REGULOVANÉ PRIESTORY

A.OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

REVIŠNÉ
OU.01 VÝŠNÝ KONIEC
OU.02 NIŽNÝ KONIEC
OU.03 PRI POTOKU
VELIČNÁ
OU.04 PRI REVÍŠNOM
OU.05 MEDZI SKALICAMI
OU.06 PROTI SKALICI
OU.07 ZA PIVOVAROM
OU.09 NAD KOSTOLOM
OU.10 PRI KATOLÍCKOM KOSTOLE
OU.11 STRED I.
OU.12 STRED II.
OU.13 STRED III.
OU.14 PRI EVANJELICKOM KOSTOLE
OU.15 STRED IV.
OU.16 VELKÝ SAM
OU.17 POD VORNICE

B.VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

VU.01 POĽNOHOSP. DVOR VELIČNÁ
VU.02 FARMA - ZA SUCHÁNKOU
VU.03 PRIEMYSELNÁ ZÓNA I. - DOLINKY POD SUCHÁNKOU
VU.04 PRIEMYSELNÁ ZÓNA II. - NAD MOČIAROM
VU.05 PRIEMYSELNÁ ZÓNA III. - POD CESTOU
VU.06 OFZ a.s., ISTEBNÉ

C.REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

RU.01 ŠPORTOVÝ AREÁL
RU.02 ZÁHRADKÁRSKA OSADA

B.VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

VU.07 FARMA V REVÍŠNOM

REGULOVANÝ PRIESTOR OU 08 NEPREŠLO PREROKOVACÍM PROCESOM

LEGENDA OBJEKTOV

BÝVANIE

(18) - BYTOVÝ DOM 6 bj
(19) - BYTOVÝ DOM 4 bj - 2x

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. SOCIALNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO
(1) - BÝVALA ZÁKLADNÁ ŠKOLA
(2) - MATERSKÁ ŠKOLA
(3) - STARÁ ŠKOLA PRI RÍM.KAT. KOSTOLE

B - ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY
(4) - AMBULANCIA PRAKTICKÉHO LEKÁRA
[1] - STACIONÁR (DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY)
[2] - AMBULANCIE LEKÁROV (NAPR. ZUBÁR)

C - SPRÁVA A RIADENIE
(5) - OBECNÝ ÚRAD
(6) - RÍMSKO KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD
(7) - EVANJELICKÝ FARSKÝ ÚRAD
(8) - URBÁRSKY DOM

D - OCHRANA PRED POŽIARMI
(9) - POŽIARNA ZBROJNICA

E - OSVETA
(5) - KNIŽNICA

2. KOMERČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

F - TELOVÝCHOVA A ŠPORT
(10) - DETSKÉ IHRISKO - REVÍŠNÉ
(11) - ŠPORTOVÝ AREÁL - TJ DRUŽSTEVNÍK VELIČNÁ
- FUTBALOVÉ IHRISKO
- TENISOVÝ KURT
- VOLEJBALOVÉ IHRISKO
- CVIČENIE PSOV
(12) - ŠPORTOVÝ AREÁL PRI ŠKOLKE - VELIČNÁ
- VIACÚČELOVÉ IHRISKO
- TENISOVÉ KURTY
- DETSKÉ IHRISKO
(13) - LYŽIARSKY VLEK

G - KULTÚRNE ZARIADENIE
(5) - KULTÚRNY DOM, OBECNÁ SÁLA + KLUB DÔCHODCOV
(14) - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL sv. MICHALA
(15) - EVANJELICKÝ A.V. TOLERANČNÝ CHRAM
(16) - PAMÄTNÁ DOSKA (TU STÁLA EVANJELICKÁ ŠKOLA, V KTOREJ PÔSOBIL PAVOL COCHIUS, CTIBOR ZOCH)
(17) - RODNÝ DOM PETRA BOHÚŇA (STARÁ FARA)
(18) - PAMÄTNÍK PADLÝM SNP
(19) - IZBA ĽUDOVEJ TRADÍCII
(20) - ZVONÍČKA - REVÍŠNÁ

H - MALOOBCHOD
(21) - COOP JEDNOTA
(22) - MADEX JABLONKA (PREDAJŇA MÄSA)
(9) - CHOVATEĽ - ZÁHRADKAR POTREBY
(23) - ELVISDK - PREDAJ A OPRAVA POČÍTAČOV
(24) - CALLO JADRAN ZMRZLINA
(25) - NÁKUP STROJOV
[3] - OBCHODNÉ PREVÁDZKY

I - VEREJNÉ UBYTOVANIE
[4] - UBYTOVANIE V SÚKROMÍ

J - VEREJNÉ STRAVOVANIE
(26) - POHOSTINSTVO - REVÍŠNÉ
(27) - POHOSTINSTVO VELIČNÁ
(28) - REŠTAURÁCIA RÍNOK
(29) - BUFET PRI ŠPORTOVOM AREÁLI
(30) - BUFET U ANJELA PRI FUTBALOVOM IHRISKU

K - SLUŽBY
(31) - CINTORÍN - REVÍŠNÉ
(32) - STÁVKOVA KANCELÁRIA TIPŠPORT
(9) - POŠTA
(9) - KADERNÍCTVO SHEILA
(6) - ERATO INTERNETOVÁ REKLAMNÁ AGENTÚRA
(33) - VÝKUP FAREBNÝCH KOVOV
(33) - CINTORÍN - VELIČNÁ
(34) - ŽIDOVSKÝ CINTORÍN - VELIČNÁ
(35) - SPRACOVANIE ÚČTOVNÍCVA - VLADIMÍR HAJDÚCH
(36) - MASERSKÉ SLUŽBY
~~(37) - ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA~~ [37] - ŽELEZNIČNÁ STANICA
[5] - DOM SMÚTKU
[6] - DOM SLUŽIEB

L - FINANČNÉ SLUŽBY
[7] - POISŤOVŇA
[8] - BANKA (BANKOMAT)

VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

(58) - PÍLA REVÍŠNÉ
(59) - REGULAČNÁ STANICA PLYNU
(40) - FARMA (PALTIK) - REVÍŠNÉ
(41) - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO - VELIČNÁ
- FVB s.r.o.
(42) - PIMAFARM s.r.o.
(43) - CMV CAMERAMONT s.r.o.
- POŽIČOVŇA NÁRADIA
- ORAKOR - AUTODIELY
- KOVOTRADE s.r.o. ŽILINA
- CUKRARENSKÁ VÝROBA
(44) - ZÁKAZKOVÁ VÝROBA NÁBYTKU
(45) - VÝROBA NÁBYTKÁRSKA (NA ZBÚRANIE)
(46) - VODOJEM
(47) - ARBET s.r.o. VELIČNÁ - STAVEBNÁ SPOLOČNOSŤ
- ARBET - CENTRUM ZÁMKOVEJ DLÁŽBY A OBKLADY
(48) - OFZ a.s. - ISTEBNÉ
(49) - ZÁHRADKOVÁ OSADA
(9) - POLYFUNKČNÝ OBJEKT PRI PD
(10) - FARMA
(11) - VÝROBNÉ AREÁLY PRI PD
(12) - VÝROBNÝ AREÁL

POZNÁMKA:
◯ - EXISTUJÚCE OBJEKTY
☐ - NAVRHOVANÉ OBJEKTY

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.1

ZMENY STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JAV NA ZRUŠENIE - FARBA PODĽA JAVU
			ZMENA FUNKCIE
	Z1.1		ČÍSLO ZMENY
DOPLNKY			
			HRANICE PARCIEL - (KN - C)
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	D1.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V REGULOVANÝCH PRIESTOROCH
	Ulica K1.1		OZNAČENIE ULÍC
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
	TS		TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			ZÁHRADY
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - ZOSUVY
			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ/NÍZKE
			MELIORÁCIE
	53031B3001		ODVODŇOVACÍ KANÁL
			PLOCHA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP
	1.13		ČÍSLA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.2

ZMENY STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JAV NA ZRUŠENIE - FARBA PODĽA JAVU
			ZMENA FUNKCIE
	Z2.1		ČÍSLO ZMENY
DOPLNKY			
			HRANICE PARCIEL - (KN - C)
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	D2.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V REGULOVANÝCH PRIESTOROCH
	Ulica K2.1		OZNAČENIE ULÍC
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
(56)			ČÍSLA ODSÚHLASENÝCH ZÁBEROV PP V DNES PLATNOM ÚPN A ÚPN ZaD č.1
			PLOCHA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP
	2.10		ČÍSLA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP

LEGENDA

VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
			RÝCHLOSTNÁ CESTA R3 - VARIANT V2 (KRAĽOVANY-D.KUBÍN)
			HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	OU 01		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	Ulica K19		OZNAČENIE ULÍC

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

			HRANICE PARCIEL - (KN - C)

FUNKČNÉ REGULATÍVY

			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			ZÁHRADY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE AKTÍVNE
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ
			MELIORÁCIA - ODVODNENIE

ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

			HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
1085682			KÓD BPEJ
9			SKUPINA BPEJ
0869412			OSOBITNE CHRÁNENÉ BPEJ
			PLOCHA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP
	1		ČÍSLA LOKALITY

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.3

ZMENY STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JAV NA ZRUŠENIE - FARBA PODĽA JAVU
			ZMENA FUNKCIE
	Z3.1		ČÍSLO ZMENY
DOPLNKY			
			HRANICE PARCIEL - (KN - C)
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	D3.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT V REGULOVANÝCH PRIESTOROCH
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			ZÁHRADA
			PLOCHA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP
	3.1		ČÍSLA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA PP

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR Gam, NÁM. A. HLINKU 27, RUŽOMBEROK

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
VELIČNÁ
+ZMENY A DOPLNKY č.1(r.2019)+č.2(r.2021)
ZMENY A DOPLNKY č.3

NÁZOV VÝKRESU :
VÝKRES ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA STAVEBNÉ A INÉ ZÁMERY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:
OBEC VELIČNÁ

AUTORI RIEŠENIA:
ING.ARCH. ANNA GOČOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :
ING.ARCH.MARIÁN GOČ, ING.PETER GAŽÍK, ING.VLADIMÍR OTTO, ING.ANTON GALAS, ING. IVANA HORVÁTOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY: 5422-20
DÁTUM: AUGUST 2023
MIERKA VÝKRESU: 1:5000
ČÍSLO VÝKRESU: 7

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VELIČNÁ
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
Schvaľovací orgán: OBEC VELIČNÁ
Číslo uznesenia: UZN č.94/2015, dátum: 15.12.2015
Číslo všeobecne záväzného nariadenia: 2/2015, dátum:15.12.2015, účinnosť: 31.12.2015
Meno oprávnenej osoby: ING. DANIEL LAURA
Starosta obce, podpis:

VELIČNÁ
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE