

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

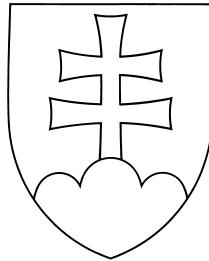
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu

OU-NZ-OSZP-2023/022641-017

Nové Zámky

25. 10. 2023



Rozhodnutie

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“
/Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce,
Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /

Výrok

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa ust. § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /, ktoré predložil obstarávateľ Obec Branovo, 941 31 Branovo č. 46 IČO: 00 308 811 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schvaľovania uvedeného strategického dokumentu podľa osobitného predpisu:

- 1) Do predkladaných Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Branovo zapracovať novú lokalitu na umiestnenie čistiarnie odpadových vôd, kde bude možné vymedziť hygienické pásmo čistiarnie odpadových vôd v súlade s ustanovením § 19a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
- 2) Časový harmonogram výstavby čistiarnie odpadových vôd musí byť zosúladený s výstavbou nových lokalít pre individuálnu bytovú výstavbu.
- 3) V zmenách a doplnkoch č. 2/2023 Územného plánu obce Branovo opraviť všetky nezrovnalosti týkajúce sa nesprávne uvedených prvkov RÚSES – u resp. MÚSES – u v súlade s aktuálnym RÚSES - om (rok 2019).

4) V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. §18 zákona a v zmysle súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov podľa § 13 a § 14 cit. zákona a v prípade záberu lesných pozemkov podľa zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z.

5) Rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Odôvodnenie

Obstarávateľ - Obec Branovo, 941 31 Branovo č. 46IČO: 00 308 811 predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „príslušný orgán“) podľa ust. § 5 zákona dňa 27.09.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /“ (ďalej len „oznámenie“) a návrh strategického dokumentu. Obec Bánov je obstarávateľom uvedeného strategického dokumentu, ktorý má charakter územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom dokumentu je aktualizácia ÚP v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Zmeny a doplnky ZaD č. 2/2023 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru:

lokalita č. 8b – rozloha spolu 0,4ha

- v ZaD sa rieši: - zmena funkcie z občianskej vybavenosti na zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch a zmena priestorového usporiadania - zmena trasy miestnej cesty

lokalita č. 16 – rozloha 0,2ha

- v ZaD sa rieši: - zmena funkcie z bývania v rodinných domoch, záhrady na zmiešané územie – občianska vybavenosť a zmena priestorového usporiadania - zmena trasy miestnej cesty.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa ust. § 7 zákona.

Podľa ust. § 6 zákona príslušný orgán zverejnil dňa 27. 09. 2023 oznámenie i návrh strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-zmeny-doplanky-c-2-2023-up-obce-branovo-

Obec Branovo informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona dňa 28.09.2023 do 16.10.2023.

V súlade s ust. § 6 ods. 6 zákona doručili na príslušný orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2023/052811-002 zo dňa 12.10.2023):

„...K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Branovo – Zmeny a doplnky č. 2“ (spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan) Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.....“

2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. ČS 10790/2023 zo dňa 04.10.2023):

„... Strategický dokument Územný plán obce Branovo - zmeny a doplnky č. 2/2023 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument Územný plán obce Branovo - zmeny a doplnky č. 2/2023 nepožadujeme posudzovať podľa zákona, nakoľko riešené zmeny a úpravy nemajú významný vplyv na životné prostredie.“

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NR-OSZP2-2023/053141 zo dňa 02.10.2023):

„... Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán obce Branovo – zmeny a doplnky č. 2/2023 (Spoločný územný plán obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan) a návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.“

4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2023/023083-002 zo dňa 04.10.2023):

„...Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, nemáme žiadne pripomienky k strategickému dokumentu.“

5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2023/0522819 zo dňa 021.10.2023):

„... Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá žiadne pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

6. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-NZ-PLO-2023/023413-002 zo dňa 10.10.2023):

„... V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona, za dodržania nasledovných podmienok:

- v nadväznosti na § 12, dodržať nevyhnutný a odôvodnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- podľa § 17, pred realizáciou požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy alebo o stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde,
- podľa § 18, požiadať o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. je potrebné chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území, podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Je potrebné postupovať v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.“

7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2023/022993-002 zo dňa 11.10.2023):

„...- odpadové hospodárstvo:

Z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“, nie sú pripomienky a nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006

Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- ochrana ovzdušia:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán ochrany ovzdušia podľa § 44 ods. 1 písm. l) bod 2. zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva vyjadrenie podľa § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“: Slovenský hydrometeorologický ústav vymedzil na rok 2022 oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia s cieľom identifikovať lokality, kam je potrebné prioritne zamerať opatrenia na zlepšenie kvality ovzdušia. Oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia (ORKO) vymedzené na základe matematického modelovania boli určené ako rizikové oblasti, kde nadmerné znečistenie vychádza z vysokých emisií z lokálneho vykurovania najmä tuhým palivom (biomasou a uhlím) a na základe zhoršených rozptylových podmienok. Pre rok 2022 obec Branovo nebola medzi ORKO zaradená. Okresný úrad Nové Zámky v databáze Národného emisného a informačného systému neviduje v predmetnej lokalite žiadny stredný zdroj alebo veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

Orgán ochrany ovzdušia k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ nemá ďalšie pripomienky.

- ochrana vôd:

K predloženému strategickému dokumentu máme z hľadiska orgánu štátnej vodnej správy nasledovné pripomienky:

Keďže od 01. 01. 2022 je platná novela zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, v ktorej je, okrem iného, v § 19a stanovené hygienické pásmo čistiarnie odpadových vôd, žiadame zapracovať do predkladaných Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Branovo i novú lokalitu na umiestnenie čistiarnie odpadových vôd, kde bude možné vymedziť hygienické pásmo čistiarnie odpadových vôd v súlade s ustanovením § 19a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Čistiareň odpadových vôd lokalizovať v blízkosti obytnej zástavby, resp. zmiešanej zástavby, je nevhodné ako z hľadiska hygienického (prašnosť, dopravné zaťaženie, zápach a pod.) tak z hľadiska možných následných dodatočných požiadaviek na komfort bývania, ktorým nebude možné vyhovieť.

Pri návrhu umiestnenia stavby čistiarnie odpadových vôd je potrebné rešpektovať ustanovenie § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov súvisiace s výkonom správou vodného toku správcom vodného toku, ktorý pri výkone správy môže využívať pobrežné pozemky. „Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze“.

Keďže už ani v súčasnosti jestvujúce čistiarene odpadových vôd v okrese Nové Zámky nemajú kapacitu na čistenie zväzovaných splaškových odpadových vôd akumulovaných v žumpách, časový harmonogram výstavby čistiarnie odpadových vôd musí byť zosúladený s výstavbou nových lokalít pre individuálnu bytovú výstavbu.

V zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení (ďalej „zákon o obecnom zriadení“), obec pri výkone samosprávy, okrem iného, zabezpečuje zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žump...

- ochrana prírody a krajiny:

„... Predložené oznámenie o strategickom dokumente rieši zmeny a doplnky č. 2 obce Branovo, ktoré sa týkajú dvoch lokalít, a to č. 8 b a č. 16.

Podľa ust. 82 ods. 12 zákona z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa požaduje v návrhu strategického dokumentu a v správe o hodnotení strategického dokumentu spracovať a vyhodnotiť nasledovné požiadavky:

1. Opraviť všetky nezrovnalosti týkajúce sa nesprávne uvedených prvkov RÚSES – u resp. MÚSES – u. Je potrebné vychádzať z aktuálneho RÚSES - u (rok 2019).

2. Toto záväzné stanovisko je platné do štyroch rokov odo dňa jeho vydania.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k predloženému oznámeniu strategického dokumentu za rešpektovania vyššie uvedenej podmienky.

Podľa § 9 ods. 4 zákona je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, viazaný obsahom záväzného stanoviska.

Na základe vyššie uvedených skutočností, povahy a rozsahu uvažovanej činnosti a po zapracovaní pripomienok Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona.“

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/1329/5301/2023 zo dňa 06.10.2023):

„...S obsahom oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan/, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25, 940 02 Nové Zámky Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 27.9.2023, zaevidovaným pod číslom RÚVZNZ/OHŽPaZ/1329/5150/2023 sa súhlasí.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan/ nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z.. “

9. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-NZ-PLO-2023/023774-002 zo dňa 16.10.2023):

„...Podľa ustanovenia § 6 ods. 3 zákona o lesoch pri realizácii projektu stavby treba dodržať nasledovné podmienky:

1. Ak stavebnými, resp. terénnymi úpravami budú zasiahnuté lesné pozemky, je potrebné požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch.

2. V prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku, je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona o lesoch.

Ďalej je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

- nepoškodzovať lesný porast
- minimálne vstupovať do lesných porastov
- nevykonávať nelegálny výrub drevín
- neznečisťovať lesný pozemok stavebným ani iným odpadom
- nevykonávať činnosti, pri ktorých hrozí riziko požiaru v lesných porastoch
- zamedziť úniku ropných a iných znečisťujúcich látok do pôdy a spodnej vody
- dodržiavať legislatívu na úseku lesného hospodárstva a odpadového hospodárstva.

Podľa § 8 ods. 3 s odlesňovaním vyňatého pozemku možno začať až po uhradení náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa.

Nakoľko sa v katastrálnom území obce Branovo nachádzajú lesné pozemky, v zmysle §10 zákona o lesoch pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku tvoria ochranné pásmo lesa.

Toto stanovisko neslúži na zmenu druhu pozemku v registri katastra nehnuteľností.“

10. Dopravný úrad Bratislava (list č. 22388/2023/ROP-002/50548 zo dňa 02.10.2023):

„... Dopravný úrad Vám oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.

V rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto k nemu Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).“

11. Obec Rúbaň (list č. S2023/00621-002 zo dňa 04.10.2023):

„...Obec Rúbaň v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Zz. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že k strategickému dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo" /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan/ nemá žiadne pripomienky.“

13. Obec Šarkan (list č. 632/2023 zo dňa 03.10.2023):

„... Obec Šarkan nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente.“

Dotknutá Obec Branovo sa k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila. V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené ďalšie stanoviská dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal:

1. na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona: Podľa predloženého oznámenia a návrhu strategického dokumentu sa navrhujú zmeny v dvoch lokalitách, ktorými sa menia uvedené časti textu záväznej časti a uvedená grafická časť územnoplánovacej dokumentácie obce Branovo. Navrhované zmeny nezasahujú sa do katastra susedných obcí a návrhy nemajú cezhraničný vplyv. Navrhovanú zmenu strategického dokumentu si vyžiadala zmena vo funkcii využitia územia a zmena priestorového usporiadania. Výstupy z riešenia Zmien a doplnkov obce budú formulované v záväznej časti, ktorou sa doplní záväzná časť platného Územného plánu obce Branovo. Všetky zmeny sú navrhované na území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa ust. § 12 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2. význam očakávaných vplyvov na životné prostredie: Hlavným cieľom riešenia je podrobnejšie zadefinovať a usmerniť spôsob využitia riešených lokalít tak, aby došlo k zosúladieniu rozvojových záujmov obce a záujmov zachovania proporcionálneho rozvoja všetkých zložiek životného prostredia a primeranej miery urbanizácie priestoru. Strategický dokument nepredpokladá negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Vymedzenie riešeného územia:

lokalita č. 8b – rozloha spolu 0,4ha

- v ZaD sa rieši: - zmena funkcie z občianskej vybavenosti na zmiešané územie - bývanie v rodinných domoch a zmena priestorového usporiadania - zmena trasy miestnej cesty

lokalita č. 16 – rozloha 0,2ha

- v ZaD sa rieši: - zmena funkcie z bývania v rodinných domoch, záhrady na zmiešané územie - občianska vybavenosť a, zmena priestorového usporiadania - zmena trasy miestnej cesty

3. na stanoviská doručené podľa ust. § 6 ods. 6 zákona : V stanoviskách nie sú uvedené informácie o významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov, nebola vznesená požiadavka ďalšieho posudzovania strategického dokumentu podľa zákona, požiadavky uvedené v stanoviskách boli akceptované a premietnuté do výrokovej časti rozhodnutia.

Za podmienky dodržiavania limitov a regulatív, ktoré sú uvedené v záväznej časti strategického dokumentu, dodržiavania povinností na úseku ochrany a starostlivosti o zložky životného prostredia stanovené príslušnými

právnymi predpismi a dodržiavania podmienok uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa neočakávajú výrazné negatívne vplyvy na kvalitu životného prostredia, chránené územia a zdravie ľudí, a preto bolo rozhodnuté tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa ust. § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Prílohy:

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia pre obec Branovo

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10224

Doručuje sa

Obec Branovo, Branovo 46, 941 31 Branovo, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1

Obec Veľké Lovce, Veľké Lovce 431, 941 42 Veľké Lovce

Obec Semerovo, Semerovo 345, 941 32 Semerovo

Obec Dvory nad Žitavou (OVM), Hlavné námestie 414, Dvory nad Žitavou, Nové Zámky

Obec Bešeňov, Bešeňov 33, 941 41 Bešeňov

Obec Gbelce (OVM), J.Stampayho 323/1, Gbelce, Nové Zámky

Obec Dubník, Dubník 244, 941 35 Dubník

Obec Jasová (OVM), Jasová 303, Nové Zámky

Obec Nová Vieska (OVM), Nová Vieska 294, Nové Zámky

Obec Rúbaň, Rúbaň 27, Rúbaň

Obec Strekov, Blatná ulica 5, 941 37 Strekov
Obec Svätý Peter (OVM), Hlavná 1190, Svätý Peter, Komárno
Obec Svodín, Hlavná ulica 1117/1, 943 54 Svodín
Obec Šarkan, Šarkan 38, 943 42 Gbelce

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia č. OU-NZ-OSZP-2023/022641-017 zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle obce

„Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“ /Spoločný územný plán obcí: Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan /“

Obec Branovo týmto potvrdzuje, že podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....

Meno, podpis a pečiatka

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - „Zmeny a doplnky č. 2/2023 ÚP obce Branovo“]
Identifikátor: OU-NZ-OSZP-2023/022641-0064993/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolányi
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.10.2023 13:30:35 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.10.2023 13:31:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2023/022641-0064993/2023

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-NZ-OSZP-2023/022641-0064993/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Hrušková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Nové Zámky
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.10.2023
Podpis a pečiatka: