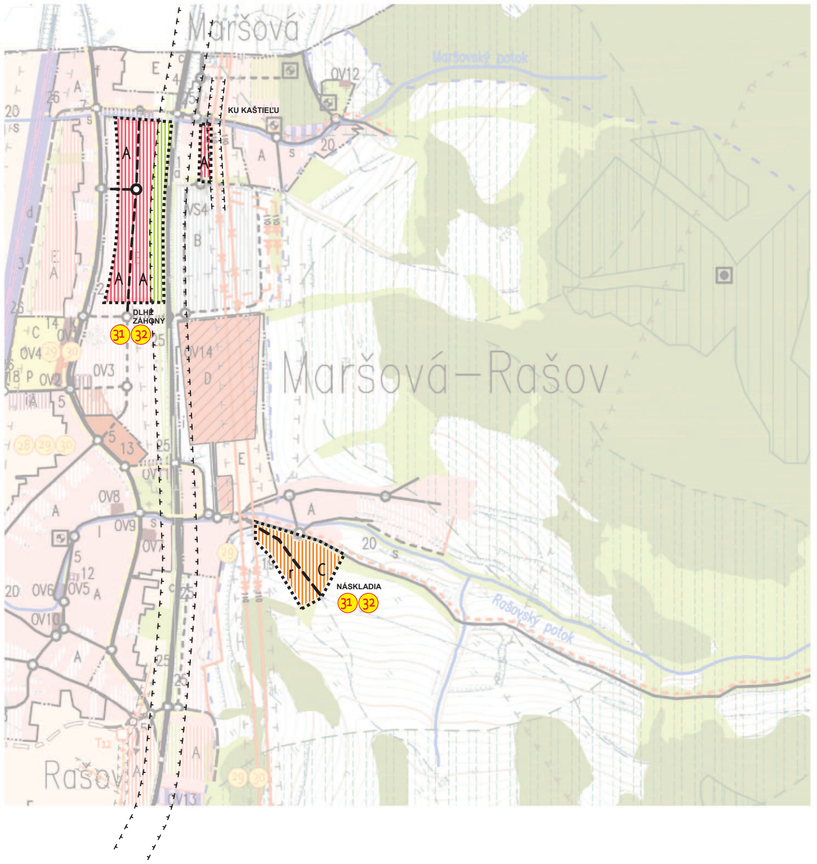
ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, SLUŽBY, ADMINISTRATÍVA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
OV1			MATERSKÁ ŠKOLKA 1,5 TRIEDY
OV2			KULTÚRNY DOM, Ob.Ú., KNIŽNICA, ŠPORT. ZÁZEMIE
	OV3		OBCHOD, SLUŽBY
OV4			ŠPORTOVÉ IHRISKO
	OV5		DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
OV6			POŽIARNA ZBROJNICA, AMBULANCIA, LEKÁR
OV7			POTRAVINY COOP JEDNOTA
OV8			POTRAVINY SEDLÁK
OV9			POHOSTINSTVO VRANJOVA
OV10			POHOSTINSTVO
OV11			CINTORÍN A DOM SMÚTKU RAŠOV
OV12			CINTORÍN MARŠOVÁ
OV13			PREDAJ NÁHRADNÝCH DIELOV
OV14			ZARIADENIA OSOBITNÉHO URČENIA
	OV15		OBCHOD, SLUŽBY

Návrh funkčného využitia územia:

A. Zmiešané plochy bývania a vybavenosti – celá obec – zastavané územie bez funkcie výroby

C. Plochy športu a rekreácie lokálneho významu



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE KÚ 1.1.1990
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			DP LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN POVRCHOVÝCH
			DIAĽNICA D1
			CESTA I. TRIEDY B1 S KRIŽOVATKOU
			CESTA III. TRIEDY B3 S KRIŽOVATKOU
			CESTA I. A III. TRIEDY B1 A B3 S KRIŽOVATKOU NA ZRUŠENIE
			OBSLUŽNÁ CESTA S KRIŽOVATKOU
			MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ I. TRIEDY–NÁVRH VYSOKORÝCHLOST. TRAŤ
	110		VN 110 KV VEDENIE O.P. 15m, PREKLÁDKA
			VN A VN VEDENIE NA ZRUŠENIE
			PLYNOVOD VLT DN300 PN25
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			VÝZNAMNÁ KULTÚRNA PAMIATKA – NKP
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY ŽELEZNIČNÝCH DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY REKREÁCIE A CR
			PLOCHY PRIEMYSLU, VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY OSOBITNÉHO URČENIA
			ORNÁ PÔDA
			ZÁHRADY A OSTATNÁ ZELEŇ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PLOCHY OSTATNEJ ZELENE ROZNÝCH DRUHOV
			PLOCHY NÁHRADNEJ VÝSADBY ZELENE
			PLOCHY LESOV
			CINTORÍN
			FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNY
			BIOKORIDOR REGIONÁLNY
			HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI
			CHRÁNENÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE
			BIOTOPY EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			ÚZEMIE S VYSOKOU KRAJINNOU DIVERZITOU
			PEŠIA KOMUNIKÁCIA + CYKLOTRASA
			REKREAČNO–TURISTICKÝ CHODNÍK + CYKLOTRAS
			RIADENÁ SKÁDKA KOMUNÁLNEHO ODPADU

Zoznam verejnoprospešných stavieb pre lokality riešené v ZaD č.3

31 Miestne obslužné komunikácie a pešie chodníky

32 Verejný vodovod , splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, verejný plynovod, telekomunikácie, VN a NN vedenia vrátane preložiek, trafostanice

Zoznam verejnoprospešných stavieb

1.Stavby súvisiace s realizáciou dopravných sietí a zariadení v trase multimodálneho koridoru č. Va
2.Stavby súvisiace s realizáciou územného koridoru cesty I/61
3.Stavby súvisiace s realizáciou vysokorýchlostnej železničnej trate a železničnej trate č. 120
4.Stavby súvisiace s realizáciou výstavby Vážskej cesty , vrátane stavieb protipovodňovej ochrany,
5.Komplexná prestavba verejných priestranstiev:
– Centrum obce a oddychová zóna
– Autobusové čakárne a ich okolie vrátane samostatných zastávkových pruhov
– Okolie viacbytových domov
6.statickej dopravy a rekonštrukcia existujúcich plôch statickej dopravy,
7.Zariadenia železnice SR,
8.Peší podchod pod železničnou traťou,
9.Rekonštrukcia verejného osvetlenia a MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizácii technológií,
10. Dom opatrovateľskej služby,
11. Bytové domy,
12. Dostavba a modernizácia areálu materskej školy,
13. Plynofikácia obce Nové miestne komunikácie a chodníky a rekonštrukcia jestvujúcich miestnych komunikácií a chodníkov, vrátane nových mostov a lávok
14. Cyklistické trasy,
15. Plochy a súvisiace stavby pre zásobovanie teplom a plynom – Stavby a zariadenia na využitie netradičných zdrojov energií
16. Celo obecný vodovod a súvisiace stavby a rekonštrukcia jestvujúceho vodovodného systému v ústredí a v miestnych častiach,
17. Celo obecná kanalizácia ČOV a súvisiace stavby vrátane kanalizačného zberača,
18. Dostavba Športového areálu,
19. Lokálne športoviská,
20. Rekonštrukcia brehov vodných tokov, vodných tokov,
21. Protipovodňové úpravy,
22. Celo obecná dažďová kanalizácia,
23. Telekomunikačné zariadenia a siete
– Rozšírenie digitálnej ústredne RSU Predmier vrátane rozšírenia kapacity prepojovacieho telekomunikačného kábla z RSU Predmier, resp. osadenie nového digitálneho stupňa v obci Maršová – Rašov s kapacitou cca 330 vývodných párov, vrátane optickej prípojky.
– Výstavba káblovej m.t.s. do plôch s novou plánovanou zástavbou.
– Náhrada vzdušnej siete za káblovú sieť zemou.
– Prípojenie navrhovaných plôch na rozvod káblovej televízie a miestneho rozhlasu.
24. Stavby nových trás NN vedení a trafostaníc a rekonštrukcia jestvujúcich elektrických zariadení:
– Premiestnenie VN a VN vedení mimo plochu priemyslu, dĺžka demontáži VN (1080m)VN (300m), dĺžka preložiek vedení VN (1180m) VN (610m)
– Premiestnenie VN vedenia v lokalite Baradina , dĺžka demontáže 200m, dĺžka preložky 225m
– Demontáž 22 kV prípojky a súčasnej trafostanice T1
– 22 kV káblový prepoj medzi trafostanicami T1a–T1b–T1c–T1d–T2a–T2b–T2(súčasná), a druhá vetva VN kábla v trase súčasná T7–T7a–T7b–T5a–T5 (súčasná)
– Káblová VN prípojka k T3a , T1e
– Výstavba : kioskových trafostaníc T1a, T3a ,
kompaktných trafostaníc T1b,T1c,T1d,T1e,T1f, T2a,T2b,T5a,T7a,T7b
stožiarovej trafostanice T3b
– Rekonštrukcia súčasnej T2 na 250 kVA, T5 na 160 kVA
– Výstavba NN káblovej a vzdušnej siete

Zoznam verejnoprospešných stavieb pre lokality riešené v ZaD č.2

28 Zberný dvor pre separovaný odpad, Športové plochy,

29 Miestne obslužné komunikácie a pešie chodníky, prechody pre peších na ceste I/61

30 Verejný vodovod , splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, verejný plynovod, telekomunikácie, VN a NN vedenia vrátane preložiek, trafostanice T12

ÚPN-O MARŠOVÁ RAŠOV - ZMENY A DOPLNKY č.3

STUPEŇ ÚPD ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ÚPN-O	
OBSTARÁVATEĽ Obec Maršová - Rašov	
VÝKRES KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Peter Krajč
DÁTUM september 2023	MIERKA 1:10 000
ČÍSLO VÝKRESU	b/2

HLAVNÝ PROJEKTANT	Ing.arch. Peter Krajč
URBANIZMUS A ARCHITEKTÚRA	Ing.arch. Peter Krajč
DOPRAVA	Ing. Roman Tiso
VODNÉ HOSPODÁRSTVO	
ELEKTRICKÁ ENERGIA	
PLYNOFIKÁCIA	
TEPLOFIKÁCIA	
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	
PRIEMYSEL, VÝROBA	
PP A LP	Ing.arch. Peter Krajč
ZELEŇ, OCHRANA PRÍRODY	
GRAFICKÉ PRÁCE, DIGITALIZÁCIA	Ing.arch. Peter Krajč
KRAJINOEKOLOGICKÝ PLÁN	