

# **ČAKLOV**

## **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**

### **ZMENY A DOPLNKY č.3/2023**

N á v r h

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

**Prešov, september 2023**

**IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

**Obstarávateľ:**

**Obec Čaklov**

**Štatutárny zástupca:**

**Andrej Dragula - starosta obce Čaklov**

**Odborne spôsobilá osoba pre  
Obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa  
§ 2a s.z.**

**Ing. Stanislav Imrich, reg. č. 449**

**Spracovateľ:**

**PROJEX Ing. arch. Michal LEGDAN  
autorizovaný architekt 1204 AA**

**Orgán schvaľujúci ÚPN-O Čaklov: Obec Čaklov**

**Orgán povoľujúci zmeny a doplnky ÚPN-O Čaklov: Obec Čaklov**

**Vypracoval:**

**Ing. arch. Michal Legdan**

## OBSAH ELABORÁTU ZMIEN A DOPLNKOV č.3/2023 ÚPN-O ČAKLOV

### A/ TEXTOVÁ ČASŤ

- **Sprievodná správa - Zmeny a doplnky č.3/2023**  
V správe je opísaný predmet zmien a doplnkov č.3/2023 a spôsob riešenia.
- **Sprievodná správa ÚPN-O**  
Je spracovaná formou doplnku k pôvodnej sprievodnej správe.
- **Záväzná časť**  
Je spracovaná formou doplnku k pôvodnej záväznej časti.
- **Záber PPF**  
Je spracovaný ako samostatná časť zaoberajúca sa iba záberom vyvolaným riešením v dokumentácii ÚPN-O Zmeny a doplnky č.3/2023.

### B/ GRAFICKÁ ČASŤ

|             |                                                                                                                                                                      |             |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Výkres č. 1 | Širšie vzťahy<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.1 <sub>1</sub> , 1 <sub>2</sub>                                                                   | M 1: 10 000 |
| Výkres č. 2 | Komplexný urbanistický návrh<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.2 <sub>1</sub> , 2 <sub>2</sub> , 2 <sub>3</sub> , 2 <sub>4</sub> , 2 <sub>5</sub> | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 3 | Návrh dopravy<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.3 <sub>1</sub> , 3 <sub>3</sub> , 3 <sub>4</sub>                                                  | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 4 | Návrh vodného hospodárstva<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.4 <sub>1</sub> , 4 <sub>3</sub>                                                      | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 5 | Návrh elektrickej energie a spojov<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.5 <sub>1</sub> , 5 <sub>3</sub>                                              | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 6 | Návrh zásobovania plynom a teplom<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.6 <sub>1</sub> , 6 <sub>2</sub> , 6 <sub>3</sub>                              | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 7 | Návrh zmien funkč. využ. pozemkov a verejnoprospešných stavieb<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.7 <sub>1</sub> , 7 <sub>3</sub> , 7 <sub>4</sub> | M 1: 2 000  |
| Výkres č. 8 | Záber PPF<br>Zmeny a doplnky sú zdokumentované na priesvitke č.8 <sub>1</sub> , 8 <sub>2</sub> , 8 <sub>3</sub> , 8 <sub>4</sub>                                     | M 1: 2 000  |

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA - ZMENY A DOPLNKY č.3/2023

Obec Čaklov má platný ÚPN-O schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 24//97 dňa 19.08.1997 v znení jeho neskorších zmien.

Zmena č.1 schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 17/2000 dňa 14.07.2000.  
Zmena č.2 schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 24/2009 dňa 19.08.2009.

Spracované Zmeny a doplnky č.3/2023 ÚPN-O Čaklov rešpektujú základné požiadavky stanovené v ÚHZ, ktoré boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 15/96 dňa 6.9.1996.

Riešenie zmien a doplnkov č.3/2023 ÚPN-O Čaklov je v súlade s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

### Dôvody zmien a doplnkov č.3/2023

Potreba zapracovania nových požiadaviek obce.

### Rozsah požadovanej úpravy:

- Lokalita č.1 - Za mostom** - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako trvalý trávny porast (TTP) na navrhovanú a výhľadovú plochu rodinných domov (RD), bytových domov (BD) a plochu športu, premietnuť skutkový stav kontaktných plôch.
- Lokalita č.2 - Roveň** - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako orná pôda na navrhovanú plochu rodinných domov.
- Lokalita č.3 - Za plevňami** - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako existujúca a navrhovaná plocha ovocných sádov a sprievodná, ochranná a izolačná zeleň na navrhovanú a výhľadovú plochu rodinných domov.
- Lokalita č.4 - Bývalá administratívna budova Školského majetku (ŠkM)** - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha občianskeho vybavenia (OV) na navrhovanú plochu bytových domov (BD).
- Lokalita č.5 - Bývalé Stredné odborné učilište (SOU) poľnohospodárske Čaklov** - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha občianskeho vybavenia na navrhovanú polyfunkčnú plochu občianskeho vybavenia a bytových domov.
- Lokalita č. 6 - Ochranné pásmo od Horného hospodárskeho dvora Školského majetku strednej poľnohospodárskej a záhradníckej školy Čaklov** - zrušenie ochranného pásma, návrh nového ochranného pásma pre daný hospodársky dvor.
- Premietnuť záväzné regulatívy Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja do dokumentácie ÚPN-O Čaklov.
- Premietnuť do ÚPN-O environmentálne záťaž, svahové deformácie a referenčné plochy radónového rizika.

Údaje o použitých podkladoch a materiáloch

Pri práci na dokumentácii ÚPN-O Čaklov Zmeny a doplnky č.3/2023 boli použité nasledovné podklady a materiály:

- Pokyny pre zmeny a doplnky (obec Čaklov)
- Územný plán obce Čaklov (obec Čaklov)
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
- Prestavba SOU Čaklov na Nájomné byty Čaklov - Architektonická štúdia, máj 2018
- Prestavba SOU Čaklov na zariadenie pre seniorov v obci Čaklov - Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, december 2022
- Podklady a údaje získané v rámci prípravných prác

Okrem uvedených podkladov poskytnutých obcou Čaklov spracovateľ počas rozpracovanosti konzultoval so zástupcami obce.

| <b>OBEC ČAKLOV</b> |                  |                                                                                                                                   |
|--------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokalita č.        | Názov lokality   | Výkres č.                                                                                                                         |
| <b>1</b>           | <b>Za mostom</b> | <b>1<sub>1</sub>, 2<sub>1</sub>, 3<sub>1</sub>, 4<sub>1</sub>, 5<sub>1</sub>,<br/>6<sub>1</sub>, 7<sub>1</sub>, 8<sub>1</sub></b> |

### 1.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti obce po pravej strane cesty III. triedy č. 3614 Čaklov - Zámutov v smere na Zámutov. Zo severu je ohraničená trvalým trávny porastom, z východu existujúcou zástavbou RD, z juhu cestou III. triedy a zo západu zastavanou plochou a nádvorím.

### 1.2 Charakteristika lokality

Časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990 a časť mimo zastavaného územia k 1.1.1990. Nadmorská výška územia sa pohybuje v rozmedzí cca 148 - 160 m n.m. Územie klesá od cesty III. triedy do Zámutova smerom k severovýchodu. Okrajom lokality v koridore cesty III. triedy po jej pravej strane v smere na Zámutov prechádza stredotlaký plynovod DN 150.

### 1.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Trvalý trávny porast

### 1.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako plocha trvalého trávneho porastu na navrhovanú a výhľadovú plochu rodinných domov, bytových domov, verejnej zelene, športu, peších komunikácií, komunikácií cestnej siete a úprava kontaktných plôch.

### 1.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Medzi cestou III. triedy č.3614 a existujúcou zástavbou RD a BD navrhuje riešenie ZaD paralelne s cestou III. triedy miestnu obslužnú komunikáciu, ktorá prepojí existujúce miestne obslužné komunikácie pripojené na cestu III. triedy s navrhovanou slepou miestnou obslužnou komunikáciou. Navrhované parkoviska pre dva bytové domy budú mať kapacitu cca 30 parkovacích stojísk. Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia budú riešené napojením na existujúce zariadenia a vedenia, ktoré prechádzajú v koridoroch miestnych komunikácií.

#### *Výpočet potreby pitnej vody*

Potreba bola vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokalita Za mostom

Predpokladaný počet RD

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Predpokladaný počet bytov v BD | 20  |
| Predpokladaný počet obyvateľov | 160 |

Zásobovanie vodou riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje pripojením na rozvodné vodovodné potrubie DN100.

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$   
 $160 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 25,60 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,30 \text{ l/s}$   
 Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,4$ )  
 $25,60 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 40,96 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,47 \text{ l/s}$   
 Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )  
 $40,96 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 73,73 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,85 \text{ l/s}$

*Výpočet potreby akumulácie vody pre lokalitu Za mostom*

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.  
 $Q_{\max} = 40,96 \text{ m}^3 - 60 \% = 24,58 \text{ m}^3$

Odvedenie splaškových vôd riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje do splaškovej kanalizácie DN 300.

*Výpočet množstva splaškových odpadových vôd*

Priemerný denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$   
 $Q_{24} = 160 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 25,60 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,30 \text{ l/s}$   
 $k_{h \max} = 4,4$   
 $k_{h \min} = 0$   
 Najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \max}$   
 $Q_{h \max} = 4,4 \times 0,30 \text{ l/s} = 1,32 \text{ l/s}$

Odvedenie dažďových vôd bude riešené v rámci lokality.

Zásobovanie elektrickou energiou bude zabezpečené z existujúcej transformačnej stanici TS8.

Zásobovanie plynom riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje pripojením na STL plynovod DN150.

Zásobovanie teplom bude riešené z miestnych lokálnych kotolní.

Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov.

## **1.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo**

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri rodinných domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

## **1.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)**

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody.

## **1.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia**

Radónové riziko je na danom území nízke.

## **1.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.**

O pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezov nie sú údaje.

## **1.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie**

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

| OBEC ČAKLOV |                |                                                                   |
|-------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Lokalita č. | Názov lokality | Výkres č.                                                         |
| 2           | Roveň          | 1 <sub>1</sub> , 2 <sub>2</sub> , 6 <sub>2</sub> , 8 <sub>2</sub> |

## 2.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza na juhovýchodnom okraji obce. Zo severu je ohraničená účelovou komunikáciou, z východu odvodňovacou priekopou, z juhu odľahčovačom Zámutovského potoka a zo západu zjazdným chodníkom.

## 2.2 Charakteristika lokality

Lokalita leží mimo zastavanom území k 1.1.1990. Územie je rovinné na kóte cca 131 m n. m. Stredom lokality prechádza vedenie VN nadzemné 22 kV a juhovýchodným okrajom vysokotlaký (VTL) plynovod Vranov n/T - Hlinné DN 300.

## 2.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Orná pôda

## 2.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako orná pôda na navrhovanú plochu rodinných domov. Juhovýchodný okraj lokality do ktorého zasahuje ochranné a bezpečnostné pásmo od VTL plynovodu DN 300 bude využívaný iba ako obytná a súkromná zeleň.

## 2.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Dopravné sprístupnenie lokality bude zabezpečené z účelovej komunikácie.

Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia budú riešené napojením na existujúce zariadenia a vedenia, ktoré prechádzajú v koridoroch miestnych komunikácií.

### Výpočet potreby pitnej vody

Potreba bola vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokalita Roveň

Predpokladaný počet RD 4

Predpokladaný počet obyvateľov 16

Zásobovanie vodou riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje pripojením na rozvodné vodovodné potrubie DN100.

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$

$16 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 2,56 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,03 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,6$ )

$2,56 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 4,10 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,05 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )

$4,10 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 7,38 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,09 \text{ l/s}$

### Výpočet potreby akumulácie vody pre lokalitu Roveň

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.

$Q_{\max} = 4,10 \text{ m}^3 - 60 \% = 2,46 \text{ m}^3$

Odvedenie splaškových vôd riešenie ZaD č.3 navrhuje do existujúcej splaškovej kanalizácie DN 300, ktorá prechádza v koridore účelovej komunikácie sprístupňujúca areál ČOV.

### Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$

$$Q_{24} = 16 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 2,56 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,03 \text{ l/s}$$

$$k_{h \max} = 7,2$$

$$k_{h \min} = 0$$

Najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \max}$

$$Q_{h \max} = 7,2 \times 0,03 \text{ l/s} = 0,22 \text{ l/s}$$

Odvedenie dažďových vôd bude riešené v rámci lokality.

Zásobovanie elektrickou energiou bude zabezpečené z existujúcej transformačnej stanici TS1.

Zásobovanie plynom riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje pripojením na NTL plynovod DN80.

Zásobovanie teplom bude riešené z miestnych lokálnych kotolní.

Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov.

### 2.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri rodinných domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

### 2.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody.

### 2.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia

Radónové riziko je na danom území nízke.

### 2.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.

O pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezov nie sú údaje.

### 2.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

| OBEC ČAKLOV |                |                                                                                                                                        |
|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokalita č. | Názov lokality | Výkres č.                                                                                                                              |
| 3           | Za plevňami    | 1 <sub>1</sub> , 2 <sub>3</sub> , 3 <sub>3</sub> , 4 <sub>3</sub> , 5 <sub>3</sub><br>6 <sub>3</sub> , 7 <sub>3</sub> , 8 <sub>3</sub> |

### 3.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji obce. Zo severozápadu je ohraničená účelovou komunikáciou, zo severovýchodu občianskym vybavením, z juhovýchodu existujúcou zástavbou RD miestnou komunikáciou a z juhozápadu ornou pôdou.

### 3.2 Charakteristika lokality

Menšia časť lokality leží v zastavanom území k 1.1.1990, väčšia časť mimo zastavané územie k 1.1.1990. Nadmorská výška územia sa pohybuje v rozmedzí cca 145 - 163 m n.m. Územie klesá smerom k juhovýchodu. Cez lokalitu neprechádzajú žiadne siete technickej vybavenosti.

### 3.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Existujúca a navrhovaná plocha ovocných sádov a sprievodná, ochranná a izolačná zeleň.

### 3.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako existujúca a navrhovaná plocha ovocných sádov a sprievodná, ochranná a izolačná zeleň na navrhovanú a výhľadovú plochu rodinných domov.

### 3.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Dopravné sprístupnenie lokality bude zabezpečené z cesty I. triedy I/18 Vranov n/Topľou - Prešov a z miestnej komunikácie.

Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia budú riešené napojením na existujúce zariadenia a vedenia, ktoré prechádzajú v koridoroch miestnych komunikácií.

#### *Výpočet potreby pitnej vody*

Potreba bola vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokalita Za plevňami

Predpokladaný počet RD 94

Predpokladaný počet obyvateľov 376

Zásobovanie vodou riešenie ZaD č.3/2023 navrhuje pripojením na rozvodné vodovodné potrubie DN100.

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$

$$376 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 60,16 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,70 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,6$ )

$$60,16 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 96,26 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,11 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )

$$96,26 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 173,27 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,01 \text{ l/s}$$

#### *Výpočet potreby akumulácie vody pre lokalitu Za plevňami*

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.

$$Q_{\max} = 96,26 \text{ m}^3 - 60 \% = 57,76 \text{ m}^3$$

Odvedenie splaškových vôd z obytného súboru je navrhované splaškovou kanalizáciou DN 300, ktorá bude pripojená na pripravovanú stoku B DN 300.

#### *Výpočet množstva splaškových odpadových vôd*

Priemerný denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$

$$Q_{24} = 376 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 60,16 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,70 \text{ l/s}$$

$$k_{h \max} = 4,0$$

$$k_{h \min} = 0$$

Najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \max}$

$$Q_{h \max} = 4,0 \times 0,70 \text{ l/s} = 2,80 \text{ l/s}$$

Odvedenie zrážkových vôd bude riešené v rámci lokality.

Zásobovanie elektrickou energiou bude zabezpečené z existujúceho vzdušného vedenia vedeného pozdĺž Zámotovského potoka z ktorého je navrhovaná 22 kV prípojka s časti závesným káblom a s časti podzemným káblom pre pripojenie nových navrhovaných transformačných staníc T7 a T9. Pozdĺž 22 kV prípojky závesným káblom sa navrhuje zriadenie nového NN vedenia. Pôvodne navrhovaná 22 kV kábová prípojka k transformačnej stanici T7 sa ruší.

Zásobovanie plynom je navrhované stredotlakovým plynovodom DN80 (0,30 MPa) pripojením na existujúci stredotlakový plynovod a nízkotlakým plynovodom DN100.

Zásobovanie teplom bude riešené z miestnych lokálnych kotolní.

Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov.

### 3.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri rodinných domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

### 3.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

### 3.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia

Radónové riziko je na danom území nízke.

### 3.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.

O pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezov nie sú údaje.

### 3.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

| OBEC ČAKLOV |                                                       |                                                  |
|-------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Lokalita č. | Názov lokality                                        | Výkres č.                                        |
| 4           | Bývalá administratívna budova Školského majetku (ŠKM) | 1 <sub>1</sub> , 2 <sub>4</sub> , 3 <sub>4</sub> |

### 4.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji školského areálu. Jedna sa o bývalú administratívnu budovu Školského majetku.

### 4.2 Charakteristika lokality

Lokalita leží v zastavanom území k 1.1.1990. Nadmorská výška územia sa pohybuje v rozmedzí cca 147 - 148 m n.m. Územie klesá smerom k severovýchodu. Cez lokalitu prechádza rozvodné vodovodné potrubie, splašková kanalizácia, vedenie NN kábelové a STL plynovod.

### 4.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Plocha občianskeho vybavenia.

### 4.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako plocha občianskeho vybavenia na navrhovanú plochu bytových domov.

### 4.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Dopravné sprístupnenie lokality bude zabezpečené z miestnej komunikácie upokojenou komunikáciou. Navrhované parkovisko pre bytový dom bude mať kapacitu cca 12 parkovacích stojísk. Existujúca budova je napojená na komplexnú technickú vybavenosť.

### *Výpočet potreby pitnej vody*

Potreba bola vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokalita: Bývalá administratívna budova ŠkM

Predpokladaný počet bytov 12

Predpokladaný počet obyvateľov 29

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$

$$29 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 4,64 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,05 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,6$ )

$$4,64 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 7,42 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,09 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )

$$7,42 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 13,36 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,16 \text{ l/s}$$

### *Výpočet potreby akumulácie vody pre lokalitu Bývalá administratívna budova ŠkM*

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.

$$Q_{\max} = 7,42 \text{ m}^3 - 60 \% = 4,45 \text{ m}^3$$

### *Výpočet množstva splaškových odpadových vôd*

Priemerný denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$

$$Q_{24} = 29 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 4,64 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,05 \text{ l/s}$$

$$k_{h \max} = 7,2$$

$$k_{h \min} = 0$$

Najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \max}$

$$Q_{h \max} = 7,2 \times 0,05 \text{ l/s} = 0,36 \text{ l/s}$$

Odvedenie zrážkových vôd bude riešené v rámci lokality.

Existujúca budova je pripojená na komplexnú technickú vybavenosť (vodovod, splaškovú kanalizáciu, NN vedenie a STL plynovod).

Zásobovanie teplom bude riešené z miestnej lokálnej kotolní.

Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov.

## **4.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo**

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri bytových domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu.

## **4.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)**

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody.

## **4.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia**

Radónové riziko je na danom území nízke.

## **4.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.**

O pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezov nie sú údaje.

## **4.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie**

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

| OBEC ČAKLOV |                                                               |                         |
|-------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Lokalita č. | Názov lokality                                                | Výkres č.               |
| 5           | Bývalé Stredné odborné učilište (SOU) poľnohospodárske Čaklov | 1, 2, 3, 8 <sub>3</sub> |

### 5.1 Vymedzenie lokality

Lokalita sa nachádza na severovýchodnom okraji školského areálu. Jedna sa o bývalé Stredné odborné učilište poľnohospodárske.

### 5.2 Charakteristika lokality

Lokalita leží v zastavanom území k 1.1.1990. Územie je rovinaté na kóte cca 142 m n.m. Cez lokalitu prechádza rozvodné vodovodné potrubie, splašková kanalizácia, vedenie NN kábelové a STL plynovod.

### 5.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Plocha občianskeho vybavenia.

### 5.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zmena plochy definovanej v plátnom ÚPN-O ako plocha občianskeho vybavenia na navrhovanú polyfunkčnú plochu občianskeho vybavenia (zariadenie pre seniorov) a bytových domov (nájomné byty).

### 5.5 Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Dopravné prístupnenie lokality bude zabezpečené z miestnej obslužnej komunikácie upokojenou komunikáciou. Navrhované parkovisko pre zariadenie seniorov bude mať kapacitu cca 13 parkovacích stojísk a pre nájomné byty cca 16 parkovacích stojísk. Existujúca budova je napojená na komplexnú technickú vybavenosť.

#### Výpočet potreby pitnej vody

Potreba bola vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokalita: Bývalé SOU poľnohospodárske

Predpokladaná kapacita zariadenia pre seniorov 40 osôb

Predpokladaný počet stálych zamestnancov 10 osôb

Predpokladaný počet nájomných bytov 14

Predpokladaná kapacita 14 bytov 41 osôb

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$

$91 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 14,56 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,17 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,6$ )

$14,56 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 23,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,70 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )

$23,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 41,94 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,46 \text{ l/s}$

#### Výpočet potreby akumulácie vody pre lokalitu Bývalá administratívna budova ŠkM

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.

$Q_{\max} = 14,56 \text{ m}^3 - 60 \% = 8,74 \text{ m}^3$

#### Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$

$Q_{24} = 91 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l/obyv.deň} = 14,56 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,17 \text{ l/s}$

$$k_{h \max} = 5,9$$

$$k_{h \min} = 0$$

Najväčší prietok splaškových vôd  $Q_{h \max}$

$$Q_{h \max} = 5,90 \times 0,17 \text{ l/s} = 1,00 \text{ l/s}$$

Odvedenie zrážkových vôd bude riešené v rámci lokality.

Existujúca budova je pripojená na komplexnú technickú vybavenosť (vodovod, splaškovú kanalizáciu, NN vedenie a STL plynovod).

Zásobovanie teplom bude riešené z miestnych lokálnych kotolní.

Pri návrhu a výstavbe objektov je nutné rešpektovať záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky CO v znení neskorších predpisov.

### 5.6 Vplyv navrhovaného riešenia na životné prostredie a poľnohospodárstvo

Lokalita zaťažuje prostredie mierou ako je to pri polyfunkčnej zástavbe občianskeho vybavenia a bytových domoch bez vážnejšieho negatívneho dopadu. Poľnohospodársku pôdu je nutné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie.

### 5.7 Vplyv navrhovaného riešenia a územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V danom území nie sú žiadne prvky územného systému ekologickej stability, územie spadá pod 1. stupeň ochrany prírody.

### 5.8 Vyhodnotenie niektorých abiotických zložiek životného prostredia

Radónové riziko je na danom území nízke.

### 5.9 Vyhodnotenie z pohľadu pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezísk.

O pravdepodobnosti výskytu archeologických nálezov nie sú údaje.

### 5.10 Vplyv svahových deformácií na navrhované riešenie

Navrhovaná lokalita nezasahuje do zosuvných území

| OBEC ČAKLOV |                                                                                                                        |                   |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Lokalita č. | Názov lokality                                                                                                         | Výkres č.         |
| 6           | Ochranné pásmo od Horného hospodárskeho dvora Školského majetku strednej poľnohospodárskej a záhradníckej školy Čaklov | 1, 2 <sub>3</sub> |

### 6.3 Určenie podľa platného ÚPN-O Čaklov

Ochranné pásmo od Horného hospodárskeho dvora Školského majetku strednej poľnohospodárskej a záhradníckej školy Čaklov.

### 6.4 Navrhovaná zmena a jej odôvodnenie

Podstatou je zrušenie ochranného pásma od hranice objektov živočíšnej výroby v rozsahu od 295 m (smer severný) až do 55 m (smer juhozápadný) po oplotenie hospodárskeho dvora.

Nové ochranné pásmo je navrhované v rozsahu po oplotenie hospodárskeho dvora.

## 7. Premietnuť záväzné regulatívy Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK) do dokumentácie ÚPN-O Čaklov.

Záväzné regulatívy ÚPN PSK sú premietnuté do grafickej a textovej časti ÚPN-O.

**8. Premietnuť do ÚPN-O environmentálne záťaž, svahové deformácie a referenčné plochy radónového rizika.**

Environmentálne záťaž, svahové deformácie a referenčné plochy radónového rizika sú premietnuté do grafickej a textovej časti ÚPN-O.

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA ÚPN-O

V sprievodnej správe pôvodnej dokumentácie a jej platných aktualizácií sa text upraví nasledovným spôsobom.

Zmeny a doplnky č.3/2022 navrhujú tieto úpravy znenia textu v pôvodnej „Sprievodnej správe“ schváleného ÚPN-O.

*Kapitola*

### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

*strana č.4*

*Medzi odrážky vymenujúce použité podklady pri riešení ÚPN-O sa doplní:*

- Územný plán Prešovského samostatného kraja, (August 2019)
- Podklady a údaje o skládkach odpadov, zaregistrovaných zosuvov a radónového rizika zo Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (november 2022),
- Podklady a údaje o pravdepodobných environmentálnych záťažoch z MŽP SR (november 2022).

*Kapitola*

### 2.3 ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY RIEŠENEJ ZÓNY AKO SÍDELNÉHO ÚTVARU

*Podkapitola*

#### a) Obyvateľstvo

*strana č. 12*

*Pôvodný text tejto podkapitoly sa nahradí nasledovným:*

#### a) Obyvateľstvo

Z dlhodobého sledovania počtu obyvateľov obce vyplýva, že Čaklov patri medzi obce s narastajúcim počtom obyvateľov. Uvedené dokumentuje aj tabuľka so stavom počtu obyvateľov pri posledných piatich sčítaniach:

| Rok              | 1970 | 1980 | 1991 | 2001 | 2011 | 2021 |
|------------------|------|------|------|------|------|------|
| Počet obyvateľov | 1501 | 1626 | 1852 | 2166 | 2442 | 2687 |

Index rastu počtu obyvateľov sídla v rokoch 1970/2021 predstavuje hodnotu 179,01 %, čo znamená prírastok počtu obyvateľov o 79,01 % oproti stavu v roku 1970 (priemerný ročný prírastok 23,3 obyvateľov). Podľa posledného oficiálneho sčítania obyvateľov, domov a bytov z 1. januára 2021 bývalo v sídle 2687 obyvateľov, čo je nárast od predchádzajúceho sčítania v roku 2011 o 245 obyvateľov, t.j. o 10,03 % (priemerný ročný prírastok 24,5 obyvateľov).

Z celkového počtu 2687 obyvateľov bolo 1358 žien a 1329 mužov. Veková štruktúra obyvateľstva pri sčítaní v roku 2021 bola nasledovná:

| Vek       | Čaklov              | Okres Vranov n/T | SR spolu          |
|-----------|---------------------|------------------|-------------------|
|           | Počet obyv. / %     | Počet obyv. / %  | Počet obyv. / %   |
| 0-14      | <b>640 / 23,82</b>  | 15 183 / 19,12   | 867 410 / 15,92   |
| 15 - 64   | <b>1752 / 65,20</b> | 53 221 / 67,01   | 3 652 679 / 67,03 |
| 65 +      | <b>295 / 10,98</b>  | 11 022 / 13,88   | 929 181 / 17,05   |
| Nezistený | <b>0 / 0,0</b>      | 0 / 0,0          | 0 / 0,0           |
| Spolu     | <b>2687 / 100</b>   | 79 426 / 100     | 5 397 036 / 100   |

Index starnutia populácie:

$I = [\text{počet obyvateľov predproduktívnej populácie (0-14)} / \text{počet obyvateľov poproduktívnej populácie (65+)}] \times 100$

$$I = [640 / 295] \times 100 = 216,95$$

Hodnoty indexu:

- nad 300 - veľmi progresívna populácia
- 201 - 300 - progresívna populácia
- 121 - 200 - stagnujúca populácia
- do 120 - regresívna populácia

Pri stanovení odhadu výhľadovej veľkosti sídla v počte obyvateľov je potrebné vychádzať jednak z pomerne priaznivej vekovej štruktúry, ale brať do úvahy aj fakt, že obec od roku 1970 zaznamenala nárast obyvateľov v počte 1186. Nárast počtu obyvateľov je možno aj odrazom obmedzenia migrácie z obce do blízkych miest hlavne po roku 1989, kde pozastavením bytovej výstavby sa obmedzil aj ich rast.

Z týchto úvah vychádza aj odhadovaný výhľadový rast počtu obyvateľov obce do roku 2045, ktorý bol odhadom stanovený na 23 obyvateľov ročne. Pri takomto prírastku by obec Čaklov mala vo výhľade nasledujúci trend vývoja počtu obyvateľov.

| Rok              | 2011  | 2021  | 2025 | 2030 | 2035 | 2040 | 2045 |
|------------------|-------|-------|------|------|------|------|------|
| Počet obyvateľov | 2442* | 2687* | 2779 | 2894 | 3009 | 3124 | 3239 |

K návrhovému roku 2045 možno uvažovať s nárastom počtu obyvateľov obce o 600 obyvateľov oproti poslednému sčítaniu v roku 2021.

## Kapitola

### 2.4.1 RIEŠENIE PLÔCH BÝVANIA

#### Podkapitola

##### **a) Bytový fond**

strana č. 18

*Pôvodný text tejto podkapitoly sa nahradí nasledujúcim textom:*

„Nová bytová výstavba je navrhovaná formou individuálnej bytovej výstavby (RD) a hromadnej bytovej výstavby (BD).“

Navrhovaná zástavba je organizovaná do obytných skupín s možnosťou sústredenia investícií na technickú vybavenosť.

Smerná potreba bytov v návrhovom období:

Stav:

|                                             |      |
|---------------------------------------------|------|
| Počet obyvateľov k východiskovému roku 2021 | 2687 |
| Počet trvalé obývaných bytov                | 573  |
| Priemerná obložnosť bytov (KOB)             | 4,69 |

Návrh:

|                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| Počet obyvateľov k návrhovému roku 2045      | 3239    |
| Priemerná obložnosť bytov (KOB) - predpoklad | 4,39    |
| Celkový potrebný počet bytov                 | 737     |
| - z toho potrebný nový bytový fond           | 164 b.j |

| Rok              | 2021 | 2025 | 2030 | 2035 | 2040 | 2045 |
|------------------|------|------|------|------|------|------|
| Počet obyvateľov | 2687 | 2779 | 2894 | 3009 | 3124 | 3239 |
| KOB              | 4,69 | 4,64 | 4,58 | 4,52 | 4,46 | 4,39 |
| Počet bytov      | 573* | 599  | 632  | 666  | 700  | 737  |
| Prírastok bytov  | -    | 26   | 33   | 34   | 34   | 37   |

\* údaj zo Štatistického úradu Prešov

Celková potreba nových bytov k roku 2045 je 164 bytov. Nové byty sú na základe požiadavky obce navrhované vo forme:

- IBV 118 b.j. (72 %)
- HBV 46 b.j. (28 %)

Riešenie navrhuje vhodné plochy pre bytovú výstavbu z ktorých na základe predpokladanej potreby do roku 2045 určuje plochy na zástavbu v návrhovom období. Zvyšok plôch je navrhnutý ako výhľadová rezerva. V prípade problémov s realizáciou niektorej z navrhovaných plôch je možná náhrada za adekvátnu rezervnú plochu.

Potreba nájomných bytov v obci je riešená na polyfunkčnej ploche OV + BD v bývalom objekte SOU poľnohospodárskom Čaklov.

#### Podkapitola

#### b) Návrh plôch pre novú výstavbu

##### 1. Rodinné domy

strana č. 20

Text podkapitoly sa doplní o ďalšie navrhované lokality na výstavbu RD:

- „Za mostom“ - na juhozápadnom okraji obce, rozšírenie lokality o kapacitu 20 RD,
- „Roveň“ - na juhovýchodnom okraji obce, kapacita 4 RD,
- „Za plevňami“ - na severozápadnom okraji obce, kapacita 94 RD.

##### 2. Bytové domy

strana č. 22, vypúšťa sa posledný 5. odstavec

Text podkapitoly sa doplní o navrhované lokality na výstavbu BD:

- „Za mostom“ - na juhozápadnom okraji obce, výstavba 2 objektov BD o kapacitu 20 bytov,
- „Bývalá administratívna budova ŠKM“ - prestavba pôvodnej budovy na BD o kapacite cca 12 bytov,
- „Bývalé SOU poľnohospodárske Čaklov“ - prestavba pravej časti pôvodného objektu SOU na nájomné byty o kapacite 14 bytov.

#### Kapitola

### 2.4.2 RIEŠENIE PLÔCH A KAPACÍT OBČIANSKEHO VYBAVENIA

#### Podkapitola

#### c) Telovýchova a šport

strana č. 28

6. odstavec sa doplní o nasledujúci text:

- ihrisko pre detí a mládež v lokalite Za mostom vedľa Komunitného centra
- ihrisko pre dospelých v lokalite Za plevňami v centrálnej polohe vo väzbe na plochu verejnej zelene

#### Podkapitola

#### e) Sociálna starostlivosť

strana č. 29

*Celý odstavec sa nahradí nasledujúcim textom:*

### **Komunitné centrum**

Obec má vybudované v lokalite Za mostom účelové zariadenie pre potreby zlepšiť sociálnu situáciu ľudí z marginalizovaných rómskych komunít prostredníctvom celoživotného učenia a začlenenie sa na trhu práce.

### **Prestavba SOU Čaklov na Zariadenie pre seniorov v obci Čaklov**

Riešenie ÚPN-O navrhuje prestavbu strednej a ľavej časti objektu bývalého SOU poľnohospodárskeho Čaklov na zariadenie pre seniorov s kompletným zázemím pre dlhodobý pobyt seniorov a starších osôb odkázaných na trvalú starostlivosť.

Celková kapacita zariadenia pre seniorov 40 osôb

Predpokladaný počet stálych zamestnancov 10 osôb

### *Kapitola*

#### **2.6.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**

*strana č.45*

*V textovej a grafickej časti ÚPD sa upravuje číslo cesty III. triedy po prečíslovaní a funkčná trieda a kategória cesty I. a III. triedy v zastavanom území nasledovne*

|                                                                   |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Pôvodné číslo<br>III/018222 Čaklov - Zámotov                      | Nové čísla<br><b>III/3614</b>                                             |
| Pôvodná funkčná trieda a kategória<br>Cesta I/18<br>B2 - MS 14/60 | Nová funkčná trieda a kategória<br><b>B1 - MZ 12/60, resp. MZ 11,5/60</b> |
| Cesta III/3614<br>B2 - MS 9/60                                    | <b>B3 - MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50</b>                                    |

### *podkapitola*

#### **a) Širšie vzťahy**

*strana č. 45*

*Text 3. odstavca sa nahradí nasledovným textom:*

Do riešenia ÚPN-O je premietnutá navrhovaná trasa cestného prepojenia Prešov - Ubl'a v súlade s ÚPN PSK.

Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obcí Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Sol', Čaklov a Vranov nad Topľou.

### *Kapitola*

#### **2.7.2 ZÁSOBOVANIE VODOU**

*strana č.52*

*Text kapitoly sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom*

Obec má vybudovaný verejný vodovod napojený na vodárenský systém Starina - Košice.

Obec je zásobovaná z vodojemu Čaklov o objeme 500 m<sup>3</sup>, max. hladina 182,15 m n.m., dno = 178,40 m n.m.

Voda do vodojemu je privádzaná z VS Starina - Košice DN 1000 mm, privádzacím potrubím DN 150 mm.

Vodomerná šachta, v ktorej je privádzacie potrubie napojené na potrubie VS Starina - Košice sa nachádza v k.ú. Komárany.

## Bilancia spotreby vody v rokoch 2018, 2019, 2020

| Čaklov                                     | r. 2018 | r. 2019 | r. 2020 |
|--------------------------------------------|---------|---------|---------|
| Počet obyvateľov v obci                    | 2630    | 2652    | 2710    |
| Z toho napojených na vodovod               | 1323    | 1488    | 1505    |
| Počet prípojk                              | 312     | 359     | 364     |
| Voda fakturovaná spolu m <sup>3</sup> /rok | 33 728  | 40 285  | 45 779  |
| Z toho: domácnosti m <sup>3</sup> /rok     | 31 753  | 38 211  | 43 866  |
| poľnohospodárstvo m <sup>3</sup> /rok      | 0       | 0       | 0       |
| priemysel m <sup>3</sup> /rok              | 219     | 93      | 99      |
| ostatné m <sup>3</sup> /rok                | 1756    | 1981    | 1814    |

údaje z VVS Košice, a.s.

Rozvodná sieť je vybudovaná z HDPE rúr profilu DN 150, DN 100.

Technický stav rozvodnej siete je vyhovujúci. Na rozvodnom potrubí sú pre účely protipožiarneho zabezpečenia obce umiestnené podzemné hydranty.

## Návrh

Riešenie ÚPN-O navrhuje dobudovanie rozvodnej vodovodnej siete na celom zastavanom území obce.

## Výpočet potreby pitnej vody

Potreba bola vypočítaná podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh vodovodov a kanalizácií v projektovej dokumentácii.

Obec Čaklov

Priemerná denná potreba pitnej vody  $Q_p$ 

Rok 2021: 2687 obyv. x 160 l/obyv.deň = 429,92 m<sup>3</sup>/deň = 4,98 l/s

Rok 2045: 3239 obyv. x 160 l/obyv.deň = 518,24 m<sup>3</sup>/deň = 6,00 l/s

Rok 2055: 3469 obyv. x 160 l/obyv.deň = 555,04 m<sup>3</sup>/deň = 6,42 l/s

Maximálna denná potreba pitnej vody  $Q_m = Q_p \times k_d$ , ( $k_d = 1,6$ )

Rok 2021: 429,92 m<sup>3</sup>/deň x 1,6 = 687,87 m<sup>3</sup>/deň = 7,96 l/s

Rok 2045: 518,24 m<sup>3</sup>/deň x 1,6 = 829,18 m<sup>3</sup>/deň = 9,60 l/s

Rok 2055: 555,04 m<sup>3</sup>/deň x 1,6 = 888,06 m<sup>3</sup>/deň = 10,28 l/s

Maximálna hodinová potreba pitnej vody  $Q_h = Q_m \times k_h$ , ( $k_h = 1,8$ )

Rok 2021: 687,87 m<sup>3</sup>/deň x 1,8 = 1238,17 m<sup>3</sup>/deň = 14,33 l/s

Rok 2045: 829,18 m<sup>3</sup>/deň x 1,8 = 1492,52 m<sup>3</sup>/deň = 17,27 l/s

Rok 2055: 888,06 m<sup>3</sup>/deň x 1,8 = 1598,51 m<sup>3</sup>/deň = 18,50 l/s

## Výpočet potreby objemu vodojemu

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený na 60 % maximálnej dennej potreby.

Rok 2021:  $Q_{\max} = 687,87 \text{ m}^3 \times 60\% = 412,72 \text{ m}^3$

Rok 2045:  $Q_{\max} = 829,18 \text{ m}^3 \times 60\% = 497,51 \text{ m}^3$

Rok 2055:  $Q_{\max} = 888,06 \text{ m}^3 \times 60\% = 532,84 \text{ m}^3$

Z výpočtu vyplýva, že kapacita vodojemu 500 m<sup>3</sup> bude postačovať pre návrhové obdobie do roku 2045.

Pre výhľadový rok 2055, 10 rokov po návrhovom období riešenie ÚPN-O navrhuje zväčšiť využitelný objem zásobného vodojemu o ďalších 50 m<sup>3</sup> v rámci existujúceho areálu.

*Kapitola***2.7.3 ODKANALIZOVANIE***strana č.54**Text kapitoly sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom*

Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá je zaústená do mechanicko-biologickej ČOV Čaklov.

Projektovaná kapacita ČOV Čaklov:

- Počet EO ..... 4 150
- Množstvo odpadových vôd  $Q_{24}$  ..... 7,18 l/s

Bilancia vyčistenej vody a počet obyvateľov napojených na kanalizáciu v rokoch 2018, 2019, 2020

| Čaklov                                            | r. 2018 | r. 2019 | r. 2020 |
|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| Počet obyvateľov v obci                           | 2 630   | 2 652   | 2 710   |
| Z toho napojených na kanalizáciu                  | 1 403   | 1 547   | 1 564   |
| Počet prípojok                                    | 343     | 384     | 389     |
| Množstvo vody čistenej na ČOV m <sup>3</sup> /rok | 39 067  | 46 451  | 50 270  |

údaje z VVS Košice, a.s.

Výpočet množstva splaškových vôd podľa STN 75 6101

Priemerné denný prietok denných odpadových vôd  $Q_{24}$

Rok 2021: 2687 obyv. x 160 l/obyv.deň = 429,92 m<sup>3</sup>/deň = 4,98 l/s

Rok 2045: 3239 obyv. x 160 l/obyv.deň = 518,24 m<sup>3</sup>/deň = 6,00 l/s

Rok 2055: 3469 obyv. x 160 l/obyv.deň = 555,04 m<sup>3</sup>/deň = 6,42 l/s

Kapacita ČOV so 7,18 l/s je vyhovujúca pre návrhové obdobie do roku 2045 a taktiež 10 rokov po návrhovom roku 2055.

Maximálne množstvo splaškov  $Q_{\max \text{ splaš}} = Q_p \times k_{h\max}$

Rok 2021: 429,92 m<sup>3</sup>/deň x 3,00 = 1289,76 m<sup>3</sup>/deň = 53,74 m<sup>3</sup>/h = 14,93 l/s

Rok 2045: 518,24 m<sup>3</sup>/deň x 3,00 = 1554,72 m<sup>3</sup>/deň = 64,78 m<sup>3</sup>/h = 17,99 l/s

Rok 2055: 555,04 m<sup>3</sup>/deň x 3,00 = 1665,12 m<sup>3</sup>/deň = 69,38 m<sup>3</sup>/h = 19,27 l/s

Minimálne množstvo splaškov  $Q_{\min \text{ splaš}} = Q_p \times k_{h\min}$

Rok 2021: 429,92 m<sup>3</sup>/deň x 0,60 = 263,95 m<sup>3</sup>/deň = 11,00 m<sup>3</sup>/h = 3,05 l/s

Rok 2045: 518,24 m<sup>3</sup>/deň x 0,60 = 310,94 m<sup>3</sup>/deň = 12,96 m<sup>3</sup>/h = 3,60 l/s

Rok 2055: 555,04 m<sup>3</sup>/deň x 0,60 = 333,02 m<sup>3</sup>/deň = 13,88 m<sup>3</sup>/h = 3,85 l/s

**Ochranné pásma**

Ochranné pásma sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od osi vo vodorovnej vzdialenosti:

1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

*Kapitola***2.8.1 NÁVRH KONCEPCIE ZÁSOBOVANIA EL. ENERGIU***Podkapitola*

**c) Navrhované riešenie**

strana č.58

Tabuľka prvého odstavca sa nahradí nasledujúcou tabuľkou

| Trafo stanica | Inštalovaný výkon (kVA) | Kapacita (kVA) |
|---------------|-------------------------|----------------|
| TR6           | 250                     | 630            |
| TR7           | 160                     | 630            |
| TR8           | 160                     | 630            |
| TR9           | 250                     | 630            |

Kapitola

**2.11 VYHODNOTENIE KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Podkapitola

**6. Spôsob likvidácie odpadu**

strana č.76

Z pôvodného textu z 2. odstavca sa vypúšťa 3.veta

Pôvodný text kapitoly sa doplní nasledovným textom

V katastrálnom území obce Čaklov nie sú evidované žiadne skládky odpadov a na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky sa v katastrálnom území Čaklov nachádzajú pravdepodobné environmentálne záťaže:

1.

Názov EZ: VT (003) / Čaklov - areál bývalého PD  
 Názov lokality: areál bývalého PD  
 Druh činnosti: skladovanie a distribúcia agrochemikálií  
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ( $K > 65$ )  
 Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: VT (004) / Čaklov - skládka TKO  
 Názov lokality: skládka TKO  
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu  
 Stupeň priority: v registri nie je uvedené  
 Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota  $K \geq 65$  podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží).

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia. Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Do kapitoly sa vkladá nová podkapitola

**7. Radón**

Zdrojom radónu sú hlbšie pôdne horizonty a horniny s obsahom rádioaktívnych látok, odkiaľ sa sekundárne rôznym spôsobom a rôznymi cestami dostáva v pôdnom vzduchu, vode alebo stavebných materiáloch do obytných priestoroch.

Problematiku radónového rizika upravuje Vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 406/1992 Zb. a Uznesenie vlády SR č. 726/1991.

V predmetnom území neeviduje sa Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm).

Izoplochy radónového rizika (3), nízke 36,7 % (3), stredné 63,0 (1).

*Kapitola*

**2.11.1 VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A OCHRANNÝCH PÁSIEM**

*Podkapitola*

**b) Ochranné pásma**

*strana č.77*

*Pôvodný text 3. odrážky sa vypúšťa a nahradí sa nasledovným textom*

- Hospodársky dvor ŠkM Čaklov - horný  
Navrhované PHO je v rozsahu po oplotenie hospodárskeho dvora.

*Kapitola*

**2.12 VYMEDZENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

*Podkapitola*

**a) Verejnoprospešné stavby**

*strana č.79*

Bod č.1. Stavby súvisiace s vybavením sídla vybavenosťou verejného záujmu:

*Bod č.1 sa doplní o nasledovné 3 odrážky*

Lok. č.38 - Ihrisko pre deti a mládež v lokalite Za mostom

Navrhované je jeho zriadenie vedľa Komunitného centra na ploche ktorá je využívaná ako pasienok a je súčasťou zastavaného územia obce k 1.1.1990.

Lok. č.39 - Ihrisko pre dospelých s verejnou zeleňou v lokalite Za plevňami

Navrhované je jeho zriadenie v centrálnej polohe lokality vo väzbe na plochu verejnej zelene. Súčasťou verejnej zelene budú ihriska pre deti a mládež.

Lok. č.40 - Prestavba SOU Čaklov na zariadenie pre seniorov v obci Čaklov

Navrhovaná je prestavba strednej a ľavej časti objektu SOU. Náplňou prestavby bude zariadenie pre seniorov s kompletným zázemím pre dlhodobý pobyt seniorov a starších osôb odkázaných na trvalú starostlivosť.

Bod č.2. Stavby súvisiace s ochranou životného prostredia

*Z bodu č.2 sa vypúšťa 5. odrážka*

Bod č.3. Stavby pre odstránenie závad cestnej siete

*Prvá odrážka sa doplní o nasledovné 2 odrážky*

Lok. č.41 - Úprava účelovej komunikácie sprístupňujúcej bývalé SOU poľnohospodárske Čaklov

Realizáciou navrhovanej úpravy sa docieli obmedzený prístup motorovej dopravy a umožní pohyb chodcov.

Lok. č.42 - Úprava účelovej komunikácie sprístupňujúcej bývalú administratívnu budovu ŠkM na upokojenú komunikáciu

Realizáciou navrhovanej úpravy sa docieli obmedzený prístup motorovej dopravy a umožní pohyb chodcov.

*Druhá odrážka sa doplní o nasledovnú pododrážku*

43 - na severozápadnom okraji obce v lokalite navrhovaných RD „Za plevňami“

*Druhá odrážka sa doplní o nasledovnú 1 odrážku*

Lok. č.44 - Pešie prepojenie v lok. Za plevňami

Navrhované priečne pešie prepojenie prepojí navrhovaný obytný súbor RD s existujúcou zástavbou.

Lok. č.45 - Pešie chodník v lok. Za mostom

Predĺženie existujúceho chodníka pozdĺž MK a cesty III/ 3416 Čaklov - Zámotov.

*Deviata odrážka sa nahradí nasledovným textom*

Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obci Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Soľ, Čaklov a Vranov nad Topľou.

Bod č.4. Stavby súvisiace s navrhovanou realizáciou technickej infraštruktúry

*Druhá odrážka sa nahradí nasledovným textom*

Lok. č.32, 33, 34, 46 - Výstavba transformačných staníc

V lokalite Za mostom je navrhovaná stožiarová. Ďalšie tri sú navrhované kioskové. Dve z nich sa nachádzajú mimo súčasnú hranicu zastavaného územia.

*Nová kapitola:*

## **2.15 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU**

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre riešené územie je:

Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Zo záväznej časti pre katastrálne územie obec Čaklov platia nasledujúce regulatívy:

1. *Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie*
  - 1.1. *V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov*
    - 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
    - 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
    - 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.
  - 1.2. *V oblasti regionálnych vzťahov*
    - 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiská osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
    - 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:

- 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
- 1.2.5.2. Druhého stupňa:
- 1.2.5.2.2. Prešovsko-michalovskú rozvojovú os:
  - Prešov - Hanušovce nad Topľou - Vranov nad Topľou - hranica PSK/KSK - Strážske - hranica PSK/KSK - Humenné.
- 1.2.7. Sídlnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na ochranu obyvateľstva.
- 1.3. *V oblasti štruktúry osídlenia*
- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obci navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych zaťaží alebo v ich blízkosti.
- 2. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva*
- 2.1. *V oblasti hospodárstva*
- 2.1.1. Podporovať rozvoj existujúcich a navrhovaných priemyselných parkov.
- 2.1.2. Podporovať diverzifikáciu priemyselných odvetví na území Prešovského kraja tak, aby dochádzalo k jeho rovnomernému rozvoju. V územiach s intenzívnou urbanizáciou podporovať odvetvie s nízkymi nárokmi na energetické vstupy a suroviny
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy - brownfield).
- 2.2. *V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva*
- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodárenie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej plní.

3. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry*
  - 3.1. *V oblasti školstva*
    - 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na rastu/poklese obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
  - 3.2. *V oblasti zdravotníctva*
    - 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
    - 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
    - 3.2.3. Vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich podľa aktuálnych potrieb.
    - 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.
  - 3.3. *V oblasti sociálnych vecí*
    - 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
  - 3.4. *V oblasti duševnej a telesnej kultúry*
    - 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľadovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
    - 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.
4. *Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva*
  - 4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
  - 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
  - 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
  - 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
  - 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
  - 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôda ...).
  - 4.31. Investičné zámery navrhovať a umiestňovať mimo lokalít kultúrneho dedičstva najmä pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón alebo v ich blízkosti a v ich katastrálnom území, aby nedochádzalo k ohrozeniu charakteru lokality a zániku jedinečného a neopakovateľného „génia loci“.

5. *Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie*
  - 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
  - 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
6. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia*
  - 6.1. *V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny*
    - 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentra provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
    - 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
    - 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiam, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
    - 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentra a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
  - 6.2. *V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability*
    - 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničnej tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
    - 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
    - 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresíí.
    - 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresíí, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
    - 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
  - 6.3. *V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia*
    - 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
    - 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
    - 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.

- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
  - 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
  - 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
7. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu*
- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt - prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečne panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.
  - 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru - prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
  - 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
  - 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
  - 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
  - 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
  - 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
  - 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
  - 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
  - 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
  - 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
8. *Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno - historického dedičstva*
- 8.1. Rešpektovať kultúrno - historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
  - 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
    - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
    - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
    - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodné významné národné kultúrne pamiatky.
    - 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
  - 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.

- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno - historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.
9. *Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia*
- 9.1. *Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia*
- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno-gravitačnom regióne Východné Slovensko.
- 9.3. *Cestná doprava*
- 9.3.1. Rešpektovať trasovanie ciest zaradených podľa európskej dohody AGR, lokalizovaných v Prešovskom kraji:
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.4. Chrániť územné koridory a realizovať cesty I. triedy:
- 9.3.4.2. Cesta I/18:
- 9.3.4.2.5. Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obci Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Sol', Čaklov a Vranov nad Topľou.
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno-technické podmienky a realizovať:
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.4. Homogenizácia dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obci.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.7. Modernizáciu a údržbu súbežných ciest I., II. a III. triedy k diaľniciam a rýchlostným cestám, vrátane prípojnych komunikácií a križovatiek (jedná sa o náhradné trasy v prípadoch núdzových odklonov alebo veľkých opráv na hlavných ťahoch) a ich prepojenie na miestne komunikácie.
- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na [www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk)), archeologické náleziská a pamätihodnosti obci a záujmy ochrany prírody.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné stresy s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.9. Vytvárať územnotechnické podmienky pre zabezpečenie stálej prejazdnosti cestnej siete a posudzovať zaradenie novovybudovaných diaľničných úsekov, rýchlostných komunikácií a ciest I. triedy do systému určených automobilových ciest s dôrazom na napojenie na dopravné koridory EÚ (medzinárodné cestné ťahy a multimodálne koridory).
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.
- 9.4. *Železničná infraštruktúra*
- 9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:
- 9.4.2.1. Železničných tratí, železničných staníc a zariadení vrátane nástupíšť, zastávok a železničných priecestí.
- 9.4.8. Zabezpečiť trvalú prejazdnosť železničnej siete určenej pre potreby presunu ozbrojených síl a vybudovanie udržiavacích nakladacích a vykladacích rámp a priestorov vo vybraných

priestoroch. Pri realizácii rozvojových zámerov dopravnej infraštruktúry spolupracovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

#### 9.7. *Cyklistická doprava*

9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným režimom.

9.7.3. Oddeliť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest - najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu náležitými dopravnými inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti - čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú - pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozície v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.

9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

#### 9.8. *Infraštruktúra integrovaného dopravného systému*

9.8.1. Vytvárať územno-technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.

### 10. *Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia*

#### 10.1. *V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry*

10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

#### 10.2. *V oblasti zásobovania vodou*

10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.

#### 10.4. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*

10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:

10.4.1.1. Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd (ČOV) prednostne realizovať skupinové kanalizačné siete v aglomeráciách a sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd.

10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.

- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
- 10.4.4. Intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiare odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
  
- 10.5. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízkych spôsobov obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby - záujmové územia závlah, závlahové čerpacie stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem. Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
  
- 10.6. *V oblasti zásobovania elektrickou energiou*
- 10.6.1. Rešpektovať vedenie existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
  
- 10.7. *V oblasti prepravy a zásobovania plynom*
- 10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.
- 10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať

existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

#### *10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov*

- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
  - 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
  - 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
  - 10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.
  - 10.8.2.10. V ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.

#### *10.9. V oblasti telekomunikácií*

- 10.9.1. Vytvárať podmienky pre rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

#### *Verejnoprospešné stavby*

##### *1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry*

###### *1.1. Cestná doprava*

###### *1.1.3. Stavby na cestách I. triedy:*

###### *1.1.3.2. Cesta I/18*

- 1.1.3.2.5. Modernizácia cestného ťahu Prešov - Ubl'a - hranica s Ukrajinou I/18 a I/74 v úseku na ceste I/18 Prešov - Nižný Hrabovec - hranica KSK, s obchvatmi obcí Lipníky, Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Hlinné, Sol', Čaklov a Vranov nad Topľou.

###### *1.4. Cyklistická doprava*

- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

##### *2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry*

###### *2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*

- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
- 2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

###### *2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*

- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. *V oblasti telekomunikácií*

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.