dušanom Jendrašíkom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

- Požadujeme prihliadať na zosuvné územia a na potrebu pitnej vody.
- Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“
- Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.
- Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).

- Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.
- V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.
- Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.
- Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
- Dbieť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.
- Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.
- Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
- V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- UPOZORŇUJEME, že dňom 01.07.2023 nadobudol účinnosť nový zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, ktorým sa zároveň zrušuje doterajší zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (§ 63 bod 1.).
- Do textovej a výkresovej časti Územného plánu obce Novot' požadujeme zapracovať všetky prvky (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality, ekologicky významné segmenty krajiny) Regionálneho systému ekologickej stability okresu Námestovo.
- Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 73291/2023 zo dňa 12. 09. 2023:
 1. V katastrálnom území obce Novot' (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskegeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.
 3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
 4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Novot', Novot' č. 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692 zastúpený starostom obce Ing. Dušanom Jendrašikom predložil dňa 25. 08. 2023 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Novot', schválený uznesením č. 35/2022 zo dňa 09. 12. 2022 vyhláseným VZN č. 7/2022. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Novot').

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Beáta Mikušová, Š. Moyzesa 9585/41, Zvolen a je vypracované jednovariantne.

Hlavným cieľom predloženého dokumentu je:

Aktualizácia rozvojových požiadaviek obce na bývanie, rekreáciu a poľnohospodársku výrobu a malovýrobu vo vzťahu k platnej územnoplánovacej dokumentácii, zosúladienie niektorých javov v území a aktualizáciu plochy cintorína.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vychádza z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.1 je graficky vypracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová časť je spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti. Grafická časť je vypracovaná formou samostatných priesvitiek na podklade výkresov územného plánu.

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Lokalita č.1 – v urbanistickom celku OU.06 PODKOPEC (obytné územie) sa aktualizuje súčasný stav a navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 7 rodinných domov).

Lokalita č.2 – v urbanistickom celku OU.06 PODKOPEC (obytné územie) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 10 rodinných domov).

Lokalita č.3 – v urbanistickom celku OU.05 VYŠNÝ KONIEC A BERNARDOV GRÚŇ (obytné územie) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 11 rodinných domov).

Lokalita č.4 – v urbanistickom celku OU.04 ZIMNICOVA a STRED (obytné územie) mení sa funkčné využitie plochy zelene na funkčnú plochu občianskej vybavenosti, služby O.

Lokalita č.5 – v urbanistickom celku OU.04 ZIMNICOVA a STRED (obytné územie) mení sa funkčné využitie plochy A rodinné domy individuálne na funkčnú plochu OA občianska vybavenosť + rodinné domy (zmiešané územie).

Lokalita č.6 – v urbanistickom celku OU.03 PODSKLENOV VRCH (obytné územie) mení sa funkčné využitie plochy A rodinné domy individuálne na funkčnú plochu OA občianska vybavenosť + rodinné domy (zmiešané územie).

Lokalita č.7 – v urbanistickom celku OU.03 PODSKLENOV VRCH (obytné územie) mení sa funkčné využitie plochy B2 - bytové domy nad 4.NP na funkčnú plochu A rodinné domy individuálne.

Lokalita č.8 – v urbanistickom celku VU.01 NOGOVKA PRI AGROVEXE (Výrobné územie) sa plocha rozširuje o plochu určenú na plochu PV priemyselná výroba, sklady + poľnohospodárska výroba, farma (zmiešané územie). Zmenami a doplnkami č.1 sa taktiež časť funkčnej plochy P poľnohospodárska výroba, farma mení na funkčnú plochu PV priemyselná výroba, sklady + poľnohospodárska výroba, farma (zmiešané územie).

Lokalita č.9 – v urbanistickom celku OU.03 ODSKLENOV VRCH (obytné územie) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 1 rodinný dom).

Lokalita č.10 – v urbanistickom celku RU 01 MENDZROVKA dokumentuje sa rekreácia stav RI - rekreácia voľná (chatové osady) a navrhuje sa aj nová plocha na výstavbu RI - rekreáciu voľnú (chatové osady) - disponibilná pre cca 1 chatu.

Lokalita č.11 – v urbanistickom celku RU 02 TEPLICE a HURTAKOVKA R - rekreácia viazaná (penzióny, hotely), RI - rekreácia voľná (chatové osady) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rekreácie viazanej R (penzióny, hotely) a rekreácie voľnej RI (chatové osady) - disponibilná pre cca 26 chat.

Lokalita č.12 – v urbanistickom celku RÚ03 KOPANKA a PODEŠŤANSKA sa dokumentuje stav viazanej rekreácie R (penzióny, hotely) - jeden objekt, navrhuje sa nová plocha na výstavbu voľnej rekreácie R (chatové osady) disponibilná pre cca 1 objekt a ruší sa plocha voľnej rekreácie RI (chatové osady)- disponibilná pre cca 16 chat.

Lokalita č.13 – v urbanistickom celku OU.03 ODSKLENOV VRCH (obytné územie) sa navrhuje nová plocha na rozšírenia cintorína. Na ploche cintorína sa plocha s hrobkami dáva do stavu.

Lokalita č.14 – v urbanistickom celku OU.03 ODSKLENOV VRCH (obytné územie) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 1 rodinný dom).

Lokalita č.15 – v urbanistickom celku OU.03 PODSKLENOV VRCH (obytné územie) navrhuje sa nová plocha na výstavbu rodinných domov (disponibilná pre cca 1 rodinný dom).

Zmenami a doplnkami č.1 sa dokumentuje aktuálny stav pôvodného územného plánu v jednotlivých lokalitách a zapracovanie existujúcej cesty do stavu v lokalite č.1, lokalite č.2, lokalite č.3 a lokalite č.14.

Celé katastrálne územie obce Novot' patrí do Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava. CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená na zóny A až D (5. až 2. stupeň územnej ochrany) podľa vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z. z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny.

V katastrálnom území sa nachádzajú tieto zóny:

C1 – zóna Oravské Beskydy (3. stupeň ochrany). Dôvodom vymedzenia tejto časti zóny je výskyt súvislých smrekových a jedľovo-bukovosmrekových lesných komplexov v slovensko-poľskom pohraničnom pásme s výskytom veľkých šeliem (vlk, medveď, rys), pernatých dravcov a lesných kurovitých vtákov (hlucháň). Územie je súčasne významným biokoridorom fauny.

C2 – zóna Alúvium Mútňanky (3. stupeň ochrany). Alúvium rieky Mútňanky predstavuje jedno z najzachovalejších alúvií riek v CHKO Horná Orava. V kamenitom koryte s početnými meandrami a s prírodnými prekážkami vytvára rýchly prúd početné ľahké kaskády. Alúvium rieky Mútňanky bolo vymedzené z dôvodu zabezpečenia účinnejšej ochrany ekosystémov tohto zachovalého podhorského vodného toku. Najcennejšie biotopy predstavujú horské toky a ich drevinová vegetácia s myrikovkou nemeckou (*Myricaria germanica*), ktoré vytvárajú menšie plochy. Ichtyofauna vodných tokov je zastúpená druhmi: pstruh potočný (*Salmo trutta*), lipeň tymiánový (*Thymallus thymallus*), jalec maloústý (*Leuciscus leuciscus*), čerebľa pestrá (*Phoxinus phoxinus*), belička obyčajná (*Alburnus alburnus*). Z vtákov sa vyskytuje: rybárik riečny (*Alcedo atthis*), kulík riečny (*Charadrius dubius*), kalužiačik malý (*Actitis hypoleucos*), vodnár potočný (*Cinclus cinclus*), trasochvost horský (*Motacilla cinerea*). Cicavce reprezentuje: vydra riečna (*Lutra lutra*), bobor európsky (*Castor fiber*), duloonica väčšia (*Neomys fodiens*).

Do D – zóny patrí ostatná časť územia CHKO Horná Orava nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Novot'. V D – zóne platí 2. stupeň územnej ochrany podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. V zóne D je cieľom ochrany zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristického vzhľadu krajiny.

Územia európskeho významu NATURA 2000:

Celé katastrálne územie obce Novot' pripadajúce do CHKO Horná Orava patrí taktiež do Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Horná Orava „SKCHVU008“, kde platia osobitné predpisy podľa vyhlášky MŽP SR č.173/2005 Z. z. s platnosťou od 1.5.2005 za účelom zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Horná Orava je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území (§ 28 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).

Genofondové lokality:

Menzdrovka – k. ú. Novot' – Slatinné lúky prameniskového rašeliniska.

Alúvium Klinianky – k. ú. Novot', Zákamenné, Krušetnica – prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokradami rôzneho typu.

Alúvium Mutnianky – k. ú. Novot', Mútne, Breza, Krušetnica - prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokradami rôzneho typu.

ÚSES (Územný systém ekologickej stability):

V zmysle RÚSES-u okresu Námestovo sú v katastri nasledovné prvky:

Regionálne biocentrá – „RBc4 Bednárová - Úšust“ v západnej časti katastra,

Regionálne biokoridory hydrické – „RBk9 Alúvium Mútňianky“ vo východnej časti katastra, „RBk10 Alúvium Klinianky“ v juhovýchodnej časti katastra,

Regionálne biokoridory terestrické – „RBk3 Novot' - Zákamenné“ v južnej a juhovýchodnej časti katastra, „RBk22 Novot' - Mútne“ v severovýchodnej a východnej časti katastra

V katastrálnom území obce Novot' sa nachádza tiež niekoľko biocentier a biokoridorov miestneho významu.

Ekologicky významné segmenty krajiny:

EVSK2 Krajina okolia Novote a Zákamenného - Krajinný komplex na rozhraní Podbeskydskej vrchoviny a Podbeskydskej brázdy, kde dominuje sústredené a laznicke osídlenie, kosné lúky, pasienky a orané políčka doplnené menšími lesíkmi, porasty krovín a brehovými porastami. Je ukážkou postupne zanikajúceho tradičného obhospodarovania a osídľovania Oravy.

Katastrálnom území obce Novot' sa nachádzajú tiež dobre zachovalé lúčne spoločenstvá, ktoré sa tu nachádzajú na viacerých lokalitách.

V zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Novot', Zmeny a doplnky č. 1 - návrh bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach terajšieho zastavaného územia obce alebo jeho blízkeho okolia. V riešenom oznámení sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na chránené územia.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 28. 08. 2023 podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Novot' a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-novot-zmeny-doplanky-c-1>

Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č.1 boli zverejnené na internetovej stránke obce Novot' a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, list č. OU-ZA-OSZP2-2023/049343-002 zo dňa 06. 09. 2023:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia a vyššie uvedeného, nepožaduje strategický dokument „Územný plán obce Novot'. Zmeny a doplnky č. 1“ posudzovať ďalej v zmysle zákona.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2023/017513 zo dňa 07. 09. 2023:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č. 1“ za nasledovných podmienok:

a) Požadujeme prihladiť na zosuvné územia a na potrebu pitnej vody.

b) Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“

c) Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle vodného zákona a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

d) Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.

e) Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).

f) Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.

g) V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.

h) Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO, list č. OU-NO-OSZP-2023/017751 zo dňa 04. 09. 2023:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, nepožaduje aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pri vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č. 1“ požaduje dodržať nasledovné požiadavky:

1. Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

2. Dbat' na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.

3. Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.

4. Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

5. V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

6. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

7. UPOZORŇUJEME, že dňom 01.07.2023 nadobudol účinnosť nový zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, ktorým sa zároveň zrušuje doterajší zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (§ 63 bod 1.).

4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/049088-002 zo dňa 05. 09. 2023:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Novot'“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR. Orgán územného plánovania (Obec Novot') zabezpečuje obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Beáta Mikušová, preukaz odbornej spôsobilosti má reg. č.418.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Novot'“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP1-2023/049331-004/Buk zo dňa 11. 09. 2023:

Okresný úrad Žilina nahliadol do „Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“ a spolu s odborným stanoviskom Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/262-002/2023 zo dňa 07.09.2023 požaduje, aby do strategického dokumentu boli zapracované nasledujúce pripomienky:

Do textovej a výkresovej časti Územného plánu obce Novot' požadujeme zapracovať všetky prvky (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality, ekologicky významné segmenty krajiny) Regionálneho systému ekologickej stability okresu Námestovo.

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov „Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“ má za to, že po zapracovaní vyššie uvedených podmienok, predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

6. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, list č. OU-NO-OSZP-2023/017518 zo dňa 14. 09. 2023:

Navrhovaný zámer, na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, list č. CHKO HO/262-002/2023, zo dňa 07.09.2023, považujeme z hľadiska ochrany prírody a krajiny za prípustný, s uplatnením nasledovných podmienok:

1. Do textovej a výkresovej časti Územného plánu obce Novot' požadujeme zapracovať všetky prvky (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality, ekologicky významné segmenty krajiny) Regionálneho systému ekologickej stability okresu Námestovo.

Z dôvodu ukončenia schvaľovacieho procesu Regionálneho systému ekologickej stability okresu Námestovo a nadobudnutia jeho platnosti je potrebné zapracovať všetky prvky do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie obce Novot'.

Navrhovanými zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN-O Novot' nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v riešenom území. Všetky navrhované zmeny a doplnky sa nachádzajú mimo potravných a hniezdnych biotopov druhov, ktoré sú predmetom ochrany v CHVÚ Horná Orava.

Na základe vyššie uvedeného strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nepredpokladáme významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody.

7. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. 2075-3186/2023 zo dňa 12. 09. 2023:

OBÚ v Banskej Bystrici nemá k strategickému dokumentu „Územný plán obce Novot', Zmeny a doplnky č. 1“ žiadne pripomienky nakoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva.

Podľa názoru OBÚ v Banskej Bystrici sa predložené oznámenie nemusí posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 73291/2023 zo dňa 12. 09. 2023:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Novot' (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2023/17388-2/70731/UHR zo dňa: 05. 09. 2023:

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k Oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne požiadavky:

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom, nakoľko je dotknutá oblasť ochrany pamiatkového fondu. Je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-ZA-OCDPK-2023/049626/2/KRI zo dňa 12. 09. 2023:

Hlavnú komunikačnú a rozvojovú os obce Novot' tvorí pozemná komunikácia č. III/2270, pre ktorú je cestným správnym orgánom Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o vyjadrenie uvedený cestný správny orgán.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/1431/4497/2023 zo dňa 07. 09. 2023:

Oznámenie k správe o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie Územného plánu obce Novot', Zmeny a doplnky č. 1, bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predložený strategický dokument plne rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

12. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, list č. OU- NO-OSZP-2023/017514-002 zo dňa 31. 08. 2023:

Po preštudovaní strategického dokumentu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie voči Územnému plánu obce Novot' – Zmeny a doplnky č. 1 z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nemá žiadne pripomienky.

Zároveň nepožaduje uvedený dokument posudzovať podľa zákona EIA.

13. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 12164/2023-6.3, 72883/2023 zo dňa 12. 09. 2023:

Ministerstvo konštatuje, že navrhovanými zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu obce Novot' nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v riešenom území. Všetky navrhované zmeny a doplnky sa nachádzajú mimo potravných a hniezdných biotopov druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany v CHVÚ Horná Orava, preto nepredpokladáme významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody a krajiny. Na základe vyššie uvedeného, nepožadujeme strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Do strategického dokumentu však požadujeme z dôvodu aktualizácie RÚSES okresu Námestovo, zapracovať nasledovnú podmienku:

1. Do textovej a výkresovej časti Územného plánu obce Novot', Zmeny a doplnky č. 1 zapracovať všetky prvky (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality, ekologicky významné segmenty krajiny) Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Námestovo.

Podrobné informácie je možné konzultovať na Správe Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava.

14. Obec Novot'

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 31. 08. 2023 – 06. 10. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadřila.

15. Obec Mútne

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 04. 09. 2023 – 20. 09. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

16. Obec Zákamenné

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 30. 08. 2023 – 18. 09. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

17. Obec Krušetnica

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 28. 08. 2023 – 13. 09. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili Žilinský samosprávny kraj, Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Námestove, Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie za predpokladu, že budú splnené podmienky, ktoré si určili a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', Slovenská republika

Obec Zákamenné (OVM), Zákamenné 1002, 029 56 Zákamenné, Slovenská republika

Obec Mútne, Mútne 194, 029 63 Mútne, Slovenská republika

Obec Krušetnica (OVM), Krušetnica 69, 029 54 Krušetnica, Slovenská republika

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta

Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie

Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Agentúra správy majetku Stred, Kutuzovova 8, 832 47

Bratislava, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín,

Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín,

Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša , 034 01 Ružomberok, Slovenská

republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská

republika

Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie OPaK kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská

republika

Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, Vysokoškolákov 8556/33B,

010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010

08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, OSŽP, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, CDaPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, OKR, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresný úrad Námestovo, PLO, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo , 029 01 Námestovo, Slovenská

republika

Registratúrne číslo záznamu: 0060155/2023

Vec: Rozhodnutie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	07.11.2023 10:55	Pisarčíková Janka, Ing.	vedúci	OU-NO-OSZP	vedúca odboru	Nie		Schválene pred odoslaním na UPVS.