Adresát:

OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Záhradnícka 6
945 01 Komárno
- úsek EIA (posudzovania vplyvov na životné prostredie)
Ing. Edita Žideková

Investor / navrhovateľ zámeru:

Thermál Nesvady s.r.o.
Kúpeľná ulica 2033/1
946 51 Nesvady
IČO: 51 451 859

a

Mesto Nesvady (ako spoločník resp. majiteľ spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o.)
Mestský úrad, Obchodná 23
946 51 Nesvady
IČO: 00 306 606

Spracovateľ zámeru a splnomocnená osoba za investora:

RNDr. Jozef Straňák, PhD.
JS-ENVI, s.r.o.
Sv. Gorazda č. 667/215
951 31 Močenok
IČO: 52 100 642

VEC:

Zaslanie súhrnného stanoviska resp. vyjadrenia od splnomocneného zástupcu navrhovateľa a súčasne spracovateľa predkladaného zámeru určeného pre zisťovacie konanie k podaným námietkam a pripomienkam doručených na príslušný povoľujúci orgán v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie – OU Komárno, úsek EIA vo veci posudzovanej akcie: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“

Dňa: 11.08.2023 sme boli, ako splnomocnená osoba za žiadateľa/investora - spoločnosti Thermál Nesvady, s.r.o., Kúpeľná ulica 2033/1, 946 51 Nesvady (IČO: 51 451 859), nahliadnuť (na OU Komárno – úsek EIA) do spisového materiálu v rámci prebiehajúceho posudzovania vplyvov na životné prostredie – pod názvom akcie: *„NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“*. V rámci nahliadnutia do predmetného spisového materiálu, ktoré sme vykonali dňa: 11.08.2023 na OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku EIA, sme sa oboznámili so všetkými listinami obsiahnutými v spisovom materiály ako aj s podanými pripomienkami, ktoré boli pre

predmetnej akcie v relevantnom čase podané resp. doručené na povoľujúci orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie. Zároveň sme boli od povoľujúceho orgánu OU Komárno – úseku EIA upovedomený, že ešte nedisponuje všetkými relevantnými stanoviskami / vyjadreniami od zainteresovaných resp. dotknutých v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na tento fakt bolo medzi OU Komárno a splnomocneným zástupcom investora dohodnuté, že všetky vyžiadané stanoviská / vyjadrenia, ktoré následne povoľujúci orgán obdrží zašle investorovi formou mailu (z dôvodu ich naštudovania a následného spracovania sumárneho vyjadrenia k nim). Pre úplnosť informácií si tiež dovoľujeme uviesť, že v mesiaci august 2023 vznikla (na základe komunikácie s OU Komárno – úseku EIA) potreba podať od investora doplňujúce informácie k spracovanému zámeru pre potreby vyjadrenia ŠOP SR, CHVU Dolné Považie. Tieto doplňujúce informácie boli od splnomocneného zástupcu investora zaslané na OU Komárno – úsek EIA (elektronicky), ktoré ich ďalej poslalo na ŠOP SR, CHVU Dolné Považie, ktoré následne vydalo stanovisko k predmetnému povoľovaciemu procesu pre potreby vydanie stanoviska OU Komárno – úseku ochrany prírody a krajiny.

V zmysle vyššie uvedenej stručnej charakteristiky procesu EIA z pohľadu tzv. zabezpečenia všetkých potrebných stanovísk od zainteresovaných ako aj dotknutej verejnosti resp. ich potrebného dovysvetlenia sa jednalo o nižšie uvedené listy/maily, ktoré definujeme v rámci tohto odôvodnenia podaných pripomienok resp. podania doplňujúcich informácii k predloženému zámeru: *„NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“*.

Týmto listom si teda dovoľujeme Vám ako kompetentnému, vecne a miestne príslušnému povoľujúcemu orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie za územnú pôsobnosť okresu Komárno, zaslať doplňujúce informácie, voči podaným námietkam a pripomienkam od zainteresovaných organizácií, subjektov a verejnosti podaných na OU Komárno (ktoré nám ako žiadateľovi boli úplne poskytnuté v rámci nahliadnutia do spisového materiálu + formou mailovej komunikácie), v nasledovnom rozsahu:

I. *Vyjadrenie/stanovisko od Združenia domových samospráv (ďalej len ZDS) zo dňa 22.07.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*
II. *Vyjadrenie/stanovisko od MŽP SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č.: 5848/2023-5.3. (65949/2023) zo dňa 08.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*
III. *Vyjadrenie/stanovisko od RUVZ Komárno pod č.: RÚVZKN/OHŽaZ/1291/2023 Vzo dňa 02.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*
IV. *Vyjadrenie/stanovisko od Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Komárne pod č.: ORHZ-KN1-2023/000653-002 zo dňa 26.07.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*
V. *Vyjadrenie/stanovisko od Nitrianskeho samosprávneho kraja pod č. 09379/2023/STRAT-2 zo dňa 04.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

VI. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku odpadového hospodárstva pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011003-2 zo dňa 20.07.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

VII. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku ochrany ovzdušia pod č.: OU-KN-OSZP-2023/01199-002-Va zo dňa 09.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

VIII. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku ochrany ovzdušia pod č.: OU-KN-OSZP-2023/01199-002-Va zo dňa 09.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

IX. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku štátnej vodnej správy pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011155-002 zo dňa 25.07.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

X. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku ochrany prírody a krajiny pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011103-004 zo dňa 18.09.2023 (ktoré bolo kreované na základe stanovisko od ŠOP SR, Správy chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy pod č.: CHKODL-DS/532-001/2023 zo dňa 17.08.2023), ktoré nám bolo poskytnuté od OU Komárno – úseku EIA formou e-mailu dňa 18.09.2023 – v rámci dohodnutej komunikácie o doručení vyjadrení/stanovísk, ktoré neboli poskytnuté v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

XI. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Nitra, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č.: OU-NR-OSZP2-2023/044419 zo dňa 02.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

XII. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru krízového riadenia pod č.: OU-KN-OKR-2023/011389-002 zo dňa 31.07.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023 – v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

XIII. *Vyjadrenie/stanovisko od Mesta Nesvady pod č. 805-7736/2023 – KK zo dňa 14.08.023, ktoré nám bolo poskytnuté od OU Komárno – úseku EIA formou e-mailu dňa 30.08.2023 – v rámci dohodnutej komunikácie o doručení vyjadrení/stanovísk, ktoré neboli poskytnuté v rámci nahliadnutia do spisového materiálu*

V rámci tohto komplexného stanoviska sa jedná o posudzovanú činnosť, ktorá je aktuálne v priebehu posudzovania vplyvov na životné prostredie na OU Komárno – úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie pod názvom:

„NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“

- ✓ Kraj: Nitriansky

- ✓ Okres: Komárno
- ✓ Mesto: Nesvady
- ✓ Katastrálne územie: Nesvady
- ✓ Lokalita: Primárny areál kúpeľného centra termálneho kúpaliska Nesvady
- ✓ Dotknuté územie z pohľadu zastavanosti: extravilán / z pohľadu ÚP Mesta Nesvady – územie učené na zastavenie v zmysle schváleného ÚP Mesta Nesvady
- ✓ Parcelné čísla: parcely registra „C“ » (v rozsahu pôvodného / aktuálneho stavu ako aj navrhovaného / výhľadového stavu): 6867/12, 6867/123, 6867/124, 6867/129, 6867/132, 6867/133, 6867/134, 6867/141, 6867/142, 6867/146, 6867/147, 6867/148, 6867/149, 6867/150, 6867/178, 7639/2, 7639/9, 7639/10, 7684/9, 7684/31, 7684/32, 7684/33, 7684/34, 7684/35, 7684/29, 7684/30, 7684/3, 7684/2, 6906, 6907, 7702/9, 6867/161, 6867/143, 6867/144, 6867/145, 6867/179, 6867/180, 6867/127, 6867/6, 6867/7, 6867/131, 6833, 6835/1 a 7670/4
- ✓ Účel využitia: Rekreácia, šport a doplnkové vybavenie
- ✓ Orientačná výmera existujúcej / posudzovanej investície:
  - ➢ Aktuálny stav kúpaliska: cca 44 000 m^2
  - ➢ Komplexný stav po zrealizovaní rozšírenia areálu kúpaliska: cca 75 000 m^2

Vzhľadom na prehľadnosť a finálnu výpovednú hodnotu nášho sumárneho vyjadrenia si dovoľujeme podané pripomienky a námietky zosúladiť, zosumarizovať a prerozdeliť do jednotlivých bodov (v rozsahu podaných konštatovaní a pripomienok) a súčasne si ich dovoľujeme citovať v nižšie uvedenom rozsahu » » »

I. Vyjadrenie/stanovisko od Združenia domových samospráv (ďalej len ZDS) zo dňa 22.07.2023

Pripomienka od ZDS

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/. Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: *eia@samospravydomov.org* Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke:

Vyššie uvedená pripomienka má podľa nášho názoru len charakter konštatovania všeobecne zrejmých ustanovení aktuálne platnej legislatívny na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (resp. správneho práva), čo je podľa nášho názoru povoľujúcemu orgánu

(OU Komárno – úseku EIA) dobre známe. Investor nespochybňuje postavenie Združenie domových samospráv ako účastníka v predmetnom konaní. Čo sa týka uvedených odkazov na prípadnú komunikáciu od Združenia domových samospráv, tak to je podľa nášho názoru vecou povoľujúceho orgánu. Investor v tomto kroku prioritne neplánuje komunikovať so Združením domových samospráv, nakoľko je toho názoru, že predložený zámer je spracovaný v súlade s aktuálnymi právnymi predpismi na úseku environmentálnej legislatívy a najmä v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z., pričom rešpektuje všetky územnoplánovacie regulatívy ako požiadavky na ochranu a tvorbu životného prostredia.

Na základe vyššie uvedeného sa teda k tejto pripomienke ďalej nebudeme vyjadrovať a považujeme ju len za všeobecné konštatovanie účastníka konania resp. verejnosti v prebiehajúcom procese posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Pripomienka od ZDS

Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke:

Uvedenú pripomienku ZDS berieme na vedomie. Súčasne opätovne uvádzame sumár opatrení, ktoré sú obsiahnuté v predloženom zámere relevantnom pre posudzovanú investíciu:

- *vhodná a efektívna realizácia opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie je obsiahnutá v predloženom zámere pod názvom: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“ (napr. na str. 146 až 151 predloženého zámeru),*
- *podpora environmentálne vhodných kompenzačných opatrení z pohľadu alternatívnych energií resp. obnoviteľných zdrojov energií, je zrejmá napr. z časti IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE – predloženého zámeru, kde navrhovateľ konštatuje, že plánuje v budúcnosti využiť napr.: tzv. odpadovú geotermálnu vodu (ako alternatívny zdroj tepla – s využitím výmenníkov tepla a pod.), taktiež plánuje s osadením tepelných čerpadiel ako aj a s využitím potencionálnej energie zo solárnych systémov (čo je uvedené v predloženom zámere napr. na str.: 112 až 117 a pod.),*
- *podpora miestnej ekonomiky ako aj v tvorbe nových pracovných miest a služieb v lokalite Mesta Nesvady, čo deklarujeme v samotnom zámere (napr. str. 62 až 65 a pod. predloženého zámeru),*
- *podpora zvýšeného záujmu lokálneho ako tzv. mimo-regionálneho cestovného ruchu (zahraničných návštevníkov / rekreantov), ktorých pojme navrhovaný areál termálneho kúpaliska a pod.*

Vyššie uvedené ekologické ako aj ekonomické opatrenia resp. prospechy sú z pohľadu investora ekonomicky ako aj environmentálne zvládnuteľné, pričom sa plánuje zvýšiť najmä záujem o danú lokalitu z pohľadu budúcich rekreantov, kde im investor plánuje poskytnúť primerané služby, v rámci ktorých však nebude dohádzať k zbytočnému zaťažovaniu životného prostredia resp. v rámci navrhovanej investície budú prioritne aplikované zdroje energií, ktoré sú šetrné k životnému prostrediu. S týmto ako investor nemáme žiadny problém, čo deklarujeme aj v samotnom zámere pre účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že investor sa jednoznačne snaží napĺňať smerovanie EÚ k transformácii energií na obnoviteľné zdroje energií, čoho nepochybným dôkazom je využitie prebytočného tepla z geotermálneho vrtu, aplikácii fotovoltaických článkov a pod. (viď predložený zámer).

Z tohto pohľadu považujem definovanú pripomienku od ZDS za naplnenú už v tejto fázy projektu.

Pripomienka od ZDS

Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke:

Vyššie uvedené je z pohľadu podanej pripomienky splnené už v predloženom zámere: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“. Naše tvrdenie opierame, okrem komplexných údajov uvedených v samotnom zámere pre potreby zisťovacieho konania, aj nasledovné fakty:

- ✓ *Jedná sa o existujúce termálne kúpaliska, ktoré je aktuálne pripojené na existujúcu tzv. nadradenú infraštruktúru (ako ja uvádzaný vodovod, kanalizácia, dopravná sieť, energetické celky a pod.).*
- ✓ *Čo sa týka uvažovaného pokrytia, v predloženom zámere, predbežne definovaných potrieb navýšenia spotreby vôd, vypúšťaných odpadových vôd, navýšenia dopravy (vrátane parkovania), navýšenia potreby vstupných energií a pod., tak tu uvádzame nasledovné:*
  - *Skoro celá uvažovaná potreba vôd pre potreby rozšírenia existujúceho areálu termálneho kúpaliska bude realizovaná z existujúcich resp. navrhovaných nových vlastných zdrojov podzemných vôd (viď vrty: PN-1 až PN-4 a vrt GN-1), pričom tieto vody budú prioritne určené pre potreby plnenia bazénov, polievanie, chladenia a súčasne môžu byť využívané aj ako tzv. pitné vody*

(vzhľadom na ich kvalitu a kvantitu). Celý systém zásobovania navrhovaného rozšírenia existujúceho termálneho kúpaliska bude súčasne doplnený aj o existujúce resp. navrhované pripojenia z existujúcej distribučnej siete verejného vodovodu v Meste Nesvady, ktorý bude z pohľadu kvantity potreby vôd slúžiť ako doplnkový – najmä pre potreby sociálnych zariadení, kde sa nebude jednať o značné množstvá dodávaných vôd z verejnej siete vodovodu. Vzhľadom na priebežnú komunikáciu investora so správcom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu v Meste Nesvady je navrhované riešenie z pohľadu predloženého zámeru akceptovateľné.

- *Uvažované vypúšťané odpadové vody z navrhovaného rozšíreného komplexu termálneho kúpaliska budú odvádzané identicky ako doposiaľ » t.j. odpadové vody z bazénov, brodítiek, využité geotermálne vody + voda na chladenia budú odvádzané do priľahlého recipientu toku Nitra, cez existujúci výpustný objekt (a to pri zachovaní princípu pravidelného imisno/emisného princípu monitorovania týchto odpadových vôd priamo na výpustom objekte ako aj v recipiente, ktoré súčasne pravidelne kontroluje aj správca vodného toku – SVP, š.p.). Tieto odpadové vody tvoria resp. budú aj naďalej tvoriť najväčšiu objemovú časť z pohľadu kvantitatívnych parametrov vodného hospodárstva kúpaliska (v aktuálnom stave ako aj po jeho rozšírení). Do verejnej kanalizácie sa teda v zmysle tohto pohľadu bude odvádzať len zanedbateľné množstvom produkovaných splaškových odpadových vôd (pochádzajúcich len zo stravovania, sociálnych zariadená, sprch a WC) – z pohľadu celkovej vodohospodárskej bilancie termálneho kúpaliska (v aktuálnom stave ako aj po jeho rozšírení). Vzhľadom na priebežnú komunikáciu investora so správcom resp. prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v Meste Nesvady je navrhované riešenie z pohľadu predloženého zámeru akceptovateľné.*
- *Uvažovaná navýšená potreba energií, v rámci rozšírenia existujúceho termálneho kúpaliska, bude riešená osadením novej kioskovej trafostanice a súčasne využitím tzv. obnoviteľných zdrojov energií ako sú napr. efektívnejšie vyžitie geotermálnej energie, osadením fotovoltaických systémov, tepelných čerpadiel a pod. Teda investor sa navrhovaných zámerom snaží minimalizovať potrebu energií o externých dodávateľov resp. vplyvov (pričom plánuje využívať svoje vlastné potencionálne alternatívne dostupné zdroje).*
- *Z pohľadu dopravného zvýšeného zaťaženia riešenej lokality, pri realizácii navrhovanej investície (rozšírenia existujúceho areálu termálneho kúpaliska) si investor dal spracovať » Posúdenia vplyvu na komunikačnú sieť (viď Príloha č. 8 zámeru), z ktorého vyplynuli nasledovné závery:*

  Závery a odporúčania uvedenej štúdie konštatujú, že podľa predpokladaných dopravných zaťažení, ako aj priťaženia od areálu je možné predpokladať a odporúčať:

  - *Predpokladané dopravné zaťaženie do roku 2040 bude vyhovujúce s možným zhoršením dopravnej situácie v dobe príchodu a odchodu do areálu.*

- ❖ *Príjazd a odjazd vozidiel z areálu je mimo hlavnej dopravnej špičky.*
- ❖ *Vozidlá vstupujúce a vystupujúce do areálu nebudú predstavovať zhoršenie priťaženia počas rannej a poobednej špičkovej hodiny.*
- ❖ *Príjazd a odjazd vozidiel smerujúcich je možné spoľahlivo trasovať po predmetných komunikáciách.*
- ❖ *Výstavba areálu bude etapovitá a nepredpokladá sa spustenie všetkých etáp naraz ale postupne.*
- ❖ *V prípade detailného kapacitného posúdenia dotknutých križovatiek je nutné postupovať podľa platných STN a TP.*

- ✓ *Čo sa týka existujúce technickej infraštruktúry, tak tu je potrebné uviesť, že tá je aktuálne plne postačujúca (vzhľadom na navrhované rozšírenie existujúceho termálneho kúpaliska), nakoľko už pri samotnom územnom plánovaní boli ponechané dostatočné kapacitné ako aj dispozičné rezervy na navrhované rozširovanie existujúceho rekreačného areálu kúpaliska.*
- ✓ *Z pohľadu požiadania Mesta Nesvady o informáciu o pláne a časovom rámci jej rozvoja, tu je možné konštatovať že samotná samospráva vydala Územnoplánovaciu informáciu a súčasne stanovisko k predkladanému investičnému zámeru, v rámci ktorého súhlasí s navrhovanou činnosťou (viď Príloha č. 13 a 14 zámeru).*
- ✓ *Všetky relevantné mapové podklady ako aj navrhované priestorovo – dispozičné špecifikácie navrhovaného rozšírenia existujúceho areálu termálneho kúpaliska sú zrejme z predloženého zámeru resp. s jeho prílohových častí (+ fotodokumentácia).*

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že investor sa touto problematikou zaoberal resp. ju riešil už v tejto fázy navrhovaného projektu a súčasne definoval v predloženom zámere jej plnenie, nakoľko poňal navrhovanú investíciu ako environmentálne prijateľnú pre danú / existujúcu lokalitu v Meste Nesvady.

Z tohto pohľadu považujem definovanú pripomienku od ZDS za komplexne naplnenú už v tejto fázy projektu.

Pripomienka od ZDS

Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke:

Z pohľadu vodného hospodárstva resp. dodržiavania dobrého stavu vôd v zmysle Smernice o vodách č. 2000/60/ES s previazaním na zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení

neskorších predpisov, k tejto pripomienke uvádzame že bola naplnené už v tejto fázy projektu – a to vydaním záväzného stanoviska od OU Nitra, Oddelením štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č.: OU-NR-OSZP2-2022/049052-002 zo dňa 10.11.2022 (ktoré tvorí prílohu č. 7 k predloženému zámeru), v ktorom príslušný orgán štátnej správy na úseku vodného hospodárstva uvádza: „Z predloženej žiadosti a PD vyplýva, že navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa ustanovenia § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom poverenej osoby – Výskumným ústavom vodného hospodárstva, Bratislava (ďalej len „VÚVH“) a pred povolením činnosti sa nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.“. Vzhľadom na uvedené teda podľa nášho názoru nie je ďalej potrebné postupovať v pomyselnom konaní, ktorý ukladá zákon č. 364/2006 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov v jeho časti § 16 a ním nadväzujúcich ustanovení zákona.

Čo sa týka ďalšej časti pripomienky o hodnotení spôsobu prispenia k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región Slovenska, tak tu uvádzame nasledovné:

- *Táto skutočnosť sa (v rámci predkladanej resp. ani v obdobnej investícii) vyhodnotiť relevantne a reálne nedá nakoľko, vychádzajúc z platnej legislatívy a koncepčných dokumentov na úseku vodného hospodárstva Slovenskej republiky (napr. Vodného plánu Slovenskej republiky a pod.) podľa nášho názoru nie je možné dotknutý región z pohľadu jeho povrchových vôd (toku Stará Nitra) resp. zvodnených hydrogeologických horizontov (v rozsahu dotknutých horizontov GN-1, PN-1 až PN-4) postaviť do polohy, na základe ktorých by sa dalo hodnotiť celkové plnenie cieľov za celú oblasť Slovenskej republiky.*
- *Napriek tomu dal investor priebežne spracovať tzv. „Predbežné hodnotenie vrtov PN-2, PN-3 a PN-4 z pohľadu ich možného ovplyvnenia existujúcich hydrogeologických pomerov v záujmovom území termálneho kúpaliska Nesvady“, z ktorého je zrejmé že:*
  - ✓ *Vzhľadom na aktuálne poznanie stavu riešenej problematiky, existujúcich potrieb termálneho kúpaliska ako aj širších hydrogeologických vzťahov v danom území je možné predbežne konštatovať, že odberom podzemných vôd z vrtov PN-2, PN-3 a PN-4 pri uvažovanom rozšírení termálneho kúpaliska Nesvady nepríde k negatívnemu ovplyvneniu environmentálnych cieľov v záujmovej lokalite, hydraulických pomerov v kolektoroch podzemných vôd ani v existujúcich vodných útvaroch riešenej lokality. Žiadnym spôsobom nebudú dotknuté ani environmentálne ciele v oblasti plánov manažmentu povodí danej oblasti.*
  - ✓ *Uvedená problematika bude po ukončení všetkých geologických a hydrogeologických prác podrobne zhodnotená v záverečnej správa za geologickú úlohu, ktorá podlieha schváleniu v Komisii pre schvaľovanie množstiev podzemných vôd na Ministerstve životného prostredia SR.*
- *Taktiež je nutné uviesť, že aktuálne je celý proces uvažovaného schválenia vrtov PN-2, PN-3 a PN-4 na MŽP SR v polohe prípravy na jeho schválenie na Sekcii geológie a prírodných zdrojov.*

Čo sa týka poslednej časti pripomienky určenia zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd;

bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil, tak tu uvádzame nasledovné:

- *Tu uvádzame, že existujúce termálne kúpalisko v Meste Nesvady už dlhodobo zabezpečuje výkon a realizáciu kontroly vypúšťaných odpadových geotermálnych, bazénových vôd (ktoré sú vypúšťané do recipientu toku Stará Nitra), čo je priebežne kontrolované aj samotným správcom toku Stará Nitra – SVP, š.p., Povodím Dunaja (v zmysle NV č. 755/2004 Z. z. ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd v znení neskorších predpisov.*
- *Termálne kúpalisko taktiež nezáväzne resp. z vlastnej iniciatívy taktiež realizuje tzv. mimoriadne analýzy vôd priamo z vodného toku Stará Nitra (v polohe cca 50 m a cca 50 pod osadeným výpustným zariadením vypúšťaných odpadových vôd), čo je nad rámec aktuálne platných zákonom daných požiadaviek. Týmto cyklickým sledovaním kvality vody v toku Stará Nitra vs. vypúšťaných odpadových vôd z areálu termálneho kúpaliska v Meste Nevady je najmä hodnotenie následného imisno-emisného princípu znečisťovanie povrchových vôd, ktorý je v danej lokalite unikátny !!!*
- *Nakoľko tento princíp sledovania hodnotenia vplyvu na dotknutý recipient je už aktuálne v prevádzke dlhodobo a taktiež sa s ním ráta aj naďalej (v rámci uvažovaného rozšírenia termálneho kúpaliska) a doposiaľ nebolo zaznané žeby investor nerešpektoval povolené limity na úrovni ich prahových hodnôt možného vnášaného znečistenia do toku Stará Nitra (resp. za ktoré platí poplatky v zmysel NV č. 755/2004 Z. z. ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd v znení neskorších predpisov) je zrejme, že projektant v oblasti vodného hospodárstva ho prioritne zapracuje do svojich podkladov pri tvorbe následnej projektovej dokumentácie.*
- *Podrobnejšie je vodné hospodárstvo riešenej akcie definované napr. na str.: 124 až 131 (kde sú predbežne definované aj jednotlivé hodnoty tzv. vypúšťaného znečistenia do recipientu, ktoré budú pravdepodobne po začatí prevádzky obdobné ako doposiaľ) resp. v časti 8. Stručný opis technického a technologického riešenia predloženého zámeru.*

Tu si tiež dovoľujeme vysloviť názor, že termálne kúpalisko Thermál Nesvady, s.r.o. aplikuje sledovanie a následné vyhodnocovanie svojich vypúšťaných odpadových vôd (mimo splaškových odpadových vôd) nad všeobecne zaužívaný rámec v oblasti vodného hospodárstva » t.j. sleduje na vlastné náklady a kvalitu dotknutého recipientu – pod a nad výpustným zariadením.

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že investor sa touto problematikou zaoberal už v tejto fázy projektu, pričom deklaruje jej plnenie v realizovateľnom rozsahu. Časť pripomienky, ktorá sa týka § 16 vodného zákona považujeme už sa splnenú. Časť pripomienky, ktorá sa týka prispeniu plnenia celkový cieľov Smernice o vodách za Slovensko považujeme za neaplikovateľnú v rámci tohto projektu, pričom však súčasne uvádzame, že sa investor snaží minimálne o naplnenie aktuálne kladených požiadaviek v oblasti vodného hospodárstva. Posledná časť pripomienky týkajúca sa určenia celkového zaťaženia vôd prahovými hodnotami resp. úloh projektanta, tu jednoznačne uvádzame, že toto je už riešené v predloženom zámere a v následných etapách projektu bude spracovaná projektová dokumentácia od oprávneného projektanta pre oblasť

vodného hospodárstva, v rámci ktorej budú tieto údaje zapracované (jednotlivé prepočty, limity vypúšťaných odpadových vôd a pod.).

Z tohto pohľadu považujeme definovanú pripomienku od ZDS za naplnenú už v tejto fázy projektu resp. jej relevantné časti budú plnené následne v ďalších etapách projektu.

Pripomienka od ZDS

Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke:

K uvedenej pripomienke uvádzame, že problematika ochrany ovzdušia resp. verejného zdravia je už riešená priamo v predloženom zámere – viď napr. str.: 122 až 124, 134, 135 a pod. Rovnako tak sú v predloženom zámere definované aj opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, v rámci ktorých je riešená aj ochrana ovzdušia a pod. (viď str. 147 a 148 predloženého zámeru).

K navrhovanej investícii rozšírenia existujúceho termálneho kúpaliska sa v rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vyjadril aj kompetentný orgán ochrany verejného zdravia – RUVZ Komárno, ktorý vo svojom vyjadrení (pod č.: RÚVZKN/OHŽaZ/1291/7180/2023 zo dňa 02.08.2023) konštatoval že s predloženým súhlasí a súčasne uložil plnenie nasledovnej požiadavky: „Plánovaná prevádzka a súvisiaca doprava musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.“ Taktiež vo svojom stanovisku uviedol, že s prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Teda z hľadiska jeho posúdenia navrhovanej činnosti nepožadoval (ako kompetentný orgán) vypracovanie jednotlivých odborných posudkov (emisno-imisným, akustickým a pod.).

Vzhľadom na navrhovaný rozsah posudzovanej investície sme názoru, že v aktuálnom procese nie je potrebné uvedené posúdenia vypracovať (rovnako ako RUVZ Komárno). Nepredpokladá sa, žeby v rámci akcie: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“ mohlo dôjsť alebo by následne dochádzalo k zvýšenému negatívnemu vplyvu na kvalitu ovzdušia a pod. (pričom najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 50 až 250 m od pomyselnej hranice územia, ktoré bude realizáciou navrhovanej činnosti dotknuté). V rámci realizácie predmetnej akcie dôjde k vybudovaniu stredného zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorý bude predmetom povoľovania na OU Komárno – úsekom ochrany ovzdušia (kde budú zadefinované jednotlivé podmienky a pod.).

Čo sa týka určenia prahových hodnôt, ktoré budú zabezpečovať dosahovania dobrého stavu ovzdušia a následných úloh projektanta, tak tu uvádzame, že táto časť pripomienky bude samozrejme splnená v ďalších etapách projektu, kde oprávnený projektant zapracuje do projektovej dokumentácie špecifikáciu a zhodnotenie navrhovaných zdrojov znečisťovania ovzdušia + ich kategorizáciu a prepočty.

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že investor sa touto problematikou zaoberal resp. ju riešil už v tejto fázy navrhovaného projektu. Ako sme zdôvodnili vyššie, nie je aktuálne v tomto procese potrebné spracovať definované štúdie. Čo sa týka podmienky v časti dosahovania dobrého stavu ovzdušia, tak táto bude samozrejme plnená počas celej doby realizácie projektu ako aj jej následného užívania.

Z tohto pohľadu považujeme definovanú pripomienku od ZDS za komplexne zdôvodnenú už v tejto fázy projektu.

Pripomienka od ZDS

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedenú pripomienku berieme na vedomie a nemáme s ňou žiadne problémy. Tiež uvádzame, že navrhovateľ sa oboznámil s uvedenými pripomienkami od ZDS a uvádza, že sa zaoberal všetkými pripomienkami účastníka konania v procese EIA (ZDS) – viď vyššie uvedené. Zároveň si dovoľujeme uviesť, že v tomto povoľovacom konaní je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania rozhodnúť v prejednávanej veci – s definovaním jednotlivých podmienok následnej realizácie posudzovanej činnosti. Požiadavka teda smeruje na príslušný orgán, aby konal v intenciách zákona a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov na základe, ktorých sa povoľuje navrhovaná činnosť.

Za investora tu môžeme uviesť, že uvedené informácie, ktoré sú obsiahnuté v predloženom zámere sú spracované chronologicky, zrozumiteľne, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a jednoznačne definujú a zhodnocujú jednotlivé vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie. Taktiež sú v zámere zadefinované jednotlivé opatrenia, ktoré investor plánuje realizovať za účelom obmedzenia alebo minimalizácie prípadných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Taktiež uvádzame, že ako investor nemáme prioritný záujem konzultovať navrhovanú činnosť so ZDS, nakoľko sme názoru že sme v rozsahu predloženého zámeru definovali všetky oblasti, ktoré by mohli byť predmetnou investíciou dotknuté.

Voči tejto pripomienke investor nemá žiadne výhrady a vyššie uvedené je plne v kompetencii povoľujúceho orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie – OU Komárno. Investor bude v plne miere spolupracovať s povoľujúcim orgánom ako aj plniť jeho požiadavky, ktoré vyplynú s procesu posudzovania vplyvov životné prostredie.

Nakoľko sa jedná len o všeobecné konštatovanie zrejmých faktov a definovanie postupov v povoľovacích procesoch, ktoré sú podľa nášho názoru príslušnému povoľujúcemu orgánu aj tak známe, k tejto pripomienke sa ďalej nevyjadrujeme a ani ju nebudeme ďalej komentovať.

II. *Vyjadrenie/stanovisko od MŽP SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č.: 5848/2023-5.3. (65949/2023) zo dňa 08.08.2023*

Konštatovanie od MŽP SR

Informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch, ložiskách nerastných surovín a seizmicite územia sú s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti rozpracované dostatočne.

Aj keď sa v pomerne detailných informáciách o súčasnom stave - prevádzke kúpaliska v súlislosti s využívaním využívanými vrtmi GN-1 a PN-1 uvádza dodržiavanie parametrov uvedených vo vodoprávnych povoleniach, nie je jednoznačne uvedené ich dodržanie aj v prípade rozšírenia areálu kúpaliska. V tejto súvislosti odporúčame preveriť a prípadne revidovať výpočty množstiev podzemnej vody schválené komisiou pre schvaľovanie výpočtov množstiev podzemných vôd MŽP SR uvedené v rozhodnutiach SP.č.: 8292/2017-5.1 EV. č.:

41007/2017 (pre vrt GN-1) a rozhodnutie pre vrt PN-1 5.3.2020/12010/2020. Zároveň si dovoľujeme konštatovať, že informácie o novovybudovaných vrtoch PN-2, PN-3 a PN-4 by bolo vhodnejšie potvrdiť štandardným postupom podľa zákona č. 569/2007 Z.z. (geologický zákon) a schváliť komisiou pre schvaľovanie množstiev podzemných vôd MŽP SR a až potom vykonať ich posúdenie podľa zákona o posudzovaní a nie naopak ako je navrhované v predloženom zámere.

Pre úplnosť odporúčame zámer predložiť aj sekcii vôd MŽP SR ako rezortnému orgánu, keďže v zámere sa okrem požadovaných povolení podľa osobitných predpisov uvádza aj vodoprávne povolenie. V nadväznosti na uvedené odporúčame odstrániť spomedzi povoľujúcich orgánov sekciu geológie a prírodných zdrojov MŽP SR. Spracovatelia zámeru mali zrejme na mysli rozhodnutie o schválení množstiev podzemných vôd, ktoré však nie je povolením.

Vychádzajúc zo znenia sprievodného listu OU Komárno, že zámer je „podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zasielaný ako povoľujúcemu orgánu, resp. ako rezortnému, resp. ako dotknutému orgánu“ dovoľujeme si upozorniť, že sekcie geológie a prírodných zdrojov MŽP SR nie je v tomto prípade dotknutým orgánom ani rezortným a ani povoľujúcim orgánom.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Čo sa týka plnenia resp. dodržiavania parametrov, ktoré sú deklarované v predloženom zámere pre existujúce vrty GN-1 a PN-1, tu uvádzame že tieto sú definované vo vydaných vodoprávnych právoplatných povolenia od OU Nitra – úseku štátnej vodnej správy, ktoré platia do doby 30.06.2030. Tieto povolenia investor aktuálne neplánuje meniť (ani po rozšírení existujúceho termálneho kúpaliska). Vzhľadom na uvedené teda nevzniká aktuálna potreba revidovania stanovených výpočtov množstiev podzemných vôd na MŽP SR.

Čo sa týka novovybudovaných vrtov PN-2, PN-3 a PN-4, tak tu uvádzame že investor dal priebežne spracovať tzv. „Predbežné hodnotenie vrtov PN-2, PN-3 a PN-4 z pohľadu ich možného ovplyvnenia existujúcich hydrogeologických pomerov v záujmovom území termálneho kúpaliska Nesvady“, a to prioritne pre potreby spracovania zámeru pre zisťovacie konanie. Taktiež uvádzame, že aktuálne je celý proces uvažovaného schválenia vrtov PN-2, PN-3 a PN-4 na MŽP SR v polohe prípravy na jeho schválenie na Sekcii geológie a prírodných zdrojov. Teda tieto procesy idú súbežne a podľa nášho názoru nie sú ich priebežné zistenia v kolízii.

Sekcia geológie a prírodných zdrojov bola v zámere definovaná ako povoľujúci orgán z dôvodu, že sa v riešenej investícii uvažuje aj s novými vrtmi PN-2, PN-3 a PN-4, ktoré spadajú s pohľadu ich overenej výdatnosti pod vydanie rozhodnutí MŽP SR, Sekcii geológie a prírodných zdrojov a následným vodoprávnym povolenia od OU Nitra – úseku štátnej vodnej správy.

Uvedenú pripomienku resp. konštatovanie MŽP SR teda berieme na vedomie.

III. *Vyjadrenie/stanovisko od RUVZ Komárno pod č.: RÚVZKN/OHŽaZ/1291/7180/2023 zo dňa 02.08.2023*

Konštatovanie resp. pripomienka od RUVZ Komárno

S návrhom Thermál Nesvady, s.r.o., Kúpeľná ulica 2033/1, 946 51 Nesvady, IČO: 51451859, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. na zámer „Nesvady – rozšírenie termálneho kúpaliska“ na pozemkoch s parc. č. 6867/12, 6867/123, 6867/124, 6867/129, 6867/132, 6867/133, 6867/134, 6867/141, 6867/142, 6867/146, 6867/147, 6867/148, 6867/149, 6867/150, 6867/178, 7639/2, 7639/9, 7639/10, 7684/9, 7684/31, 7684/32, 7684/33, 7684/34, 7684/35, 7684/29, 7684/30, 7684/3, 7684/2, 6906, 6907, 7702/9, 6867/161, 6867/143, 6867/144, 6867/145, 6867/179, 6867/180, 6867/127, 6867/6, 6867/7, 6867/131, 6833, 6835/1 a 7670/4 v k.ú. Nesvady, predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 19. júla 2023 súhlasí.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovnú požiadavku:

1. Plánovaná prevádzka a súvisiaca doprava musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovania od RUVZ Komárno berieme na vedomie. Zadefinovanú pripomienku resp. požiadavku ako investor akceptujeme v plnom rozsahu. Jedná sa o plnenie zákonných požiadaviek, ktoré by pre investora platili aj keby ich orgán verejného zdravia nedefinoval vo svojom stanovisku. Plnenie tejto požiadavky bude deklarované počas celej doby povoľovacieho procesu, následnej realizácie investície ako aj jej finálnej prevádzky.

Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tejto požiadavke ďalej vyjadrovať.

IV. *Vyjadrenie/stanovisko od Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Komárne pod č.: ORHZ-KN1-2023/000653-002 zo dňa 26.07.2023*

Konštatovanie od ORHZ Komárno

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru

Názov zámeru: Nesvady – rozšírenie existujúceho termálneho kúpaliska

Miesto stavby: p.č. registra „C“ 6867/12, 6867/123, 6867/124, 6867/129, 6867/132, 6867/133, 6867/134, 6867/141, 6867/142, 6867/146, 6867/147, 6867/148, 6867/149,

6867/150, 6867/178, 7639/2, 7639/9, 7639/10, 7684/9, 7684/31, 7684/32, 7684/33, 7684/34, 7684/35, 7684/29, 7684/30, 7684/3, 7684/2, 6906, 6907, 7702/9, 6867/161, 6867/143, 6867/144, 6867/145, 6867/179, 6867/180, 6867/127, 6867/6, 6867/7, 6867/131, 6833, 6835/1 a 7670/4 v k.ú. Nesvady
z hľadiska ochrany pre požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od ORHZ Komárno berieme na vedomie. Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tomuto konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

V. Vyjadrenie/stanovisko od Nitrianskeho samosprávneho kraja pod č. 09379/2023/STRAT-2 zo dňa 04.08.2023

Konštatovanie resp. pripomienka od NSK

Zámer nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého meste Nesvady.

Zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K predloženému zámeru nemáme iné pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zámer nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Predložený zámer nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého Mesta Nesvady, čo deklarujeme v predloženom zámere – viď napr. str.: 9, 62 až 65, 152, príloha č. 14 a pod. predloženého zámeru. K predloženému zámeru bolo vydané aj Stanovisko od Mesta Nesvady k územnoplánovacej informácii » pre riešenú investíciu: NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA, v ktorom samospráva uviedla, že riešená akcia je v súlade s platným Územným plánom Mesta Nesvady a že s predložený zámerom súhlasí bez pripomienok. Toto vyjadrenie tvorí Prílohu č. 13 zámeru.

Nakoľko je teda predložený zámer v súlade s aktuálne platným Územným plánom Mesta Nesvady, nie je teda logicky v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, keďže už samotné územnoplánovacie dokumentácie samospráv nemôžu byť v rozpore s nadradeným

koncepčným dokumentom – v tomto prípade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja.

Dovoľujeme si súčasne uviesť, že z pohľadu definovaných výhod v oblasti cestovného ruchu resp. rekreácie a pod., ktoré navrhovaná investície prinesie pre záujmový región je riešená akcia: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA" v zhode so základnými princípmi Územného plánu Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Vyššie uvedenú pripomienku teda považujeme za splnenú už v tejto etape projektu.

VI. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku odpadového hospodárstva pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011003-2 zo dňa 20.07.2023*

Konštatovanie od OU Komárno – úsek OH

Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženému nemáme pripomienky a navrhujeme aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od OU Komárno – úsek OH berieme na vedomie. Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tomuto konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

VII. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku ochrany ovzdušia pod č.: OU-KN-OSZP-2023/01199-002-Va zo dňa 09.08.2023, ktoré nám bolo poskytnuté dňa 11.08.2023*

Konštatovanie resp. pripomienka od OU Komárno – úsek OO

Na základe predloženého materiálu Vám v zmysle § 29 ods. 9 citovaného zákona dávame nasledovné stanovisko: Posudzovaná činnosť v predloženom zámere je prevádzka, ktorá bude podľa § 20 zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prílohy č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách ovzdušia na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia, kategória 1. Palivovo-energetický priemysel, č. kategórie 1.1.2 technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MN ≥ 0,3 do > 50.

Ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zámeru neuplatňujeme ďalšie pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od OU Komárno – úseku OO berieme na vedomie. Povoľujúci orgán sa v podstate zhodol s údajmi, ktoré sme deklarovali v predloženom zámere v časti

Ovzdušie (viď str. 122 a ž124 predloženého zámeru). Zadefinovanú pripomienku resp. konštatovanie ako investor akceptujeme v plnom rozsahu. Jedná sa o plnenie zákonných požiadaviek, ktoré by pre investora platili aj keby ich orgán ochrany ovzdušia nedefinoval vo svojom stanovisku. Plnenie tejto požiadavky bude deklarované počas celej doby povoľovacieho procesu, následnej realizácie investície ako aj jej finálnej prevádzky.

Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tejto pripomienke resp. ku konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

VIII. Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku štátnej vodnej správy pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011155-002 zo dňa 25.07.2023

Konštatovanie resp. pripomienka od OU Komárno – úsek ŠVS

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy žiada

Dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Dodržať náležitosti zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov resp. ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva, resp. ochrany vôd, tak ako je uvádzané v zámere.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy k predloženej navrhovanej činnosti podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od OU Komárno – úseku ŠVS berieme na vedomie. Zadefinovanú pripomienku resp. konštatovanie ako investor akceptujeme v plnom rozsahu. Jedná sa o plnenie zákonných požiadaviek (v oblasti vodného hospodárstva), ktoré by pre investora platili aj keby ich orgán štátnej vodnej správy nedefinoval vo svojom stanovisku. Plnenie tejto požiadavky bude deklarované počas celej doby povoľovacieho procesu, následnej realizácie investície ako aj jej finálnej prevádzky (tak ako je uvádzané v predloženom zámere - „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“).

Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tejto pripomienke resp. ku konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

IX. Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie – úseku ochrany prírody a krajiny pod č.: OU-KN-OSZP-2023/011103-004 zo dňa 18.09.2023 (ktoré bolo kreované na základe stanovisko od ŠOP SR, Správy chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy pod č.: CHKODL-DS/532-001/2023 zo dňa 17.08.2023)

Konštatovanie resp. pripomienka od OU Komárno – úsek OPK a ŠOP SR, Správy chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán ochrany prírody a krajiny Vám podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, dáva k predmetnej veci nasledovné stanovisko:

Predmetná stavby sa nachádza v blízkosti Chráneného vtáčieho územia SKCHVU005 Dolné Považie, vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 596/2006 Z.z. zaradená v sústave Natura 2000. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona (Arboristiský štandard – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti).

K predmetnému zámeru bolo zaslané odborné stanovisko listom č.: CHKODL-DS/532-001/2023 zo dňa 17.08.2023 od Štátnej ochrany prírody, Správa Chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda, v ktorom je uvedené, že predmetná činnosť rozšírenia kúpaliska nebude mať negatívny vplyv na predmety ochrany v SKCHÚ005 Dolné Považie.

V prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhujeme činnosť neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Stanovisko od ŠOP SR, Správy CHKO Dunajské Luhy (pod č. CHKODL-DS/532-001/2023 zo dňa 17.08.2023):

Vzhľadom na to, že plánované rozšírenie kúpaliska Nesvady nezasahuje do územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ005 Dolné Považie, tak nie je potrebné zámer ďalej posudzovať hodnotiť v ďalších krokoch posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zámer a predmetná činnosť rozšírenia kúpaliska nebudú mať negatívny vplyv na predmety ochrany s SKCHVÚ005 Dolné Považie.

Zámer už ďalej neposudzovať v ďalších krokoch v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, keďže rozšírenie kúpaliska Nesvady nebude mať vplyv na predmety ochrany v SKCHVÚ005 Dolné Považie.

Zámer a predmetná činnosť rozšírenia kúpaliska nebudú mať vplyv na predmety ochrany SKCHVÚ005 Dolné Považie. Zámer už naďalej navrhujeme neposudzovať v ďalších krokoch v zmysle č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie resp. pripomienku od OU Komárno – úseku OPK berieme na vedomie. Lokalizovanie navrhovanej investície (rozšírenia existujúceho areálu termálneho

kúpaliska) v blízkosti CHVÚ Dolné Považie je akceptované v plnej miere aj v predloženom zámere (nakoľko už aktuálne vymedzený existujúci areál je situovaný v tesnej blízkosti tohto chráneného vtáčieho územia). Z pohľadu stanoviska od dotknutého orgánu ochrany prírody a krajina sa jedná o plnenie zákonných požiadaviek (v oblasti ochrany prírody a krajiny), ktoré by pre investora platili aj keby ich príslušný orgán štátnej správy nedefinoval vo svojom stanovisku. Plnenie tejto požiadavky (vrátane dodržiavania príslušných STN na úseku ochrany drevín, Arboristických štandardov a pod.) bude deklarované počas celej doby povoľovacieho procesu, následnej realizácie investície ako aj jej finálnej prevádzky. V ďalšej etape projektu bude spracovaný aj projekt sadových úprav, ktorý vypracuje oprávnený projektant a budú v ňom zapracované všetky relevantné požiadavky na tvorbu a ochranu zelene.

Čo sa týka stanoviska od ŠOP SR, Správy CHKO Dunajské Luhy, to tiež berieme na vedomie a nemáme voči nemu žiadne pripomienky. Tu môžeme súčasne uviesť, že investor na základe komunikácie s OU Komárno – úsekom EIA, vypracoval a zaslal doplňujúce informácie k spracovanému zámeru („NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“) pre potreby vyjadrenia ŠOP SR, CHVU Dolné Považie. Na základe týchto doplňujúcich informácií bolo od ŠOP SR, CHVU Dolné Považie následne vydané stanovisko k predmetnému povoľovaciemu procesu pre potreby vydanie stanoviska OU Komárno – úseku ochrany prírody a krajiny.

Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tejto pripomienke resp. ku konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

X. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Nitra, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č.: OU-NR-OSZP2-2023/044419 zo dňa 02.08.2023*

Konštatovanie a pripomienka od OU Nitra - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

Z hľadiska zlepšovania kvality ovzdušia v danej oblasti, počas výstavby navrhovanej činnosti, navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovania alebo obmedzenie rozprašovania.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhujeme navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru k podanej pripomienke resp. ku konštatovaniu:

Uvedenú pripomienku OU Nitra - odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia

štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja berieme na vedomie a súčasne ju akceptujeme v plnom rozsahu. Deklarovanie plnenia definovanej podmienky je premietnuté aj v predloženom zámere – viď str.: 147 a 148.

Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tejto pripomienke resp. ku konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

XI. *Vyjadrenie/stanovisko od OU Komárno, Odboru krízového riadenia pod č.: OU-KN-OKR-2023/011389-002 zo dňa 31.07.2023*

Konštatovanie od OU Komárno – Odbor krízového riadenia

Po preštudovaní dokumentu ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydávame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti: „ Nesvady – rozšírenie existujúceho termálneho kúpaliska“. Z hľadiska našich záujmov nenavrhujeme, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa uvedeného zákona.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od OU Komárno – Odboru krízového riadenia berieme na vedomie. Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tomuto konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

XII. *Vyjadrenie/stanovisko od Mesta Nesvady pod č. 805-7736/2023 – KK zo dňa 14.08.2023*

Konštatovanie od Mesta Nesvady

Navrhovaná stavba „Nesvady – rozšírenie existujúceho termálneho kúpaliska“ je navrhovaná na územie, ktoré je funkčne vymedzené na tento účel. Z tohto dôvodu s predmetným zámerom súhlasíme bez pripomienok a vyjadrujeme svoje názor, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona.

Stanovisko od navrhovateľa a spracovateľa zámeru ku konštatovaniu:

Uvedené konštatovanie od Mesta Nesvady berieme na vedomie. Tu môžeme súčasne uviesť, že predložený zámer bol pri jeho spracovaní priebežne konzultovaný aj s Mestom Nesvady, ktoré sa ešte pred samotným podaním zámeru kladne vyjadrilo k navrhovanej investícii: „NESVADY – ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEHO TERMÁLNEHO KÚPALISKA“. Taktiež je z predkladaného zámeru jasne zrejmé, že predložená investície je plne v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou ako aj výhľadovými činnosťami Mesta Nesvady (viď napr. príloha č. 13 a 14 zámeru).

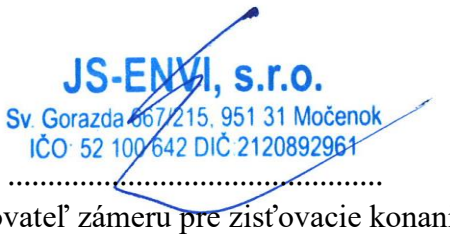
Vzhľadom na uvedené preto nie je potrebné sa k tomuto konštatovaniu ďalej vyjadrovať.

V prípade akýchkoľvek doplňujúcich informácií k zámeru, konzultácií resp. prerokovania riešenej investície, v rozsahu posudzovania vplyvov na životné prostredie nás prosím pokojne kontaktujte na nižšie uvedené kontaktné údaje.

Spracovateľ zámeru a splnomocnená osoba navrhovateľa » Thermál Nesvady s.r.o.:

JS-ENVI, s.r.o.
RNDr. Jozef Straňák, PhD.
Sv. Gorazda č. 667/215
951 31 Močenok
IČO: 52 100 642
tel.: +421 907 022 246
e-mail: jsenvi@gmail.com

V Močenku, dňa: 20.10.2023



.....

spracovateľ zámeru pre zisťovacie konanie
a splnomocnený subjekt investora
RNDr. Jozef Straňák, PhD.
konateľ spoločnosti JS-ENVI, s.r.o.