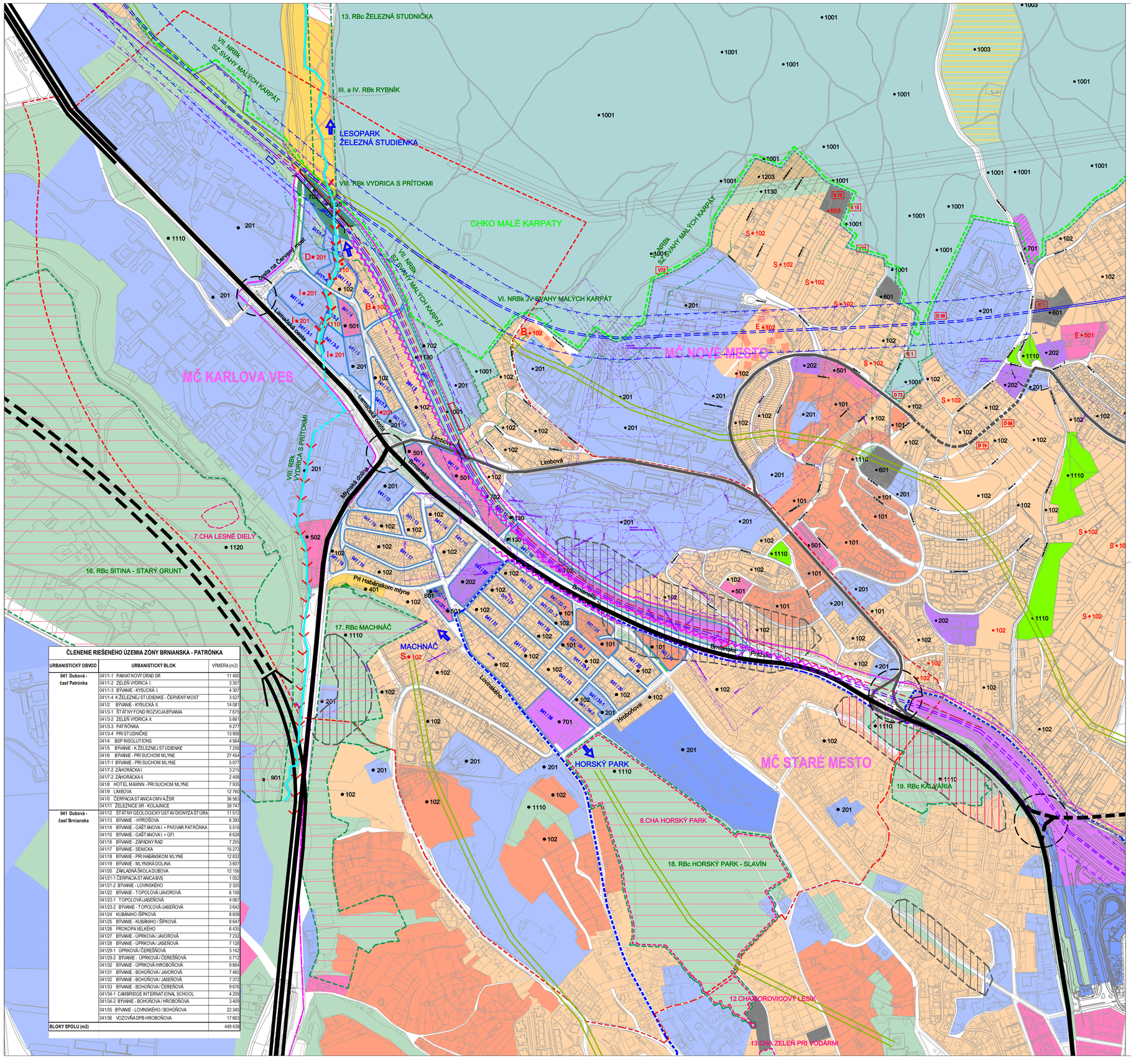


ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY BRNIANSKA - PATRÓNKA

URBANISTICKÝ OBVOD	URBANISTICKÝ BLOK		VÝMERA (m2)
041 Dubová - časť Patrónka	041/1-1	PAMIATKOVÝ ÚRAD SR	11 400
	041/1-2	ZELEŇ VYDRICA I.	3 357
	041/1-3	BÝVANIE - KYSUCKÁ I.	4 307
	041/1-4	K ŽELEZNEJ STUDIENKE - ČERVENÝ MOST	3 527
	041/2	BÝVANIE - KYSUCKÁ II.	14 081
	041/3-1	ŠTÁTNY FOND ROZVOJA BÝVANIA	7 675
	041/3-2	ZELEŇ VYDRICA II.	5 661
	041/3-3	PATRÓNKA	9 277
	041/3-4	PRI STUDNIČKE	13 908
	041/4	BSP INSOLUTIONS	4 564
	041/5	BÝVANIE - K ŽELEZNEJ STUDIENKE	7 258
	041/6	BÝVANIE - PRI SUCHOM MLYNE	27 454
	041/7-1	BÝVANIE - PRI SUCHOM MLYNE	5 077
	041/7-2	ZÁHORÁCKA I.	3 215
	041/7-2	ZÁHORÁCKA II.	2 408
	041/8	HOTEL MAXINN - PRI SUCHOM MLYNE	7 935
	041/9	LIMBOVA	12 760
	041/10	ČERPACIA STANICA OMV A ŽSR	36 563
	041/11	ŽELEZNICE SR - KOLAJNICE	39 747
041 Dubová - časť Brnianska	041/12	ŠTÁTNY GEOLOGICKÝ ÚSTAV DIONÝZA ŠTÚRA	11 512
	041/13	BÝVANIE - HYROŠOVA	6 393
	041/14	BÝVANIE - GAŠTANOVÁ I. + PIVOVAR PATRÓNKA	5 518
	041/15	BÝVANIE - GAŠTANOVÁ I. + GFI	8 628
	041/16	BÝVANIE - ZÁPADNÝ RAD	7 255
	041/17	BÝVANIE - SENICKA	15 273
	041/18	BÝVANIE - PRI HABÁNSKOM MLYNE	12 832
	041/19	BÝVANIE - MLYNSKÁ DOLINA	3 607
	041/20	ZÁKLADNÁ ŠKOLA DUBOVÁ	12 156
	041/21-1	ČERPACIA STANICA BVS	1 052
	041/21-2	BÝVANIE - LOVINSKÉHO	2 323
	041/22	BÝVANIE - TOPOĽOVÁ / JAVOROVÁ	6 158
	041/23-1	TOPOĽOVÁ / JASEŇOVÁ	4 067
	041/23-2	BÝVANIE - TOPOĽOVÁ / JASEŇOVÁ	3 642
	041/24	KUBÁNIHO / ŠIPKOVÁ	8 608
	041/25	BÝVANIE - KUBÁNIHO / ŠIPKOVÁ	8 647
	041/26	PROKOPA VEĽKÉHO	6 435
	041/27	BÝVANIE - ÚPRKOVA / JAVOROVÁ	7 232
	041/28	BÝVANIE - ÚPRKOVA / JASEŇOVÁ	7 128
	041/29-1	ÚPRKOVA / ČEREŠŇOVÁ	3 142
	041/29-2	BÝVANIE - ÚPRKOVA / ČEREŠŇOVÁ	5 712
	041/30	BÝVANIE - ÚPRKOVA / HROBOŇOVÁ	9 804
	041/31	BÝVANIE - BOHÚŇOVA / JAVOROVÁ	7 469
	041/32	BÝVANIE - BOHÚŇOVA / JASEŇOVÁ	7 372
	041/33	BÝVANIE - BOHÚŇOVA / ČEREŇOVÁ	9 676
	041/34-1	CAMBRIDGE INTERNATIONAL SCHOOL	4 209
	041/34-2	BÝVANIE - BOHÚŇOVA / HROBOŇOVÁ	3 409
	041/35	BÝVANIE - LOVINSKÉHO / BOHÚŇOVA	22 345
	041/36	VOZOVŇA DPB HROBOŇOVA	17 663
BLOKY SPOLU (m2)			449 439

LEGENDA :

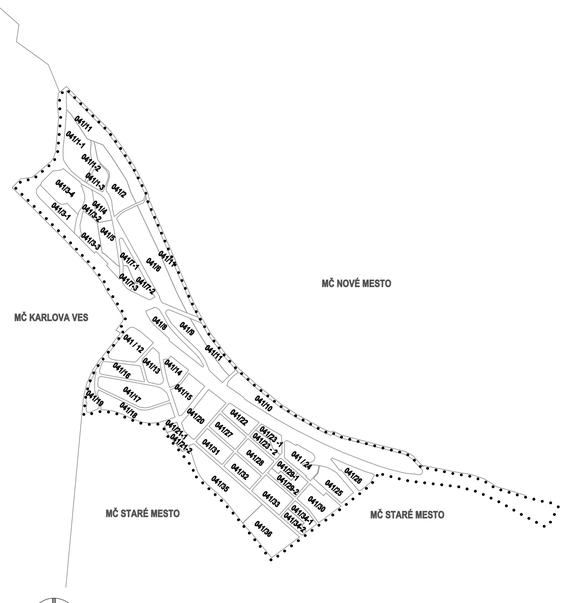
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ÚZEMIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV
- HRANICA MESTSKEJ ČASTI NOVÉ MESTO
- 041/1 HRANICA MESTSKÝCH BLOKOV
- HRANICA LESA JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
- HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
- LÍNIA VNÍMANIA PRÍRODNÉHO MASÍVU
- CHRÁNENÉ ÚZEMIA
- REGIONÁLNY BIOKORIDOR - VYDRICA S PRÍTOKMI
- REGIONÁLNE PRVKY R-ÚSES
- NÁSTUP DO PRÍRODNÉHO PROSTREDIA
- HRANICA PAMIATKOVEJ ZÓNY CMO
- KOMPOZIČNÉ UZLY
- HLAVNÉ LÍNIOVÉ PRIESTORY DOPRAVNÉ
- LÍNIOVÉ PRIESTORY DOPRAVNÉ
- TRAŤ ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY TUNELY A PODJAZDY KOLAJISKOVÉHO VALU
- PLÁNOVANÁ TRETIA TRAŤ ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY, 3. TUNEL MODERNIZÁCIE ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- PLÁNOVANÁ ZASTÁVKA v zmysle MODERNIZOVANEJ ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČÝCH TRATÍ
- TUNEL - NÁKLADNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ + OCHRANNÉ PÁSMO - ZÁMER v zmysle ÚPN Hl. mesta SR - BA
- PREKÁŽKOVÉ ROVINY A PLOCHY HELIPORTOV
- RAJÓN POTENCIÁLNE NESTABILNÝCH ÚZEMÍ
- RAJÓN NESTABILNÝCH ÚZEMÍ
- PROTIHLUKOVÁ BARIERA
- PLÁNOVANÁ ZASTÁVKA TIOP PATRÓNKA

PRIEMET ÚPN HL.M. BRATISLAVA SR

- • 101 KÓD FUNKČNEJ PLOCHY - stabilizované územie
- S • 101 KÓD FUNKČNEJ PLOCHY - rozvojové územie

FUNKČNÉ VYUŽITIE MESTSKÝCH BLOKOV V ZMYSLE ÚPN HL.M. BRATISLAVA SR

- 101 OBYTNÉ ÚZEMIA - VIACPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA OBYTNÉHO ÚZEMIA
- 102 OBYTNÉ ÚZEMIA - MÁLOPODLAŽNÁ ZÁSTAVBA OBYTNÉHO ÚZEMIA
- 201 ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - OV CELOMESTSKÉHO A NADMESTSKÉHO VÝZNAMU
- 202 ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - OV LOKÁLNEHO VÝZNAMU
- 501 ZMIEŠANÉ ÚZEMIA - Z.Ú. BÝVANIA A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- 502 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - Z.Ú. OBCHODU A SLUŽIEB VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH
- 601 UZEMIA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI - VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- 603 UZEMIA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI - REZERVA ZARIADENÍ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- 701 UZEMIA DOPRAVY A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI - PLOCHY ZARIADENÍ MHD A AUTOBUSOVEJ HD
- 702 UZEMIA DOPRAVY A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI - PLOCHY ZARIADENÍ ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- 1001 ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE - LES, OSTATNÉ LESNÉ POZEMKY
- 1003 ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE - REKREÁCIA V PRÍRODNOM PROSTREDÍ
- 1110 ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE - PARKY, SADOVNÍCKE A LESOPARKOVÉ ÚPRAVY
- 1120 ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE - VYHRADENÁ ZEĽEŇ
- 1130 ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE - OSTATNÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY BRNIANSKA - PATRÓNKA, STARÉ MESTO

NÁVRH 2023

OBJEDNÁVATEĽ: Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábr. 4, 814 21 Bratislava
SPRACOVATEĽ: APROX - BA s.r.o., TABAKOVÁ 1, 811 07 BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA: 07/2023
ZAKÁZKA ČÍSLO: 288/17 - dodatok č.1 116/23

1. ŠIRŠIE VZŤAHY M 1: 5 000