OKRESNÝ ÚRAD ILAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu
OU-IL-OSZP-2023/001270-025

Ilava
18. 09. 2023

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru navrhovanej činnosti: "Parkovací dom Dubnica nad Váhom"

Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodol podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Parkovací dom Dubnica nad Váhom“, navrhovateľa Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 00 317 209 takto:

Navrhovaná činnosť „Parkovací dom Dubnica nad Váhom“, uvedená v predloženom zámere, ktorá sa bude realizovať v Trenčianskom kraji, v okrese Ilava, v meste Dubnica nad Váhom, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, v športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom, pri zimnom štadióne, na pozemku parc. č. KN-C 1254/12 a 1254/70

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. K žiadosti o vyjadrenie pre stavebné povolenie stavby doručí stavebník spolu so žiadosťou projekt sadových úprav na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Stavebník uprednostní geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.

2. Pri výstavbe a prevádzke predchádzať mimoriadnym situáciám vypracovaním a dôsledným dodržiavaním havarijných plánov a opatrení pre prípad havárie.

3.Všetky stavebné činnosti vykonávať tak, aby nespôsobili zbytočné škody na jednotlivých častiach prírody a zásahy spojené s vykonávaním prác boli obmedzené na nevyhnutne potrebný zásah.

4. Dopravu pre vstupné suroviny a odvoz výstupných produktov realizovať len v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod do 16,00 hod.

5. V prípade reálneho merania hluku počas vytypovaných športových podujatí, ktoré preukáže obťažujúci vplyv na obyvateľov priľahlých bytových domov vykonať protihlukové opatrenia na JV strane objektu protihlukovou stenou tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty pre vnútorné chránené prostredie podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.

6. Pri návrhu zariadení, ktoré produkujú hluk a vibrácie a budú pevne spojené so stavbou, je potrebné v technickej správe uviesť povinnosť dodávateľa dodať účinné vibroizolačné prvky tak, aby pri meraniach hluku vykonávaných ku kolaudácii stavby nebolo konštatované prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku platných pre vnútorné ani pre vonkajšie chránené prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z..

7. Dodržať všetky environmentálne opatrenia uvedené navrhovateľom v doplňujúcej informáciiuvedené v odôvodnení v bode 10. Doplňujúce informácie mesta Dubnica nad Váhom k pripomienkam ZDS Bratislava. Navrhovateľ sa bude riadiť vlastnými spoločenskými záväzkami vyjadrenými v doplňujúcej informácii.

8. Vsakovací objekt zaústiť do aluviálnych štrkovitých zemín, ktoré sa nachádzajú v hĺbke cca 0,90 až 2,3 m pod terénom a pri jeho navrhovaní počítať s koeficientom filtrácie kf =n.10-3 až n.10-4.

9. Nakoľko bude do navrhovaných vsakovacích objektov odvádzaná dažďová voda zo spevnených plôch, ktorá môže byť znečistená, vodu z povrchového odtoku pred vsakovaním prečistiť.

10. V miestach realizácie vsakov realizovať terénne vsakovacie skúšky, po ich vyhodnotení vsakovacie objekty nadimenzovať v spolupráci s projektantom v oblasti vodohospodárstva.

11. Realizovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v časti IV.10 zámeru.

Odôvodnenie

1.Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, predložil dňa 27. 04. 2023 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Ilava- OSŽP“) podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti Parkovací dom Dubnica nad Váhom (ďalej len „zámer“), vypracovaný v súlade s § 22 ods. 3 a Prílohy č. 9 na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa, OÚ Ilava – OSŽP rozhodnutím č. OU-IL-OSZP-2022/001813-002 zo dňa 24. 10. 2022 upustil od variantnosti riešenia zámeru v zmysle § 22 ods. 6 zákona. Predmetná činnosť je preto posudzovaná v jednom variantnom riešení a v nulovom variante t. j. stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Zámer navrhovanej činnosti vypracovala Mgr. Janka Beniaková a spoluriešiteľ Ing. arch. Vlasta Ilievová v novembri 2022.

OÚ Ilava – OSŽP oznámil listom zo dňa 03. 05. 2023 všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Ilava – OSŽP rozoslal dňa 03. 05. 2023 listom č.OU-IL-OSZP-2023/001270-002 a č. OU-IL-OSZP-2023/001270-003 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil zámer, oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť na webovej adrese:
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/parkovaci-dom-dubnica-nad-vahom
a zároveň zverejnil oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť v zmysle § 24 ods. 1 zákona.

2.Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona je zaradený do kapitoly: č. 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane:
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, časť B (zisťovacie konanie) v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy,
b) statickej dopravy, časť B (zisťovacie konanie) od 100 do 500 stojísk,
ktoré OÚ Ilava – OSŽP vykonal podľa § 29 zákona.

Opis navrhovanej činnosti:

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba parkovacieho domu - vybudovanie dostatočného množstva parkovacích miest v existujúcom športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom. V areáli sa v súčasnosti nachádza futbalový štadión, hokejový štadión, pôvodná multifunkčná športová hala a tréningové ihriská. Navrhovaný parkovací dom bude umiestnený na pozemku parc. č. KN-C 1254/12 a 1254/70 v k. ú. Dubnica nad Váhom, na ploche 2 908,9 m, ktorá je využívaná ako parkovisko pred zimným štadiónom. Parcely sú súčasťou Športového areálu mesta Dubnica nad Váhom, susedia s existujúcim hokejovým štadiónom, s umelou futbalovou tréningovou plochou a s pozemkami, na ktorých sa nachádzajú bytové domy.

Objekt je navrhnutý ako päťpodlažná budova bez podpivničenia v tvare pravouhlého trojuholníka so zaoblenými rohmi s celkovým počtom parkovacích miest 422 (z toho 417 pre automobily a 5 miest pre motocykle). Fasáda je v prvom podlaží otvorená, v ostatných podlažiach bude použitý ťahokov s grafickým znázornením športovcov. Objekt bude obsahovať dve zvisle komunikačné jadrá, obsahujúce schodisko a výťah, vjazd a výjazd do objektu, hygienické zázemie - WC pre mužov, ženy, imobilných a upratovacia komora. Výťahy budú slúžiť pre bezbariérové obslúženie jednotlivých podlaží. Pohyb automobilov medzi jednotlivými podlažiami bude zabezpečený rampami.

Členenie stavby na stavebné objekty:
SO 02 Parkovací dom
SO 03 Vodovodná prípojka
SO 04 Kanalizačná prípojka
SO 04 Dažďová kanalizácia
SO 05 Elektrická NN prípojka
SO 06 Spevnené plochy, oporné múriky a vonkajšie úpravy
SO 07 Dažďová kanalizácia pre spevnené plochy
SO 09 Verejné osvetlenie spevnených plôch
SO 10 Požiarna nádrž
SO 11 Sadové úpravy

Celková zastavaná plocha objektu bude cca 2 908,9 m2. Súčasťou areálu bude 422 nových parkovacích miest v rámci parkovacieho domu. Celková podlahová plocha objektu je 14 544,5 m2.

Napojenie objektu na miestne komunikácie sa navrhuje obojsmernou vnútroareálovou komunikáciou od hlavného vstupu do areálu po vjazd do parkovacieho domu.

Sadové úpravy
Navrhované sadové úpravy majú za cieľ zlepšiť ich mikroklimatickú, hygienickú a estetickú hodnotu objektu. Zeleň bude navrhovaná komplexne. Návrh úprav sa bude týkať zelenej strechy na najvyššom podlaží parkovacieho domu o výmere 572 m2 a všetkých sadovníckych úprav nespevnených plôch v území alebo plôch dotknutých výstavbou.

Návrh riešiaci exteriérové úpravy v území bude spracovaný v povoľovacom procese k stavebnému povoleniu aby vhodne doplnil navrhovanú funkciu a esteticky povýšil riešený priestor so špecifikáciou druhov a počtom kusov drevín na jednotlivé plochy.

Napojenie na inžinierske siete:
Prípojka pitnej vody
Objekt bude zásobovaný pitnou vodou rozšírením verejného vodovodu v správe PVS, a.s., Považská Bystrica.

Splaškové odpadové vody
Splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie s ukončením do ČOV Dubnica nad Váhom

Dažďové vody
Dažďové vody zo striech a nových spevnených plôch budú odvádzané cez odlučovač ropných látok do vsakovacieho systému.

Zásobovanie elektrickou energiou
Parkovací dom bude napojený káblami z existujúcej trafostanice, z voľného vývodu v NN rozvádzači trafostanice. Existujúca trafostanica je vo vlastníctve navrhovateľa. Napájacie káble budú uložené vo výkope. Celá inštalácia parkovacieho domu bude napojená z rozvádzača RH a bude prevedená káblami CYKY, ktoré budú uložené na povrchu v káblových žľaboch a v ochranných rúrkach. V objekte bude počítané so štruktúrovanou kabelážou pre prenos dát. V parkovacom dome bude inštalovaný kamerový systém a parkovací systém.

Zásobovanie teplom a vykurovanie
Objekt nebude vykurovaný. Vykurované budú len lokálne časti objektu a to technické, hygienické zariadenia a výťahové šachty elektrickými priamo-výhrevnými konvektormi.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov
Územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
Povolenie na vodnú stavbu v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Na OÚ Ilava – OSŽP doručili podľa § 23 ods. 4 zákona v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia k predmetnému zámeru svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení)

1.Dopravný úrad, list č. 13143/2023/ROP-002/21930 zo dňa 17. 05. 2023
Dopravný úrad z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Dubnica z ktorých vyplýva pre riešené územie nasledovné obmedzenie a to:
- Najvyšší bod stavby, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej streche (komíny, antény, bleskozvod a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe (veža, tiahlo, maximálny zdvih vežového žeriava, resp. mobilného žeriava, betónpumpy a pod.) neprekročí nadmorskú výšku 273,00 m n.m.Bpv, t. j. cca 44,0 m nad terénom (riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme vodorovnej roviny Letiska Dubnica).
Predložený zámer navrhovanej činnosti s navrhovanou výškou stavby 15,7 m od úrovne terénu, t. j. s nadmorskou výškou cca 244,7 m n.m. Bpv, rešpektuje výškové obmedzenie OP letiska.
Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko na vedomie

2. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, list č.OU-IL-OKR-2023/001315-002 zo dňa 11. 05. 2023

- k predloženému zámeru nemá žiadne pripomienky a zároveň vyjadruje aj názor, že zámer nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko na vedomie

3. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU- IL-OSZP-2023/001297-002 zo dňa 24. 05. 2023
K predloženému zámeru dávame nasledovné stanovisko:
Z hľadiska ochrany ovzdušia s predmetným zámerom súhlasíme bez pripomienok.
Predmetná činnosť nemusí byť posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko na vedomie

4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-IL-OSZP-2023/001294-002 zo dňa 10. 05. 2023
Z hľadiska ochrany prírody a krajiny s predloženým zámerom súhlasíme s pripomienkami:
1. K žiadosti o vyjadrenie pre stavebné povolenie stavby doručí stavebník spolu so žiadosťou projekt sadových úprav na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štítnej správy ochrany prírody a krajiny. Stavebník uprednostní geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.
Nepožadujeme predmetnú činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
Uvedenú pripomienku tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa list č. OU- IL-OSZP-2023/001293-002 zo dňa 17. 05. 2023
Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme za splnenia podmienok:
- Pri realizácií stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
Navrhovanú činnosť nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
Uvedená požiadavka je legislatívneho charakteru, ktorú je navrhovateľ povinný dodržiavať podľa osobitných predpisov.

6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-IL-OSZP-2023/001313-002 zo dňa 19. 05. 2023
K predloženému zámeru vydáva toto stanovisko:
K predloženému zámeru nemáme z hľadiska odpadového hospodárstva žiadne pripomienky.
Navrhovanú činnosť nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
OÚ Ilava – OSŽP berie stanovisko na vedomie

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. RÚVZPB/ OHŽPaZ/940/3909/2023 zo dňa 18. 05. 2023
- vydáva záväzné stanovisko, v ktorom požaduje vykonanie Hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov § 6 ods. 3 písm. c) odborne spôsobilou osobou k zámeru navrhovanej činnosti: Parkovací dom Dubnica nad Váhom, navrhovateľa: Mesto Dubnica nad Váhom.

OÚ Ilava – OSŽP, požiadal navrhovateľa listom č. OU-IL-OSZP-2023/001270-012 zo dňa 23. 05. 2023 podľa § 29 ods. 10 zákona o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici.

Dňa 15. 06. 2023 mesto Dubnica nad Váhom požiadalo OÚ Ilava – OSŽP o prerušenie konania podľa § 20 ods. 1 zákona z dôvodu spracovania hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie podľa zákona č. 355/2007 Z. z.

OÚ Ilava – OSŽP dňa 16. 06. 2023 prerušil zisťovacie konanie listom č. OU-IL-OSZP-2023/001270-017 podľa § 20 ods. 1 zákona na dobu 60 dní z dôvodu predloženia Hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie podľa zákona č. 355/2007 Z. z.

Dňa 13. 07. 2023 mesto Dubnica nad Váhom predložilo na tunajší úrad Hodnotiacu správu na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie stavby: Parkovací dom Dubnica nad Váhom. Hodnotenie vypracovala Ing. Jarmila Kočišová, PhD. odborne spôsobilá osoba dňa 24. 06. 2023. Uvedenú správu tunajší úrad zverejnil dňa na elektronickej adrese MŽP SR.

OÚ Ilava – OSŽP listom č. OU-IL-OSZP-2023/001270-020 zo dňa 18. 07. 2023 požiadal Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici o vydanie nového stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti.

7.1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č. RUVZPB/ OHŽPaZ/940/6159/2023 zo dňa 31. 07. 2023
Vydáva záväzné stanovisko a súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti Parkovací dom Dubnica nad Váhom, navrhovateľa Mesto Dubnica nad Váhom. Nakoľko hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie odporúča a navrhuje opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na zdravie dotknutých obyvateľov trvá sa na vykonaní nasledovných opatrení:
1/ pri výstavbe a prevádzke je potrebné predchádzať mimoriadnym situáciám vypracovaním a dôsledným dodržiavaním havarijných plánov a opatrení pre prípad havárie,
2/ všetky stavebné činnosti vykonávať tak, aby nespôsobili zbytočné škody na jednotlivých častiach prírody a zásahy spojené s vykonávaním prác boli obmedzené na nevyhnutne potrebný zásah,
3/ dopravu pre vstupné suroviny a odvoz výstupných produktov realizovať len v pracovných dňoch v čase od 8,00 hod do 16,00 hod.,
4/ v prípade reálneho merania hluku počas vytypovaných športových podujatí, ktoré preukáže obťažujúci vplyv na obyvateľov priľahlých bytových domov vykonať protihlukové opatrenia na JV strane objektu protihlukovou stenou tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty pre vnútorné chránené prostredie podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.,
5/ pri návrhu zariadení, ktoré produkujú hluk a vibrácie a budú pevne spojené so stavbou, je potrebné v technickej správe uviesť povinnosť dodávateľa dodať účinné vibroizolačné prvky tak, aby pri meraniach hluku vykonávaných ku kolaudácii stavby nebolo konštatované prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku platných pre vnútorné ani pre vonkajšie chránené prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z..

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
Uvedené pripomienky tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. Mesto Dubnica nad Váhom, list zo dňa 31. 05. 2023
- Informácia o zverejnení zámeru, vyvesené dňa 05. 05. 2023, zvesené dňa 26. 05. 2023

9. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:
9.1 Združenie domových samospráv, zastúpené Marcelom Slávikom – predsedom, vyjadrenie zaslané elektronickou poštou dňa zo dňa 04. 05. 2023:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

1/ Podľa prieskumu Denníka N (https://e.dennikn.sk/2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204), Smernicou o EIA (https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html) a v zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu § 66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§3 ods.6 správneho poriadku, §24 ods.1 písm. i zákona EIA a §63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupe verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl.4 a čl.5 Aarhuského dohovoru. Aplikačná prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

2/ Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Dubnica nad Váhom nachádza v 4. stupni ohrozenia horúčavami, 4. stupni ohrozenia suchom a 5. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

3/ Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

4/ Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Túto pripomienku je potrebné chápať aj v tom zmysle, že vzhľadom na prípravu na elektromobilitu, je potrebné urobiť predprípravu, aby sa postupne osádzali dobíjacie stanice tak, aby boli v podstate pri každom parkovacom mieste.

5/ Európska únia prijala zákaz spaľovacích motorov, ktoré sa majú prestať predávať o cca 12 rokov, čo je menej než technický život plánovaného parkovacieho domu. Analýza rizík sa však zameriava na súčasné riziká spočívajúce predovšetkým v prevádzkových kvapalinách a najmä emisiách výfukových plynov. Novým problémom, s ktorým treba začať počítať je však nový pohon – elektrickými batériami.

Treba súčasne myslieť na havarijné situácie, ktoré môžu mať podobu ohňa batériových článkov, ktoré sú špecifické v tom, že sú ťažko uhasiteľné, pri horení vznikajú jedovaté splodiny a ak má batéria kyslík viazaný priamo v sebe, nedá sa uhasiť ale iba ochladzovať.

Žiadame vyhodnotiť tieto špecifiká vzhľadom na prípravu príchodu elektromobility.

6/ Keďže ide o mestskú infraštruktúrnu investíciu, je potrebné zabezpečiť, aby podľa možností plnila ďalšie funkcie; obmedzovať úžitok najmä na športové podujatia môže byť neefektívne.

Ako jedna z ďalších možností sa javí využiť parkovací dom ako akési odstavné parkovisko.

Čo sa týka elektromobility, je možné do budúcna rátať s parkovacím domom – ak budú osadené nabíjacie stanice – ako hromadnú nabíjareň elektrobatérií.

7/ Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

8/ Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

9/ Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

10/ V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

11/ Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/

ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.

12) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):
- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
-Rašeliniská
https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
-Dažďové záhrady
Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.
-Biosolárne strechy
Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
- Zelené fasády
Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
-Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
-Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.
-Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
V danom prípade pripúšťame alternatívu vrchného poschodia – parkovacej plochy na streche riešiť kombináciou vodopriespustných vegetačných dlaždíc s konzolami pre popínavé rastliny pre tienenie.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/

OÚ Ilava – OSŽP, požiadal navrhovateľa listom č. OU-IL-OSZP-2023/001270-012 zo dňa 23. 05. 2023 podľa § 29 ods. 10 zákona o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska Združenia domových samospráv Bratislava.

10. Doplňujúce informácie mesta Dubnica nad Váhom k pripomienkam ZDS Bratislava
Navrhovateľ doručil elektronicky na OÚ Ilava – OSŽP dňa 11. 07. 2023 odpoveď k pripomienkam ZDS Bratislava. V našom stanovisku k doručenému vyjadreniu podáme nasledovné vysvetlenia k jednotlivým bodom, na ktoré vieme reagovať:
1. Mesto Dubnica nad Váhom plne rešpektuje ustanovenia zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktoré sa dotýkajú práv a povinností dotknutej verejnosti a v súlade s týmito ustanoveniami aj koná.
2. Mesto Dubnica nad Váhom v zámere Parkovací dom navrhlo priamo vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia (zelená strecha, vsaky na dažďovú vodu, v ďalšom stupni povoľovacieho procesu projekt sadových úprav - výsadba drevín, vertikálna výsadba...).
3. Uvedeným opatrením je, že parkovací dom nebude vykurovaný, nakoľko fasádu bude tvoriť ťahokov. Vykurované budú len lokálne časti objektu a to hygienické zariadenia a výťahové šachty.
4. Predmetný parkovací dom disponuje parkovacími miestami pre elektromobily s príslušnou infraštruktúrou 18 miest (4%) a zároveň bude mať predprípravu pre elektromobily s infraštruktúrou rezerva 72 miest (17%).
5. Ochrana predmetnej stavby bude spracovaná špecialistom požiarnej ochrany s osobitnou spôsobilosťou v zmysle platných predpisov a požiadaviek požiarnej ochrany. Súčasne posudzovaný zámer bude predmetom ďalších povoľovacích konaní podľa osobitných predpisov, pričom k realizácii stavby nemôže prísť bez toho, aby pri tom neboli zohľadnené požiadavky zákona c. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení platných predpisov.
6. Parkovací dom, nebude slúži len na športové podujatia, bude využívaný aj pre kultúrne podujatia a pre parkovanie plánovaných investičných akcií ako napr. plaváreň.
7. Predmetný bod je zodpovedaný v zámere.
8. Predmetný bod je zodpovedaný v zámere.
9. Predmetný projekt nie je v rozpore s hľadiskom plnenia spoločného programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja SPR Dubnicko-Ilavsko pre roky 2023-2030.

OÚ Ilava – OSŽP upovedomil listom č. OU-IL-OSZP-2023/001270-022 zo dňa 10. 08. 2023 o podkladoch rozhodnutia (stanoviská povoľujúceho orgánu, rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obci, stanoviská verejnosti a doplňujúce informácie doručené od navrhovateľa podľa § 29 ods. 10 zákona a podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dal účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v termíne do desiatich pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia. Stanoviská boli zverejnené na webovom sídle MŽP SR.

Na základe upovedomenia dotknutá verejnosť – Združenie domových samospráv Bratislava zaslala elektronicky dňa 16. 08. 2023 nasledovné stanovisko, kde uvádza:
Projekt vnímame pozitívne ako aj doplňujúcu informáciu, ktorou vo všeobecno-zrozumiteľnej forme zosumarizoval prínosy daného projektu najmä s ohľadom na prínosy pre krajinu a poľnohospodárstvo; navrhovateľ uviedol aj primerané zmierňujúce opatrenia spočívajúce v krajinárskych úpravách. Takémuto prístupu a projektu môžeme iba fandiť a podporovať ho.

Oceňujeme ako prístup mesta k zlepšovaniu a budovaniu mestskej infraštruktúry a oceňujeme, že sa pripravuje kvalitne a environmentálne priateľsky, čím prispieva aj k zelenému budovaniu mesta a jeho zelenej transformácii.
Čo sa týka doplňujúcej informácie vo vzťahu k pripomienkam ZDS, tak ju považujeme za dostatočnú a výpovednú; navrhujeme ju fixovať ako povinnosti navrhovateľa, ktoré je povinný v budúcnosti rešpektovať. Jediné, čo od navrhovateľa očakávame je, že dodrží vlastné slovo a vlastný prísľub z doplňujúcej informácie. Navrhujeme preto nasledovné vymedzenie povinností navrhovateľa do budúcnosti nasledovne:
1/ Ako podmienku rozhodnutia zo zisťovacieho konania doplniť podmienku v znení "Dodržať všetky environmentálne opatrenia uvedené navrhovateľom v doplňujúcej informácii navrhovateľa, ktorá je neoddeliteľnou prílohou rozhodnutia. Navrhovateľ sa bude riadiť vlastnými spoločenskými záväzkami vyjadrenými v doplňujúcej informácii."
2/ Doplňujúcu informáciu priložiť k rozhodnutiu ako neoddeliteľnú prílohu rozhodnutia a takto spoločne ich doručovať a zverejňovať nakoľko obsahujú záväznú aj smernú časť pre ďalšiu projektovú prípravu. Podobný

spôsob bol použitý v rozhodnutí Strategický park Valaliky (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/strategicky-park-valaliky).
K obsahu doplňujúcej informácie nemáme pripomienky a ich splnenie budeme priebežne kontrolovať a konzultovať počas ďalšej projektovej prípravy a realizácie projektu.

Vyjadrenie OÚ Ilava – OSŽP:
Uvedenú pripomienku tunajší úrad zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia. Doplňujúce informácie nie je potrebné priložiť k rozhodnutiu, nakoľko sú citované v bode 10. Doplňujúce informácie mesta Dubnica nad Váhom k pripomienkam ZDS Bratislava.

Vyhodnotenie podmienok dotknutej verejnosti ZDS Bratislava
Pripomienky dotknutej verejnosti boli zodpovedané navrhovateľom v doplňujúcich informáciách zo dňa 11. 07. 2023.
Tunajší úrad zabezpečil prístup verejnosti k informáciám v súlade s Aarhuským dohovorom, Smernicou o EIA a zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie tým, že zverejnil zámer navrhovanej činnosti a informáciou pre verejnosť prostredníctvom webového sídla MŽP SR: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/parkovaci-dom-dubnica-nad-vahom
upovedomil účastníkov konania o podkladoch rozhodnutia podľa správneho poriadku, podklady rozhodnutia zároveň zverejnil prostredníctvom horeuvedenej webovej adresy, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona – posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania činnosti, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, súladu s územno – plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Údaje vyplývajúce z kritérií pre zisťovacie konanie – povaha a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti a význam očakávaných vplyvov sú uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia. Zmierňujúce a kompenzačné opatrenia sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia. Do podmienok rozhodnutia boli primerane zapracované opatrenia súvisiace so zelenou infraštruktúrou, opatrenia na ochranu vôd a vodozádržné opatrenia tak, aby sa dosiahla udržateľná ekologická stabilita blízkeho urbanizovaného prostredia. Navrhovateľ vybuduje na parkovacom dome zelenú strechu o výmere 572 m2, zrealizuje sadovnícke úpravy nespevnených plôch v území a plôch dotknutých výstavbou a zrealizuje vsaky na dažďovú vodu.
Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené v ďalšej časti tohto odôvodnenia. Zámer navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych oblastí a nezasahuje do ochranného pásma vodárenského zdroja.
Odpady vznikajúce počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú likvidované v súlade s platným zákonom o odpadoch a platným VZN mesta Dubnica nad Váhom.

Trenčiansky samosprávny kraj, Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, SVP š. p. Povodie Horného Váhu Ružomberok, Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy písomné stanovisko k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného povolenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené tunajšiemu úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia. Taktiež verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému zámeru nevyjadrila.

OÚ Ilava – OSŽP opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácií v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

3. Odôvodnenie vydanie rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona

I. POVAHA A ROZSAH NAVRHOVANEJ ČINNNOSTI

Rozsah navrhovanej činnosti
Prekladaný zámer rieši vybudovanie dostatočného množstva parkovacích miest pre navrhovanú rekonštrukciu Multifunkčnej športovej haly aj pre ostatné plánované športoviská v existujúcom športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom. Súčasťou areálu je portfólio športovísk pre široké využívanie verejnosťou aj športovými klubmi. V areáli sa v súčasnosti nachádza futbalový štadión, hokejový štadión, pôvodná multifunkčná športová hala a tréningové ihriská. Mesto plánuje rekonštrukciu hokejového štadióna, ktorého súčasťou bude aj vybudovanie novej tréningovej hokejovej haly a vybudovanie novej krytej plavárne. Po zrealizovaní všetkých pripravovaných investičných zámerov mesta Dubnica nad Váhom vznikne športový areál s kompletnou vybavenosťou.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy

Záber lesných pozemkov, pôdy a výruby zelene
Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná činnosť bude prebiehať na pozemkoch, ktoré sú vedené ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesného pôdneho fondu a nevyžaduje výrub drevín.

Potreba surovín a energií
Pre potreby výstavby navrhovanej činnosti okrem stavebných materiálov budú potrebné ďalšie
suroviny, ako sú napr. materiály na výrobu betónu, železa, výrobky a produkty pre vybavenie a postavenie navrhovaného objektu. Ich množstvo a skladbu nemožno v súčasnej dobe presne kvantifikovať.
Areál bude napojený na NN novou elektrickou prípojkou, predpokladaná ročná spotreba bude 231 MWh. Vzhľadom na charakter navrhovanej stavby (parkovací dom) nie je potrebné napojenie na zemný plyn (technické priestory parkovacieho domu budú vykurované elektricky)

Nároky na pracovné sily
Navrhovanou činnosťou sa predpokladá počas prevádzky vytvorenie 2 – 3 nových pracovných miest.

Nároky na odber vody
Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude parkovací dom zásobovaný pitnou vodou cez novovybudovanú prípojku vody, ktorá sa napojí na verejný vodovod. Orientačná ročná spotreba vody bude 180 m3
Potreba vonkajšej požiarnej vody na hasenie požiarov bude zabezpečená novým vonkajším nadzemným požiarnym hydrantom DN 80 a požiarnou nádržou s objemom 45 m3.

Nároky na dopravu
Predmetnou činnosťou nebude zmenená dopravná infraštruktúra, nakoľko je v súčasnosti už vybudovaná. Budú sa využívať existujúce komunikácie. Príjazdové cesty k športovému areálu sú vybudované a využívané. Pri návrhu napojenia parkovacieho domu na miestne komunikácie sa uvažuje s obojsmernením vnútro areálovej komunikácie od hlavného vstupu do areálu po vjazd do parkovacieho domu. Z dôvodu zníženia náporu na križovatku ulíc Športovcov a Jána Kalinčiaka hlavne pri opúšťaní športových podujatí je súbežne s parkovacím domom navrhnutá jednosmerná komunikácia prechádzajúca ďalej poza hokejový štadión a ústiaca tiež na ulicu Športovcov

Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti

Zdroje znečisťovania ovzdušia
Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečisťovania ovzdušia výkopové práce a stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na objekte.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Z hľadiska vplyvu vypúšťaných emisií na obyvateľstvo bude navrhovaná činnosť mať minimálny vplyv na súčasnú úroveň kvality ovzdušia, nakoľko aj v súčasnosti plocha slúži na parkovanie. Navrhovaným maximálne možným príspevkom navrhovanej činnosti k súčasným úrovniam priemerných krátkodobých a ročných hodnôt nedôjde k prekročeniu ustanovených limitných hodnôt kvality ovzdušia.

Vody
Z prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody, ktoré budú odvádzané delenou kanalizačnou sústavou.
Splaškové odpadové vody budú napojené prostredníctvom novej kanalizačnej prípojky PP DN 150 na verejnú splaškovú kanalizáciu. Kapacita navrhovanej kanalizačnej prípojky pri minimálnom sklone 2% je 26,5 l.s-1.
Dažďové vody zo strechy budú odvádzané dažďovými zvodmi do odlučovača ropných látok. Na odvádzanie prípadných naviatych zrážok a vody privezenej na automobiloch budú v podlahách krytých podlaží vybudované líniové žľaby, ktoré budú napojené do dažďovej kanalizácie a odvádzané do odlučovača ropných látok.

Odpady
Počas realizácie výstavby zámeru sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný (O), predovšetkým odpadov zo stavebnej činnosti.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať nasledovné druhy odpadov:
13 05 02 Kaly z odlučovačov oleja z vody – N
13 05 06 Olej z odlučovačov oleja z vody – N
13 05 07 Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody – N
20 01 21 Žiarivky a iný obsah obsahujúci ortuť - N
20 03 01 Zmesový komunálny odpad - O
20 03 03 Odpad z čistenia ulíc - O
Užívaním, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti bude produkovaný najmä zmesový komunálny odpad – O (20 03 01). Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vytvorené podmienky pre realizáciu vysokej miery triedenia odpadov. Zberné nádoby budú umiestnené na spevnených plochách, ktoré budú označené. Z prevádzky odlučovača ropných látok budú akumulované zachytené látky pravidelne odvážané a zneškodňované odborne spôsobilou firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.
Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hluk a vibrácie
Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby.
Pre posúdenie hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie chránené prostredie okolitej zástavby bola vypracovaná Akustická štúdiá č. 22-092-s „Rekonštrukcia viacúčelovej športovej haly Dubnica nad Váhom", ktorú vypracovala spoločnosť EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., Ing. Vladimír Plaskoň v auguste 2022. V závere štúdie sa konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dynamickej dopravy v priľahlej obytnej zóne. Vplyvy zmeny v statickej doprave na jestvujúcu zástavbu môžu mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy pred severozápadnými fasádami dotknutých bytových domov. Odborný posudzovateľ doporučuje uvažovať s kotviacimi prvkami na juhovýchodnej strane objektu pre dodatočné upevnenie protihlukovej clony z vnútornej strany „otvorenej“ fasády z ťahokovu na jednotlivých podlažiach v štádiu prípravy. Realizácia tohto opatrenia by sa vykonala až na základe výsledkov reálneho merania hluku počas vytipovaných športových podujatí v areáli.

II. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť je umiestnená v športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom pri zimnom štadióne, severozápadne od centra mesta Dubnica nad Váhom, na pozemkoch parc. č. KN-C 1254/12 a 1254/70 v k. ú. Dubnica nad Váhom. Z juhozápadnej strany susedia parcely s existujúcim hokejovým štadiónom, so severozápadnej s umelou futbalovou tréningovou plochou. Medzi tréningovou halou a predmetnou parcelou kde je v súčasnosti parkovisko pred zimným štadiónom prechádza vnútroareálová asfaltová komunikácia, prepájajúca vstupné brány na juhovýchode a juhozápade.
Vzdialenosť najbližších 2-podlažných bytových domov na ul. Športovcov č. 657, 659 a 661 je cca 25 m.

Súčasný stav využívania územia
Záujmové územie navrhovanej činnosti sa nachádza v športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom pri zimnom štadióne. Pozemky určené na realizáciu zámeru sú vo vlastníctve navrhovateľa na základe listu vlastníctva č. 2600. Pozemky sú charakterizované ako zastavané plochy, nevyžadujú vyňatie z poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fond. Lokalita je v súčasnosti čiastočne zastavaná, nakoľko sa tam nachádza existujúce parkovisko.

Posúdenie súladu činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou
Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom mesta Dubnica nad Váhom.
Podľa schváleného ÚPN mestá Dubnica nad Váhom je navrhovaná lokalita súčasťou urbanistického okrsku "H (časť H) - Športový areál" s funkčným vymedzením plochy rekreácie a športu vrátane príslušnej hospodársko-technickej vybavenosti. Z platného ÚPN mesta vyplýva vzhľadom na ďalší rozvoj športového areálu aj zabezpečenie ďalších parkovacích plôch.

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

III. VPLYVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyvy na obyvateľstvo
Počas výstavby navrhovanej činnosti je možné predpokladať zvýšenie hodnôt hluku, zvýšenie emisií z výfukových plynov stavebnej techniky, zvýšenej hlučnosti súvisiacej s prevádzkou stavebných mechanizmov a takisto zvýšenej prašnosti. Tieto vplyvy však budú iba krátkodobé, obmedzené na dobu realizácie navrhovanej činnosti.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude pre súčasné okolité obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká, dôjde k zvýšeniu záťaže územia, ale v rámci prípustných hygienických limitov. S ohľadom na architektonické a technické riešenie navrhovanej činnosti a vyššie uvedené súvislosti nepredpokladáme nepriaznivé/nadlimitné ovplyvnenie emisných ani hlukových pomerov najbližších existujúcich budov. S realizáciou činnosti je možné očakávať pozitívne vplyvy, kedy dôjde k výstavbe a prevádzke samostatného parkovacieho domu, ktorý v tejto lokalite prispeje k usporiadaniu a sprehľadneniu parkovania. Výstavba parkovacieho domu pozitívne ovplyvní existujúcu situáciu v území, zvýši sa kultúra parkovania, sprehľadní sa organizácia statickej dopravy v lokalite. Vzdialenosť najbližších 2-podlažných bytových domov na ul. Športovcov č. 657, 659 a 661 je cca 25 m.
Pre lepšie posúdenie hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie chránené prostredie okolitej zástavby bola vypracovaná Akustická štúdiá č. 22-092-s „Rekonštrukcia viacúčelovej športovej haly Dubnica nad Váhom", ktorú vypracovala spoločnosť EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., Ing. Vladimír Plaskoň v auguste 2022. V závere štúdie sa konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dynamickej dopravy v priľahlej obytnej zóne. Vplyvy zmeny v statickej doprave na jestvujúcu zástavbu môžu mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy pred severozápadnými fasádami dotknutých bytových domov. Odborný posudzovateľ doporučuje uvažovať s kotviacimi prvkami na juhovýchodnej strane objektu pre dodatočné upevnenie protihlukovej clony z vnútornej strany „otvorenej“ fasády z ťahokovu na jednotlivých podlažiach v štádiu prípravy. Realizácia tohto opatrenia by sa vykonala až na základe výsledkov reálneho merania hluku počas vytipovaných športových podujatí v areáli.
Z dôvodu posúdenia navrhovanej činnosti a hydrogeologických podmienok vsakovania vôd povrchového odtoku infiltráciou do horninového prostredia na pozemku parc. č. KN-C 1254/12 a 1254/70 bol vypracovaný Hydrogeologický posudok: Hydrogeologický prieskum na lokalite Mesto Dubnica – vsak parkovací dom. Posudok vypracovala spoločnosť AQUAMIN, s. r. o., Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina, zodpovedný riešiteľ: Mgr. Peter Štefanka, dňa 07. 02. 2023. Odborným posudkom bolo preukázané, že posudzovaný spôsob vypúšťania dažďových vôd z povrchového odtoku do vsakovacieho zariadenia neovplyvní negatívne kvalitatívne a kvantitatívne parametre podzemných vôd v danom geologickom prostredí za podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Z dôvodu posúdenia navrhovanej činnosti na verejné zdravie bola vypracovaná Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie stavby: Parkovací dom Dubnica nad Váhom. Hodnotenie vypracovala Ing. Jarmila Kočišová, PhD., odborne spôsobilá osoba dňa 24. 06. 2023.
Predložená hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie je zameraná na posúdenie priamych a nepriamych vplyvov ľudskej aktivity na verejné zdravie. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov na verejné

zdravie a za predpokladu, že budú dôsledne dodržané všetky odporúčania, spracovateľ vyhodnotil navrhovanú činnosť "Parkovací dom Dubnica nad Váhom" bez významného vplyvu na zdravie dotknutých obyvateľov a jeho realizáciu odporúča, za splnenia podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Zhrnutím dostupných informácií uvedených v predkladanom zámere a posudkoch môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť počas bežnej prevádzky nebude spojená s ohrozením zdravotného stavu dotknutého obyvateľstva a hodnotíme ako zanedbateľný vplyv.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny a reliéf
Počas výstavby navrhovanej činnosti môžu nastať pri neodbornej manipulácií v rámci stavebných prác stavebných mechanizmov únik ropných látok do horninového prostredia. Avšak stavba je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia.
Vzhľadom na parametre projektovej činnosti, charakter prostredia a umiestnenie stavby v danom území neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby a prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny a reliéf. Navrhovaná činnosť nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje do chránených ložiskových území.
Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie, nerastné suroviny a reliéf ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery
Počas výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť v menšej miere k zvýšeniu prašnosti a znečisťovaniu ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý, nepravidelný a je možné ho zmierniť technickými opatreniami.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevznikne nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska vplyvu vypúšťaných emisií na obyvateľstvo bude parkovací dom vplývať emisiami nevýznamným množstvom. K zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy sú navrhnuté opatrenia ako realizácia vegetačnej strechy, izolačnej zelene, vybudovanie vsakovacích systémov a realizácia zelených plôch.
Navrhovaná činnosť predstavuje stavbu, ktorá v zmysle spracovaného zámeru významne nezaťažuje životné prostredie emisiami.

Vplyvy na vodné pomery
Navrhovaná činnosť sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych oblastí a nezasahuje do ochranného pásma vodárenského zdroja. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody. Zásobovanie pitnou vodou bude z existujúceho verejného vodovodu, splaškové vody budú odvádzané do verejnej splaškovej kanalizácie. Odpadové vody z povrchového odtoku – zo striech a spevnených plôch budú prečisťované cez odlučovač ropných látok.
Negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.
Z dôvodu posúdenia navrhovanej činnosti a hydrogeologických podmienok vsakovania vôd povrchového odtoku infiltráciou do horninového prostredia na pozemku parc. č. KN-C 1254/12 a 1254/70 bol vypracovaný Hydrogeologický posudok: Hydrogeologický prieskum na lokalite Mesto Dubnica – vsak parkovací dom. Posudok vypracovala spoločnosť AQUAMIN, s. r. o., Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina, zodpovedný riešiteľ: Mgr. Peter Štefanka, dňa 07. 02. 2023. Odborným posudkom bolo preukázané, že posudzovaný spôsob vypúšťania dažďových vôd z povrchového odtoku do vsakovacieho zariadenia neovplyvní negatívne kvalitatívne a kvantitatívne parametre podzemných vôd v danom geologickom prostredí za podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Navrhovateľ k zámeru predložil záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-TN-OSZP2-2023/016746-003 zo dňa 29. 03. 2023 podľa § 16a vodného zákona pre činnosť „Parkovací dom Dubnica nad Váhom“. V uvedenom stanovisku správny orgán uviedol, že pre navrhovaná činnosť podľa § 16a ods. 1 vodného zákona sa pred povolením činnosti nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.
Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako málo významný.

Vplyv na pôdne pomery
Navrhovaná činnosť je súčasťou plôch, ktoré sú evidované v katastri nehnuteľnosti ako zastavané plochy a nádvoria. Realizáciou predkladaného zámeru nedôjde k záberu poľnohospodársky využívanej ornej pôdy. Vplyv na pôdne pomery možno hodnotiť ako málo významný až zanedbateľný

Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy
Navrhovanou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, nepredpokladá sa ovplyvnenie žiadneho chráneného územia a ani iných prvkov ochrany prírody a krajiny nachádzajúcich sa v širšom okolí dotknutého územia. Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy tak možno hodnotiť ako málo významný až zanedbateľný.

Vplyv na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz
Navrhovanou činnosťou dôjde počas výstavby k vplyvu na krajinnú štruktúru, nakoľko sa zmení využitie územia na parkovací dom. Štruktúra krajiny bude zmenená, no územie je súčasťou plôch v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého územia.
Vplyvy na krajinu a štruktúru krajiny počas výstavby hodnotíme ako vplyvy negatívne, stredného významu, s krátkou dobou pôsobenia na malom území. Po ukončení výstavby sa počíta s novými sadovými úpravami areálu, realizácia ktorých pomôže začleniť navrhovanú činnosť esteticky do okolitého územia. Počas prevádzky navrhovanej činnosti negatívne vplyvy na štruktúru krajiny nepredpokladáme.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásmo
Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov

Vplyvy na dopravu
Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií. Prevádzka navrhovanej činnosti bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru v území. Navrhovaná činnosť ovplyvní dopravnú situáciu v hodnotenej lokalite minimálne. Budú sa využívať existujúce komunikácie. Príjazdové cesty k športovému areálu sú vybudované a využívané. Pri návrhu napojenia parkovacieho domu na miestne komunikácie sa uvažuje s obojsmernením vnútro areálovej komunikácie od hlavného vstupu do areálu po vjazd do parkovacieho domu.

Vplyvy na hlukovú situáciu
Pre lepšie posúdenie hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie chránené prostredie okolitej zástavby bola vypracovaná Akustická štúdiá č. 22-092-s „Rekonštrukcia viacúčelovej športovej haly Dubnica nad Váhom", ktorú vypracovala spoločnosť EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., Ing. Vladimír Plaskoň v auguste 2022. V závere štúdie sa konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dynamickej dopravy v priľahlej obytnej zóne. Vplyvy zmeny v statickej doprave na jestvujúcu zástavbu môžu mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy pred severozápadnými fasádami dotknutých bytových domov. Odborný posudzovateľ doporučuje uvažovať s kotviacimi prvkami na juhovýchodnej strane objektu pre dodatočné upevnenie protihlukovej clony z vnútornej strany „otvorenej“ fasády z ťahokovu na jednotlivých podlažiach v štádiu prípravy. Realizácia tohto opatrenia by sa vykonala až na základe výsledkov reálneho merania hluku počas vytipovaných športových podujatí v areáli.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice
Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

OÚ Ilava – OSŽP v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona, primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona kritéria pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona

OÚ Ilava - OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona k zámeru navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov – rezortného orgánu, dotknutých orgánov a povoľujúceho orgánu.
Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. OÚ Ilava - OSŽP akceptoval stanoviská od dotknutých orgánov a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

OÚ Ilava - OSŽP sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti – ZDS Bratislava. Vyhodnotenie podmienok dotknutej verejnosti je uvedené v samostatnej časti tohto odôvodnenia. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 zákona.

Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zámeru. Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania zámeru k navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území, oproti existujúcemu stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná činnosť významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto príslušný orgán rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú činnosť je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa
Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 9, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jančeka 36, Ružomberok
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava 2
Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a poz. kom., Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠVS, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOPaK, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsaek ŠSOH, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ŠSOO, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:	OU-IL-OSZP-2023/001270-025
Dátum vytvorenia doložky:	20.10.2023
Vytvoril:	Grajcaríková Anna, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	18.10.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-