

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE – ÚPN OBCE PROCHOT – ZMENY A DOPLNY Č. 2

I. Základné údaje o obstarávateľovi:

- 1. Názov:**
Obec Prochot
- 2. Identifikačné číslo:**
00320960
- 3. Adresa sídla:**
Prochot 271, 966 04 Horná Ždaňa
- 4. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Martina Rozenbergová, starostka obce; Prochot 271, 966 04 Horná Ždaňa; 045/ 67 26 838;
obecprochot@prochot.dcom.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:**
- 6. Ing. Martina Rozenbergová, starostka obce; Prochot 271, 966 04 Horná Ždaňa**
obecprochot@prochot.dcom.sk – nahliadnutie do dokumentácie

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

- 1. Názov:**
ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2
- 2. Charakter:**
Strategický dokument s miestnym dosahom – návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Návrh Územného plánu obce Prochot – Zmeny a doplnky č. 2 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“) a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán obce Prochot.

Textová časť dokumentácie - smerná a záväzná časť sú spracované formou doplnenia a vypustenia textu.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek, pričom výkresy sú vzhľadom na malý rozsah zmien riešené formou výrezu. Grafická časť obsahuje len výkresy, ktoré je potrebné vzhľadom na zmenu funkčného využitia dotknutého územia upraviť.
- 3. Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom riešenia ÚPN O Prochot, zmeny a doplnky č. 2 je zabezpečenie aktuálnosti územnoplánovacej dokumentácie pre potreby obce hlavne doplnením funkčných plôch pre výstavbu individuálneho bývania a individuálnej rekreácie a úprava niektorých neaktuálnych javov. Obec má platný územný plán vyhotovený Architektonickým štúdiom Atrium v Košiciach v roku 2008. Bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Prochot č. 28/2008. VZN nadobudlo účinnosť dňa 30. 7. 2008.

Územný plán obce Prochot, zmeny a doplnky č. 1 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 30 dňa 14.11.2016, záväzná časť územného plánu obce Prochot v znení ZaD č. 1 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce č. 2/2016.

Predmetom riešenia ÚPN O Prochot, zmeny a doplnky č. 2 doplnenie funkčných plôch pre bývanie rekreáciu a zosúladienie územnoplánovacej dokumentácie so skutočným stavom v území. Rozsah riešenia sa týka celého katastrálneho územia obce a zahŕňa 18 lokalít.

Číslo lokality	Funkčná plocha podľa ÚP-O 2008	Navrhovaná funkčná plocha	Rozloha lokality (ha)	Poznámka
lokalita 2/1	Plochy pozemkov športu a oddychu	Plochy pozemkov rodinných domov	0,2352	Postavený rodinný dom na ploche športu podľa ÚP-O - potrebná zmena podľa skutočného stavu
lokalita 2/2	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	1,5351	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu v ploche riešiť ako VPS
lokalita 2/3	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,4181	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu v ploche riešiť ako VPS
lokalita 2/4	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	1,3019	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu v ploche riešiť ako VPS
lokalita 2/5	Plochy pozemkov občianskeho vybavenia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,7501	Zmena funkčnej plochy z občianskej vybavenosti na bývanie zmena vlastníka z cirkvy na súkromnú osobu
lokalita 2/6	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,7482	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu riešiť ako VPS
lokalita 2/7	Plochy pozemkov občianskeho vybavenia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,1396	Postavený rodinný dom na ploche pozemkov občianskej vybavenosti ÚP-O potrebná zmena podľa skutočného stavu
lokalita 2/8	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	1,1497	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu riešiť ako VPS
lokalita 2/9	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rekreačných chat	0,8309	Nová lokalita pre chatovú rekreáciu

Číslo lokality	Funkčná plocha podľa ÚP-O 2008	Navrhovaná funkčná plocha	Rozloha lokality (ha)	Poznámka
		a chalúp		žiadosť vlastníkov pozemkov
lokalita 2/10	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,1941	Prieluka v existujúcej zástavbe rodinných domov
lokalita 2/11	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,9885	Existujúci rodinný dom mimo funkčnej plochy pozemkov rodinných domov potrebná zmena podľa skutočného stavu
lokalita 2/12	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,7298	Nová lokalita pre bývanie v rodinných domoch žiadosť vlastníkov pozemkov, komunikáciu v ploche riešiť ako VPS
lokalita 2/13	Verejná zeleň	Plochy pozemkov technického vybavenia	0,2441	Zmena funkčnej plochy z verejnej zelene na technickú vybavenosť - garáže, garáže sú zrealizované
lokalita 2/14	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rekreačných chát a chalúp	0,9867	Nová lokalita pre chatovú rekreáciu žiadosť vlastníkov pozemkov
lokalita 2/15	Plochy pozemkov rodinných domov	Plochy pozemkov technického vybavenia	0,1165	Zmena funkčnej plochy z pozemkov rodinných domov na technickú vybavenosť - zberný dvor
lokalita 2/16	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rodinných domov	0,0949	Rozšírenie navrhovaných plôch rodinných domov
lokalita 2/17	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Plochy pozemkov rekreačných chát a chalúp	1,3708	Rozšírenie existujúcej plochy pre chatovú rekreáciu žiadosť vlastníkov pozemkov
lokalita 2/18	Plochy pozemkov bez funkčného využitia	Zmiešané plochy pozemkov rodinných domov a rekreačných chát a chalúp	0,4171	Rozšírenie existujúcej plochy pre rodinné domy a chatovú rekreáciu žiadosť vlastníkov pozemkov
Ostatné zmeny podľa výkresov	Rušené javy - komunikácie nezodpovedajúce skutočnosti, ochranné pásmo cintorína, poloha vleku pri ihrisku, v grafickej časti popis funkcií 1-20 nezodpovedá skutočnosti - zmena prepisu, rozšíriť cintorín o urnový háj, doplniť 5 parkovacích miest pri zbrojnici a 10 miest pri kostole,			
8,2852	Spolu plochy pozemkov rodinných domov			
3,6055	Spolu plochy pozemkov rekreačných chát a chalúp			
0,3606	Spolu plochy pozemkov technickej vybavenosti			
12,2513	Celková plocha riešených funkčných plôch ÚP-O ZaD č.2			

4. Obsah (osnova):

Obsah ÚPN obce Prochot – Zmeny a doplnky č. 2 – textová časť

A.1 Úvod - základné údaje

- 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- 1.2 vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- 1.3 Postup spracovania ÚPD
- 1.4 použité podklady a materiály
- 1.5 charakteristika riešeného územia

A.2 Riešenie územného plánu

- 2.1 vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- 2.2 väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí ÚPN VÚC banskobystrického kraja
- 2.3 základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- 2.4 riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešeného obce do systému osídlenia
- 2.5 návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.6 návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7 návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
- 2.8 vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 2.10 návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11 návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - dopravný systém obce
 - energetika a telekomunikácie
 - vodné toky a vodné hospodárstvo
- 2.13 koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14 vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15. vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou
- 2.16. ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie perspektívneho použitia: poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely
- 2.17. komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

C. Záväzná časť riešenia územného plánu obce Prochot

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia
3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia
4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia
5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene
6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie
7. Vymedzenie zastavaného územia obce
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
9. Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie
10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny a pre delenie a sčelovanie pozemkov
11. Zoznam verejnoprospešných stavieb
12. Schéma záväznej časti riešenia a verejnoprospešných stavieb

Obsah Zmien a doplnkov č. 2 k ÚPN obce Prochot – výkresová časť

- | | |
|---|------------|
| 1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného Využívania územia a verejného dopravného vybavenia | M 1:5 000 |
| 2. Výkres verejného technického vybavenia: návrh vodného hospodárstva, odkanalizovanie, vodné toky verejnoprospešné stavby a opatrenia vo verejnom záujme | M 1:5 000 |
| 4. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP a LP | M 1:5 000 |
| 5. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia, Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny | M 1:15 000 |

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 neobsahujú variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 v súvislosti s § 22 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši vždy invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Prerokovanie návrhu ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 sa uskutočňuje podľa ustanovení § 22 a § 31 stavebného zákona, návrh bude vystavený na verejné nahliadnutie podľa § 22 ods.1 stavebného zákona po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí budú zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie doručené osobitne. Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebude možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle akceptovaných pripomienok upravená. Následne bude územnoplánovacia dokumentácia predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona bude môcť byť územnoplánovacia dokumentácia schválená v obecnom zastupiteľstve.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Návrh ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 je spracovaný v súlade so zadávacím dokumentom Územný plán obce Prochot.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Prochot je Územný plán veľkého územného celku (ďalej ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394 z 9.6.1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov z rokov 2004, 2007, 2009 a 2014.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Prochot

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady SR, uznesenie vlády SR, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy.

Obec Prochot ako príslušný orgán územného plánovania sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Od doby prerokovania návrhu až po súčasnosť nastali zmeny v pláne manažmentu povodňového rizika SVP, v legislatíve, ako aj obci samotnej v dôsledku čoho obec Prochot prehodnotila navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpila k obstaraniu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, ktoré sú popísané popísané v predchádzajúcej kapitole II. bod.3.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje doplnenie 13 lokalít záberov poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 9,8016 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy je 9,8016 ha (z toho v zastavanom území 2,4006 ha. Plocha záberu osobitne chránenej pôdy je 6,6891 ha.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. 2.16** strategického dokumentu.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nedotýka sa výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

Súčasťou strategického dokumentu je však i doplnenie údajov o z územného systému ekologickej stability ako i údajov o evidovaných biokoridoroch. Zároveň v grafickej časti dochádza k spresneniu hranice CHKO Ponitrie a NATURA 2000- SKUEV 0273 Vtáčnik - **pozri kapitolu č. 2.11. a výkres č. 5** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce **pozri kapitolu č. 2.12.1** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby vody, plynu, elektrickej energie a pre odkanalizovanie pri realizácii činností navrhovaných v rámci nových lokalít (nároky na inžinierske siete budú riešené na zonálnej úrovni). Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia – **pozri kapitolu č. 2.12.2 až 2.12.3** strategického dokumentu.

1.4 Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktoré navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžiada významné terénne úpravy. Výkopová zemina zo stavebných prác v rámci navrhovaných lokalít bude využitá priamo na pozemkoch na zabezpečenie úprav terénu, resp. bude ponúknutá záujemcom na odvoz.

2. Údaje o výstupoch.

Územný plán obce Prochot je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu, vytvárajúceho predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch, priestorové usporiadanie územia so zámerom cieleného využívania prírodného prostredia a krajiny v katastrálnom území obce, vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj územného priestoru obce Prochot a jej jednotlivých častí. Vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia. Predmetným návrhom ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 sa tento cieľ nemení.

Návrh ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 bude po jeho schválení v OZ slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument v rozsahu riešených zmien a doplnkov. Z pohľadu Obce Prochot ako

orgánu územného plánovania v zmysle § 16 ods.2 stavebného zákona sa riešením zmien a doplnkov č. 2 nejedná o zásadné zmeny z pohľadu koncepcie zadefinovanej platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy z riešenia zmien a doplnkov č. 6 budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, ktorou sa doplní záväzná časť platného ÚPN obce Prochot a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odvádzania odpadových vôd v rámci obce Prochot.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Prochot.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností v navrhovaných lokalitách a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví najmä počas výstavby a prevádzky rozvojových lokalít.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

2. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

V platnom ÚPN obce Prochot je problematika životného prostredia riešená komplexne.

Navrhovaným riešením ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Prochot z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie zásadne nemenia. Schválením navrhovaného strategického dokumentu dôjde k miernemu zníženiu výmery poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Prochot.

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce
- vytvorenie možností pre výstavbu, t.j. nárast počtu obyvateľov
- vytvorenie pracovných príležitostí počas výstavby a prevádzky, t.j. nárast počtu pracovných príležitostí

negatívne

- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy

- vplyv výstavby na obyvateľstvo a jeho aktivity, hlučnosť a prašnosť a frekvencia dopravy na prístupových komunikáciách, najmä v čase výstavby
- vplyv na ovzdušie – znečistenie ovzdušia v dôsledku prevádzky stavebných mechanizmov najmä počas výstavby

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

3. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú len havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva v dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

4. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Navrhovaný strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na chránené územia na území obce Prochot.

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

6. Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice.

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti.

Obyvatelia obce Prochot, fyzické a právnické osoby so záujmami na území obce Prochot (podnikateľské subjekty, neziskové organizácie, občianske združenia).

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. BBSK, predseda, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. BBSK, Úrad BBSK, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
3. BBSK, Úrad BBSK, Oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov – úsek ochrany PP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠVS, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OH, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OO, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor pozemkový a lesný – oddelenie LH, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor dopravy a CH, Ul. M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
16. Okresné riaditeľstvo HZZ, Ul. SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
17. Obvodný banský úrad, Ul. 9. mája 2395, 974 01 Banská Bystrica
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. SNP 612/120 96501 Žiar nad Hronom
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
20. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty.

Riešením ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 nie je dotknuté územie iného štátu.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Grafická časť ÚPN obce Prochot - Zmeny a doplnky č. 2 je spracovaná formou priesvitiek riešených ako náložky na výkresy platného ÚPN obce Prochot, ktorý je spracovaný v mierke 1:10 000, 1:5 000.

Kompletná územnoplánovacia dokumentácia je zverejnená na webovej stránke <https://triplan.sk/aktualne-projekty/>

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- ÚPN obce Prochot vrátane zmien a doplnkov
- Zadanie pre Územný plán obce Prochot
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Prochot, 22.9.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Beáta Mikušová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.



Ing. Martina Rozenská
starostka obce