



ZMENA 09/2023 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRNČIAROVCE
NAD PARNOU

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2023

M 1 : 5 000

LEGENDA :

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA / NAVRHovaná
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽnej ZÁSTAVBY - RD
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽnej ZÁSTAVBY - RD NA KTORE SA VZTAHUJÚ DOPLNUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD b)
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽnej ZÁSTAVBY - RD NA KTORE SA VZTAHUJÚ DOPLNUJÚCE REGULATÍVY PLATNÉ PRE LOKALITU A1-13 (BOD d)
- PLOCHY VIACPODLAŽnej BYTOVÉ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTÍV, KOMERCIÉ A SLUŽIEB
- AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VYBAVENOSTI REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO (CELOOBECNEHO) VÝZNAMU
- PLOCHY TECHNICKej VYBAVENOSTI
- PLOCHY PRIEMYSELnej VÝROBY
- PLOCHY POLNOHOSPODÁRSKEj VÝROBY
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
- PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV
- PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY ZALENÉ
- PLOCHY VEREJNEj ZALENÉ
- HRANICA LOKALÍT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ UPN-Z: 1 - OD HLINÍKOV
- PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEj STAVBY
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- INTERAKCÓNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- INTERAKCÓNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
- HRANICA CENTRÁLNEj ZÓNY OBCE
- ZÁPLAVOVÉ ČIARY Q5 / Q1000
- CYKLOTRASY
- HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEV DOPR. A TECHNICKEj INFRASTRUKTÚRY - JESTVUJÚCE / NAVRHované
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I/61 V RIESENOM ÚZEMI
- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA VZ HTL-2 V RIESENOM ÚZEMI
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN VÚC
- 1 - MODERNIZÁCIA TELEFONnej TRATE BRATISLAVA - PÚCHOV - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018)
- 2 - VYBUDOVANIE KANALIZÁCIE (PODĽA ÚPN R TTSK C. 14.3.1.)
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN OBCE
- 3 - DOM SOCIALnej STAROSTLIVOSTI
- 4 - OBJET Novej FARY
- 5 - OBJET NEKOMERČNEj OVY LOKALITE PRI SKOLE - ZRUŠENÉ (ZMENA 04/2018-a)
- 6 - JESTVUJÚCI ŠPORTOVÝ AREÁL - ROZŠÍRENIE
- 7 - NOVÝ REKREAČNÝ AREÁL
- 8 - VEREJNÁ ZALEN - REKREAČNÝ PRIESTOR V LOKALITE PODOLKY
- 9 - VEREJNÁ ZALEN V JEDNOTLIVÝCH LOKALITÁCH A VEREJNÁ ZALEN ROZPTYLENÁ
- 10 - ISOLÁCNA ZALEN OKOLO VÝROBÝCH AREÁLOV
- 11 - ISOLÁCNA ZALEN POZDĽA ŠTATÝCH CIEST, I. III. TR. A MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 12 - REGIONÁLNE BIOCENTRUM rbc 16 - TRNAVSKÉ RÝBNÍKY - ČASŤ V KATASTRÁLnom ÚZEMI
- 13 - REGIONÁLNY BOKORIDOR Bk25 - POTOK PARNÁ V KATASTRÁLnom ÚZEMI
- 14 - INTERAKCÓNÝ PRVOK PLOŠNÝ - PLOCHY NELESNEj DREVINovej VEGETÁCIE A PLOCHY VEREJNEj ZALEN V OBCI
- 15 - INTERAKCÓNÝ PRVOK LÍNIOVÝ - ALJEJ PRI KOMUNIKÁCIÁCH A PÁSY ISOLÁCnej ZALENOKOLO SPORTOVÝCH AREÁLOV, PRIEMYSĽNÝCH AREÁLOV A HOSPODÁRSKÝCH DVOROV
- 16 - ÚPRAVA SMEROVÝCH OBLÚKOV NA ZBERNEj KOMUNIKÁCIÍ B2
- 17 - NOVONAVRHovaná SIEŤ MIESTNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKCÍN C2, C3
- 18 - NOVONAVRHovaná SIEŤ MIESTNÝCH UPOKOJENÝCH KOMUNIKÁCIÍ FUNKCÍN D1
- 19 - NOVONAVRHovaná SIEŤ ÚČELOVÝCH PRISTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- 20 - REKONSTRUKCIE JESTVUJÚCICH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKCÍN TRIED C3, D1 (VRÁTANE ÚČELOVÝCH)
- 21 - ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, CYKLOCHODNÍKY, ZALEN)
- 22 - VYBUDOVANIE PARKOVÍSK
- 23 - NOVONAVRHované MOSTY CEZ VODNÝ TOK
- 24 - ÚPRAVA A REKONSTRUKCIA MOSTOV CEZ VODNÝ TOK
- 25 - VYBUDOVANIE A REKONSTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK S PRÍSLUŠENSTVOM
- 26 - VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLÓCH, PRISTUPOVÝCH CIEST, KOMUNIKÁCIí PRE CYKLISTOV PRE REKREAČNO-ŠPORTOVÉ LOKALITY A V RÁMCI DOCHÁDZKY DO ZAMESTNANIA
- 27 - VODOVODNÁ SIEŤ V NOVONAVRHovanÝCH LOKALITÁCH
- 28 - KANALIZAČNÁ SIEŤ V NOVONAVRHovanÝCH LOKALITÁCH
- 29 - ROZVODY PLYNU V NOVONAVRHovanÝCH LOKALITÁCH
- 30 - PRELOŽKA VZDÚšNÉHO VEDENIA V KÁBLOV DO ZEME
- 31 - VÝSTAVBA A REKONSTRUKCIA ELEKTRICKej SIETE NN A VN
- 32 - VÝSTAVBA A REKONSTRUKCIA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC
- 33 - VÝSTAVBA A REKONSTRUKCIA VEREJNEj OSVETLENIA
- 34 - OZNAMOVACIE VEDENIA V NOVONAVRHovanÝCH LOKALITÁCH
- 35 - STAVBY NA PROTIPOVODNÝV OPATRENIA VYPLÝVAJÚCE ZO SPRACOVANÉHO „PRVÉHO PLÁNU Manažmentu Povodňového Rizika“ VZTAHUJÚCE SA NA KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCIE HRNČIAROVCE NAD PARNOU
- 36 - DOPRAVNÝ KORIDOR MIESTNEj KOMUNIKÁCIE „ALEJOVá ULICA“ VRÁTANE KRUHOVej KRIŽOVATKY - (ZMENA 08/2022)
- 37 - DOPRAVNÝ KORIDOR JEDNOSMERNEj MIESTNEj KOMUNIKÁCIE, KTORÁ PREPÁJA LOKALITU A1-4 FARSÁK I S ULICOU J. ALEXHO. - (ZMENA 09/2023)
- VPS 01/H: ROZŠÍRENIE CESTY III/1286 V ÚSEKU OD HRANICE KÚ. ZALENÉC PO KRIŽOVATKU PÓvodnej TRASY CESTY A JEJ PRELOŽKY NA KATEGÓRIU : C 11,5/80 DO ROKU 2020 - C 22,5/80 PO ROKU 2020
- VPS 02/H: PRELOŽKA CESTY III/1286 OD KRIŽOVATKY S PÓvodnou TRASOU CESTY NA JUžnom OKRAJI ZASTAVANÝCH ÚZEMÍ OBCIE PO JEJ Pripojenie NA CESTU I/61 V KATEGÓRII : C 11,5/80 DO ROKU 2020 - C 22,5/80 PO ROKU 2020
- VPS 03/H: OKRUžNÁ KRIŽOVATKA CESTY I/61, PRELOŽKA CESTY III/1286 A CESTY III/1289 S PLOŠNÝM REZERVOV PRE VONKAJŠI PREMER 80M A BYPASSM PRE SMERY TRNAVA - CÍFER A CÍFER - DIALNÍČNÁ KRIŽOVATKA D1 VODERADY
- VPS 04/H: STYKOVÁ KRIŽOVATKA PRELOŽKY CESTY III/1286 A PÓvodnej TRASY CESTY III/1286
- VPS 05/H: STYKOVÁ KRIŽOVATKA CESTY III/1289 A CESTY I/61
- VPS 06/H: ROZŠÍRENIE CESTY I/61 NA C 22,5 / 80 (PO ROKU 2020) V ÚSEKU OD OKRUžnej KRIŽOVATKY PO PRIPojenie pláNOVANÉHO JUžnéHO OBCHVATU MESTA TRNAVA

ZMENA 09/2023

- HRANICA RIEŠENÝCH ÚZEMIA ZMENY 09/2023
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTÍV, KOMERCIÉ A SLUŽIEB / PLOCHY VYBAVENOSTI REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO (CELOOBECNEHO) VÝZNAMU
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA

ZMENA 09/2023 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRNČIAROVCE
NAD PARNOU

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRNČIAROVCE N. P.
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2023

M 1 : 5 000