

Okresný úrad Topolčany
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. L. Štúra 1738
955 40 Topolčany
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa
28.09.2023

Naše číslo
OU-TO-OSZP-012334

Vybavuje/linka
Ing. Gunišová/305

Topolčany
11.10.2023

Vec

„Územný plán obce Bojná - zmeny a doplnky č. 2“

- odpoveď štátnej správy ochrany ovzdušia

Dňa 28.09.2023 bolo na tunajší úrad doručené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bojná - zmeny a doplnky č. 2“ obstarávateľa Obec Bojná.

Okresný úrad Topolčany, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán podľa § 25 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov („ďalej len zákon“) na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente, zasiela nasledovné stanovisko v zmysle § 25 ods. 2 písm. e) zákona:

Predmetom riešenia „Územný plán obce Bojná - zmeny a doplnky č. 2“ je:

- Návrh nových lokalít – plochy bývania – hromadné formy –A1/1.
- Návrh nových lokalít – plochy bývania – individuálne formy –A2/1, A2/2, A2/3, A2/4, A2/5, A2/6, A2/7, A2/8, A2/9, A2/10.
- Návrh nových lokalít – plochy bývania – hromadné a individuálne formy – A3/1.
- Návrh nových lokalít – Plochy občianskej vybavenosti – B/1.
- Návrh nových rozvojových lokalít – Plochy rekreácie a športu – C/1, C/2.
- Návrh nových rozvojových lokalít – Plochy cintorínov – G/1.
- Zrušenie lokality V.A.
- Zrušenie ochranného pásma cintorína.
- Doplnenie cyklotrás.
- V záväznej časti presne zadefinovať IBV.
- Stanoviť v záväznej časti šírku obslužnej komunikácie a stanoviť podmienky súkromnej cesty.
- Stanoviť v záväznej časti minimálnu veľkosť pozemku – 600 m².
- Stanoviť v záväznej časti minimálny počet parkovacích miest na vlastnom pozemku – 2 parkovacie miesta s odporúčaním 3 parkovacích miest.
- Stanoviť v záväznej časti podmienku budovania vjazdov k rodinným domom z rozoberateľného materiálu.
- Stanoviť v záväznej časti podmienku kolaudácie až po ukončení realizácie spevnených plôch.



OKRESNÝ
ÚRAD
TOPOLČANY

Telefón
+421/38 5433305

Fax
+421/38 532 1192

E-mail
katarina.gunisova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

- Stanoviť v záväznej časti obmedzenie výrobných prevádzok a služieb v obci, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na bývanie (hluk, prach, zápach a pod.).
- Stanoviť v záväznej časti výšku a druh oplatenia.
- Umiestnenie verejnoprospešnej stavby – denný stacionár.
- Zrušenie navrhovaného obchvatu.
- Zmena ochranného pásma lesa.
- V lokalite III. zakresliť rigol podľa zastavovacej štúdie.
- Vymedzenie Archeoskanzenu na základe parcelných čísiel a zaradenie medzi verejnoprospešné stavby.
- V záväznej časti zadefinovanie uličnej a stavebnej čiary.
- Prepojenie záhradkárskej osady cez lokalitu A2/1 s lokalitou II.A cestnou komunikáciou.
- Zakreslenie autobusových zastávok pri lokalite C/2.
- Návrh ochranného pásma archeologických lokalít.
- Zakreslenie existujúceho židovského cintorína.
- Návrh preložky elektrického VN vzdušného vedenia do zeme.
- Rozšírenie lokality II.C - pre IBV nad Hornými mlynmi na parcele v reg. C č. 2508/4 a zaradenie do zastaveného územia. – A2/11.

V návrhu územného plánu **obce Bojná - Zmeny a doplnky č. 2** je v časti verejnoprospešné stavby navrhnutá aj výstavba kompostoviska. Zariadenie na výrobu kompostu s projektovaným výkonom spracovaného odpadu v t/h je v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (ďalej len „vyhláška“) zdrojom znečisťovania ovzdušia. Podľa kapacity zariadenia na výrobu kompostu sa jedná o malý zdroj alebo o stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Orgánom ochrany ovzdušia pre malé zdroje je príslušná obec, pre stredné zdroje znečisťovania ovzdušia Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia.

Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. V procese povoľovania nových zdrojov postupovať v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia, stanoviť odstupové vzdialenosti podľa prílohy č. 10 vyhlášky. Z hľadiska obmedzenia znečistenia ovzdušia aktívne využívať kompenzačné opatrenia na ochranu citlivých receptorov, napríklad výsadbu zelených bariér. V rámci plánovania rôznych funkčných plôch je potrebné brať do úvahy reliéf krajiny a smer prevládajúcich vetrov. Orientáciu a vzdialenosť zdrojov znečisťovania ovzdušia voči obytným zónam je potrebné zvažovať podľa lokálnych podmienok.

Pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia vopred určiť najlepšie dostupné komunikačné trasy prepravy materiálov, ktoré nebudú nadmerne zaťažovať obyvateľstvo (napr. znečisťovanie ciest, prašnosť, zápach).

Pri realizácii stavebných prác pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), prijať také opatrenia ktoré minimalizujú prašnosť.

V urbanizovanej aj vo voľnej krajine je potrebné počítať s plochami prioritnou funkciou zelene v dostatočnom rozsahu a množstve, pretože môžu nielen ovplyvniť prúdenie vzduchu, ale aj plniť významnú úlohu z pohľadu rozptylu a usadzovania znečisťujúcich látok.

Po preštudovaní predloženého oznámenia štátna správa ochrany ovzdušia Okresného úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie **nepožaduje** posúdenie návrhu strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Denisa Kotlárová
vedúca odboru